

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec

Číslo spisu: OU-LC-OSZP-2016/008677 - 5

Lučenec 23. 09. 2016

ROZHODNUTIE ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods.1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“), na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Územný plán mesta Fiľakovo - Zmena a doplnok č. 9 “, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo, IČO 00 316 075, po ukončení zisťovacieho konania toto

rozhodnutie zo zisťovacieho konania:

Navrhovaná zmena strategického dokumentu „Územný plán mesta Fiľakovo – Zmena a doplnok č. 9“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Mesto Fiľakovo, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo, IČO 00 316 075 predložilo na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 22. 08. 2016, oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu.

Dôvodom vypracovania strategického dokumentu je požiadavka na zmenu funkčného využitia územia nachádzajúceho sa v zastavanom území mesta ohraničeného ulicami Lučeneckej, Moyzesovej a bezmenným vodným tokom, na parcelách č. 3000/1, 3000/23-39, 3001 a 3008, o celkovej výmere 2,6281 ha. V platnom Územnom pláne mesta Fiľakovo je územie určené pre funkciu parkovej zelene a občianskej vybavenosti. Mestské zastupiteľstvo vo Fiľakove, prehodnotilo stav a potrebu funkčných plôch pre funkciu parkovej zelene a občianskej vybavenosti v meste a uznesením č. 48/2015 zo dňa 23. júna 2015 schválilo zmenu funkčného využitia územia pre funkciu bývanie čisté v rodinných domoch.

Návrhom ÚPN, ZaD č. 9 nedochádza k zásadnej zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu, ktorým je Územný plán mesta Fiľakovo, schválený Mestským zastupiteľstvom vo Fiľakove uznesením číslo 6/1999, zo dňa 1. júla 1999.

Cieľom obstarania a spracovania návrhu ÚPN, ZaD č. 9 je zosúladiť navrhovanú zmenu a doplnok funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z..

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-LC-OSZP-2016/008677-1 až 4 zo dňa 24. 08. 2016 rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. doručili Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky (OU- BB- OVB P1-2016 /026348 -002-B D zo dňa 06.09.2016) požaduje :

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banská Bystrického kraja,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

OÚ Banská Bystrica, ako orgán územného plánovania konštatuje, že predložený strategický dokument z hľadiska ním sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-BB-OOP4-2016/026583-002/6GJ zo dňa 06.09.2016 - nemá námietky, z hľadiska sledovaných záujmov podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. K dokumentu udelil OU BB –odbor opravných prostriedkov v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. dňa 30.08.2006 pod jč. 2016/25112-02 súhlas. Pred začatím výstavby je však investor povinný požiadať o stanovisko príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy. Na základe uvedeného nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

3 . Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2016/8477-9/65378/PAV zo dňa 25.08.2016): určuje predmetný strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z..

4. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia - (list č. OU-LC-OSZP-2016/008771-1 zo dňa 13.09.2016): Nemáme námietky k navrhovanému strategickému dokumentu a nevyžadujeme činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

5. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-LC-OSZP-2016/008772-1 zo dňa 07.09. 2016) :

- Pri schválení zmeny územného plánu a pri následnom podrobnom riešení a využívaní predmetného územia rešpektovať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (ďalej len vodný zákon), Vyhlášku č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetví, zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy ako aj oprávnené požiadavky správcu povodia (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica), správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (StVPS, a.s., Banská Bystrica) a prípadne správcu hydromelioračných zariadení.

Vzhľadom na to, že sa navrhovaným využitím riešených území podľa predloženého strategického dokumentu neočakávajú významné negatívne vplyvy na podzemné a povrchové vody, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby SD bol ďalej posudzovaný podľa zákona 24/2006 Z. z..

6. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-LC-OSZP-2016/008775-1 zo dňa 07. 09. 2016):

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente, doporučuje ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neposudzovať ďalej strategický dokument podľa tohto zákona.

Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva dáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. f) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, k územnoplánovacej dokumentácii pri jej prerokovaní.

7. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-LC-OSZP-2016/008770 -1 zo dňa 14.09.2016) :

Upozorňujeme, že v súlade s § 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení je každý povinný chrániť prírodu a krajinu (ďalej len zákon OPaK) pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Vytváranie a udržiavanie ÚSES je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť ÚSES, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodenia a ničenia a zároveň sú povinní tieto opatrenia zahrnúť do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. za rešpektovania ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, list č.815-002/2016-Kg zo dňa 13.09.2016 – súhlasí s predloženým SD a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

9. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-LC- OCD a PK -2016/008804 zo dňa 02.09.2016:

– uvažovaná zmena a doplnok ÚPN mesta Filákovu sa dotýka záujmov cesty II/571 Filákovu – Hajnáčka,

- pri spracovaní ÚPN mesta Filákovu rešpektovať ustanovenia zákona číslo 135/1961 Zb., vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a technické normy pre projektovanie pozemných komunikácií.

Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona.

10. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-LC-PLO- 2016/008792 zo dňa 12.09.2016 – nemá námietky, ale pred realizáciou stavby je povinnosťou investora požiadať príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy o stanovisko podľa § 17 ods.2, písm. b) zákona č. 220/2004 Z.z.

11. Mesto Filákovu (list č. D1/2016/01165-15 zo dňa 07. 09. 2016) - nemá pripomienky a súhlasí so zmenou.

12. Okresný úrad Banská Bystrica, OSZP list č. OU-BB-OSZP1-2016/026240-004-MP zo dňa 13.09.2016 – dáva nasledovné stanovisko :

1. V intraviláne mesta Filákovu vytýčiť nové lokality v celkovej výmere 2 ha s funkciou parkovej zelene do ďalších návrhov ÚP mesta Filákovu, plochu zlikvidovanej parkovej zelene mozaikovite nahradiť výsadbou drevín v iných častiach intravilánu mesta Filákovu do 5 rokov,
2. Nezvyšovať intenzitu zastavania pozemku nad 40%.
3. Likvidovať a zamedziť šírenie invázných druhov rastlín podľa § 7b zákona OPaK.

Banskobystrický samosprávny kraj a verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote, ani ku dňu vydanie rozhodnutia **nevyjadril**.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky.

Vzhľadom k tomu, že zo stanovísk dotknutých orgánov kompetentných posúdiť jednotlivé zložky ŽP nevyplynula požiadavka na ďalšie posudzovanie, konajúci orgán v súlade s § 7 ods.4 zákona č.

24/2006 Z.z. rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia. Orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie však nevyklučuje, že konkrétna činnosť môže byť predmetom posudzovania podľa § 18 zákona č. 24/2006 Z.z..

Z Á V E R

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú zmenu strategického dokumentu z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a Prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k zmene strategického dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese obstarania, prerokovania a schválenia navrhovanej „Územný plán mesta Fiľakovo – Zmena a doplnok č. 9 „ podľa osobitných predpisov:

- Pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu postupovať v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona .
- Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- Závaznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
- Územnoplánovacia dokumentáciu pri jej prerokovaní predložiť na vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. f) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.
- Pri schválení zmeny územného plánu a pri následnom podrobnom riešení a využívaní predmetného územia rešpektovať vodný zákon, Vyhlášku č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (najmä § 20 - Inundačné územia) a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy ako aj oprávnené požiadavky správcu povodia (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica), správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (StVPS, a.s., Banská Bystrica) prípadne správcu hydromelioračných zariadení.
- Pri spracovaní ÚPN mesta Fiľakovo rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb., vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a technické normy pre projektovanie pozemných komunikácií.
- Pred realizáciou stavby je povinnosťou investora požiadať príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy o stanovisko podľa § 17 ods.2, písm. b) zákona č. 220/2004 Z.z. . o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.
- V intraviláne mesta Fiľakovo vytýčiť nové lokality v celkovej výmere 2 ha s funkciou parkovej zelene do ďalších návrhov ÚP mesta Fiľakovo.
- Do 5 rokov plochu zlikvidovanej parkovej zelene mozaikovite nahradiť výsadbou drevín v iných častiach intravilánu mesta Fiľakovo.
- Intenzitu zastavania pozemku nezvyšovať nad 40%.
- Zabezpečiť likvidáciu a zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín v súlade s §7b zákona o OPaK.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnou formou v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa:

Mesto Fil'akovo , Radničná 25, 986 01 Fil'akovo

Na vedomie:

1. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
 - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
 - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
 - úsek štátnej vodnej správy
2. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
3. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petôfiho 1, 984 38 Lučenec
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Námestie republiky č. 26, 984 01 Lučenec
6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie , Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov referát poľnohospodárstva , Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec

Ing. arch. Ladislav Tatár
vedúci odboru