



OKRESNÝ ÚRAD GALANTA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

Galanta, 16. september 2016
Číslo: OU-GA-OSZP-2016/008075

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“ predloženého obcou Čierny Brod, Obecný úrad, 925 08 Čierny Brod 1, IČO: 00305880 zastúpenej starostom obce Ing. Pavlom Nagyom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“ uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovanom, resp. povoľovanom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce:

1. Lokalitu 8/1 Plochy ťažby štrkopieskov vynechať z „Územného plánu obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“ z dôvodu, že podľa § 31 ods. 4 písm. f) zákona č. 364/2014 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov **je ťažiť štrkopiesky v chránenej vodohospodárskej oblasti zakázané.**
2. Sklárky odpadov (Prílohy č. 1) dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika (príloha č. 2) je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti a požiadavkách na obmedzenia ožiarovania z prírodného žiarenia.

4. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
5. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
6. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
7. Pri umiestňovaní podnikateľských aktivít do areálov určených ako plocha poľnohospodárskej výroby – priemyselná výroba a sklady, zhodnotiť vplyv každej prevádzky na zložky životného prostredia vrátane hluku a vibrácií a preukázať, že vplyvom prevádzky nebudú prekročené limitné hodnoty určené právnymi predpismi pre jednotlivé zložky životného prostredia vrátane hluku a vibrácií vo vzťahu k územiu určenému na bývanie, oddych a rekreáciu.
8. Priestorové a funkčné využitie plochy pre rekreáciu a cestovný ruch musí byť navrhnuté v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako i všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie ako i inými všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi ochranu verejného zdravia.
9. V prípade, že budú navrhované stavebné zámery v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat' investora stavby na ich realizáciu.
10. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia vydáva záväzné stanovisko ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.
11. Pri realizácii navrhovaných zámerov na poľnohospodárskej pôde dodržiavať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.
12. Potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
13. Pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.

14. Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.
15. Napojenie miestnych komunikácií z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia a dopravného napojenia na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať d'alsom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102 a STN 736101.
16. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
17. V ďalšom stupni povoľovania jednotlivých stavieb predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov a zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Čierny Brod, Obecný úrad, 925 08 Čierny Brod 1, IČO: 00305880, zastúpená starostom obce Ing. Pavlom Nagyom, predložil Okresnému úradu Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 08. 07. 2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1**“.

Hlavným cieľom „Zmien a doplnkov č. 1“ je najmä vytvoriť novú obytnú zónu, novú rekreačnú zónu, rozšíriť existujúcu ťažobnú plochu, zmeniť etapizáciu výrobných zón schválených v platnom ÚPN (z výhľadu na návrh) a zosúladiť ÚPN obce s nadradenou dokumentáciou.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 1“ sú podrobnejšie definované v nasledujúcej tabuľke:

Označenie plochy v zmysle platného ÚPN	Označenie plochy v zmysle ZaD č. 1	Výmera v ha	Hlavné funkčné využitie v zmysle platného ÚPN	Hlavné funkčné využitie v zmysle ZaD č. 1
--	1/1	10,3969	K: Poľnohospodárska krajina	Š2/R: Plochy rekreácie a cestovného ruchu
--	2/1	9,9323	K: Poľnohospodárska krajina	Š2/R: Plochy rekreácie a cestovného ruchu

(8)	3/1	3,7569	K: Poľnohospodárska krajina (v návrhovej etape) (V1)/R: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady (vo výhľadovej etape)	V1/R: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady (v návrhovej etape)
--	4/1	0,8665	K: Poľnohospodárska krajina	R/R: Plochy bývania v rodinných domoch
--	(5)/1	1,6292	K: Poľnohospodárska krajina	K: Poľnohospodárska krajina (v návrhovej etape) (Z1)/R: Plochy parkovej a izolačnej zelene (vo výhľadovej etape)
(7)	6/1	1,7919	K: Poľnohospodárska krajina (v návrhovej etape) (V1)/R: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady (vo výhľadovej etape)	V1/R: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady (v návrhovej etape)
--	7/1	0,1981	K: Poľnohospodárska krajina	V1/R: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady
--	8/1	34,7630	K: Poľnohospodárska krajina	V2/R: Plochy ťažby štrkopieskov
--	--	--	--	Zabezpečenie dopravnej a technickej vybavenosti pre nové rozvojové plochy

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

- **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy v stanovisku č. 3052/2016-7.3 402019/2016 zo dňa 27. 07. 2016 /dorúčené dňa 29. 07. 2016/ uvádza:**
 1. V katastrálnom území obce Čierny Brod (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Ostrov“ (4672) – štrkopiesky a piesky, ktoré využíva R 5 C s.r.o., Veľké Úľany,

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Mostová - Šoriakoš“ (4545) – štrkopiesky a piesky, ktoré využíva DELTA stone s.r.o., Čierna Voda.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území je evidovaných 11 odvezených skládok a jedna opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape (Príloha č. 1). Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je zobrazené na priloženej mape (Príloha č. 2). Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo **vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti a požiadavkách na obmedzenia ožiarenia z prírodného žiarenia.

OU Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** v stanovisku č. KRHZ-TT-OPP-489-001/2016 zo dňa 19. 07. 2016 /doručené dňa 25. 07. 2016/ žiada zapracovať do strategického dokumentu tieto pripomienky:
 1. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
 2. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

OU Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Krajský pamiatkový úrad Trnava** v stanovisku č. KPUTT-2016/16677-3/56562/HOR zo dňa 25. 07. 2016 /doručené dňa 28. 07. 2016/ uvádza:

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

OU Galanta predloženú podmienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** v stanovisku č. 05726/2016/OU PaŽP-2/Ha zo dňa 19. 07. 2016 /doručené dňa 22. 07. 2016/ uvádza:

Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK sa k danému dokumentu vecne vyjadrí pri prerokovaní v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V tomto procese **požaduje posudzovanie** strategického dokumentu „Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nakoľko dochádza k veľkému záberu poľnohospodárskej pôdy s kvalitou BPEJ 2. Skupiny pre účely rekreácie a cestovného ruchu. V riešenom území sa nachádza biokoridor regionálneho významu rBK6 Čierna voda, súčasťou je navrhované chránené územie nP3 Čierna voda. Prechádza zo západu na východ cez celé riešené územie.

OÚ Galanta s prihliadnutím na stanoviská dotknutých orgánov akceptuje „Zmeny a doplnky č. 1, Územného plánu obce Čierny Brod“ a upúšťa posudzovania uvedeného strategického dokumentu s tým, že na základe prerokovania a odôvodnenia záberu poľnohospodárskej pôdy Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva v prehodnotenom stanovisku vydanom v rámci procesu spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, súhlasí s realizáciou zámeru na lokalitách č. 1/1 a č. 2/1 o celkovej výmere 20,3292 ha.

- **Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva** v stanovisku pod č. OU-TT-OOP4/-2016/024857 zo dňa 22. 07. 2016 /doručené dňa 29. 07. 2016/ uvádza:

Správny orgán po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce Čierny Brod predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy **na lokalite 1/1** na účel rekreácie a cestovného ruchu o výmere 10,3969 ha, **na lokalite 2/1** na účel rekreácie a cestovného ruchu o výmere 9,9323 ha. Predmetné lokality sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. skupiny BPEJ a nie sú evidované v zozname najkvalitnejšej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.“). Vzhľadom k tomu, že realizácia zámeru predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 20,3292 ha, **správny orgán požaduje zredukovať návrh záberu poľnohospodárskej pôdy na adekvátny a odôvodnený rozsah a časť lokalít preradiť do výhľadovej etapy.**

Ďalej **na lokalite 3/1** na účel priemyselnej výroby a skladov o výmere 3,7569 ha. Navrhovaná lokalita je zaradená podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1. skupiny BPEJ a je evidovaná v zozname najkvalitnejšej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. Vzhľadom k tomu, že predmetná lokalita nadväzuje na existujúci hospodársky areál, správny orgán súhlasí s realizáciou zámeru na uvedenej lokalite.

Ďalej **na lokalite 4/1** na účel výstavby rodinných domov o výmere 0,8665 ha zaradenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 3. skupiny BPEJ, **na lokalite 6/1** na účel výstavby priemyselnej výroby a skladov o výmere 1,7919 ha zaradenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 3. skupiny BPEJ, **na lokalite 7/1** na účel výstavby priemyselnej výroby a skladov o výmere 0,1981 ha zaradenej podľa bonitovanej

pôdno-ekologickej jednotky do 3. skupiny BPEJ. Všetky navrhované lokality spĺňajú kritériá zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy a preto správny orgán súhlasí s realizáciou výstavby na uvedených lokalitách.

Na **lokalite 8/1** nachádzajúcej sa v k.ú. Ostrov predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na účel ťažby štrkopieskov o výmere 16,6016 ha. Predmetná lokalita je zaradená podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. a 6. skupiny BPEJ a nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. Na základe uvedenej skutočnosti správny orgán súhlasí s realizáciou ťažby štrkopieskov na uvedenej lokalite.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva súhlasí za vyššie stanovenej podmienky zredukovania záberu na lokalitách 1/1 a 2/1 s návrhom „Zmien a doplnkov č. 1/2016 Územného plánu obce Čierny Brod“ a nemá k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej žiadne pripomienky.

OU Galanta listom č. OU-GA-OSZP-2016/008040 zo dňa 08. 08. 2016 zvolal prerokovanie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov, ktoré sa uskutočnilo dňa 15. 08. 2016. Obstarávateľ obec Čierny brod, zastúpený starostom obce Ing. Pavlom Nagyom, uviedol, že návrh záberu poľnohospodárskej pôdy na lokalite 1/1 a 2/1 na účel rekreácie a cestovného ruchu odôvodní a odôvodnenie predloží na Okresný úrad Galanta.

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Čierny Brod predložil na OU Galanta dňa 16. 09. 2016 prehodnotené stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva č. OU-TT-OOP4/-2016/024857 zo dňa 08. 09. 2016 k návrhu riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“, v ktorom citovaný dotknutý orgán uvádza:

Správny orgán po preskúmaní predloženej dokumentácie zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce Čierny Brod prípisom č.j. OU-TT-OOP4/-2016/0223645 zo dňa 11. 07. 2016 vydal k stanovisku k návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce Čierny Brod. V uvedenom stanovisku konštatoval, že realizácia zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce Čierny brod predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na lokalite 1/1 na účel rekreácie a cestovného ruchu o výmere 10, 3969 ha, na lokalite 2/1 na účel rekreácie a cestovného ruchu o výmere 9,9323 ha. Predmetné lokality sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. skupiny BPEJ a nie sú evidované v zozname najkvalitnejšej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.“). Vzhľadom k tomu, že realizácia zámeru predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 20,3292 ha, správny orgán **požadoval zredukovať** návrh záberu poľnohospodárskej pôdy na adekvátny a odôvodnený rozsah a časť lokalít preradiť do výhľadovej etapy.

Na základe žiadosti vlastníka pozemkov fy. DRON – Nehnutelnosti, s.r.o., Budovateľská 7, Dunajská Streda zo dňa 10. 08. 2016 bol uvedený zámer osobne prerokovaný na tunajšom úrade, kde vlastník pozemku dostatočne odôvodnil realizáciu uvedeného zámeru v celej výmere pozemkov. **Vzhľadom na uvedené skutočnosti, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva súhlasí s realizáciou zámeru na lokalitách č. 1/1 a č. 2/1 o celkovej výmere 20,3292 ha v rámci návrhu „Zmien a doplnkov č. 1/2016 Územného plánu obce Čierny Brod“.**

OU Galanta akceptuje predložené odôvodnenie záberu poľnohospodárskej pôdy na lokalitách č. 1/1 a č. 2/1 na účel rekreácie a cestovného ruchu, ktoré vyplývajú z prehodnoteného stanoviska vydaného v rámci procesu spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v ktorom Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva súhlasí s realizáciou zámeru na lokalitách č. 1/1 a č. 2/1 o celkovej výmere 20,3292 ha v rámci návrhu „Zmien a doplnkov č. 1/2016 Územného plánu obce Čierny Brod“.

- **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** v stanovisku č. OU-TT-OSZP2-2016/0024843/Pu zo dňa 01. 08. 2016 /doručené dňa 05. 08. 2016/ uvádza:

V predmetnej územnoplánovacej dokumentácii sú riešené zmeny na 8 lokalitách. Plochy dotknuté navrhovanými zmenami sa nachádzajú v území, kde v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 1. stupeň územnej ochrany. Nenachádzajú sa tu žiadne chránené územia, chránené vtáčie územia ani územia európskeho a národného významu v zmysle zákona.

Predložené oznámenie akceptujeme a **nepožadujeme ďalšie posudzovanie** ÚPD obce Čierny Brod. Pripomienky si uplatníme v procese prerokovania územnoplánovacej dokumentácie podľa stavebného zákona.

- **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2016/024877/Há zo dňa 22. 07. 2016 /doručené dňa 27. 07. 2016/ uvádza:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho pohľadu postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** v stanovisku č. 1428/2016 Pa zo dňa 19. 07. 2016 /doručené dňa 22. 07. 2016/ uvádza: So strategickým dokumentom „Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“ predloženým žiadateľom sa súhlasí s tým, že:

Požaduje:

1. Pri umiestňovaní podnikateľských aktivít do areálov určených ako plocha nepoľnohospodárskej výroby – priemyselná výroba a sklady, zhodnotiť vplyv každej prevádzky na zložky životného prostredia vrátane hluku a vibrácií a preukázať, že vplyvom prevádzky nebudú prekročené limitné hodnoty určené právnymi predpismi pre jednotlivé zložky životného prostredia vrátane hluku a vibrácií vo vzťahu k územiu určenému na bývanie, oddych a rekreáciu.

Upozorňuje:

Priestorové a funkčné využitie plochy pre rekreáciu a cestovný ruch musí byť navrhnuté v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako i všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie ako i inými všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi ochranu verejného zdravia.

OÚ Galanta predložený požiadavku a upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia** v stanovisku č. OU-GA-OKR-2016/008146-02 zo dňa 15. 07. 2016 /doručené listom dňa 19. 07. 2016/ uvádza:

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta z hľadiska požiadaviek § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., projektovú dokumentáciu v predmetnej veci neposudzuje.

Záväzné stanovisko vydáva ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** v stanovisku č. OU-GA-PLO-2016/008186-02 zo dňa 27. 07. 2016 /doručené dňa 29. 07. 2016/ uvádza:

Z pohľadu ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy nemáme pripomienky k predloženému strategickému dokumentu za predpokladu, že pri realizácii navrhovaných zámerov na poľnohospodárskej pôde budú investorom dodržané ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2016/008233 zo dňa 26. 07. 2016 /doručené dňa 27. 07. 2016/: Z hľadiska ochrany vodných pomerov so zmenami a doplnkami súhlasíme bez pripomienok okrem plochy v zmysle ZaD č. 1 označenej ako lokalita č. 8/1 z dôvodu, že tážiť štrkopiesky je v chránenej vodohospodárskej oblasti zakázané (§ 31 ods. 4 písm. f) zákona č. 364/2014 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov).

OÚ Galanta predloženú pripomienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa na úseku ochrany ovzdušia**, stanovisko č. OU-GA-OSZP-2016/008105/OO zo dňa 12. 07. 2016 /doručené dňa 15. 07. 2016/:

1. Potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
2. Pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
3. Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.

Z hľadiska ochrany ovzdušia nie je potrebné ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2016/008132 zo dňa 26. 07. 2016 /doručené dňa 27. 07. 2016/ uvádza:

Z hľadiska odpadového hospodárstva je obstarávateľ povinný:

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“),
- V ďalšom stupni povoľovania jednotlivých stavieb predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov a zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

OÚ Galanta predložené podmienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod č. OU-GA-OCDPK-2016/008308 zo dňa 21. 07. 2016 /doručený dňa 25. 07. 2016/:

S predloženou zmenou územnoplánovacej dokumentácie súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- Napojenie miestnych komunikácií z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia a dopravného napojenia na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102 a STN 736101.
- V prípade rozvojových zámerov bývania v rodinných domoch a rozšírenia ťažobnej plochy v blízkosti dopravných trás ako aj navrhovaných prepravných trás, odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že budú navrhované stavebné zámery v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat' investora stavby na ich realizáciu.

OÚ Galanta predložené podmienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Obec Čierny Brod** pod č. 2016/626-02 zo dňa 12. 08. 2016 (doručený dňa 15. 08. 2016) nežiada posudzovať strategický dokument - „Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z., a to z dôvodu, že nové zámery nemajú zásadný vplyv na územie obce. K stanovisku bola priložená informácia oznámenia pre dotknutú verejnosť, ktorá bola vyvesená dňa 18. 07. 2016 a zvesená dňa 03. 09. 2016.

- **Obec Čierna Voda** pod č. 642/2016 zo dňa 03. 08. 2016 (doručený dňa 08. 08. 2016) s predloženým strategickým dokumentom - „Územný plán obce Čierny Brod – Zmeny a doplnky č. 1“ súhlasí a nemá žiadne pripomienky ani námietky. K stanovisku bola priložená informácia oznámenia pre dotknutú verejnosť, ktorá bola vyvesená dňa 15. 07. 2016 a zvesená dňa 02. 08. 2016.
- Dotknutá verejnosť k strategickému dokumentu nepredložila žiadne písomné stanovisko.
- Písomné stanovisko k strategickému dokumentu Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie nezaslala obec Košúty, Mostová a Veľké Úľany.

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 16 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov, z ktorých 1 dotknutý orgán požadoval posudzovanie vplyvov na životné prostredie, 4 dotknuté orgány nepožadovali posudzovanie vplyvov na životné prostredie a 11 dotknutých orgánov nevyjadrilo svoj názor na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo súhlasné, 4 súhlasné s pripomienkami a podmienkami, 8 s pripomienkami, podmienkami a upozoreniami, 4 bez pripomienok.

Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli obce, na úradnej tabuli OÚ Galanta, (vyvesené dňa 11. 07. 2016, zvesené dňa 01. 08. 2016) a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-uzemny-plan-obce-cierny-brod-zmeny-dopluky-c-01->

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona číslo 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy rozhodnutia č. OU-GA-OSZP-2016/008075

Príloha č. 1 Mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením skládok odpadu a ložísk nevyhradeného nerastu
(stanovisko MŽP SR č. 3052/2016-7.3 402019/2016 zo dňa 27. 07. 2016)

Príloha č. 2 Mapa s vyznačením radónového rizika
(stanovisko MŽP SR č. 3052/2016-7.3 402019/2016 zo dňa 27. 07. 2016)

Príloha č. 3 Vysvetlivky k mapám (Príloha č.1, Príloha č. 2)
(stanovisko MŽP SR č. 3052/2016-7.3 402019/2016 zo dňa 27. 07. 2016)

Doručuje sa

Podľa rozdeľovníka




RNDr. Edita Belovičová
vedúca odboru

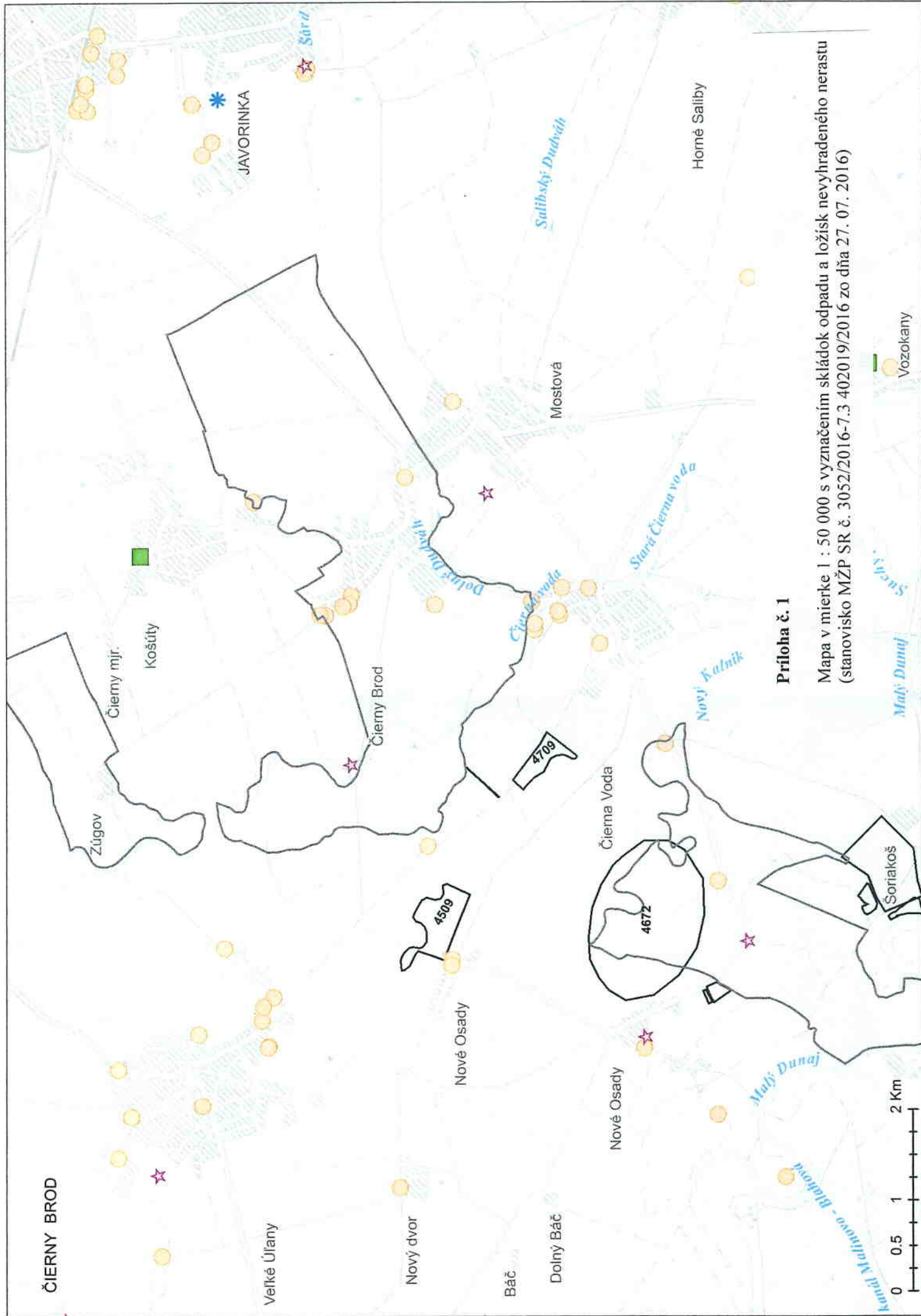
Rozdeľovník k rozhodnutiu č. OU-GA-OSZP-2016/008075

Doručuje sa

Obec Čierny Brod, Obecný úrad, 1, 925 08 Čierny brod

Na vedomie

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
3. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ulica 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

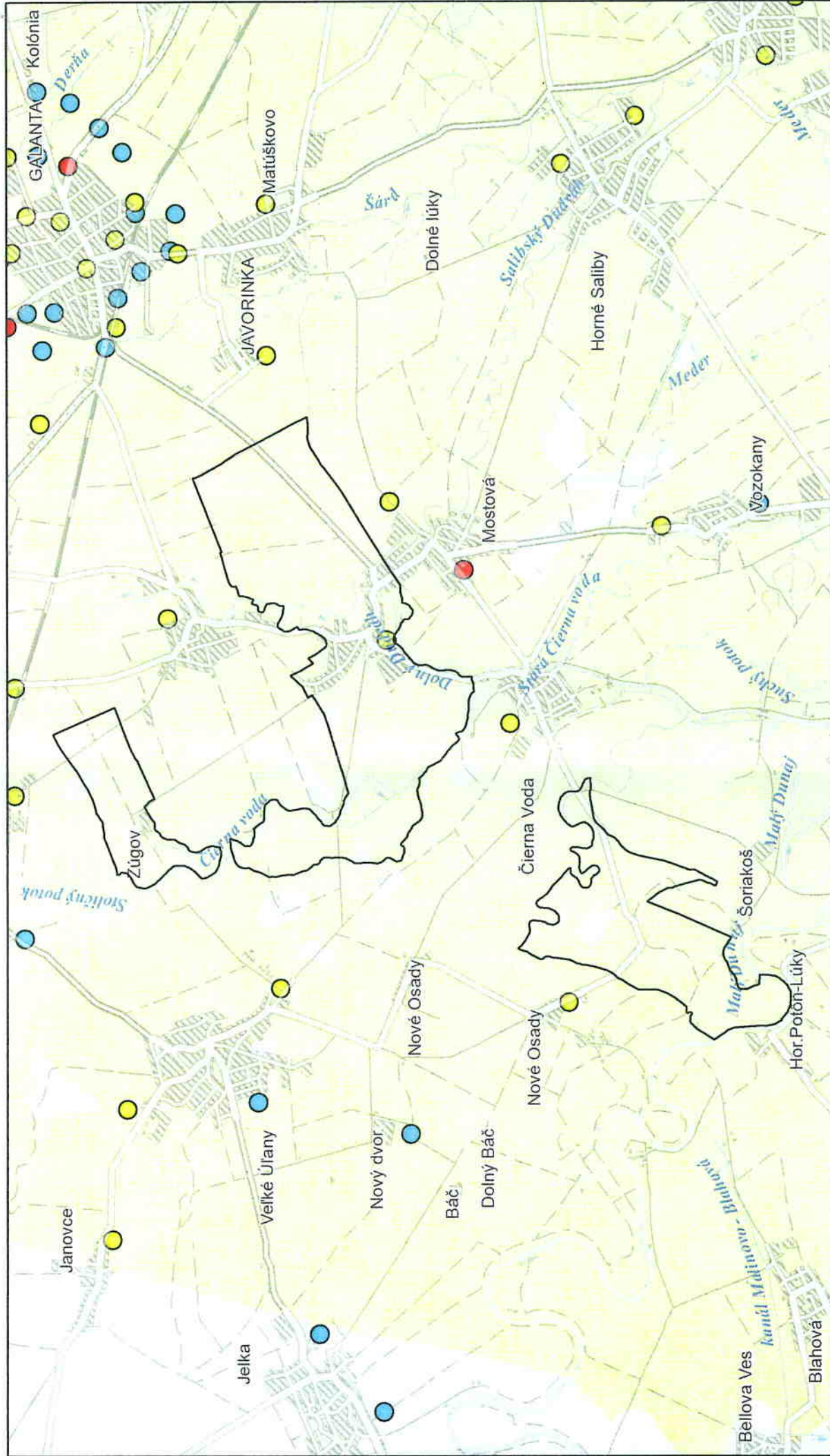


Príloha č. 1

Mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením skládok odpadu a ložísk nevyhradeného nerastu (stanovisko MŽP SR č. 3052/2016-7.3 402019/2016 zo dňa 27. 07. 2016)

0 0.5 1 2 Km

ČIERNY BROD - radónové riziko



July 26, 2016

Override 1

Príloha č. 2

Mapa s vyznačením radónového rizika
(stanovisko MŽP SR č. 3052/2016-7.3 402019/2016 zo dňa 27. 07. 2016)

Obec: Čierny Brod

Skládky (12)

 odvezená (11)  opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) (1)

Neevidujeme svahové deformácie

Neevidujeme výhradné ložiská DP

Neevidujeme výhradné ložiská CHLU

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Ložiská nevyhradeného nerastu (2) 

4672 – Ostrov; štrkopiesky a piesky; R 5 C s.r.o., Veľké Úľany

4545 – Mostová - Šoriakoš; štrkopiesky a piesky; DELTA stone s.r.o., Čierna Voda

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Neevidujeme prieskumné územia - určené

Neevidujeme staré banské diela

Radónové riziko - referenčné plochy (1)

 stredné (1)

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

Izoplochy radónového rizika (1)

nízke 36,7 % (3)  stredné 63,0 % (5)

Príloha č. 3

Vysvetlivky k mapám (Príloha č.1, Príloha č. 2)
(stanovisko MŽP SR č. 3052/2016-7.3 402019/2016 zo dňa 27. 07. 2016)