Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Liptovský Mikuláš**
Obec: **DEMÄNOVSKÁ DOLINA**
Katastrálne územie: **Demänovská Dolina**

Dátum vyhotovenia **05.09.2016**
Čas vyhotovenia: **16:11:07**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 238

Spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z.

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
2933/ 21	22	Ostatné plochy	99	2		
2933/ 23	2473	Trvalé trávne porasty	7	2		
2933/ 34	14	Zastavané plochy a nádvoria	15	2		
2933/ 37	94	Zastavané plochy a nádvoria	15	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2933/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 435.						
2945/ 3	1237	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
2945/ 59	655	Lesné pozemky	99	2		
2945/ 61	829	Lesné pozemky	38	2		
2945/ 62	9956	Lesné pozemky	99	2		
2945/ 64	4741	Lesné pozemky	99	2		
2945/ 65	847	Lesné pozemky	99	2		
2945/ 66	12494	Lesné pozemky	99	2		
2945/ 67	1892	Lesné pozemky	99	2		
2945/ 72	8448	Lesné pozemky	38	2		
2945/ 73	11255	Lesné pozemky	38	2		
2945/ 74	16	Ostatné plochy	37	2		
2945/ 75	20	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 76	16	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 77	17	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 78	18	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 79	21	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 80	22	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 81	19	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 82	14	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 83	1458	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 84	186	Ostatné plochy	99	2		
2945/ 85	97	Ostatné plochy	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2945/ 85 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 11.						
2945/ 88	85	Zastavané plochy a nádvoria	15	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2945/ 88 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 410.						
2945/ 94	94	Zastavané plochy a nádvoria	15	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2945/ 94 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 415.						
2945/104	689	Lesné pozemky	99	2		
2945/105	94	Zastavané plochy a nádvoria	15	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2945/105 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 436.						
2945/106	93	Zastavané plochy a nádvoria	15	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2945/106 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 421.						
2945/113	73	Zastavané plochy a nádvoria	16	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2945/113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 426.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2945/114	4320	Lesné pozemky	38	2		
2945/116	1119	Lesné pozemky	38	2		
2945/117	7165	Lesné pozemky	38	2		
2945/119	1649	Lesné pozemky	38	2		
2945/120	672	Lesné pozemky	38	2		
2945/123	1286	Lesné pozemky	38	2		
2945/124	674	Lesné pozemky	38	2		
2945/125	733	Lesné pozemky	38	2		
2945/126	798	Lesné pozemky	38	2		
2945/127	909	Lesné pozemky	38	2		
2945/128	1288	Lesné pozemky	38	2		
2945/129	2174	Lesné pozemky	38	2		
2945/130	1453	Lesné pozemky	38	2		
2945/131	986	Lesné pozemky	38	2		
2945/132	100	Lesné pozemky	38	2		
2945/133	2880	Lesné pozemky	38	2		
2945/134	738	Lesné pozemky	38	2		
2945/135	560	Lesné pozemky	38	2		
2945/136	635	Lesné pozemky	38	2		
2945/137	1974	Lesné pozemky	38	2		
2945/138	91	Lesné pozemky	38	2		
2945/139	1072	Lesné pozemky	38	2		
2945/140	946	Lesné pozemky	38	2		
2945/141	381	Lesné pozemky	38	2		
2945/142	465	Lesné pozemky	38	2		
2945/143	468	Lesné pozemky	38	2		
2945/144	491	Lesné pozemky	38	2		
2945/145	472	Lesné pozemky	38	2		
2945/146	461	Lesné pozemky	38	2		
2945/147	688	Lesné pozemky	38	2		
2945/148	1165	Lesné pozemky	38	2		
2945/149	2134	Lesné pozemky	38	2		
2945/150	2713	Lesné pozemky	38	2		
2945/151	2292	Lesné pozemky	38	2		
2945/156	736	Lesné pozemky	38	2		
2945/157	4	Ostatné plochy	25	2		
2947/ 68	1848	Lesné pozemky	22	2		
2947/117	6	Ostatné plochy	99	2		
2947/119	8	Zastavané plochy a nádvoria	99	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
2440	310321	Lesné pozemky	1	1	2
3521	3224	Lesné pozemky	1	1	2
3525	1826	Lesné pozemky	1	1	2

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
3527	2905	Lesné pozemky	1	1	2
3528	3018	Lesné pozemky	1	1	2
3529	3875	Lesné pozemky	1	1	2
3530	3228	Lesné pozemky	1	1	2
3531	10110	Lesné pozemky	1	1	2
3550	101163	Lesné pozemky	1	1	2
3551	137500	Lesné pozemky	1	1	2
3552	36422	Lesné pozemky	1	1	2
3553	50254	Lesné pozemky	1	1	2
3554	76545	Lesné pozemky	1	1	2
3556	487472	Lesné pozemky	1	1	2
3557	43863	Lesné pozemky	1	1	2

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
CPU - číslo pôvodného k.ú.
1 - BODICE

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Kollárová Imelda, ING., SOCHÁŇOVÁ 738/18, Liptovský Mikuláš, SR **45710116 / 15595268097**

Titul nadobudnutia **OSVEDČENIE O DEDIČSTVE D 432/01 - Z 1178/2003**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

2 ULIČNÝ VLADIMÍR, PLOŠTÍN 163, LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, SR **9723471 / 1105810184**

Titul nadobudnutia **7D 920/03 - OSVEDČENIE OS LIPT.MIKULÁŠ, Z 1845/04;**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

3 DZÚRIK Ján, Ing., Gabčíkova 4, Bratislava, SR **58563911 / 9999999999**

Titul nadobudnutia **OÚ 10-1781/97-UH**
Titul nadobudnutia **PKV 1-88888,1-740**
Titul nadobudnutia **Z 2472/99-ROEP; - OPRAVA Z 3269/00;**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

4 DZÚRIK TIBOR r. DZÚRIK, ING., 031 01, PLOŠTÍN, č. 223, SR **67356985 / 9999999999**

Titul nadobudnutia **DAROVACIA ZMLUVA - V 307/2007;**
PKV 1-88 888, PKV 1-740;

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

5 ULIČNÝ Ferdinand, Vihorlatská 22, Prešov, PSČ 080 01, SR **14853166 / 9999999999**

Titul nadobudnutia **OÚ 10-1781/97-UH**
Titul nadobudnutia **PKV 1-88888,1-740**
Titul nadobudnutia **Z 2472/99-ROEP; - OPRAVA Z 3269/00;**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

6 Poljaková Ľubica r. Tomčíková, Ing., K horárskej studni 3111/20, Bratislava, SR **58563911 / 9999999999**

Titul nadobudnutia **Osvedčenie o dedičstve 2D/22/2011 - Z 1691/2011**
Titul nadobudnutia **PKV 1-88888,1-740**
Titul nadobudnutia **Z 2472/99-ROEP; - OPRAVA Z 3269/00;**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

7 CHUDOVSKÁ ĽUBICA, NÁBR. A. STODOLU 1796/53, Liptovský Mikuláš, SR **24444067 / 9999999999**

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka* *Spoluvlastnícky podiel*

Titul nadobudnutia **Darovacia zmluva V 1497/2016, vklad povolený 23. 06. 2016**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

369 Hudecová Júlia r. Droppová, Limbová 3057/15, Žilina, PSČ 010 07, SR **14598541 / 19999999998**

Titul nadobudnutia **Osvedčenie o dedičstve 5D/125/2016 zo dňa 24.05.2016 - Z 2327/16**

Tituly nadobudnutia LV:

- N Á J O M : ZMLUVA O NÁJME POZEMKOV UZAVRETÁ V ZMYSLE § 663 A NASL. OBČIANSKEHO ZÁKONNÍKA NA DOBU OD 1.1.2006 - 31.12.2035 PRE ČASŤ KN PARCIEL VEDENÝCH NA LV 238 (časti pozemkov sú špecifikované v zmluve N 5/2006) S JASNÁ NÍZKE TATRY a. s.,so sídlom Otupné 111, Dem.Dolina. - N 5/2006
Rozhod. OU-LM-PLO-2014/004442-3 ELI, GP2014/01/05 - R 134/2015
Rozhod. OÚ-LM-PLO 2015/006821-3 ELI, GP 36735299-7/2015 - R 789/2015 - vz 224/2015
Rozhod. OU-LM-PLO-2015/011598-3 ELI, GP 44026595-126/2015 na C KN 2945/113, 2947/119 - R 1404/2015, vz 3/16
Zápis GP č. 2013/01/07 zo dňa 16. 01. 2015 - R 89/2015
Zápis GP č. 44026595-137/2015 zo dňa 28. 10. 2015, GP č. 44026595-146/2015 zo dňa 10. 11. 2015, GP č. 44026595-147/2015 zo dňa 12. 11. 2015 - R 63/2016 - vz 111/16
Stanovisko k vyňatiu OU-LM-PLO-2016/004600-2, GP 45554048-01-07/2016 z 24. 02. 2016 - R 552/2016

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

66 VI.66 Mäsiar Ľubomír - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 266/2011, Mgr. Július Konečný Dolný Kubín, Z-1870/2012,
66 VI.66 Mäsiar Ľubomír - podiel 14598540/9999999999 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 357/2012,Mgr.Július Konečný,Dolný Kubín,Z-3234/2012,
167 Podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. na zabezpečenie týchto pohľadávok vzniká ustupujúcej dedičke, t.j. veriteľovi Vodeckej Marte rod. Dzúrikovej nar. 20.10.1955, Zvolen, Lieskovská cesta 4004/10 vlastníckeho práva dlžníka záložné právo k týmto nehnuteľnos-tiam a patrí mu predkupné právo k uvedeným nehnuteľnostiam, prípadná zákonná prednosť skoršieho záložného práva sa nepoužije., - Z 468/2013
186 VI.186 Mäsiar Ľubomír - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 266/2011, Mgr. Július Konečný Dolný Kubín, Z-1870/2012,
186 VI.186 Mäsiar Ľubomír - podiel 3446560/304555214829 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 357/2012,Mgr.Július Konečný,Dolný Kubín,Z-3234/2012,
191 Podľa § 23 zák. č. 180/1995 Z.z. na zabezpečenie týchto pohľadávok vzniká ustupujúcej dedičke, t.j. veriteľovi Vodeckej Marte rod. Dzúrikovej nar. 20.10.1955, Zvolen, Lieskovská cesta 4004/10 vlastníckeho práva dlžníka záložné právo k týmto nehnuteľnos-tiam a patrí mu predkupné právo k uvedeným nehnuteľnostiam, prípadná zákonná prednosť skoršieho záložného práva sa nepoužije., - Z 468/2013
229 VI.229 Mäsiar Ľubomír - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 266/2011, Mgr. Július Konečný Dolný Kubín, Z-1870/2012,
229 VI.229 Mäsiar Ľubomír - podiel 1216545/9999999999 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 357/2012,Mgr.Július Konečný,Dolný Kubín,Z-3234/2012,

Iné údaje:

Spoločné nehnuteľnosti podielnikov 'Pozemkové spoločenstvo Ploštín' - Z 92/2010; - vz: 4/10;
GP 45347191-65/2013 z 28. 10. 2013 ku Z 248/2014
GP 2013/01/10 z 24. 01. 2014 ku R 227/2014 - pvz 94/14
Spoločnou nehnuteľnosťou 'Pozemkové spoločenstvo Ploštín' so sídlom: Ploštín 74, PSČ 031 01 Liptovský Mikuláš sú i nehnuteľnosti v katastrálnom území Ploštín zapísané v liste vlastníctva č.511, 622, 623, 624, 625, 659, 660, 722, 1045, 1046; v katastrálnom území Demänovská Dolina zapísané v liste vlastníctva č.215, 220, 235, 237, 238, 254, 259, 263, 266; v katastrálnom území Demänová zapísané v liste vlastníctva č.746, 747, 751; Podľa §8 ods.1 zákona NR SR č.97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších zmien a doplnkov v spojení so zmluvou o pozemkovom spoločenstve sú podiely tejto spoločnej nehnuteľnosti len spoločne prevoditeľné a spôsobom v tejto zmluve uvedeným. - pvz 341/15;

1 Žiadosť o zápis, Rozhodnutie OLÚ 2011/00046/-2RJ; Geom.plán č.2010/001/001; - R 137/2011 - vz:59/11
86 Zlúčenie podielov pri zápise Z 13/2014;
288 K vlastníkom č. 65, 75, 153, je pod por.č. 288 správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.