

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZLIECHOV



KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH ROZVOJA OBCE, FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

HORNÁ STREDNÁ A DOLNÁ STREDNÁ



SIDELNÁ ŠTRUKTÚRA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----	-----	-----	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
-----	-----	-----	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1:1,1990
-----	-----	-----	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
-----	-----	-----	HRANICA PAMIATKOVO CHRÁNENÝCH OBJEKTOV A ÚZEMÍ
-----	-----	-----	HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
-----	-----	-----	AREÁLY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
-----	-----	-----	AREÁLY A OBJEKTY PRE BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
-----	-----	-----	AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI
-----	-----	-----	AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHODU A SLUŽIEB)
-----	-----	-----	AREÁLY A ZARIADENIA REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU
-----	-----	-----	AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU
-----	-----	-----	ÚZEMIA PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV
-----	-----	-----	ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
-----	-----	-----	PLOCHY VEREJNEJ TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRNEJ VYBAVENOSTI
-----	-----	-----	PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ, TRVÁLE TRÁVNÉ PORASTY
-----	-----	-----	PLOCHY ZÁHRAD
-----	-----	-----	PLOCHY SIDELNEJ A PARKOVEJ ZELENÉ
-----	-----	-----	PLOCHY IZOLAČNEJ SPRIEVODNEJ A VÝŠŤOVEJ ZELENÉ
-----	-----	-----	PLOCHY CINTORÍNOV
-----	-----	-----	PLOCHY A OBJEKTY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
-----	-----	-----	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY
-----	-----	-----	PLOCHY LESOV
-----	-----	-----	VODNÉ PLOCHY A TOKY
-----	-----	-----	BREHOVÝ PORAST, LÍNOVÁ ZELEN
-----	-----	-----	IZOLAČNÁ A VÝPLŇOVÁ ZELEN
-----	-----	-----	DROBNÉ SAKRÁLNE OBJEKTY, POMNÍKY
-----	-----	-----	OZNACENIE FUNKČNÝCH PLOCH

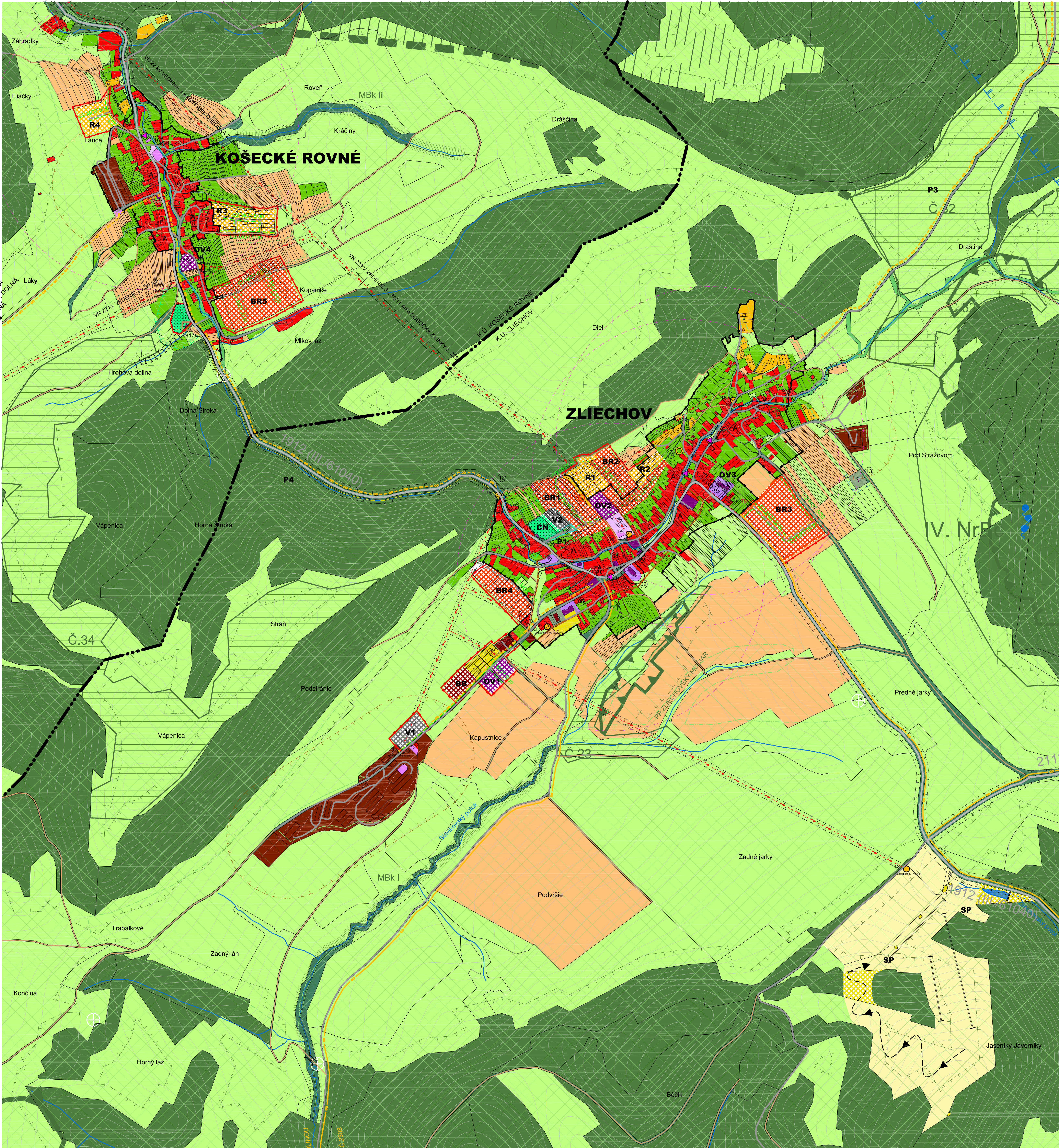
DOPRAVNÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----	-----	-----	CESTY III. TRIEDY
-----	-----	-----	OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU
-----	-----	-----	POČNÉ A LESNÉ KOMUNIKÁCIE
-----	-----	-----	PEŠIE KOMUNIKÁCIE
-----	-----	-----	NÁVRH SAMOSTATNÉHO TELESIA KOMUNIKÁCIE PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV
-----	-----	-----	CYKLOTRASY
-----	-----	-----	LYŽIARSKY VLEK
-----	-----	-----	ZIAZDOVKA
-----	-----	-----	TRAFOSTANICA
-----	-----	-----	NADZEMNÉ VEDENIE VN 22kV
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO VN
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
-----	-----	-----	PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA I. STUPNIA
-----	-----	-----	PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA II. STUPNIA
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
-----	-----	-----	PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY VODNÝCH TOKOV
-----	-----	-----	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY, IZOCHRÓMA DOPRAVNEJ DOSTUPNOSTI
-----	-----	-----	METEOROLOGICKÁ STANICA

PRIRODNÉ DANOSTI A OSTATNÉ ZNAČKY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----	-----	-----	REKULTIVOVANÉ SKLÁDKY
-----	-----	-----	SVAHOVÉ DEFORMÁCIE STABILIZOVANÉ
-----	-----	-----	SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE
-----	-----	-----	SVAHOVÉ DEFORMÁCIE AKTÍVNE
-----	-----	-----	MOST
-----	-----	-----	VODNÉ PLOCHY A TOKY
-----	-----	-----	HRANICA BONITINEJ PÔČNO-ÉKOLOGICKEJ JEDNOTKY
-----	-----	-----	PLOCHY NÁKVALITNEJŠIE PP V KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ PODĽA BPEJ

ZLIECHOV A KOŠECKÉ ROVNÉ



OCHRANA PRÍRODY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----	-----	-----	HRANICA CHKO STRÁŽOVSKÉ VRCHY
-----	-----	-----	MALOPOSNE CHRÁNENÉ ÚZEMIA
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO MALOPOSNEHO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA

NATURA 2000

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----	-----	-----	CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA (CHVÚ)
-----	-----	-----	ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ÚEV)

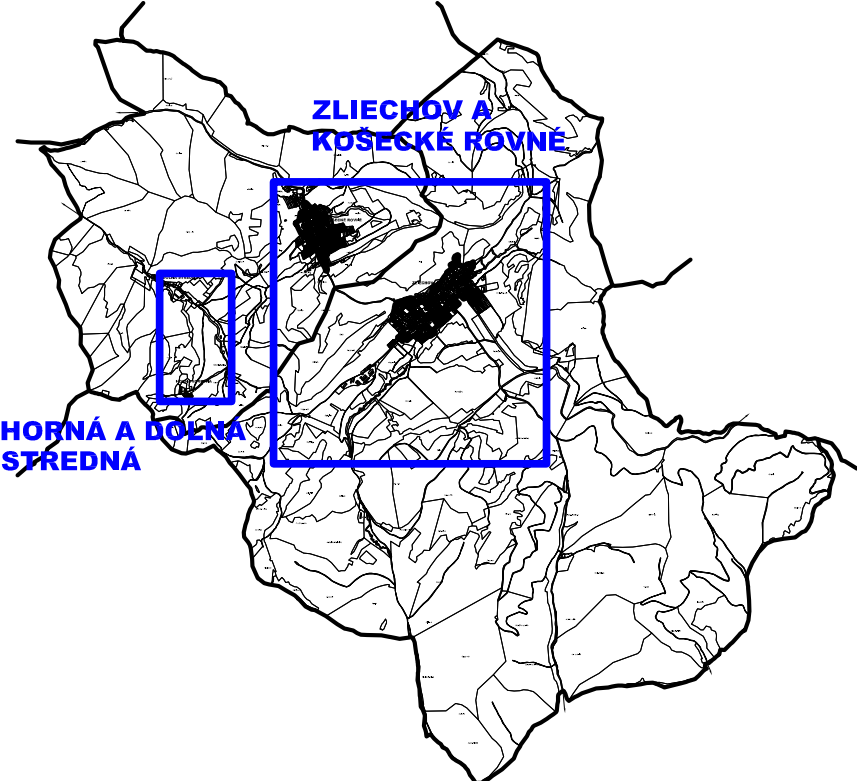
ÚSES - ÚZEMNÝ SYSTÉM ÉKOLOGICKEJ STABILITY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
-----	-----	-----	CHRÁNENÝ STROM
-----	-----	-----	GENOFONDOVÉ LOKALITY
-----	-----	-----	MACROREGIONÁLNY BIOKORIDOR
-----	-----	-----	REGIONÁLNY BIOKORIDOR
-----	-----	-----	MIESTNY BIOKORIDOR
-----	-----	-----	NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM NRbC (4)
-----	-----	-----	REGIONÁLNE BIOCENTRUM RbC (13)

ŠTRUKTÚRA URBANISTICKÝCH PLOCH

BR1 - BR5	PLOCHY NOVEJ ZÁSTAVBY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
BB	SO ZÁKLADNOU OBČANSKOU VYBAVENOSTOU V ROZVOJOVOM ÚZEMÍ
OV1 - OV2	PLOCHY NOVEJ ZÁSTAVBY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH NÍZKOPODLAŽNÝCH
CN	PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
R1 - R6	PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO DRUHU
V1 - V2	PLOCHY VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB A RÔZNYCH PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT
P1 - P3	PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
SP	PLOCHY ŠPORTU

SCHEMA VÝREZOV



POPIS OBJEKTOV A PRIESTOROV OBCE ZLIECHOV A KOŠECKÉ ROVNÉ

01	OBECNÝ ÚRAD A PAMÄTIŇK OBETIAM VOJEN
02	KOSTOL SVÄTÉHO VAVRINCA
03	"RINOK" S PAMÄTIŇKOM OBETIAM VOJEN
04	MATERSKÁ ŠKOLA, ALTÁŇOK - PRIESTOR PRE ŠPORT A KULTÚRNE PODUJATIA
05	POTRAVINY, PREDAJŇA
06	ZÁKLADNÁ ŠKOLA, ŠKOLA V PRIRODE, ZLIECHOV
07	POHOŠŤNISTVO
08	POHOŠŤNISTVO "U BRATKÚ"
09	PENZIÓŇ (T.Č. NIE JE V PREVÁDZKE)
10	DOM SMÚTKU, CINTORÍŇ
11	HASIČSKÁ ZBRŇOVNICA, ZBERNÝ DVOR (BYVÁLÁ HASIČSKÁ ZBRŇOVNICA T.Č. NEVYUŽÍVANÁ)
12	ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
13	VODOJEM
14	METEOSTANICA ZLIECHOV
15	ZVONÍČKA V KOŠECKOM ROVNOM
16	PREVÁDZKA POKOŠŤNISTVA, OBCHOD V KOŠECKOM ROVNOM
17	KOSTOLÍK SEDEMBOLSTNEJ PANNY MÁRIE V KOŠECKOM ROVNOM

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIE

VD1	MIESTNE OBLIŽNÉ KOMUNIKÁCIE
VD2	REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
VD3	CHODNÍKY PRE PEŠÍCH
VD4	UPRAVA POVRCHU NAVRHOVANÝCH KOMUNIKÁCIÍ (VÍD. VÝKRES - KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)
VT1	PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY NA TOKU PODKARSKÝ POKOT A JEHO
VT2	LAJBOREBNÝ PRÍSTOK V MIESTNEJ ČASTI KOŠECKÉ ROVNÉ
VT3	VÝSTAVBA TRANSFORMAČNÝCH STANÍC (VÍD. VÝKRES - NÁVRH TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI)
VP1	VÝSTAVBA INŽINIERSKÝCH SIETÍ V NAVRHOVANÝCH OBYTNÝCH ZÓNACH (VÍD. VÝKRES - NÁVRH TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI)
VP2	ŠPORTOVÝ AREÁL - V ROZSAHU ŠPORTOVEJ PLOCHY - SP
	RZŠÍRENIE CINTORÍNA V ROZSAHU ROZVOJOVEJ PLOCHY - CN

OBJEDNÁVATEL:	OBEC ZLIECHOV Zliechov 233 018 32	
SPRÁVOCATEL:	ASA ATELIER S.R.O. HAZIŇE IČO: 5441 18001 0007 85 555 INFO@ASA.EU - HTTP://WWW.ASA.EU	
STUPEŇ UPD:	NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ZLIECHOV	
DÁTUM:	05/2016	MIERKA: 1:5 000