

# OKRESNÝ ÚRAD GALANTA

odbor starostlivosti o životné prostredie  
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

---

Váš list č./zo dňa

Naše číslo  
OU-GA-OSZP-2016/008832

Vybavuje  
Mgr. František Antal

Galanta  
07. 09. 2016

## ROZSAH HODNOTENIA

**strategického dokumentu „Územný plán obce Kajal“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

---

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Kajal, zastúpená starostkou obce Líviou Farkasovou, predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Kajal**“ na posúdenie podľa zákona.

Cieľom navrhovaného dokumentu je priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia mesta, stanovenie zásad jeho organizácie a vecnú a časovú koordináciu jednotlivých činností v území v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na na webovom sídle MŽP SR: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kajal>

OÚ Galanta počas výkonu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu neobdržal od verejnosti žiadne písomné stanovisko.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská OÚ Galanta v spolupráci s obstarávateľom, dotknutým orgánom a dotknutou obcou určuje podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

### 1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „**Územný plán obce Kajal**“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

---

Telefón  
031/788 61 07

Fax  
031/788 25 06

E-mail  
frantisek.antal@minv.sk

Internet  
www.minv.sk

IČO  
00151866

## 2. ROZSAH HODNOTENIA

### 2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2. V zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. obstarávateľ predloží OÚ Galanta správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s konceptom územného plánu obce **v počte 1 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a v počte 7 ks na elektronickej nosiči dát (CD)**. OÚ Galanta si vyhradzuje právo upresniť konečný počet písomných vyhotovení správy.
- 2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

### 2.2. Špecifické požiadavky

Na základe preštudovania predloženého oznámenia o strategickom dokumente a zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Vplyv navrhovaných aktivít na funkčnosť nadregionálneho biokoridoru Váh.
- 2.2.2 Vplyv navrhovaných aktivít na **kritériové druhy vtákov** Chráneného vtáčieho územia **SKCHVÚ010 Kráľová**.
- 2.2.3 Súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom veľkého územného celku Trnavského kraja, kapitoly **4.1.1., 4.2.22., 6.2.1., 6.2.2., 6.2.5., 6.2.13., 6.2.14.**
- 2.2.4 Vplyv navrhovaných aktivít na prírodné prostredie a krajinnú štruktúru daných lokalít v k. ú. Kajal.
- 2.2.5 Súlad navrhovaných aktivít so zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, § **2, 3, 4**.
- 2.2.6 Riešenie starých ekologických záťaží.
- 2.2.7 Vplyv vykonaných a navrhovaných vodohospodárskych opatrení na **kritériové druhy vtákov** Chráneného vtáčieho územia **SKCHVÚ010 Kráľová**.
- 2.2.8 Vyznačiť staré ekologické záťaže, skládky odpadov, zberný dvor a súvisiace stavby s odpadovým hospodárstvom v mapovej prílohe Územného plánu obce Kajal.

- 2.2.9 Funkčné využitie lokalít vypracovať v súlade s požiadavkami na ochranu verejného zdravia (napr. opatrenia pred hlukom, zápachom, zosúladenie aktivít v zmiešaných územiach bývania a občianskej vybavenosti).
- 2.2.10 V prípade rozvojových zámerov bývania v rodinných domoch v blízkosti dopravných trás odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- 2.2.11 V prípade, že bude zástavba situovaná v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat' investora stavby na ich realizáciu.
- 2.2.12 Zástavbu rodinných domov mimo zastavaného územia, osádzať za ochranné pásmo cesty III/1344 (t.j. 20 m od osi vozovky).
- 2.2.13 Napojenie miestnych komunikácií z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia a dopravného napojenia na existujúcu cestnú sieť, projektovať v zmysle platných STN 736110, STN 736102 a STN 736101.
- 2.2.14 Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 2.2.15 Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
- 2.2.16 Pri realizácii zámeru postupovať v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.
- 2.2.17 Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutej obce, dotknutých orgánov a ďalších právnických a fyzických osôb, ktoré sú vydané k „Územnému plánu obce Kajaľ“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., ako aj podmienky vyplývajúce zo stanovísk vydaných v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).
- 2.2.18 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

### 3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. OÚ Galanta zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR:  
**<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kajal>**

Podľa § 8 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. verejnosť, dotknutá obec, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona č. 24/2006 Z. z., na Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Doručuje sa  
Podľa rozdeľovníka

RNDr. Edita Belovičová  
vedúca odboru

Rozdeľovník k rozsahu hodnotenia č. OU-GA-OSZP-2016/008832

Doručí sa

1. Obec Kajal, 20, 925 92 Kajal

Na vedomie

1. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
2. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. Augusta 10, 924 01 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
15. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Dunajské luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
16. Obec Váhovce, 329, 925 62 Váhovce
17. Mesto Galanta, Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta
18. Obec Topoľnica, 31, 925 92 Topoľnica
19. Obec Kráľová nad Váhom, 71, 925 91 Kráľová nad Váhom
20. Obec Šoporňa, 1179, 926 52 Šoporňa