

OBEC ŽAŠKOV

Obecný úrad 112, 027 21 Žaškov

Číslo spisu :865/2016

Žaškov, dňa 02.09.2016

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE Územný plán obce Žaškov

(v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 24 / 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	3
IV. Dotknuté subjekty	4
V. Doplnujúce údaje	4
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:	5
VII. Potvrdenie správnosti údajov	5

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Žaškov
2. **Identifikačné číslo:** 00315052
3. **Adresa sídla:** Obec Žaškov, Obecný úrad 112, 027 21 Žaškov
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Milan Pavlovčík, starosta obce, Obecný úrad, 112, 027 21 Žaškov
mobil: 0903552615 , tel. : 043/5892224, e-mail: starosta.zaskov@dkubin.sk
5. **Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:** Milan Pavlovčík, starosta obce, Obecný úrad, 112, 027 21 Žaškov
mobil: 0903552615 , tel. : 043/5892224, e-mail: starosta.zaskov@dkubin.sk
Miesto na konzultácie: Obecný úrad, Žaškov č. 112, 027 21 v úradných hodinách.
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD č t. 0905957538,

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Žaškov
2. **Charakter:** Strategickým dokumentom je Územný plán obce Žaškov. Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov. Strategickým dokumentom je Územný plán obce Žaškov.
3. **Hlavné ciele:** Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Žaškov je zabezpečiť územno-technický podmienky pre rozvoj obce. Rieši celkové priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia v celom katastrálnom území obce.
Hlavnými cieľmi územného plánu je určiť:
 - zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
 - prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
 - zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,
 - zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
 - hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
 - zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
 - plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.
4. **Obsah (osnova) :**
Oznámenie sa podáva v zmysle §5, odst. 3-6 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. V štádiu začatia prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) - k dispozícii nie je ešte žiadna dokumentácia.
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :
 - Prieskumy a rozbor obcí vrátane krajinnoekologického plánu
 - Zadanie na spracovanie územného plánu obcí
 - Návrh územného plánu obce (po schválení v obecnom zastupiteľstve obstarávateľ zabezpečí spracovanie čistopisu upraveného návrhu územnoplánovacej dokumentácie)Rozsah a obsah územného plánu bude stanovený v Zadaní pre územný plán obce.
5. **Uvažované variantné riešenia:**
Územný plán obce Žaškov má menej obyvateľov ako 2000, preto v zmysle § 21 stavebného zákona nebude Návrh spravovaný vo variantnom riešení.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
V súlade s platnou legislatívou, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení:

- prípravné práce : august – september 2016
- prieskumy a rozbor a krajinoekologický plán: október - december 2016
- spracovanie a schvaľovania zadania : december 2016 – marec 2017
- spracovanie, prerokovanie a schvaľovanie návrhu územného plánu: apríl 2017 – december 2017
- uloženie schváleného územného plánu december 2017 – február 2018.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkými jeho schválenými zmenami a doplnkami a platnými koncepčnými zámermi verejnej správy a príslušných rezortov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Žaškov.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územný plán obce, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Žaškov boli:

- ÚPN-VÚC Žilinského kraja – aktualizácia - ZaD č. 4, textová a grafická časť ,
- Príslušné mapové podklady katastra nehnuteľnosti obce Žaškov,
- Podklady a informácie podľa §7a stavebného zákona o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác podľa §19b stavebného zákona,
- Požiadavky fyzických a právnických osôb na území obce,
- Platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni.

2. Údaje o výstupoch:

Územný plán obce Žaškov s určením rozvojových plôch a regulatívov v katastrálnom území obce. Územný plán pozostávajúci z textovej a grafickej časti v súlade z vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Záväzná časť bude vyhlásená VZN obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

V čase spracovania oznámenia nie sú známe priame a nepriame vplyvy strategického dokumentu (Územný plán obce Žaškov). Vplyv bude možné vyhodnotiť po spracovaní Návrhu územného plánu. Územný plán má vplyv na zmenu funkčného a priestorového územia obce, predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy na nových lokalitách, nároky na novú dopravnú a technickú infraštruktúru. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a doplnia sa, upravujú sa limity a regulatívy na elimináciu nepriaznivých vplyvov, čím zabezpečia elimináciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Pri navrhovanom rozvoji obce s vyčlenením plôch pre bývanie, občiansku vybavenosť, výrobu, rekreáciu, technickú a dopravnú vybavenosť a ďalších prvkov, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia v obci, strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V čase spracovania oznámenia nie sú známe priame a nepriame vplyvy strategického dokumentu (Územný plán obce Žaškov) na chránené územia. Do k.ú. obce Žaškov zasahuje osobitne chránené časti prírody a krajiny zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny platnom znení:

- Chránený areál Rieka Orava
- Národná prírodná rezervácia Šíp
- Územie Európskeho významu Rieka Orava - SKUEV0243
- Územie Európskeho významu Šíp - SKUEV0663
- Chránené vtáčie územie Malá Fatra - SKCHVU013
- Chránené vtáčie územie Chočské vrchy - SKCHVU050

Rieka Orava a jej prítoky sú od roku 1998 zaradená do zoznamu medzinárodne významné mokrade v zmysle Ramsarského dohovoru.

V rámci koncepcie riešenia ÚPN Obce budú stanovené regulatívy a koncepčné opatrenia na ochranu a tvorbu krajiny a prírody. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na osobitne chránených časti prírody a krajiny zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a území európskeho významu sústavy NATURA 2000.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie strategického dokumentu (Územný plán obce Žaškov) nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice uplatnením koncepcie riešenia územného plánu nebudú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane združení:

Obyvatelia obce Žaškov, miestne občianske združenia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a na susediacich plochách, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce Žaškov.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava.
2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Martin, S.H. Vajanského 1, 036 01 Martin
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
11. Okresný úrad Dolný Kubín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Slobody 1, 026 01 Dolný Kubín,
12. Okresný úrad Dolný Kubín, Pozemkový a lesný odbor - lesný úsek, Nám. Slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
13. Okresný úrad Dolný Kubín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Slobody 1, 026 01 Dolný Kubín.
14. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín,
16. Regionálna veterinárna správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín,
17. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 D.Kubín
20. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09
21. Obec Kralovany, Obecný úrad 186, 027 51 Kralovany
22. Obec Párnica, Obecný úrad, 116, 026 01 Dolný Kubín
23. Obec Veličná, Obecný úrad, 162, 027 54 Veličná
24. Obec Oravská Poruba, Obecný úrad, 027 54 Veličná
25. Obec Komjatná, Obecný úrad, 292, 034 96 Valaská Dubová
26. Obec Švošov, Obecný úrad, Školská 70/2, 034 91 Ľubochňa
27. Obec Stankovany, Obecný úrad 133, 034 92 Stankovany

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

V čase spracovania ozámenia nie je, bude k dispozícii po spracovaní návrhu územného plánu. Riešeným územím Územného plánu obce Žaškov bude katastrálne územie obce. Grafická časť Územného plánu obce Žaškov bude vypracovaný v súlade vyhláškou č. 55/2001 Z.z. na základe mapy katastra nehnuteľností a polohopisných a výškopisných dát Základnej bázy údajov pre geografický informačný systém (ZBGIS).

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Hlavnými východiskovými podkladmi pre vypracovanie ÚPN obce Žaškov sú:

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov : Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č.6/11.

- odvetvové územnoplánovacie a územnotechnické podklady;
- štatistické údaje o demografickom vývoji;
- údaje o technickej infraštruktúre, získané od správcov sietí a z terénneho prieskumu;
- údaje katastra nehnuteľností;

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Liptovský Mikuláš dňa 31.8. 2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

- 1. Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. Igor Kmeť
- 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka**

Milan Pavlovčík
starosta obce