

**OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV**  
**odbor starostlivosti o životné prostredie**  
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

Číslo: OU-PO-OSZP3-2016/012074-20/ZM

Prešov 10. 06. 2016

**R O Z H O D N U T I E**

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1/2015 Územného plánu obce Župčany“, ktoré predložil obstarávateľ obec Župčany, Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov, v zast. PhDr. Františkom Novotným, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č.1/2015 Územného plánu obce Župčany ”

**s a n e b u d e   p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

*Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:*

- V dotknutých územiach je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie využitia vôd a úsporu pitnej vody odporúčame pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii zrealizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.
- Pri realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, aj mimo území s evidovanými a predpokladanými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

- Podľa § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov, návrhy územných plánov obcí, ak sa týkajú lesných pozemkov, alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sú obstarávatelia pri spracovaní konceptov povinní prerokovať s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si jeho súhlas. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré je potrebné zapracovať do dokumentácie.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné dodržiavať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Primerane rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. **13384/2016/B211-SZEÚ/22719 zo dňa 12.04.2016** a Krajského pamiatkového úradu Prešov č. **KPUPO-2016/9234-2/27718/Onf zo dňa 15.04.2016**.
- Zohľadniť územné potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci – zberný dvor, zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu.

## O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, obec Župčany, Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov, v zast. PhDr. Františkom Novotným, starostom obce, predložil Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 15.02.2016 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1/2015 Územného plánu obce Župčany“.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.1/2015 Územného plánu obce Župčany“ (ďalej „Zmeny a doplnky č.1“) je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Hlavným cieľom je doplniť územný plán o nové lokality pre výstavbu rodinných domov, upraviť návrh organizácie územia určeného na zastavanie v lokalitách Paločajka a Čadivý hon, aktualizovať plochy pre výstavbu občianskej vybavenosti a návrh doplnenia technickej infraštruktúry obce. Cieľom spracovania zmien a doplnkov územného plánu je riešiť funkčné využitie územia dotknutých lokalít, upresniť priestorové usporiadanie zástavby, koncepciu napojenia na verejné technické vybavenie, poučenie dopadu zmien na tvorbu a ochranu životného prostredia a ďalší rozvoj obce tak, aby navrhovaná výstavba bola v súlade s dlhodobou trvalo udržateľným rozvojom obce.

Riešeným územím zmien a doplnkov územného plánu je katastrálne územie obce, riešené lokality sa nachádzajú v okrajových polohách najmä v južnej, severnej a východnej časti obce v nadväznosti na súčasne zastavané plochy. Sú to plochy v lokalitách Čadivý hon, Nad Kapustníkami, Pod jablonkou, Budova, Biela hlina, Paločajka a Za dedinou.

### **Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia**

Navrhované riešenie Zmien a doplnkov č. 1 nadväzuje na dlhodobú koncepciu rozvoja obce zakotvenú v súčasnom územnom pláne. Rieši novú organizáciu plôch v lokalitách Paločajka, Čadivý hon a bývalý hospodársky dvor JRD, určených na zastavanie už v pôvodnom územnom pláne, dopĺňa plochy na výstavbu rodinných domov v lokalitách Nad Kapustníkami, Čadivý hon, Pod jablonkou, Budova, Biela hlina, Paločajka a Za dedinou. Rozvíja tým obytnú funkciu sídla ako prímestskej obytnej zóny v susedstve krajského mesta Prešov, pričom rozširuje predpoklady pre rozvoj obce založený na migrácii do sídla. Aj keď do rozvojových plôch dopĺňa aj plochy na južnom a východnom okraji obce, hlavné ťažisko rozvoja zostáva na severnom okraji obce, v lokalitách Pod jablonkou, Budova, Biela hlina a Vysoká. Zónu občianskej vybavenosti v centre obce dopĺňa umiestnením návrhu výstavby detského parku v severovýchodnej časti areálu parku pri kaštieli. Koncepciu rozvoja športového areálu pri futbalovom ihrisku rozvíja doplnením výstavby telocvične, ktorá by slúžila aj

pre navrhovanú stavbu novej materskej školy a I. stupňa základnej školy. Pre kompostovisko je určené nové umiestnenie vo výrobnom – skladovacom areáli medzi cestou I/18 a diaľnicou D1

### **Funkčné využitie plôch – návrh zmien**

Na riešenom území sú navrhnuté nové plochy pre výstavbu rodinných domov v lokalitách Čadivý hon, Nad Kapustniskami, Pod jablonkou, Budova, Biela hlina, Paločajka a Za dedinou na plochách ornej pôdy, v súčasnosti prevažne nevyužívaných na poľnohospodársku výrobu. Plocha určená na výstavbu rodinných domov v severovýchodnej časti pôvodného hospodárskeho dvora JRD bola pôvodne plochou pre výstavbu občianskej vybavenosti. Pozemok určený na výstavbu novej materskej školy bol pôvodne prevažne ornou pôdou, len malá časť lokality bola určená na obecné kompostovisko. Nové umiestnenie kompostoviska je navrhované na ploche dočasného stavebného dvora pre výstavbu diaľnice D1. Plochy v ochranných pásmach prírodného vodovodného radu a vysokotlakého plynu v riešených lokalitách mimo verejné priestory budú plochami záhrad pri rodinných domoch. V riešenom území sú vymedzené uličné koridory, ktoré sú koridormi pre umiestnenie prislúchajúceho technického vybavenia územia.

### **Základné údaje o navrhovaných kapacitách**

Na riešenom území sa vytvorí predpoklad na výstavbu ďalších 250 rodinných domov. Tento rozsah výstavby podporí predpokladaný nárast počtu obyvateľov obce tak, ako je stanovený v územnom pláne, čím do roku 2040 Župčany dosiahnu počet takmer 3000 obyvateľov. V územnom pláne už je zdokumentovaná zvýšená potreba kapacít zariadení občianskej a technickej vybavenosti, súvisiaca s predpokladaným rastom počtu obyvateľov obce, preto nie je opodstatnené meniť koncepciu občianskej a technickej vybavenosti obce.

### **Zásobovanie vodou:**

Zdrojom pitnej vody pre riešenie zástavby bude obecný vodovod, zásobovaný zo zdrojov Prešovského skupinového vodovodu. Rozvody vody v navrhovaných lokalitách budú vybudované pod chodníkmi v navrhovaných uliciach a budú zapojené do I. alebo II. tlakového pásma podľa výškového osadenia zástavby. Na zásobovanie II. tlakového pásma bude využitý existujúci vodojem Svinia 2x250 m<sup>3</sup> v lokalite Nad Močiare.

### **Odkanalizovanie:**

V obci Župčany je čiastočne vybudovaná splašková kanalizácia a kanalizačný zberač, odvádzajúci splaškové vody do ČOV Malý Šariš. V územnom pláne je navrhnutá výstavba kanalizácie v celom zastavanom území obce. V novo navrhovaných zastavaných plochách je v rámci zmien a doplnkov riešený návrh dostavby ďalších vetiev obecnej kanalizácie potrebnej na odkanalizovanie navrhovanej zástavby. Návrh sa dopĺňa o kanalizačný zberač vedený v miestnej komunikácii pozdĺž Šarišského potoka, čím sa vylúči potreba prečerpávania splaškových vôd z lokalít Paločajka a Čadivý hon.

### **Zásobovanie plynom:**

Pre zásobovanie navrhovanej zástavby zemným plynom budú distribučné rozvody vedené v navrhovaných uliciach.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania okresný úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie sa k oznámeniu o strategickom dokumente neuskutočnili.

### **Údaje o vstupoch**

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.1 sú Územný plán obce Župčany v znení zmien a doplnkov 2010, podklady dodané obcou a podklady získané spracovateľom v priebehu prác.

### **Údaje o výstupoch**

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

a/ textovú časť: Návrh zmien a doplnkovej textovej (smernej) časti ÚPN

Návrh zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN

Návrh VZN obce Župčany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD ÚPN

Sprievodnú správu

b/ grafickú časť: priesvitky s vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN.

### **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie**

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov v okrajových častiach obce nebude mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia v obci. Zasiahne do pôvodného prostredia dotknutých pozemkov, ale keďže ide o poľnohospodárske pozemky, nebude to mať negatívny vplyv na biodiverzitu územia. Cieľovou úpravou pozemkov rodinných domov prevažne obytnou zeleňou a okrasnými a ovocnými stromami bude pozitívne vplývať na životné prostredie v obci. Navrhované zastavané plochy budú vybavené kompletným technickým vybavením územia. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el.energia, biomasa). Likvidácia tekutých odpadov z navrhovanej zástavby bude zabezpečená v ČOV Malý Šariš. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozom, jednotlivé objekty budú vybavené vlastnými zbernými nádobami.

### **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**

Navrhovaná zmena územného plánu neovplyvní negatívne zdravotný stav obyvateľov obce. Vytvorenie vhodných životných podmienok pre obyvateľov a zmenšenie zaburinených plôch bude mať dlhodobý pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov. Na plochách navrhovanej výstavby rodinných domov nepôsobia žiadne zdravotne škodlivé faktory, sú to lokality s dostatočným preslením a vhodnými klimatickými pomermi.

### **Vplyvy na chránené územia**

Katastrálne územie obce Župčany vrátane súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené chránené územie alebo územie NATURA 2000. Riešené lokality sa nachádzajú mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma na plochách v prvom stupni ochrany.

### **Vplyv na kultúrne pamiatky**

Návrhom Zmien a doplnkov č. 1 budú dotknuté dva objekty pamiatkovej ochrany. Na okraji pamiatkovo chráneného parku miestneho kaštieľa sa mení navrhované funkčné využitie pozemku z plochy pre výstavbu telocvične (ako doplnenie areálu základnej školy) na plochu pre detský park, čo je vhodnejšie riešenie z hľadiska zachovania pamiatkovej hodnoty územia. Návrhom novej zástavby bude dotknutá aj existujúca lipová aleja v lokalite Paločajka, ktorá je tiež objektom pamiatkovej ochrany. V návrhu je však plne rešpektovaná, zachovaná v celom pôvodnom rozsahu, preto záujmy jej pamiatkovej ochrany sú zohľadnené v celom rozsahu.

Strategický dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č.1 významne ovplyvnil životné prostredie. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

*V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:*  
(stanoviská môžu byť v skrátenej znení)

**1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, č. ORHZ-POI-14-101/2016 zo dňa 01.04.2016**

- bez pripomienok.

**2. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, č. OU-PO-PLO-2016/018444-5/LJ zo dňa 06.04.2016**

- podľa § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov, návrhy územných plánov obcí, ak sa týkajú lesných pozemkov, alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sú obstarávatelia pri spracovaní konceptov povinní prerokovať s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si jeho súhlas. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré sú potrebné zapracovať do dokumentácie.

*Vyjadrenie okresného úradu –pripomienka sa akceptuje.*

**3. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, č. OU-PO-OKRI-2016/012074-02 zo dňa 4.4.2016**

- nemá pripomienky. Z hľadiska civilnej ochrany podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov si Okresný úrad Prešov svoje námietky uplatní v rámci konania podľa stavebného zákona.

**4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-PO-OSZP1-2016/019065-02/SA zo dňa 06.04.2016**

- v časti katastrálneho územia obce, zdokumentovanej ako riešené územie predmetnými zmenami ÚPN, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy sústavy NATURA 2000 a chránených území národnej siete,

- pre lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č.1 platí 1.stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,

- nepredpokladá sa, že by Zmeny a doplnky č. 1 významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,

Orgán ochrany prírody a krajiny tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK.

**5. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja , č. 03104/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 4.04.2016**

- požaduje, aby bol strategický dokument riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

**6. Obec Svinia, č.123/2016 zo dňa 06.04.2016**

- nemá pripomienky k strategickému dokumentu.

**7. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, č. 13384/2016/B211-SZEÚ/22242 zo dňa 12.04.2016**

Má tieto pripomienky a podnety:

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 - 2020,
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky SR,

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie,
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie,
- dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie a rekreáciu v blízkosti ciest je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a nevyhnutné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi.

**8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2016/01536-02/B.14 zo dňa 07.04.2016**

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie.

**9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2016/019067-02-ZO zo dňa 18.04.2016**

- z hľadiska ochrany ovzdušia k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky.

**10. Dopravný úrad, č. 08797/2016/ROP-002/9017 zo dňa 11.04.2016**

- ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa k Zmenám a doplnkom č. 1 vyjadril listom č. 06404/2016/ROP-002/3624 zo dňa 17.02.2016, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

**11. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2016/9234-2/27718/Onf zo dňa 15.04.2016**

- Pri realizácii činnosti vyplývajúcej z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „pamiatkový zákon“).
- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods.4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- V rámci navrhovanej občianskej vybavenosti na parcele č.200/2,3 pri pamiatkovom objekte Park, č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ÚZPF) 408/2, prípadne stavby telocvične a materskej školy situovať pri uličnej čiare ako samostatne stojace bez napojenia na jestvujúcu stavbu na parcele č. 201.
- Plocha pamiatkového objektu Aleja, č. ÚZPF 408/4, nemôže byť súčasťou stavebných pozemkov, bude mať samostatný regulatív verejnej plochy zelene.
- Navrhované stavby na pozemkoch v nadväznosti na pamiatkový objekt Aleja situovať vo vzdialenosti min.10 metrov od priemetu korún stromov v aleji.
- Trafostanicu navrhovanú na parcele č. 639/40 situovať mimo pamiatkového objektu Aleja a jej bezprostredného okolia (10m).

- Trasu „miestnej komunikácie pre novo navrhovanú výstavbu vrátane prislúchajúcich chodníkov...“ (A-3) v križovaní severovýchodnej časti pamiatkového objektu Aleja situovať mimo stromov aleje. Výrub stromov v aleji v súvislosti s výstavbou komunikácie je neprípustný.
- Do textu Zmien a doplnkov č.1 zapracovať plochy s predpokladanými a evidovanými archeologickými nálezmi a náleziskami a vyznačiť ich v príslušnom výkrese podľa prílohy č. 1 stanoviska k Územnému plánu obce – Zmeny a doplnky č.1 (návrh) č. KPUPO-2016/5343-2/17010/Onf. Zo dňa 04.03.2015.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk na územiach aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi a náleziskami v procese územného a stavebného konania.

### **12. Regionálna a veterinárna potravinová správa Prešov, č. 16/2016/000608/Šte zo dňa 21.4.2016**

V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov. Upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS Prešov o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

### **13. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2016/019066-02-AG zo dňa 29.04.2016**

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok) nemá pripomienky k strategickému dokumentu.

Žiada zohľadniť územné potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci – zberný dvor, zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu.

### **14. Obvodný banský úrad v Košiciach, č. 517-1303/2016 zo dňa 28.4.2016**

- v katastrálnom území obce Župčany sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, z čoho vyplýva, že úrad nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu.

### **15. Mesto Prešov, OHAM, č. D/2016/6209 zo dňa 29.4.2016**

- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Prešov a na web stránke mesta [www.presov.sk](http://www.presov.sk) v termíne od 8.4.2016 do 25.4.2016. Neboli doručené žiadne stanovisko.

### **16. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2016/019068-02-VK zo dňa 07.04.2016**

- z hľadiska ochrany vodných pomerov a hospodárenia s vodami k strategickému dokumentu má tieto pripomienky:

- V dotknutých územiach je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie využitia vôd a úsporu pitnej vody odporúčame pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii zrealizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

## **Záver**

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

## **P o u ě e n i e**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA  
vedúci odboru

## **Doručuje sa:**

1. Obec Župčany, OcÚ, 080 01 Prešov
2. Obec Malý Šariš, 080 01 Malý Šariš 104
3. Obec Svinia, 082 32 Svinia
4. Obec Kojatice, 082 32 Svinia
5. Obec Medzany, 082 21 Veľký šariš
6. Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOO, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
12. Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3, Prešov
14. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, Prešov
15. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
19. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
20. OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
21. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
22. MO SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
23. Dopravný úrad, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
24. MD, V a RR SR, Nám. slobody č.6, 810 05 Bratislava



