

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Číslo: OU-PO-OSZP3-2016/012943-20/ZM

Prešov 10. 05. 016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Fulianka**“, ktoré predložil obstarávateľ obec Fulianka, Obecný úrad Fulianka 3, 082 12 Kapušany IČO: 00327034, v zast. Miroslavom Leškom, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Fulianka**”

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Pri realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, aj mimo území s evidovanými a predpokladanými nálezmi,
- v procese územného a stavebného konania.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné dodržiavať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Primerane rešpektovať pripomienky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 13384/2016/B211-SZEÚ/22719 zo dňa 12.04.2016.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, obec Fulianka, Obecný úrad Fulianka 3, 082 12 Kapušany IČO: 00327034, v zast. Miroslavom Leškom, predložil Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné

prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 22.02.2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Fulianka**”.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Fulianka**“ (ďalej „Zmeny a doplnky č.1“) je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Hlavným cieľom je zmenou územného plánu obce, najmä zmenou funkčného využitia súčasných záhrad pre výstavbu rodinných domov, pri zohľadnení charakteristického vzhľadu prostredia, umožniť intenzifikáciu využitia zastavaného územia. V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia Zmien a doplnkov č.1 nasledovné:

- riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce z aktuálnych rozvojových zámerov pripravovaných na území obce,
- aktualizovať záväznú časť ÚPN-O v zmysle riešenia zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb

Riešené územie na nachádza v zastavanom území, je vymedzené v dvoch lokalitách v ktorých geometrickým plánom boli pôvodné pozemky rozdelené takto:

1. Lokalita Pri Hlavnej ulici, pôvodný pozemok č. 44 evidencie C (druh pozemku záhrada) rozdelený geometrickým plánom na pozemky č. 44/1 až 44/10.
2. Lokalita na Mlynskej ulici, pôvodný pozemok č. 174 evidencie C (druh pozemku záhrada) rozdelený geometrickým plánom na pozemky č. 174/1 a 174/2.

Riešené územia ležia v centrálnej časti obce s funkčnou štruktúrou „plochy rodinných domov“, aktuálne funkčné využitie územie (druh pozemku) záhrada. Dopravné sprístupnenie bude z verejnej miestnej komunikácie.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania okresný úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie sa k oznámeniu o strategickom dokumente neuskutočnili.

Údaje o vstupoch

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Fulianka sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov, koncepcie územného rozvoja obce a ktoré sa udiali v období po schválení ÚPN-O obce. Požiadavky na riešenie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Fulianka sa týkajú doplnenia dvoch lokalít pre rozvoj bývania v zastavanom území obce, vrátane riešenia súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Údaje o výstupoch

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Fulianka sú definované v spracovanej dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktorá je spracovaná ako úplné znenie a bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Na základe riešenia Zmien a doplnkov č.1 možno predpokladať, že zmeny, ktoré sa týkajú návrhu v oblasti rozvoja bývania, technickej a dopravnej infraštruktúry, nebudú vytvárať podstatnejšie vplyvy na životné prostredie.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu environmentálnej infraštruktúry a jej dopadu na sociálnu infraštruktúru a bývanie, zložky a faktory ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia.

Vplyvy na chránené územia

V rámci administratívneho územia obce Fulianka sa nachádzajú tieto chránené územia:

- územia ochrany prírody
 - prírodná rezervácia Kapušiansky hradný vrch (5. stupeň ochrany prírody) a ochranné pásmo prírodnej rezervácie (3. stupeň ochrany prírody)
- územia NATURA 2000
 - časť územia európskeho významu – SKUEV 0322 Fintické svahy
- ÚSES
 - Nadregionálne biocentrá a biokoridory:
 - NRBc Stráže (s jadrom NPR Šarišský hradný vrch)
 - NRBk Stráže -Hradová hora
 - Regionálny biokoridor :
 - Sekčov

V rámci krajinnoekologického plánu obce sú navrhované ďalšie prvky miestneho systému ekologickej stability. Na k.ú. obce majú svoje zastúpenie biotopy európskeho významu -skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, lesné a trávinnno-bylinné porasty.

Navrhovanými Zmenami a doplnkami č.1 sú rešpektované územia ÚSES a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability alebo iné, ekologicky významné lokality, ktoré sa zachovávajú podľa existujúceho schváleného ÚPN-O, v ktorom sú navrhované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia. Rovnako nie sú dotknuté kultúrohistorické pamiatky a archeologické lokality.

Strategický dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č.1 významne ovplyvnil životné prostredie. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1.Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, č. OU-PO-PLO-2016/018444-6/LJ zo dňa 06.04.2016

- podľa § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov, návrhy územných plánov obcí, ak sa týkajú lesných pozemkov, alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sú obstarávatelia pri spracovaní konceptov povinní prerokovať s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si jeho súhlas. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré sú potrebné zapracovať do dokumentácie.

Vyjadrenie okresného úradu – územie riešené v Zmenách a doplnkoch č.1 sa nachádza v zastavanom území obce, v jej centrálnej časti, nezasahujú do lesných pozemkov.

2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2016/019070-02/OH-MK zo dňa 31.03.2016

- z hľadiska odpadového hospodárstva pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove, č. ORHZ-POI-14-112/2016 zo dňa 05.04.2016

- bez pripomienok.

4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-PO-OSZP1-2016/019069-02/SA zo dňa 06.04.2016

- v časti katastrálneho územia obce, zdokumentovanej ako riešené územie predmetnými zmenami ÚPN, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy sústavy NATURA 2000 a chránených území národnej siete,

- pre lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č.1 platí 1.stupeň ochrany podľa zákona č.. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,

- nepredpokladá sa, že by Zmeny a doplnky č. 1 významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,

Orgán ochrany prírody a krajiny tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm a) zákona OPaK.

5. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, č. OU-PO-OKR1-2016/019643-02 zo dňa 8.4.2016

- nemá pripomienky. Z hľadiska civilnej ochrany podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov si Okresný úrad Prešov svoje námietky uplatní v rámci konania podľa stavebného zákona.

6. Obvodný banský úrad v Košiciach, č. 684-1302/2016 zo dňa 11.4.2016

- v katastrálnom území obce Fulianka sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, z čoho vyplýva, že úrad nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu.

7. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, č. 13384/2016/B211-SZEÚ/22719 zo dňa 12.04.2016

Má tieto pripomienky a podnety:

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie,
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky SR,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie,
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie,
- dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- dodržať ochranné pásma dráh v zmysle zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- pri návrhu jednotlivých lokalít pre bývanie a rekreáciu v blízkosti ciest je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a nevyhnutné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na

maximálnu elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,

- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi.

Upozorňuje, že MDVRR SR je dotknutým orgánom štátnej správy.

Požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu k oznámeniu o strategickom dokumente, ktoré bolo zaslané priamo.

8. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja , č. 03192/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 11.04.2016

- požaduje, aby bol strategický dokument riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2016/01541-02/B.14 zo dňa 07.04.2016

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie.

10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2016/019071-02-ZO zo dňa 18.04.2016

- z hľadiska ochrany ovzdušia k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky.

11. Regionálna a veterinárna potravinová správa Prešov, č. 16/2016/000611/Šte zo dňa 13.4.2016

V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov. Upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS Prešov o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

12. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2016/019105-02-NM zo dňa 14.04.2016

- z hľadiska ochrany vodných pomerov a hospodárenia s vodami k strategickému dokumentu nemá pripomienky.

13. Dopravný úrad, č. 08799/2016/ROP-002/9019 zo dňa 11.04.2016

- ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa k Zmenám a doplnkom č. 1 vyjadril listom č. 06984/2016/ROP-002/4392 zo dňa 01.03.2016, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2016/9230-2/27712/Onf zo dňa 15.04.2016

- Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu.

15. Obec Podhorany, č. 129/2016 zo dňa 20.04.2016

- nemá výhrady voči navrhovaným zmenám a doplnkom ÚPN-O Fulianka.

16. Obec Kapušany, č. 237/2016 zo dňa 28.04.2016

- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v dňoch od 05.04.2016 do 21.04.2016.

Záver

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Fulianka, OcÚ, 082 12 Kapušany
2. Obec Podhorany
3. Obec Kapušany
4. Obec Tulčík
5. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOO, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3, Prešov
12. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, Prešov
13. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
14. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
17. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
18. OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
19. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
20. MO SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
21. Dopravný úrad, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
22. MD, V a RR SR, Nám. slobody č.6, 810 05 Bratislava