

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OSZP3-2016/033606

Košice 02.09.2016

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o EIA, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán zóny Košice - Domino**“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhDr., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, „**Územný plán zóny Košice - Domino**“, ktorý bol spracovaný s cieľom o dosiahnutie spoločenskej dohody o priestorovom usporiadaní a funkčnom využití pozemkov pre umiestnenie bytových domov Kobiva a Domino, rodinných domov a verejného dopravného a technického vybavenia vymedzeného územia na území MČ Košice - Západ

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona o EIA.

Odôvodnenie

Okresný úrad prijal dňa 27.07.2016, od obstarávateľa Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhDr., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, podľa § 5 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán zóny Košice - Domino**“.

Obsah strategického dokumentu bol vyhotovený s cieľom dosiahnutia spoločenskej dohody o priestorovom usporiadaní a funkčnom využití pozemkov pre umiestnenie 4-podlažných bytových domov „Kobiva“ a „Domino“ (32 bytov), 1-podlažných rodinných domov a verejného dopravného a technického vybavenia územia v MČ Košice – Západ.

Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na predmetnej lokalite sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ide o územie v ktorom platí I. stupeň ochrany.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad rozoslal listom č. OU-KE-OSZP3-2016/033606-2 a OU-KE-OSZP3-2016/033606-3 zo dňa 29.07.2016 zámer podľa § 6 ods. 2 písm. a), b) a c) zákona o EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bola požiadaná obec (MČ Košice - Západ) a mesto Košice, aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň jej oznámila, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť ako aj o možnosti doručiť stanovisko k oznámeniu tunajšiemu úradu do 15 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia:

V zmysle listu zo dňa 03.08.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Vydávanie rozhodnutí o súhlase na povoľovanie stavieb malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, vrátane ich zmien a na ich užívanie patrí podľa § 27 ods. 1 písm. „c“ zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší do kompetencií obcí, resp. mesta Košice.

V prípade, že sa bude jednať aj o stredné zdroje, prípadne veľké zdroje znečisťovania ovzdušia, tak k vydaniu rozhodnutí na umiestnenie stavieb veľkých a stredných zdrojov, rozhodnutí o povolení stavieb veľkých a stredných zdrojov vrátane ich zmien a rozhodnutí na ich užívanie patrí podľa § 26 ods. 1 písm. zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší do kompetencie tunajšieho úradu.

Z hľadiska ŠSOO k predloženému strategickému dokumentu nemáme námietky.

Stanovisko orgánu štátnej správy vodného hospodárstva:

V zmysle listu zo dňa 08.08.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov k predloženému oznámeniu nemáme námietky.

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

V zmysle listu zo dňa 29.07.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Štátna správa ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente námietky a nežiada jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona o EIA.

Stanovisko orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva:

V zmysle listu zo dňa 12.08.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva, Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, k predloženému strategickému dokumentu podľa zákona o EIA nemá pripomienky.

2. **Úrad Košického samosprávneho kraja** v liste č. 2086/2016/ORRÚPŽP/23028 zo dňa 09.08.2016 sa vyjadril k predloženému zámeru nasledovne : Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentáciu, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiadame tieto posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí so strategickým dokumentom.
3. **OÚ Košice, odbor krízového riadenia** sa listom č. OU-KE-OKR-2016/005126/272 dňa 05.08.2016 vyjadril, že z predloženého strategického dokumentu nie je možné posúdiť riešenie stavby z hľadiska potrieb civilnej ochrany a predmetný strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona o EIA.
4. **OÚ Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** sa listom č. OU-KE-OCDPK-2016/034233/2/KHD dňa 10.08.2016 vyjadril, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá námietky a predmetný dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o EIA.
5. **Krajský pamiatkový úrad Košice** sa listom č. KPUKE-2016/16834-2/61273/DU zo dňa 10.08.2016 vyjadril nasledovne :
 1. Na dotknutom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky ani pamiatkové územia.
 2. V blízkosti dotknutej plochy sa našli archeologické nálezy. Na východnej terase Myslavského potoka (teda juhozápadne a južne od dotknutej plochy) sa našli vo viacerých polohách nálezy zo staršej a neskorej doby kamennej.
 3. Podľa § 36 odseku 3 pamiatkového zákona dotknutý orgán môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak sa na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.
 4. Na základe vyššie uvedeného a tiež na základe súčasného stavu poznania dotknutý orgán nepožaduje, aby bol zámer z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk posudzovaný podľa zákona o EIA.

- 6. Dopravný úrad Košice** v liste č. 15175/2016/ROP-002-P/25440 zo dňa 05.08.2016 konštatoval, že k predmetnému návrhu strategického dokumentu sa vyjadril listom č. 13876/2016/ROP-002-P/21675 zo dňa 11.07.2016. Podmienky tohto vyjadrenia žiada rešpektovať.
- 7. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy** sa listom č. 3052/2016-7.3 zo dňa 05.08.2016 vyjadrilo nasledovne :

V katastrálnom území mesta Košice sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaž:

1.

Názov EZ: K1 (002) / Košice – Ťahanovce – bývalé Slovenské magnezitové závody
Názov lokality: bývalé Slovenské magnezitové závody
Druh činnosti: spracovanie nerastných surovín
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

2.

Názov EZ: K2 (1928) / Košice – Poľov – letisko – juh – sklad LPL
Názov lokality: letisko – juh – sklad LPL
Druh činnosti: letisko
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

3.

Názov EZ: K1 (001) / Košice – Staré mesto – Malinovského kasárne
Názov lokality: Malinovského kasárne
Druh činnosti: základne Armády SR
Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

4.

Názov EZ: K4 (001) / Košice – Juh – stará plynáreň
Názov lokality: stará plynáreň
Druh činnosti: plynárenský priemysel
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

5.

Názov EZ: K4 (002) / Košice – Juh – VSS Košice
Názov lokality: VSS Košice
Druh činnosti: strojárská výroba
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

6.

Názov EZ: K4 (1927) / Košice – Barca – letisko – sklad LPL
Názov lokality: letisko – sklad LPL
Druh činnosti: letisko
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

7.

Názov EZ: K2 (002) / Košice – Šaca – areál U.S. Steel
Názov lokality: areál U.S. Steel
Druh činnosti: hutnícka výroba

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

8.

Názov EZ: K2 (003) / Košice – Šaca – okolie areálu U.S. Steel
Názov lokality: okolie areálu U.S. Steel
Druh činnosti: hutnícka výroba
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

9.

Názov EZ: K1 (004) / Košice – Sever – ČS PHM Za štadiónom
Názov lokality: ČS PHM Za štadiónom
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

10.

Názov EZ: K1 (003) / Košice – Ťahanovce – terminál Slovnaft
Názov lokality: terminál Slovnaft
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

11.

Názov EZ: K1 (003) / Košice – Sever – ČS PHM Medzi mostami
Názov lokality: ČS PHM Medzi mostami
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

12.

Názov EZ: K3 (001) / Košice – Dargovských hrdinov – električná stanica
Názov lokality: električná stanica
Druh činnosti: energetika
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

13.

Názov EZ: K1 (005) / Košice – Sever – Dopravný podnik mesta Košice
Názov lokality: Dopravný podnik mesta Košice
Druh činnosti: garáže a parkoviská autobusovej a nákladnej dopravy
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

14.

Názov EZ: K1 (004) / Košice – Džungľa – Kukorelliho kasárne
Názov lokality: Kukorelliho kasárne
Druh činnosti: základne Armády SR
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

15.

Názov EZ: K1 (006) / Košice – Staré mesto – ČS PHM Hutnícka
Názov lokality: ČS PHM Hutnícka
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

16.

Názov EZ: K1 (002) / Košice – Sever – ČS PHM Festivalové námestie

Názov lokality: ČS PHM Festivalové námestie
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

17.

Názov EZ: K2 (003) / Košice – Západ – ČS PHM Luník I
Názov lokality: ČS PHM Luník I
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

18.

Názov EZ: K1 (007) / Košice – Staré mesto – ČS PHM Senný trh
Názov lokality: ČS PHM Senný trh
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

19.

Názov EZ: K2 (004) / Košice – Západ – ČS PHM Moldavská cesta
Názov lokality: ČS PHM Moldavská cesta
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

20.

Názov EZ: K4 (003) / Košice – Juh – Univerzálna nákladná doprava – 03
Názov lokality: Univerzálna nákladná doprava – 03
Druh činnosti: garáže a parkoviská autobusovej a nákladnej dopravy
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

21.

Názov EZ: K4 (006) / Košice – Nad jazerom – ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

22.

Názov EZ: K4 (001) / Košice – Barca – ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

23.

Názov EZ: K4 (005) / Košice – Krásna – obaľovačka bituménových zmesí
Názov lokality: obaľovačka bituménových zmesí
Druh činnosti: obaľovačka bituménových zmesí
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

24.

Názov EZ: K4 (004) / Košice – Krásna – kalové polia č. 1 – 5
Názov lokality: kalové polia č. 1 – 5
Druh činnosti: odkalisko
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

25.

Názov EZ: K2 (001) / Košice – Šaca – ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

26.

Názov EZ: K2 (002) / Košice – Šaca – U.S. Steel – Suchá halda
Názov lokality: U.S. Steel – Suchá halda
Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

27.

Názov EZ: K2 (001) / Košice – Myslava – skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

28.

Názov EZ: K4 (002) / Košice – Juh – rušňové depo
Názov lokality: rušňové depo
Druh činnosti: železničné depo a stanica
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž
C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

29.

Názov EZ: K4 (2068) / Košice – Krásna - Traťová ul. – impregnácia železničných
pražcov
Názov lokality: Traťová ul. – impregnácia železničných pražcov
Druh činnosti: ochrana a spracovanie dreva
Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž
C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

V predmetnom území sú evidované nasledujúce vysokoprioritné environmentálne záťaže:

- K4 (1927) / Košice - Barca – letisko –sklad LPL
- K4 (002) /Košice – Juh – rušňové depo
- K2 (001) Košice – Myslava – skládka TKO

Pravdepodobné environmentálne záťaže, potvrdené environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podrobnejšie informácie o konkrétnych environmentálnych záťažach je možné vyhľadať na adrese <http://www.envirozataze.enviroportal.sk/Mapa/#> cez mapu, alebo <http://www.envirozataze.enviroportal.sk/informačný-system> cez konkrétne atribúty.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje **riziko stavebného využitia územia prítomnosť environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia lokalita Košice – Juh – rušňové depo, lokalita Košice - Barca – letisko – sklad LPL a lokalita Košice – Myslava – skládka TKO** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

8. Zo strany verejnosti nebolo v stanovenej lehote doručené **žiadne stanovisko**.

Po zákonom stanovenom termíne (15 dní) doručili na okresný úrad do doby prípravy predmetného rozhodnutia svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Mesto Košice**, v liste č. A/2016/18019-3, zo dňa 17.08.2016 konštatuje, že:

Mesto Košice v zmysle zákona informovalo o doručení oznámenia o strategickom dokumente verejnosť v mieste obvyklým spôsobom a to verejným oznamom na úradnej tabuli mesta Košice a zverejnením oznamu o strategickom dokumente na webovom sídle mesta www.kosice.sk v termíne od 04.08.2016 najmenej do 18.08.2016.

Predložená zmena predstavuje bezvariantné riešenie strategického dokumentu s miestnym dosahom, ktorý určuje využitie malého územia na miestnej úrovni.

Posudzovaný dokument je v súlade s cieľmi a prioritami obsiahnutými v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN HSA Košice v znení neskorších predpisov, súčasný stav dopĺňa hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov aktuálnych rozvojových zámerov na riešenom území.

Predložená dokumentácia deklaruje fakt, že priame a nepriame vplyvy na životné prostredie sú identifikované a spracované v nadradenej ÚPN HSA Košice resp. v príslušných zmenách a doplnkoch.

Plánovaná investícia nezasahuje do chránených území, biocentier, biokoridorov či biotopov. Strategický dokument ÚPN Z Košice – Domino má nepriamy vplyv na životné prostredie riešenej lokality prostredníctvom záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia pozemkov a stavieb na pozemkoch. Priamy vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov navrhovaný strategický dokument nemá. Navrhovaná stavebná činnosť, ktorá je predmetom tohto strategického dokumentu bude zvlášť posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o vplyvoch stavby na životné prostredie.

Nakoľko nová funkcia územia neobmedzuje ekologickú funkčnosť tohto územia, preto Mesto Košice, ako dotknutá obec, v predložennom stupni spracovania ÚPD nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu.

2. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach** sa listom č. 2016/04546-02/HŽPaZ zo dňa 22.08.2016 vyjadril, že oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Záver

Okresný úrad, v rámci zisťovacieho konania, posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho povahy a rozsahu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 12 stanovísk pričom 10 stanovísk bolo doručených v termíne do 15 dní, 2 stanoviská boli doručené po termíne, 9 stanovísk bolo bez pripomienok a 3 stanoviská boli s pripomienkami ale nepožadovali ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o EIA. Ostatné subjekty sa nevyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

OÚ Košice, ako príslušný orgán v zmysle zákona o EIA pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 7 ods. 4 zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3, okresný úrad rozhodol, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov :

- Úrad Košického samosprávneho kraja žiada rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014.
- Rešpektovať požiadavky Ministerstva životného prostredia SR uvedené v liste č. 3052/2016-7.3 zo dňa 05.08.2016.
- Rešpektovať požiadavky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v liste č. KPUKE-2016/16834-2/61273/DU zo dňa 10.08.2016.

- Rešpektovať požiadavky Dopravného úradu uvedené v liste č. 13876/2016/ROP-002-P/21675 zo dňa 11.07.2016.

Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente „**Územný plán zóny Košice - Domino**“ je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti (plochy výroby a občianskej vybavenosti) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, posúdiť tieto činnosti v súlade so zákonom o EIA.

Upozornenie

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Milan Murín
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí :

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice;

Na vedomie :

1. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, referát životného prostredia a energetiky, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice;
2. MÚMČ Košice – Západ, Trieda SNP 39, 040 11 Košice;
3. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava;

4. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice;
5. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice;
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice;
7. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice;
8. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice;
9. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, 040 01 Košice;
10. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, (ŠVS, OPaK, OH, OO) Komenského 52, 041 26 Košice - tu;
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice;
12. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická 4, 040 01 Košice;
13. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice;
14. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava.