

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Číslo: OU-NR-OSZP3-2016/033661-020-F07

V Nitre, dňa: 05.09.2016

Okresný úrad Nitra (ďalej len „OÚ Nitra“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Cabaj - Čápor – Zmeny a doplnky č. 2**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Cabaj - Čápor, Obecný úrad Cabaj - Čápor, č. 543, 951 17 Cabaj - Čápor, IČO: 00 307 785**, po ukončení zisťovacieho konania toto

ROZHODNUTIE

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Cabaj - Čápor – Zmeny a doplnky č. 2**“

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Cabaj - Čápor, Obecný úrad Cabaj - Čápor, č. 543, 951 17 Cabaj - Čápor, IČO: 00 307 785**, predložil na OÚ Nitra podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 29. júla 2016 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Cabaj - Čápor – Zmeny a doplnky č. 2**“ (ďalej len „oznámenie“).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie, či sa bude strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, OSZP3, (list č. ON-NR-OSZP3-2016/033661-004, zo dňa 01. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „k návrhu strategického dokumentu nemáme žiadne pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.“ koniec cit.

2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií (list č. CS-2776/2016, CZ-18998/2016 zo dňa 19. augusta 2016, doručený dňa 24. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne

Zač. cit.: „Nitriansky samosprávny kraj, ako vlastník ciest II. a III. Triedy v zmysle § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, žiada pri návrhu Územného plánu obce – zmeny a doplnky č. 2 rešpektovať:

1. Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja,

2. Trasu existujúcej cesty II/562,
3. Výhľadové šírkové usporiadanie ciest II. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 12 (11,5)/50 vo funkčnej triede B2 v zmysle STN 73 6110,
4. Výhľadové šírkové usporiadanie ciest II. triedy mimo zastavané územie v kategórii C 9,5/70 v zmysle STN 73 6101,
5. Ochranné pásmo ciest II. triedy mimo zastavané územie 25 m od osi vozovky na obe strany v zmysle Vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
6. V prípade vybudovania priemyselnej zóny, IBV, prípadne obchodného centra v k.ú. Cabaj – Čápor je potrebné uvažovať s ich dopravným napojením v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov a platných STN, STN EN a technických podmienok na výhľadové obdobie 20 rokov.“ *koniec cit.*

3. Dotknuté Obce

Súčasťou žiadosti o vykonanie zisťovacieho konania strategického dokumentu boli aj stanoviská dotknutých obcí – z dotknutých obcí sa k strategickému dokumentu vyjadrila:

- Obec Trnovec nad Váhom, ktorá nemá k územnému plánu Obce Cabaj – Čápor – zmeny a doplnky č. 2 žiadne námietky.“

4. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia (list č. OÚ-NR-OKR1-2016/034407/2 zo dňa 09. augusta 2016, doručeného dňa 09. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, **nepožadujeme povinné hodnotenie** podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.“ *koniec cit.*

5. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-NR-OVBP1-2016/033848 zo dňa 15. augusta 2016, doručeného dňa 15. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Okresný úrad Nitra k predloženému nemá pripomienky a zastáva názor, že v zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.“ *koniec cit.*

6. Ministerstvo ŽP SR (list č. 3052/2016-7.3, 45293/2016 zo dňa 12. augusta 2016, doručeného dňa 17. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadrilo nasledovne:

Zač. cit.: „Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente „ÚPN obce Cabaj – Čápor – Zmeny a doplnky č. 2“ podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Cabaj- Čápor (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované tri odvezené skládky a šesť opustených skládok bez prekrytia (nelegálne skládky) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:
 - I. Názov EZ: NR (002) / Cabaj – Čápor – skládka KO – Hlboká cesta
Názov lokality: skládka KO – Hlboká cesta
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo **vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.“ *koniec cit.*

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre (list č. HZP/A/2016/02555 zo dňa 22. augusta 2016, doručeného dňa 26. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Zo zistených skutočností vyplýva, že strategický dokument „Územný plán obce Cabvaj - Čápor – Zmeny a doplnky č. 2“ z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“ *koniec cit.*

8. Okresný úrad Nitra, OSZP2 (list č. OU-NR-OSZP2-2016/033882 zo dňa 09. augusta 2016, doručeného dňa 10. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Upozorňujeme, že v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okresný úrad v sídle kraja pri územnoplánovacej a povoloľovacej činnosti (§ 14 ods. 1) dotknutým orgánom štátnej správy a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok uplatňuje formou záväzného stanoviska.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje **neposudzovať** predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ *koniec cit.*

9. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. (list č. CS SVP OZ PN 4277/4/2016 zo dňa 19. augusta 2016, doručeného dňa 30. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Z nášho hľadiska nemusí byť predložený zámer posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“ *koniec cit.*

10. Slovenská správa ciest (list č. 5698/2016/2320/24483 zo dňa 15. augusta 2016, doručeného dňa 23. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadrila nasledovne:

Zač. cit.: „Ku Zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu obce Cabaj – Čápor sme sa vyjadrili listom č. 5698/2016/2320/24248 zo dňa 15.08.2016, ktorého pripomienky žiadame rešpektovať. Z hľadiska ochrany záujmov Slovenskej správy ciest ne je nutné Zmenu a doplnok posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.“ *koniec cit.*

11. Krajský pamiatkový úrad Nitre (list č. KPUNR-2016/17988-2/65988/U zo dňa 26. augusta 2016, doručeného dňa 31. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Krajský pamiatkový úrad Nitra k strategickému dokumentu „Územný plán obce Cabaj - Čápor – Zmeny a doplnky č. 2“ nemá pripomienky, nakoľko svoje požiadavky na ochranu pamiatkového fondu uplatnil pri prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie ako dotknutý orgán v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona.“ *koniec cit.*

12. ŽSR (list č. 04585/2016/O420-8 zo dňa 25. augusta 2016, doručeného dňa 31. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Katastrálnym územím obce Cabaj – Čápor neprechádza žiadna železničná trať a nenachádzajú sa tu zariadenia v správe ŽSR. Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR je predmetné územie stabilizované a nie je tu plánovaná žiadna investičná činnosť a preto k prerokovaným Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Cabaj – Čápor nemáme žiadne pripomienky.“ *koniec cit.*

13. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OÚ-NR-OCDPK-2016/033864 DA9 zo dňa 03. augusta 2016, doručeného dňa 04. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, súhlasí s predloženým návrhom Územného plánu obce Cabaj – Čápor - Zmeny a doplnky č. 2, návrhom strategického dokumentu za nasledovných podmienok:

- Pri predpokladanom zámere žiadame dodržať príslušné STN,
- Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (01820),
- Uvedené zadanie územného plánu je potrebné zosúladiť s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.“ *koniec cit.*

14. Dopravný úrad (list č. 15195/2016/ROP-002/25636 zo dňa 05. augusta 2016, doručeného dňa 12. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k Územnému plánu obce Cabaj – Čápor – zmeny a doplnky č. 2 vyjadril listom č. 15172/2016/ROP-002/25053 zo dňa 05.08.2016, v ktorom nemali na riešené územie žiadne požiadavky.“ *koniec cit.*

15. Ministerstvo obrany SR (list č. ASM-77-2120/2016 zo dňa 16. augusta 2016, doručeného dňa 24. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemá pripomienky.“ *koniec cit.*

16. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 106-2374/2016 zo dňa 15. augusta 2016, doručeného dňa 24. augusta 2016)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Tunajší úrad k územnému plánu obce Cabaj – Čápor nemá žiadne požiadavky, nakoľko evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Čápor v okrese Nitra nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Z tohto dôvodu tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie.“ *koniec cit.*

Záver

OÚ Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie

obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihladal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán obce Cabaj - Čápor – Zmeny a doplnky č. 2“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Pri predpokladanom zámere žiadame dodržať príslušné STN,
- Uvedené zadanie územného plánu je potrebné zosúladiť s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- Rešpektovať pripomienky Slovenskej správy ciest, ktoré boli zaslané listom č. 5698/2016/2320/24248 zo dňa 15.08.2016,
- Skládky odpadov (nelegálne skládky) zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia,
- Rešpektovať trasu existujúcej cesty II/562,
- Rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest II. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 12 (11,5)/50 vo funkčnej triede B2 v zmysle STN 73 6110, ako aj výhľadové šírkové usporiadanie ciest II. triedy mimo zastavané územie v kategórii C 9,5/70 v zmysle STN 73 6101,
- Rešpektovať ochranné pásmo ciest II. triedy mimo zastavané územie 25 m od osi vozovky na obe strany v zmysle Vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Cabaj - Čápor, Obecný úrad Cabaj - Čápor, č. 543, 951 17 Cabaj - Čápor
2. Obec Svätoplukovo, Obecný úrad, Hlavná 76, 951 16 Svätoplukovo
3. Obec Močenok, Obecný úrad, Sv. Gorazda 626/82, 951 31 Močenok
4. Obec Jarok, Obecný úrad, Hlavná 283/176, 951 48 Jarok
5. Mesto Nitra, Mestský úrad, Štefánikova tr. 60, 949 01 Nitra
6. Obec Trnovec nad Váhom, Obecný úrad č.587, 925 71 Trnovec nad Váhom
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
13. Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám. Sv. Pavla II., č. 8, 949 01 Nitra
14. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 83247 Bratislava
15. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, úsek stratégie a vonkajších vzťahov, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
16. Slovenský vodohospodársky podnik, Odštepny závod Piešťany, Nábrežie I.Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
17. Vodohosp. výstavba, š.p., Bratislava, Karloveská 2, 824 04 Bratislava 4
18. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
19. Štátny geologický ústav D. Štúra, odbor informatiky, Mlynská dolina I, 817 04 Bratislava
20. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
22. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
23. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
24. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. I. Štúra 1, 812 35 Bratislava
25. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
26. ŠOP CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
27. Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
28. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra, Akademická 1, 949 01 Nitra
29. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra