

Navrhovateľ:

Obec Doľany, Doľany 2, 053 02 Spišský Hrhov

IBV Doľany

EIA

(ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT)

Zámer

august 2016

Spracovateľ:

SLOVZEOLIT spol. s r.o. Školská 5, 052 01 Spišská Nová Ves

OBSAH	Strana
I. Základné údaje o navrhovateľovi	4
I.1. Názov	4
I.2. Identifikačné číslo	4
I.3. Sídlo	4
I.4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	4
I.5. Kontaktné údaje kontaktnej osoby a miesto na konzultácie	4
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	5
II.1. Názov	5
II.2. Účel	5
II.3. Užívateľ	5
II.4. Charakter navrhovanej činnosti	5
II.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	5
II.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	5
II.7. Termín začatia a skončenia navrhovanej činnosti	6
II.8. Stručný opis technického a technologického riešenia	6
II.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	10
II.10. Celkové náklady (orientačné)	10
II.11. Dotknutá obec	10
II.12. Dotknutý samosprávny kraj	10
II.13. Dotknuté orgány	10
II.14. Povoľujúci orgán	11
II.15. Rezortný orgán	11
II.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov ...	11
II.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	11
III. Základné informácie o súčasnom stave ŽP dotknutého územia	12
III.1. Charakteristika prírodného prostredia	12
III.1.1. Horninové prostredie	12
III.1.2. Klimatické pomery	12
III.1.3. Voda	13
III.1.3.1. Vodné toky a vodné plochy	13
III.1.3.2. Podzemné vody a pramene	13
III.1.3.3. Vodohospodársky chránené územia	13
III.1.4. Pôda	14
III.1.5. Fauna, flóra, biotopy	14
III.1.5.1. Fauna	14
III.1.5.2. Flóra	15
III.1.5.3. Charakteristika biotopov a ich významnosť	16
III.1.5.4. Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín	17
III.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	17
III.2.1. Štruktúra a scenéria krajiny	17

III.2.2.	Chránené územia a ich ochranné pásma	18
III.2.3.	Chránené stromy, nerasty a skameneliny	19
III.2.4.	Územný systém ekologickej stability	19
III.3.	Obyvateľstvo a jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	19
III.3.1.	Obyvateľstvo a jeho aktivity	19
III.3.2.	Technická infraštruktúra	22
III.3.3.	Kultúrohistorické hodnoty a pozoruhodnosti	23
III.3.4.	Archeologické náleziská	23
III.4.	Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia	23
IV.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie	25
IV.1.	Požiadavky na vstupy	25
IV.1.1.	Pôda	25
IV.1.2.	Voda	26
IV.1.3.	Ostatné surovinové a energetické zdroje	26
IV.1.4.	Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	26
IV.1.5.	Nároky na pracovné sily	28
IV.1.6.	Nároky na zastavané územie	28
IV.2.	Údaje o výstupoch	28
IV.2.1.	Ovzdušie	28
IV.2.2.	Voda	28
IV.2.3.	Odpady	29
IV.2.4.	Hluk a vibrácie	30
IV.2.5.	Žiarenie a iné fyzikálne polia	31
IV.2.6.	Teplo a iné výstupy	31
IV.2.7.	Ochranné pásma	31
IV.2.8.	Doplňujúce údaje	32
IV.2.8.1.	Očakávané vyvolané investície	32
IV.2.8.2.	Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny	32
IV.3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie ..	33
IV.3.1.	Vymedzenie hraníc dotknutého územia	33
IV.3.2.	Vplyvy na obyvateľstvo	33
IV.3.3.	Vplyvy na horninové prostredie	33
IV.3.4.	Vplyvy na pôdu	34
IV.3.5.	Vplyvy na ovzdušie	34
IV.3.6.	Vplyvy na mikroklimatické pomery	34
IV.3.7.	Vplyvy na vodné pomery	35
IV.3.8.	Vplyvy na hlukovú situáciu a vibrácie	35
IV.3.9.	Vplyvy na genofond a biodiverzitu	35
IV.3.10.	Vplyvy na štruktúru krajiny	36
IV.3.11.	Vplyvy na scenériu krajiny	36
IV.3.12.	Vplyvy na štruktúru sídla, architektúru a budovy	36

IV.3.13.	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská	37
IV.3.14.	Vplyvy na poľnohospodársku výrobu	37
IV.3.15.	Vplyvy na stavebníctvo, priemyselnú výrobu a odpadové hospodárstvo	37
IV.3.16.	Vplyvy na dopravu	37
IV.3.17.	Vplyvy naviazujúcich stavieb, činností a infraštruktúry	38
IV.3.18.	Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch	38
IV.3.19.	Iné vplyvy	38
IV.4.	Hodnotenie zdravotných rizík	38
IV.5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia a prvky územného systému ekologickej stability	40
IV.5.1.	Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma	40
IV.5.2.	Vplyvy na územný systém ekologickej stability	40
IV.6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	40
IV.7.	Predpokladaný vplyv presahujúci štátne hranice	41
IV.8.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	41
IV.9.	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	42
IV.10.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na ŽP	42
IV.11.	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	43
IV.12.	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	43
IV.13.	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	44
V.	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	46
V.1.	Porovnanie variantov	46
V.2.	Výber optimálneho variantu	46
VI.	Mapová a iná obrazová dokumentácia	47
VII.	Doplňujúce informácie k zámeru	53
VII.1.	Dokumentácie, štúdie, stanoviská	53
VII.2.	Použitá literatúra a ostatné pramene	53
VIII.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	54
IX.	Potvrdenie správnosti údajov	54
IX.1.	Spracovateľ zámeru	54
IX.2.	Potvrdenie správnosti údajov	54

I. Základné údaje o navrhovateľovi

I.1. Názov

Obec Doľany

I.2. Identifikačné číslo

00 329 029

I.3. Sídlo

Obecný úrad Doľany

Doľany 2

053 02 Spišský Hrhov

I.4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Štefan Kamenický, starosta

Obecný úrad Doľany

Doľany 2, 053 02 Spišský Hrhov

I.5. Kontaktné údaje kontaktnej osoby a miesto na konzultácie

Štefan Kamenický

Obecný úrad

Doľany 2, 053 02 Spišský Hrhov

Tel.: 053 / 459 22 10, 469 90 18

Fax: 053 / 469 90 17

E-mail: ou.dolany@levonetmail.sk

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

II.1. Názov

IBV Doľany

II.2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vytvoriť podmienky pre obytné územie v súlade s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného ÚPN-O Doľany. Predmetom je príprava obytného súboru pre realizáciu individuálnej bytovej výstavby, so zabezpečením dopravnej obsluhy a doplnením potrebného technického vybavenia územia.

II.3. Užívateľ

Cestná komunikácia a verejné osvetlenie bude v správe obce, inžinierske siete ich prevádzkovateľov. Užívateľmi rodinných domov a príslušných pozemkov budú ich individuálni vlastníci.

II.4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je v dotknutej lokalite novou činnosťou a svojím obsahom spĺňa limit prahových hodnôt pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, v súlade s ktorou je zaradená nasledovne:

9. Infraštruktúra

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
16	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy		V zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy

Navrhovaná činnosť je riešená v jednom variantnom riešení, navrhovateľ požiadal o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti, čomu Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, listom č.j. OU-LE-OSZP-2016/000979-002/VI zo dňa 21.07.2016 vyhovel.

II.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Lokalita sa nachádza v obci Doľany (číselný kód: 526461), v okrese Levoča (číselný kód: 704), ktorý spadá do Prešovského kraja (číselný kód: 7). Miestna komunikácia a inžinierske siete budú na parcele registra C-KN p.č. 370 (mimo zastavaného územia obce), jej napojenie na cestu č. III/3206 zasahuje do parciel registra C-KN p.č. 187 (v zastavanom území obce) a 363 (mimo zastavaného územia obce). Výstavba rodinných domov bude realizovaná v zastavanom území obce na parcele registra C-KN p.č. 127/5 a mimo zastavaného územia obce na parcelách registra C-KN p.č. 271/5, 271/6, 271/7, 271/28, 271/29, 271/30, 271/31, 271/32, 271/33, 271/34, 271/35, 271/36, 271/37, 271/38, 271/39 a 271/40. Napojenie novej lokality IBV na elektrické NN rozvody bude prechádzať aj parcelami registra C-KN p.č. 362 a 271/1 (mimo zastavaného územia obce).

II.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Lokalita umiestnenia navrhovanej činnosti sa nachádza na mapovom liste Základnej mapy Slovenskej republiky 1:50 000 (ZM 50) 37-12. Prehľadná situácia jej umiestnenia je v mapovej prílohe č. 1.

II.7. Termín začatia a skončenia navrhovanej činnosti

Začiatok realizácie stavby sa predpokladá po zabezpečení jej financovania investorom. Predpokladaný začiatok výstavby je 10/2016, ukončenie výstavby sa predpokladá do 2. rokov.

II.8. Stručný opis technického a technologického riešenia

„Zastavovacia štúdia IBV Doľany“ (Havaš et al., 2016) rieši priestorové usporiadanie pozemkov pre výstavbu 17. rodinných domov, ich možné umiestnenie a napojenie na existujúcu dopravnú sieť a inžinierske siete. Štúdia slúži ako podklad pre technický a technologický popis, sú z neho čerpané údaje o veľkostných, objemových a konštrukčných parametroch jednotlivých stavebných objektov a zariadení.

Stručná charakteristika územia stavby

Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti obce Doľany a v zmysle ÚPN-O ju tvorí plocha určená na bývanie formou IBV. V súčasnosti je územie s miernym svahom na juhovýchod využívané pre poľnohospodárske účely. Zo západu ho ohraničuje poľnohospodárska pôda, zo severu cesta č. III/3206, z juhu bezmenný vodný tok a pasienky v k.ú. Spišský Hrhov, z východu existujúca zástavba obce. Lokalitu je možné napojiť na existujúcu nadradenú technickú infraštruktúru. Navrhované dopravné napojenie na nadradenú komunikačnú sieť je riešené z existujúcej cesty č. III/3206. Napojenie na technickú infraštruktúru bude realizované rovnako z koridoru vyššie uvedenej cesty, okrem napojenia na elektrickú NN sieť, ktorá bude realizovaná z rekonštruovanej trafostanice „Doľany obec“.

Účel stavby a navrhované kapacity

Účelom výstavby je zabezpečiť dodávku pitnej vody, elektrickej energie a plynu pre stavby budúcich rodinných domov a zaistiť dopravnú prístupnosť, odkanalizovanie a osvetlenie predmetnej lokality. Návrh novej zástavby vychádza zo súčasného dopytu po stavebných parcelách v obci a vlastníctva pozemkov. Ovplyvnený je radením pozemkov a možnosťou riešenia dopravy s napojením na existujúci dopravný systém (cesta č. III/3206). Pozemky pre výstavbu rodinných domov sú situované popri navrhovanej miestnej komunikácii s prihliadnutím na ochranné pásmo elektrického vzdušného VN vedenia (10 m od krajného vodiča na obe strany). V záujmovom území sa počíta s výstavbou maximálne 17. rodinných domov. V mapovej prílohe č. 2 je znázornené možné usporiadanie výstavby rodinných domov, skutočné umiestnenie môže byť odlišné v závislosti na zvolených typoch RD, nevyhnutných dodržaní ochranných pásiem a všeobecne platných predpisov. Predkladaný zámer technicky a technologicky nerieši samotnú výstavbu rodinných domov, ktorá bude mať individuálny charakter a bude predmetom samostatných projektov.

Urbanistická ekonómia

Počet rodinných domov: 17 (17 b.j.)

Predpokladaný celkový počet obyvateľov v RD: 68

Priemerná veľkosť navrhovaných pozemkov RD: 1 023,35 m²

Celková plocha pozemkov pre výstavbu RD: 17 397 m²

Plocha komunikácie: 1 275 m²

Plocha zeleného pásu pozdĺž komunikácie: 1 009 m²

Celková plocha riešeného územia: 19 681 m²

Riešenie občianskej vybavenosti

V navrhovanej lokalite nie je riešená občianska vybavenosť.

Stavebno-technické riešenie stavby

Všetky navrhované siete technickej infraštruktúry budú umiestnené v novovytvorenom uličnom priestore šírky cca 10 m. Pripojenia jednotlivých sietí na existujúce rozvody v obci budú vedené na ďalších pozemkoch podľa konkrétnej situácie.

SO 01 Dopravné riešenie (miestna komunikácia)

Priamu obsluhu objektov bytovej výstavby bude zabezpečovať miestna komunikácia napojená na cestu č. III/3206. Navrhnutá je obojsmerná dvojpruhová obslužná komunikácia funkčnej triedy C-3 v kategórii MO 6,5/40, tvoriaca slepú ulicu a ukončenú úrovňovým obratiskom.

SO 02 Zásobovanie pitnou vodou (vodovod)

Zásobovanie pitnou vodou a vodou pre požiarne účely bude zabezpečené z verejného vodovodu DN 60, s napojením pri ceste č. III/3206. V mieste napojenia bude osadený uzáver s teleskopickou zemnou súpravou pre možnosť odstavenia vodovodného potrubia v prípade poruchy. Rozvodné potrubie je navrhované z tlakových rúr HDPE PE 100 – 90 x 5,4, ktoré budú vedené v zelenom páse. Súbeh vedenia rozvodu vody s inými podzemnými vedeniami je potrebné prevádzať podľa STN 73 6005. Na trase potrubia budú osadené 2 nadzemné požiarne hydranty DN 80.

SO 03 Splašková kanalizácia

Nakoľko ešte nie je v obci zriadená verejná kanalizácia, splašková kanalizácia od jednotlivých rodinných domov bude dočasne zaústená do nepriepustných žump. Uličná vetva splaškovej kanalizácie bude v rámci výstavby zrealizovaná, napojenia k rodinným domom budú zaslepené tak, aby sa neskoršou výstavbou nepoškodzovala prístupová komunikácia a ďalšie podzemné inžinierske siete. Po vybudovaní verejnej splaškovej kanalizácie zaústenej do ČOV sa uličná vetva na ňu napojí. Kanalizácia je navrhovaná z rúr plastových DN 300. Rozvod bude vedený v zelenom páse v hĺbke cca 2 m. Vo vzdialenostiach maximálne 50 m a v lomových bodoch budú na potrubí osadené kanalizačné vodotesné šachty s priemerom 1 m.

SO 04 Rekonštrukcia trafostanice

Stavebný objekt rieši výmenu starého 160 kVA transformátora za nový 250 kVA a výmenu prvkov s tým súvisiacich. Projektovaná výzbroj bude pozostávať z výmeny VN poistkových patrón, výmeny vonkajšieho olejového hermetizovaného transformátora s medeným vinutím, z výmeny hlavného rozvádzača RST so skriňou SVS-B a napojenie rozvádzača od transformátora.

SO 05 Rozšírenie NN siete

Realizované bude napojením z NN rozvádzača trafostanice TS 0854 0002 „Doľany obec“. Na voľný poistkový odpojovač sa napojí projektovaný kábel NAVY-J 4x150 SM mm², ktorý sa v pevnej trubke zvedie do zeme, kde pokračuje až k rozpojovacím istiacim skriniam SR. Z nich sa káblom NAVY-J 4x25 mm² napoja elektromerové rozvádzače RE umiestnené v oplotení pozemkov na verejne prístupnom mieste.

SO 06 Verejné osvetlenie

Stavebný objekt rieši vonkajšie osvetlenie prístupovej komunikácie a plôch v priestore obytného súboru. Ovládanie osvetlenia bude automatické pomocou časového spínača alebo súmrakového spínača, resp. HDO. Napájané bude z rozvádzača RVO, ktorý bude napojený na vývod 400 V, 25 A. Osvetľovacia sústava bude jednostranná, odstup osvetľovacích telies bude maximálne 30 m, výška stožiarov 6 m, výložník jednoramenný, dĺžka vyloženia 1 m, uhol vyloženia 5°. Použité budú svietidlá typu ECOLED 40 W.

SO 07 Zásobovanie plynom (plynovod)

STL plynovod a plynové prípojky k rodinným domom sa navrhuje pripojiť na verejný rozvod plynu začínajúci prípojkovou navŕtavacou súpravou a končiaci elektrotvarovkovým klenutým dnom 1 m za poslednou vysadenou odbočkou STL prípojky na konci vetvy. Plynárenské zariadenie (plynovod) bude vedené cez verejné pozemky a plynové prípojky budú vysadené pred každým novým rodinným domom na hranici pozemku. Podľa hydraulického prepočtu kapacity navrhovaného plynovodu je bod napojenia navrhnutý na potrubie dimenzie PE DN 50 pri ceste č. III/3206. Presné dimenzie vetvy plynovodu a dĺžky vrátane počtu prípojkov a trasy bude riešiť projekt pre stavebné povolenie, resp. realizačný projekt.

Organizácia výstavby

Vzhľadom na charakter stavby môže byť táto uvedená do prevádzky naraz ako celok, alebo po jednotlivých objektoch. Navrhované stavebné objekty nie sú náročné na potrebu veľkých voľných plôch, ani na veľký počet pracovníkov. Počas výstavby sa budú využívať vždy tie voľné plochy na území budúcej ulice (po dohode s investorom), na ktorých práve nebudú prebiehať stavebné práce. Dodávatelia stavebných prác si podľa potreby zabezpečia objekty zariadenia staveniska vlastnými dočasnými bunkami umiestnenými na vyhradenom pozemku. Počas výstavby budú realizované zemné práce. Výkop ryhy bude podľa potreby riešený ako ryha zapažená. Obsyp potrubia sa bude zhutňovať po vrstvách najviac 150 mm. Paženie ryhy sa odstraňuje postupne zo zásypom. Prebytočná výkopová zemina sa využije na terénne úpravy v obci. Vhodné je začať s výstavbou sietí uložených najhlbšie a postupne až po najplytšie a na záver realizovať miestnu komunikáciu. Pre uskutočnenie stavby nie je nutný výrub drevín. Po realizácii stavebných prác bude vykonané geodetické polohopisné a výškopisné porealizačné zameranie.

Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu

Stavba sa priamo dotkne existujúcich inžinierskych sietí, ako aj premávky na ceste č. III/3206, na ktorú sa bude napájať. Počas realizácie napojení dôjde na nevyhnutný čas k určitým obmedzeniam. Stavbu je potrebné ukončiť najneskôr pred termínom kolaudácie prvých rodinných domov v lokalite.

Zabezpečenie budúcej prevádzky

Prevádzka všetkých navrhovaných objektov je bezobsluhová. Miestnu komunikáciu bude potrebné v prípade potreby čistiť, polievať, vykonávať zimnú údržbu spočívajúcu najmä v odstraňovaní snehu, kontrolovať stav dopravného značenia. Počas vegetačného obdobia bude potrebná údržba verejnej zelene.

Architektonické riešenie rodinných domov

Navrhované rodinné domy vyžadujú individuálny prístup k ich architektonickému a hmotovému riešeniu. Zjednocujúcim prvkom v navrhovanej lokalite budú tvary striech objektov rodinných domov, oplotenia, použité materiály a prvky drobnej architektúry. Architektonické riešenie stavieb v zástavbe sleduje zachovanie obytného charakteru existujúcej zástavby v obci. Navrhované rodinné domy budú dvojpodlažné alebo jednopodlažné s podkrovím. Samostatne stojace rodinné domy sú na pozemkoch umiestňované vždy bližšie k bočnej hranici pozemku, čím sa na jednej strane rodinného domu vytvorí dostatočne preslnený, netienený priestor v každom ročnom období. Z hľadiska použitia tvaroslovia, stavebného slohu a stavebných materiálov sa predpokladá využitie individuálnych projektov rodinných domov, resp. typových projektov. Každý stavebný pozemok je napojiteľný na sieť technického vybavenia - hlavné trasy sú vedené súbežne s miestnou komunikáciou. V riešenom území sa okrem stĺpov elektrického VN vedenia nenachádzajú iné stavebné objekty, preto nedôjde k asanáciám objektov. Umiestnenie navrhovaných objektov musí

rešpektovať terénne danosti pozemku, ekologický, urbanistický, architektonický charakter, bezpečnostné, technické a klimatické podmienky prostredia a nárok na zdravé životné podmienky.

Riešenie bytovej zástavby – rodinných domov

R1) Výškové zónovanie. Rodinné domy sú navrhované max. s 2 nadzemnými podlažiami - prízemie a obytné podkrovia.

R2) Tvar a sklon striech. Zastrešenie rodinných domov sa navrhuje sedlovou strechou v kombinácii s plochou strechou, prípadne pultovou strechou so sklonom od 15° do 38°. Presvetlenie podkrovných priestorov riešiť strešnými oknami alebo vikiermi.

R3) Uličné domoradie, stavebná čiara. Pri rodinných domoch ich umiestnenie v pozemku zodpovedá platným normám a je v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Umiestnenie stavieb na pozemkoch je určené uličnou stavebnou čiarou – čiarou hranice zástavby. Uličná čiara určuje polohu stavby vzhľadom k hranici stavebného pozemku zo strany hlavného prístupu – príjazdovej komunikácie k objektu. Je prienikom prevažujúcej plochy hlavného priečelia stavby s pôdorysnou rovinou stavebného pozemku. Jej dodržanie znamená, že 75 % plochy uličného priečelia objektu musí spočívať na uličnej stavebnej čiare. Zvyšných 25 % s výnimkou balkónov a vstupov, môže z uličnej stavebnej čiary ustúpiť smerom do pozemku. Minimálna vzdialenosť uličnej stavebnej čiary od uličnej strany pozemku je 6 m. Vzájomná vzdialenosť jednotlivých navrhovaných rodinných domov je min. 7 m. Minimálna vzdialenosť od susedných hraníc pozemku je 2 m. V tejto vzdialenosti nebudú riešené žiadne stavebné objekty (ani drobné stavby).

R4) Maximálna zastavaná plocha parcely pre výstavbu RD: stanovená je na 25 % jednotlivého pozemku.

Minimálna prírodná plocha parcely: stanovená je na 75 % predmetnej plochy.

R5) Regulatívy použitých materiálov. Pri stavbách budú použité klasické materiály, zohľadňujúce a spĺňajúce štandard s vyhovujúcimi kvalitatívnymi a tepelno-technickými vlastnosťami. Pri výbere farieb fasádnych omietok voliť vhodné odtiene prírodných farieb zapadajúcich do prostredia, farbu krytiny zladiť s fasádou omietkou.

R6) Drobné stavby, garáže. Garáže budú súčasťou objektov rodinných domov alebo budú tvoriť samostatné stavby. Odstavná plocha pre osobné automobily je riešená pri komunikácii na pozemku stavebníka. Z drobných stavieb sú povolené altánky, menšie bazény a drobné stavby na chov poľnohospodárskych zvierat a hydiny pre vlastnú potrebu.

R7) Ochrana a využitie prírodných hodnôt. Nenachádzajú sa tu chránené územia podľa vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

R8) V objektoch rodinných domov sa okrem bývania nepripúšťajú žiadne prevádzky, ani hygienicko-nezávadné drobné nevýrobné služby.

Zastavovacie podmienky umiestnenia rodinných domov

Počet RD v navrhovanej lokalite: 17

Výmera a tvar pozemkov: 903 – 1 379 m², pravidelný obdĺžnikový

Terén, max. sklon pozemkov: terén prevažne rovinný, alebo mierny svah

Uličná čiara (hranica zástavby): min. 6 m od uličnej strany pozemku

Vstup a vjazd do RD: z prístupovej komunikácie

Garáž, odstavná plocha: garáž bude súčasťou RD alebo samostatná, odstavná plocha pri garáži

Napojenie na inžinierske siete: plynovou prípojkou z navrhovaného plynovodu, vodovodnou prípojkou z navrhovaného vodovodu, kanalizačnou prípojkou, káblovou elektrickou prípojkou

Oplotenie: pri komunikácii jednoduchým oplotením do maximálnej výšky 1,8 m. Bočné strany a zadná strana pozemku jednoduchým pletivovým plotom, doplnené živým plotom.

Architektonické riešenie RD: maximálne dve nadzemné podlažia, možnosť výškovo posunutých podlaží, zastrešenie sedlovou strechou s možnosťou kombinácie s plochou strechou prípadne pultovou strechou

II.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Obec Doľany už niekoľko rokov nevlastní vhodné pozemky pre výstavbu rodinných domov. Tlak obyvateľov (najmä mladšej generácie) na potrebu vytvorenia takýchto pozemkov neustále rastie. Vzhľadom na potrebu vytvorenia lokality pre individuálnu bytovú výstavbu pre obyvateľov obce sa investor (Obec Doľany) rozhodol v súlade so schváleným územným plánom obce vybudovať na tomto území novú ulicu s potrebnými inžinierskymi sieťami – vodovodom, kanalizáciou, rozvodmi NN, plynu a verejným osvetlením. Územie je situované pod cestou č. III/3206, nad pozemkami existujúcej zástavby rodinných domov. Svahovité územie s miernym spádom na juhovýchod je využívané pre poľnohospodárske účely. Vzhľadom na súčasný dopyt po stavebných parcelách v obci, radenie súkromných pozemkov, možnosť riešenia dopravy s napojením na existujúci dopravný systém a priebeh existujúcej VN linky cez územie poznamenali urbanistické riešenie lokality a jednoznačne určili možnosti zástavby daného územia. V posudzovanej lokalite sa počíta s výstavbou maximálne 17. rodinných domov, ich umiestnenie musí rešpektovať ochranné pásmo VN linky a potoka. Samotná stavba bude po vybudovaní tvoriť vybavenie lokality pre zásobovanie vodou, odvod splaškov, dopravné a energetické zabezpečenie a verejné osvetlenie.

II.10. Celkové náklady (orientačné)

Zdroje na financovanie si zabezpečí investor z vlastných prostriedkov, resp. z iných verejných zdrojov. Celkové odhadované náklady na stavbu sú 333,6 tis. €.

II.11. Dotknutá obec

Doľany

II.12. Dotknutý samosprávny kraj

Prešovský samosprávny kraj

II.13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Úrad Prešovského samosprávneho kraja

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Košice

Krajský pamiatkový úrad Prešov

Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči

Okresný úrad Levoča, Odbor krízového riadenia

II.14. Povoľujúci orgán

Obec Doľany

Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie

II.15. Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

II.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov

Rozhodnutie o povolení vodnej stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov

II.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti nie je predpoklad, že navrhovaná činnosť bude mať cezhraničný vplyv na životné prostredie. Predmetná činnosť nie je zaradená do Zoznamu činností podliehajúcich povinnej medzinárodnej posudzovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie, presahujúcich štátne hranice, v zmysle prílohy č. 13 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

III.1. Charakteristika prírodného prostredia

III.1.1. Horninové prostredie

Lokalita navrhovanej činnosti spadá do Fatransko-tatranskej oblasti, celku Hornádska kotlina, podcelku Podhradská kotlina (Mazúr et al., 1980). Dotknuté územie je súčasťou oblasti vnútrokarpatského paleogéna, podoblasti spišsko-šarišského, jednotky Levočské vrchy. Na geologickej stavbe územia sa podieľajú horniny Podtatranskej skupiny: Belopotocké súvrstvie so stredno až hrubozrnnými pieskovecami v absolútnej prevahe nad ílovcami. V bezprostrednom okolí vodných tokov vystupujú holocénne fluválne sedimenty, širšie okolie je tvorené deluviálnymi svahovinami a sutinami. Dotknuté územie je možné zaradiť do kategórie stredného až nízkeho radónového rizika (www.geology.sk). Podľa inžiniersko-geologickej mapy (Matula et al., 1988) je záujmové územie súčasťou regiónu karpatského flyša, oblasti flyšových hornatín, podoblasti Levočské pohorie, rajóna pieskovcových hornín. V závislosti od sklonitosti reliéfu a výskytu svahových deformácií poskytuje územie rajónu prevažne vhodné a podmienené vhodné staveniská. Na dotknutom území nie sú registrované zosuvy. K najčastejším technicky dôležitým geologickým procesom v bezprostrednom okolí vodného toku patrí erózia, podmieňanie a abrázia brehov. Bočná, výmoloľová erózia sa uplatňuje najmä v jeho nárazových brehoch a počas vysokých prietokov spôsobuje nestabilitu brehov. Z akumulačných procesov tu prebieha štrková, ílovitá, ílovito-piesčitá a kalová sedimentácia. Antropogénne navážky v obci a jej okolí dosahujú rôznych hrúbok, ich zloženie je rôznorodé. Podľa I. Broučka (Mazúr et al., 1980) je územie charakteristické maximálnou intenzitou zemetrasení $< 6^0$ MCS. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží sa pohybuje v intervale $0,80 - 0,99 \text{ m.s}^{-2}$. Na dotknutom území sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín, lokalita nie je súčasťou prieskumných území, chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru (www.geology.sk).

III.1.2. Klimatické pomery

Na základe klimatických pomerov, podľa členenia M. Končeka (Mazúr et al., 1980), patrí záujmové územie do mierne teplej oblasti a mierne vlhkej podoblasti so studenou zimou. Podľa členenia klimatogeografických typov, podľa J. Tarábka (Mazúr et al., 1980), spadá oblasť do typu kotlinovej klímy, subtypu mierne chladného. V širšom záujmovom území je priemerná teplota vzduchu v januári okolo -5°C a v júli viac ako 16°C , priemerná teplota vzduchu je približne 7°C . Počet letných dní je do 50. Oslnenie územia obce možno klasifikovať ako dobré, vzhľadom na generálny sklon územia na juh. Na území okresu Levoča sa nenachádzajú klimatické stanice, údaje o teplotách vzduchu v najbližších klimatických staniach sú v tabuľke č. 1. Z hľadiska ročného chodu zrážok na území okresu Levoča maximum zrážok pripadá na mesiac jún – júl, minimum spravidla na mesiac február. Priemerný ročný úhrn zrážok v časovom období 1961-1990 sa na prevažnej časti okresu Levoča pohyboval v intervale 500–600 mm. Priemerná maximálna výška snehovej pokrývky je 25 až 50 cm. Obdobie so snehovou pokrývkou tu trvá 120 až 140 dní za rok. Na území okresu Levoča sa nachádzajú zrážkomerné stanice, údaje o úhrne zrážok sú v tabuľke č. 2.

Tabuľka č. 1: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v $^{\circ}\text{C}$ (1931-1980)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Sp. Nová Ves	-5,7	-2,9	1,3	7,1	12,2	15,6	17,1	16,3	12,5	7,2	2,2	-2,8	6,7
Spišské Vlachy	-4,6	-2,7	2,2	7,8	13,0	15,9	17,5	16,7	12,6	7,5	1,6	-2,9	7,1

Tabuľka č. 2: Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok v mm (1951-1980)

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Levoča	26	25	26	43	70	97	90	82	50	42	41	32	624
Torysky	34	32	30	50	79	107	95	86	55	48	46	39	700

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí územie Hornádskej a Podhradskej kotliny medzi silne inverzné polohy, nižšie polohy Levočských planín medzi mierne inverzné polohy. Určujúcim faktorom veterných pomerov je predovšetkým západo-východná orientácia kotlín, ktoré sú uzavreté zo severu Levočským pohorím, z východu pohorím Branisko a z juhu Spišsko-gemerským rudohorím.

Tabuľka č. 3: Veterné pomery územia

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
Početnosť smeru vetra [%]	3	6	5	5	5	5	16	8
Priemerná rýchlosť vetra [m/s]	4,5	5,0	5,5	4,0	4,0	6,5	7,0	5,0

III.1.3. Voda

III.1.3.1. Vodné toky a vodné plochy

Podľa hydrologického členenia J Turbeka (Mazúr et al., 1980) je územie súčasťou čiastkového povodia Hornád s hydrologickým poradím základného povodia 4-32-01. Dotknuté územie je odvodňované bezmenným vodným tokom, ktorý pramení cca 250 m východne. Pri terénnej obhliadke územia dňa 25.7.2016 bolo koryto potoka na kontakte s dotknutým územím výstavby suché, pod cestou č. III/3206 je sústredený výver podzemnej vody (prameň). Bezmenný vodný tok je pravostranným prítokom Dolianskeho potoka (číslo povodia: 4-32-01-069). Doliansky potok pramení pod obcou Úloža, v lokalite Peklisko na južnom svahu kóty 875,5, preteká cez Doľany a medzi obcami Spišský Hrhov a Domaňovce sa vlieva do vodného toku Lodina. V hornej časti Dolianskeho potoka sa nachádza z časti vypustená vodná nádrž o rozlohe cca 50 m². Správcom vodných tokov je Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Štiavnica. Vodné toky katastra majú vysokú vodnatosť vo februári až v apríli, najnižší prietok v septembri. Výrazné podružné zvýšenie vodnosti môže nastať koncom jesene a začiatkom zimy.

III.1.3.2. Podzemné vody a pramene

Záujmové územie spadá do hydrogeologického rajóna P 119 Paleogén Levočských vrchov (Šuba et al., 1984). Charakter hydrogeologických pomerov územia je významne určený jeho geologickou stavbou. Územie vyplňajú horniny s dobrou pórovo-puklinovou a vrstvou priepustnosťou a stredným zvodnením. Podľa pôvodu rozpustených látok sú podzemné vody oblasti petrogénne, karbonátogénne základné. Ústálená hladina podzemnej vody je na území cca 4 m pod terénom. Najväčšie množstvá podzemnej vody sú viazané na pukliny zóny podpovrchového rozvoľnenia hornín. Na dotknutom území sa nenachádzajú zdroje obyčajných, minerálnych a geotermálnych vôd. Najbližší významnejší prameň sa nachádza pod cestou č. III/3206, nad ňou sa nachádza močiarne spoločenstvo.

III.1.3.3. Vodohospodársky chránené územia

V zmysle Nariadenia vlády SSR č. 13/87 Zb. nespadá dotknuté územie do vyhlásenej chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO). Podľa vyhlášky MŽP č. 211/2005 Z. z. nespadá Doliansky potok medzi vodohospodársky významné vodné toky a medzi vodárenské vodné toky. Časť územia Doľan sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd v Baldovciach. Dotknuté

územie nie je súčasťou ochranných pásiem vodných zdrojov a taktiež nespadá do ochranného pásma prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd v Baldovciach.

III.1.4. Pôda

Z pôdných typov sa v oblasti katastra vyskytujú prevažne kambizeme modálne kultizemné nasýtené a pararendziny kambizemné a kambizeme rendzinové, okrajovo aj kambizeme pseudoglejové nasýtené. Z pôdných druhov sa tu vyskytujú pôdy ľahké (hlinitopiesočné) až stredné (piesočnatohlinité, hlinité). Produkčná schopnosť týchto pôd je rôzna. Na záhradkách a predzáhradkách sa nachádzajú kultizeme s pozmenenými vlastnosťami vplyvom človeka. Pôdna reakcia je prevažne neutrálna až slabo kyslá. Dotknuté územie je, na základe kódov BPEJ, tvorené kambizemami (tabuľka č. 4). Kambizeme (v starších klasifikáciách: hnedé pôdy) sú pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom pod ktorým je B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov s rôznym, väčšinou však s vyšším obsahom skeletu. Na dotknutom území sa nenachádzajú osobitne chránené pôdy.

Tabuľka č. 4: Charakteristika pôd dotknutého územia

Skupina BPEJ	BPEJ	Hlavné pôdne jednotky	Svahovitosť; Expozícia; Skeletovitosť; Hĺbka pôdy	Zrornosť
9.	0978265	Kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)	Mierny svah 3° - 7°; Južná expozícia; Stredne až silne skeletovité pôdy; Plytké pôdy	Stredne ťažké pôdy – ľahšie (piesočnatohlinité)

III.1.5. Fauna, flóra, biotopy

III.1.5.1. Fauna

Na základe podkladov J. Čepeláka (Mazúr et al., 1980) spadá územie do provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, vonkajšieho obvodu, podtatranského okrsku. V obci Doľany sú živočíšne spoločenstvá viazané na zastavané územie, ornú pôdu, lúky, pasienky, medze, vodné toky, a lesné porasty, so širokým spektrom skupín od jednobunkových organizmov až po stavovce. Živočíšne spoločenstvá ornej pôdy, záhrad, lúk a pasienkov reprezentujú v pôde červy, slimáky, roztoče, pavúky, kosce, mnohonožky, stonožky, hmyz a pod. Z chrobákov sa v prostredí poľnohospodárskej krajiny vyskytujú napr. hrbáč obilný (*Zabrus gibbus*), kováčik sivý (*Laeon murinus*), kohútik modrý (*Lema lichenis*), zlatoň obyčajný (*Cetonia aurata*), bystruška fialová (*Carabus violaceus*), svižník poľný (*Cicindela campestris*), behúnik plstnatý (*Harpalus pubescens*), utekáčik obyčajný (*Pterostichus vulgaris*), šupináčik obyčajný (*Phyllobius oblongus*), lienka sedembodková (*Coccinella septempunctata*), liskavka topoľová (*Melasma populi*), váhavec jelšový (*Agelastica alni*), štítnatec zelený (*Cassida viridis*), snehuľčík štíhly (*Cantharis rustica*), nosánik ligurčekový (*Otiorrhynchus ligustici*), blyskáčik repkový (*Meligethes aeneus*), chrúst obyčajný (*Melolontha melolontha*), chrústik letný (*Rhizotrogus solstitialis*). Z vtákov je typickým druhom polí škovránok poľný (*Alauda arvensis*) a prepelica poľná (*Coturnix coturnix*). Ako potravinová základňa sú lúky a pasienky využívané hlavne poľovnou zverou, ako napr. srnec hôrny (*Capreolus capreolus*), jeleň karpatský (*Cervus elaphus*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), diviak (*Sus scrofa*), vyskytuje sa tu aj líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), krkavec čierny (*Corvus corax*). Z vtáčích druhov tu počas migrácie dominujú drozd plavý (*Turdus philomelos*), drozd čvíkotavý (*Turdus pilaris*), chrapkáč poľný (*Crex crex*), z hniezdičov strnádka žltá (*Emberiza citrinella*), ľabtuška lesná (*Anthus trivialis*), strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*). Charakteristický je výskyt škovránka poľného (*Alauda arvensis*), ľabtušky lúčnej (*Anthus pratensis*), pŕhlaviara červenkastého (*Saxicola rubetra*), viacerých

druhov stehlíka (*Carduelis* sp.) a pod. V intraviláne sa vyskytuje napr. potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), myš domová (*Mus musculus*), líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), jež tmavý (*Erinaceus europaeus*), kuna hôrna (*Martes martes*), lasica obyčajná (*Mustela nivalis*), kuvik plačlivý (*Athene noctua*), plamienka driemavá (*Tyto alba*), vrabec domový (*Passer domesticus*), lastovička domová (*Hirundo rustica*), belorítka domová (*Delichon urbica*), žltouchost domový (*Phoenicurus ochruros*), straka obyčajná (*Pica pica*) a pod. Živočišstvo verejnej a vyhradenej zelene reprezentuje napr. myšiarka ušatá (*Asio otus*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), drozd plavý (*Turdus philomenos*). Mimoslesná zeleň je miestom reprodukcie stehlíka pestrého (*Carduelis carduelis*), vrabca poľného (*Passer montanus*), krutihlava hnedého (*Jynx torquilla*), sýkorky veľkej (*Parus major*), sýkorky belasej (*Parus caeruleus*), strakoša červenochrbtého (*Lanius collurio*), drozda čvíkotavého (*Turdus pilaris*) a viacerých druhov penice (*Sylvia* sp.). Z dravcov je bežný napr. myšiak lesný (*Buteo buteo*), jastrab krahulec (*Accipiter nisus*), ktoré využívajú otvorenú poľnohospodársku krajinu ako lovištia. Bežne rozšírené v rôznych typoch biotopov sú oriešok hnedý (*Troglodytes troglodytes*), viaceré druhy drozdov (*Turdus* sp.) a sýkoriek (*Parus* sp.). Územie je mimo hlavných migračných trás vtákov. Z obojživelníkov sa v katastri vyskytujú kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), ropucha zelená (*Bufo viridis*), skokan hnedý (*Rana temporaria*), salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*), mlok horský (*Triturus alpestris*), mlok hrebatný (*Triturus cristatus*), mlok obyčajný (*Triturus vulgaris*), z plazov slepých lámavý (*Anguis fragilis*), jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), užovka obyčajná (*Natrix natrix*), vretenica obyčajná (*Vipera berus*), jašterica živorodá (*Zootoca vivipara*). Výskyt rýb je viazaný najmä na dolný úsek vodného toku. Na území priamo dotknutom stavebnými prácami sa nachádzajú zoocenózy viazané na zastavané územie obce, infraštruktúru a jej okolie, poľnohospodársku pôdu a lúky.

III.1.5.2. Flóra

Podľa fytogeografického členenia Slovenska J. Futáka (Mazúr et al., 1980) spadá záujmové územie do oblasti západokarpatskej flóry, obvodu flóry vnútrokarpatských kotlín, fytogeografického okresu Podtatranské kotliny a podokresu Spišské kotliny. Potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôdnych a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste (biotope), keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Poznanie prirodzenej potenciálnej vegetácie územia je dôležité najmä z hľadiska rekonštrukcie, obnovy a ďalšieho prirodzeného vývoja vegetácie (lesnej a nelesnej). Cieľom je priblíženie sa či úplného prinavrátenie vegetácie do prirodzeného stavu tak, aby sa zabezpečila ekologická stabilita územia. Prirodzenú potenciálnu vegetáciu územia predstavujú *Dubové a cerovo-dubové lesy* (Qc). V typickej podobe sú to rozvolnené porasty duba plstnatého a teplomilných krov dosahujúcich výškou stromovú úroveň. Jednotka často tvorí komplex so xerotermofilnými travnými spoločenstvami a charakteristická je veľká druhová diverzita v krovinevej a bylinnej vrstve. Súčasný stav vegetačného krytu územia je značne odlišný od prirodzeného stavu a je priamym odrazom antropogénneho vplyvu na prírodu. Vegetácia v intraviláne má tradičný charakter, je kultúrneho charakteru, značné plochy však zaberá aj synantropná vegetácia, najmä na okrajoch intravilánu na styku s poľnohospodárskou krajinou. Tvorená je predovšetkým vegetáciou úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch a drevinovou vegetáciou na verejných priestranstvách. Veľkoblokové orné pôdy sú zastúpené segetálnou vegetáciou. Poľnohospodárske kultúry sprevádzajú segetálne rastliny triedy Secalinetea a Polygono-Chenopodieta. Ruderálna vegetácia sa vyskytuje najmä v okolí komunikácií a na neobhospodarovaných plochách. Najhojnejšie sa tu vyskytuje pichliač roľný (*Cirsium arvense*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), kostihoj lekársky (*Symphytum officinale*), pľhava dvojdomá (*Urtica dioica*), nátržník plazivý (*Ranunculus repens*), lastovičník väčší (*Chelidonium majus*), lopúch väčší (*Arctium lappa*), praslička roľná (*Equisetum arvense*), chren dedinský

(*Armoracia rusticana*), lipkavec obyčajný (*Galium aparine*), rumanček diskovitý (*Matricaria discoidea*), kapsička pastierska (*Capsella bursa-pastoris*), ruman roľný (*Anthemis arvensis*), nátržník husí (*Potentilla anserina*). Druhovo chudobné sú trvalé trávnaté porasty, ktoré slúžia ako zdroj biomasy pre živočíšnu výrobu. Druhové zloženie do značnej miery ovplyvňuje pasenie hospodárskeho dobytku. Dominuje tu reznáčka laločnatá (*Dactylis glomerata*), mätonoh trváci (*Lolium perenne*), trojštet žltkastý (*Trisetum flavescens*). TTP sú však miestami zaburinené rumanom roľným (*Anthemis arvensis*), štiavom tupolistým (*Rumex obtusifolius*), prhlavou dvojdomou (*Urtica dioica*), pupencom roľným (*Convolvulus arvensis*). Fragmentárne sa na území katastra zachovala aj mokradňová vegetácia zastúpená zväzmi: *Calthion*, *Magnocaricion elatae* a *Phragmition communis*. Vlhké lúky osídľujú najmä druhy ako nezábudka močiarna (*Myosotis scorpioides*), kozonoha hostcová (*Aegopodium podagraria*), angelika lesná (*Angelica sylvestris*), pichliač lopúchovitý (*Carduus personata*), škarda močiarna (*Crepis paludosa*), pakost hnedočervený (*Geranium phaeum*), kuklík potočný (*Geum rivale*), krkoška voňavá (*Chaerophyllum aromaticum*), krkoška chlpatá (*Chaerophyllum hirsutum*), prvosenka vyššia (*Primula elatior*), pýr psí (*Roegneria canina*), hviezdica hájna (*Stellaria nemorum*), nadutica bobuľnatá (*Cucubalus baccifer*), kukučina európska (*Cuscuta europaea*), záružlie močiarné (*Caltha palustris*), pakost močiarny (*Geranium palustre*), čerkáč obyčajný (*Lysimachia vulgaris*), lipnica lúčna (*Poa trivialis*), metlica trstnatá (*Deschampsia caespitosa*), škripina lesná (*Scirpus sylvestris*), sitina sivá (*Juncus inflexus*) a sitina rozložitá (*Juncus effusus*). Močiarné spoločenstvo sa nachádza za cestnou komunikáciou pred intravilánom Doľan, s ojedinelým vrbovým porastom uprostred lokality a s vlhkomilnou flórou. Dotknuté územie sa rozkladá na kontakte so zastavaným územím obce Doľany (rodinná a komunálna zástavba, záhrady, verejná zeleň, komunikácie), cestou III. triedy, na ľavom brehu občasného bezmenného vodného toku bez brehových porastov. Stavebné práce pri výstavbe budúcej ulice budú realizované v prostredí už vybudovanej spevnenej komunikácie, inžinierske siete po jej obvode a budúce rodinné domy na poľnohospodárskej pôde, napojenie inžinierskych sietí v okolí cesty č. III/3206. Napojenie obytného súboru na elektrickú energiu podzemným káblom bude vedené po lúke, mimo močiarné spoločenstvo nachádzajúce sa v okolí občasného vodného toku nad cestou č. III/3206.

III.1.5.3. Charakteristika biotopov a ich významnosť

V zmysle územného plánu sa na území obce nachádzajú viaceré typy biotopov, resp. ekologicky významné segmenty, územia s výraznými ekologickými a krajinárskymi prvkami:

- ❖ *Brehové porasty okolo Dolianskeho potoka.* Porastené sú pôvodnými brehovými porastami s vrbou krehkou a purpurovou, jelšou, čremchou. Bylinná skladba je tu prevažne pôvodná, s vysokými ostricami a ostatnými močiarnymi spoločenstvami.
- ❖ *Močiarné spoločenstvo za cestnou komunikáciou pred intravilánom Doľan* s ojedinelým vrbovým porastom uprostred lokality a s vlhkomilnou flórou.
- ❖ *Lesný porast nad obcou.* Pozostáva z prevažne pôvodných listnatých drevín, ktoré je možno prirovnať k pôvodnému zastúpeniu.
- ❖ *Priestor vodnej nádrže v hornom toku Dolianskeho potoka.* Predstavuje plytkú vodnú hladinu s príľahlými močiarnymi a vlhkomilnými rastlinnými spoločenstvami a s postupným prechodom do suchomilnej vegetácie.
- ❖ *Extenzívne využívané pasienky* v severnej časti územia. Jedná sa o krajinársky hodnotné priestory pozostávajúce z extenzívne využívaných pasienkov na strmých svahoch s medzami porastenými bohatou sprievodnou zeleňou.

Z biotopov národného významu boli v katastri obce zaznamenané:

- *Tr 7 Mezofilné lemy.* Nachádza sa na parcele Roveň, ako aj v juhovýchodnom cípe katastra, a predstavuje polointenzívne pasienky na stredne hlbokých pôdach.
- *Lk 3 Mezofilné pasienky a spásane lúky.* Nachádza sa na strmších terénoch, hlavne v severnej časti katastra.
- *Lk 6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí.* Nachádza sa okolo vodnej nádrže, ako aj v ochrannom pásme vodného zdroja, charakteristický je výskyt vysokých ostríc a sitiny.

Z biotopov európskeho významu boli v katastri obce zaznamenané:

- *Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky.* Prevažne kosné lúky s prevahou vysoko steblových tráv.
- *Tr 5 Suché a dealpínske travinnobylinné porasty.* Nachádzajú sa na južne exponovaných plochách severozápadne od osady Roškovec.
- *Ls 2. 3. 1. Dubovo – hrabové lesy.* Fragment pôvodných listnatých lesov na južne exponovanom svahu východne od obce.
- Biotop výskytu *Pulsatilla slavnica* (poniklec slovenský) sa nachádza v južnej časti katastra, cca 500 m od jeho južnej hranice (lokalita „Údolie Dolianskeho potoka“).

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho a národného významu, podlieha vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny v zmysle § 6 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

III.1.5.4. Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín

Stavebné práce pri výstavbe budúcej ulice budú realizované na ploche existujúcej štrkodrovou spevnenej cesty, inžinierske siete po jej obvode na ploche s ruderálnou vegetáciou a budúce rodinné domy na poľnohospodárskej pôde. Napojenie obytného súboru na elektrickú energiu podzemným káblom bude vedené po lúke, mimo močiarne spoločenstvo nachádzajúce sa v okolí bezmenného vodného toku nad cestou č. III/3206. Na základe terénneho prieskumu neboli v priestore budúcej výstavby miestnej komunikácie a líniových inžinierskych sietí zaznamenané živočíšne a rastlinné druhy, pre ktorý by bol stanovený osobitný režim ochrany.

III.2. Krajina, krajinový obraz, stabilita, ochrana, scenéria

III.2.1. Štruktúra a scenéria krajiny

V minulosti sa na formovaní krajiny dominantne podieľali prírodné zložky, ktoré sformovali prvotnú krajinnú štruktúru. Štruktúra súčasnej krajiny je výsledkom dlhodobého historického vývoja a odráža využitie prírodnej krajiny človekom. Vznikla v dôsledku pôsobenia človeka na prírodné ekosystémy, ich využívaním, prejavujúcim sa pretváraním a ovplyvňovaním vlastností zložiek krajiny. Výsledkom tohto antropického pôsobenia v krajine je vznik poloprirodzených a umelých prvkov, ktoré spolu s prírodnými prvkami vytvárajú určitú fyziognomickú mozaiku súčasnej štruktúry krajiny. Z hľadiska typu krajiny spadá územie do osídlenej krajiny vidieckeho typu. Z celkovej výmery 367 ha katastrálneho územia obce predstavuje poľnohospodárska pôda 228 ha (62,13 %), z toho 37 ha orná pôda, 7 ha záhrady a 184 ha trvalé trávne porasty. Nepoľnohospodárska pôda tvorí 139 ha, z toho 113 ha lesné pozemky, 22 ha zastavané plochy a nádvoria a 4 ha tvoria ostatné plochy. Medzi prvky súčasnej krajinnej štruktúry, ktoré sa vyznačujú nízkou alebo veľmi nízkou ekologickou významnosťou, možno zaradiť zastavané územie obce, ostatné stavby mimo

zastavaného územia, poľnohospodársky areál, komunikácie, technické prvky. V katastri boli medzi územia s výraznými biologickými a estetickými prvkami zaradené časti lokalít Dlh za dvorom, Pod úvozom a Krúžky. Medzi významné pozitívne prvky súčasnej krajinej štruktúry patria

- *Lesné porasty.* Dominantné zastúpenie majú smrek, borovica lesná, jedľa s ojedinelým výskytom listnatých drevín, ako javor mliečny, hrab obyčajný, lipa a s málo zastúpeným krovitým porastom.
- *Nelesná drevinová vegetácia.* Predstavujú ju brehové porasty okolo Dolianskeho potoka a na strmších plochách, prípadne medziach. Z vysokokmenných drevín sa vyskytuje borovica, borievka, breza, menej smrek, topol osikový a vrbá. Z krovitých drevín sa uplatňuje trnka, ruža šípková, hloh jednozemenný, svíba krvavý, baza čierna, menej kalina, čerešňa vtáčia, sliezka, jarabina vtáčia, krušina jelšová. Brehové porasty sú zväčša tvorené vrbou krehkou, purpurovou a čremchou.
- *Trvalé trávne porasty* - nachádzajú sa na pôdach s nižšou úrodnosťou.
- *Orná pôda.*
- *Vodné toky a plochy* - Doliansky potok s brehovými porastami, jeho prítoky, v hornej časti vypustená vodná nádrž o rozlohe cca 50 m².
- *Bez vegetácie* sú asfaltové, sčasti aj nespevnené poľné komunikácie, spevnené plochy v obci, časti dvorov pri rodinných domoch, ako aj priestory výrobných prevádzok poľnohospodárskeho družstva).
- *Vegetácia v intraviláne.* Je kultúrneho charakteru. Zeleň predzáhradok má značný význam, nakoľko výrazne prispieva k estetizácii obce. Pozostáva prevažne z introdukovaných drevín s čiastočným zastúpením ihličnatých drevín. Zeleň záhrad, ktorá prispieva k zlepšeniu ekologickej stability, pozostáva z produkčných viacetážových kultúr ovocných stromov, ktoré sa striedajú so zeleninárskymi plochami.

Krajinný obraz územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorenými prvkami súčasnej krajinej štruktúry. Reliéf predstavuje limit vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorý určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a súčasne videným priestorom (tzv. vizuálne prepojenie reliéfu). Prvky krajinej štruktúry určujú estetický potenciál daného priestoru, resp. bariérovo (pozitívne aj negatívne) tento priestor ovplyvňujú. Lokalita navrhovanej činnosti leží na západnom kontakte so zastavaným územím sídla (časť Dolňany), južne od cesty III. triedy, na ľavom brehu bezmenného občasného vodného toku, ktorý je pravostranným prítokom Dolianskeho potoka. Dolňany sa rozprestierajú v údolí Dolianskeho potoka a sú obklopené z východu lokalitou Hájik (cca 571 m n. m.) a zo západu lokalitou Podhorské (606 m n. m.). Dotknuté územie leží v nadmorskej výške v rozmedzí cca 544 až 562 m n. m., s generálnym sklonom zhruba na juhojuhovýchod. Generálne stúpa okolitý terén na sever do masíva Levočských vrchov a klesá otvorenou úvalinovou dolinou Dolianskeho potoka smerom na juh.

III.2.2. Chránené územia a ich ochranné pásma

Podľa ustanovení zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov sa dotknuté územie nachádza v prvom stupni územnej ochrany prírody a krajiny s podmienkami ochrany v rozsahu podľa § 12 zákona. Najbližšie maloplošné chránené územia boli vyhlásené v k.ú. Spišský Hrhov (PP Podhorské, PP Jazerec) a v k.ú. Klčov (PR Hájik). Do územia obce zasahuje ochranné pásmo PR Hájik, ktoré tvorí 100 m po jej obode s 3. stupňom územnej ochrany. Na území obce nebolo vyčlenené územie európskeho významu, územie nad zastavaným územím Dolňan zasahuje do Chráneného vtáčieho územia Levočské vrchy (mapová príloha č. 3). Do dotknutého územia nezasahuje žiadne veľkoplošné a maloplošné chránené územie a ich ochranné pásma, územie európskeho významu a chránené vtáčie územie (Natura 2000).

III.2.3. Chránené stromy, nerasty a skameneliny

Priamo na dotknutom území neboli vyhlásené za chránené žiadne stromy, alebo ich skupiny, vrátane stromoradií. Na lokalite navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené nerasty a skameneliny.

III.2.4. Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny. Medzi kľúčové prvky územného systému ekologickej stability sa zaraďujú: biocentrum (ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev), biokoridor (predstavuje priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky), interakčný prvok (tvorí určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupinu ekosystémov, najmä močiar, porast, jazero prepojené na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom) a genofondovo významne lokality (predstavujú územia s výskytom vzácných a chránených druhov flóry a fauny, významné sú pre zachovanie autochtónnej biodiverzity).

Záujmové územie bolo zahrnuté do Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Levoča. V katastri obce Doľany bol vyčlenený regionálny biokoridor Levočské predhorie, ktorého súčasťou je aj dotknuté územie (mapová príloha č. 3). Z ekologicky významných segmentov krajiny a genofondovo významných lokalít (lokality výskytu biotopov európskeho a národného významu) na najbližšie nachádza „Údolie Dolianskeho potoka“. Jedná sa o nivné medze v údolí Dolianskeho potoka s výskytom biotopov Tr 5 a Lk 1 (výrazné strmé stráne na okraji údolia s teplomilnou vegetáciou, výskyt *Pulsatilla slavica*). Pre vytvorenie vhodnej ekologickej kostry boli na úrovni miestneho systému ekologickej stability vyčlenené:

- ❖ *Miestne biocentrum* v severnej časti katastra pri ceste nad lokalitou Peklisko predstavuje komplex súvislých ihličnatých lesov na južných expozíciách vhodných pre zimné sústredenie poľovnej zveri.
- ❖ *Miestne biocentrum* na zamokrenej lokalite s časti vypustenej vodnej nádrže, ako aj priľahlých vlhkomilných spoločenstvách.
- ❖ *Miestny biokoridor* prechádzajúci pozdĺž nespevneného koryta Dolianskeho potoka s bohatými brehovými porastami v obidvoch etážach.
- ❖ *Miestny biokoridor* pozdĺž toku vedúceho od osady Roškovce až po hranicu katastra.
- ❖ *Interakčné prvky* predstavuje močiarne spoločenstvo pri ceste pri hospodárskom dvore (Opatrenie pre zachovanie ekologickej stability: neodvodňovať močiarne spoločenstvo s ojedinelým vrbovým porastom uprostred lokality a s vlhkomilnou flórou) ako aj pôvodné lesné porasty a mezofilné pasienky v severozápadnej časti katastra, ktoré vhodne spolupôsobia pri dotváraní ekologickej rovnováhy v obci.

III.3. Obyvateľstvo a jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

III.3.1. Obyvateľstvo a jeho aktivity

Obec Doľany patrí z hľadiska územno-správneho členenia do Prešovského kraja, okresu Levoča. Leží 10 km východne od mesta Levoča. Obec tvoria dve časti: Doľany nachádzajúce sa v južnej časti a obecná časť Roškovce v centrálnej časti katastra, ktoré boli k Doľanom pričlenené v roku 1924. Z cesty č. I/18 je spojená

ako koncová obec prostredníctvom cesty č. III/3206 a č. III/3207. Prevažná časť katastra je odlesnená. Je to obec poľnohospodárskeho charakteru, leží mimo urbanizovaných štruktúr. Doľany ležia na južných svahoch Levočských vrchov v úzkej doline Dolianskeho potoka. Nadmorská výška v strede obce je 560 m n. m., Roškovec 620 m n. m. a v chotári 450–841 m n. m. Rozloha katastra je 367 ha. Vázby sídla v oblasti kultúry, administratívy a občianskej vybavenosti sú orientované hlavne na okresné mesto Levoča. Obec vzhľadom na svoju geografickú polohu a veľkosť bude v budúcnosti súvisieť hlavne s rozvojom obytnej, čiastočne výrobnéj, športovo-rekreačnej funkcie a nadväzne na to s rozvojom prislúchajúcich služieb.

Obyvateľstvo. V súčasnosti má obec 650 obyvateľov (stav k 31.12.2015), z toho v predproduktívnom veku (0 - 18) spolu 318 obyvateľov (muži: 162, ženy: 156), v produktívnom veku (19 - 60) spolu 294 obyvateľov (muži: 144, ženy: 150) a v poproduktívnom veku spolu 38 obyvateľov. Demografický vývoj v obci Doľany:

Rok	1948	1961	1970	1980	1991	2001	2011	2015
Počet obyvateľov	233	337	359	333	267	382	497	650

Od 60. rokov minulého storočia bol v obci približne rovnovážny stav obyvateľstva, s výnimkou stavu v 90. rokoch. Nárast počtu obyvateľstva je spôsobený hlavne zvýšenou pôrodnosťou rómskeho obyvateľstva, ktoré v súčasnosti tvorí prakticky celú časť Roškoviec. V zmysle územného plánu obce (r. 2009) bol predpokladaný vývoj počtu a prírastkov nasledovný:

Obdobie	Nárast / úbytok	% nárastu / úbytku	Počet obyvateľov
2008 - 2015	100	16,69	599
2015 - 2025	100	14,30	699
Urban. rezerva	50	6,68	749

Predpokladá sa, že postupne bude narastať počet obyvateľov s trvalým pobytom v obci. Tento jav bude vytvárať tlak na vybavenosť obce, obslužnú sféru, športové a rekreačné zázemie. Pri pokračujúcom náraste obyvateľstva obce bude dochádzať k zmenám aj vo vekovej štruktúre obyvateľstva. Obyvatelia sa v minulosti zaoberali prevažne poľnohospodárstvom, v novšom období pracovali na jednotných roľníckych družstvách a v priemyselných podnikoch v Levoči, Spišskej Novej Vsi a na okolí. V obci je vysoká nezamestnanosť. Možnosti zamestnania sa v obci sú výrazne obmedzené, nachádza sa tu areál nefunkčného, málo využívaného bývalého poľnohospodárskeho družstva, ktorý je rozdelený na dve časti. Veľká väčšina obyvateľstva dochádza za prácou mimo obec.

Sídlo. Doľany sú doložené z roku 1314 ako Clara Vallis a Roškovec z roku 1296 ako Horuzk. V roku 1924 boli Roškovec pričlenené k Doľanom. Obe patrili na Spiši k malým roľníckym obciam. Pôvodná urbanistická kompozícia Doľan sa tvorila okolo Dolianskeho potoka, pričom obec nie je urbanisticky kompaktná. Dominantne pôsobiacim objektom v Doľanoch je excentricky umiestnený rímsko – katolícky kostol. Lokalizácia objektov len čiastočne vytvára sústredené centrum, ktoré je v súčasnosti tvorené najstaršou zástavbou. V centrálnej časti sa z občianskej vybavenosti nachádza obecný úrad s kultúrnym domom, potraviny s pohostinstvom, jedna trieda materskej školy. Areál bývalého poľnohospodárskeho družstva pozostáva z dvoch samostatných častí, západnej (chov hovädzieho dobytku, výrobné a skladovacie objekty) a južnej s jej reštrukturalizáciou pre športovú časť (plocha ihriska) a s plochou pre občiansku vybavenosť (drobné nevýrobné prevádzky). Samotný pôdorys obce má nepravidelný tvar, pričom prevláda jeho smerovanie v smere východ – západ. Posledné desaťročia ovplyvnili urbanistickú štruktúru obce len v malej miere. V zmysle územného plánu sa nenavrhujú výrazné rozvojové plochy, využívajú sa logicky zastaviteľné plochy aj to väčšinou iba pre účely bytovej zástavby.

V roku 2001 bolo v obci 57 trvalo obývaných domov, 84 trvalo obývaných bytov, 9 neobývaných domov a 9 neobývaných bytov. Trvalo obývané byty podľa druhu budovy a podľa obdobia výstavby:

Obdobie výstavby	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond
- 1899 a nezistené	4	0	0	4
1900 - 1919	1	0	0	1
1920 - 1945	35	9	0	44
1946 - 1970	16	6	0	22
1971 - 1980	2	0	0	2
1981 - 1990	4	0	0	4
1991 - 2001	7	0	0	7
Spolu	69	15	0	84

Podmienkou rozvoja bytového fondu je rozvinutá technická infraštruktúra v obci, ktorá umožňuje podmienky pre bývanie porovnateľné s mestským prostredím. Pri návrhu novej zástavby u nerómskeho obyvateľstva sa uvažuje za optimum obložnosť dosahujúcu cca 4 bývajúcich osôb na jeden byt. Z hľadiska použitia pôdneho fondu je návrh plôch na bývanie podmienený súhlasom užívateľov a vlastníkov pôdy, ale hlavne kompetentných orgánov štátnej správy. V územnom pláne obce sa navrhujú nasledovné počty bytov:

Rok	Počet obyvateľov	Prírastok b.j.	Úbytok b.j.	Počet bytov	Obložnosť
2001	382	-	-	84	4,55
2008	499 /+117 obyv./	-	-	84	5,94
2015	599 /+100 obyv./	20	-	104	5,76
2025	699 /+100 obyv./	30	-	134	5,22
Rezerva	749 /+50 obyv./	15	-	149	5,03

Návrh územného plánu vychádza z prognózy mierneho nárastu obyvateľov a bytov. Výber lokalít bol uskutočnený s ohľadom na logiku rozvoja obce, majetkové pomery k pozemkom, ale aj s ohľadom na domáce preferencie jednotlivých území, pri rešpektovaní harmonizácie územia obce. Predpokladaná potreba bytov do roku 2025 je 134 b.j. Nová výstavba je navrhovaná: v rámci súčasne zastavaného územia obce v prelukách a rekonštrukciami a modernizáciou existujúceho stavebného fondu obce; v súčasne zastavanom území, pri rešpektovaní všetkých platných ochranných pásiem, návrhom nových obytných území, prevažne individuálnej bytovej výstavby vo východnej časti zastavaného územia a v časti Hlina; v nových lokalitách mimo zastavaného územia obce (v západnej časti obce, v severovýchodnej časti v lokalite Zubrica, v južnej časti Roškoviec). Funkčné využitie a priestorové usporiadanie dotknutého územia je riešené vo vzájomnej územno-technickej súvislosti s jeho okolím. Riešené územie, t.j. časť rozšírenia súčasne zastavaného územia obce v jej západnej časti bezprostredne nadväzuje na zastavané územie obce stanovené k 1.1.1990. Územie je potenciálne disponibilné pre urbanistický rozvoj obce, vyvolaný jej rozvojovým programom a požiadavkami vyplývajúcimi z ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja.

Výroba, služby, šport a rekreácia. Na území obce sa nenachádzajú priemyselné prevádzky. Lesné porasty obhospodarujú urbárske spoločnosti Doľany a Roškovce. Poľnohospodársku pôdu obhospodaruje Tatra Agrolevo Levoča s.r.o. Rastlinná výroba je zameraná na produkciu obilovín, významnou plodinou sú aj viacročné krmoviny. Lúky a pasienky sú využívané na pasenie a kosbu. V obci sa nachádza kostol, obecný úrad s kultúrnym domom, potraviny s pohostinstvom, materská škôlka (3 triedy), Komunitné centrum Roškovce, športovo-rekreačné ihrisko, dobrovoľný hasičský zbor. Šport v obci nie je organizovaný. Vidiecky spôsob života domáceho obyvateľstva nevytvára výrazný tlak na rekreačné plochy. Kataster ponúka vhodné podmienky pre zimnú a letnú turistiku. Krátkodobá rekreácia je formou návštevy okolitých lesov.

III.3.2. Technická infraštruktúra

Doprava. Obcou Doľany prechádza cesta č. III/3206, ktorá je priamo napojená na cestu č. I/18 (Levoča – Spišské Podhradie). V južnom cípe katastra prebieha diaľnica D1. Na cestu č. III/3206 dopravne nadväzuje cestná komunikácia č. III/3207 spájajúca osadu Roškovce. V zmysle územného plánu uvedená cestná sieť, vzhľadom na predpokladaný nízky stav intenzity dopravy, bude postačovať aj vo výhľadovom období. Mimo intravilánu je cesta č. III/3206 svojimi technickými parametrami zaradená do kategórie C 7,5/60. V intraviláne spĺňa parametre podľa STN 73 6110 v kategórii MZ 7,5/50 a funkčnej triedy B-3. Vzhľadom na svoje šírkové postavenie sú miestne komunikácie zaradené do kategórie MOK 3,75/30 a MOU 2,75/30 a funkčnej triedy C-3, ako komunikácie obslužné. Navrhovaná bytová výstavba nachádzajúca sa západne od intravilánu obce si vyžiada realizáciu novej miestnej komunikácie s napojením na cestnú komunikáciu č. III/3206. V obci sa nenachádzajú spevnené pešie ťahy. Pre nízku intenzitu dopravy po komunikáciách sú tieto využívané súbežne aj pre pešiu dopravu. Parkovanie aut sa v súčasnosti prevádza pozdĺž miestnych komunikácií a na voľných priestranstvách. Pri individuálnej bytovej výstavbe sa parkovacie plochy vybudujú na vlastných pozemkoch. Autobusová zástavka je umiestnená na začiatku obce a na dolnom konci osady Roškovce.

Zásobovanie pitnou vodou. Doľany majú v súčasnosti vodovodnou sieťou pokrytú celú obec (správca: Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.). Napojených je cca 90 % obyvateľov, potreba vody pre ostatné obyvateľstvo je zabezpečovaná z vlastných zdrojov (studní). Vodárenským zdrojom vodovodu sú pramene s celkovou priemernou výdatnosťou 0,9 l/s. Z pramennej záchytky je voda gravitačne dopravovaná do podzemného akumuláčného vodojemu o objeme 25 m³ situovaného nad obcou. Súčasnú kapacitu vodojemu sa v budúcnosti navrhuje navýšiť o min. 75 m³.

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd. Obec Doľany nemá vybudovanú kanalizačnú sieť, ale s jej realizáciou sa uvažuje. Jej účelom je odvieť splaškové vody z jednotlivých nehnuteľností do ČOV. Navrhovaná celoobecná splašková kanalizácia bude gravitačne odvádzať splaškové vody do hlavného kanalizačného zberača, do ktorého sa gravitačne napájajú ostatné vetvy („A“, „B“, „C“) s vyústením do samotnej ČOV, ktorá bude lokalizovaná v intraviláne pod obcou. Budúca ČOV by mala pozostávať z troch samostatných liniek s kapacitou pre cca 700 EO s možnosťou postupného spúšťania podľa počtu napojených obyvateľov. Vyčistené odpadové vody budú vypúšťané do Dolianskeho potoka. Delená stoková sieť bude pozostávať zo splaškovej kanalizácie (pozn.: dotknuté územie bude odkanalizované vetvou „B“, s priemerom DN 300 z PVC). Dažďové vody budú odvádzané do vodných tokov povrchovými rigolmi okolo komunikácií a pozdĺž pozemkov.

Energetika a energetické zariadenia. Doľany sú zásobované elektrickou energiou z primárneho 22 kV vzdušného vedenia č. 202 z ES 110/22 kV Spišská Nová Ves, s možnosťou prepojenia na rozvodňu Krompachy. Napájanie samotného sídla je realizované 22 kV vzdušnými prípojkami prostredníctvom troch 22/0,4 kV trafostaníc (TS₁ / 160 kVA - pri OcÚ, TS₂ / 250 kVA - nová IBV, TS₃ / 250 kVA – rómska osada). Dodávka elektrickej energie je vykonávaná verejným NN vzdušným rozvodom. Pre zabezpečenie pokrytia nehnuteľností elektrickou energiou sa v zmysle územného plánu navrhuje vybudovať trafostanicu TS₄ a osadiť transformátorom 250 kVA. V prípade nárastu odberu elektrickej energie transformačnú stanicu TS_{1,2}, osadiť trafom o výkone do 400 kVA.

Zásobovanie teplom. Odber a dodávka tepla je len z lokálnych tepelných zariadení na báze spaľovania plyných palív a v malej miere elektrickou energiou. V obci sa nenachádza žiadny systém CZT. Centrálné zásobovanie teplom na báze plyných palív sa nachádza len v časti OV.

Zásobovanie plynom. Doľany sú napojené STL plynovodnou prípojkou DN 50, zo smeru Klčov - Spišské Podhradie, na VTL plynovod DN 300, PN 4,0 MPa. Pre nárast spotreby plynu bude plne vyhovovať kapacita jestvujúcej regulačnej stanice s jestvujúcou hladinou tlaku a dimenziou prírodného potrubia DN 50.

Telekomunikácie. Telefónna sieť patrí do PO Spišská Nová Ves, s napojením na ATÚ Spišský Hrhov. Ďalší rozvoj telefonizácie bude závisieť od záujmu o tento druh služby v danej lokalite. Územie je pokryté sieťou mobilných operátorov a TV signálom. Obecný rozhlas má centrálu na Obecnom úrade.

III.3.3. Kultúrno-historické hodnoty a pozoruhodnosti

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ÚZPF) nie sú evidované žiadne národné kultúrne pamiatky. Do 19. storočia v oboch dedinách (Doľany, Rošovce) neexistovali kostoly, obce patrili ako filie do blízkeho Spišského Hrhova. V Doľanoch postavili kaplnku medzi rokmi 1832–1848, ktorú zasvätili sv. Michalovi Archanjelovi. Na cintoríne sa nachádza neskorobaroková murovaná stavbička (Božie muky) z konca 18. storočia. V Rošovciach bola postavená kaplnka k úcte Nanebovzatia Panny Márie medzi rokmi 1868-1878. Všetky tri objekty patria medzi pamätihodnosti obce.

III.3.4. Archeologické náleziská

V katastrálnom území Doľan sú evidované nasledujúce polykultúrne archologické lokality: Bunča (nálezy z neolitu / mladšej doby kamennej a pravdepodobne doby laténskej / mladšej doby železnej), Pod Brusníkom (nálezy z neskorej doby kamennej, doby bronzovej, doby rímskej a stredoveké z 9.-13. storočia), Kaplnka Nanebovzatia Panny Márie na cintoríne v Rošovciach (stredovek, včasný novovek), Kostol sv. Michala archanjela (neskorý stredovek, novovek), Končany (stredoveká zaniknutá dedina), Hájik (nedatované hradisko), Neznáma poloha (nálezy z veľkomoravského hradiska).

III.4. Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia

Koncepcia rozvoja jednotlivých funkčných zón v zmysle územného plánu obce je prvým predpokladom skvalitňovania životného prostredia v obci. Dôsledná segregácia plôch bývania, výroby a významných koridorov dopravy pri doplnení plôch zelene a technickej infraštruktúry vytvárajú reálne predpoklady harmonizovaného prostredia v rámci zastavaného územia obce.

Znečistenie ovzdušia. Z hľadiska čistoty ovzdušia je územie pomerne v dobrej situácii, vzhľadom na elimináciu malých, lokálnych zdrojov znečistenia plynifikáciou územia obce. Kvalita ovzdušia sa môže zhoršovať pri inverznom počasí vplyvom lokálnych neplynifikovaných zdrojov znečistenia. V bližšom okolí obce sa nevyskytuje žiaden hlavný bodový zdroj znečisťovania ovzdušia. Líniovými zdrojmi je automobilová doprava po miestnych komunikáciách, cestách III. triedy, resp. aj diaľnice D1 prebiehajúcej južne od obce, kde medzi najvýznamnejšie znečisťujúce látky patrí oxid uhličitý, oxidy dusíka, prchavé nemetánové uhľovodíky, tuhé látky, oxid siričitý, metán, olovo, amoniak a pod. Význam tohto zdroja znečisťovania ovzdušia na obyvateľstvo obce je minimálny. Čiastočným zdrojom zápachu je časť hospodárskeho dvora.

Znečistenie vôd. V katastri sú prevažne čisté, neznečistené podzemné i povrchové vody v triede A2. Podzemná voda v značnej časti katastra podľa požiadaviek technológie na úpravu pitnej vody vyhovuje. V riečnych sedimentoch územia nebol zistený nadlimitný obsah sledovaných prvkov. Zdrojmi znečistenia povrchových vôd sú z domácností v obci, ako aj splachy z príľahlých poľnohospodárskych pôd. Výstavbou obecnej kanalizácie sa odstráni značná časť znečisťovania vodných tokov z domácností, opatrenia v poľnohospodárskej krajine by mali zamedziť výraznejšiemu znečisťovaniu povrchových vôd splachmi z príľahlých polí.

Ochrana územia pred povodňami. Záujmovým územím obce preteká Doliansky potok a jeho pravostranný bezmenný prítok, ktoré sú v správe SVP, š.p. Košice. V obci nie sú veľké problémy s povodňami, v posledných rokoch mali skôr lokálny charakter. Uvedené toky sú neupravené s nedostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody. Vzhľadom na túto skutočnosť správca toku požaduje rešpektovať inundačné územie týchto vodných tokov a zaoberať sa protipovodňovou ochranou existujúcej i navrhovanej výstavby pred prietokom Q_{100} ročnej veľkej vody. Pre potreby opráv, údržby a prípadnej úpravy správca toku požaduje pozdĺž oboch brehov uvedených vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pás v šírke 5 m v zmysle § 49 Zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Znečistenie pôdy. Kontaminácia pôd nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností. Územie leží v hladine A1 obsahu kovov v pôde (0 – 2,0 mg/kg), ktoré majú prevažne antropogénny pôvod, čo je vlastne fónový obsah, zhodný s prirodzeným výskytom týchto prvkov v prostredí.

Biota – poškodenie vegetácie. Na území nebolo zistené, poškodenie lesných drevín nie je nad očakávanú mieru pre daný typ lesa a parametre územia.

Hluk. V obci sa nenachádzajú žiadne významné statické zdroje hluku. Hlavným zdrojom dopravného hluku v širšom území je automobilová doprava (diaľnica D1, cesty III. triedy, miestne komunikácie).

Odpady. Komunálny odpad z obce je odvážaný oprávnenou organizáciou Brantner Nova s.r.o. Okrem zberu TKO sa v obci realizuje zber triedených zložiek komunálnych odpadov a zber biologicky rozložiteľného odpadu (ENVI-PAK, a.s.).

Kvalita životného prostredia pre obyvateľstvo. Prostredie záujmového územia patrí medzi ekologicky pomerne stabilné územia s vysokou kvalitou zložiek životného prostredia. V území nie sú lokalizované významné regionálne zdroje znečisťovania životného prostredia. Územie obce predstavuje oblasť bez kritických environmentálnych problémov spôsobenými zdrojmi znečisťovania prostredia. Socio-ekonomické podmienky pre obyvateľstvo je možné hodnotiť ako priaznivé. Je tu dobrá kvalita životného prostredia a nízke zaťaženie jeho zložiek v dôsledku pôsobenia stresových faktorov. Dominantným zdrojom znečisťovania životného prostredia sú cestné komunikácie s vplyvmi na kvalitu ovzdušia, hlukové pomery a vibrácie. Čiastočným zdrojom zápachu je časť hospodárskeho dvora. O zdravotnom stave obyvateľstva obce nie sú k dispozícii relevantné informácie. Celkovo je možné konštatovať, že narastá počet srdcovo-cievnych a nádorových ochorení, ako aj chronických ochorení dýchacieho ústrojenstva a alergie u dospeléj populácie, predovšetkým u detí vo veku do 18 rokov. Celková kvalita životného prostredia pre človeka je súhrnom kvalít jeho jednotlivých zložiek, predovšetkým kvality ovzdušia. Priamy vplyv životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva je ťažko hodnotiť aj vzhľadom na to, že príčinnosť chorôb je multifaktoriálna a výrazný podiel má na chorobnosti aj vlastný životný štýl, genetické faktory, stresy, úroveň zdravotníctva a pod.

IV. Základné informácie o predpokladaných vplyvoch na ŽP vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

IV.1. Požiadavky na vstupy

IV.1.1. Pôda

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v k.ú. Doľany (kód katastra: 811491). Miestna komunikácia a inžinierske siete budú na parcele registra C-KN p.č. 370, jej napojenie na cestu č. III/3206 zasahuje do parciel registra C-KN p.č. 187 a 363. Výstavba rodinných domov bude realizovaná na parcelách registra C-KN p.č. 127/5, 271/5, 271/6, 271/7, 271/28, 271/29, 271/30, 271/31, 271/32, 271/33, 271/34, 271/35, 271/36, 271/37, 271/38, 271/39 a 271/40. Napojenie novej lokality IBV na elektrické NN rozvody bude prechádzať aj parcelami registra C-KN p.č. 362 a 271/1.

Tabuľka č. 5: Zoznam parciel dotknutého územia navrhovanej činnosti (stav k 22.7.2016)

CKN p.č.	Druh pozemku	LV	Umiestnenie pozemku
370	Orná pôda	1	mimo zastavaného územia obce
127/5	Záhrady	429	v zastavanom území obce
271/5	Orná pôda	446	mimo zastavaného územia obce
271/6	Orná pôda	201	mimo zastavaného územia obce
271/7	Orná pôda	201	mimo zastavaného územia obce
271/28	Orná pôda	449	mimo zastavaného územia obce
271/29	Orná pôda	449	mimo zastavaného územia obce
271/30	Orná pôda	447	mimo zastavaného územia obce
271/31	Orná pôda	447	mimo zastavaného územia obce
271/32	Orná pôda	201	mimo zastavaného územia obce
271/33	Orná pôda	201	mimo zastavaného územia obce
271/34	Orná pôda	448	mimo zastavaného územia obce
271/35	Orná pôda	441	mimo zastavaného územia obce
271/36	Orná pôda	440	mimo zastavaného územia obce
271/37	Orná pôda	201	mimo zastavaného územia obce
271/38	Ostatné plochy	445	mimo zastavaného územia obce
271/39	Orná pôda	201	mimo zastavaného územia obce
271/40	Orná pôda	201	mimo zastavaného územia obce
187	Zastavané plochy a nádvoria	115	v zastavanom území obce
363	Zastavané plochy a nádvoria	-	mimo zastavaného územia obce
362	Zastavané plochy a nádvoria	115	mimo zastavaného územia obce
271/1	Orná pôda	-	mimo zastavaného územia obce

Celková plocha územia je 1,9681 ha, z toho komunikácia 0,1275 ha, verejná a izolačná zeleň 0,1009 ha a pozemky rodinných domov 1,7397 ha. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber pôdy so zmenou v druhu pozemku (zastavané plochy a nádvoria, záhrady), nejedná sa však o osobitne chránenú poľnohospodársku pôdu. Dočasný záber neprekročí dobu jedného roka a predstavuje pokládku inžinierskych sietí. Kubatúra humusovej pôdy a podložných zemín bude spresnená v ďalších stupňoch realizácie projektu. Vyťažené zeminy budú využité za účelom terénnych úprav v obci. Strety záujmov budú riešené v ďalších stupňoch realizácie projektu. Realizáciou navrhovanej činnosti nenastane požiadavka na trvalé a dočasné vyňatie, ako aj obmedzenie využívania lesných pozemkov.

IV.1.2. Voda

Počas stavebných prác sa bude pre pracovníkov na pitné účely dovážať hygienicky balená pitná voda. Úžitková voda sa pre potreby výstavby dovezie cisternami (napr. pre stavebné práce, očistu komunikácií a pod.) z miestnych zdrojov.

Potreba pitnej vody pre objekty IBV a vody pre požiarne účely bude zabezpečená z verejného vodovodu. Jednotlivé rodinné domy budú na vodovod napojené samostatnými vodovodnými prípojkami. Výpočet potreby vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z.:

- 1 rodinný dom: 4 osoby

- rodinné domy spolu: 17

- špecifická potreba vody pre byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom: 135 l/os. deň

Priemerná denná potreba vody: $Q_P = (4 \text{ osoby} \times 135 \text{ l/os. deň}) \times 17 = 9\,180 \text{ l/deň} = 0,106 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = 9\,180 \times 1,5 = 13\,770 \text{ l/deň} = 0,1594 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = 13\,770 \times 1,8 = 24\,786 \text{ l/deň} = 0,2869 \text{ l/s}$

Ročná potreba vody: $Q_{rok} = 9,18 \text{ m}^3/\text{deň} \times 365 \text{ dní} = 3\,351 \text{ m}^3/\text{rok}$

IV.1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Množstvo nerastných surovín (napr. piesok, drvené kamenivo), stavebných materiálov a výrobkov bude spresnené v ďalších stupňoch realizácie projektu a budú zabezpečené realizátorom stavebných prác.

Obytný súbor bude mať nároky na potrebu zemného plynu pre rodinné domy, elektrickej energie pre rodinné domy a verejné osvetlenie, posypového materiálu pre zimnú údržbu verejnej komunikácie, energetických médií pre mechanizmy údržby zelene a pod. Predpokladaný odber zemného plynu je $34 \text{ m}^3/\text{h}$. Energetická bilancia elektrickej energie pre rodinné domy:

Inštalovaný príkon pre 1 RD / 3-fázová prípojka $P_i (3f/1RD) = 16,0 \text{ kW}$

Celkový inštalovaný výkon pre 17 RD $P_i = 272 \text{ kW}$

Celkový súčasný príkon pre 17 RD $P_p (3f/1RD) = 190,4 \text{ kW}$ (pri $\beta = 0,7$)

IV.1.4. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Doprava stavebného materiálu, presun hmôt, ako aj stavebné práce budú vykonávané dodávateľsky stavebnou firmou. K lokalite navrhovanej činnosti je dopravný prístup odbočkou z cesty č. III/3206. Navrhovaný dopravný systém bude zabezpečovať priamu obsluhu objektov bytovej výstavby. Navrhnutá je obojsmerná dvojpruhová miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C-3 v kategórii MO 6,5/40 tvoriaca slepú ulicu a ukončená úrovňovým obratiskom. Konštrukčne bude tvorená asfaltovým betónom, spojovacím postrekom a zhutnenou štrkodrvinou, o celkovej hrúbke cca 480 mm. S návrhom hromadných parkovacích miest sa v lokalite neuvažuje. Pre každý rodinný dom sa uvažuje s vytvorením min. 2. parkovacích miest (v garáži alebo na spevnených plochách pozemkov rodinných domov). Najbližšia zastávka SAD je situovaná pred budovou obecného úradu vo vzdialenosti 150 až 350 m od pozemkov budúcich rodinných domov.

Pre realizáciu stavebných prác neexistujú žiadne známe technické prekážky. Na území sú postačujúce voľné plochy pre zariadenie staveniska a dočasnej skládky materiálu.

Zásobovanie elektrickou energiou pre navrhovanú IBV a verejné osvetlenie bude zabezpečené formou rozšírenia NN siete a rekonštrukciu trafostanice. Rozšírenie distribučnej NN siete bude zrealizované

nápojením z NN rozvádzača trafostanice TS 0854 0002 „Doľany obec“ káblom NAVY-J 4x150 SM mm², ktorý sa v pevnej trubke zvedie do zeme, kde pokračuje až k rozpojovacím istiacim skriniam SR. Odtiaľ sa káblom NAVY-J 4x25 mm² napoja elektromerové rozvádzače RE umiestnené v oplotení pozemkov na verejne prístupnom mieste. Rozvádzače RE budú plastové typizované pilierové 3-fázové pre 2-tarifné merania. Z elektromerových rozvádzačov budú vedené inštalračné vývody káblami AYKY-J 4x16 mm² (alebo AYKY-J 4x25 mm²) až k hlavným rozvádzačom HR osadeným pri vstupe do rodinných domov. Meranie odberu elektrickej energie je navrhované pre každý RD v spoločných RE, ktoré budú umiestnené vedľa PS v oplotení RD smerom do ulice tak, aby bol možný prístup pracovníkov distribútora z verejného priestranstva. V rozvádzačoch RE budú nainštalované elektromery, spínacie prvky HDO a hlavné vypínače pred elektromermi. S predpokladaným nárastom požadovaného príkonu je potrebná výmena starého 160 kVA transformátora za nový 250 kVA a výmena prvkov s tým súvisiacich. Projektovaná výzbroj bude pozostávať z výmeny VN poistkových patrón, výmeny vonkajšieho olejového hermetizovaného transformátora s medeným vinutím, z výmeny hlavného rozvádzača RST so skriňou SVS-B a napojenie rozvádzača od transformátora. Verejné vonkajšie osvetlenie prístupovej komunikácie a plôch v priestore obytného súboru je riešené na základe požiadaviek STN 34 0410 - Osvetlenie miestnych komunikácií. Navrhovaná osvetľovacia sústava bude jednostranná, odstup osvetľovacích telies bude max. 30 m, výška stožiarov 6 m, výložník jednoramenný, dĺžka vyloženia 1 m, uhol vyloženia 5°. Osvetľovacie telesá budú svietidlá typu ECOLED 40 W. Ovládanie osvetlenia bude automatické pomocou časového spínača alebo súmrakového spínača, resp. HDO. Verejné osvetlenie bude napájané z rozvádzača RVO, ktorý bude napojený na vývod 400 V, 25 A. Meranie odberu elektrickej energie je súčasťou RVO. Rozvody pre verejné osvetlenie sú navrhované vodičom AYKY uloženým v zemi.

Pre projektované komunikácie boli stanovené parametre podľa STN EN 13201-2:

Trieda osvetlenia	CE5	požadované	výpočtové
- vodorovná osvetlenosť - najnižšia udržiavaná hodnota	E	7,5 lx	18,80 lx
- vodorovná osvetlenosť – najnižšia hodnota	Uo	0,4 lx	1,04 lx
- udržiavací činiteľ	0,68		

STL plynovod a plynové prípojky k rodinným domom sa navrhuje pripojiť na verejný rozvod plynu začínajúci prípojkovou navíťavacou súpravou a končiaci elektrotvarovkovým klenutým dnom 1 m za poslednou vysadenou odbočkou STL prípojky na konci vetvy. Plynovod bude vedený cez verejné pozemky a plynové prípojky budú vysadené pred každým RD na hranici pozemku. Podľa hydraulického prepočtu kapacity je bod napojenia navrhnutý na potrubie dimenzie PE DN 50 pri ceste č. III/3206. Presné dimenzie vetvy plynovodu a dĺžky vrátane počtu prípojok a trasy bude riešiť projekt pre stavebné povolenie, resp. realizačný projekt.

Pred vlastnou realizáciou zemných prác je potrebné vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí v okolí staveniska. Vodovodné rozvodné potrubie bude uložené v nezamrzajúcej hĺbke 1,6 m pod terénom na pieskovcovom lôžku. Za účelom zisťovania trasy sa po celej dĺžke potrubia uloží na vrch potrubia izolovaný hliníkový vodič AYKY 2x4 mm², ktorý bude vodivo spojený s kovovými armatúrami. Pred obsypom potrubia sa vykoná tlaková skúška. Kábel NN siete bude uložený vo voľnom teréne v hĺbke min. 0,7 m označený výstražnou fóliou. Pod prístupovou komunikáciou bude kábel uložený v pevnej rúre HDPE v hĺbke 1,0 m a taktiež označený výstražnou fóliou.

IV.1.5. Nároky na pracovné sily

Stavebné práce budú realizované dodávateľským spôsobom. Výber zhotoviteľa je podmienený druhom vykonávaných prác – zhotoviteľ musí na požadované druhy prác vlastniť požadované oprávnenia, licencie a pod. V prípade potreby zabezpečí realizátor prác stavbu dočasným dozorom. Počet pracovníkov z jednotlivých firiem (dodávateľ, subdodávateľa a pod.) bude zrejmý z ďalších stupňoch realizácie projektu. Prevádzka si vyžiada potrebu pracovníkov z obce pre údržbu miestnej komunikácie (napr. čistenie, polievanie, zimná údržba) a verejnej zelene (napr. kosenie, rez a údržba drevín).

IV.1.6. Nároky na zastavané územie

Výstavbou nebude priamo ohrozený a zabraný obytný objekt. V širšom záujmovom území sa neplánuje výstavba, ktorá by negatívne ovplyvňovala navrhovanú činnosť. Projekčné riešenie musí rešpektovať zásady protipovodňovej ochrany zastavaného územia.

IV.2. Údaje o výstupoch

IV.2.1. Ovzdušie

Za kombináciu líniového a plošného zdroja znečistenia ovzdušia počas stavebných prác je možné krátkodobu (počas niekoľkých týždňov) považovať stavenisko po dobu realizácie stavebných prác a počas prepravy materiálu po obslužných komunikáciách. Zo znečisťujúcich látok sa do ovzdušia dostávajú najmä CO, NO_x (oxidy dusíka) a C_xH_x (uhľovodíky). Množstvo emisií bude závisieť od priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Emisie škodlivín zo strojov a zariadení počas výstavby nie je možné bližšie špecifikovať, nakoľko zloženie strojového parku bude upresnené až dodávateľom stavebných prác. Prašnosť je potrebné obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií.

Počas prevádzky bude zdrojom znečisťovania ovzdušia automobilová doprava (líniový zdroj znečisťovania ovzdušia). Pre dosiahnutie minimalizácie tvorby prachu je na komunikácii navrhnutý bezprašný povrch z asfaltového betónu. Pri správnej údržbe a pravidelnom čistení sa nepredpokladá podstatné zvýšenie prašnosti v danom území. Počas vykurovacieho obdobia, ale aj celoročne na prípravu teplej úžitkovej vody, budú bodovým zdrojom znečisťovania ovzdušia najmä plynové kotly rodinných domov (emisie oxidu uhoľnatého a oxidov dusíka). V menšej miere sa predpokladá využívanie kotlov na tuhé palivá, kozubov, kachľových pecí a pod. Typ vykurovacieho systému, príprava TÚV a využívanie obnoviteľných zdrojov energie (napr. slnečné kolektory, tepelné čerpadlá) budú riešené pri stavebnom konaní jednotlivých RD.

IV.2.2. Voda

Počas výstavby budú vznikať odpadové vody iba z hygienických zariadení, pre pracovníkov na stavbe môžu byť pre ich potrebu inštalované mobilné toalety a jednoduchý mobilný hygienický box.

Nakoľko ešte nie je v obci zriadená verejná kanalizácia, splašková kanalizácia od jednotlivých rodinných domov bude dočasne zaústená do nepriepustných žump. Uličná vetva splaškovej kanalizácie bude v rámci výstavby zrealizovaná, napojenia k rodinným domom budú zaslepené. Po vybudovaní verejnej splaškovej kanalizácie zaústenej do ČOV sa uličná vetva na ňu napojí. Množstvo splaškových vôd je vypočítané na základe maximálnej dennej potreby vody pre RD, so zohľadnením súčiniteľa dennej nerovnomernosti:

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = 13\,770 \text{ l/deň} = 0,1594 \text{ l/s}$

Najväčší prietok splaškových vôd: $Q_{spl} = 0,1594 \text{ l/s} \times 2,2 = 0,3506 \text{ l/s}$

Dažďové vody zo striech a spevnených plôch rodinných domov môžu byť odvádzané priamo na terén alebo do podmoku na ich pozemkoch, z miestnej komunikácie do cestného rigola zaústeného do vodného toku.

IV.2.3. Odpady

Druh odpadu

Na základe platného katalógu odpadov (vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z.) sa kategorizujú jednotlivé odpady na nebezpečné odpady („N“) a odpady, ktoré nie sú nebezpečné („O“).

Kategórie odpadu

A. Predpokladané druhy odpadov produkovaných počas stavebných prác

15 01 01: obaly z papiera a lepenky – „O“

15 01 02: obaly z plastov – „O“

15 01 03: obaly z dreva – „O“

06 02 15: nebezpečné časti odstránené z vyradených zariadení – „N“

17 02 01: drevo – „O“

17 04 05: železo a oceľ – „O“

17 05 06: výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 – „O“

20 01 36: vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 – „O“

20 02 01: biologicky rozložiteľný odpad - „O“

20 03 01: zmesový komunálny odpad - „O“

B. Predpokladané druhy odpadov produkovaných počas prevádzky

02 01 01: kaly z prania a čistenia – „O“

20 01 01: papier a lepenka – „O“

20 01 02: sklo – „O“

20 01 10: šatstvo – „O“

20 01 21: žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť – „N“

20 01 36: vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 – „O“

20 01 39: plasty – „O“

20 02 01: biologicky rozložiteľný odpad - „O“

20 03 01: zmesový komunálny odpad - „O“

20 03 03: odpad z čistenia ulíc – „O“

20 03 08: drobný stavebný odpad – „O“

Technologický postup, pri ktorom odpad vzniká a predpokladané množstvo odpadu

A. Počas stavebných prác. Produkovaný bude biologicky rozložiteľný odpad, odpad vo forme výkopovej zeminy, z rekonštrukcie trafostanice, priamo zo stavebnej činnosti, z činnosti stavebných mechanizmov, od pracovníkov na stavbe a pod. Nepredpokladá sa výraznejšie množstvo odpadov z obalov. Jednotlivé druhy a množstvo odpadov nie je možné v tejto fáze presnejšie stanoviť, spresnené to bude v ďalších stupňoch realizácie projektu.

B. Počas prevádzky. Kosením a údržbou verejnej zelene bude produkován biologicky rozložiteľný odpad, najmä po zimnom období odpad z čistenia miestnej komunikácie. Nepredpokladá sa výrazná produkcia odpadov zo servisných činností jednotlivých objektov a technológie (napr. osvetlenie ulice). Počas prevádzky budú vznikať odpady aj z bežnej prevádzky a údržby rodinných domov (najmä zmesový komunálny odpad, separovaný odpad, biologicky rozložiteľný odpad z kosenia a údržby zelene, splaškové odpadové vody a pod.). Množstvo odpadu nebude veľké a je ho možné znížiť dôsledným dodržiavaním predpisov v oblasti nakladania s odpadmi.

Spôsob nakladania s odpadom

V etape stavebných prác je plne zodpovedný za nakladanie s odpadmi dodávateľ prác a táto skutočnosť bude zmluvne potvrdená s investorom, ktorý musí vytvoriť podmienky pre oddelené a bezpečné zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov, ako aj ďalšie nakladanie s nimi. O množstve a druhu vzniknutých odpadov musí byť vedená presná evidencia. Hlavný dôraz treba dať na znovu využitie zemín z výkopov. Zmesový komunálny odpad a nerecyklovateľný odpad sa uloží na skládke pre nie nebezpečný odpad. Recyklovateľné odpady budú zhromažďované v zberných miestach a následne odovzdané na recykláciu. Odpady, ktoré vzniknú pri nutnej údržbe mechanizmov budú odváňané do stredísk jednotlivých firiem, kde budú oddelene zhromažďované až do doby ich zneškodnenia, alebo zhodnotenia oprávnenou organizáciou. V prípade vzniku mimoriadnej, havarijnej situácie môže dôjsť k vzniku nebezpečného odpadu (napr. zemina znečistená ropnými látkami). Je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov a nežiadúcim kontamináciám životného prostredia, ako aj vypracovať a dodržiavať prevádzkové poriadky a havarijný plán. Ku kolaudačnému konaniu vybraný dodávateľ stavebných prác s investorom predloží evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení.

Počas prevádzky bude produkován biologický odpad z údržby verejnej a súkromnej zelene (kosenie tráv, údržba drevín), ktorý je možné zhodnotiť kompostovaním. Najmä po zimnom období bude produkován odpad z čistenia miestnej komunikácie. Zmesový komunálny odpad a nerecyklovateľný odpad sa uložia na skládke pre nie nebezpečný odpad, recyklovateľné odpady budú zhromažďované v zberných nádobách a následne odovzdané na recykláciu. Splaškové odpadové vody z RD budú dočasne odváňané do nepriepustných žúmp, po vybudovaní verejnej splaškovej kanalizácie budú odváňané do ČOV. Nakladanie s odpadom na území obce musí byť v súlade s programom odpadového hospodárstva schváleným VZN.

Odvoz, manipulácia a likvidácia predmetných odpadov budú zabezpečené účelovými vozidlami odberateľov jednotlivých druhov odpadov na základe zmluvy o zneškodnení odpadu, ktoré budú uzatvorené s firmami, ktoré majú oprávnenie s likvidáciou špecifických druhov odpadov. Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnými predpismi v oblasti odpadového hospodárstva, ktoré požadujú predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako aj odpady zhodnocovať recykláciou, opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob ako sa bude s odpadmi nakladať.

IV.2.4. Hluk a vibrácie

Počas stavebných prác bude okolie komunikácie ovplyvnené dočasným zvýšením hladín hluku vplyvom dopravy a v bezprostrednom okolí stavby vplyvom stavebných prác. Pri vykonávaní stavebných prác môže dôjsť k dočasnému zvýšeniu hladín hluku pri použití kompresorov pre pneumatické rozpojovanie podložných

zemín (napr. horniny paleogénu: pieskovce, zlepenca). Pri stavebných prácach môžu vzniknúť vibrácie pôsobením stavebných a strojných mechanizmov. Predpokladá sa prenos nižších vibrácií horninovým prostredím, ale iba v areáli staveniska, nie však na väčšie vzdialenosti až do blízkosti obytnej zástavby.

Počas prevádzky nenastane významnejšia zvýšená hluková záťaž z dopravy na okolie. Hluk z cestnej dopravy na ceste č. III/3206 je minimálny, diaľnica D1 je v dostatočnej vzdialenosti a preto nie je potrebná realizácia žiadnych protihlukových opatrení pre navrhované obytné územie. Počas prevádzky nebudú v objektoch umiestnené žiadne významné zdroje hluku a použité technologické zariadenia nebudú spôsobovať zvýšenú hlukovú hladinu. Prevádzkou objektov sa nepredpokladá vznik a pôsobenie vibrácií.

IV.2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Počas výstavby (s výnimkou zvracích prác) nebudú používané zdroje ultrafialového, ultračerveného, rentgénového a rádioaktívneho žiarenia. Navrhované materiály pre stavbu, chemikálie, obaly a pod. nie sú rádioaktívne. Elektromagnetické žiarenie by mohlo mať vplyv na zdravie človeka iba pri dlhodobom účinku (mesiace, roky) a v tesnej blízkosti zdroja žiarenia (napr. transformátora), čo je možné v danom prípade vylúčiť - na dostatočnú vzdialenosť od obytnej zóny nie je zdraviu škodlivé. Elektromagnetické žiarenie z elektrického káblového pripojenia je dostatočne odtienené ochranným povrchom kábla a jeho uložením pod zemou. Prevádzka nepredpokladá vznik osobitných negatívnych foriem fyzikálneho žiarenia.

IV.2.6. Teplo a iné výstupy

Počas stavebných prác sa nepredpokladá zvýšená produkcia tepla. V čase prevádzky zdrojov na výrobu tepla (najmä v čase vykurovacieho obdobia) nastane zvýšená produkcia a uvoľňovanie tepla do ovzdušia. Nepredpokladá sa výrazne negatívny vplyv vrhania tieňov z novo vybudovaných objektov a z osvetlenia miestnej komunikácie.

IV.2.7. Ochranné pásma

Počas výstavby nie je potrebné stanovovať dočasné ochranné hygienické pásma. Ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí budú počas výstavby a prevádzky rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy. Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby v dotyku s inžinierskymi sieťami, budú spresnené v samostatných projektových riešeniach ďalšieho stupňa projektovej prípravy.

Za účelom ochrany zariadení elektrizačnej sústavy sú vyčlenené ochranné pásma podľa zákona NR SR č. 656/2004 Z. z. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 2 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky. U nadzemného elektrického vedenia pre vodiče bez izolácie od 1 kV do 35 kV vrátane je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča. Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia: s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice. V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky, vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať činnosti, ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku, vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky súpravy. Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení (v zmysle zákona NR SR č. 656/2004 Z. z.). Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu, alebo plynárenského zariadenia, vymedzený vodorovnou

vzdialenosťou od osi priameho plynovodu, alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu, alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzďialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevládajúcim tlakom nižším ako 0,4 MPa. Bezpečnostné pásmo je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu, alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os, alebo na pôdorys. Vzďialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území. Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete. Na ochranu telekomunikačných vedení (kábelových) sa, podľa zákona NR SR č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách, zriaďuje ochranné pásmo vedení v šírke 1,5 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška jeho ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie. Pásmo ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené (v zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z. z.) najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany: 1,5 m do priemeru 500 mm. Pri realizácii stavby nenastane požiadavka preložiek inžinierskych sietí. Ochranné pásmo pozdĺž cesty č. III/3206 mimo zastavanej časti obce je v šírke 20 m na obidve strany od osi cesty. V zmysle platného ÚPN-O je v prípade výstavby v blízkosti bezmenného prítoku Dolianskeho potoka (rkm zaústenia cca 3,350) potrebné situovať výstavbu vo vzdialenosti viac ako 20 m od toku - dodržaná podmienka rešpektovania inundačného územia. Pre umiestnenie rodinných domov na parcelách ČKN č. 271/6 a 271/32 sa odporúča vypracovať hydrotechnický výpočet na posúdenie hladinového režimu dotknutého úseku občasného bezmenného vodného toku, t.j. prehodnotiť 20 m ochranné pásmo potoka.

IV.2.8. Doplnujúce údaje

IV.2.8.1. Očakávané vyvolané investície

Stavba priamo nevyžaduje žiadne súvisiace investície.

IV.2.8.2. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Realizácia zámeru si vyžiada zodpovedajúce terénne úpravy, výstavba jednotlivých stavebných objektov bude zásahom do krajinnej štruktúry a jej scenérie, novovybudované objekty nevytvoria dominanty nového typu v krajine. Počas stavebných prác nebudú vykonávané významné terénne úpravy terénu - bude využitá jeho terajšia konfigurácia. Všetky inžinierske siete budú podzemné a uložené v štrkopieskovom lôžku, obsýpané a zhutnené. Výstavba nevyžaduje výrub drevín. Stavebnými prácami dotknuté územie bude upravené, zahumusované a zatrávnené. Rodinné domy budú hmotovo, svojou architektúrou a usporiadaním riešené tak, aby sa zohľadnili krajinárske danosti a aby vhodne zapadli do daného prostredia. Oplotenie rodinných domov bude riešené v samostatných stupňoch jednotlivých projektov. Pozitívnym prvkom bude výsadba nízkej a vysokej zelene.

IV.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

IV.3.1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Územie priamo dotknuté navrhovanou činnosťou sa nachádza v k.ú. Doľany. Miestna komunikácia a inžinierske siete budú na parcele registra C-KN p.č. 370, jej napojenie na cestu č. III/3206 zasahuje do parciel registra C-KN p.č. 187 a 363. Výstavba rodinných domov bude realizovaná na parcelách registra C-KN p.č. 127/5, 271/5, 271/6, 271/7, 271/28, 271/29, 271/30, 271/31, 271/32, 271/33, 271/34, 271/35, 271/36, 271/37, 271/38, 271/39 a 271/40. Napojenie novej lokality IBV na elektrické NN rozvody bude prechádzať aj parcelami registra C-KN p.č. 362 a 271/1. Záujmovým územím navrhovanej činnosti je sídlo Doľany a jeho katastrálne územie, ako aj širšie územie - z hľadiska možného pôsobenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP, v ktorom sa ešte môžu prejavovať prípadné synergické alebo kumulatívne vplyvy.

IV.3.2. Vplyvy na obyvateľstvo

Počas stavebných prác. Predpokladané negatívne vplyvy na obyvateľstvo a narušenie ich kvality a pohody života budú súvisieť s vlastnou stavebnou činnosťou (stavebný ruch, prašnosť, exhaláty z dopravy, vjazd a výjazd vozidiel na cestu III. triedy a pod.). Areál výstavby je možné zaradiť medzi plošný zdroj negatívnych vplyvov na obyvateľstvo bývajúce na kontakte so stavbou a okolie komunikácie medzi líniový zdroj. Intenzita pôsobiacich negatívnych vplyvov bude v značnej miere závisieť od pracovného času, vzdialenosti pôsobenia daného vplyvu od obyvateľstva, poveternostných pomerov a pod. Negatívny vplyv stavebných prác bude znížený o fakt, že stavebné práce budú realizované v pracovnom čase, kedy budú obyvatelia mimo svojho domova (napr. v práci, v škole). Podľa potreby bude čistená a polievaná cesta č. III/3206. Počas realizácie napojení (vodovod, plynovod, rekonštrukcia trafostanice) dôjde na nevyhnutný čas k určitým obmedzeniam. Vyššie uvedené dočasné vplyvy budú však, vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti, málo významné a budú lokálneho charakteru. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Pozitívny vplyv sa môže prejavovať na zvýšení zamestnanosti občanov obce.

Počas prevádzky. Významným pozitívom realizácie navrhovanej činnosti bude vytvorenie podmienok pre obytné územie so zabezpečením dopravnej obsluhy a potrebného technického vybavenia územia. Každý stavebný pozemok bude napojiteľný na siete technického vybavenia - hlavné trasy sú vedené súbežne s miestnou komunikáciou. Táto sa bude v prípade potreby čistiť a polievať, vykonávať sa bude jej zimná údržba. Počas vegetačného obdobia bude zabezpečená údržba verejnej zelene. Miestna komunikácia bude osvetlená, zabezpečený bude odvoz odpadov. Rodinné domy musia byť umiestnené mimo záplavové územie. S prevádzkou obytného súboru nie sú spojené žiadne činnosti, ktoré produkujú záťaž s možnými nepriaznivými dôsledkami na zdravie človeka a neovplyvňujú negatívne ani kvalitu a pohodu života miestneho obyvateľstva. Prevádzka obytného súboru si vyžiada potrebu pracovníkov z obce pre údržbu miestnej komunikácie (napr. čistenie, polievanie, zimná údržba) a verejnej zelene (napr. kosenie, rez a údržba drevín).

IV.3.3. Vplyvy na horninové prostredie

Počas stavebných prác. Medzi priame vplyvy na horninové prostredie je možné zaradiť zemné, výkopové práce potrebné pre uloženie inžinierskych sietí. Najväčší rozsah zemných prác bude realizovaný v prostredí paleogénnych pieskovcov a kvartérnych deluviálnych hornín (hlíny). Vyťažené zeminy budú využité pre potreby obce. Na území nie je potrebné projektovať stavebné konštrukcie na seizmické zaťaženie. Množstvo

potrebných nerastných surovín bude zrejmé v ďalších stupňoch realizácie stavby. Potenciálnym zdrojom znečistenia môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík.

Počas prevádzky. Bez vplyvov na horninové prostredie, geodynamické javy a nerastné suroviny.

IV.3.4. Vplyvy na pôdu

Počas stavebných prác. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu so zmenou v druhu pozemku z ornej pôdy na zastavané plochy a nádvoría, záhrady, ostatné plochy. Pôdy dotknutého územia spadajú do 9. skupiny BPEJ, nejedná sa tak o osobitne chránenú poľnohospodársku pôdu. Celková plocha územia je 1,9681 ha, z toho komunikácia 0,1275 ha, verejná a izolačná zeleň 0,1009 ha a pozemky rodinných domov 1,7397 ha. Dočasný záber neprekročí dobu jedného roka a predstavuje uloženie inžinierskych sietí. Strety záujmov budú riešené v ďalších stupňoch realizácie projektu. Humusová pôda bude využitá v rámci terénnych úprav lokality výstavby. Realizáciou navrhovanej činnosti nenastane požiadavka na trvalé a dočasné vyňatie, ako aj obmedzenie využívania lesných pozemkov. V prípade dodržiavania vhodnej organizácie výstavby sa nepredpokladá mechanická degradácia pôdy. Nie je predpoklad kontaminácie pôdy biologickými a chemickými látkami. Vplyvom stavby sa nezvýši erodovateľnosť pôd vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, pomerne rýchlu výstavbu a následnú rekultiváciu územia. Potenciálnym zdrojom znečistenia môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík.

Počas prevádzky. Bez vplyvov.

IV.3.5. Vplyvy na ovzdušie

Počas stavebných prác. Negatívne ovplyvnenie znečistenia ovzdušia sa predpokladá len dočasne, a to v súvislosti so zvýšenou stavebnou činnosťou a dopravou (napr. prašnosť, exhaláty) v okolí prístupovej komunikácie a samotnej stavby. Množstvo emisií nie je možné bližšie špecifikovať, nakoľko zloženie strojového parku bude spresnené až dodávateľom stavebných prác. Prašné emisie budú vznikať iba v suchom období. Charakter týchto zdrojov znečistenia ovzdušia je časovo obmedzený na dobu výstavby, je krátkodobý, slabšej intenzity, plošne obmedzený na stavenisko, jeho bezprostredné okolie a na línie dopravných komunikácií. Negatívne ovplyvnenie je možné zmierniť vhodnou organizáciou výstavby, kropením a čistením komunikácie.

Počas prevádzky. Produkcia výfukových plynov z dopravy po miestnej komunikácii je vzhľadom na jej zanedbateľný objem a intenzitu nevýznamná. Pre dosiahnutie minimalizácie tvorby prachu je na komunikácii navrhnutý bezprašný povrch z asfaltového betónu. Pri správnej údržbe a pravidelnom čistení sa nepredpokladá podstatné zvýšenie prašnosti. Vykurovanie a príprava TÚV v rodinných domoch bude prevažne plynovými kotlami, v menšej miere tuhými palivami. Taktiež sa predpokladá využívanie elektrickej energie a obnoviteľných zdrojov energie (napr. slnečné kolektory, tepelné čerpadlá). Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv.

IV.3.6. Vplyvy na mikroklimatické pomery

Počas stavebných prác. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na miestnu mikroklimu.

Počas prevádzky. Predpokladá sa zanedbateľný vplyv na mikroklimatické pomery (vlhkosť vzduchu, teplota, veterné pomery a pod.) len na lokálnej úrovni, bezprostredne pri obode jednotlivých rodinných domov. Nenachádzajú sa tu biotopy zvlášť náchylné na zmenu mikroklimatických pomerov.

IV.3.7. Vplyvy na vodné pomery

Počas stavebných prác. Stavebné objekty nezasahujú do vodného toku, počas výstavby sa nepredpokladá negatívny vplyv na povrchové vody. Zemné práce budú realizované nad hladinou podzemnej vody, nepredpokladá sa negatívny vplyv na jej režim, kvalitu a kvantitu. Pre pracovníkov na stavbe sa pre pitné účely bude dovážať hygienicky balená pitná voda. V prípade potreby sa úžitková voda pre očistu cesty č. III/3206 dovezie cisternami z miestnych zdrojov. Odpadové vody budú produkované iba z hygienických zariadení, pre pracovníkov na stavbe môžu byť pre ich potrebu inštalované mobilné toalety a jednoduchý mobilný hygienický box. Stavebnými prácami nenastane negatívny vplyv na obyčajné a minerálne podzemné vody. Potenciálnym zdrojom znečistenia vôd môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík.

Počas prevádzky. Navrhovanou činnosťou sa nemení spôsob využitia bezmenného vodného toku (pravostranný prítok Dolianskeho potoka), ktorý bude aj naďalej odvádzať povrchové vody z recipienta. Potreba pitnej vody pre rodinné domy a vody pre požiarne účely budú zabezpečené z verejného vodovodu. Ročná potreba vody pre rodinné domy je cca 3 351 m³/rok. Splašková kanalizácia od jednotlivých rodinných domov bude dočasne zaústená do nepriepustných žúmp. Po vybudovaní verejnej splaškovej kanalizácie budú splaškové odpadové vody odvádzané na ich prečistenie do ČOV s ich následným vyústením do Dolianskeho potoka. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch rodinných domov môžu byť odvádzané priamo na terén alebo do podmoku na ich pozemkoch, z miestnej komunikácie do cestného rigola zaústeného do bezmenného vodného toku. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv na podzemné a povrchové vody. Potenciálnym zdrojom znečistenia vôd môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík. Nenastane negatívny vplyv na zdroje obyčajných, minerálnych a geotermálnych vôd širšieho záujmového územia.

IV.3.8. Vplyvy na hlukovú situáciu a vibrácie

Počas stavebných prác. Zvýšená hluková záťaž bude časovo obmedzená na dobu výstavby, bude krátkodobá, slabšej intenzity, plošne obmedzená na línie dopravných komunikácií a na stavenisko. Pri vykonávaní stavebných prác môže dôjsť k dočasnému zvýšeniu hladín hluku pri použití kompresorov pre pneumatické rozpojovanie podložných zemín (pieskovce). Môžu vzniknúť nevýznamné vibrácie pôsobením stavebných a strojných mechanizmov.

Počas prevádzky. Produkcia zvýšenej hlukovej záťaže z dopravy po miestnej komunikácii je vzhľadom na jej zanedbateľný objem a intenzitu nevýznamná. Nepredpokladá sa zvýšenie hlukových pomerov vonkajšieho prostredia z rodinných domov a technologických zariadení, vznik a pôsobenie vibrácií.

IV.3.9. Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Počas stavebných prác. Dotknutý priestor výstavby nie je zvlášť druhovo ani ekosystémovo chránený. Výstavbou miestnej komunikácie sa nepredpokladá negatívny vplyv, nakoľko sa stavebné práce budú realizovať na ploche existujúcej štrkovitou spevnenou komunikácie. Inžinierske siete budú realizované po obvode komunikácií, s vegetačným krytom bez väčšej fytoecologickej hodnoty. Stavebnými prácami nenastane zásah do biotopu koryta občasného bezmenného vodného toku. Napojenie obytného súboru na elektrickú energiu podzemným káblom bude vedené po lúke, mimo močiarne spoločenstvo nachádzajúce sa v okolí bezmenného vodného toku nad cestou č. III/3206. Budúce rodinné domy budú stavané na poľnohospodárskej pôde. Počas stavených prác nebude potrebný výrub drevín. Nepredpokladá sa

významnejší negatívny vplyv. Rušivé vplyvy výstavby možno vzhľadom na rozsah stavebnej činnosti a synantropizáciu prostredia považovať za bezpredmetné. Stavebná činnosť spôsobí pre časť živočíšnych populácií dočasný stres a miesto stavby opustia. Aj napriek tomu počas stavebnej činnosti môže nastať zvýšená mortalita jedincov. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv. Vyššie uvedené negatívne vplyvy sú obmedzené na priestor výstavby a sú časovo obmedzené po dobu výstavby.

Počas prevádzky. Vytvorením obytného územia nastane zmena vo flóre a faune dotknutého územia. Pestovanie poľnohospodárskych plodín bude nahradené verejnou zeleňou, zatrávnenými plochami pri rodinných domoch, záhradkami a záhradami s ovocnými stromami. Taktiež nastane zmena v živočíšstve dotknutého priestoru: zo živočíšnych spoločenstiev obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy na zoocenózy ľudských obydľí a ich okolia (rodinné domy, záhradky, úžitkové záhrady, okrasné plochy). Nepredpokladá sa negatívny vplyv.

IV.3.10. Vplyvy na štruktúru krajiny

Počas stavebných prác. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Celková plocha územia je 1,9681 ha, z toho miestna komunikácia 0,1275 ha, verejná a izolačná zeleň 0,1009 ha a pozemky rodinných domov 1,7397 ha. Časť plôch sa tak zmení z ornej pôdy na zastavané plochy a nádvorcia, záhrady, ostatné plochy, verejnú zeleň. Vybudovaním objektov sa zmení pomer prvkov v rámci druhotnej krajinnej štruktúry sídla, ale len v lokálnom meradle, rozšírením zastavaného územia západným smerom v zmysle ÚPN-O Doľany. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv.

Počas prevádzky. Obytné územie bude nadväzovať na súčasné zastavané územie obce v jej západnej časti. Vytvorené budú nové prvky krajiny, po výstavbe bude realizovaná plná rekultivácia plôch v priestore stavebných prác. Najcitelnejšie vplyvy budú počas prvých rokov po výstavbe. Rodinné domy majú funkčný charakter, čomu zodpovedá aj ich stavebno-technické riešenie. Na estetickú a harmonickú zložku krajiny nebudú mať významnejší negatívny vplyv.

IV.3.11. Vplyvy na scenériu krajiny

Počas stavebných prác. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv. Vzhľadom na umiestnenie stavby bude najvýznamnejší vplyv optického znečistenia počas stavebných prác pôsobiť iba z bezprostredných pohľadov od susediacich objektov v rámci zastavaného územia obce.

Počas prevádzky. V bezprostrednom okolí sa nenachádza žiadna prírodná dominanta (krajina a oblasť s hodnotným obrazom krajiny), ktorú by objekty obytného súboru zatienovali. Vplyv na tento faktor je nulový. Významné a pohľadovo exponované historické, kultúrne a prírodné dominanty nebudú vizuálne zatienené a preto vplyv na ne bude taktiež nulový. Novovybudované objekty nebudú predstavovať vizuálnu bariéru vo vnímaní krajiny, pri ich výstavbe budú preferované prírodné materiály a prírodné farby s vylúčením reflexných materiálov a výrazných farebných kombinácií, ktoré by mohli narúšať scenériu okolitej krajiny.

IV.3.12. Vplyvy na štruktúru sídla, architektúru a budovy

Počas stavebných prác. Výstavbou nebude priamo ohrozený a zabraný žiadny objekt. Vlastná stavba nie je vecne ani časovo viazaná na inú výstavbu. Pozitívom bude vytvorenie podmienok pre obytné územie (zabezpečenie dopravnej obsluhy a doplnenie potrebného technického vybavenia územia) v súlade s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného ÚPN-O Doľany. Nastane zmena funkčného využitia

lokality z poľnohospodárskej pôdy na obytné územie so zástavbou rodinnými domami a záhradami, miestnou komunikáciou, verejnou zeleňou a inžinierskymi sieťami.

Počas prevádzky. Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti obce Doľany. Návrh posudzovanej zástavby vychádza zo súčasného dopytu po stavebných parcelách v obci a vlastníctva pozemkov. Ovplyvnený je radením pozemkov a možnosťou riešenia dopravy s napojením na existujúci dopravný systém. Každý stavebný pozemok je napojiteľný na siete technického vybavenia. Zástavba nesmie byť ohrozovaná prietokom Q_{100} ročných veľkých vôd. Architektonické riešenie stavieb v zástavbe sleduje zachovanie obytného charakteru existujúcej zástavby v obci. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na prioritnú funkciu sídla. Nepredpokladá sa negatívne ovplyvnenie štruktúry a architektúry obce.

IV.3.13. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská

Počas stavebných prác. V čase stavebných prác nedôjde priamo ku stretu s kultúrnymi a historickými pamiatkami obce. Na lokalite výstavby sa nenachádzajú chránené nerasty a skameneliny, nie sú tu registrované archeologické náleziská, no ich existenciu nie je možné úplne vylúčiť. Ak sa pri výkopových prácach zistia archeologické nálezy, bude potrebné postupovať v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 Z. z.

Počas prevádzky. Bez vplyvov.

IV.3.14. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Počas stavebných prác. Najvýznamnejším dlhodobým nepriamym vplyvom je zníženie obhospodarovanej plochy poľnohospodárskej pôdy a s tým súvisiace zníženie produkcie z dôvodu trvalých záberov ornej pôdy. Z hľadiska doterajšieho využívania územia a z agronomického hľadiska sa jedná o poľnohospodárske pôdy s veľmi nízkym produkčným potenciálom.

Počas prevádzky. Bez vplyvu.

IV.3.15. Vplyvy na stavebníctvo, priemyselnú výrobu a odpadové hospodárstvo

Počas stavebných prác. V súvislosti so stavebnými prácami je možné predpokladať nepriamy pozitívny vplyv na stavebníctvo, výrobu jednotlivých výrobkov, technických zariadení a pod. Počas stavebných prác bude produkovaný odpad zo stavebnej činnosti, od pracovníkov na stavbe a pod. Pri výstavbe je možné množstvo odpadu minimalizovať vhodnou technológiou výstavby. Nepredpokladá sa výrazná produkcia odpadov z obalov a stavebných hmôt, z činnosti stavebných mechanizmov a od pracovníkov na stavbe.

Počas prevádzky. Nepredpokladá negatívny vplyv na stavebníctvo a priemyselnú výrobu. Nakladanie s odpadom na území obce musí byť v súlade s programom odpadového hospodárstva schváleným VZN.

IV.3.16. Vplyvy na dopravu

Počas stavebných prác. Počas stavebných prác bude ako hlavná príjazdová komunikácia slúžiť cesta č. III/3206, z ktorej je na stavenisko dobrý prístup. Prípadné znečistenie komunikácie odstráni zhotoviteľ stavby na vlastné náklady. Počas stavebných prác môže vzniknúť na príjazdovej komunikácii zanedbateľné zvýšenie intenzity cestnej premávky, zvýšenie zaťaženia a nárokov na cestnú sieť a s tým súvisiaci zanedbateľný negatívny vplyv zvýšenej cestnej dopravy (intenzita dopravy, nehodovosť, dopravný prúd a pod.). Jedná sa o dočasný a krátkodobý vplyv, ktorý bude trvať iba počas stavebných prác. Realizácia prác nevyžaduje zmeny v organizácii a štruktúre dopravného systému.

Počas prevádzky. Priamu obsluhu objektov bytovej výstavby bude zabezpečovať miestna komunikácia napojená na cestu č. III/3206. Navrhnutá je obojsmerná dvojpruhová obslužná komunikácia funkčnej triedy

C-3 v kategórii MO 6,5/40 tvoriaca slepú ulicu a ukončená úrovňovým obratiskom. Miestnu komunikáciu bude potrebné v prípade potreby čistiť, polievať, vykonávať zimnú údržbu spočívajúcu najmä v odstraňovaní snehu, kontrolovať stav dopravného značenia. Nepredpokladá sa negatívny vplyv z dopravy (napr. zvýšenie intenzity dopravy, hlučnosti, exhalátov). Pre každý rodinný dom sa uvažuje s vytvorením min. 2. parkovacích miest (v garáži alebo na spevnených plochách pozemkov rodinných domov). Najbližšia zastávka SAD je vo vzdialenosti 150 až 350 m od pozemkov budúcich rodinných domov.

IV.3.17. Vplyvy nadväzujúcich stavieb, činností a infraštruktúry

Počas stavebných prác. Pre realizáciu stavebných prác neexistujú žiadne známe technické prekážky. Nebude potrebné realizovať preložky existujúcich inžinierskych sietí. Počas realizácie napojení na inžinierske siete (rekonštrukcia trafostanice, vodovod, plynovod) dôjde na nevyhnutný čas k určitým obmedzeniam. Projektované práce a staveniskové zázemie musia rešpektovať podzemné a nadzemné inžinierske siete. Pred vlastnou realizáciou zemných prác je potrebné vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí v okolí staveniska.

Počas prevádzky. Objekty budú napojené na vodovodnú, kanalizačnú, plynovodnú a NN elektrickú prípojku. Nepriamym pozitívnym vplyvom pre prevádzkovateľov inžinierskych sietí bude zvýšený počet odberateľov zemného plynu, elektrickej energie, pitnej vody. Nepredpokladá sa žiadny negatívny vplyv.

IV.3.18. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Počas stavebných prác. Nepredpokladá sa negatívny vplyv. Počas stavebných prác môže nastať situácia, že špecifické práce budú zabezpečovať odborní pracovníci bývajúci mimo okolia stavby, ktorí môžu využiť stravovacie služby v obci (krátkodobý a pozitívny vplyv).

Počas prevádzky. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na služby, rekreáciu a cestovný ruch. Obyvatelia rodinných domov budú využívať ponuku služieb v obci (nepriamy pozitívny vplyv).

IV.3.19. Iné vplyvy

Počas stavebných prác. Nebudú používané zdroje ultrafialového, ultračerveného, rentgénového a rádioaktívneho žiarenia. Navrhované materiály pre stavbu nie sú rádioaktívne. Bez vplyvov.

Počas prevádzky. Prevádzka nepredpokladá vznik osobitných negatívnych foriem fyzikálneho žiarenia. Elektromagnetické žiarenie z elektrického káblového pripojenia je dostatočne odtienené ochranným povrchom kábla a jeho uložením pod zemou. V čase prevádzky zdrojov na výrobu tepla (najmä v čase vykurovacieho obdobia) nastane zvýšená produkcia a uvoľňovanie tepla do ovzdušia s minimálnym negatívnym vplyvom na širšie územie. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv vrhania tieňov z novo vybudovaných objektov a z osvetlenia miestnej komunikácie.

IV.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení. V rámci starostlivosti o bezpečnosť práce, ochranu zdravia a hygienu je nutné vyhotoviť a zabezpečiť také podmienky, aby sa predchádzalo a zabránilo pracovným úrazom, chorobám z povolania, alebo poškodeniu zdravia pracovníkov a obyvateľstva pri realizácii stavby. Bezpečnosť práce a technických zariadení je daná dodržiavaním príslušných predpisov. Možnými zdrojmi ohrozenia zdravia a bezpečnosti pracovníkov je porušovanie predpisov a nariadení pri zemných prácach, betonárskych prácach, prácach na strojoch a strojných zariadeniach a pod. Počas stavebných prác musí ich dodávateľ rešpektovať a dodržiavať príslušné normy, technické a technologické

postupy, zákonník práce a pod. Prístupové cesty ku stavbe a zariadeniam musia byť vždy voľné. Údržbu zariadení musia robiť iba kvalifikovaní pracovníci na danú prácu a s požadovanými ochrannými prostriedkami. Bezpečnostné pásma sú dané príslušnými predpismi pre jednotlivé zariadenia a priestory. Pri manipulácii s materiálom musia byť dodržiavané predpisy a osoby vykonávajúce túto činnosť musia byť poučené o bezpečnosti práce. Dôsledným uplatňovaním a rešpektovaním predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je možné odstrániť všetky riziká poškodenia ľudského zdravia. Realizované práce a použitý materiál musia vyhovovať platným predpisom STN a im súvisiacim predpisom. Je potrebné dodržiavať bezpečnosť práce pre daný druh prevádzky ako aj všeobecne platné bezpečnostné predpisy SÚBP. Ďalej je potrebné, aby obsluha technologických zariadení rešpektovala pokyny pre obsluhu a údržbu uvedené v sprievodnej technickej dokumentácii ku zariadeniam (dodávané s každým zariadením). O zaškolení pre obsluhu konkrétneho zariadenia, resp. pre všeobecné zásady bezpečnosti práce musia byť vedené záznamy v zápisníku BP každého pracovníka. Samotné školenia BP pravidelne vykoná bezpečnostný technik, resp. zabezpečí priamo SÚBP. Pre prípad úrazu a nasledovné poskytnutie prvej pomoci bude na známom mieste osadená lekárnička s potrebným zdravotníckym materiálom.

Požiadavky na požiarnu ochranu. Konštrukčné riešenie jednotlivých rodinných domov bude stanovené individuálne pre každý rodinný dom, pre ktorý sa vypracuje posúdenie protipožiarnej bezpečnosti stavby.

- Voda na hasenie požiaru. Pre výstavbu rodinných domov je potrebné zabezpečiť vodu na hasenie požiaru. V zmysle Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v platnom právnom znení sú rodinné domy stavbami na bývanie skupiny A. Zastavaná plocha rodinných domov je cca 110 m². V uvedenej lokalite je vodovod DN 80, čo obmedzuje podlahovú plochu požiarnych úsekov v RD do 200 m². Túto skutočnosť je potrebné rešpektovať pri projektovaní RD. Navrhuje sa osadiť nadzemné hydranty na potrubí DN 80, a to najmenej 5 m a najviac 200 m od stavieb, zároveň musia byť osadené mimo požiarne nebezpečný priestor stavieb. Najnepriaznivejšie umiestnené odberné miesto má mať hydrostatický pretlak najmenej 0,25 MPa.
- Odstupové vzdialenosti. Jednotlivé rodinné domy sú od seba vzdialené 7 m a viac. Nakoľko nie je zrejmé, akého konštrukčného celku budú jednotlivé stavby, odporúča sa odstupové vzdialenosti posudzovať až v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, hlavne v prípade výstavby drevodomov.
- Prístupová komunikácia. K rodinným domom bude vedená prístupová komunikácia. Prístupová komunikácia musí mať trvalo voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvalo voľnej komunikácie sa nezapočítava parkovací pruh. Prístupová komunikácia na zásah musí viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá zásah. Navrhovaná prístupová cesta bude v najužšom mieste šírky 5,5 m. Prístupná bude aj pre hasičskú techniku. Nástupné plochy a zásahové cesty sa pre rodinné domy nemusia zriaďovať.

Zabezpečenie ochrany zdravia ľudí. Zabezpečenie požadovanej teploty a vlhkosti vzduchu v rodinných domoch bude pomocou obvodovej konštrukcie. Výmena vzduchu bude zabezpečená oknami. Hygienické priestory budú vetrané oknami. Množstvo privedeného vzduchu a násobok výmeny vzduchu musia spĺňať platné hygienické predpisy. Požadované teploty vnútorných priestorov budú zabezpečené vykurovaním. Všetky stavebne oddelené miestnosti budú mať primerané vetranie. Prírodné osvetlenie miestností bude zabezpečené oknami. Umelé osvetlenie bude pomocou elektrických osvetľovacích telies. Dodržiavanie hygienických predpisov, pravidelným vetraním a údržbou objektu sa zabezpečí ochrana zdravia ľudí.

IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia a prvky územného systému ekologickej stability

IV.5.1. Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Počas stavebných prác. Dotknuté územie sa nachádza v území, ktoré sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov nachádza v prvom stupni územnej ochrany prírody a krajiny s podmienkami ochrany v rozsahu podľa § 12 zákona. Územie nie je súčasťou veľkoplošných a maloplošných chránených území a ich ochranných pásiem, území európskeho významu a chránených vtáčích území (NATURA 2000). Na dotknutom území neboli vyhlásené za chránené žiadne stromy, alebo ich skupiny vrátane stromoradií.

Počas prevádzky. Nepredpokladá sa negatívny vplyv.

IV.5.2. Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Počas stavebných prác. Počas stavebných prác sa nepredpokladá negatívny vplyv na prvky ÚSES vyčlenené na regionálnej a miestnej úrovni: biokoridory Levočské predhorie a Kačelák – Klin, ako aj na ekologicky významné segmenty krajiny a genofondovo významné lokality (lokality výskytu biotopov európskeho a národného významu) „Údolie Dolianskeho potoka“. Na dotknutom území výstavby sa nenachádzajú mokrade, rozšírenie elektrickej NN siete bude vedené mimo interakčný prvok „močiarny spoločenstvo pri ceste pri hospodárskom dvore“. Výstavba si nevyžiada výrub drevín a krovinatých porastov.

Počas prevádzky. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na okolité biocentrá, biokoridory, genofondovo významné lokality a interakčné prvky vyčlenené na regionálnej a miestnej úrovni.

IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Hodnotenie významnosti očakávaných vplyvov vychádza z určenia najvýznamnejších vstupov a výstupov navrhovanej činnosti identifikovaných v rámci predkladanej environmentálnej dokumentácie. Zvolená bola päťstupňová škála s charakteristikami uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- ❖ nie je vplyv (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložky životného prostredia, obyvateľstvo, využiteľnosť zeme a kultúrne a historické hodnoty územia),
- ❖ nevýznamný vplyv (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom),
- ❖ málo významný vplyv (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, prípadne nie je vnímateľný, alebo je subjektívny),
- ❖ významný vplyv (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, prípadne jeho vnímavosť je vysoká),
- ❖ veľmi významný vplyv (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky ŽP, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, prípadne nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami).

Vplyvy na zložky životného prostredia a obyvateľstvo		- Negatívny + Pozitívny	Bez vplyvu 1 Nevýznamný 2 Málo významný 3 Významný 4 Veľmi významný 5	Priamy P Nepriamy N	Dočasný D Trvalý T
Kvalita a pohoda obyvateľov	Stavebné práce	-	3	N	D
	Prevádzka	+	4	P	T
Sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti	Stavebné práce	+	3	N	D
	Prevádzka	+	3	P	T
Zdravotný stav obyvateľstva	Stavebné práce	-	2	N	D
	Prevádzka	+	3	P	T
Horninové prostredie	Stavebné práce	-	2	P	T
	Prevádzka		1		
Pôda	Stavebné práce	-	3	P	T
	Prevádzka		1		
Ovzdušie	Stavebné práce	-	3	P	D
	Prevádzka	-	3	P	T
Mikroklimatické pomery	Stavebné práce		1		
	Prevádzka	-	2	P	T
Povrchové vody	Stavebné práce		1		
	Prevádzka	-	2	P	T
Podzemné vody	Stavebné práce	-	2	P	D
	Prevádzka	-	2	P	T
Hluková situácia a vibrácie	Stavebné práce	-	3	P	D
	Prevádzka	-	2	N	T
Fauna a flóra	Stavebné práce	-	2	P	D
	Prevádzka	+	2	P	T
Flóra	Stavebné práce	-	2	P	T
	Prevádzka	+	2	P	T
Štruktúra krajiny	Stavebné práce	-	2	P	D
	Prevádzka	+	2	P	T
Scenéria krajiny	Stavebné práce	-	2	P	D
	Prevádzka	+	2	P	T
Chránené územia a ich ochranné pásma	Stavebné práce		1		
	Prevádzka		1		
Prvky územného systému ekologickej stability	Stavebné práce		1		
	Prevádzka		1		
Sídlo	Stavebné práce	+	3	P	T
	Prevádzka	+	3	P	T
Kultúrne a historické pamiatky	Stavebné práce		1		
	Prevádzka		1		
Poľnohospodárska výroba	Stavebné práce	-	3	N	T
	Prevádzka		1		
Stavebníctvo, priemyselná výroba, odpady	Stavebné práce	+	3	N	D
	Prevádzka	-	2	N	T
Doprava na miestnej úrovni	Stavebné práce	-	2	P	D
	Prevádzka	-	2	P	T
Služby, rekreácia a cestovný ruch	Stavebné práce	+	2	N	D
	Prevádzka	+	2	N	T

Hodnotenie najvýznamnejších očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia boli podkladom pre návrh opatrení uvedených v kap. IV.10. zámeru.

IV.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť nebude mať cezhraničný vplyv na životné prostredie.

IV.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Nie sú známe ďalšie vyvolané súvislosti, ktoré by mohli negatívne alebo pozitívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia dotknutého a záujmového územia.

IV. 9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Každá výstavba a prevádzka vytvára pre životné prostredie, všetky jeho základné zložky a teda aj pre človeka, určité riziko i napriek opatreniam, ktoré súčasné poznanie procesov umožňujú. Akútnym rizikom je vznik havárií, pri ktorých aj technicky najpodloženejšie opatrenia nemusia postačovať, pretože do nich vstupuje aj ľudský faktor, nekvalitný materiál, nekvalitná práca, sabotáž, vonkajšie vplyvy (napr. vojna), prírodná katastrofa, pôsobenie prírodných síl (vietor, sneh, námraza, mráz, zosuvy, záplavy, zemetrasenie). Napriek tomu technické a prevádzkové opatrenia (napr. prevádzkový poriadok, havarijný plán) musia na čo najnižšiu mieru eliminovať riziko havárií a sú rozpracované v zákonných a technických normách a predpisoch a ich požiadavky pri projekcii a prevádzke musia byť dôsledne dodržané. Všetky stavebné objekty budú realizované na základe stavebného povolenia, v ktorom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov. Pre zabezpečenie fyzického oddelenia stavebných činností realizovaných na ploche staveniska od verejných priestorov dodávateľ stavby zrealizuje všetky dostupné opatrenia. Počas stavebných prác je možnosť vzniku havarijných situácií (pri doprave, stavebných prácach) v prípade hrubého nedodržania predpisov, prevádzkového poriadku, zlyhaním technických zariadení a pod. Dôsledkom havárie môže byť kontaminácia prostredia (napr. pri úniku škodlivín do okolitého prostredia z dôvodu havárie), záplava, hmotné škody, poškodenie zdravia, smrť. Za riziká možno považovať aj potenciálne úrazy pracovníkov vplyvom zlyhania technických zariadení. Niektoré riziká je možné minimalizovať bežnými opatreniami a dodržiavaním všeobecne záväzných právnych predpisov, noriem, manipulačných, požiarnych a havarijných plánov. Špeciálne preventívne alebo bezpečnostné opatrenia (varovné systémy) nie sú nutné. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti je vznik mimoriadnych situácií málo pravdepodobný a v prípade, že k nim dôjde, sa nepredpokladajú závažnejšie dôsledky.

IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas stavebných prác a prevádzky. Tento cieľ je možné dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo na viac vplyvov zároveň. Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní a povoľovacích činností.

OPATRENIA REALIZOVANÉ V PRIEBEHU PROJEKČNÝCH A STAVEBNÝCH PRÁC

- Zabezpečiť súlad funkcie časti územia navrhovanej činnosti a funkcie dotknutých plôch v rámci územného plánu obce Doľany, strety záujmov riešiť v zmysle príslušných predpisov.
- Pred realizáciou zemných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v priestore a v okolí staveniska.
- Ak sa pri výkopových prácach zistia archeologické nálezy, bude potrebné postupovať v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 Z. z.
- Rešpektovať príslušné ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z. z., zákona NR SR č. 364/2004 Z. z., zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. a súvisiacich predpisov.

- Eliminovať zbytočné prejazdy techniky po nespevnených plochách a častot' prejazdov zohľadniť vzhľadom k atmosférickým podmienkam.
- Stavenisko vybaviť potrebným množstvom sorbentov ropných látok (napr. VAPEX).
- Zakrytie prepravovaných a skladovaných stavebných materiálov a surovín, ktoré vykazujú sklony k prášeniu. V prípade potreby zvlhčovať povrch staveniska, skladovaných zemín a príjazdovej komunikácie a zamedziť tak prášeniu pri prejazdoch strojov, zariadení a dopravných prostriedkov.
- Úzkostlivo udržiavať príjazdovú komunikáciu v čistote.
- Dokonalou organizáciou práce vylúčiť zbytočné prejazdy dopravných prostriedkov, stavebných mechanizmov a zariadení, ako aj činnosť motorov naprázdno.
- Vegetačné úpravy územia je potrebné vykonať bezprostredne po realizácii zemných prác.
- Realizované nepriepustné žumpy na akumuláciu splaškových vôd musia mať dostatočnú kapacitu.
- Po zrealizovaní verejnej kanalizácie v predmetnej lokalite (vetva „B“) v podmienkach povolenia zaviazat' vlastníkov RD napojiť sa na verejnú kanalizáciu.

OPATRENIA REALIZOVANÉ V PRIEBEHU PREVÁDZKY

- Zabezpečiť pravidelnú kontrolu a údržbu inžinierskych sietí a súvisiacich zariadení.
- Podľa potreby vykonávať údržbu miestnej komunikácie a verejnej zelene.
- Dbat' na čistotu lokality, nevytvárať divoké skládky odpadu.

IV.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, na dotknutých pozemkoch by sa očakávaný vývoj len málo odlišoval od terajšieho stavu. Územie by bolo aj naďalej využívané na poľnohospodárske účely. Nenastalo by zhodnotenie lokality na obytné územie s rodinnými domami a vyhovujúcim napojením na inžinierske siete a cestu č. III/3206 v zmysle ÚPN-O Doľany.

IV.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore so smernou a záväznou časťou Územného plánu VÚC Prešovského samosprávneho kraja, na úrovni VÚC nie je riešené priestorové a funkčné využitie územia charakteru navrhovanej činnosti. Na úrovni obce je dotknuté územie riešené Územným plánom obce Doľany, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom v Doľanoch Uznesením č. 41-9/11-2009 zo dňa 9.11.2009 a jeho Záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 42-9/11-2009. Zmeny a doplnky č. 1 boli vyhlásené VZN č. 30-18/2-2013 dňa 18. 02. 2013. Podľa schváleného ÚPN-O obce Doľany je lokalita navrhovaná ako plocha bývania formou rodinných domov. Funkčné využitie územia:

Prípustné funkcie: bývanie v rodinných domoch; polyfunkčný objekt; zeleň súkromných záhrad

Vhodné funkcie: nevyhnutné plochy technického vybavenia územia; prístupová komunikácia; nevyhnutné odstavné plochy pre automobily.

Nepripustné funkcie: výroba, skladovanie a zariadenia dopravy ako hlavné stavby; všetky druhy činností, ktoré svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov na účely bývania.

Obmedzujúce faktory v riešenom území: stĺpy vzdušného elektrického VN vedenia; ochranné pásma; možnosť napojenia na existujúcu dopravnú sieť - obmedzené šírkové pomery existujúcich komunikácií, neexistencia chodníkov.

Navrhovaná činnosť nadväzuje na koncepciu rozvoja obce v západnej časti sídla (časť Doľany) v zmysle platného ÚPN-O Doľany, ktorá je v návrhu plánovaná ako lokalita určená na výstavbu rodinných domov s doplnením potrebného technického a dopravného vybavenia územia. V riešenom území je časť plochy zaradená do kategórie komunikácie, časť do kategórie plochy bývania a časť do kategórie plochy sadov a záhrad. Navrhovaná činnosť je v súlade s regulatívmi zástavby pre rodinné domy v novo navrhovanej lokalite a regulatívmi funkčného využívania územia pre bývanie, pričom musia byť dodržané prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky využitia funkčnej plochy pre bývanie, ako aj zásady starostlivosti o životné prostredie. Rešpektované musia byť zásady umiestnenia dopravného a technického vybavenia s ochrannými pásmami. Výstavba a prevádzka posudzovaných stavebných objektov spadá medzi verejnoprospešné stavby. Návrh novej zástavby rodinných domov je lokalizovaný vo východnej časti posudzovanej lokality, na kontakte so západnou zástavbou obce. Vychádza zo súčasného dopytu po stavebných parcelách v obci, vlastníctva a radenia pozemkov a možnosťou riešenia dopravy s napojením na existujúci dopravný systém (cesta č. III/3206), čo predurčuje modifikácie v riešení miestnej dopravy (slepá ulica ukončená úrovňovým obrátiskom) a elektrického NN napojenia s rekonštrukciou trafostanice oproti návrhu v ÚPN-O. Rodinné domy musia byť situované aj s prihliadnutím na ochranné pásmo elektrického vzdušného VN vedenia (10 m od krajného vodiča na obe strany), so zabezpečením ich protipovodňovej ochrany pred prietokom Q_{100} ročných veľkých vôd. Pre umiestnenie rodinných domov na parcelách CKN č. 271/6 a 271/32 sa odporúča vypracovať hydrotechnický výpočet na posúdenie hladinového režimu dotknutého úseku občasného bezmenného vodného toku, t.j. prehodnotiť 20 m ochranné pásmo potoka (riešené pri povoľovacích konaniach výstavby jednotlivých rodinných domov). V ďalších stupňoch realizácie projektu bude potrebné zabezpečiť súlad funkcie časti územia navrhovanej činnosti a funkcie dotknutých plôch v rámci územného plánu obce Doľany.

IV.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Cieľom predloženej dokumentácie je posúdenie vplyvov činnosti na životné prostredie, zdravie obyvateľstva, ako aj návrh opatrení na elimináciu predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo záujmového územia. Pri hodnotení vplyvov sa vychádzalo z analýz prírodných podmienok, analýzy poznatkov o území, charakteristiky zdrojov znečistenia, identifikácie stretov záujmov, charakteru navrhovanej činnosti, definovania dopadov a vplyvov na ŽP a obyvateľstvo s návrhom opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo.

Z hľadiska predpokladaných vplyvov na kvalitu a pohodu obyvateľstva možno považovať vplyvy najmä počas trvania stavebných prác (napr. prašnosť, exhaláty, hlučnosť), ktoré však budú vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti dočasné, málo významné a budú iba lokálneho charakteru. Počas realizácie napojení (vodovod, plynovod, rekonštrukcia trafostanice) dôjde na nevyhnutný čas k určitým obmedzeniam. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Stavebné práce budú realizované v území, ktoré sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov nachádza v prvom stupni územnej ochrany prírody a krajiny s podmienkami ochrany v rozsahu podľa § 12 zákona. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu so zmenou v druhu pozemku z ornej pôdy na zastavané plochy a nádvoria, záhrady, ostatné plochy. Dotknutý priestor

nie je zvlášť druhovo ani ekosystémovo chránený. Počas stavených prác nebude potrebný výrub drevín. Posudzované stavebné objekty nezasahujú do vodného toku a jeho brehov, zemné práce budú realizované nad hladinou podzemnej vody. Napojenie obytného súboru na elektrickú energiu podzemným káblom bude vedené po lúke, mimo močiarnu spoločnosť nachádzajúce sa v okolí bezmenného vodného toku nad cestou č. III/3206.

Pozitívom realizácie navrhovanej činnosti bude vytvorenie podmienok pre obytné územie so zabezpečením dopravnej obsluhy a potrebného technického vybavenia územia v súlade s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného ÚPN-O Doľany. Miestna komunikácia sa bude v prípade potreby čistiť a polievať, vykonávať sa bude jej zimná údržba. Počas vegetačného obdobia bude zabezpečená údržba verejnej zelene. Miestna komunikácia bude osvetlená, zabezpečený bude odvoz odpadov. Rodinné domy musia byť umiestnené mimo záplavové územie. Produkcia výfukových plynov z dopravy po miestnej komunikácii je vzhľadom na jej zanedbateľný objem a intenzitu nevýznamná. Vykurovanie a príprava TÚV v rodinných domoch bude prevažne plynovými kotlami, v menšej miere tuhými palivami. Taktiež sa predpokladá využívanie elektrickej energie a obnoviteľných zdrojov energie (napr. slnečné kolektory, tepelné čerpadlá). Splašková kanalizácia od jednotlivých rodinných domov bude dočasne zaústená do nepriepustných žúmp. Po vybudovaní verejnej splaškovej kanalizácie budú splaškové odpadové vody odvádzané na ich prečistenie do ČOV s ich následným vyústením do Dolianskeho potoka. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch rodinných domov môžu byť odvádzané priamo na terén alebo do podmoku na ich pozemkoch, z miestnej komunikácie do cestného rigola zaústeného do vodného toku. Pestovanie poľnohospodárskych plodín PD bude nahradené verejnou zeleňou, zatrávnenými plochami pri rodinných domoch, záhradkami a záhradami s ovocnými stromami. Taktiež nastane zmena v živočíšstve dotknutého priestoru: zo živočíšnych spoločenstiev obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy na zoocenózy ľudských obydľí a ich okolia (rodinné domy, záhradky, úžitkové záhrady, okrasné plochy). S prevádzkou obytného súboru nie sú spojené žiadne činnosti, ktoré produkujú záťaž s možnými nepriaznivými dôsledkami na zdravie človeka a neovplyvňujú negatívne ani kvalitu a pohodu života miestneho obyvateľstva.

Z výsledkov posudzovania a vzhľadom na prijaté opatrenia je možné konštatovať, že predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti sú minimálne a nepredstavujú bezprostredné riziko ohrozenia životného prostredia, zdravia obyvateľstva a majetku. Taktiež nie sú známe významné neurčitosti, ktoré by bolo potrebné podrobnejšie v ďalších fázach skúmať, a ktoré by znamenali zásadnú zmenu hodnotenia činnosti v rámci uvedených sfér životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Na základe komplexného posúdenia možno považovať navrhovanú činnosť za environmentálne prijateľnú.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

V.1. Porovnanie variantov

Pri porovnávaní variantov sa vychádza z využitia posudzovaného územia pre:

- tzv. *nulový variant*, t.j. ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Na dotknutých pozemkoch by sa očakávaný vývoj len málo odlišoval od terajšieho stavu, územie by bolo naďalej využívané pre poľnohospodárske účely.
- *navrhovanú činnosť* - v jednom variantnom riešení. Účelom je vytvoriť podmienky pre obytné územie v súlade s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného ÚPN-O Dolňany. Predmetom je príprava obytného súboru pre realizáciu individuálnej bytovej výstavby, so zabezpečením dopravnej obsluhy a doplnením potrebného technického vybavenia územia.

V.2. Výber optimálneho variantu

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti neboli vyhodnotené žiadne negatívne vplyvy činnosti, ktoré by znamenali významné poškodenie životného prostredia a zdravia obyvateľstva, alebo ktoré by spôsobili významné zníženie kvality a pohody života obyvateľov. Posudzovaná lokalita má z pohľadu umiestnenia navrhovanej činnosti nasledovné výhody: vhodné umiestnenie vo vzťahu k obytnej zóne obce Dolňany, súlad s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného ÚPN-O Dolňany, dopravné napojenie na cestu č. III/3206 a bezproblémová možnosť napojenia obytného územia na inžinierske siete.

Pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti sa vychádzalo z analýz prírodných podmienok (horninové prostredie, pôda, voda, ovzdušie, fauna, flóra, biotopy, krajina a pod.), analýzy poznatkov o území (obyvateľstvo, infraštruktúra, hospodárske aktivity a pod.), charakteristiky zdrojov znečisťovania, identifikácie stretov záujmov (chránené územia, ochranné pásma, ÚSES a pod.), charakteru navrhovanej činnosti (vstupy a výstupy), definovania dopadov, vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo s návrhom opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo.

Z urbanistického hľadiska realizácia navrhovanej činnosti nebude narušovať funkčné a priestorové usporiadanie územia stanovené strategickou dokumentáciou obce Dolňany. Negatívne vplyvy pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre závažné negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľstva, ako aj jeho pohody a kvality života. Z uvedených dôvodov je možné pokladať realizáciu zámeru za environmentálne a ekonomicky vhodnú a technicky realizovateľnú. Navrhované opatrenia sú z hľadiska technicko-ekonomickej realizovateľnosti realizovateľné.

Z pohľadu životného prostredia a celospoločenskej potreby je odporúčaným variantom **navrhovaný variant**.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

Mapová príloha č. 1: Prehľadná situačná mapa

Mapová príloha č. 2: Prehľadná mapa technickej vybavenosti územia a návrh zástavby

Mapová príloha č. 3: Prehľadná mapa súčasnej krajinnej štruktúry, chránených území a prvkov ÚSES

Fotodokumentácia č. 1 až 4

Fotodokumentácia č. 5 až 8

VII. Doplnujúce informácie k zámeru

VII.1. Dokumentácie, štúdie, stanoviská

HAVAŠ, M. et al, 2016: *IBV Doľany. Zastavovacia štúdia*. Spišská Nová Ves : Spišprojekt, s.r.o., 2016.

Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie: „*IBV Doľany*“ – *upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti*. Č.j. OU-LE-OSZP-2016/000979-002/VI zo dňa 21.07.2016.

VII.2. Použitá literatúra a ostatné pramene

MATULA, M., et al., 1988: *Atlas inžinierskogeologických máp SSR 1:200 000*. Bratislava : Katedra inžinierskej geológie Prírodovedeckej fakulty UK, Slovenský geologický úrad, Geologický ústav Dionýza Štúra, 1988.

MAZÚR, E. et al., 1980: *Atlas Slovenskej socialistickej republiky*. Bratislava : Slovenská akadémia vied a Slovenský úrad geodézie a kartografie, 1980.

ŠUBA, J. et al., 1984: *Hydrogeologická rajonizácia Slovenska*. Bratislava : Slovenský hydrometeorologický ústav, 1984.

Atlas krajiny SR, 2002

Katalóg biotopov Slovenska, 2002.

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Levoča.

Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj 2009.

Územný plán obce Doľany, 2009.

Územný plán obce Doľany, Zmeny a doplnky 2012

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi.

www.obecdolany.sk

www.geology.sk

<http://mapy.tuzvo.sk/HOFM/>

<http://www.skgeodesy.sk/sk/ugkk/geodezia-kartografia/standardizacia-geografickeho-nazvoslovia/nazvy-vod/>

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Spišská Nová Ves, august 2016

IX. Potvrdenie správnosti údajov**IX.1. Spracovateľ zámeru**

SLOVZEOLIT spol. s r.o. Spišská Nová Ves

Školská 5, 052 01 Spišská Nová Ves

www.zeolit.sk

Ing. Ľubomír Stašik

IX.2. Potvrdenie správnosti údajov

Za správnosť údajov environmentálneho charakteru zodpovedá spracovateľ zámeru.

Za údaje technického charakteru zodpovedá navrhovateľ.

Spracovateľ zámeru:

Ing. Miloš Beharka
konateľ spoločnosti

Oprávnený zástupca navrhovateľa:

Štefan Kamenický
starosta obce