

Okresný úrad Piešťany
odbor starostlivosti o životné prostredie
Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany

Č. j. OU-PN-OSZP-2016/006140-Kv

Piešťany 26. 08. 2016

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „**Územný plán mesta (ÚPN-M) Vrbové**“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ strategického dokumentu, *Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové, IČO: 00313190*, v zastúpení primátorkou mesta *Dott. Mgr. Emou Maggiovou*, predložil Okresnému úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Piešťany - OSZP“) dňa 26. 07. 2016 podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán mesta (ÚPN-M) Vrbové**“.

Cieľom strategického dokumentu je získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady
- navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
- vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt
- bude po schválení záväzným dokumentom pre mesto, obyvateľov mesta a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja mesta. Bude riešiť funkčné využitie územia mesta a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

OÚ Piešťany - OSZP doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 ods. 2 zákona obstarávateľovi, dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

OÚ Piešťany - OSZP uskutočnil podľa § 8 zákona prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „**Územný plán mesta (ÚPN-M) Vrbové**“ dňa 26. 08. 2016.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní rozsahu hodnotenia, OÚ Piešťany - OSZP určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „**Územný plán mesta (ÚPN-M) Vrbové**“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie vypracovaním správy o hodnotení strategického dokumentu.

V správe o hodnotení rozpracovať všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- **21 ks kompletných písomných a grafických vyhotovení správy o hodnotení strategického dokumentu (vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona) a 1 x vyhotovenie na elektronickom nosiči dát**
- **koncept územného plánu v zmysle § 9 ods. 6 zákona v písomnom vyhotovení (1 ks) a na elektronickom nosiči dát (1 ks)**

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia o strategickom dokumente vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s posudzovaným strategickým dokumentom:

2.2.1 Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať existujúce prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) nachádzajúce sa v katastrálnom území mesta Vrbové – biokoridor regionálneho významu rBK11 vodný tok Holeška, biocentrum miestneho významu mBC1 Čerenec, biokoridory miestneho významu mBK1 Šípkovec,

mBK2 Cintorínsky potok, interakčné prvky plošné a líniové, líniovú zeleň pôdoochrannú a plochy nelesnej drevinovej vegetácie.

- 2.2.2 V katastrálnom území mesta Vrbové sú evidované dve skládky odpadov, ktoré je potrebné dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná jedna pravdepodobná environmentálna záťaž (skládka komunálneho odpadu v lokalite Tehelňa), ktorá môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
- 2.2.3 Časť katastrálneho územia mesta Vrbové sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Piešťany, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-434/91/ILPZ zo dňa 25. 09. 1991. Ochranné pásma Letiska Piešťany je potrebné v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii zapracovať do textovej aj výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia. Ochranné pásma majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné.
- 2.2.4 Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov; v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.
- 2.2.5 Pri návrhu statickej dopravy postupovať v zmysle STN 73 6110; zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110;
postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona OÚ Piešťany - OSZP zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona, na Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Mesto Vrbové, Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové

Na vedomie:

1. Obec Trebatice, Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice
2. Obec Krakovany, Námestie sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany
3. Obec Šípkové, 922 03 Šípkové 113
4. Obec Prašník, 922 11 Prašník 93
5. Obec Šterusy, 922 03 Šterusy 117
6. Obec Borovce, 922 09 Borovce č.168
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geologickej správy, Nám. E. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
9. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
10. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
12. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P. O. Box 128, 917 01 Trnava
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, P. O. Box 1, 917 09 Trnava 9
16. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
17. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
18. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany