



ROVINKA

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE 1/2014

NÁVRH RIEŠENIA so zapracovaním prerokovania, august 2016

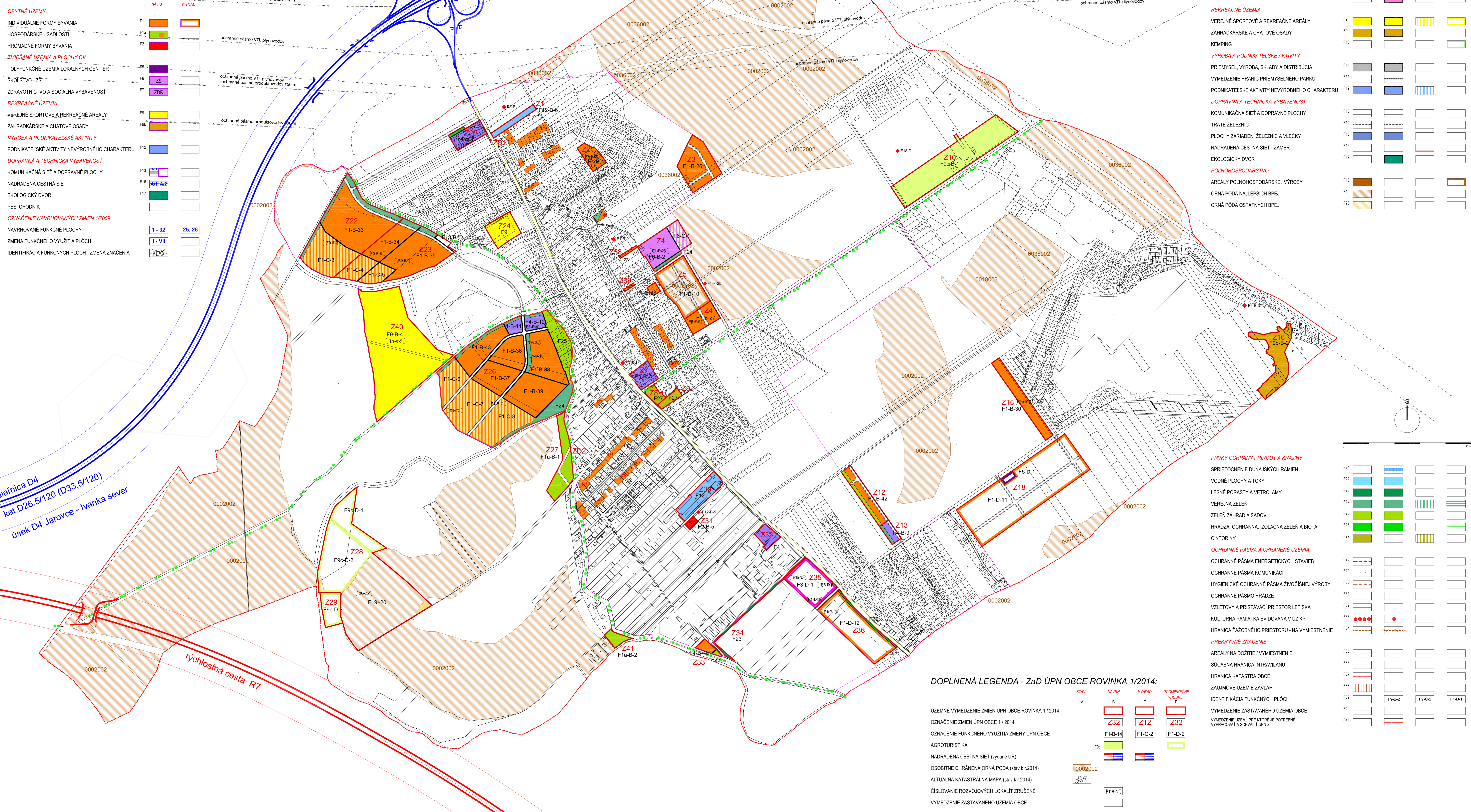
PRÍLOHA august 2016 - PODKLAD PRE ZISŤOVACIE KONANIE

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 1/2009 ÚPN OBCE ROVINKA:

OBVYTNÉ ÚZEMIA	NÁVRH	VÝHĽAD
INDIVIDUÁLNE FORMY BÝVANIA	F1	
HOSPODÁRSKE ÚSADLOSTI	F1a	
HROMADNÉ FORMY BÝVANIA	F2	
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA A PLOCHY OV	F3	
POLYFUNKČNÉ ÚZEMIA CENTRA SÍDLA	F4	
POLYFUNKČNÉ ÚZEMIA OKOLNÝCH CENTIER	F5	
ŠKOLSTVO - ZŠ	F6	ZŠ
ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNA VYBAVENOSŤ	F7	ZDR
REKREAČNÉ ÚZEMIA	F8	
VEREJNÉ ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ AREÁLY	F9	
ZÁHRADKÁRSKE A CHATOVÉ OSADY	F9b	
VÝROBA A PODNIKATELSKÉ AKTIVITY	F10	
PODNIKATELSKÉ AKTIVITY NEVÝROBNÉHO CHARAKTERU	F11	
DOPRAVNÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ	F12	
KOMUNIKAČNÁ SIETĚ A DOPRAVNÉ PLOCHY	F13	
NADRADENÁ CESTNÁ SIETĚ	F14	
EKOLOGICKÝ DVOR	F15	
PEŠÍ CHODNÍK	F16	
OZNACENIE NAVRHOVANÝCH ZMIEN 1/2009		
NAVROVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY	1-32	25, 26
ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA PLOCH	1-VII	
IDENTIFIKÁCIA FUNKČNÝCH PLOCH - ZMENA ZNAČENIA	F1-F2	

LEGENDA - ÚPN OBCE ROVINKA - APRÍL 2001:

OBVYTNÉ ÚZEMIA	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	PODMERENÉ VÝHĽAD D
INDIVIDUÁLNE FORMY BÝVANIA	F1	A	B	C
HROMADNÉ FORMY BÝVANIA	F2			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA A PLOCHY OV	F3			
POLYFUNKČNÉ ÚZEMIE - OV, SLUŽBY, BÝVANIE	F4			
POLYFUNKČNÉ ÚZEMIA LOKÁLNYCH CENTIER	F5			
ŠKOLSTVO - MŠ, ZŠ, STREDNÉ ŠKOLY, UČILIŠŤA	F6	MŠ	MŠ	
ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNA VYBAVENOSŤ	F7	ZDR	ZDR	
VEĽKÉ OBCHODNÉ KOMPLEXY	F8			
REKREAČNÉ ÚZEMIA	F9			
VEREJNÉ ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ AREÁLY	F9b			
ZÁHRADKÁRSKE A CHATOVÉ OSADY	F10			
KEMPING	F11			
VÝROBA A PODNIKATELSKÉ AKTIVITY	F11b			
PRÍEMYSLE, VÝROBA, SKLADY A DISTRIBÚCIA	F12			
VYMEDZENIE HRANÍC PRÍEMYSLENSKÉHO PARKU	F13			
PODNIKATELSKÉ AKTIVITY NEVÝROBNÉHO CHARAKTERU	F14			
DOPRAVNÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ	F15			
KOMUNIKAČNÁ SIETĚ A DOPRAVNÉ PLOCHY	F16			
TRATE ŽELEZNIC	F17			
PLOCHY ZARIADENÉ ŽELEZNIC A VLEČKY	F18			
NADRADENÁ CESTNÁ SIETĚ - ZÁMÉR	F19			
EKOLOGICKÝ DVOR	F20			
POLNOHOSPODÁRSTVO				
AREÁLY POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY				
ORNÁ PÓDA NALEPŠÍCH BPEJ				
ORNÁ PÓDA OSTATNÝCH BPEJ				



DOPLNENÁ LEGENDA - Za ÚPN OBCE ROVINKA 1/2014:

ÚZEMNÉ VYMEDZENIE ZMIEN ÚPN OBCE ROVINKA 1 / 2014	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	PODMERENÉ VÝHĽAD D
OZNACENIE ZMIEN ÚPN OBCE 1 / 2014	A	B	C	D
OZNACENIE FUNKČNEHO VYUŽITIA ZMIEN ÚPN OBCE	Z32	Z12	Z32	
AGROTURISTIKA	F1c			
NADRADENÁ CESTNÁ SIETĚ (vydané ÚR)				
OSOBITNÉ CHRÁNENÁ ORNÁ PÓDA (stav k r.2014)	0002002			
ALTUÁLNA KATASTRÁLNA MAPA (stav k r.2014)				
ČÍSLOVANIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT ZRUŠENÉ	F1a-B-1			
VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE				

PRVKY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY	F21	F22	F23	F24	F25	F26	F27
SPRIETOCNENIE DUNAJSKÝCH RAMIEN							
VODNÉ PLOCHY A TOKY							
LESNÉ PORASTY A VETROLAMY							
VEREJNÁ ZELEN							
ZELEN ZÁHRAD A SADOV							
HRÁDZA, OCHRANNÁ, IZOLAČNÁ ZELEN A BIOTA							
CINTORINY							
OCHRANNÉ PÁSMA A CHRÁNENÉ ÚZEMIA							
OCHRANNÉ PÁSMA ENERGETICKÝCH STAVIEB	F28						
OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁCIÍ	F29						
HYGIENICKE OCHRANNÉ PÁSMA ŽIVOCIŠNEJ VÝROBY	F30						
OCHRANNÉ PÁSMA HRÁDZE	F31						
VZLETOVÝ A PRÍSTAVACÍ PRIESTOR LETISKA	F32						
KULTÚRNA PAMÄTKA EVIDOVANÁ V ÚZ KP	F33						
HRANICA ŤAŽOBNEHO PRIESTORU - NA VYMIESTNENIE	F34						
PREKRYVNÉ ZNAČENIE							
AREÁLY NA DOŽITIE / VYMIESTNENIE	F35						
SÚČASNÁ HRANICA INTRAVILÁNU	F36						
HRANICA KATASTRA OBCE	F37						
ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE ZÁVLAH	F38						
IDENTIFIKÁCIA FUNKČNÝCH PLOCH	F39	F9b-2	F9c-2	F1d-1			
VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	F40						
VYMEDZENIE ÚZEMÍ PRE KTORÉ JE POTREBNÉ VYPRACOVAŤ A SCHVAĽIŤ ÚPN-Z	F41						

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ROVINKA 1 / 2014

NÁVRH RIEŠENIA so zapracovaním prerokovania, august 2016

 OBEC ROVINKA JUDr. Milan BOUMBALA, starosta Obecný úrad Rovinka 900 41 ROVINKA	KOMPLEXNÝ NÁVRH PODKLAD PRE ZISŤOVACIE KONANIE
---	---

SB PARTNERS, spol.s r.o.
Ing. arch. Karel BAŠA a spol.
Opatovská 18, 801 01 BRATISLAVA
Tel.: 0911 222 906, 0903 229 025
E-mail: sbpartners@sbpartners.sk

M 1 : 5000
listov: 2
august 2016