OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

č. s.: OU-ZH-OSZP -2016/007296-N
č. záznamu: 2016/0028186

V Žiari nad Hronom
11.08.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ zákon ") vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 29 zákona na základe predloženého zámeru „ Priemyselný a logistický areál Šašovské Podhradie ", ktorý predložil navrhovateľ CCE Development, s.r.o., Cesta Slobody 475/48, 991 28 Vinica, IČO 36 806 455, v zastúpení spoločnosti ENVI s.r.o., Lihoveckého 9, 960 01 Zvolen a po vykonaní zisťovacieho konania, toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Priemyselný a logistický areál Šašovské Podhradie "**, ktorej účelom je výstavba priemyselného a logistického areálu s vybudovaním logisticko – skladových hál, administratívneho, technického a sociálneho zázemia v Meste Žiar nad Hronom v katastrálnom území Šašovské Podhradie na par. č. : 553/1, 553/3, 553/4, 553/5, 553/6, 553/7, 554, 555/1, 555/3, 555/15, 555/16, 555/17, 555/18, 555/19, 555/21, 555/25, 557, 558, 559 a 560

I. **s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona.

II. V procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné zohľadniť a v plnej miere rešpektovať pripomienky, ktoré vyplynuli zo stanovísk:

1. *Realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie pred výstavbou, počas výstavby, počas prevádzky navrhnuté v kapitole IV. 10. Zámeru.*
2. *Súčasťou dokumentácie o povolení stavby bude vypracovaná hluková štúdia a emisno – imisné zhodnotenie činnosti v danom území.*
3. *Súčasťou dokumentácie o povolení stavby bude vypracovaný návrh protiradónových opatrení.*
4. *Zabezpečiť, aby hluk v pracovnom prostredí spĺňal limity stanovené v Nariadení vlády SR č. 115/2006 Z. z..*

5. *Súčasťou dokumentácie o povolení stavby bude i prehodnotenie riešenia pešej dopravy z predmetného územia.*
6. *Pre obdobie výstavby vypracovať plán organizácie výstavby s dôrazom na ochranu životného prostredia a havarijný plán.*
7. *Zariadenie staveniska zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových a podzemných vôd .*

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ CCE Development, s.r.o., Cesta Slobody 475/48, 991 28 Vinica, IČO 36 806 455, v zastúpení spoločnosti ENVI s.r.o., Lihoveckého 9, 960 01 Zvolen, IČO 36 751 448 (ďalej len „ navrhovateľ "), predložil Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán ") dňa 31.05.2016 podľa § 29 ods. 1písm a) zákona, zámer navrhovanej činnosti „ Priemyselný a logistický areál Šašovské Podhradie ", (ďalej len „ zámer"), na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona.

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní zaradená do kapitoly 9. Infraštruktúra, pol. č. 15 Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov v časti B zisťovacie konanie je bez limitu v zmysle § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Posudzovaný zámer činnosti je vypracovaný v jednom variante. Navrhovateľ listom zo dňa 20.11.2015 požiadal príslušný orgán podľa § 22 ods. 6 zákona o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru. Príslušný orgán listom pod č. s. : OU-ZH-OSZP-2015/012330 (č. záznamu: 2015/0041347) dňa 21.12.2015 žiadosti vyhovel a upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru činnosti.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v Banskobystrickom kraji, v okrese Žiar nad Hronom, Meste Žiar nad Hronom v k. ú. Šašovské Podhradie na pozemkoch par. č. : KN - C 553/1, 553/3, 553/4, 553/5, 553/6, 553/7, 554, 555/1, 555/3, 555/15, 555/16, 555/17, 555/18, 555/19, 555/21, 555/25, 557, 558, 559 a 560. Predmetné plochy sú situované v zastavanom území v blízkosti mimoúrovňovej križovatky rýchlostnej cesty R1 a ciest I. a III. triedy. Prevažná časť plôch je súčasťou výrobného areálu, ktorý je toho času nefunkčný a susedí s plochami obytného územia so zástavbou rodinných domov. Predložený zámer činnosti rieši výstavbu logisticko-skladových hál „A" a „ B" s nevyhnutným administratívnym, sociálnym a technickým zázemím. Výrobno-skladová hala „ A" (SO 01.A) je navrhnutá prízemná, obdĺžnikového pôdorysu o rozmeroch 181,58 x 133, 16 m, zastrešená plochou strechou.
V tejto hale bude prebiehať výrobný proces zameraný na výrobu a montáž plastových okien na montážnej linke na strojoch v automatickom režime.
Výrobno-skladová hala „ B" (SO 03.B) je navrhnutá prízemná, obdĺžnikového pôdorysu o rozmeroch 169,16 x 61,16 m, zastrešená plochou strechou. V tejto hale bude prebiehať

výrobný proces zameraný na výrobu a montáž mechanizmov dverí osobných automobilov. Pre každú z oboch hál sú navrhnuté samostatné administratívne vstavby dvojpodlažné bez podpivničenia. Kontrolné vrátnice (SO 02.A a SO 04.B) sú navrhnuté o pôdorysných rozmeroch 7,00 x 3,80 m. V areáli výrobno-skladovej haly „A" je navrhnutý podzemný SO 05 Strojovňa ATS a podzemnej nádrže požiarnej vody. Priestory hál z prevádzkového hľadiska budú členené na výrobné priestory, priestory zásobovacích a expedičných skladov a administratívno-sociálne priestory pre predpokladaný počet 180 zamestnancov. Areál bude napojený na verejný vodovod (SO 07), splaškové vody (SO 08) budú zaústené do vstupnej čerpacej stanice splaškových vôd a následne do čistiarne odpadových vôd (SO 06) a po vyčistení do Kremnického potoka. SO 01.A a SO 03.B budú napojené prípojkou na NN (SO 09) rozvodnú sieť. V rámci areálu bude riešené (SO 10) vonkajšie osvetlenie a vnútroareálové silnoprúdové rozvody NN, prípojka slaboprúdu a vnútroareálové slaboprúdové rozvody (SO 11). Areál bude napojený na novovybudované vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy (SO 12). V rámci spevnených plôch bude vybudovaných 195 parkovacích miest pre osobné automobily, 12 miest pre kamióny a 6 parkovacích miest pre úžitkové vozidla. Areál bude dopravne napojený na jestvujúce pripojenie na ceste III/2492. V rámci areálu, dôjde k revitalizácií zelených plôch a k sadovým a terénnym úpravám (SO 13 a SO 15). Priemyselný areál bude oplotený oplotením vo výške 2,0 m a celkovej dĺžke oplotenia cca 897,0 m (SO 14). V rámci jednotlivých stavebných objektov budú riešené i prevádzkové súbory a to: PS 01.A Trafostanica TS1, PS 02.A Výrobné a technologické zariadenia, PS 03.A Kompresorovňa a rozvod stlačeného vzduchu, PS 04.A Prevádzkové rozvody silnoprúdu, PS 01.B Trafostanica TS2, PS 02.B, Výrobné a technologické zariadenia, PS 03.B Kompresorovňa a rozvod stlačeného vzduchu, PS 04.B Prevádzkové rozvody silnoprúdu, PS 05 Technológia strojovne ATS + nádrž, PS 06 Strojné zariadenie čistiarne odpadových vôd.

Celková plocha riešené pozemku je 59 365 m^2. Z toho zastavaná plocha je 22 505 m^2, spevnené plochy činia 15 429 m^2, parkoviska 2 448 m^2, plochy zelene 16 829 m^2 a iné. Súčasťou zámeru činnosti je aj projekt búracích prác pre potreby povolenia na asanáciu stavebných objektov.

Keďže zámer obsahoval všetky náležitosti podľa § 22 ods. 3 zákona, príslušný orgán oznámil listom pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2016/007296 (č. záznamu: 2016/0020099, 2016/0020093) zo dňa 03.06.2016 začatie správneho konania podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku.

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zaslal zámer dotknutej obci, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zverejnil na webovom sídle http://www.enviroportal.sk/sk/eia a na http://www.minv.sk/?odbor-starostlivosti–o-zivotne-prostredie-49.
Oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť bola zverejnená na úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2016/007296 (č. záznamu: 2016/0020082).

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviska sú uvedené v skrátenom znení):

1. **Ministerstvo hospodárstva SR** (list č. 24379/2016-3200-40457 zo dňa 29.06.2016) k predloženému zámeru má nasledovné pripomienky: Počas výstavby zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikov ropných látok do podzemných vôd. V maximálnej možnej miere znížiť únik tuhých znečisťujúcich látok do ovzdušia, minimalizovať vplyv hluku. Pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch. Realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v zámere. Ministerstvo hospodárstva SR, ako rezortný orgán predložený zámer, odporúča schváliť v kontexte so stanoviskami ostatných účastníkov konania za predpokladu, že sa neobjavia iné relevantné pripomienky. S prihliadnutím na rozsah a charakter navrhovanej činnosti, predpokladané vplyvy, ako i opatrenia navrhnuté na zmiernenie nepriaznivých účinkov navrhuje predložený zámer ďalej neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. .
Príslušný orgán uvádza: Uvedené pripomienky sú všeobecného charakteru, povoľujúci orgán navrhovanej činnosti sa nimi bude zaoberať a zohľadní ich v dokumentácii pre povolenie stavby, nakoľko to vyplýva z platnej právnej úpravy bez ohľadu na skutočnosť či navrhovaná činnosť je uvedená v prílohe č. 8 zákona.
2. **Ministerstvo obrany SR** (list č. ASMdpS-1-1043/2016 zo dňa 22.06.2016) súhlasí s predloženým dokumentom bez pripomienok a netrvá na jeho posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení. Projektant (investor) je povinný doručiť toto stanovisko v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcií zainteresované.
3. **Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja** (list č. 07769/2016/ODDRR-2 zo dňa 04.07.2016) vydáva nasledovné stanovisko: V časti IV.10 Opatrenia na zmiernenie vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie sú uvedené technické, organizačné a prevádzkové opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie - požaduje, aby posudzujúci orgán v odporúčaniach pre povoľujúci orgán stanovil najmä tie požiadavky, ktoré spracovateľ preberie do dokumentácie pre stavebné povolenie. Posudzovaná činnosť nie je v rozpore so Záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov. V prípade napojenia areálu na cestu III. triedy III/2492, prípadne činnosť v jej ochrannom pásme bude potrebné aj stanovisko Oddelenia dopravy a cestnej infraštruktúry Úradu BBSK.
Príslušný orgán kvalifikuje túto pripomienku ako súvisiacu s povoľovaním navrhovanej činnosti a bude zohľadnená v ďalších stupňoch povoľovania navrhovanej činnosti.
4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom,** (list č. H/2016/01121-2 zo dňa 01.07.2016) navrhuje, aby povoľujúci orgán v ďalšom štádiu konania zaviazal navrhovateľa činnosti aby: 1. Vykonal protiradónové opatrenia podľa STN 73 0601 – Ochrana stavieb proti radónu z podložia z dôvodu, že stavenisko je zaradené do strednej kategórie radónového rizika, v súlade s požiadavkami Vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. 2. Zabezpečil vypracovanie hlukovej štúdie odborne spôsobilou osobou, podľa § 5 ods. 4 písm. t) a § 15 ods. 1 zákona č. 355/2007 Z. z., pre posúdenie možného vplyvu hluku z dopravy, ako aj z prevádzkovania navrhovanej činnosti na obyvateľov priľahlej zástavby rodinných domov a ich prostredia. 3. Zabezpečil, že hluk v životnom prostredí počas výstavby, ako aj expozícia obyvateľov a ich prostredia v priebehu prevádzkovania činnosti bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty na deň, večer a noc uvedené vo Vyhláške č. 549/2007 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibráciách v životnom prostredí. 4. Zabezpečil, že hluk v pracovnom prostredí nebude prekračovať limity stanovené NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na

ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 115/2006 Z. z.. Uvedené záväzné stanovisko slúži ako podklad k ďalšiemu konaniu v pôsobnosti príslušného orgánu v predmetnej veci.
Príslušný orgán pripomienky uviedol pod bod II. 3 a 4 tohto rozhodnutia a budú zohľadnené v ďalších stupňoch povoľovania navrhovanej činnosti.

5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom (list č. ORHZ-ZH1-442/2016 zo dňa 04.07.2016) z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-ZH-PLO-2016/007800 zo dňa 16.06.2016) uvádza: Vzhľadom k tomu, že navrhovaný zámer je situovaný na pozemky, ktoré sú evidované ako nepoľnohospodárska pôda, ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy súhlasí s výstavbou areálu bez pripomienok. Nakoľko výstavba areálu, výrazne neovplyvní charakter životného prostredia v tomto území, z toho dôvodu nepovažuje za potrebné, aby tento zámer bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa (list č. OU-ZH-OSZP-2016/007760-002 zo dňa 29.06.2016) uvádza nasledovné: V prípade premietnutia opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie navrhnutých v kapitole IV.10 predloženého zámeru do ďalších stupňov projektovej dokumentácie je dokument z hľadiska ochrany podzemných a povrchových vôd prijateľný. K realizácií stavby je potrebné súhlasné stanovisko SVP, š. p. Banská Bystrica. Vyšší stupeň projektovej dokumentácie je potrebné predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona.
Príslušný orgán pripomienky hodnotí ako pripomienky všeobecného charakteru a budú zohľadnené v ďalších stupňoch povoľovania navrhovanej činnosti, nakoľko je ich potrebné zohľadniť v stavebnom konaní.

8. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-ZH-OSZP-2016/007758 zo dňa 29.06.2016) s navrhovanou činnosťou súhlasí a **nepožaduje posudzovanie** predloženého zámeru podľa zákona.

9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-ZH-OSZP-2016/007689/J zo dňa 16.06.2016) súhlasí s navrhovanou činnosťou a **neodporúča zámer na ďalšie posudzovania.** Štátny orgán ochrany ovzdušia žiada predložiť na vydanie stanoviska ďalší stupeň dokumentácie, v rámci ktorej bude emisno – imisné zhodnotenie zariadení podľa zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a údaje v súlade so zákonom 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
Príslušný orgán pripomienku uviedol pod bod II. 2 tohto rozhodnutia a bude zohľadnená v ďalších stupňoch povoľovania navrhovanej činnosti.

10. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-ZH-OSZP-2016/008084 zo dňa 26.07.2016): **nemá námietky** k činnosti posudzovanej v predloženom zámere za predpokladu dodržania všetkých technicko – hygienických opatrení navrhnutých v zámere. Uvedená činnosť sa bude vykonávať vo väčšej miere na pozemkoch, ktoré sú vedené podľa katastra nehnuteľnosti, ako zastavané plochy a nádvoria. V predmetnom území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň územnej ochrany. Na ostatných pozemkoch dotknutých výstavbou nie sú evidované maloplošné chránené územia s vyšším stupňom územnej ochrany ani územia

európskeho významu NATURA 2 000. Z hľadiska RÚSES okresu Žiar nad Hronom, územie hraničí s blízkymi vodnými tokmi – Kremnický potok, regionálny biokoridor hydrický a vodný tok – Hron, nadregionálny biokoridor hydrický, do ktorého v blízkosti dotknutého územia ústí. Z dôvodu blízkej existencie vodných tokov, nie je vylúčený možný výskyt chráneného živočícha.
Príslušný orgán pripomienky berie na vedomie a zohľadní ich v ďalších stupňoch prípravy a povoľovania navrhovanej činnosti.

11. Mesto Žiar nad Hronom (list č. 2871/2016, O 16769/2016 zo dňa 08.07.2016) uvádza: Podľa platného územného plánu Mesta Žiar nad Hronom, ktorý bo schválený 23.04.2009 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č. 1- 4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (ďalej VZN) mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009, v znení VZN č.7/2011, 3/2012, 4/2012 a 9/2012 majú dotknuté plochy určené funkčné využitie ako plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a distribučné centrá (kód 201). Umiestnenie navrhovanej činnosti na týchto plochách je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou Mesta Žiar nad Hronom. Mesto Žiar nad Hronom súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti v zmysle predloženého zámeru za nasledovných podmienok: Dodržať navrhované opatrenia na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré sú uvádzané v kapitole IV. 10 zámeru. V ďalších stupňoch prípravy stavby požaduje rešpektovať nasledovné podmienky: 1. Prehodnotiť riešenie pešej dopravy tak, aby prístup pre peších nebol vyústený do obytného územia (t. j. chodník pre peších, vedúci od parkoviska vo výrobnom areáli, nebude vyústený na miestnu komunikáciu, ktorá slúži ako prístup k rodinným domom v lokalite Šašovské Podhradie – Píla). 2. V prípade realizácie vodovodných rozvodov v telese miestnej komunikácie obnoviť asfaltový kryt v celej šírke komunikácie. Nakoľko všetky podmienky orgánov na ochranu životného prostredia ako aj ďalších dotknutých orgánov v zmysle príslušnej legislatívy musia byť splnené v ďalšom procese povoľovania, vyjadrujú názor, že môže byť upustené od ďalšieho posudzovania činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
Mesto Žiar nad Hronom o zámere informovalo verejnosť v zmysle § 23, ods. 3 zákona nasledovným spôsobom: Oznám o zaslaní zámeru s uvedením, kedy a kde má verejnosť možnosť doň nahliadnuť, bol zverejnený odo dňa 17.06.2016 po dobu 21 dní (t.j. do 08.07.2016) na úradnej tabuli mesta pred MsÚ v Žiari nad Hronom. Oznam o zaslaní zámeru bol zverejnený na internetovej stránke mesta Žiar nad Hronom www.ziar.sk.
Na mestský úrad v zákonom stanovenej lehote verejnosť neprišla nahliadnuť do predloženého zámeru.
Príslušný orgán pripomienku č.1uviedol v podmienkach bodu II. 6 výroku tohto rozhodnutia. Podmienka č. 2 príslušný orgán berie na vedomie a zohľadní ju v ďalších stupňoch prípravy a povoľovania navrhovanej činnosti.

Zainteresovaná verejnosť, fyzická osoba podľa § 24a zákona, sa vyjadrila k predloženému zámeru nasledovne:

12. Miloš Majtán, A. Dubčeka 379/43, **965 01 Žiar nad Hronom** (list zo dňa 06.07.2016) uvádza nasledovné pripomienky: Z dôvodu blízkosti rodinných domov, počas prevádzky, rešpektovať Vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrahluku a vibrácií. Novovybudované komunikácie a parkoviská v blízkosti obytných domov zabezpečiť, aby svojou prevádzkou neprekračovali povolené hladiny hluku a výfukových plynov v obytných zónach.

Príslušný orgán pripomienky uviedol do bodu II. 2 výroku tohto rozhodnutia a budú záväzné v ďalších stupňoch prípravy a povoľovania navrhovanej činnosti.

13.Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, **850 00 Bratislava**
(list zo dňa 01.07.2016) k predstavenému dokumentu má nasledovné pripomienky:

1. Žiada podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008
2. Žiada doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, 73 6101), Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiada overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
4.Žiada, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či autdoorových cvičísk.
5.V prípade nevyhnutnosti povrchových státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požaduje použiť vegetačné dielce, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR.
6.Žiada vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody.
7. Žiada dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
8. Žiada dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
9. Žiada definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
10. Výškovo a funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
11. V okolí zámeru navrhujú realizovať lokálny parčík ako samostatný stavebný objekt, ktorý po realizácií bude prístupný širokej verejnosti.
12. Požadujú, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
13. Náhradnú výsadbu žiada riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasí s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
14. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiada riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a je bilancie.
15. Alternatívu k bodom 11 až 14 by bolo realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancií a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
16. Žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestranstiev v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána apod.) Týmto sa

dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
17. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu č. 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov, zverejnená na webstránke projektu: vo výberovej komisií bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce, investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže, dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
18. Statiku stavby žiada overiť nezávislým oponentským posudkom.
19. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území, Požadujú spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
20. Žiada doložiť hydrogeologický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
21. Žiada overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činnosti aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadniť nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
22. Žiada, aby vyjadrenie Mesta Žiar nad Hronom o súlade s územným plánom bolo doplnené o informácie o infraštruktúre a ďalších prípadných limitujúcich faktoroch.
23. Žiada dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
24. Žiada vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu, v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou.
25. Žiada spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
26. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiada, aby bol ako známy účastník konania v zmysle §§ 24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby mohli uplatňovať svoje práva. Vzhľadom na uvedené požaduje, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru podľa tohto zákona a prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

Príslušný orgán k pripomienke č. 1 a 2. uvádza: *Doprava vo všeobecnosti je popísaná na str.12 v časti II. 8 Zámeru a Dopravné napojenie je dostatočne vysvetlené v časti Zámeru IV.1.9 Nároky na dopravu – širšie dopravné vzťahy na str. 57, kde sú popísané všetky potrebné náležitosti ohľadom dopravného napojenia, parkovacích miest v zmysle normy STN 73 6110/Z2, využívania existujúcich komunikácií, postačujúce pre posúdenie vplyvu dopravy na životné prostredie. Pri riešení dopravnej situácie sú rešpektované v súčasnosti platné*

normy STN a požiadavky stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Vplyv dopravy je ďalej dostatočne vyhodnotený v časti IV.3 str. 72 (Vplyvy navrhovanej činnosti na ŽP). Uvedené územie bolo využívané ako priemyselný areál aj v minulosti a slúžilo ako plochy pre drevospracujúci priemysel. Obyvatelia v priľahlej obytnej časti budú dočasne najmä v etape výstavby ovplyvnení prašnosťou v dôsledku stavebných prác, ako aj nárastu intenzity automobilovej dopravy. Uvedené vplyvy je možné vo významnej miere limitovať realizáciou stavebno-technických opatrení, ktoré uvedené v časti IV.10 zámeru. Po ukončení stavebných prác sa budú zdravotné riziká dotýkať nárastu intenzity dopravy na priľahlých komunikáciách, avšak vzhľadom na súčasný stav využívania existujúcich komunikácií nie je predpoklad takého zvýšenia, ktorý by predstavoval zmenu na kvalitu bývania obytnej zóny a priľahlých obývaných častí vzhľadom k tomu, že areál je situovaný v súčasnosti pozdĺž rýchlostnej cesty R1, ktorá je dominantným faktorom z hľadiska dopravy. Podľa platného územného plánu mesta Žiar nad Hronom, ktorý bol schválený 23.04.2009, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č. 1 – 4, je časť plôch situovaných vo výrobnom okrsku Šašovské Podhradie, v rozsahu podľa Prílohy č.1, určené funkčné využitie ako plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a distribučné centrá, ktoré zámer rešpektuje všetky podmienky, ktoré platný Územný plán nariaďuje pre dopravné riešenie.
Na základe uvedeného príslušný orgán uvedené pripomienky vyhodnotil ako nedostatočne odôvodnené pre predmetný zámer navrhovanej činnosti.

Príslušný orgán k pripomienke č. 3 a 4 uvádza: *Parkovacie miesta sú riešené formou povrchových státí, ktoré sú vypočítané a kapacitne postačujúce. Navrhované haly sú riešené prízemné bez podpivničenia, nakoľko blízkosť dvoch tokov Hrona a Kremnického a hladina podzemnej vody do značnej miery limituje aj realizáciou stavebno-technických opatrení v priemyselnom areáli i spôsob zakladania jednotlivých hál. Z uvedeného dôvodu podzemné garáže nemajú v danom zámere opodstatnenie, nakoľko parkovacie plochy budú realizované na už zastavaných plochách, ktoré v minulosti súžili pre statickú dopravu.*
Na základe uvedeného príslušný orgán uvedené pripomienky vyhodnotil ako nedostatočne odôvodnené pre predmetný zámer navrhovanej činnosti.

K pripomienka č. 5uvádzame: *Strechy hál vzhľadom na klimatické podmienky umiestnenia v priemyselnom areáli sú navrhnuté sedlové so sklonom, takže vegetačné dielce na uvedené strechy nie je možné navrhnúť. Na ostatné vodorovné plochy je možne doporúčiť navrhovateľovi v prípade ich umiestnení na vodorovne plochy v rámci priemyselného areálu. Pripomienke je* ***z časti vyhovené.***

K pripomienke č. 6 uvádzame: *Riešenie sadových úprav je dostatočne riešené v predmetnom zámere v časti II.8 na str. 12, kde je uvedené, že vzhľadom na množstvo inžinierskych sietí budovaných v priemyselnom areáli je možné v niektorých častiach uvažovať len s výsadbou nízkych okrasných drevín. Navrhované sadové úpravy rešpektujú predpokladané situačné, stavebno technické riešenie územia a charakter okolia. Z dôvodu realizácie činnosti sa výrub vysokej zelene v priemyselnom areáli nebude realizovať. Jestvujúca vzrástla zeleň pri Kremnickom potoku bude zrevitalizovaná a doplnená novou výsadbou tvorenou kríkmi. Parkový trávnik sa založí zmesou trávneho semena. Vzhľadom k tomu, že časť zelených plôch je na hranici areálu, investor zabezpečí výsadbu zelene, kde pri výbere vhodných druhov drevín a kríkov pre vysádzanie je určujúcim hľadiskom domáci pôvod, druhová diverzita a estetický účinok. Cieľom je vytvorenie pohľadovej a izolačnej bariéry parkovísk a objektu haly pomocou zelene pozdĺž vnútro areálových pozemných komunikácií a zelených*

ostrovčekoch. Zeleň pomáha zadržiavať prach a zlepšuje rozptylové podmienky a pozitívne vplýva na mikroklímu daného územia. Charakteristiky navrhnutých druhov stromov a kríkov sú uvedené v zámere činnosti. Plochy, ktoré sa nachádzajú v ochranných pásmach inžinierskych sietí, sú ponechané iba zatrávnené. K zámeru činnosti vydal vyjadrenie orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ktorý uviedol, že v území dotknutých činnosťou platí prvý stupeň územnej ochrany a na pozemkoch nie sú evidované maloplošné chránené územia s vyšším stupňom územnej ochrany ani územia európskeho významu NATURA 2 000.
Na základe vyššie uvedeného príslušný orgán uvedené pripomienky považuje za nedôvodné, nakoľko v zámere sú uvedené dostatočné opatrenia na eliminovanie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie.

K pripomienkam č. 7 a 8 uvádzame: :
K zámeru činnosti sa vyjadril Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy z hľadiska jeho sledovaných záujmov. Uvedené stanovisko je súhlasné a námietky príslušný orgán vyhodnotil ako námietka vyplývajúca zo zákona o vodách a súvisí s povoľovaním činnosti. Pri nakladaní s ropnými látkami bude dodržané ustanovenia Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s NL o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd čo je uvedené aj v časti Zámeru IV.10.1 str. 82. Bez ohľadu na skutočnosti, či sa predmetná činnosť bude ďalej posudzovaná podľa zákona sa predmetnými skutočnosťami bude zaoberať orgán štátnej vodnej správy pri povoľovaní predmetnej činnosti.

K pripomienkam č. 9 uvádzame: :
Uvedená pripomienka je zohľadnená v bode II. 2 výroku tohto rozhodnutia. Vzhľadom na existujúcu dopravnú infraštruktúru nie je predpoklad na zmenu intenzity vplyvu na obyvateľstvo príspevkom zo strany priemyselného areálu oproti súčasnému stavu. V lokalite sa nenachádzajú objekty, kde realizácia navrhovaného areálu by mohla spôsobiť neprípustné zhoršenie svetlo-technických podmienok pod normou určenú hranicu. Podrobne riešenie bude súčasťou dokumentácie pre povolenie stavieb „Svetlotechnické a hlukové posúdenie stavby ", v stupni schvaľovacích procesov – územné, stavebné konanie. Z dôvodu realizácie činnosti nedôjde k vytvoreniu nového zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší. K požiadavke dendrologického posúdenia uvádzame, že vegetačné a sadové úpravy sú dostatočne uvedené v zámere a tiež sú predmetom vyjadrenia príslušného orgánu k pripomienke č. 6.

K pripomienkam č. 10 uvádzame:
Výškovo aj funkčne budú dodržané náležitosti pre danú lokalitu v zmysle platného územného plánu mesta Žiar nad Hronom, ktorý bol schválený 23.04.2009, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č.1 – 4, ktorého záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (ďalej VZN) mesta Žiar nad Hronom č.1/2009, v znení VZN č.7/2011,3/2012,4/2012 a 9/2012.

K pripomienkam č. 11-15 uvádzame: :
Sadové úpravy sú dostatočne zdôvodnené vo vyjadrení príslušného orgánu k pripomienke č. 6. Pri predmetnej činnosti nedôjde k výrubu drevín, počíta sa iba s vyčistením areálu od prípadných náletových drevín, takže náhradná výsadba za vyrúbané dreviny nie je opodstatnená, naopak, predmetnou činnosťou sa daná lokalita zrevitalizuje, pretože súčasný stav areálu je vzhľadom k vegetácií zanedbaný a neudržiavaný. Budovanie parčíkov a parkov

je vzhľadom na okolité bohaté prírodné prostredie v okolí priemyselného areálu neopodstatnenou požiadavkou, keďže prírodné prostredie poskytuje dostatok bohatej vegetácie pre vyhovujúcu mikroklímu a aj celkové vhodné klimatické podmienky obyvateľstva. Priemyselný areál nezasahuje do okolitej vegetácie a výsadba novej vegetácie v rámci areálu, bude zlepšením pre daný priestor oproti súčasnej situácii. Pripomienka nemá odôvodnenie vzhľadom na obsah predloženého zámeru ako aj na stav okolitej vegetácie.

Pripomienky č. 16-17 príslušný orgán zamieta *z dôvodu, že nemajú povahu týkajúcej sa vplyvu na životné prostredie. Predmetom činnosti je úprava existujúceho schátralého vzhľadu areálu, čo zabezpečí moderný priemyselný areál s architektonickým vzhľadom súčasnej doby, s dostatočnými návrhmi zámeru na eliminovanie prípadných možných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v danej lokalite.*

K pripomienke č. 18 uvádzame:
Predmetná pripomienka nemá povahu týkajúcej sa vplyvu na životné prostredie a príslušný orgán ju zamieta. Podrobne technické riešenie vrátane statického posúdenie hál bude súčasťou dokumentácie pre povolenie stavieb a predmetom povoľujúceho konania v stavebnom konaní.

K pripomienke č. 19 -20 uvádzame:
V zámere činnosti pod bodom III.(str. 16 – 18, 29 - 30) a IV. (74 – 76) geologické a hydrogeologické pomery v dotknutom území činnosťou. Hydrotechnické výpočty sú uvedené v časti, IV.2.2zámeru činnosti (str.63-66).
Vplyvy počas výstavby: Zámerom činnosti nebudú ovplyvňované žiadne geodynamické a geomorfologické javy v dotknutom území. Možno očakávať zvýšené riziko kontaminácie horninového prostredia spôsobené objektom zariadenia staveniska a tým otvorením ciest pre vznik sekundárnych kontaminantov z povrchu únikom palív a olejov sa bude predchádzať preventívnymi technickými opatreniami a dodržiavaním a kontrolou technologickej disciplíny. Uvedený vplyv bude pôsobiť iba krátkodobo. Pri dodržiavaní stavebných technológií a ostatných stanovených technických parametrov nehrozia v priebehu realizácie stavby žiadne riziká, príp. havárie. To sa týka aj dodržiavania predpisov a nariadení pre prepravu materiálov a predchádzaní únikov ropných látok do priestoru stavby a jej okolia (úniky z nákladných vozidiel pri pohybe v okolí). Extrémny prípad havarijného stavu môže byt spôsobený ich únikmi v dôsledku havárie spôsobenej ľudským faktorom alebo poruchou obslužnej techniky.
Vplyvy počas prevádzky: V rámci prevádzkovania navrhovanej činnosti nie sú reálne priame vplyvy na horninové prostredie. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby, ako aj v etape prevádzky. Opatrenia na elimináciu dôsledkov takéhoto stavu budú obsiahnuté v havarijnom pláne. Vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná činnosti bude umiestnená v rovnakom území na rovnakom pedologickom, geologickom aj hydrogeologickom podloží, ako aj s ohľadom na fakt, že v procese posudzovania vplyvov boli identifikované uvedené vplyvy. Predmetné skutočnosti sú predmetom osobitného konania na dosiahnutie environmentálnych cieľov určených na dosiahnutie dobrého stavu povrchových a podzemných vôd stanovené v podmienke II. 7 a 10 časti výroku tohto rozhodnutia.

K pripomienkam č. 21 a 22:
Činnosti bude vykonávaná v jestvujúcom areáli na jestvujúcich plochách, ktoré sú vedené podľa katastra nehnuteľnosti, ako zastavané plochy a nádvoria, teda na území ktoré je

v platnom územnom pláne mesta v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č.1 – 4, definované ako plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a distribučné centrá (kód 201). Časť plochy pozdĺž Kremnického potoka nie je určená na zastavanie – tieto plochy sú definované ako plochy sprievodnej zelene vodných tokov. Podľa § 6 VZN č.1/2009 v znení VZN č.7/2011,3/2012,4/2012 a 9/2012 sú pre plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladového hospodárstva a distribučných centier určené nasledovné podmienky na využitie: 1) Prípustné funkčné využitie sú plochy pre priemyselnú výrobu, stavebnú výrobu, sklady, logistické areály a distribučné centrá včítane dopravného a technického vybavenia na prepravu osôb, tovaru, surovín a energie. 2) Obmedzujúce funkčné využitie sú plochy určené pre prevádzkové zariadenia a budovy (administratíva, stravovacie a zdravotnícke zariadenia), ktoré sú naviazané na charakter výrobnej prevádzky a nie je ich možné umiestňovať v obytno, rekreačnom a zmiešanom území. 3)Zakázané funkčné využitie sú všetky ostatné funkčné využitia územia. 4) Maximálna podlažnosť je stanovená na 2 podlažia. Koeficient zastavanosti pre územie, ktoré je predmetom územnoplánovacej informácie, nie je stanovený. Mesto Žiar nad Hronom, ako orgán územného plánovania vo svojom stanovisku uvádza súlad s platným územným plánom.
Na základe uvedeného, považujeme túto pripomienku za nedôvodnú.

K pripomienkam č. 23-24:
K zámeru činnosti sa vyjadril Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva z hľadiska jeho sledovaných záujmov. Uvedené stanovisko je súhlasné, Nakladanie s odpadmi bude predmetom povoľujúcich konaní a orgán štátnej správy odpadového hospodárstva sa nimi bude zaoberať bez toho, či uvedená činnosť sa bude posudzovať podľa zákona, nakoľko je charakteru súvisiaceho s procesom povoľovania činnosti. Na základe uvedeného pripomienka sa zamieta.

K pripomienke bodu 25: *Príslušnému orgánu nebolo doručené stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru krízového riadenia, považuje ho za súhlasné. Predmet námietky nesúvisí s predmetom tohto rozhodnutia a bude súčasťou povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.*

K pripomienke č 26: *V súlade s ustanoveniami § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov má Združenie domových samospráv postavenie účastníka ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) postavenie účastníka správneho konania podľa §§ 24 a 25 správneho poriadku – príslušná požiadavke priamo vyplýva zo zákona a povoľujúce orgány sú povinné akceptovať práva účastníkov konania vrátane zainteresovanej verejnosti v zmysle zákona.*
Pre rozsah a povahu posudzovanej činnosti a zo stanovísk doručených od rezortného a dotknutých orgánov neboli vznesené, také pripomienky pre ktoré by bolo potrebné predloženú činnosť v zámere posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, príslušný orgán rozhodol o jej ukončení vydaním rozhodnutie v zisťovacom konaní a činnosti ďalej neposudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
Uvedená pripomienka sa dotýka práv účastníka konania vyplývajúce z príslušných právnych predpisov. Z tohto dôvodu ju príslušný orgán berie na vedomie.

K predmetnému oznámeniu sa v lehote do vydania rozhodnutia príslušným úradom nevyjadrili: Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a odbor krízového riadenia. V zmysle § 23 ods. 4 zákona sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Príslušný orgán posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, možnosti realizácie opatrení navrhnutých v zámere na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom zobral do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a skutočnosť, že navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území európskeho významu Natura 2000. Katastrálne územie obce dotknuté činnosťou podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Žiar nad Hronom (RÚSES) vypracovaného firmou Esprit v roku 2013 a schváleného rozhodnutím Okresného úradu Žiar nad Hronom, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OÚ- ZH- OSZP – 2015/000257-40 dňa 12.01.2015 patrí do krajiny s vysokou ekologickou stabilitou (3,49).

Pri svojom rozhodovaní príslušný orgán prihliadal na stanoviská rezortného orgánu, povoľujúceho orgánu, dotknutých orgánov a dotknutej obce. Akceptoval požiadavky a pripomienky: Ministerstva hospodárstva SR, Banskobystrického samosprávneho kraja, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, Mesta Žiar nad Hronom, Miloša Majtána a Združenia domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava. Zo stanovísk a pripomienok k navrhovanej činnosti nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby bolo potrebné ďalšie posudzovanie zámeru činnosti podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe preskúmania a zhodnotenia navrhovanej činnosti uvedenej v zámere s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona s prihliadnutím na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona, príslušný orgán nepredpokladá význam očakávaných vplyvov z navrhovanej činnosti taký, aby bolo potrebné posudzovanie podľa zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona **dotknutá obec bezodkladne informuje** o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje 15. deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Okresný úrad Žiar nad Hronom
18

Ing. Dušan Berkeš
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierova 2017/19, 821 05 Bratislava
2. Mesto Žiar nad Hronom – stavebný úrad, Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, DP Stred, ČSA 7, 974 31 B. Bystrica
4. Banskobystrický samosprávny kraj, od. RR, Nám. SNP č. 23, 97401 Banská Bystrica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metóda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 157, 965 01 Žiar nad Hronom
7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, UL. SNP č. 120, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice Slovenskej, 965 01 Žiar nad Hronom
9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Nám. M. Slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany ovzdušia
11. Miloš Majtán, A. Dubčeka 379/43, 965 01 Žiar nad Hronom
12. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
13. ENVI, s. r. o., Lihoveckého 9, 960 01 Zvolen