



OKRESNÝ ÚRAD GALANTA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

Galanta, 08. august 2016
Číslo: OU-GA-OSZP-2016/007425

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 1/2016**“ predloženého Mestom Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 00306169, zastúpeným primátorom mesta Ing. Martinom Tomčányim, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 1/2016**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ strategického dokumentu – Mesto Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 00306169, zastúpené primátorom mesta Ing. Martinom Tomčányim, predložil Okresnému úradu Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 17. 06. 2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 1/2016**“.

Riešeným územím Zmien a doplnkov č.1/2016 Územného plánu mesta Sereď sú dve nové funkčné plochy v katastrálnom území Sereď, na Trnavskej ceste. Plochy susedia s výrobným územím a vznikli odčlenením z obytného územia :

- **DP-12** - plocha je umiestnená na severnej strane cesty III/1331 (Trnavská cesta), západne od podnikovej predajne I.D.C. Holding, a.s.,
- **DP-13** - je umiestnená pri križovatke oproti podnikovej predajni I.D.C. Holding, a.s., na južnej strane cesty III/1331 (Trnavská cesta).

Zmenami a doplnkami č.1/2016 sa mení navrhované funkčné využitie riešeného územia z obytnej funkcie na funkciu dopravnú - plochy statickej dopravy (parkoviská).

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

- **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku Bratislava** v stanovisku č. ASM – 77 – 1714/2016 zo dňa 28. 06. 2016 /doručené dňa 30. 06. 2016/ k oznámeniu o strategickom dokumente predložilo tieto pripomienky:

- Požadujeme zachovať vojenské objekty v riešenom území mesta a rešpektovať ich ochranné pásma.
- Nakoľko vojenské objekty budú aj naďalej dlhodobo využívané ozbrojenými silami, je nevyhnutné rešpektovať ich ochranné pásma.

Z hľadiska zákona č. 24/2006 z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky.

OÚ Galanta predloženú pripomienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** v stanovisku č. KRHZ-TT-OPP-454-1/2016 zo dňa 30. 06. 2016 /doručené dňa 07. 07. 2016/ žiada zapracovať do strategického dokumentu tieto pripomienky:

1. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
2. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
3. V textovej časti požadujeme údaje o jestvujúcej hasičskej zbrojnici, o obecnom hasičskom zbore, riešenie verejnej vodovodnej siete s požiarovými hydrantami.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Krajský pamiatkový úrad Trnava** v stanovisku č. KPUTT-2016/3491-3/3908/HOR zo dňa 18. 01. 2016 /doručené dňa 25. 01. 2016/ uvádza:

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Posúdenie predmetného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životného prostredie.

OÚ Galanta predloženú podmienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** v stanovisku č. 05646/2016/OUPaŽP-2/So zo dňa 01. 07. 2016 /doručené dňa 06. 07. 2016/ uvádza:

Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente môžeme konštatovať: Uplatnením strategického dokumentu, vzhľadom na skutočnosť, že plochy predmetnej zmeny sú navrhované na funkciu statická doprava v nadväznosti na plochy výroby a skladov a na existujúcu kvalitu životného prostredia, nepredpokladáme výrazný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. S ohľadom na skôr uvedené, TTSK – odbor územného plánovania a životného prostredia nemá k oznámeniu pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- **Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov**, v stanovisku pod č. OU-TT-OOP4/-2016/022817 zo dňa 30. 06. 2016 /došlo dňa 08. 07. 2016/ uvádza:

Realizácia návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie mesta Sereď predpokladá návrh záberu poľnohospodárskej pôdy na lokalite č. DP12. Predmetná lokalita je v súčasnosti súčasťou obytného územia a jej časť je navrhovaná na funkciu statickej dopravy (parkoviská). V prípade, že uvedená lokalita je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Sereď bude potrebné požiadať tunajší úrad o zmenu funkčného využitia časti lokality a v prípade nového návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov súhlasí s predloženým návrhom Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu mesta Sereď a nemá k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

OÚ Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** v stanovisku č. OU-TT-OSZP2-2016/0023226/Pu zo dňa 11. 07. 2016 /doručené dňa 14. 07. 2016/ uvádza:

Navrhovaná zmena je situovaná v intraviláne mesta Sereď, kde platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zmenou nebudú negatívne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

Na základe uvedeného predložené oznámenie o strategickom dokumente akceptujeme a nepožadujeme ďalšie posudzovanie predložených Zmien a doplnkov č. 01/2016 ÚPN mesta Sered'.

- **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2016/022828/Tr zo dňa 25. 07. 2016 /doručené dňa 01. 08. 2016/ uvádza:

K samotnému strategickému dokumentu zásadné pripomienky nemáme a ostatné uplatníme v rámci prerokovávaní zmien a doplnkov územného plánu podľa § 22 zákona č. 50/1997 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona je z nášho pohľadu postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenia činností v území. Z tohto dôvodu nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** v stanovisku č. 1333/2016 Pa zo dňa 07. 07. 2016 /doručené dňa 11. 07. 2016/ uvádza: So strategickým dokumentom „Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 1/2016“ predloženým žiadateľom sa súhlasí a následne požaduje:

- V rámci projektovej dokumentácie pre územné konanie vypracovať akustickú štúdiu pre územie určené pre statickú dopravu.
- V prípade, že sa preukáže, že je potrebné vykonať protihlukové opatrenia na zabezpečenie hluku vo vonkajšom prostredí v súlade s ustanoveniami vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení, konkretizovať protihlukové opatrenia.

OÚ Galanta predloženú požiadavku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia** v stanovisku č. OU-GA-OKR-2016/007530-03 zo dňa 24. 06. 2016 /doručené listom dňa 27. 06. 2016/ uvádza:

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta z hľadiska požiadaviek § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., projektovú dokumentáciu v predmetnej veci neposudzuje.

Záväzné stanovisko vydáva ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

- **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** v stanovisku č. OU-GA-PLO-2016/007486-02 zo dňa 04. 07. 2016 /doručené dňa 06. 07. 2016/ uvádza:

Z pohľadu ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy nemáme námietky k predloženému strategickému dokumentu za predpokladu, že pri realizácii navrhovaných zámerov na poľnohospodárskej pôde budú investorom dodržané ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

OU Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2016/007476 zo dňa 30. 06. 2016 /doručené dňa 30. 06. 2016/ s predloženou zmenou strategického súhlasí bez pripomienok.
- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa na úseku ochrany ovzdušia**, stanovisko č. OU-GA-OSZP-2016/007609/OO zo dňa 01. 07. 2016 /doručené dňa 12. 07. 2016/:
K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2016/007459 zo dňa 04. 07. 2016 /doručené dňa 06. 07. 2016/ uvádza:
Z hľadiska odpadového hospodárstva je obstarávateľ povinný:
 - Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - V ďalšom stupni povoľovania parkovísk predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov vznikajúce pri výstavbe a prevádzke, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 356/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

OU Galanta predloženú požiadavku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod č. OU-GA-OCDPK-2016/007490 zo dňa 01. 07. 2016 /doručený dňa 04. 07. 2016/:
S predloženou zmenou územnoplánovacej dokumentácie súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovnej podmienky:
 - z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia a dopravného napojenia na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102 a STN 736101.

OU Galanta predloženú podmienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- OU Galanta nedostal stanovisko z mesta Sered'
- Dotknutá verejnosť k strategickému dokumentu nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 14 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov, z ktorých 3 dotknuté orgány nepožadujú navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., 11 dotknutých orgánov nevyjadrilo svoj názor na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo 1 súhlasné bez pripomienok, 1 súhlasné s pripomienkami, 7 s pripomienkami a 5 bez pripomienok.

Stanovisko k navrhovanej činnosti nezaslalo mesto Sered'.

Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli obce, na úradnej tabuli OÚ Galanta, (vyvesené dňa 21. 06. 2016, zvesené dňa 11. 07. 2016) a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-uzemny-plan-mesta-sered-zmeny-doplanky-c-01-2016->

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovanom, resp. povoľovanom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce:

1. Zachovať vojenské objekty v riešenom území mesta a rešpektovať ich ochranné pásma.
2. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
3. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
4. V textovej časti doplniť údaje o jestvujúcej hasičskej zbrojnici, o obecnom hasičskom zbore, riešenie verejnej vodovodnej siete s požiarными hydrantami.
5. V rámci projektovej dokumentácie pre územné konanie vypracovať akustickú štúdiu pre územie určené pre statickú dopravu.
6. V prípade, ak sa preukáže, že je potrebné vykonať protihlukové opatrenia na zabezpečenie hluku vo vonkajšom prostredí v súlade s ustanoveniami vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení, konkretizovať protihlukové opatrenia.
7. V prípade, že lokalita č. DP-12 je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Sered' bude potrebné požiadať Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov o zmenu funkčného využitia časti lokality a v prípade nového návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení.
8. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9. V ďalšom stupni povoľovania parkovísk predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov vznikajúce pri výstavbe a prevádzke, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 356/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
10. Dopravné napojenia na existujúcu cestnú sieť naprojektovať ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102 a STN 736101.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona číslo 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa
Podľa rozdeľovníka

RNDr. Edita Belovičová
vedúca odboru

Rozdeľovník k rozhodnutiu č. OU-GA-OSZP-2016/007425

Doručuje sa

Mestom Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď

Na vedomie

1. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
3. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ulica 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta