

# OBEC ČIERNY BALOG

---

V Čiernom Balogu 20.07.2016

Č.j. ....

Okresný úrad Banská Bystrica  
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. L. Štúra 1  
Banská Bystrica

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

---

## I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :  
*Obec Čierny Balog*
2. Identifikačné číslo :  
*00313343*
3. Adresa sídla :  
*Závodie 2/2, Čierny Balog*
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :  
*Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel. 048/4299908; mob. 0905/626224*  
*konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade Čierny Balog*

## II. Základné údaje o zmene strategického dokumentu

1. Názov :  
*Územný plán obce Čierny Balog, Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len "ZaD")*
2. Charakter :  
*aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu*
3. Hlavné ciele :  
*Zmeny a doplnky č. 2. Územného plánu obce Čierny Balog (ďalej "ÚPN O") riešia zmenu funkčného využitia v ÚPN O navrhovaných plôch, výstavbu rodinných domov a objektov individuálnej chatovej rekreácie.*  
*Vypúšťa sa funkcia rekreačnej vybavenosti a parkoviska v lokalite „Pod Urbanovým vrchom“ a nahrádza sa funkciou individuálnej chatovej rekreácie.*  
*Vypúšťa sa funkcia klimatických kúpeľov v lokalite Brôtovo a nahrádza sa individuálnou chatovou rekreáciou.*  
*Dopĺňajú sa plochy obytného územia pre výstavbu rodinných domov a plochy rekreačného územia pre výstavbu rekreačných chat.*  
*Ďalej sa územný plán aktualizuje o už realizované objekty prevažne rodinných domov.*

*Realizáciou výstavby na navrhovaných obytných plochách (D 2/1 až D 2/5) dôjde k zvýšeniu počtu bytov o 20 a počtu obyvateľov o 95.*

*Zmenením funkčného využitia plôch (Z 2/1, Z 2/2, Z 2/3) dôjde k úbytku ubytovacích kapacít v rekreačnej vybavenosti o 200 lôžok a o 120 stoličiek v reštauračných službách. Dôjde k nárastu chatovej rekreácie o 25 objektov, čo predstavuje 150 lôžok.*

4. Obsah (osnova) :

*textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.*

5. Uvažované variantné riešenia :

*výsledný dokument bude bez variant*

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :

*prerokovanie ZaD do 01.08.2016*

*schválenie do 30.10.2016*

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

*nadradená dokumentácia je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj*

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :

*Obecné zastupiteľstvo Čierny Balog*

9. Druh schvaľovacieho dokumentu :

*uznesenie o schválení ZaD*

*všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD*

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

1. Požiadavky na vstupy :

*všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území*

2. Údaje o výstupoch :

*záväzné limity a regulatívy rozvoja územia riešeného v ZaD*

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

*nie sú známe*

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :

*nie je, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy*

5. Vplyvy na chránené územia /napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie :

*chránené územia nie sú riešením ZaD dotknuté*

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :

*nie sú*

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :

*nie sú*

### **IV. Dotknuté subjekty**

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :

*občania obce Čierny Balog*

2. Zoznam dotknutých subjektov :

*Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*

*Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*

*Okresný úrad Banská Bystrica – Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja*

*Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica*

*Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica*

*Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –odbor RR*

*Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –odbor I a SM*

*Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie –štátna vodná správa*

*Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie –ochrana ovzdušia*

*Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie –odpadové hospodárstvo*

*Okresný úrad Brezno, Pozemkový a lesný odbor*

*Okresný úrad Brezno, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie*

3. Dotknuté susedné štáty :

*nie sú*

**V. Doplňujúce údaje**

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu) :

*grafická časť ÚPN, hlavné výkresy v mierke 1: 5000*

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :

*podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.*

**VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Banská Bystrica, dňa 20.07.2016

**VII. Potvrdenie správnosti údajov**

Meno spracovateľa oznámenia :

*Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie*

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....  
**Ing. František Budovec**  
starosta obce Čierny Balog

**Prílohy:**

ZaD 1x tlačené, 1x na CD