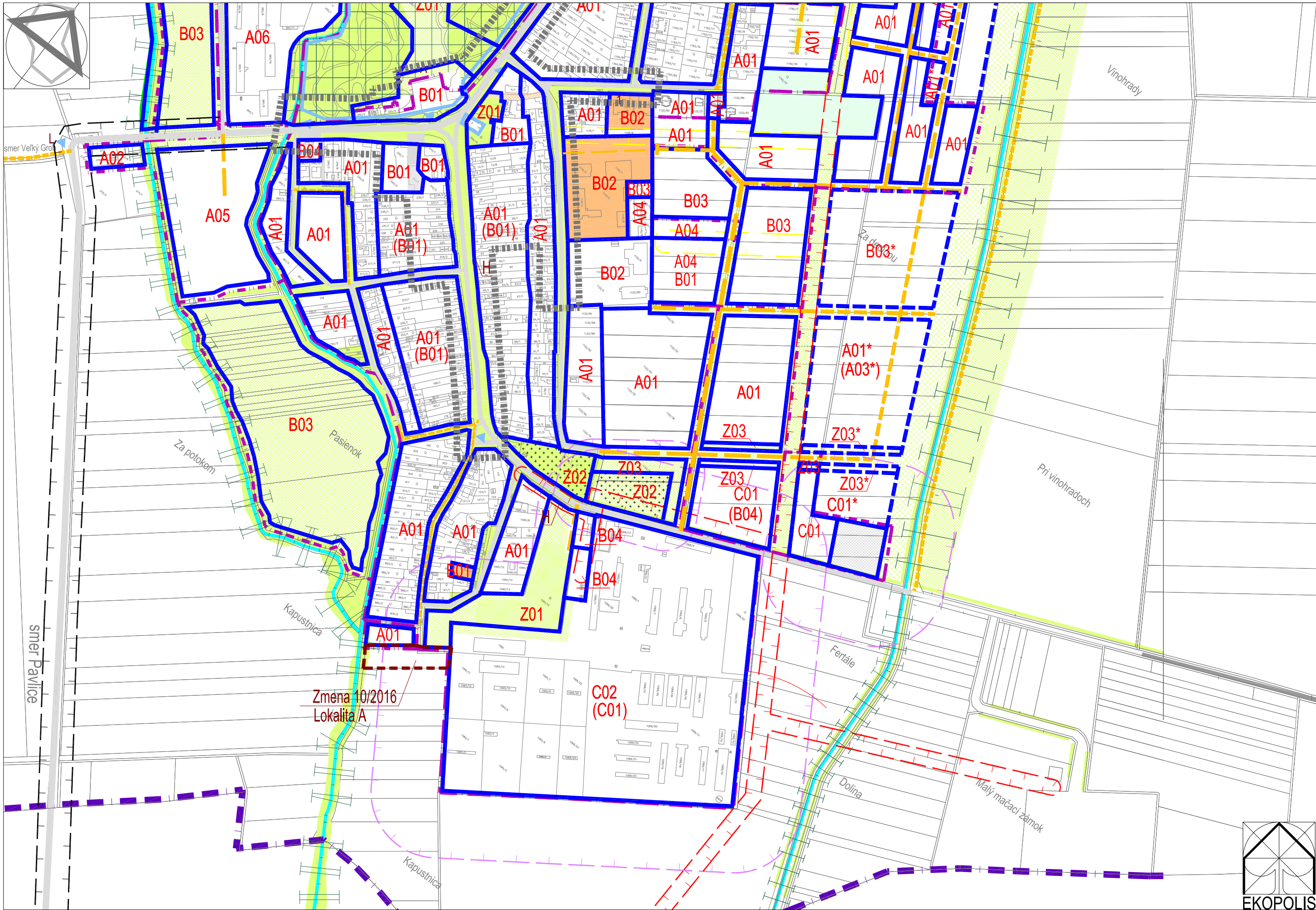




Legenda:

Stav	Návrh	Prognóza	
			Hranica katastrálneho územia obce
			Hranica zastavaného územia a jeho rozšírenia v návrhu o obytné plochy
			Hranica rozšírenia zastavaného územia o ostatné rozvojové plochy
			Plochy zelene
			Vodné plochy a toky
			Plochy vymedzené na stavby sociálnej vybavenosti
			Plochy vymedzené na technickú vybavenosť
			Plochy súkromnej zelene
Funkčnopriestorové regulatívy			
			Vymedzenie funkčných plôch a blokov
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky - alt.
			Plochy nezávadnej výroby a nevýrobných služieb s limitovaným rozvojom (za podmienky dodržania podmienok ochrany RbC Voderady a jeho stanoveného OP vo vymedzenom rozsahu, s predpokladom jeho transformácie na OV a služby v CR)
			Plochy stavebnej uzávery
Priestorové limity ochrany prírody			
			Biocentrum regionálneho významu
			Biokoridor regionálneho významu
			Biokoridor miestneho významu
Priestorové limity pamiatkovej starostlivosti			
			Kultúrne a historické pamiatky plošné
			Kultúrne a historické pamiatky bodové
			Hranice vymedzenia centrálnej obcej zóny
Priestorové limity ZP			
			PHO čírtorinov, COV, vodných zdrojov a výrobných areálov
Priestorové limity energetiky			
			Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
			Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
			Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení na zrušenie
Priestorové limity dopravy			
			Ochranné pásmo cest III. triedy
			Koridory na rekonštrukciu verejných miestnych komunikácií
			Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane siete technickej vybavenosti
			Cesta III. triedy na rekonštrukciu na kategóriu 9.5/80

Rozsah a vymedzenie lokalít Zmeny 10/2016

Lokalita A	Bytová výstavba RD Za ulicou Kandia
Lokalita B	Podnikateľské aktivity a dopravná vybavenosť pri kruhovom objazde OFO
Vymedzenie lokality plošné	

EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania

Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava

Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 0905628155, e-mail: zbirin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy: Zmena 03/2008 ÚPN-O Slovenská Nová Ves, Voderady a Pavlice v znení neskorších zmien 04/2008, 07/2009, 08/2011, 09/2015

Obstarávateľ: Obec Voderady, Obecný úrad, Voderady 262

Spracovateľ: Ing.arch Peter Zbirin, PhD., autorizovaný architekt

Názov výkresu: Limity a regulatívy rozvoja (ČASŤ B)

Dátum: 04/2008 - 11/2015

Č.výkr.: C.02.B

Mierka: 1:5 000