

OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Huncovská č.1 060 01 Kežmarok

Č.j.: OU-KK-OSZP-2016/006304-17/Kr

V Kežmarku 29.07.2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona, na základe zámeru **Areál HENGSTLER Kežmarok**, ktorý predložil navrhovateľ INGOSING DV s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, IČO 47577401, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť: **Areál HENGSTLER Kežmarok**, ktorá rieši vybudovanie výrobného areálu na výrobu elektromagnetických relé, vrátane montáže a výrobu komponentov pre montáž v mestskej časti Kežmarok – Pradiareň, v priemyselnom parku na p.č. 6836/10, 6887/9 v k.ú. Kežmarok

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. O povolenie činnosti podľa osobitných predpisov je možné požiadať pre **variantné riešenie A**.

Odôvodnenie

Navrhovateľ INGOSING DV s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava predložil dňa 07.06.2016 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 22 zákona zámer **Areál HENGSTLER Kežmarok**. Zámer je vypracovaný v dvoch variantoch A a B.

Predmetom zisťovacieho konania bol zámer, riešiaci umiestnenie stavby: "Areál HENGSTLER Kežmarok". Stavba bude umiestnená v k.ú. Kežmarok, v mestskej časti Kežmarok - Pradiareň v priemyselnom parku. Priemyselný park sa nachádza na SV okraji k.ú. mesta Kežmarok, pri bývalej pradiarni Tatraľanu Kežmarok, južne od cesty 1/67 v smere

Kežmarok Spišská Belá, pred časťou Strážky. Územie sa nachádza v alúviu rieky Poprad, pri železničnej trati Č. 185 (Poprad Tatry - Podolíne), ktorá riešené územia ohraničuje z JV strany. Zo SZ strany je územie ohraničené komunikáciou priemyselného parku, ktorá ho oddeluje od susedného výrobného závodu Deltrian. Firma Hengstler s.r.o. sídli v meste Kežmarok, v mestskej časti Pradiareň. Výrobnou činnosťou firmy je montáž elektromagnetických relé, mechanických počítadiel a snímačov otáčok rôznych typov podľa požiadaviek zákazníka. Samotná výroba relé v meste Kežmarok začala pôvodne vo firme Kaco Elektrotechnik s.r.o., ktorá si v roku 2002 prenajala časť priestorov Pradiarne. Pri rozbehu výroby firma zamestnávala 80 výrobných pracovníkov a 20 technikov. V súčasnosti sa výroba realizuje pod zastrešením firmy Hengstler s.r.o., ktorá rozšírila prenájom o ďalšie priestory Pradiarne.

Účelom stavby je rozšírenie výroby montáže elektromagnetických relé a taktiež výroby komponentov pre montáž, ktorá sa doposiaľ v Kežmarku nerealizovala. Ide o vhodné rozmiestnenie pôvodnej technológie premiestnenej z Nemecka v nových priestoroch tak, aby došlo k zvýšeniu efektivity práce, k zníženiu energetickej náročnosti, k skráteniu dopravných ciest s materiálom a výrobkami a v neposlednom rade k dobrému riešeniu pracovného prostredia pracovníkov vo výrobe. V projektovanom areáli bude hlavný objekt výroby, pomocné objekty, komunikácia, spevnené plochy a parkovisko s kapacitou 217 stojísk. Areál bude napojený na inžinierske siete vybudované v rámci priemyselného parku. Napojenie priemyselného parku je z cesty 1/67. Prístup do projektovaného areálu a na parkovacie plochy bude po miestnych komunikáciách. Hlavný objekt výroby pozostáva z novej, čiastočne dvojpodlažnej haly, so zastavanou plochou 7496 m².

Materiál na výrobu relé sa bude dovážať priebežne zo SRN, ako aj od domácich dodávateľov. Dovezený materiál sa v závislosti od typu relé technologicky upravuje pre ďalšie operácie. Výroba pozostáva z lisovne plastov, z ktorej hotové výlisky sú distribuované priamo k jednotlivým montážnym pracoviskám, gluhovne, kde sa zabezpečuje tepelná úprava železných dielov (po tepelnej úprave sú dielce odosielané na povrchovú úpravu mimo areálu firmy) a z montáže relé. Samotná montáž pozostáva z radu pracovných úkonov mechanických, t.j. nitovanie, zváranie, ohýbanie, lisovanie a pod., až do výsledného celku, hotového elektromagnetického relé.

Mesto Kežmarok má spracovaný územný plán mesta, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením Č. 135/2002 zo dňa 26.11.2002 a ktorého záväzná časť bola schválená VZN Č. 3/2002. Od toho času bol spracovaný väčší počet drobnejších zmien a doplnkov, vrátane poslednej aktualizácie - Zmeny a doplnky 2011 ÚPN mesta Kežmarok. Pripravovaná stavba je v súlade s týmito územno - plánovacími dokumentmi. Stavba bude umiestnená v území, ktoré patrí v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny k územiu s 1. stupňom ochrany, t.j. územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana.

Projektové riešenie stavby bolo spracované v dvoch variantoch, ktoré sa odlišujú projektovanými kapacitami výroby. Doporučený optimálny variant A predstavuje pôvodný projektový návrh z hľadiska kapacity výroby, s optimálnym využitím navrhnutých priestorov pre výrobu. V tomto realizačnom variante výstavby výrobného areálu firmy HENGSTLER sú vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia v porovnaní s variantom B nižšie, hlavne čo sa týka výstupov do životného prostredia. Výhodou tohto variantu je aj zabezpečenie optimálneho množstva výrobkov, pri zabezpečení kvalitného pracovného prostredia pre všetky profesie.

Stavba "Areál HENGSTLER Kežmarok", jej realizačný variant A, ktorý vyšiel pri posúdení s nulovým variantom a realizačným variantom B, ako optimálny, pri zohľadnení kumulatívnych kritérií, je vhodný na realizáciu. Stavba po dokončení a uvedení do prevádzky bude pozitívom pre obyvateľov mesta Kežmarok.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona, kapitoly č. 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel položky č. 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000 m² a kapitoly 9 – „Infraštruktúra“, položky č. 16 písmeno b), t.j. Projekty rozvoja obcí vrátane statickej dopravy od 100 do 500 stojísk podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 29 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal listom č. OU-KK-OSZP-/2016/006304-2,3,4,5,6,7/Kr zo dňa 09.06.2016 zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortným orgánom, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci a tento zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR www.enviroportal.sk.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS** č.j. OU-KK-OSZP/2016/006406-2/Bo zo dňa 13.06.2016
2. **Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH** č.j. OU-KK-OSZP/2016/001619-2/Ká zo dňa 27.06.2016
3. **Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor**, č.j. OU-KK-PLO-2016/006799-2/KD zo dňa 24.06.2016
4. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**, č.j. 17685/2016/AA11-SZEÚ/41828 zo dňa 28.06.2016
5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade**, č.j. KK 1911/2/2016 zo dňa 15.06.2016
6. **Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja**, č.j. 04443/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 01.07.2016
7. **Ministerstvo hospodárstva SR**, č.j. 24470/2016-3200-39063 zo dňa 22.06.2016
8. **Dopravný úrad**, č.j. 14001/2016/ROP-002/20207 zo dňa 12.07.2016

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému zámeru vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa navrhovaná činnosť ďalej posudzovala podľa zákona.

Zo stanovísk doručených k zámeru vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky:**

Na základe uvedeného žiadame zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu. Všetky dopravné parametre žiadame navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a Technickými predpismi. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti v ochrannom pásme železničnej trate č. 185 Poprad-Tatry - Podolíneec žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov. O súhlas na vykonávanie činnosti v ochrannom pásme dráhy je potrebné požiadať dráhový stavebný úrad MDVRR SR. Zo strany MDVRR SR a ŽSR nebudú brané do úvahy žiadne dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov zo železničnej dopravy, nakoľko tieto vplyvy sú známe ešte pred umiestnením navrhovanej činnosti a opatrenie na ich elimináciu musí zabezpečiť investor navrhovanej činnosti.

MDVRR SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie

zmeny navrhovanej činnosti "Areál HENGSTLER Kežmarok", v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania.

- **Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja:**

Pri dodržaní opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov posudzovanej činnosti na životné prostredie súhlasí s navrhovanou činnosťou a žiada rešpektovať záväznú časť platného ÚPN VÚC Prešovského kraja.

Upozorňujeme na to, že v zámere nie je uvedené o koľko sa zvýšia nároky na dopravnú infraštruktúru a taktiež nie je uvedený spôsob dovozu materiálu pre výrobu expedíciu hotových výrobkov.

- **Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo**

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s navrhovanou činnosťou za predpokladu, že budú rešpektované nasledujúce pripomienky:

1. V projektovej dokumentácii (ďalej len PD), spracovanej pre územné a stavebné konanie, dopracovať odpadové hospodárstvo tak, aby bolo zrejmé, aké druhy odpadov (podľa katalógu odpadov) a v akom predpokladanom množstve budú vznikať pri výstavbe a prevádzke stavby a akým spôsobom sa s nimi bude nakladať. U výkopovej zeminy upozorňujeme na § 1 ods. 2 písm. j) zákona o odpadoch.
2. V PD riešiť nakladanie s komunálnym odpadom (20 03 01 – zmesový komunálny odpad) vznikajúcim z činnosti zamestnancov zhotoviteľa stavebných prác a zosúladiť s podmienkami nakladania s komunálnym odpadom mesta Kežmarok.
3. Zhromažďovanie nebezpečných odpadov z prevádzky výrobného závodu podlieha súhlasu na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu v súlade s ustanovením § 97 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch.
4. Pôvodcom odpadov z výstavby je, v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, právnická osoba, pre ktorú sa stavebné práce vykonávajú (INGOSING DV s.r.o.), preto je investor stavby povinný zabezpečiť nakladanie so vzniknutými stavebnými odpadmi v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

- **Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:**

K zaslanému zámeru navrhovanej činnosti **Areál HENGSTLER Kežmarok** z hľadiska ochrany vodných pomerov **nemáme pripomienky**, za predpokladu dodržania príslušných ustanovení vodného zákona, zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, o. i., požiadavky na ochranu podzemných a povrchových vôd v zmysle ust. § 39 vodného zákona pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, v súvislosti s navrhovanou činnosťou a samotnou prevádzkou.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí so zámerom a nepokladá za potrebné aby bola činnosť ďalej posudzovaná podľa zákona.

Z hľadiska realizácie obslužných resp. súvisiacich stavieb pre navrhovanú stavbu, bude tunajší orgán štátnej vodnej správy posudzovať ďalšie stupne spracovanej PD z hľadiska budovania vodných stavieb, osobitného užívania vôd, alebo zaobchádzania s

nebezpečnými látkami v zmysle jednotlivých ustanovení vodného zákona, stavebného zákona a súvisiacimi predpismi.

- **Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky:**

Ministerstvo hospodárstva SR ako rezortný orgán pozitívne hodnotí skutočnosť, že realizácia projektu prispeje k zvýšeniu zamestnanosti v regióne. K predloženému zámeru máme nasledovné pripomienky:

- Pri prevádzke a používaní chemických látok požadujeme, aby navrhovateľ ako následný užívateľ chemických látok zabezpečil dodržiavanie zákona č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy, najmä nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemikálií (REACH).

- Navrhovanú činnosť v zmysle prílohy č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v rámci kapitoly č. 9 Infraštruktúra, položka č. 14, Projekty rozvoja obcí vrátane j) parkovísk alebo komplexu parkovísk, zaslať na posúdenie Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Záver:

Predložený zámer "Areál HENGSTLER Kežmarok" je spracovaný v zmysle požiadaviek zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, údaje o celkovom zhodnotení vplyvov navrhovanej činnosti a rámcových opatrení na zmiernenie alebo kompenzáciu nepriaznivých účinkov považujeme za dostatočné. Ministerstvo hospodárstva SR, ako rezortný orgán, odporúča rozhodnúť o jeho schválení (po zapracovaní pripomienok a odporúčaní) v kontexte so stanoviskami ostatných účastníkov konania za predpokladu, že sa neobjavia iné relevantné pripomienky.

Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa §29 ods. 9 zákona, sa považujú za súhlasné.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Príslušný orgán vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v území, jeho krajinný obraz a že realizáciou zámeru dôjde k zvýšeniu zamestnanosti v regióne. Možno konštatovať, že realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva.

Pri rozhodovaní príslušný orgán prihliadal na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, Kežmarok v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti Druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Doručí sa:

1. INGOSING DV s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
2. Mesto Kežmarok, primátor mesta, Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok
3. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
5. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Okresný úrad Kežmarok, OSŽP, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
7. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok
8. Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
10. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru č. 2, 081 92 Prešov