

Oznámenie

**o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Tulčák
2. Identifikačné číslo:
IČO: 00327913
3. Adresa sídla:
Tulčák, Obecný úrad č.178, 08213 Tulčák
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:
Ing. Janka Šoltéssová, starostka, Obecný úrad 178, 082 13 Tulčák
Tel./Fax: 0517481249; Email: obec@tulcik.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
reg. č.294, Ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov tel. č. 0918 381 258,
e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov strategického dokumentu:
Územný plán obce Tulčák, Zmeny a doplnky 2/2016
2. Charakter:
Územný plán obce Tulčák, Zmeny a doplnky 2/2016 je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy č. I, ods. II., časť 2.3 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie
3. Hlavné ciele:
Hlavným cieľom strategického dokumentu je dosiahnutie Spoločenskej dohody o nasledovných zmenách a doplnkoch priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch obce Tulčák:
 1. **Doplnenie funkčnej plochy bývania pre rodinné domy v záhradách v lokalite Záhumnie**
 2. **Doplnenie funkčnej plochy bývania pre rodinné domy medzi železničnou zastávkou a Sekčovým (na pozemkoch KNC 963; 966; 968; 1665/11-19; 1673/5-13**
 3. **Doplnenie funkčnej plochy živočíšnej výroby pri hospodárskom dvore (na pozemkoch KNE 338/521; 338/321; 338/322; 1492/13)**
4. Obsah (osnova):
Obsahom strategického dokumentu je:
 - 4.1: **Sprievodná správa**
 - 4.2: **Zmeny a doplnky Záväznej časti ÚPN obce Tulčák vrátane schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb**
 - 4.3: **Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde**
 - 4.4: **Zmeny a doplnky vyznačené vo výkresoch:**
 - v.č.1.0 – **Širšie vzťahy, ochrana prírody, ÚSES**
 - v.č. 2.2 – **Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, návrh dopravy**
 - v.č. 3.0 – **Návrh technického vybavenia**

5. Uvažované variantné riešenia:
Nepredpokladajú sa

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Prípravné práce	Máj 2016
Spracovanie návrhu ÚPN obce Tulčík, Z a D 2/2016	Máj 2016
Prerokovanie návrhu ÚPN obce Tulčík, Z a D 2/2016	Júl – August 2016
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN obce Tulčík, Z a D 2/2016	August 2016
Úprava návrhu ÚPN obce Tulčík, Z a D 2/2016 podľa zohľadnených pripomienok a prerokovanie neakceptovaných pripomienok	September 2016
Súhlas s perspektívnym použitím PP na stavebné zámery	September 2016
Preskúmanie súladu návrhu ÚPN obce Tulčík, Z a D 2/2016 podľa §25 s.z.	September – Október 2016
Schválenie návrhu ÚPN obce Tulčík, Z a D 2/2016 v obecnom zastupiteľstve	November 2016

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov
- PRO Tulčík na roky 2015 - 2022

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
- obecné zastupiteľstvo Tulčík

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Územného plánu obce Tulčík, Zmeny a doplnky 2/2016
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Tulčík, Zmeny a doplnky 2/2016

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Zo záverov sústavného sledovania územnotechnických, hospodárskych a technických predpokladov, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územného rozvoja obce Tulčík, vyplynuli nasledovné požiadavky na vstupy pre návrh strategického dokumentu:

- Doplniť funkčnú plochu bývania pre rodinné domy v záhradách v lokalite Záhumnie
- Doplniť funkčnú plochu bývania pre rodinné domy medzi železničnou zastávkou a Sekčovom na pozemkoch KNC 963; 966; 968; 1665/11-19; 1673/5-13
- Doplniť funkčnú plochu živočíšnej výroby pri hospodárskom dvore na pozemkoch KNE 338/521; 338/321; 338/322; 1492/13

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu budú zmeny a doplnky záväzných regulatívov, vyjadrené v písomnej aj grafickej podobe, týkajúce sa funkčného využitia plôch rodinných domov, lokalizácie a výmery plôch rodinných domov, podmienok umiestňovania stavieb na funkčných plochách rodinných domov a týkajúce sa rozšírenia funkčnej plochy živočíšnej výroby.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

- ÚPN obce Tulčík, Zmeny a doplnky 2/2016 nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti územného plánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
- nie je

5. Vplyv na chránené územia:
- ÚPN obce Tulčík, Zmeny a doplnky 2/2016 a jeho implementácia nebude mať vplyv na chránené územia
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
- nepredpokladajú sa
7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
- nepredpokladá sa

IV: Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
- Obyvatelia obce Tulčík
- miestne občianske združenia,
- záujmové združenia v oblasti podnikania, športu, ochrany prírody a krajiny
2. Zoznam dotknutých subjektov:
1. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
 2. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
 3. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
 4. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP. odd. OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
 5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP, odd. OP a vybraných zložiek ŽP, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
 6. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
 7. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
 8. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru č.3 08192 Prešov
 9. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 08192 Prešov
 10. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 08001 Prešov
 11. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 04001 Košice
 12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 08001 Prešov
 13. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 14. SVP š.p. Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 04159 Košice
 15. Hydromeliorácie š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
 16. Prešovský samosprávny kraj, odbor RR, ÚP a ŽP Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
 17. Obec Fuljanka
 18. Obec Podhorany
 19. Obec Demjata
 20. Obec Veľký Slivník
 21. Obec Záhradné
 22. Obec Fintice
3. Dotknuté susedné štáty:
- nie sú

V: Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:
- štátna mapa odvodená, m=1: 5000
- základná mapa, m= 1: 10000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
- ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov
- PRO Tulčík na roky 2015-2022

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, 13.07.2016

VII: Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:
Ing. arch. Vladimír Debnár
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:




Ing. Janka Soltéssová
Starostka obce