

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Územný plán obce Kajal

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene
a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Kajal

2. Identifikačné číslo.

00306029

3. Adresa sídla.

Obečný úrad
Kajal 20
925 92 Kajal

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Lívia Farkasová, starostka
Obečný úrad
Kajal 20
925 92 Kajal
tel.: +421 031 781 19 11
mobil: 0905 343 403
e-mail: Starostka@kajal.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD a ÚPP
Ing. arch. Vlasta Cukorová, registračné č. 245
Prekážka 722/1
033 01 Liptovský Hrádok

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Martin Baloga
EnviArch
Nám. Sv. Egídia 23/53
058 01 Poprad
mob.: +421 903 314 492, e-mail: matobaloga@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Územný plán obce Kajal

2. Charakter.

Strategický dokument s miestnym dosahom – nová územnoplánovacia dokumentácia obce.

3. Hlavné ciele.

Cieľom obstarania Územného plánu obce Kajal je získať záväzný nástroj územného plánovania prostredníctvom ktorého bude rozvoj obce komplexne riešený návrhom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, so zásadami organizácie územia, kde vecne a časovo budú koordinované jednotlivé činnosti v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov.

Celková vízia obce v zmysle schváleného Zadania: ***Kajal – tu ste doma.***

Globálny cieľ:

Obec Kajal využije svoju polohu pri vodnej nádrži Kráľová ako obytného satelitu blízkych miest, čistého životného prostredia a dobrej dopravnej dostupnosti pre svoj rozvoj, ako vhodného miesta pre pokojné rodinné bývanie a zázemie, zachovávajúc dedinského ducha v infraštruktúre poskytovaných služieb s možnosťou rekreácie a trávenia voľného času.

Strategické ciele:

1. **Atraktívne bývanie**
2. **Prímestské rekreačné centrum**
3. **Ekonomika**
4. **Miestna produkcia**
5. **Ochrana životného prostredia**

4. Obsah (osnova).

Obsah (osnova) Územného plánu obce Kajal je v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

A. Smerná časť:

A.1. Základné údaje

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

A.1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.2. Riešenie územného plánu obce

A.2.1 Vymedzenie riešeného územia

A.2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

A.2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

A.2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

A.2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

A.2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

- A.2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
- A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny
- A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- A.2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
- A.2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

B. Záväzná časť:

- B.1. Návrh záväznej časti
 - B.1.1 Návrh zásad a regulatívov priestorového usporiadania
 - B.1.2 Návrh zásad a regulatívov funkčného využívania územia
 - B.1.3 Návrh zásad a regulatívov umiestnenia občianskej vybavenosti
 - B.1.4 Návrh zásad a regulatívov umiestnenia verejného dopravného vybavenia
 - B.1.5 Návrh zásad a regulatívov umiestnenia verejného technického vybavenia
 - B.1.6 Návrh zásad a regulatívov zachovania kultúrohistorických hodnôt
 - B.1.7 Návrh zásad a regulatívov ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
 - B.1.8 Návrh zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie
 - B.1.9 Návrh vymedzenia zastavaného územia obce
 - B.1.10 Návrh vymedzenia ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - B.1.11 Návrh vymedzenia plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
 - B.1.12 Návrh vymedzenia častí územia, ktoré je potrebné riešiť v dokumentácii nižšieho stupňa
- B.2. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

C. Grafická časť

Územný plán obce bude vypracovaný na celé katastrálne územie obce.

1. Širšie vzťahy

Smerná časť územného plánu s vyznačením zásahov a opatrení v území:

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

3. Dopravné vybavenie územia

4. Technické vybavenie územia – vodné hospodárstvo

5. Technické vybavenie územia – energetika a telekomunikácie

6. Ochrana a tvorba krajiny s vyznačením prvkov systému ekologickej stability

7. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

D. Dokladová časť

- Výpis z Uznesenia OZ Kajal
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Kajal
- Správa o prerokovaní Územného plánu obce Kajal
- Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Územného plánu obce Kajal
- Vyjadrenia účastníkov pripomienkového konania k Územnému plánu obce Kajal
- Stanovisko Okresného úradu v Trnave, odboru výstavby a bytovej politiky

Poznámka: Prílohy sa doplnia po ukončení pripomienkového konania – ako samostatný elaborát.

5. Uvažované variantné riešenia.

Pre územný plán obce Kajal sa neuvažuje spracovať variantné riešenia.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

1. Prípravné práce – 30 dní

- vstupné rokovania, príprava zoznamu požadovaných podkladov a údajov, vyhodnotenie požiadaviek na zmeny a doplnky

2. Prieskumy a rozbor 120 dní

- prieskum v teréne, spracovanie textovej časti spolu s grafickou časťou, najmä problémového výkresu a KEP

3. Návrh Zadania pre spracovanie ÚPN – 90 dní

- spracovanie návrhu Zadania
- zabezpečenie prerokovania Zadania, jeho verejného prerokovania, vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, orgánov štátnej správy, fyzických a právnických osôb, dohodnutie Zadania s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou,
- spracovanie čistopisu Zadania
- príprava materiálu na preskúmanie príslušným orgánom štátnej správy podľa § 20 stavebného zákona,
- príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v Obecnom zastupiteľstve, schválenie Zadania v Obecnom zastupiteľstve

4. Spracovanie Návrhu ÚPN obce Kajal – 120 dní

- spracovanie invariantného riešenia
- zabezpečenie prerokovania Návrhu ÚPN-O
- vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, orgánov štátnej správy, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou
- príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN obce,
- príprava materiálu na preskúmanie príslušným orgánom štátnej správy podľa § 25 stavebného zákona
- príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v Obecnom zastupiteľstve

5. Spracovanie čistopisu ÚPN obce Kajal – 30 dní.

- vypracovanie čistopisu so zapracovanými pripomienkami zo schvaľovacieho procesu
- vyhlásenie záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona
- uloženie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona
- vyhotovenie Registračného listu a jeho doručenie ministerstvu.

Poznámka: Počet dní sa počíta vždy od ukončenia predchádzajúcej etapy.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

ÚPN-O Kajal bude spracovaný v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa, ktorou je pre toto územie schválený „Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja“, ktorý nadobudol právoplatnosť v zmysle ustanovenia § 27 ods. 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov dňa 19.1.2015. Všeobecne záväzné nariadenie č. 33/2014, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja“ bolo schválené dňa 17. decembra 2014 uznesením č. 149/2014/08 na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Kajal.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Územný plán obce a jeho zmeny a doplnky, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú

- nadradené dokumenty
- príslušné znenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a pod.
- zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu
- príslušné (nadradený a miestny) schválené Programy hospodárskeho a sociálneho rozvoja.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schváleného Územného plánu obce Kajal, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Kajal.

Riešené územie obce Kajal je rozdelené na 14 územných celkov:

Územie:	Popis	Výmera v ha	Poloha
UC01	vodná nádrž a hrádza	272,54	extravilán
UC02	Kaskády	4,64	extravilán
UC03	Lužný les	61,48	extravilán
UC04	poľnohospodársky využívané územie sever	714,73	extravilán
UC05	hospodársky dvor	17,54	zastavané územie
UC06	Obec sever	6,73	zastavané územie
UC07	obec západ	13,89	zastavané územie
UC08	Obec stred	28,94	zastavané územie
UC09	obec východ	19,64	zastavané územie
UC10	obec juh	15,70	zastavané územie
UC11	poľnohospodársky využívané územie stred	75,10	extravilán
UC12	poľnohospodársky využívané územie juh	142,10	extravilán
UC13	Cintorín	1,27	extravilán
UC14	Koštan	7,55	zastavané územie
Výmera katastrálneho územia spolu:		1381,85 ha	
Výmera zastavaného územia obce:		111,26 ha (vrátane jazierka s parkom)	

ÚZEMNÝ CELOK UC01

1. rešpektovať vodnú plochu z prírodoochranského aj dopravného hľadiska
2. rešpektovať protipovodňové opatrenia
3. doplniť ekostabilizačné opatrenia formou vhodných brehových porastov
4. zvážiť možnosť prístavu

ÚZEMNÝ CELOK UC02

1. Rozvíjať ako územie rekreácie s umožnením ďalšieho rozvoja
2. Obmedziť negatívne vplyvy na okolité územie

ÚZEMNÝ CELOK UC03

1. Zachovať ekostabilizačnú funkciu územia
2. považovať za nezastavateľné
3. rešpektovať druhové zloženie lesa v lesohospodárskych p

ÚZEMNÝ CELOK UC04

1. Považovať za rozvojové územie obce najmä v kontaktnom území so zastavanými plochami
2. v západnej časti pri kontakte s cestou I. triedy vhodné rozvojové územie pre regionálnu vybavenosť alebo výrobu
3. doplniť ekostabilizačné prvky a krajinnú kompozíciu
4. umiestniť mitigačné opatrenia formou krajinnéj zelene a vodných plôch

ÚZEMNÝ CELOK UC05

1. Rozvíjať ako poľnohospodársky areál s možnosťou rozšírenia pre občiansku vybavenosť
2. doplniť opatrenia pre zníženie nevhodného vizuálneho impaktu na okolité územia
3. navrhnuť opatrenia pre zníženie negatívnych vplyvov na bývanie

ÚZEMNÝ CELOK UC06

1. Rozvíjať ako územie bývania
2. definovať podrobnejšiu reguláciu pre umiestňovanie objektov
3. zachovať charakter a profil ulice

ÚZEMNÝ CELOK ÚC07

1. Rozvíjať ako územie bývania
2. definovať podrobnejšiu reguláciu pre umiestňovanie objektov
3. zachovať charakter a profil ulice

ÚZEMNÝ CELOK ÚC08

1. okrem bývania umožniť rozvoj občianskej vybavenosti
2. zachovať charakter a vymedzenie verejného priestranstva, podporiť jeho ďalší rozvoj a doplnenie
3. navrhnuť mitigačné opatrenia vo verejnom priestore

ÚZEMNÝ CELOK ÚC09

1. definovať podrobnejšiu reguláciu zástavby za účelom zachovania charakteru obce
2. rozvíjať ako územie bývania

ÚZEMNÝ CELOK ÚC10

1. rozvíjať ako územie bývania
2. navrhnuť opatrenia pre zvýšenie kvality životného prostredia a ekostabilizačné opatrenia

ÚZEMNÝ CELOK ÚC11

1. Považovať za rozvojové územie obce pri rešpektovaní trasovania cesty I. triedy.
2. navrhnuť ekostabilizačné opatrenia
3. Rešpektovať koridor diaľkového vodovodu Jelka-Galanta-Nitra v šírke min. 14 m (7 m na obe strany)

ÚZEMNÝ CELOK ÚC12

1. Navrhnuť ekostabilizačné opatrenia
2. riešiť krajinnú kompozíciu
3. Rešpektovať koridor diaľkového vodovodu Jelka-Galanta-Nitra v šírke min. 14 m (7 m na obe strany)

ÚZEMNÝ CELOK ÚC13

1. Rešpektovať pietnosť miesta
2. rešpektovať ekostabilizačný charakter

ÚZEMNÝ CELOK ÚC14

1. Minimalizovať ďalšie rozširovanie zástavby
2. rešpektovať vodnú plochu, prípadne rozšíriť
3. považovať za verejne prístupnú plochu s rekreačným charakterom

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia obce
- vznik nového zastavaného územia
- nárast počtu obyvateľov
- nárast počtu pracovných miest
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia s jasne definovaným funkčným využitím vyplynú z využívania územia.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť, resp. minimalizovať negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Predpokladá sa stanovenie limitov a regulatívov pre skvalitnenie životného prostredia a tým aj zdravotného stavu obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Priamo do k.ú. Kajal zasahujú územia chránené podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny:

- Chránené vtáčie územie SKCHVÚ010 Kráľová - veľkoplošné chránené územie vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 7. januára 2008 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtáka európskeho významu bučiaka nočného a zabezpečenie podmienok jeho prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáčie územie má výmeru 1215,82 ha.
- Chránený strom - S 170 Topoľ čierny v Kajale. V ochrannom pásme chráneného stromu platí 2. stupeň ochrany.

Návrhom sa nepredpokladajú negatívne vplyvy, úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. V strategickom dokumente budú zohľadnené požiadavky ochrany prírody a krajiny, pričom bude navrhnuté:

- zapracovanie ekostabilizačných opatrení do záväznej časti strategického dokumentu
- definovať regulatívy neprípustného funkčného využitia tak, aby sa eliminoval negatívny dopad prípadnej urbanizácie na životné prostredie
- definovať regulatívy priestorového usporiadania (stanoviť max. intenzitu využitia plochy).

Do návrhu budú zapracované požiadavky vyplývajúce zo schváleného Zadania :

- rešpektovať všeobecné požiadavky z hľadiska ochrany prírody a krajiny v zmysle vyjadrenia Okresného úradu trnava, Odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TT-OSZPIBa zo dňa 2.10.2015
- rešpektovať prírodné a krajinno-ekologické podmienky územia a zachovať plochy vymedzené ako prvky G-ÚSES, R-ÚSES a M-ÚSES a plochy biotopov
- zapracovať ekostabilizačné opatrenia navrhované v nadradenej dokumentácii R-ÚSES Dunajská Streda
- pre nový rozvoj v obci rešpektovať plochy cenné z hľadiska ochrany prvkov systému ekologickej stability a hodnoty vyplývajúce z ochrany krajiny a zachovania krajinnej kompozície.
- pri navrhovaní podpory jednotlivých prvkov ÚSES využívať miestne pôvodné druhy drevín
- rešpektovať historické krajinné štruktúry, snažiť sa obnovu a rozvoj krajiny so zameraním na zvýšenie ekologickej stability územia a migračné a opatrenia vzhľadom na zmenu klímy.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu ÚPN-O Kajal nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa v súvislosti s ÚPN-O Kajal nepredpokladajú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresanou verejnosťou sú v obci Kajal obyvatelia, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické, právnické osoby a občianske združenia, podieľajúce sa na využívaní územia obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

1. Ministerstvo životného prostredia, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava.
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, Vajanského 22, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava
9. Okresný úrad Galanta, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Dunajské Luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Galanta, Hodská 2352/62, 924 81 Galanta
13. Slovenský vodohospodársky podnik Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
14. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
15. Mesto Galanta, primátor mesta.
16. Obec Váhovce, starosta obce
17. Obec Topoľnica, starosta obce
18. Obec Šoporňa, starosta obce
19. Obec Kráľová nad Váhom, starosta obce

3. Dotknuté susedné štáty.

Územnoplánovacou dokumentáciou – ÚPN-O Kajal nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

1. Územný plán obce Kajal – Zadanie, mapa územných celkov (UC01- UC014)
2. Územný plán obce Kajal – Návrh, výkres „Priestorové a funkčné využívanie územia“ + kapacity

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- Zadanie k ÚPN-O Kajal (sprac. Ing. arch. Martin Baloga, PhD, november 2015) schválené 11.2.2016 OZ Kajal uznesením č. 1/2016 k.

- Územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa pre toto územie - schválený Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorý nadobudol právoplatnosť v zmysle ustanovenia § 27 ods. 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov dňa 19.1.2015.
- Všeobecne záväzné nariadenie č. 33/2014, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja“ - schválené dňa 17. decembra 2014 uznesením č. 149/2014/08 na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja.
- PHSR Trnavského samosprávneho kraja schválený krajským zastupiteľstvom v roku 2010.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Liptovskom Hrádku, dňa 17.07.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Vlasta Cukorová
Prekážka 722/1
033 01 Liptovský Hrádok

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Lívia Farkasová, starostka
Obecný úrad
Kajal 20
925 92 Kajal