



## SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Spracovaná v obsahu a štruktúre podľa **Prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z.** o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, upravenej podľa zákona č.408/2011 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.24/2006

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOSTOLNÁ-ZÁRIEČIE

**Návrh**



foto zdroj: Obec Kostolná-Záriečie

júl 2016

## Obsah

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| A) ZÁKLADNÉ ÚDAJE .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4  |
| A.I Základné údaje o obstarávateľovi .....                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4  |
| A.I.1 Označenie. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  |
| A.I.2 Sídlo. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4  |
| A.I.3 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD .....                                                                                                                                                                           | 4  |
| A.II Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii .....                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5  |
| A.II.1Názov. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5  |
| A.II.2Územie .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5  |
| A.II.3Dotknuté obce. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5  |
| A.II.4Dotknuté orgány. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5  |
| A.II.5Schvaľujúci orgán. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5  |
| A.II.6Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice. ....                                                                                                                                                                                                                                 | 5  |
| B) ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA .....                                                                                                                                                                                                                       | 6  |
| B.I Údaje o vstupoch .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6  |
| B.I.1 Pôda .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6  |
| B.I.2 Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie. ....                                                                                                                                                                                                           | 11 |
| B.I.3 Suroviny - druh, spôsob získavania. ....                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13 |
| B.I.4 Energetické zdroje. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13 |
| B.I.5 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru. ....                                                                                                                                                                                                                                                                           | 15 |
| B.II Údaje o výstupoch .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19 |
| B.II.1Ovzdušie - hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií. ....                                                                                                                                     | 19 |
| B.II.2Voda - celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania. ....                                                                                                | 20 |
| B.II.3Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita). ....                                                                                                                                                                                                                                                                              | 21 |
| B.II.4Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné - zdroj a intenzita). ....                                                                                                                                                                                                                                   | 22 |
| B.II.5Doplňujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny). ....                                                                                                                                                                                                                                             | 22 |
| C) KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA .....                                                                                                                                                                                                                                | 24 |
| C.I Vymedzenie hraníc dotknutého územia .....                                                                                                                                                                                                                                                                                | 24 |
| C.I.1 Vymedzenie riešeného územia .....                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24 |
| C.I.2 Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia .....                                                                                                                                                                                                                                        | 24 |
| C.I.3 Záujmové územie .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24 |
| C.II Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia .....                                                                                                                                                                                                                                            | 26 |
| C.II.1Horninové prostredie - inžiniersko-geologické vlastnosti, geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné), ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery (napr. sklon, členitosť), stav znečistenia horninového prostredia. ....                                                                       | 26 |
| C.II.2Klimatické pomery - zrážky (napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh), teplota (napr. priemerná ročná a časový priebeh), veternosť (napr. smer a sila prevládajúcich vetrov)... ..                                                                                                                                  | 27 |
| C.II.3Ovzdušie. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 27 |
| C.II.4Vodné pomery - povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov (výdatnosť, kvalita, chemické zloženie), vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd. .... | 28 |
| C.II.5Pôdne pomery - kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd. ....                                                                                                                                                                 | 29 |
| C.II.6Fauna, flóra - kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov. ....                                                                                                                                                                   | 30 |
| C.II.7Krajina - štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana. ....                                                                                                                                                                                                                                                           | 32 |
| C.II.8Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov [napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené                                                          |    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability (miestny, regionálny, nadregionálny).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 34 |
| C.II.9 Obyvateľstvo - demografické údaje (napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zdravotný stav, zamestnanosť, vzdelanie), sídla, aktivity (poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch), infraštruktúra (doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi).....                                                             | 35 |
| C.II.10 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 44 |
| C.II.11 Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie) .....                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 45 |
| C.II.12 Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 45 |
| C.II.13 Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 46 |
| C.III Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie                                                                                                    | 47 |
| C.III.1 Vplyvy na obyvateľstvo - počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činností pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy. .... | 47 |
| C.III.2 Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 48 |
| C.III.3 Vplyvy na klimatické pomery. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 49 |
| C.III.4 Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií). ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 49 |
| C.III.5 Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby). ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 49 |
| C.III.6 Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia). ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 50 |
| C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.). ....                                                                                                                                                                                                                    | 51 |
| C.III.8 Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 51 |
| C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.....                                                                                               | 51 |
| C.III.10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 51 |
| C.III.11 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 52 |
| C.III.12 Iné vplyvy. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 52 |
| C.III.13 Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi. ....                                                                                                                                                                                                                                                    | 52 |
| C.IV Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....                                                                                                                                                                                                                                                                            | 53 |
| C.IV.1 Špecifické požiadavky .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 57 |
| C.V Porovnanie variantov zohľadňujúcich cieľe a geografický rozmer strategického dokumentu s nulovým variantom.....                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 59 |
| C.V.1 Nulový variant .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 59 |
| C.VI Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia....                                                                                                                                                                                                  | 60 |
| C.VII Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 61 |
| C.VIII Všeobecne záverečné zhrnutie .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 61 |
| C.IX Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka).....                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 62 |
| C.X Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa .....                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 62 |

## A) ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### A.I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

#### A.I.1 Označenie.

Obec Kostolná-Záriečie

#### A.I.2 Sídlo.

Obecný úrad

Kostolná-Záriečie

pošta 913 04 Chocholná-Velčice

#### A.I.3 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

- Oprávnený zástupca obstarávateľa:

Ing. Miroslav Jančár – starosta obce Kostolná-Záriečie

Obecný úrad

Kostolná-Záriečie

telefón: 032 6499320, e-mail: [obec@kostolnazariecie.sk](mailto:obec@kostolnazariecie.sk)

- Osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi (§ 2a stavebného zákona):

Ing. arch. Marianna Bogyová, - reg. č. 295

N. Teslu 4404/1

92101 Piešťany

telefón: 033 7628810, 0905 643 581, e-mail: [aabp@aabp.sk](mailto:aabp@aabp.sk)

#### **Možné miesto konzultácie:**

Obecný úrad Kostolná-Záriečie

**A.II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCII****A.II.1 Názov.**

Územný plán obce (ÚPN-O) Kostolná-Záriečie

**A.II.2 Územie**

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| <b>Kraj:</b>               | Trenčiansky             |
| <b>Okres:</b>              | Trenčín                 |
| <b>Obec:</b>               | Kostolná-Záriečie       |
| <b>Katastrálne územie:</b> | k. ú. Kostolná-Záriečie |

**A.II.3 Dotknuté obce.**

- Mesto Trenčín
- Obec Drietoma
- Obec Chocholná-Velčice
- Obec Opatovce

**A.II.4 Dotknuté orgány.**

Pri spracovaní, prerokovávaní a schvaľovaní Územného plánu obce Kostolná-Záriečie sú dotknutými orgánmi orgány vyplývajúce z § 140a zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

- Obec Kostolná - Záriečie, Ing. Miroslav Jančár - starosta, 913 04 Kostolná - Záriečie /Príloha: stanoviská k Oznámeniu odovzdané na prerokovaní Rozsahu hodnotenia/
- Mesto Trenčín, primátor, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
- Obec Chocholná - Velčice, starostka, 913 04 Chocholná - Velčice
- Obec Drietoma, starosta, 913 03 Drietoma
- Obec Opatovce, starosta, 913 11 Trenčianske Stankovce
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, referát lesný, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOH
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOO
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Krajské riaditeľstvo HaZZ, M. R. Štefánika 20, 911 49 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát cestnej dopravy a PK, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
- Obvodný banský úrad, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

**A.II.5 Schvaľujúci orgán.**

Obecné zastupiteľstvo (OZ) v Kostolnej-Záriečí.

**A.II.6 Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.**

Vplyvy územnoplánovacej dokumentácie, presahujúce štátne hranice, nie sú.

## B) ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

### B.I ÚDAJE O VSTUPOCH

#### Variantnosť riešenia

ÚPN O Kostolná-Záriečie ako strategický dokument je posudzovaný podľa zákona 24/2006 v znení neskorších predpisov v procese SEA na vplyvy na životné prostredie. Rozsah hodnotenia bol stanovený príslušným orgánom OÚŽP Trenčín, listom č.OU-TN-OSZP3-2015/023987- 024 TBD zo dňa 10.09. 2015.

Predmetná správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie sa spracováva v štádiu návrhu riešenia, pretože:

- Koncept riešenia územnoplánovacej dokumentácie nebolo potrebné spracovať (§ 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov\_ obec má menej než 2000 obyvateľov). Návrh bol spracovaný invariantne a bol spracovaný na základe schváleného zadania a pod dozorom orgánu územného plánovania – obce Kostolná-Záriečie, ktorý obstaráva Územný plán obce.

Navrhované riešenie je porovnávané s 0 variantom (variantom stavu, kedy by sa ÚPN O nespracovával) v kapitole C.V.

#### B.I.1 Pôda

##### B.I.1.1 Záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita), z toho dočasný a trvalý záber.

#### Poľnohospodárska pôda

##### Štruktúra poľnohospodárskej pôdy

Štruktúra poľnohospodárskej a lesnej pôdy je nasledovná:

| Druh pôdy                            | výmera v ha | podiel v %   |
|--------------------------------------|-------------|--------------|
| Poľnohospodárska pôda                | 252         | 68,66        |
| Lesná pôda                           | 9           | 2,45         |
| Záhrady                              | 8           | 2,18         |
| Ovocné sady                          | 2           | 0,54         |
| <b>spolu</b>                         | <b>271</b>  | <b>73,84</b> |
| Celková rozloha katastrálneho územia | 367 ha      | 100          |

#### Vykonané zásahy do pôdy v obci Kostolná-Záriečie

V k.ú. Kostolná-Záriečie nie sú evidované žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p., avšak v severozápadnej časti k.ú. Kostolná-Záriečie je vybudované odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom (jeho lokalizácia je vyjadrená v grafickej časti) a podľa grafickej časti ÚPN VÚC TK v juhozápadnej časti k.ú. závlahy, ktoré Hydromeliorácie, š.p neevidujú, nemajú o nich informáciu rovnako ako obec (ich lokalizácia je zakreslená podľa ÚPN VÚC TK).

#### Bonita pôdy

V katastrálnom území obce sa nachádzajú nasledovné PBEJ:

- skupina 2: 0202002
- skupina 4: 0202032, 0248012
- skupina 5 :0246402
- skupina 6: 0265012, 0265013, 0214062, 0290462
- skupina 7: 0267242
- skupina 9: 0292682

Na základe vyššie uvedených 7-miestnych úplných kódov BPEJ ide o nasledovné pôdy nachádzajúce sa v katastri Kostolná-Záriečie:

- Kód klimatického regiónu:  
02- dostatočne teplý, suchý, pahorkatinový
- Kód hlavnej pôdnej jednotky:  
02 - fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké  
14 - fluvizeme (typ) stredne ťažké až ľahké, plytké  
46 – hnedozeme (typ) na sprašových hlinách, ťažké  
48– hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké

65 – kabmizeme typické a kabmizeme luvizemné na svahových hlinách, stredne ťažké a ťažké

67 - kabmizeme typické kyslé na flyši, ťažké

90 – rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké

92 - rendziny typické na výrazných svahoch: 12 – 25o stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

- Kód svahovitosti a expozície:

0 – rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie

4 – výrazný svah 12o – 17o

6 – zráz

V zmysle nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z. a prílohy č.2 sa v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy uvádzajú v katastrálnom území Kostolnej-Záriečie nasledovné PBEJ: 0202002, 0202032

#### **B.I.1.2 Fyzikálna degradácia pôdy**

- potenciálna ohrozenosť poľnohospodárskej pôdy veternou eróziou je v kategórii 1
- potenciálna vodná erózia na poľnohospodárskej pôde je v kategórii 1
- erózný účinok prívalového dažďa je v kategórii 1, 2
- náchylnosť poľnohospodárskej pôdy na kompakciu je v kategórii 1-4 (bez kompakcie v západnej časti katastra)

Návrh účinnej protieróznej ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné dodržiavať z hľadiska ekologickej stability a udržateľnosti poľnohospodárskej krajiny. Zúrodňovacie opatrenia na eróziou poškodených pôdach vychádzajú zo zákonných nariadení a opatrení ochrany PPF (zákon 220/2004 Z.z. §5): výsadba účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene, vrstevnicová agrotechnika, striedanie plodín s ochranným účinkom, mulčovací medziplodina kombinovaná s bezorbovou agrotechnikou, bezorbová agrotechnika, oševné postupy so striedaním plodín s ochranným účinkom, usporiadanie honov v smere prevládajúcich vetrov, iné opatrenia, ktoré určí pôdna služba podľa stupňa erózie poľnohospodárskej pôdy.

#### **B.I.1.3 Nitrátová direktíva**

Obec Kostolná-Záriečie je zaradená medzi obce so zraniteľným územím. V katastrálnom území sa na základe súboru pôdných, hydrologických, geografických a ekologických parametrov určili kategórie produkčných blokov A a B:

kategória A - produkčné bloky s najnižším stupňom obmedzenia hospodárenia

kategória B - produkčné bloky so stredným stupňom obmedzenia hospodárenia

#### **Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.**

V území dotknutom zábermi sa vyskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky uvedené v tabuľke vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy. Rozsah záberu poľnohospodárskej pôdy je predmetným návrhom ÚPN O je 9,204 ha, z toho 0,2201 ha chránenej pôdy.

Z hľadiska vyhodnotenia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predložené riešenie zohľadňuje komplexne najvhodnejšie zatriedenie predmetných lokalít medzi navrhované a výhľadové z hľadiska požiadaviek na ochranu poľnohospodárskeho pôdneho fondu, z hľadiska požiadaviek obstarávateľa, ich pripravenosti a dopravnej prístupnosti a s ohľadom na zosuvné územia.

Rozvojové lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.



TABUĽKA VYHODNOTENIA ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

| blok č. | katastrálne územie | funkčné využitie                           | úhrnná výmera bloku v ha |                          |                        | predpokladaná výmera záberov poľnohosp. pôdy |          |          |                    |                        |                                 |                        |        | užívateľ poľnohospod. pôdy | vlastník poľnohospod. pôdy | vykonané zásahy do pôdy | záber poľnohospodárskej pôdy v ÚPD 1995 (ha) |                    | poznámka               |                   |                   |
|---------|--------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------------------------|----------|----------|--------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------|--------|----------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
|         |                    |                                            | celkom                   | z toho nepoľnohosp. pôda | z toho poľnohosp. pôda | celkom                                       | BPEJ     |          | z toho             |                        | z toho nebolo súčasťou ÚPD 1995 |                        |        |                            |                            |                         | výmera                                       | v zast. území obce | mimo zast. územia obce | zastavanosť bloku | pozri vysvetlivky |
|         |                    |                                            |                          |                          |                        |                                              | kód      | skupina  | v zast. území obce | mimo zast. územia obce | v zast. území obce              | mimo zast. územia obce |        |                            |                            |                         |                                              |                    |                        |                   |                   |
|         |                    |                                            |                          |                          |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    |                        |                   |                   |
| N1B     | Kostolná-Záriečie  | bývanie                                    | 2,8291                   |                          | 2,7425                 | 1,6455                                       | .0290462 | 6        |                    | 1,6455                 |                                 |                        |        |                            |                            | 2,8000                  | ÚPD 1995                                     | 60%                | A ,                    |                   |                   |
|         |                    |                                            |                          |                          |                        | .0265013                                     | 6        |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    |                        |                   |                   |
|         |                    |                                            | 0,0865                   |                          |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    |                        |                   |                   |
| N2B     |                    | bývanie                                    | 2,8969                   |                          | 2,8969                 | 1,7382                                       | .0265013 | 6        | 0,7449             | 0,9933                 |                                 |                        |        |                            |                            | 2,5600                  | ÚPD 1995                                     | 60%                | A                      |                   |                   |
| N3B     |                    | bývanie                                    | 1,4747                   |                          | 1,4747                 | 0,8848                                       | .0265013 | 6        | 0,8848             |                        |                                 |                        |        |                            |                            | 1,4300                  | ÚPD 1995                                     | 60%                | A                      |                   |                   |
| N4B     |                    | bývanie                                    | 0,9701                   |                          | 0,1835                 | 0,1101                                       | .0202032 | 4        | 0,1101             |                        | 0,1101                          | 0,1101                 |        |                            |                            |                         |                                              | 60%                |                        |                   |                   |
|         |                    |                                            | 0,7866                   |                          |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    |                        |                   |                   |
| N5B     |                    | bývanie                                    | 0,3043                   |                          | 0,3043                 | 0,1826                                       |          |          | 0,1826             |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         | 1,9440                                       | ÚPD 1995           | 60%                    | A                 |                   |
| N6B     |                    | bývanie                                    | 0,8770                   |                          | 0,8770                 | 0,5262                                       |          |          | 0,5262             |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         | 0,4700                                       | ÚPD 1995           |                        |                   |                   |
| N7B     |                    | bývanie                                    | 1,8104                   |                          | 1,0729                 | 0,5365                                       | .0202032 | 4        | 0,2100             |                        |                                 |                        |        | 0,0665                     |                            |                         |                                              |                    | 50%                    | A                 |                   |
|         |                    |                                            |                          |                          | 0,7375                 |                                              |          | .0287232 | 7                  |                        | 0,3265                          | 0,0665                 |        |                            | 0,0665                     |                         |                                              |                    |                        |                   |                   |
| N1VO    |                    | občianska vybavenosť mimo zastavané územie | 0,9640                   |                          | 0,7091                 | 0,0816                                       | .0290462 | 6        |                    | 0,0816                 | 0,0816                          |                        |        |                            | 0,0816                     |                         |                                              |                    | 35%                    |                   |                   |
|         |                    |                                            | 0,2549                   |                          |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    |                        |                   |                   |
| N1RP    |                    | rekreácia, protipovodňové opatrenia        | 2,8486                   | 2,7156                   | 0,1330                 | 0,1330                                       | .0202032 | 4        | 0,1100             | 0,0230                 | 0,1330                          | 0,1100                 | 0,0230 |                            |                            |                         |                                              |                    | 10%                    | B                 |                   |
| N1RN    |                    | náučný chodník, rozhládňa                  | 0,2230                   | 0,1115                   | 0,1115                 | 0,0250                                       | .0290462 | 6        |                    | 0,0250                 | 0,0250                          |                        |        | 0,0250                     |                            |                         |                                              |                    | C                      | C                 |                   |
| N1RC    |                    | cyklotrasa                                 | 0,7203                   |                          |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    |                        | D                 |                   |
| N1VS    |                    | výrobné služby                             | 0,1148                   | 0,1148                   |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    | 70%                    |                   |                   |
| N2VS    |                    | výrobné služby                             | 2,8753                   | 0,1013                   | 2,7740                 | 1,9418                                       | .0202032 | 4        |                    | 1,9418                 | 1,9418                          |                        |        | 1,9418                     |                            |                         |                                              |                    | 70%                    |                   |                   |
| N3VS    |                    | výrobné služby                             | 2,4356                   |                          | 2,4356                 | 1,7049                                       | .0202033 | 4        |                    | 1,7049                 | 1,7049                          |                        |        | 1,7049                     |                            |                         |                                              |                    | 70%                    |                   |                   |
| N4VS    |                    | výrobné služby                             | 1,1306                   | 1,1306                   |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    | 70%                    |                   |                   |
| N5VS    |                    | výrobné služby                             | 2,3856                   | 2,3856                   |                        |                                              |          |          |                    |                        |                                 |                        |        |                            |                            |                         |                                              |                    | 70%                    |                   |                   |



|             |                  |         |         |         |         |          |   |        |         |         |        |         |  |  |  |        |      |   |
|-------------|------------------|---------|---------|---------|---------|----------|---|--------|---------|---------|--------|---------|--|--|--|--------|------|---|
| N1V         | výroba           | 4,7478  |         | 4,7478  | 3,3235  | .0214062 | 6 |        | 3,3235  | 3,3235  |        | 3,3235  |  |  |  |        | 70%  |   |
| N2V         | výroba           | 11,5585 |         | 11,559  | 8,0910  | .0202002 | 2 |        | 8,0910  | 8,0910  |        | 8,0910  |  |  |  |        | 70%  |   |
| N1P         | poľnohosp.výroba | 2,2242  | 2,2242  |         |         |          |   |        |         |         |        |         |  |  |  |        | 50%  |   |
| N1D         | dopravná stavba  | 0,8894  | 0,0840  | 0,8054  | 0,8894  | .0248012 | 4 |        | 0,8894  | 0,0840  |        | 0,0840  |  |  |  |        | 100% | E |
| spolu návrh |                  | 44,2802 | 10,7331 | 32,8267 | 21,8141 |          |   | 2,7686 | 19,0455 | 15,5614 | 0,2201 | 15,3413 |  |  |  | 9,2040 |      | F |

Vysvetlivky:

A – ÚPD obce Kostolná–Záriečie schválenej 19.11.1995

B – Územie v kontakte s vodným tokom Drietomica, kde predmetný ÚPN O navrhuje územie využívať pre dennú rekreáciu, peší a cyklistický chodník, realizáciu protipovodňových opatrení, výsadbu geograficky pôvodných druhov drevín a porastov sprievodnej vegetácie vodných tokov v rámci rešpektovania legislatívneho rámca.

C – Náučný chodník v rámci zastavaného územia je bilancovaný ako súčasť blokov, ktorými vedie. Mimo zastavaného územia bude mať prírodný charakter bez trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy. So záberom sa počíta pri realizácii rozhladne.

D - Cyklotrasa je bilancovaná ako súčasť blokov, ktorými vedie.

E – Obchvat cestou I/9 (VPS v oblasti dopravnej infraštruktúry - 1.11 Cesta I/50 v trase a úseku obchvat obce Drietoma

F – Predbežné zábery poľnohospodárskej pôdy, s ktorými bolo uvažované v schválenej ÚPD obce Kostolná–Záriečie schválenej 19.11.1995 počítali so 100% zastavanosťou územia. Návrh predmetného ÚPN O uvažuje so zastavanosťou navrhovaných blokov uvedenou v tabuľke vyhodnotenia záberov PP a udáva ju i vo svojej záväznej časti.

PBEJ chránené sú v tabuľke vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy vyznačené žltým poľom.

Poznámka: Urbanistické bloky, na ktoré ešte neboli spracované podrobnejšie štúdie sú zhodnotené na úrovni podrobnosti vyplývajúcej z územnoplánovacej dokumentácie (napr. proporcie zastavanosti).

**Varianty riešenia**

Návrh riešenia ÚPN O sa spracováva invariantne.

**Lesný pôdny fond**

K záberu **lesných pozemkov** z titulu územného plánu obce Kostolná-Záriečie. Podľa § 10 z.č.326/2005 Z.z. o lesoch ochranné pásmo lesov tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku a na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

## B.1.2 Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

### B.1.2.1 Voda

#### Hydrologické pomery

Katastrálne územie obce Kostolná-Záriečie je súčasťou povodia rieky Váh. Je odvodňované vodnými tokmi: Váh, Drietomica, jeho ľavostranný prítok Zlatovský potok a pravostranné prítoky Močiar, Chocholuška. Riešeným územím preteká aj Biskupický kanál.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov vodný tok Váh, Drietomica a Biskupický kanál sú vodohospodársky významné vodné toky; ostatné vodné toky sú drobné vodné toky.

Obec Kostolná-Záriečie bola medzi vybranými obcami, vytipovanými na základe miery povodňového rizika, ktoré obdržia lokálne balíky protipovodňovej techniky.

Pokiaľ sú vodné toky v k.ú. obce neupravené, s prirodzeným režimom odtoku povrchových vôd, predmetné územie nie je chránené na prietok Q100 - ročnej veľkej vody.

V súčasnosti Slovenský vodohospodársky podnik š.p v rámci svojho Podnikového rozvojového programu investícií neplánuje, resp. nemá zaradené investičné akcie v súvislosti s úpravou vodných tokov v riešenom území, taktiež neplánuje riešiť protipovodňovú ochranu daného územia..

#### Zásobovanie pitnou vodou

Obec Kostolná-Záriečie je zásobovaná vodou z vodovodného systému Chocholná - Veľčice z vrtu v katastrálnom území Chocholná – Veľčice HHCH – 2 s doporučeným čerpaním vody  $Q=7,00\text{ l/s}$  a stanovenými ochrannými pásmami. Ochranné pásmo 1. stupňa o ploche  $2500\text{ m}^2$  a veľkosti oplatenia  $200\text{ m}$ . Povolenie čerpania vody a ochranné pásmo boli vydané na základe rozhodnutia číslo OP OUŽP ZN. ŽP 1728/1996- VH/BA z 21.6.2016. Voda z obce Chocholná Veľčice je dopravovaná prírodným potrubím vetva A DN 200 dl.  $2500\text{ m}$  do vodojemu Kostolná- Záriečie VDJ  $1\times 250\text{ m}^3$ , max. hl. vody  $260,00\text{ m. n. m.}$  a min. hl. vody  $256,00\text{ m. n. m.}$  Pásmo hygienickej ochrany VDJ je  $600\text{ m}^2$  s oplatením dĺžky  $100\text{ m}$ . Odpadne potrubie z vodojemu je DN 200 dl.  $34\text{ m}$ . Trasa prírodného potrubia od pripojenia vedie v krajnici miestnej komunikácie, pokračuje po ľavej strane v krajnici št. cesty III/1225. Do obce prichádza križovaním štátnej cesty. Trasa potrubia využíva spevnené krajnice miestnej a štátnej cesty do Drietomy, chodníky a zelené pásy. Do vodojemu prichádza odbočením zo štátnej cesty do prava po zelených plochách, poľnou cestou a príjazdovou cestou do vodojemu. Prírodné potrubie po obci je vedené v súbehu so zásobným vodovodným potrubím DN100, kanalizáciou DN 300, plynovodom STL, káblovými VO, NN, slaboprúdovými rozvodmi. Na potrubí sú osadené prevádzkové podzemné hydranty kalniky a vzdušníky DN 80.

Majiteľom a prevádzkovateľom sú Trenčianske vodárne a kanalizácie a. s. Trenčín. Verejný vodovod je napojený na dispečing prevádzkovateľa.

#### Navrhované riešenie

Zásobovanie nových lokalít bude predĺžením jestvujúcej rozvodnej siete, podľa určenia bodu pripojenia prevádzkovateľom vodovodu v ďalších stupňoch projektového riešenia územia. Zásobovanie nových lokalít bude predĺžením jestvujúcej rozvodnej siete, podľa určenia bodu pripojenia prevádzkovateľom vodovodu v ďalších stupňoch projektového riešenia územia.

#### Bilancia spotreby vody pre súčasnosť:

Východiskom je súčasný stav v obci, ktorý je nasledovný:

|                                                      |                                    |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Počet obyvateľov – súčasnosť :                       | 663 osôb                           |
| Ročná potreba vody výpočtová $Q_r$                   | 34000 m <sup>3</sup> /rok          |
| Priemerná potreba vody $Q_p = 663 \times 145$        | 96,13 m <sup>3</sup> /d = 1,11 l/s |
| Maximálna denná potreba $Q_m = 96,13 \times 2$       | 192,26 m <sup>3</sup> = 2,22 l/s   |
| Maximálna hodinová potreba $Q_h = 192,26 \times 1,8$ | 346,07 m <sup>3</sup> = 4,01 l/s   |

Podľa platnej EN 805 a vyhlášky 684/2006 Z. z. využiteľný objem akumulácie sa doporučujem z maximálnej hodinovej potreby -  $Q_h$  60% objemu

$V = 207,07\text{ m}^3$

Posúdenie vodojemu Kostolná - Záriečie - nárast:

Počet obyvateľov 663

Nárast obyvateľov 391

Počet celkom: 1054

Obec s počtom obyvateľov od 1001 – 5000  $Q_h = 1,6$

Podľa platnej EN 805 a vyhlášky 684/2006 Z. z. využiteľný objem akumulácie sa doporučujem z maximálnej hodinovej potreby -  $Q_h$  60% objemu

$Q_p = 145 \times 391 = 56\,695 \text{ l/d} = 57 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_m = 57 \times 1,6 = 91,20 \text{ m}^3$

$Q_h = 91,20 \text{ m}^3 \times 1,8 = 164,16 \text{ m}^3$

$V = 98,50 \text{ m}^3$

Pri uvažovanom náraste na základe výpočtového posúdení je jestvujúca akumulácia VDJ 1 x 250 m<sup>3</sup> mierne prekročená.

#### Záver v oblasti zásobovania vodou :

- Jestvujúce využívaný vodný zdroj z KU Chocholná - Veľčice a akumulácia vody v KU Kostolná-Záriečie pre obec a pre návrhové bloky je postačujúca,
- jestvujúce rozvody po obci by mali byť kontrolované na základne prevádzkového poriadku, ktorý má obec spracovaná prevádzkovateľom TVK a. s. Trenčín. Pre zníženie únikov vody je potrebné aby obec plánovala spolu s prevádzkovateľom obnovu jestvujúceho prírodného potrubia do obce a výmenu rozvodných potrubí po obci,
- pri meraní spotrebovanej vody odberateľov doporučujeme začať využívať nové prvky v spôsobe merania pomocou automatizácie a regulácie s monitoringom spotreby vody a prenosom dát spotreby do určeného miesta odčítania s možnosťou priameho odpočítania z ulice,
- pre šetrenie pitnou vodou využívať v maximálnom množstve úžitkovú vodu zo studní pre požiaru potrebu vo výrobných areáloch, pri výrobe, tam kde nemusí byť pitná voda polievanie záhrad v rodinných domoch. Z toho dôvodu sa uvažuje so zriadením studní pri každom RD,

Podrobnejšie viď kapitolu B.I.2 v smernej a kapitolu E.d.2 v záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie.

#### Minerálne vody

V katastri obce Kostolná-Záriečie sa nachádza prameň minerálnej vody lokálneho významu „Kyslá voda“. Uvedený prameň minerálnej vody nemá vyhlásené ochranné pásma (ochranné pásma zdrojov minerálnych stolových vôd vyhlasuje všeobecne záväzným predpisom Ministerstvo zdravotníctva na základe § 26 zákona č. 538/ 2005 o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách).

#### Odkanalizovanie

V intraviláne katastrálneho územia v smerom severovýchodne vo vzdialenosti cca 1,00 km od obce Kostolná – Záriečie, medzi štátnou cestou I/61 a Biskupickým kanálom bola v roku 2007 postavená a spustená do prevádzky čistiareň odpadových vôd a priemyselných vôd „ČOV Kostolná – Záriečie“. Hlavným cieľom vybudovania pravobrežnej ČOV bolo významne zredukovať znečistenie rieky Váh na pravom brehu a možnosť pripojenia obcí Drietoma, Kostolná – Záriečie, pripojenie mestskej časti Záblatie Trenčín, ako aj pokračovanie rozvoja priemyslu a rozširovanie obytných blokov pre bytovú výstavbu, rekreáciu na pravom brehu bez porušenia legislatívnych noriem EÚ a Slovenskej republiky v oblasti úpravy odpadových vôd a vypúšťanie do recipientu. V súčasnosti predstavuje pripojené obyvateľstvo na kanalizačnú sieť 55% na pravom brehu rieky Váh. ČOV má uvažované maximálne zaťaženie s maximálnou hydraulickou kapacitou 9,839 m<sup>3</sup>/d / 257 l/s naprojektovanú tak, aby zodpovedala výkonom pre ekvivalentným počtom obyvateľov 30 143 pre dlhodobý horizont nárastu obyvateľstva a rozšírenia kanalizačnej siete.

Jestvujúce ochranné pásmo ČOV bolo stanovené podľa STN 75 64 01 na 100 m od vonkajšieho líca areálu ČOV k okraju súvislej zástavby a ostáva nezmenené. Od brehovej čiary Zlatoveckého potoka 10 m. Podmienky ochranného pásma ČOV od brehu toku stanovuje prevádzkovateľ ochranného pásma SVP Povodie Váhu Piešťany, prevádzku od ČOV po prvú výstavbu, a v areály ČOV je prevádzkovateľ Trenčianske vodárne a kanalizácie a. s. Trenčín.

V prípade ČOV ide o ekologickú stavbu, ktorá svojou činnosťou výrazným spôsobom zabráni zhoršovaniu kvality všetkých zložiek životného prostredia.

V obci je vybudovaná kanalizačná sieť z časti delenou kanalizáciou. Splaškové vody sú odvádzané do ČOV Kostolná – Záriečie. Stoky splaškovej kanalizácie sú smerované k najnižšiemu bodu obci, kde je umiestnená prečerpávací stanica splaškových vôd. Dimenzia gravitačných stôk je DN 300 z korugovaných rúr, výtlačné potrubie je z potrubia PVC DN 150. V staršej zástavbe nie sú všetci pripojení na verejnú kanalizáciu a využívajú žumpy. Vyvážanie splaškových vôd zo žump je do ČOV Kostolná – Záriečie. Stoky sú uložené v osiach komunikácií v niektorých úsekoch v krajniciach komunikácií. Prípojky od jestvujúcej zástavby sú plastové DN 150 s vybudovanou kontrolnou šachtou na pozemku vlastníka jeden meter od oplotenia.

Dažďové vody z jestvujúcej zástavby sú v niektorých úsekoch odvádzané kanalizačnými stokami

uloženými pod chodníkmi, v komunikáciách cez uličné vpuste vybudované na kraji komunikácie. Vyústením kanalizácie je do prírodných a dláždených rigolov vedených popri cestách, prípadne priamo z ciest do rigolov, alebo do trativodov. Recipientom vyústenia dažďových vôd sú povrchové toky v katastri.

Trasy vybudovaných dažďových stok :

- odvodnenie cesty III/1864 od kostola smerom na obec Drietoma je prevedené systémom dažďových stôk z rúr PVC DN 300 a 400, pod cestami sú rúry železobetónovej,
- odvodnenie cesty od kostola smerom k železnici je prevedené z rúr PVC DN 300 zaústených do potoka,
- odvodnenie miestnej komunikácie je prevedené i na ulici Nová niva (rovnobežná s III/1864).

### **Navrhované riešenie**

V navrhovaných urbanistických funkčných blokoch pre bývanie sa splaškové vody odvedú stokami max. miere gravitačným potrubím DN 300 s pripojením na jestvujúce stoky splaškovej kanalizácie.

V obci kde je vybudovaná splašková kanalizácia je každý producent povinný sa pripojiť na verejnú kanalizáciu. Ak producent splaškových vôd sa pre zložitý terén, prípadne väčšiu vzdialenosť nemôže pripojiť k verejnej kanalizácii, môže použiť nepriepustnú žumpu. Od pravidelného čistenia a odvážania splaškových vôd na ČOV, musí mať potvrdenie o vyprázdnení žumpy z vývozom na ČOV. Obec okrem budovania nových stôk v nových blokoch musí plánovať výmeny staršieho potrubia, zabezpečovať tesnosť jestvujúcich stôk na základe prevedeného monitoringu. Podľa vyhodnotenia monitoringu plánovať výmenu poškodených úsekov kanalizácie.

Podrobnejšie viď kapitolu B.I.2 v smernej a kapitolu E.d.2 v záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie.

### **B.I.3 Suroviny - druh, spôsob získavania.**

V katastrálnom území obce Kostolná-Záriečie:

- nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín,
- nie sú evidované staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1, zákona č. 44/1988,
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast
- sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie), predmetný ÚPN O ich vymedzuje ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu

Nie sú iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

### **B.I.4 Energetické zdroje.**

#### **B.I.4.1 Zásobovanie zemným plynom**

Katastrálnym územím obce vedú rozvody VTL plynu. So severnej strany trasa VTL DN 500 DN. Západnou stranou obce od severu na juh prechádza VTL DN 80 PN25, ktorý je pripojený na jestvujúci plynovod vedený južne od zastavaného územia obce pozdĺž štátnej cesty I/61 Bratislava –Trenčín VTL DN 150 PN 125.

Hlavným plynovodom pre obec je VTL plynovod DN150 PN 25 z ktorého vedie pripojovací plynovod VTL DN 80 PN 25 do regulačnej stanice VTL/STL s výkonom 1200 m<sup>3</sup> / RS 1200/300 kPa/ vybudovanej v obci Drietoma. Od regulačnej stanice je plynovodom STL2 distribučná sieť s max. pretlakom PN 300 kPa vybudované zásobné potrubie pre obec Drietoma a obec Kostolná – Záriečie.

Prívod STL 2 DN 80 oceľ plynovodu z obce Drietoma vedie v krajnici štátnej cesty do Kostolnej - Záriečia. V súčasnosti je plynifikácia rodinných domov v obci na cca 90 %. Plyn sa používa na vykurovanie, prípravu TÚV a varenie. Jestvujúce trasy STL plynovodu sú vedená v obecných komunikáciách, zeleni a chodníkoch. Jednotlivé domy a výrobné sú zásobované STL/NTL domovými prípojkami.

### **Navrhované riešenie**

Navrhované funkčné bloky, okrem výrobnéj lokalite sa bude realizovať predĺžením jestvujúcich rozvodov STL a vysadením odbočiek pre nové ulice vo funkčných blokoch. Na každý funkčný blok musí byť spracovaná projektová dokumentácia infraštruktúry. Všetky stupne PD musia byť konzultované s prevádzkovaním plynovodnej siete, SPP. a. s.

V navrhovaných výrobných areáloch sa uvažuje s využitím plynu pre varenie, kúrenia, ohrev vody. Pre potrebu zredukovania tlaku na NTL sa pre každého majiteľa výrobnéj činnosti osadia na prípojkách regulátory tlaku a plynomer. Potreby plynu, vybudovanie VTL/ STL a regulačné stanice budú upresnené pri spracovaní následnej predprojektovej a projektovej dokumentácie pre jednotlivé výrobné areály na základe investičného zámeru v medziach regulatívov stanovených v záväznej časti ÚPNO.

Tabuľka pre výpočet potreby plynu v navrhovaných blokoch:

| označenie bloku | funkcia                             | RD/b.j.    | obyvatelia | pracovníci | m3/hod     | m3/rok        | poznámka                                                                                                    |
|-----------------|-------------------------------------|------------|------------|------------|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>N1B</b>      | bývanie RD                          | 30         | 102        |            | 45         | 109125        |                                                                                                             |
| <b>N2B</b>      | bývanie RD                          | 28         | 95         |            | 42         | 101850        |                                                                                                             |
| <b>N3B</b>      | bývanie RD                          | 20         | 68         |            | 30         | 48500         |                                                                                                             |
| <b>N4B</b>      | bývanie RD                          | 10         | 34         |            | 15         | 24250         |                                                                                                             |
| <b>N5B</b>      | bývanie RD                          | 4          | 14         |            | 6          | 9700          |                                                                                                             |
| <b>N6B</b>      | bývanie RD                          | 8          | 27         |            | 12         | 19400         |                                                                                                             |
| <b>N7B</b>      | bývanie RD                          | 15         | 51         |            | 22,5       | 36375         |                                                                                                             |
| <b>N1VO</b>     | občianska vybavenosť                |            |            | 2          |            |               | bez plynu                                                                                                   |
| <b>N1RP</b>     | rekreácia, protipovodňové opatrenia |            |            |            |            |               | bez plynu                                                                                                   |
| <b>N1RS</b>     | náučný chodník a rozhradňa          |            |            |            |            |               | bez plynu                                                                                                   |
| <b>N1V</b>      | výroba                              |            |            | 50         | 100        | 95000         | upresnenie následne na základe investičného zámeru v medziach regulatívov stanovených v záväznej časti ÚPNO |
| <b>N2V</b>      | výroba                              |            |            | 100        | 110        | 115000        |                                                                                                             |
| <b>N1VS</b>     | výroba, výrobné služby              |            |            | 2          | 5          | 4400          |                                                                                                             |
| <b>N2VS</b>     | výroba, výrobné služby              |            |            | 20         | 13         | 33000         |                                                                                                             |
| <b>N3VS</b>     | výroba, výrobné služby              |            |            | 10         | 11         | 26000         |                                                                                                             |
| <b>N4VS</b>     | výroba, výrobné služby              |            |            | 10         | 11         | 17000         |                                                                                                             |
| <b>N5VS</b>     | výroba, výrobné služby              |            |            | 15         | 14         | 19000         |                                                                                                             |
| <b>N1P</b>      | poľnohosp.výroba, agroturistika     |            |            | 10         | 7,5        | 17500         |                                                                                                             |
| <b>N1D</b>      | obchvat cestou I/9                  |            |            |            |            |               | bez plynu                                                                                                   |
|                 | <b>spolu:</b>                       | <b>115</b> | <b>391</b> | <b>219</b> | <b>444</b> | <b>605775</b> |                                                                                                             |

Podrobnejšie viď kapitolu B.I.4 v smernej a kapitolu E.d.2 v záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie.

#### B.I.4.2 Zásobovanie elektrickou energiou

##### Jestvujúci stav

Vzdušné vedenie VN 22 kV, linka č. 295 je vedené katastrom obce Kostolná-Záriečie južným okrajom a pozdĺž západného okraja vedie smerom na sever do obce Drietoma až po štátnu hranicu s ČR.

Vzdušné vedenie VN 22 kV, linka č. 231 je vedené od Hydrocentrály smerom k obci Kostolná-Záriečie ukončené v trafostanici č. 0028-005.

Z týchto vedení je dotovaná elektrická sieť obce a katastra prostredníctvom intravilánových 22 kV vzdušných liniek ústiach do jednotlivých distribučných trafostaníc obce 22/0,4kV situovaných v miestach príslušného odberu. Prehľad jestvujúcich trafostaníc uvedený v tabuľke č.1.

**Tabuľka č.1 - prehľad jestvujúcich trafostaníc v katastri Kostolná-Záriečie**

| poradové číslo | číslo stanice | lokalizácia             | inst. výkon kVA | poznámka  |
|----------------|---------------|-------------------------|-----------------|-----------|
| 1              | 0028-001      | obec                    | 160             |           |
| 2              | 0028-002      | obec                    | 130             |           |
| 3              | 0028-004      | hydrocentrála           | 100             | mimo k.ú. |
| 4              | 0028-005      | hydrocentrála - bytovky | 100             | mimo k.ú. |
| 5              | 0028-006      | ústav nápravnej výchovy | 100             |           |
| 6              | 0028-007      | výrobný podnik          | 160             |           |
| 7              | 0028-101      | obec                    | 100             |           |

##### Navrhované riešenie

Začlenením rozvojových lokalít Navrhovaných predmetným ÚPN O obce Kostolná- Záriečie vzniká potreba na rozšírenie rozvodov VN a NN. Inštalovaný výkon nových lokalít predstavuje hodnotu 3.037 kVA, súčasný výkon je 850 kVA. Zabezpečenie uvedeného výkonu je riešené posilnením stávajúcich trafostaníc a a vybudovaním 6 ks nových distribučných trafostaníc VN22/0,4kV.

**Tabuľka č.2 - návrh zásobovania el. energiou navrhovaných blokov (energetická bilancia)**

| označenie bloku | funkcia | Pinšt | $\beta$ | Psúč | Trafo    | poznámka           |
|-----------------|---------|-------|---------|------|----------|--------------------|
|                 |         | kW    |         | kW   |          |                    |
| <b>N1B</b>      | bývanie | 450   | 0,34    | 153  | 0028-008 | nové Trafo 400 kVA |
| <b>N2B</b>      | bývanie | 420   | 0,35    | 147  | 0028-009 | nové 630 kVA       |

|             |                                     |             |      |     |          |                            |
|-------------|-------------------------------------|-------------|------|-----|----------|----------------------------|
| <b>N3B</b>  | bývanie                             | 300         | 0,37 | 111 | 0028-009 | nové 630 kVA               |
| <b>N4B</b>  | bývanie                             | 150         | 0,45 | 67  | 0028-101 | jestv.posil. Trafo 630 kVA |
| <b>N5B</b>  | bývanie                             | 60          | 0,6  | 36  | 0028-001 | jestv.posil. 400 kVA       |
| <b>N6B</b>  | bývanie                             | 120         | 0,48 | 57  | 0028-001 | jestv.posil. 400 kVA       |
| <b>N7B</b>  | bývanie                             | 225         | 0,4  | 90  | 0028-101 | jestv.posil. 630 kVA       |
| <b>N1VO</b> | občianska vybavenosť                | 15          | 0,7  | 10  |          | miestna jestv.sieť NN      |
| <b>N1RP</b> | rekreácia, protipovodňové opatrenia | 15          | 0,7  | 10  | 0028-101 | jestv.posil. 400 kVA       |
| <b>N1RS</b> | náučný chodník, rozhľadňa           |             |      |     |          | bez nároku                 |
| <b>N1RC</b> | cyklotrasa                          | 2           | 1    | 2   |          | miestna jestv.sieť NN      |
| <b>N1V</b>  | výroba                              | 250         | 0,55 | 137 | 0028-010 | nové 630 kVA               |
| <b>N2V</b>  | výroba                              | 450         | 0,47 | 211 | 0028-011 | nové 400 kVA               |
| <b>N1VS</b> | výrobné služby                      | 40          | 0,5  | 20  | 0028-013 | nové 250 kVA               |
| <b>N2VS</b> | výrobné služby                      | 150         | 0,7  | 105 | 0028-012 | nové 400 kVA               |
| <b>N3VS</b> | výrobné služby                      | 90          | 0,8  | 72  | 0028-012 | nové 400 kVA               |
| <b>N4VS</b> | výrobné služby                      | 90          | 0,8  | 72  | 0028-010 | nové 630 kVA               |
| <b>N5VS</b> | výrobné služby                      | 120         | 0,7  | 84  | 0028-010 | nové 630 kVA               |
| <b>N1P</b>  | poľnohosp. výroba                   | 90          | 0,8  | 72  | 0028-013 | nové 250 kVA               |
| <b>N1D</b>  | obchvat cestou I/9                  |             |      |     |          |                            |
|             |                                     | <b>3037</b> |      |     |          |                            |

Tabuľka č.3 - zoznam zosilnených jestvujúcich trafostaníc v katastri obce

| poradové číslo | číslo stanice | lokalizácia | nový inst. výkon kVA |
|----------------|---------------|-------------|----------------------|
| 1              | 0028-001      | obec        | 400                  |
| 7              | 0028-101      | obec        | 630                  |

Tabuľka č.4 - zoznam nových trafostaníc v katastri obce

| poradové číslo | číslo stanice | lokalizácia | nový inst. výkon kVA |
|----------------|---------------|-------------|----------------------|
| 1              | 0028-008      | obec N1B    | 400                  |
| 2              | 0028-009      | obec N2B    | 630                  |
| 3              | 0028-010      | obec N1V    | 630                  |
| 4              | 0028-011      | obec N2V    | 400                  |
| 5              | 0028-012      | obec N2VS   | 400                  |
| 6              | 0028-013      | obec N1 VS  | 250                  |

Podrobnejšie viď kapitolu B.I.3 v smernej a kapitolu E.d.2 v záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie..

### B.I.5 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

#### B.I.5.1 Stav

#### Širšie dopravné väzby

Katastrom obce prechádzajú nasledovné dopravné koridory, ktorými je obec napojená na širšie okolie :

- železničná trasa č.120 v smere Bratislava – Košice
- diaľnica D1
- cesty I. triedy: I/50 (I/9), I/61
- cesty III. triedy: III/1225, III/1864
- nadregionálne cyklotrasy (cyklomagistrála),
- pešie turistické trasy a náučné chodníky

#### Cestná doprava

#### Sieť miestnych komunikácií

Základnú dopravnú kostru tvoria v súčasnosti cesty III/1225, III/1864 v prietahu zastavaným územím obce vo vhodnom smerovom i šírkovom usporiadaní. Napojenie cesty III/1225 na cestu I/61 je riešené mimoúrovňovou križovatkou z okružnej križovatky, na ktorú je napojená i cesta III/1864.

Dopravnú kostru vnútrostridených ťahov dopĺňajú miestne komunikácie obslužné kategórie Mo 7/40, resp. 6,5/40 a hlavne obslužné komunikácie s prvkami upokojenia Mo 7/30, resp. 6,5/30, ukludnené

komunikácie funkčnej triedy D1, pešie trasy a chodníky a cyklistické trasy v spoločnom koridore s motorovou dopravou.

#### **Statická doprava**

Statická doprava je v súčasnosti na území obce pokrytá:

- parkoviskami pri objektoch občianskej vybavenosti
- parkoviskami pri plochách výrobných služieb
- parkovacími miestami na pozemkoch rodinných domov
- garážami na pozemkoch rodinných domov

#### **Hromadná doprava**

Hromadnú dopravu osôb zabezpečujú 2 druhy dopravy:

- cestná - prostredníctvom SAD
- železničná - prostredníctvom trate č.120

V obci sú zastávky SAD:

- na ceste III/1864 v centrálnej polohe zastavaného územia s 1 prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,
- na ceste III/1225 pri kruhovom privádzači obojstranne s prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,
- na ceste I/61 pri železničnej stanici obojstranne s 1 prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,
- na ceste I/61 pri elektrárenských bytovkách obojstranne s 1 prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,

Železničná zastávka Kostolná-Záriečie na trati č.120 je novovybudovaná počas rekonštrukcie trate č.120.

#### **Cyklistická a pešia doprava**

V zastavanej časti obce sa nenachádzajú vyznačené cyklistické cesty. Pohyb cyklistov sa vykonáva v spoločnom profile s automobilovou dopravou. V katastri sa nachádzajú cyklotrasy, ktoré vedú k zaujímavým cieľom v samotnom katastri a v blízkom okolí.

U jestvujúcich MK funkčnej triedy D1 platí prednosť peších pred motorovou dopravou, nachádzajúcou sa v spoločnom uličnom priestore.

#### **Dopravná vybavenosť**

Dopravná vybavenosť na území pozostáva z jestvujúcej železničnej stanice, autobusových zastávok.

#### **Železničná doprava**

Katastrom obce prechádza železničná trať č.120, nedávno zrekonštruovaná.

#### **Vodná doprava**

- Územného plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja požaduje:
  - 7.3.1 Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81). lokalizovanej v trase a úsekoch:
    - existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
    - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

Z hľadiska ochranných pásiem vodnej cesty a vodnej stavby je potrebné vziať do úvahy ustanovenie § 4 ods. 2 zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 55 ods. 2 a § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

#### **B.1.5.2 Návrh dopravného riešenia**

Dopravné riešenie vychádza z požiadaviek nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, z jestvujúceho stavu komunikačnej siete, z urbanistického riešenia predmetného ÚPN O, z riešenia predošlej ÚPD Kostolná-Záriečie a zo schváleného ÚPN O susednej obce Drietoma (obchvat obce cestou I/9).

Návrh dopravného riešenia samozrejme rešpektuje jestvujúce dopravné koridory a ich ochranné pásma nachádzajúce sa v katastri obce ale zároveň rešpektuje zámery nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a rieši spôsob napojenia komunikačnej siete obce na ne.

Ide o:

- dopravné trasy jestvujúce, ktoré nie sú zámermi ÚPN VÚC ani riešením predmetného ÚPN O ovplyvnené:
  - železničná trasa č.120 v smere Bratislava – Košice

- diaľnica D1
- cesta I. triedy, I/61
- cesty III. triedy: III/1225
- sieť miestnych komunikácií mimo navrhované bloky
- nadregionálne cyklotrasy (cyklomagistrála),
- dopravné trasy jestvujúce a navrhované, ktoré sú zámermi ÚPN VÚC a navrhovaným riešením predmetného ÚPN O ovplyvnené, pretrasované, ich sieť doplnená, prípadne navrhované na prekategorizovanie:
  - cesta I. triedy: I/9
  - cesty III. triedy: III/1864
  - sieť jestvujúcich a navrhovaných komunikácií
  - regionálne cyklotrasy,
  - pešie turistické trasy a náučné chodníky
- dopravné trasy, ktoré sú zámermi ÚPN VÚC zaradené do výhľadu:
  - vysokorýchlostná železničná trať (VRT)
  - úrovňové križovanie ciest I/9 a III/1225

### **Cestná infraštruktúra**

Z hľadiska koncepcie dopravy a jej širších väzieb je najzávažnejším zásahom v území obchvat cestou I/9 susednej obce Drietoma, ktorý je požiadavkou vyplývajúcou z Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja:

- 7.1.30 realizovať preložku cesty I/50 (I/9) v kategórii C 11,5/80-60 v úseku obce Drietoma (1.11 verejnoprospešná stavba)

a jej napojenie na sieť ciest v riešenom území.

Navrhovaná preložka cesty I/9 je trasovaná západne od zastavaného územia obce Drietoma a do katastrálneho územia obce Kostolná-Záriečie vchádza cca 270 m západne od jestvujúcej trasy cesty I/9.

Dopravné riešenie tohto problému navrhované predmetným ÚPN O v rámci katastra Kostolnej-Záriečie je nasledovné:

- trasa navrhovaného obchvatu od spoločnej hranice katastrálnych území obcí Drietoma a Kostolná-Záriečie v dĺžke cca 400 m sa kruhovou križovatkou napojí na jestvujúcu trasu cesty I/9. Poloha napojenia bola vyhľadaná na základe:
  - konfigurácie terénu,
  - vhodnosti z hľadiska križovania technickej infraštruktúry,
  - dĺžky novej trasy
  - polohy voči zastavanému územiu obce,
  - možnosti napojenia na sieť nižšej kategórie ciest
- cestu III/1864 navrhujeme pretrasovať nasledovne:
  - od jestvujúcej kruhovej križovatky na ceste III/1225 viesť cestu III/1864 severne cez navrhovaný obytný blok N2B ku navrhovanej kruhovej križovatkke na ceste I/9
  - po zrealizovaní obchvatu cesty I/9 sa navrhuje jestvujúcu trasu cesty I/9 od navrhovanej križovatky na ceste I/9 po navrhované zastavané územie obce Drietoma prekategorizovať na cestu III/1864 (v súlade s platným ÚPN O Drietoma)
  - po zrealizovaní vyššie uvedených zámerov prekategorizovať jestvujúcu trasu cesty III/1864 na miestnu komunikáciu.

Navrhovaným riešením širších cestných dopravných väzieb dôjde ku kratšiemu napojeniu cesty I/61 na cestu I/9 mimo jestvujúce zastavané územie obce. Navrhované trasovanie cesty III/1864 navrhovaným zastavaným územím (blokom N2B) je možné lepšie zabezpečiť požadované parametre navrhovanej cesty.

### **Železničná infraštruktúra**

ÚPN O Kostolná-Záriečie

- zapracoval požiadavky vyplývajúce z Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja:
  - 7.2.1 zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh - sever Viedeň - Bratislava - Žilina - Katowice), na území kraja v trase a úsekoch: - hranica Trnavského kraja - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín - hranica Žilinského kraja,
  - 7.2.2 rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma,
- zachoval existujúce objekty a zariadenia ŽSR,

- zachoval dostupnosť a prepojenie na infraštruktúru obce
- nenavrhol nové kríženia komunikácií s traťou
- rešpektoval výhľadové zámery ŽSR,
- situoval novonavrhované objekty priemyselnej, občianskej a technickej vybavenosti, z ekologického hľadiska v takej vzdialenosti od železničnej trate, aby boli umiestnené za hranicou najvyššej prípustnej hodnoty hladiny hluku, spôsobenej prevádzkou železničnej dopravy, platné pre príslušné objekty, stavby a územia, v zmysle príslušnej legislatívy. V prípade ich umiestnenia v ochrannom pásme dráhy musí budúci vlastník zabezpečiť opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií;

V blokoch ktorých:

- stavby resp. ich časti, ktoré budú situované do ochranného pásma dráhy a tieto nebudú slúžiť na prevádzku dráh alebo na dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písm. ab) zákona o dráhach, bude pre ne potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD
- stavby v obvode dráhy a v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

#### **Návrh miestnych a účelových komunikácií**

Jednotlivé funkčné bloky budú obslužené komunikáciami, ktoré budú nadväzovať na jestvujúcu sieť miestnych komunikácií v obci, resp. na prechádzajúce cesty III/ triedy, ktoré tvoria základnú komunikačnú kostru obce.

Je potrebné eliminovať závary na existujúcich komunikáciách, ktoré obmedzujú plynulosť a bezpečnosť premávky. Miestne komunikácie jestvujúce i navrhované je preto potrebné upraviť ako obslužné komunikácie v kategórii MO 8/40, resp. 7/40 alebo obslužné komunikácie s prvkami upokojenia MOU 7/30 resp. 6,5/30 v súlade s STN 73 6110 a STN 73101

Ostatné miestne komunikácie jestvujúce, ktoré svojimi šírkovými usporiadaniami v zástavbe nemajú možnosť úpravy, navrhujeme dopravne - organizačnými úpravami preradiť do siete nemotoristických funkčnej triedy D1 - upokojených komunikácií. Tieto umožnia spoločný prístup peších i motorovej dopravy v uličnom priestore s prednosťou chodcov (obmedzenie  $v = 20$  km/h, obytná ulica). Upokojené komunikácie funkčnej triedy D1 realizovať v kategórii MO 5,5/20.

V nových lokalitách pre bývanie je potrebné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy.

Účelové komunikácie jestvujúce i navrhované zabezpečujú dopravné napojenie areálov výroby a výrobných služieb, ktoré sa nachádzajú mimo zastavané územie obce. Prevažná časť navrhovaných funkčných blokov výroby a výrobných služieb sú situované medzi železničnou traťou a Biskupickým kanálom. Uvedené účelové komunikácie navrhované v kategórii MÚ 8/40, resp. 7/40 sú napojené hlavne na cestu I/61.

#### **Statická doprava**

Riešenie statickej dopravy vyplýva z ustanovení STN 73 6110 (08/2004) a dodatku /Z1 z 11/2011, Z2/ z 01/2014 a z Vyhlášky 532/2002 Z.z.

Z vypočítaného počtu stojísk je potrebné vyčleniť potrebu vyhradených stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (vyplýva z ustanovení Vyhl.č.532/2002 Z.z. v počte 4% z celkovej potreby parkovacích miest-§ 58 odst. 2).

#### **Hromadná doprava**

Hromadnú dopravu osôb zabezpečujú 2 druhy dopravy:

- cestná - prostredníctvom SAD
- železničná - prostredníctvom trate č.120

V obci sú zastávky autobusovej dopravy a železničná zastávka, s ktorými ÚPN O uvažuje i naďalej. Rozvoj výrobných plôch vo východnej časti katastra (N1V, N2V) si vyžiada potrebu ďalšej autobusovej zastávky, pokiaľ dopravu zamestnancov nebude riešiť zamestnávateľ.

#### **Cyklistická doprava**

ÚPN O zapracoval požiadavky vyplývajúce z Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja:

- 7.7.1 Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch:
  - hranica Trnavského kraja - Nové Mesto nad Váhom - Trenčín - Púchov -Považská Bystrica
  - hranica Žilinského kraja.
- 7.7.2 Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás na Považskú cyklomagistrálu:

- Biele Karpaty
- cyklistické a pešie trasy navrhol a vyznačil:
  - v širších súvislostiach k príslušnému územiu
  - vytvoril územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás (N1RC)

Parametre cyklistických trás musia byť navrhnuté a zrealizované v zmysle STN 73 6110.

#### **Pešie komunikácie, turistické trasy, náučné chodníky**

V zastavanej časti obce je vybudovaná sieť peších trás a chodníkov hlavne pozdĺž novších obslužných komunikácií. Sieť peších chodníkov navrhujeme postupne rozširovať tak aby bol zabezpečený bezpečný pohyb chodcov. Parametre trás musia byť v predprojektovej a projektovej dokumentácii navrhnuté a následne zrealizované v zmysle STN 73 6110.

U jestvujúcich MK funkčnej triedy D1 skľudnených platí prednosť peších pred motorovou dopravou, nachádzajúcou sa v spoločnom uličnom priestore.

ÚPN O navrhuje vybudovať trasu náučného chodníka, ktorá by vedla od PR prepadisko na vrchol lokality „Na Vršku“ cez zastavané územie obce (N1RN), kde sa navrhuje vybudovať rozhľadňu.

Podrobnejšie viď kapitolu B.I.1 v smernej a kapitolu E.d.1 v záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie.

## **B.II ÚDAJE O VÝSTUPOCH**

### **B.II.1 Ovzdušie - hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.**

Zdroje znečistenia ovzdušia sú prírodného a antropogénneho pôvodu. Odhaduje sa, že 90% všetkých znečisťujúcich látok v ovzduší pochádza z prírodných zdrojov (erózia pôd a hornín, prírodné požiare, biologické procesy...) a antropogénne zdroje prispievajú 10% (priemysel, energetika, doprava.). V riešenom území výrazne narastá podiel cestnej dopravy na znečisťovaní ovzdušia a zvýšení hladiny hluku.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vyhláškou č. 410/2012 ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizuje stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia na:

- veľké zdroje znečisťovania ovzdušia,
- stredné zdroje znečisťovania ovzdušia
- malé zdroje znečisťovania ovzdušia

Príloha č.1 k uvedenej vyhláške uvádza kategorizáciu stacionárnych zdrojov a podľa prahovej kapacity emisných látok ich delí na:

- 1 - veľký zdroj
- 2 - stredný zdroj

V katastrálnom území obce Kostolná-Záriečie sa nenachádza žiadny veľký zdroj znečistenia ovzdušia. V katastrálnom území Kostolná - Záriečie sa nachádzajú dva stredné zdroje znečisťovania ovzdušia:

- plynová kotolňa Centrum sociálnych služieb - Lipa
- čistiareň odpadových vôd, Trenčín - Pravý breh.

Je však predpoklad, že na ovzdušie v riešenom území majú vplyv veľké i stredné zdroje znečistenia nachádzajúce sa v okrese, hlavne v meste Trenčín a susedných obciach (Drietoma, Chocholná-Velčice a Opatovce). Riešené územie z hľadiska zaťaženia základnými znečisťujúcimi látkami patri do 2-3 triedy znečistenia ovzdušia podľa miery prekročenia nadhraničných hodnôt koncentrácií (podľa SAŽP – CER Košice, 2004).

Celá obec Kostolná-Záriečie je plynofikovaná a tým sa do značnej miery znížil negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia z lokálnych kúrenísk. Určitý negatívny vplyv môže mať zvyšujúci sa podiel domácností vykurovaných drevom, nakoľko obyvatelia z ekonomických dôvodov aj v plynofikovaných obciach volia kombinované vykurovanie plynom a drevom.

Pozitívne sa odzrkadlí v oblasti ochrany ovzdušia zrealizovanie obchvatu cesty I/9 a navrhované pretrasovanie cesty III/1864.

#### **B.II.1.1 Zásady ochrany ovzdušia v územnom pláne obce**

- Územný plán je navrhnutý s rešpektovaním ustanovení zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vrátane súvisiacich vykonávacích vyhlášok. V jednotlivých príslušných kapitolách navrhuje dodržať nasledovné zásady ochrany ovzdušia:
- základný komunikačný systém navrhuje tak, aby čo najúčinnejšie vylúčil negatívne vplyvy dopravy na životné prostredie - najmä situovanie tranzitnej dopravy cesty I/9, či pretrasovanie

cesty III/1864 mimo jestvujúce centrálné zastavané územie (navrhovanú trasu je potrebné realizovať s ohľadom na ochranu ovzdušia – stavebné čiary, ochranná a izolačná zeleň)

- nesituuje nové veľké zdroje znečistenia ovzdušia - podniky kategórie 1 - 4
- uvažuje len s možnými strednými zdrojmi znečistenia ako sú: 5.3, 5.4, 6.1, 6.2 b) c), 6.3 – 6.23 a malými zdrojmi znečistenia vo výrobných územiach
- eliminuje negatívne vplyvy dopravy na životné prostredie v obci reorganizáciou základného komunikačného systému, najmä vylúčením tranzitnej dopravy mimo zastavané územie, kde nie je možné urobiť opatrenia na zníženie negatívneho vplyvu z dopravy
- navrhuje výsadbu ako aj následnú starostlivosť o ochrannú a izolačnú zeleň v blízkosti železničných tratí, frekventovaných komunikácií a v blízkosti výrobných a poľnohospodárskych areálov,
- vytvára podmienky pre rešpektovanie ustanovenia zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vrátane súvisiacich vykonávacích vyhlášok.

Pri dodržaní záväzných regulatívov územného plánu a príslušných právnych predpisov realizácia zámerov územného plánu neovplyvní životné prostredie v oblasti znečistenia ovzdušia nad povolené parametre.

## **B.II.2 Voda - celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania.**

### **B.II.2.1 Kanalizácia**

#### **Kvalita vyčistenej vody**

V prípade ČOV ide o ekologickú stavbu, ktorá svojou činnosťou výrazným spôsobom zabráni zhoršovaniu kvality všetkých zložiek životného prostredia. Návrh čistiarene odpadových vôd (ČOV) Trenčín – pravý breh je v súlade s celosvetovým trendom zameraným na znižovanie prevádzkových nákladov, náročnosť na obsluhu, na kultúru práce spojenú s vyhovujúcimi hygienickými a pracovnými podmienkami a súčasne na maximálne zvýšenie účinnosti čistenia.

Hlavným cieľom vybudovania pravobrežnej ČOV bolo významne zredukovať znečistenie rieky Váh na pravom brehu a možnosť pripojenia obcí Drietoma, Kostolná – Záriečie, pripojenie mestskej časti Záblatie Trenčín, ako aj pokračovanie rozvoja priemyslu a rozširovanie obytných blokov pre bytovú výstavbu, rekreáciu na pravom brehu bez porušenia legislatívnych noriem EÚ a Slovenskej republiky v oblasti úpravy odpadových vôd a vypúšťanie do recipientu. V súčasnosti predstavuje pripojené obyvateľstvo na kanalizačnú sieť 55% na pravom brehu rieky Váh. ČOV má uvažované maximálne zaťaženie s maximálnou hydraulickou kapacitou 9,839 m<sup>3</sup>/d / 257 l/s naprojektovanú tak, aby zodpovedala výkonom pre ekvivalentným počtom obyvateľov 30 143 pre dlhodobý horizont nárastu obyvateľstva a rozšírenia kanalizačnej siete.

Výústneho objektu pre prečistené vody do Zlatovského potoka a následne do Drietomice.

Podrobnejšie viď kapitolu B.I.2 v smernej a kapitolu E.d.2 v záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie.

### **B.II.2.2 Odpady - celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi.**

Obec Kostolná-Záriečie sa v oblasti odpadového hospodárstva riadi Programom odpadového hospodárstva (POH) na roky 2011 - 2015, ktorý bol vypracovaný podľa § 6 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tiež v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 310/2013 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch. Je tiež v súlade so v súčasnosti platnom zákone o odpadoch č. 79/2015 Z. z.

POH obce je vypracovaná v súlade so záväznou časťou odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja, ktoré je strategickým dokumentom odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na obdobie rokov 2014 až 2015 a je schválený rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 19.09.2014.

Výber komodít zohľadňuje požiadavky súčasnej právnej úpravy v odpadovom hospodárstve a požiadavky smerníc EÚ pre odpadové hospodárstvo.

Skladba komodít je nasledovná :

- zmesový komunálny odpad
- objemový odpad
- odpady z papiera a lepenky
- odpady z plastov
- odpady zo skla

- elektroodpady
- drobný stavebný odpad

POH obsahuje ciele a opatrenia zamerané na zvýšenie podielu triedeného zberu komunálnych odpadov a ich zhodnotenie, na znižovanie množstva biologicky rozložiteľných odpadov ukladaných na skládky odpadov.

V katastrálnom území obce sa nenachádza skládka komunálneho odpadu.

TKO a plasty sú odvážané na skládku Dežerická Eko s.r.o. Odvoz zabezpečuje obec Trenčianske Stankovce. Odvoz skla zabezpečuje spoločnosť Marius Pedersen a.s. Trenčín.

Odvoz papiera a kovov zabezpečuje obec Kostolná-Záriečie, odvoz elektroodpadov je riešené prostredníctvom firmy ENVIROPOL s.r.o. Priamo v obci sa nachádza drvič stavebných odpadov.

Potreba vybudovania zariadení na spracovanie odpadov spočíva vo vybudovaní obecného kompostoviska (kompostárne), komunitných kompostovísk a zberného miesta na zber vytriedených zložiek odpadov do doby ich následného zhodnotenia v zmysle ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

V katastrálnom území obce štátny geologický ústav Dionýza Štúra eviduje :

- 1 odvezenú upravenú skládku
- 1 opustenú skládku bez prekrytia

Obe skládky sú riešením územného plánu zohľadnené. Na ich území sú navrhované funkcie, pri ktorých realizácii ich vplyv bude eliminovaný, územie bude vyčistené a upravené v zmysle platných zákonov.

#### **Opatrenia pre naplnenie cieľov aplikované v územnom pláne:**

- Pre manipuláciu s odpadom sú stanovené nasledovné opatrenia:
- uprednostňovať materiálové zhodnocovanie odpadov pred zneškodnením a podľa toho vyberať strategických partnerov pre nakladanie s odpadmi.
- v spolupráci so spoločnosťami pôsobiacimi v regióne rozširovať separáciu zložiek komunálneho odpadu a zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie.
- separovať zložky komunálneho odpadu kategórie nebezpečný odpad a zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie.
- pravidelne preskúmať účinnosť a efektivitu triedenia zložiek komunálneho odpadu
- zriadiť nové miesta vybavené nádobami na separovaný zber (najmä sklo a plasty) na komunikačných uzloch obcí, aby sa skrátila donášková vzdialenosť pre obyvateľov
- v rámci združenia viac koordinovať postup pri zavádzaní separovaného zberu v jednotlivých obciach združenia, aby bola dosiahnutá vyššia efektivita a ekonomická návratnosť separovaného zberu.
- v spolupráci so školami organizovať zber druhotných surovín a motivovať mladšiu generáciu k pozitívnemu vzťahu k ochrane životného prostredia.
- alternatívne podporovať u obyvateľov v IBV iniciatívy zamerané na domáce kompostovanie.
- zintenzívniť spoluprácu so spoločnosťami pôsobiace v oblasti OH v regióne zameranú na zvýšenie materiálového zhodnocovania BRKO.
- v rámci združenia preskúmať a zintenzívniť využívanie techniky určenej spracovanie BRKO (štiepkovače a pod.) na báze vzájomnej reciprocity.
- priemyselné prevádzky sa môžu zaoberať len takou činnosťou, ktorá nebude produkovať odpad, ktorý by sa mohol stať environmentálnou záťažou

#### **B.II.3 Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita).**

Za hluk vo vonkajšom prostredí je považovaný nežiaduci alebo škodlivý vonkajší zvuk vytvorený ľudskými činnosťami (hluk z dopravy na pozemných komunikáciách, železničnej dopravy, leteckej dopravy a priemyselnej činnosti).

##### **Zdroje hluku:**

Hluk z dopravy môžeme v danom území považovať za najväčší a dominantný zdroj hluku. Katastrálnym územím prechádzajú:

- železničná trasa č.120 v smere Bratislava – Košice
- diaľnica D1
- cesty I. triedy: I/50 (I/9), I/61
- cesty III. triedy: III/1225, III/1864
- miestne komunikácie napájajúce sa na cesty III. triedy
- účelové komunikácie, vedúce k výrobným areálom

Pri prevádzkovaní železníc sa hluková záťaž najvýraznejšie prejavuje v čase prejazdov vlakových súprav. Pozdĺž železničnej trate je zo strany obytného územia zrealizovaná protihluková stena. Uvedená protihluková stena nie však zrealizovaná pozdĺž celého obytného územia. Je potrebné chýbajúce úseky doplniť.

Zastavané územie obce je zaťažené miernou až strednou hladinou hluku, pričom vplyvom zástavby je hluk generovaný. Hodnotenie hlukovej záťaže z týchto zdrojov – nižšia až stredná záťaž, hodnoty nesmú prekračovať zákonom stanovené normy.

Jestvujúce priemyselné a výrobné prevádzky zaťažujú okolie strednou hladinou hluku. Tieto sa nachádzajú mimo zastavané územie obce medzi cestou I/61, ktorá vedie v súbehu so železničnou traťou a diaľnicou D1.

Navrhované územia výrobných služieb sú situované tiež mimo zastavané územie obce medzi cestou I/61, a diaľnicu D1. Napriek skutočnosti, že uvedené územia sa nachádza v ochranných pásmach diaľnice D1, cesty I/61 a železnice, sa územie javí ako najvhodnejšie pre navrhovanú funkciu.

Vo vnútri zastavaného územia budú platiť hygienické ochranné pásma ciest. Hygienické ochranné pásma dopravy vyplývajú z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Návrh ÚPN O Kostolná-Záriečie situuje navrhované bloky výrobných služieb N2VS a N3VS aj do ochranného pásma diaľnice D1 a cesty I/61. Z toho dôvodu je potrebné príslušný cestný správny orgán požiadať výnimku a ústretovosť. Vo vnútri zastavaného územia budú platiť hygienické ochranné pásma ciest. Hygienické ochranné pásma dopravy vyplývajú z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Vybraté územie blokov výrobných služieb N2VS a N3VS je po stránke koncepcie funkčného využitia územia najvhodnejšie. Otázna je naopak vhodnosť tohto územia (natolko ovplyvňovaného negatívnymi dopadmi frekvencovanej dopravy) na poľnohospodárske využitie pre produkciu potravinárskeho charakteru. Líniovými dopravnými stavbami je už narušená celistvosť honov. Bloky N2VS a N3VS sú navrhované mimo obytné územie, sú dopravne dobre obslužené.

V uvedených rozvojových plochách výroby budú umiestnené bližšie k zdroju hluku funkčné plochy objekty, ktoré tolerujú vyššiu hranicu hluku (plochy statickej dopravy, technické priestory). Je potrebné aplikovať architektonické a technické opatrenia na navrhovaných objektoch pre zabezpečenie prípustnej hladiny hluku vo vnútornom prostredí. Plochy statickej dopravy v rámci uvedených blokov sú riešené v ochrannej a izolačnej zelene. Zo strany diaľnice je potrebné oplotenie, spĺňajúce parametre protihlukovej steny. Ochranné pásmo diaľnice D1 je v predmetnom úseku už i tak narušené jestvujúcimi stavbami (bytovky, pripojenie cesty III/1225 a jestvujúci areál výrobných služieb S1VS).

Navrhované územie výroby je lokalizované vo východnej časti katastra mimo zastavané územie, dostatočne vzdialené od obytnej zóny obce i susedných obcí. Je navrhované v pokračovaní výrobnéj zóny navrhovanej vo výhlade územným plánom susedného mesta Trenčín.

Zákon 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v §27 hovorí o ochrane zdravia pred hlukom. V zmysle tohto predpisu je potrebné zabezpečiť, aby hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročil prípustné hodnoty a aby bola zabezpečená ochrana vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia.

#### **B.II.4 Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné - zdroj a intenzita).**

Na základe mapy radónového rizika možno konštatovať, že kataster obce sa nachádza prevažne v oblasti nízkeho radónového rizika, v západnej časti katastra je územie so stredným radónovým rizikom.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia. Pred výstavbou obytných budov a pobytočných miestností je povinnosťou investorov zabezpečiť stanovenie výšky radónového rizika v súlade s uvedenými predpismi.

#### **B.II.5 Doplnujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny).**

Jediným zásahom do krajiny výraznejšími terénnymi úpravami je navrhovaný obchvat cestou I/9.

Navrhovaným riešením širších cestných dopravných väzieb dôjde ku kratšiemu napojeniu cesty I/61 na cestu I/9 mimo jestvujúce zastavané územie obce. Navrhované trasovanie cesty III/1864 navrhovaným zastavaným územím (blokom N2B) je možné lepšie zabezpečiť požadované parametre navrhovanej cesty. Obchvat cestou I/9 výrazne zlepší životné prostredie v zastavanom území susednej obce Drietoma



a súvisiace pretrasovanie cesty III/1864 v obci Kostolná-Záriečie. Zvýši sa bezpečnosť všetkých účastníkov premávky, plynulosť a komfort jazdy automobilovej dopravy.

## C) KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

### C.I VYMEDZENIE HRANÍC DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

#### C.I.1 Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím územného plánu obce je celý kataster obce. Celková výmera katastra je 367 ha.

Katastrálne územie sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Trenčín. Susedí s katastrami obcí (mesta) Trenčianskeho kraja, ktorými sú mesto Trenčín, obce Drietoma, Chocholná-Velčice a Opatovce.

GPS poloha Kostolná-Záriečie: 48°52'38"S 17°58'06"E. Katastrálne územie je súčasťou Považskej kotliny, Rozprestiera na pravobrežnej strane vázskej nivy v Trenčianskom Podolí na náplavovom kuželi Drietomice povyš jej ústia do Váhu. Nadmorská výška v strede obce je 205 m n. m., v chotári 201-319 m n. m.

V tomto rozsahu sú zobrazené aj riešené javy v území. Mierka zobrazenia hlavných výkresov je 1:50 000, 1:5 000.

#### C.I.2 Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

V zmysle Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien a doplnkov a záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jej zmien a doplnkov v rámci koncepcie sídelnej štruktúry leží obec Kostolná-Záriečie na navrhovanej osi I. Stupňa (Bratislava – Trnava – Považie až po Žilinu), ktorej súčasťou je aj územie okresu Trenčín.

V priestorovej sídelnej štruktúre Trenčianskeho kraja je v rámci návrhu ÚPN VÚC obec súčasťou ťažiskového osídlenia najvyššieho významu v priestore okolo krajského centra Trenčín (hoci nie je uvedená v zozname obcí, ktoré vymedzujú uvedený priestor avšak susedí priamo s katastrálnym územím mesta Trenčín).

#### C.I.3 Záujmové územie

Záujmovým územím obce Kostolná-Záriečie je predovšetkým katastrálne územie obce, v rámci širších súvislostí je to vzťah na susedné sídla, najmä na mesto Trenčín, ale aj na obce susediace s jej katastrom: Drietoma, Chocholná-Velčice a Opatovce.

Zo susedných obcí má spracovanú a schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu:

mesto Trenčín (platný ÚPN M schválený uznesením MsZ č.683 zo dňa 12.12.2012).

obec Drietoma (platný ÚPN O schválený uznesením OZ č. 55/2012 zo dňa 17.10.2012)

obec Opatovce (platný ÚPN O schválený uznesením OZ č. 58/2007 zo dňa 21.11.2007)

obec Chocholná-Velčice (platný ÚPN O a jeho zmeny a doplnky č. 2, 3, 4 z r. 2006, 2007, 2014)

Obec je členom združení:

- Združenie miest a obcí Slovenska (ZMOS). Hlavným cieľom združenia je presadzovanie oprávnených záujmov územnej samosprávy do legislatívnych predpisov,
- Regionálneho združenia miest a obcí stredného Považia (RZMOSP). Členskú základňu tvorí 170 obcí a miest okresov: Bánovce nad Bebravou, Ilava, Myjava, Nové Mesto nad Váhom, Považská Bystrica, Púchov a Trenčín. Prostredníctvom vlastného Regionálneho vzdelávacieho centra zabezpečuje prípravu a organizáciu vzdelávacích aktivít pre členov združenia, spolupracuje s ostatnými regionálnymi vzdelávacími centrami a obdobnými subjektmi na území SR i v zahraničí.

Združenie obcí Bielokarpatsko-Trenčianskeho mikroregiónu, ktorý je vymedzený katastrami obcí: Adamovské Kochanovce, Drietoma, Chocholná-Velčice, Ivanovce, Kostolná-Záriečie, Melčice-Lieskové, Štvrtok. Všetky sídla majú vidiecky charakter. Jeho rozloha je 128,84 km<sup>2</sup>. Centrom mikroregiónu je obec Chocholná-Velčice. Najsilnejšie medzisídlné väzby má mikroregión na mestá Trenčín a Nové Mesto nad Váhom, ktoré poskytujú pracovné príležitosti a vyššiu občiansku vybavenosť (kultúru, školstvo, šport).

Zámery obce musia rešpektovať rozvojové zámery navrhované v platných územných plánoch susedných obcí súvisiace s dotknutým územím obce Kostolná-Záriečie.

V širších súvislostiach je potrebné zohľadňovať najmä nadobecné zámery a súvislosti, ktoré vyplývajú zo začlenenia obce podľa predchádzajúcej kapitoly.

Pri riešení ÚPN O Kostolná-Záriečie boli rešpektované závery z rozvojových dokumentov TSK:

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja
- Plán dopravnej obslužnosti
- Stratégia rozvoja vidieka TSK 2013-2020
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020

Z hľadiska zabezpečenia požiadaviek na riešenie územia obce v súvislostiach širšieho záujmového územia išlo v riešení predovšetkým o nasledovné:

- podporovať rozvoj obce, hierarchicky vo vzťahu k Trenčínu
- podporovať predovšetkým rozvoj bývania, rekreácie a voľného času.
- rešpektovať a vytvárať priestor pre realizáciu verejnoprospešných stavieb vyplývajúcich zo záväznej časti ÚPN VÚC TK a jeho zmien a doplnkov
- rešpektovať a chrániť historicky založené väzby v urbanistickej štruktúre
- rešpektovať koridory dopravnej a technickej infraštruktúry a jej ochranné a bezpečnostné pásma,
- rešpektovať vodohospodárske zariadenia, vodné toky a ich ochranné pásma,
- chrániť prírodu a vytvárať a udržiavať ekologickú stabilitu územia,
- zachovávať integritu lesných pozemkov, genofondové plochy a rešpektovať ich ochranné pásma,
- rešpektovať zámery záväzného charakteru, ktoré riešia širšie regionálne a nadregionálne súvislosti

**C.II CHARAKTERISTIKA SÚČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA****C.II.1 Horninové prostredie - inžiniersko-geologické vlastnosti, geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné), ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery (napr. sklon, členitosť), stav znečistenia horninového prostredia.****C.II.1.1 Fyzickogeografická charakteristika**

Predmetné územie patrí do Alpsko – Himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincia Západné Karpaty, subprovincia Západné Karpaty, oblasť Slovensko-moravské Karpaty, celok Považské Podolie, podcelok Považská kotlina.

Považské Podolie je tvorené súvrstviami neogénnych hornín a neogénnymi sedimentami – vápnitými prachovcami, ílovcami a pieskovecami, štrkami, pieskami. Fluvialne akumulčné sedimenty Váhu dosahujú hrúbku 10 a viac metrov.

Bielokarpatské podhorie a jeho podložie je tvorené horninami mezozoika a pleogénu bradlového pásma, pieskovcami, vápencami, ílovitými vápencami a vápnitými pieskovcami a ílovitými bridlicami.

Katastrálne územie obce je diferencované podľa sklonov reliéfu. Sklon je najnižší v údolí rieky Váh. V kotlinovej časti prevažuje sklon 0 – 3°, v severovýchodnej časti 7-17° v severovýchodnej časti dosahuje sklon nad 25°.

Katastrálne územie tvorí prevažne orná pôda, trvale trávnaté porasta, nelesná krovinná vegetácia a zastavané územie. Lesy žiaľ tvoria len malú časť územia.



### C.II.2 Klimatické pomery - zrážky (napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh), teplota (napr. priemerná ročná a časový priebeh), veternosť (napr. smer a sila prevládajúcich vetrov).

Katastrálne územie obce patrí do kotlinovej klímy s veľkou inverziou teplôt, mierne suchej až vlhkej. Jej subtyp, teplá klíma, sa viaže na centrálnu a severnú časť Trenčianskej kotliny. Expozícia georeliéfu Bielokarpatského podhoria spôsobuje, že teplá klíma tu postupne (od nadmorskej výšky cca 300 m) prechádza do mierne teplej kotlinovej klímy.

Zrážky: zrážkový priemer 350 - 400 mm

Počet zrážkových dní viac ako 5 mm: 38 - 42 dní v roku

Snehová pokrývka: trvá 40-80 dní (podľa výšky a expozície lokality) a je často prerušovaná.

Teplota vzduchu: v ročnom priemere je 8,6°C

Severozápadné vetry smerujúce k tejto oblasti sú brzdené súvislou prekážkou – pohorím Biele Karpaty, ktoré ovplyvňujú cirkulačné pomery v okrese. Preto v sledovanej oblasti, z hľadiska smeru vetra, prevládajú severné vetry. Výrazné sú aj južné a juhozápadné vetry prúdiace proti prúdu Váhu, teda otvoreným priestorom nivy. Východné vetry sú blokované Považským Inovcom. Merná stanica v okrese Trenčín sa nachádza v Trenčíne-Biskupiciach a v nej namerané hodnoty môžeme sledovať v tabuľke, ktorá popisuje častosť jednotlivých smerov vetra v % zo všetkých pozorovaní:

| S  | SV  | V   | JV | J    | JZ   | Z   | SZ | bezvetrie |
|----|-----|-----|----|------|------|-----|----|-----------|
| 19 | 8,7 | 4,5 | 11 | 10,2 | 11,4 | 6,8 | 7  | 21,4      |

### C.II.3 Ovzdušie.

Zdroje znečistenia ovzdušia sú prírodného a antropogénneho pôvodu.

Z hľadiska ochrany ovzdušia na území Trenčianskeho kraja sa nachádza zóna Trenčiansky kraj, v ktorej územie mesta Trenčín bolo zaradené do oblasti riadenia kvality ovzdušia (pre, PM<sub>10</sub>), t. j. do oblasti vyžadujúcej si osobitnú ochranu, podľa § 9 zákona o ovzduší. Pre územie mesta Trenčín bol v roku 2004 vypracovaný Integrovaný program na zlepšenie kvality ovzdušia (pre znečisťujúcu látku PM<sub>10</sub>-suspendované častice).

Na monitorovacej stanici SHMÚ v Trenčíne, kde sú monitorované základné znečisťujúce látky a prízemný ozón, nebolo v roku 2005 zaznamenané prekročenie limitných hodnôt ZL okrem PM<sub>10</sub>. K celkovému znečisteniu PM<sub>10</sub> prispievajú hlavné lokálne zdroje ako sú predovšetkým doprava, domáce kúreniská na tuhé palivá, suspenzia a resuspenzia častíc z nedostatočného čistenia komunikácií, prach miestnych stavenísk a skládok, veterná erózia nespúšaných povrchov a taktiež malé a stredné priemyselné zdroje bez náležitej odlučovacej techniky. Od roku 2004 bol zaznamenaný významnejší pokles emisií SO<sub>2</sub> a mierny pokles emisií emisiách NO<sub>2</sub>, oproti tomu v tomto období je sledovaný výraznejší nárast emisií CO.

Zdroje znečistenia ovzdušia sú prírodného a antropogénneho pôvodu. Odhaduje sa, že 90% všetkých znečisťujúcich látok v ovzduší pochádza z prírodných zdrojov (erózia pôd a hornín, prírodné požiare, biologické procesy...) a antropogénne zdroje prispievajú 10% (priemysel, energetika, doprava.). V riešenom území výrazne narastá podiel cestnej dopravy na znečisťovaní ovzdušia a zvýšení hladiny hluku.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vyhláškou č. 410/2012 ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší kategorizuje stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia na:

- veľké zdroje znečisťovania ovzdušia,
- stredné zdroje znečisťovania ovzdušia
- malé zdroje znečisťovania ovzdušia

Príloha č.1 k uvedenej vyhláške uvádza kategorizáciu stacionárnych zdrojov a podľa prahovej kapacity emisných látok ich delí na:

- 1 - veľký zdroj
- 2 - stredný zdroj

V katastrálnom území obce Kostolná-Záriečie sa nenachádza žiadny veľký zdroj znečistenia ovzdušia. V katastrálnom území Kostolná - Záriečie sa nachádzajú dva stredné zdroje znečisťovania ovzdušia:

- plynová kotolňa Centrum sociálnych služieb - Lipa
- čistiareň odpadových vôd, Trenčín - Právý breh.

Je však predpoklad, že na ovzdušie v riešenom území majú vplyv veľké i stredné zdroje znečistenia nachádzajúce sa v okrese, hlavne v meste Trenčín a susedných obciach (Drietoma, Chocholná-Velčice a Opatovce). Riešené územie z hľadiska zaťaženia základnými znečisťujúcimi látkami patri do 2-3 triedy

znečistenia ovzdušia podľa miery prekročenia nadhraničných hodnôt koncentrácií (podľa SAŽP – CER Košice, 2004).

Celá obec Kostolná-Záriečie je plynofikovaná a tým sa do značnej miery znížil negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia z lokálnych kúrenísk. Určitý negatívny vplyv môže mať zvyšujúci sa podiel domácností vykurovaných drevom, nakoľko obyvatelia z ekonomických dôvodov aj v plynofikovaných obciach volia kombinované vykurovanie plynom a drevom.

Pozitívne sa odzrkadlí v oblasti ochrany ovzdušia zrealizovanie obchvatu cesty I/9 a navrhované pretrasovanie cesty III/1864.

#### **C.II.4 Vodné pomery - povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov (výdatnosť, kvalita, chemické zloženie), vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd.**

##### **C.II.4.1 Stav**

Ochranu vôd upravuje najmä zákon č. 364/ 2004 Z. z. o vodách.

Do k. ú. obce Kostolná-Záriečie nezasahuje žiadna CHVO.

#### **Vodné plochy a vodné toky**

Katastrálne územie obce Kostolná-Záriečie je súčasťou povodia rieky Váh. Je odvodňované vodnými tokmi: Váh, Drietomica a jej ľavostranný prítok Zlatovský potok a pravostranné prítoky Močiar, Chocholuška. Riešeným územím preteká aj Biskupický kanál.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov vodný tok Váh, Drietomica a Biskupický kanál sú vodohospodársky významné vodné toky; ostatné vodné toky sú drobné vodné toky.

Vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, o. z. Piešťany.

Vodohospodárske toky (podľa Vyhlášky MŽP SR č. 211/ 2005 Z. z.) sa priamo v riešenom území nenachádzajú.

Pokiaľ sú vodné toky v k.ú. obce neupravené, s prirodzeným režimom odtoku povrchových vôd, predmetné územie nie je chránené na prítok Q100 - ročnej veľkej vody.

V súčasnosti Slovenský vodohospodársky podnik š.p v rámci svojho Podnikového rozvojového programu investícií neplánuje, resp. nemá zaradené investičné akcie v súvislosti s úpravou vodných tokov v riešenom území, taktiež neplánuje riešiť protipovodňovú ochranu daného územia.

##### **Mokrade**

Žiadne chránené územie podľa dohovoru o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarský dohovor), nezasahujú do katastrálneho územia obce.

V katastri obce sa však nachádzajú významné krajinné prvky bez legislatívnej ochrany medzi ktoré patria i nasledovné mokrade regionálneho významu:

| Poradové číslo podľa RÚSES | Názov               | Rozloha | Kategória |
|----------------------------|---------------------|---------|-----------|
| 5                          | Prepadlisko         | 78 295  | R         |
| 16                         | Trenčianske kaskády | 500     | R         |

#### **Vodné zdroje**

V území sa nenachádzajú legislatívne vyhlásené ochranné pásma vodárenských zdrojov.

V katastri obce Kostolná-Záriečie sa nachádza pod cestou I/9, asi 1km od obce prameň minerálnej vody „Kyslá voda“. Voda sa využíva na pitie, je hojne navštevovaný nie len miestnymi občanmi. Uvedené minerálne pramene nemajú vyhlásené ochranné pásma.

#### **Vodárenské toky**

(podľa Vyhlášky MŽP SR č. 211/ 2005 Z. z.) sa priamo v riešenom území nenachádzajú.

#### **Citlivé oblasti**

Citlivé oblasti (podľa Nariadenia vlády SR č.617/ 2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti) dotknutého územia sú všetky útvary povrchových vôd, ktoré sa v ňom vyskytujú. V zmysle nariadenia vlády č. 617/ 2004 Z. z. sa za citlivé oblasti ustanovujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území SR, alebo týmto územím pretekajú., teda celé územie k. ú. obce Kostolná-Záriečie patrí k citlivým oblastiam.

### **Zraniteľné oblasti**

Zraniteľnými oblasťami sú v zmysle § 30 vodného zákona poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l<sup>-1</sup> alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Do zraniteľnej oblasti (podľa Nariadenia vlády SR č. 617/ 2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti) sa v dotknutom území zaraďuje obec Kostolná-Záriečie, pod číslom 506133.

### **Vypúšťanie odpadových vôd**

V intraviláne katastrálneho územia v smerom severovýchodne vo vzdialenosti cca 1,00 km od obce Kostolná – Záriečie, medzi štátnou cestou I/61 a Biskupickým kanálom bola v roku 2007 postavená a spustená do prevádzky čistiareň odpadových vôd a priemyselných vôd „ ČOV Kostolná – Záriečie“. Hlavným cieľom vybudovania pravobrežnej ČOV bolo významne zredukovať znečistenie rieky Váh na pravom brehu a možnosť pripojenia obcí Drietoma, Kostolná – Záriečie, pripojenie mestskej časti Záblatie Trenčín, ako aj pokračovanie rozvoja priemyslu a rozširovanie obytných blokov pre bytovú výstavbu, rekreáciu na pravom brehu bez porušenia legislatívnych noriem EÚ a Slovenskej republiky v oblasti úpravy odpadových vôd a vypúšťanie do recipientu. V súčasnosti predstavuje pripojené obyvateľstvo na kanalizačnú sieť 55% na pravom brehu rieky Váh. ČOV má uvažované maximálne zaťaženie s maximálnou hydraulickou kapacitou 9,839 m<sup>3</sup>/d / 257 l/s naprojektovanú tak, aby zodpovedala výkonom pre ekvivalentným počtom obyvateľov 30 143 pre dlhodobý horizont nárastu obyvateľstva a rozšírenia kanalizačnej siete. V prípade ČOV ide o ekologickú stavbu, ktorá svojou činnosťou výrazným spôsobom zabráni zhoršovaniu kvality všetkých zložiek životného prostredia.

Vo vlastnom riešenom území sa nachádza výústny objekt ČOV pre prečistené vody. Recipientom je do Zlatovský potok a následne vodný tok Drietomica.

Súčasná a prognózovaná kvalita vypúšťaných odpadových vôd na pravom brehu rieky Váh .

| Parameter                   | Jednotka          | Existujúci prietok bez úpravy | Existujúci prietok po úprave | Budúci prietok po úprave |
|-----------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Priemerný prietok           | M <sup>3</sup> /d | 6.900                         | 6.900                        | 8.049                    |
| BOD                         | Mg/l              | 160                           | 25                           | 25                       |
|                             | Kg/d              | 1.104                         | 173                          | 201                      |
| COD                         | Mg/l              | 390                           | 100                          | 100                      |
|                             | Kg/d              | 2.691                         | 698                          | 805                      |
| Softvérového systému        | Mg/l              | 85                            | 25                           | 25                       |
|                             | Kg/d              | 587                           | 173                          | 201                      |
| NH <sub>4</sub>             | Mg/l N            | 15                            | --                           | --                       |
|                             | Kg/d              | 104                           | --                           | --                       |
| N celkom:                   | Mg/l N            | 35                            | 15                           | 15                       |
|                             | Kg/d              | 242                           | 104                          | 121                      |
| P celkom:                   | Mg/l P            | 5                             | 2                            | 2                        |
|                             | Kg/d              | 35                            | 14                           | 16                       |
| fekálne koliformné baktérie | počet/100 ml      | 10 <sup>6</sup>               | 10 <sup>6</sup>              | 10 <sup>6</sup>          |

## **C.II.5 Pôdne pomery - kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd.**

### **C.II.5.1 Pôda**

#### **Poľnohospodárska pôda**

##### **Charakteristika pôdy**

V katastrálnom území obce sa nachádzajú nasledovné PBEJ:

- skupina 2: 0202002
- skupina 4: 0202032, 0248012
- skupina 5 :0246402
- skupina 6: 0265012, 0265013, 0214062, 0290462
- skupina 7: 0267242
- skupina 9: 0292682

Na základe vyššie uvedených 7-miestnych úplných kódov BPEJ ide o nasledovné pôdy nachádzajúce sa v katastri Kostolná-Záriečie:

- Kód klimatického regiónu:

02- dostatočne teplý, suchý, pahorkatinový

- Kód hlavnej pôdnej jednotky:

02 - fluvizeme typické karbonátové, stredne ťažké

14 - fluvizeme (typ) stredne ťažké až ľahké, plytké

46 – hnedozeme (typ) na sprašových hlinách, ťažké

48– hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké

65 – kabmizeme typické a kabmizeme luvizemné na svahových hlinách, stredne ťažké a ťažké

67 - kabmizeme typické kyslé na flyši, ťažké

90 – rendziny typické, plytké, stredne ťažké až ľahké

92 - rendziny typické na výrazných svahoch: 12 – 25o stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

- Kód svahovitosti a expozície:

0 – rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie

4 – výrazný svah 12o – 17o

6 – zráz

V zmysle nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z. a prílohy č.2 sa v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy uvádzajú v katastrálnom území Kostolnej-Záriečie nasledovné PBEJ: 0202002, 0202032

### **Fyzikálna degradácia pôdy**

- potenciálna ohrozenosť poľnohospodárskej pôdy veternou eróziou je v kategórii 1
- potenciálna vodná erózia na poľnohospodárskej pôde je v kategórii 1
- erózný účinok prívalového dažďa je v kategórii 1, 2
- náchylnosť poľnohospodárskej pôdy na kompakciu je v kategórii 1-4 (bez kompakcie v západnej časti katastra)

Návrh účinnej protieróznej ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné dodržiavať z hľadiska ekologickej stability a udržateľnosti poľnohospodárskej krajiny. Zúrodňovacie opatrenia na eróziou poškodených pôdach vychádzajú zo zákonných nariadení a opatrení ochrany PPF (zákon 220/2004 Z.z. §5): výsadba účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene, vrstevnicová agrotechnika, striedanie plodín s ochranným účinkom, mulčovací medziplodina kombinovaná s bezorbovou agrotechnikou, bezorbová agrotechnika, oševné postupy so striedaním plodín s ochranným účinkom, usporiadanie honov v smere prevládajúcich vetrov, iné opatrenia, ktoré určí pôdna služba podľa stupňa erózie poľnohospodárskej pôdy.

### **Nitrátová direktíva**

Obec Kostolná-Záriečie je zaradená medzi obce so zraniteľným územím. V katastrálnom území sa na základe súboru pôdnych, hydrologických, geografických a ekologických parametrov určili kategórie produkčných blokov A a B:

kategória A - produkčné bloky s najnižším stupňom obmedzenia hospodárenia

kategória B - produkčné bloky so stredným stupňom obmedzenia hospodárenia

### **Lesný pôdny fond**

Katastrálne územie je rozlohou chudobné na plochy lesov, pretože boli vo veľkej miere premenené na ornú pôdu. Plochy lesov v povodí rieky Váh boli premenené reguláciou vodného toku, poľnohospodárstvom a vodným hospodárstvom. Fragmenty lesov podľa evidencie v katastrálnej mape sa nachádzajú v severozápadnej časti katastra a v jeho západnej časti. Reálne je zalesnená väčšia časť, prevažne lokalita Na Vírsku a rozsiahlejšia časť PR Prepadlisko..

## **C.II.6 Fauna, flóra - kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov.**

### **C.II.6.1 Fauna**

#### **a.1.1.1.1 Reálna fauna územia**

Najvýznamnejšie zasiahli naši predkovia do prírodného prostredia tým, že postupne odlesnili najprv rozsiahle časti nížin a pahorkatín a neskôr prenikli i do horských polôh. Spôsobili tým ústup pôvodne dominantných lesných zoocenóz, ktoré nahradili nelesné spoločenstvá. Charakteristickými zoocenózami územia sú:

- zoocenózy listnatých lesov pahorkatín a vrchovín (v malej miere)
- zoocenózy nížinných a podhorských lužných lesov (v malej miere)
- zoocenózy lúk a pasienkov

- zoocenózy polí
- zoocenózy vodných tokov, vodných plôch a pobreží
- zoocenózy ľudských sídiel

Na predmetnom území sa nachádzajú aj invazívne druhy živočíchov.

Vzácné a chránené druhy živočíchov sú niektoré dlhodobejšie a detailne monitorované, ale nie je u väčšiny vzácných, ohrozených a chránených druhoch známa početnosť ich lokálnych populácií. Medzi chránené druhy živočíchov na riešenom území patria:

| Slovenský názov       | Latinský názov, ochranársky status      | Lokalita                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|
| *Spriadač kostihojový | <i>Euplagia quadripunctaria</i> , CR, § | Považské podolie (PR Prepadlisko)                |
| Kunka žltobruchá      | <i>Bombina variegata</i> , LRcd, §      | Kostolná Záriečie (ÚEV Prepadlisko)              |
| Rosnička zelená       | <i>Hyla arborea</i> , LRnt, §           | Kostolná Záriečie (Tr. Kaskády, ÚEV Prepadlisko) |
| Šidlo obrovské<br>EU  | <i>Anax imperator</i> , §               | Kostolná Záriečie (Tr. Kaskády, ÚEV Prepadlisk)  |
| Karas zlatistý        | <i>Carassius carassius</i> , VU, §      | Trenčín, Kostolná-Záriečie (ÚEV Prepadlisko)     |

Poznámka:

prioritné druhy sú označené \*

Druhy označené EU sú zároveň aj druhmi európskeho významu.

#### C.II.6.2 Flóra

Predmetné územie z hľadiska fytografických pomerov patrí prevažne do zóny dubovej, podzóny horskej, oblasti flyšovej, okres Trenčianska kotlina.

Reálna vegetácia je tvorená základnými jednotkami: lesy, trvalé trávne porasty (lúky a pasienky, mokrade a alpínske lúky), nelesná drevinová vegetácia (sprievodná vegetácia tokov, krovínové biotopy poľnohospodárskej krajiny) a vegetácia obrábanej poľnohospodárskej krajiny.

#### Lúky a pasienky

Pre predhoria Bielych Karpát je typické veľkoplošné rozšírenie sekundárnych nelesných biotopov lúk a pasienkov, predovšetkým ide o biotopy: nížinné a podhorské kosné lúky, mezofilné pasienky a spásané lúky a suchomilné travinno-bylinné a krovínové porasty.

#### Lesy

Katastrálne územie je rozlohou chudobné na plochy lesov, pretože boli vo veľkej miere premenené na ornú pôdu. Jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodí rieky Váh boli silne premenené reguláciou vodného toku, poľnohospodárstvom a vodným hospodárstvom. Fragmenty lesov podľa evidencií v katastrálnej mape sa nachádzajú v severozápadnej časti katastra a v jeho západnej časti. Reálne je zalesnená väčšia časť, prevažne lokalita Na Vršku a rozsiahlejšia časť PR Prepadlisko.

#### Mokradňové biotopy

Na katastrálnom území obce sa nachádza polygón s týmto biotopom s prekrytom aj na lesných v PR Prepadlisko.

#### Kroviny

Krovinné biotopy tvoria sukcesné štádiá lúčno-pasienkových spoločenstiev rôznych stanovišť, poloprirodzené medze, mýtiny, okraje lesov, až úplne antropogénne a ruderalné kroviny intravilánov a navážiek.

#### Nelesná drevinová vegetácia

Výskyt nelesnej drevinovej vegetácie je viazaný prevažne na územia intenzívne poľnohospodársky využívané. Rozdeľuje plochy poľnohospodárskej pôdy najmä pozdĺž vodných tokov, hraníc pozemkov, vyskytuje sa aj na plochách ťažšie prístupných pre poľnohospodársku techniku. Ekologicky významné sú aj porasty nelesnej drevinovej vegetácie tvorené plochami bývalých ovocných sádov a stromoradií pozdĺž cestných komunikácií.

### **Samostatne rastúca- solitérna NDV**

Solitérna NDV sa výrazne uplatňuje na lúkach a pasienkoch v kontakte s lesnými porastami, na ornej pôde sa solitéry zachovali len veľmi vzácné.

### **Plochy verejnej a vyhradenej zelene**

Verejná zeleň sa nachádza v zastavanom území obce. Tvoria ju hlavne zelené pásy pozdĺž miestnych komunikácií, aleje, a zeleň pri obchode. Vyhradená zeleň je reprezentovaná cintorínmi a plochou pri obecnom úrade.

### **C.II.7 Krajina - štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana.**

Z hľadiska priestorovej štruktúry je územie tvorené:

- sídelná urbanizovaná krajina (sídlo, priemyselná zóna, líniové stavby)
- kultúrna poľnohospodárska (oráčinová) krajina
- poloprírodná a prírodná krajina nadväzujúca na kultúrnu poľnohospodársku krajinu (lúky, nelesná krovinná a drevinová vegetácia).
- lesná krajina (v relatívne malom rozsahu)

#### **C.II.7.1 Obraz sídelného útvaru v krajine a krajinno – estetické hodnoty územia**

Obec Kostolná-Záriečie leží v Považskej kotline na hlavnej rozvojovej osi Slovenska. Jej katastrálnym územím prebiehajú dôležité koridory dopravnej a technickej infraštruktúry nadregionálneho významu (diaľnica D1, železničná trasa č.120 v smere Bratislava – Košice, cesta I/50, I/61) rieka Váh a Biskupický kanál.

Územie má hlavne poľnohospodársku a obytnú funkciu ovplyvnenú vyššie uvedenými dopravnými a technickými stavbami s ich koridormi a ochrannými pásmami. Napriek ich výrazným vplyvom na ráz krajiny, možno konštatovať, že predmetné územie tieto spoločensky potrebné stavby a aktivity človeka estetické hodnoty územia ovplyvnili v miere udržateľnosti. Horšie pôsobia hygienické (protihlukové opatrenia), ktoré sú síce potrebné, ale znižujú možnosť vnímania okolitú krajinu počas tranzitu cez predmetné územie.

#### **C.II.7.2 Plošné usporiadanie pozitívnych a negatívnych prvkov/javov v krajine**

Z hľadiska plošného rozmiestnenia prvkov je územie výrazne rozčlenené na 3 časti:

- severná časť s prevažne pozitívne pôsobiacimi prvkami a javmi ako sú fragmenty lesov, poľnohospodárska orná pôda a lúky a pasienky v západnej a východnej časti katastra
- centrálnu severnú časť so silne antropogénne ovplyvneným územím v návaznosti na výrazný koridor dopravnej a technickej infraštruktúry v smere východ - západ:
  - obytná zástavba
  - cintorín
  - diaľnica D1
  - cesta I. triedy 1/50 a I/61
  - železnica trasa č.120

Pri projektovaní a budovaní týchto stavieb neboli do úvahy brané možnosti migrácie terestrických živočíchov.

- južnú časť s vodným tokom rieky Váh a umele vybudovaným Biskupickým kanálom s prevažne pozitívnym dopadom na ekologickú stabilitu územia. Prepojenie pozitívne pôsobiacich prvkov je realizované najmä prostredníctvom týchto líniových štruktúr – vodných tokov s príslušnými brehovými porastami. Majú výnimočne veľký význam, pretože spolu s brehovými porastami zabezpečujú možnosť migrácie, ukrytú a miesta reprodukcie rôznych skupín bioty,

Líniové prvky sietí infraštruktúry prepájajú sídla najkratšou trasou, ktorá fragmentuje krajinu bez ohľadu na jej krajinársku a ekologickú hodnotu. Patria sem najmä cestné komunikácie a elektrické vedenie. Výskyt invázičných a expanzívnych druhov rastlín je sprievodným javom líniových koridorov, výrazným spôsobom sa prejavuje popri líniiach ciest a vodných tokov.

#### **C.II.7.3 Funkčné členenie katastra**

| funkcia               |         |
|-----------------------|---------|
| Celková výmera územia | 367 ha  |
| zastavané územie obce | 30 ha   |
| orná pôda             | 174 ha  |
| záhrada               | 8,50 ha |

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| ovocný sad                  | 2 ha    |
| chmeľnice                   | 0       |
| trvale trávnaté porasty     | 68 ha   |
| lesná pôda                  | 9 ha    |
| vodné plochy                | 15,5 ha |
| zastavaná plocha a nádvorie | 43 ha   |
| ostatná plocha              | 47 ha   |

#### C.II.7.4 Ekologická stabilita krajiny

Východiskom pre spracovanie bol hlavne: „Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín“, zostavený a vypracovaný Slovenskou agentúrou životného prostredia, CMŽP Žilina..

Zabezpečenie ekologickej stability vychádza z tézy, že je potrebné od seba izolovať jednotlivé ekologicky labilné časti sústavou stabilných a stabilizujúcich ekosystémov.

Klasifikácia riešeného územia na základe biotických prvkov hodnotí stabilitu reálnych ekosystémov s použitím 6-stupňovej stupnice, hodnotené sú len plošné prvky sekundárnej krajinej štruktúry (SKŠ).

| stupeň biotickej významnosti | hodnotenie významu prvkov SKŠ z hľadiska ekologickej stability                                                                                              |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                            | bez významu (napr. zastavané plochy a komunikácie, hospodárske areály, budovy, cestné komunikácie)                                                          |
| 1                            | veľmi malý význam (orná pôda veľkobloková)                                                                                                                  |
| 2                            | malý význam (orná pôdy maloplošná, záhrady, záhumienky)                                                                                                     |
| 3                            | stredný význam (intenzifikované lúky, umelé štruktúry NDV, poľnohospodársky nevyužívané plochy)                                                             |
| 4                            | veľký význam (lúky a lesy s prevahou prirodzene rastúcich druhov, prirodzené sukcesné spoločenstvá, prirodzená NDV)                                         |
| 5                            | veľmi veľký význam (prirodzené a prírodné lesy, prírodné travinné spoločenstvá, neregulované vodné toky, brehové porasty prirodzených vodných tokov a pod.) |

#### Biotická významnosť a plošná výmera prvkov SKŠ uvedených v katastrálnych mapách

| Prvky SKŠ                                       | Stupeň biotickej významnosti | Výmera prvkov SKŠ (m <sup>2</sup> ) |
|-------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Lesy                                            | 5                            |                                     |
| NDV plošná, líniová, solitérna, brehové porasty | 5                            |                                     |
| TTP - intenzívne pasienky                       | 4                            |                                     |
| Záhrady a záhrady                               | 3                            |                                     |
| Veľkobloková orná pôda                          | 1                            |                                     |
| Vodné toky prirodzené, neregulované             | 5                            |                                     |
| Vodné toky regulované                           | 2                            |                                     |
| Areál poľnohospodárskeho podniku                | 0                            |                                     |
| Zastavané plochy                                | 0                            |                                     |
| Cestné komunikácie                              | 0                            |                                     |
| Iné plochy                                      | 0                            |                                     |

#### Koeficient ekologickej stability

Súčasný stav ekologickej stability krajinej štruktúry katastrálneho územia obce Kostolná-Záriečie vyhodnotil RÚSES okresu Trenčín na 1,65. Znamená to že ide o vcelku vyváženú krajinu, v ktorej sú technické objekty relatívne v súlade so zachovanými prírodnými štruktúrami, dôsledkom je aj nižšia potreba energomateriálových vkladov.

Výpočet koeficientu ekologickej stability (KES) bol zrealizovaný metódou klasifikácie územia podľa miery ekologickej stability vegetácie (t. j. biotickej **významnosti**), ktorá je odporúčaná pri územiach s väčšou rozmanitosťou druhov pozemkov na základe nasledovných údajov (návrh):

| Stupeň ekologickej stability podľa biotickej významnosti |              | Plocha jednotlivých stupňov ES (m <sup>2</sup> ) | Súčin výmer a jednotlivých stupňov ES |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 0                                                        | Bez významu  | 763000                                           | 0                                     |
| 1                                                        | Veľmi nízka  | 1277000                                          | 1277000                               |
| 2                                                        | Nízka        | 0                                                | 0                                     |
| 3                                                        | Stredná      | 105000                                           | 315000                                |
| 4                                                        | Vysoká       | 680000                                           | 2720000                               |
| 5                                                        | Veľmi vysoká | 845000                                           | 4225000                               |
|                                                          |              | Plocha záujmového územia 3670000m <sup>2</sup>   | Súčet súčinov 5353000                 |

- 1 Plochy ekologicke veľmi málo stabilné
- 2 Plochy ekologicke málo stabilné
- 3 Plochy ekologicke stredne stabilné
- 4 Plochy ekologicke veľmi stabilné
- 5 Plochy ekologicke najstabilnejšie

Na základe takéhoto výpočtu je koeficient ekologickej stability 1,45 možno teda riešené územie pri stupnici 1-5 charakterizovať ako **ekologicky málo stabilnú** krajinu.

#### **C.II.8 Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov [napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability (miestny, regionálny, nadregionálny).**

Typ krajiny a prírodného prostredia obce Kostolná-Záriečie je podrobnejšie charakterizovaný v kapitole B.a.3 smernej časti KR ÚPN O a C.II. predmetnej správy o hodnotení.

Poškodenie vegetácie nebolo zaznamenané, ojedinele sa predpokladajú čiastočné nekrózy vplyvom znečisteného ovzdušia v blízkosti frekventovaných ciest. V lesných porastoch neboli zaznamenané žiadne kalamitné poškodenia. Ohrozením prirodzeného vývoja vegetácie je však výskyt inváznych a expanzívnych druhov rastlín. Invázne druhy sú alochtónne (nepôvodné) taxóny, archeofyty a neofyty, ktoré sa agresívne šíria tak v synantropných spoločenstvách ako aj v poloprírodných a prírodných spoločenstvách a z nich potom vytláčajú pôvodné druhy, čo považujeme za invázne správanie.

V zmysle zákona č. 543/ 2002 Z. z. a vykonávacej vyhlášky č. 24/ 2003 Z. z. je vlastník, resp. užívateľ pozemku povinný na vlastné náklady odstraňovať invázne druhy a zabrániť ich ďalšiemu šíreniu.

##### **C.II.8.1 Územná ochrana - osobitne chránené časti prírody a krajiny**

#### **Chránené časti prírody a krajiny**

Kataster obce (vrátane zastavaného územia) sa nachádza prevažne na území s 1. stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Výnimku tvorí PR Prepadlisko, evidenčné číslo štátneho zoznamu 141, výmera 7,83 ha, 4. stupeň ochrany s ochranným pásmom 100m.

##### **PR Prepadlisko**

Vyhlásená bola v roku 1986, evidenčné číslo štátneho zoznamu 141, výmera 7,8295 ha, 4. stupeň ochrany s ochranným pásmom 100m, v ktorom platí 3. stupeň ochrany. Popis PR Prepadlisko Viď kapitolu: “Natura 2000 SKUEV 0575 Prepadlisko”

##### **PR na Vršku - zrušená**

Vyhlásená bola v roku 1977 na parcele KN-C 548/1. Vyhláškou Krajského úradu životného prostredia v Trenčíne č. 3/2009 z 22. 4. 2009 bola ochrana zrušená z dôvodu absencie prírodných hodnôt. Na ploche sa však stále bohato vyskytuje driebň obyčajný (Cornus mas), ktorý patrí k vzácnjším drevinám.

##### **Natura 2000 SKUEV 0575 Prepadlisko**

Do Európskej sústavy chránených území NATURA 2000 na území katastra Kostolnej-Záriečie je zaradené Územie Európskeho významu vyššie spomínané Prepadlisko. Tvoria ho parcely KN-C č. 455, 456/4, 456/5, 470, 475-časť, 476, 642-časť. Zvyšok územia sa nachádza v K.ú. Chocholná-Velčice. Výmera celého územia je 8,08 ha. SKUEV Prepadlisko je totožné s PR Prepadlisko.

Ide o zazemnené rameno Váhu pri obci Kostolná, tvoria ho prameniská, na ne nadväzujúce močiare a pôvodné i prehlbené depresie. Vyvinuli sa tu rastlinné spoločenstvá slatinných jelšín a vodných

makrofytov. Významná je fauna stavovcov i bezstavovcov. Územie bolo navrhnuté z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition (3150), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (\*91E0) a druhu európskeho významu: kunka žltobruchá (*Bombina variegata*).

Územie bolo zaradené do sústavy NATURA 2000 v rámci aktualizácie národného zoznamu území európskeho významu (tzv. B etapa) v súlade s uznesením vlády SR č. 577/2011. Návrh bol potvrdený Európskou komisiou a v roku 2013.

### **Chránené vtáčie územia**

Do katastra obce Kostolná-Záriečie žiadne chránené vtáčie územie (CHVÚ) nezasahujú.

### **Biotopy európskeho významu**

V k.ú. obce Kostolná-Záriečie bol zaznamenaný výskyt nasledovných travinno-bilinných biotopov európskeho významu: Lk1 (6510) Nížinné a kosné lúky a Tr1 (6210) Suchomilné travinno-bilinné a krovinné porasty na vápnom substráte. Vyskytujú sa v komplexe trvalých trávnatých porastov na východne a juhovýchodne orientovaných svahoch nad diaľnicou D1 a nad severovýchodným okrajom zastavaného územia obce. Hodnotné sú predovšetkým neintenzifikované, ale zároveň obhospodarované lúky, pasienky a lúčne sady. V prípade umiestnenia rozvojových aktivít do tohoto územia je potrebné v predrealizačnej fáze uskutočniť obhliadku biotopov.

### **Prvky ÚSES**

#### Mokrade

Žiadne chránené územie podľa dohovoru o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarský dohovor), nezasahujú do katastrálneho územia obce.

V katastri obce sa však nachádzajú významné krajinné prvky bez legislatívnej ochrany medzi ktoré patria i nasledovné mokrade regionálneho významu:

| Poradové číslo podľa RÚSES | Názov               | Rozloha | Kategória |
|----------------------------|---------------------|---------|-----------|
| 5                          | Prepadlisko         | 78 295  | R         |
| 16                         | Trenčianske kaskády | 500     | R         |

#### *Prepadlisko*

Vid' kapitolu: "Natura 2000 SKUEV 0575 Prepadlisko"

#### *Trenčianske kaskády*

V rámci Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín (SAŽP 2014) sa v k.ú. Kostolná-Záriečie nachádza genofondová lokalita – regionálne významná mokraď Trenčianske kaskády. Sú to bývalé štrkoviská, kde sa po ukončení ťažby vyvinuli vzácne vodné a močiarne spoločenstvá s výskytom vzácných živočíchov. Menšia časť predmetného územia leží v k.ú. Kostolná-Záriečie, ostatná časť v k.ú. Trenčianske Biskupice.

Z hľadiska ochrany biodiverzity majú význam aj plochy s výskytom starých a okrajových odrôd ovocných drevín. Výskyt týchto odrôd boli zaznamenané najmä na severnom okraji zastavaného územia obce.

#### Biokoridory

##### *NBkh1 nadregionálny hydrický biokoridor Váh*

V juhovýchodnom okraji katastra sa nachádza úsek nadregionálneho biokoridoru rieka Váh.

##### *Hydrický biokoridor regionálneho významu Drietomica.*

Smerom od severu na juh katastrálnym územím obce ťahne hydrický biokoridor regionálneho významu Drietomica, ktorá je v susednom katastri obce Drietoma PP.

### **C.II.9 Obyvateľstvo - demografické údaje (napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zdravotný stav, zamestnanosť, vzdelanie), sídla, aktivity (poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch), infraštruktúra (doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi).**

#### **C.II.9.1 Súčasný stav a rozbor**

Pri sčítaní ľudí, domov a bytov v roku 2011 bol v obci Kostolná-Záriečie počet trvalo bývajúcich obyvateľov 657 v nasledovnej vekovej štruktúre:

| Veková štruktúra obyvateľstva podľa sčítania ľudí v roku 2011 |            |            |            |              |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------|
| Trvalo bývajúce obyvateľstvo                                  | muži       | ženy       | spolu      | %            |
| 0-2                                                           | 8          | 11         | 19         | 2,9          |
| 3-4                                                           | 4          | 2          | 6          | 0,9          |
| 5                                                             | 4          | 3          | 7          | 1,1          |
| 6-9                                                           | 7          | 13         | 20         | 3,0          |
| 10-14                                                         | 19         | 19         | 38         | 5,8          |
| 15                                                            | 2          | 0          | 2          | 0,3          |
| 16-17                                                         | 8          | 7          | 15         | 2,3          |
| 18-19                                                         | 6          | 13         | 19         | 2,9          |
| 20-24                                                         | 21         | 14         | 35         | 5,3          |
| 25-29                                                         | 20         | 21         | 41         | 6,2          |
| 30-34                                                         | 19         | 22         | 41         | 6,2          |
| 35-39                                                         | 28         | 31         | 59         | 9,0          |
| 40-44                                                         | 25         | 17         | 42         | 6,4          |
| 45-49                                                         | 22         | 22         | 44         | 6,7          |
| 50-54                                                         | 20         | 15         | 35         | 5,3          |
| 55-59                                                         | 18         | 27         | 45         | 6,8          |
| 60-64                                                         | 24         | 29         | 33         | 8,1          |
| 65-69                                                         | 19         | 19         | 38         | 5,8          |
| 70-74                                                         | 12         | 13         | 25         | 3,8          |
| 75-79                                                         | 13         | 14         | 27         | 4,1          |
| 80-84                                                         | 7          | 14         | 21         | 3,2          |
| 85+                                                           | 7          | 18         | 25         | 3,8          |
| <b>spolu</b>                                                  | <b>313</b> | <b>344</b> | <b>657</b> | <b>100,0</b> |

Podľa údajov obce Kostolná-Záriečie malo obec k 31.12.2014 celkový počet obyvateľov 670:

Tabuľka rozboru vekovej štruktúry obyvateľstva

| Veková štruktúra obyvateľstva podľa sčítania ľudí v roku 2011 |       |       |       |      |
|---------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|------|
| Trvalo bývajúce obyvateľstvo                                  | muži  | ženy  | spolu | %    |
| 0-5                                                           | 16    | 16    | 32    | 4,9  |
| 6-14                                                          | 26    | 32    | 58    | 8,8  |
| Produktívny vek                                               | 213   | 218   | 431   | 65,6 |
| Poproduktívny vek                                             | 58    | 78    | 136   | 20,7 |
| Priemerný vek                                                 | 42,69 | 44,94 | 43,87 |      |

### **Rozbor demografického potenciálu**

V obci Kostolná-Záriečie najväčší podiel pripadá na obyvateľov v produktívnom veku (65,6%), najmenší podiel na obyvateľov v predproduktívnom veku (13,7%). Spomínané javy sa odzrkadľujú v indexe vitality, ktorý v roku 2011 dosahoval hodnotu 64,44, t. j. na jedného poproduktívneho obyvateľa (dôchodcu) pripadalo v obci Kostolná-Záriečie 0,64 obyvateľa v predproduktívnom veku. Na disproporciu medzi podielom obyvateľstva v predproduktívnom a poproduktívnom veku poukazuje aj index starnutia, čo je pomer osôb v poproduktívnom veku (65+) k počtu osôb v predproduktívnom veku (do 15r.) násobený 100 (index starnutia= 151,1). Pri hodnote väčšej ako 100 možno hovoriť o regresívnom, pri hodnote menšej ako 100 o progresívnom vekovom zložení obyvateľstva.

Najvýraznejšie zastúpenie v obci má úplné stredné odborné vzdelanie s maturitou, nasleduje učňovské bez maturity a vysokoškolské vzdelanie. Uvedená vzdelanostná štruktúra má pozitívny pomer a dáva predpoklad k ekonomickému rozvoju obce, vytvára možnosti na trhu práce a ovplyvňuje hospodársku aktivitu obce, najmä záujem o samostatné podnikanie..

V súvislosti s doterajším vývojom demografického salda sa dá predpokladať nárast počtu obyvateľov z dôvodu vytvárania priaznivých podmienok pre bývanie, ako aj vzhľadom na zlepšujúcu sa socio-ekonomickú situáciu obyvateľstva, čo sa prejaví v postupnom zlepšovaní vekovej štruktúry obyvateľstva. V celkovom vývoji počtu obyvateľov obce je potrebné uvažovať s nárastom tak, aby obec zodpovedala nielen veľkosťou a počtom obyvateľov svojmu významu (viď kapitolu e.), ale aj občianskou a technickou vybavenosťou zabezpečujúcou v obci zodpovedajúci komfort.

Vývoj počtu obyvateľov je ovplyvnený reprodukciou obyvateľstva i možnosťami a rozsahom novej bytovej výstavby. Späťne možnosti bytovej výstavby pozitívne ovplyvnia migráciu obyvateľstva. Tým môže dôjsť postupným zabezpečovaním vhodných plôch s funkciou bývania k stabilizácii obyvateľstva. Nárast obyvateľstva obce je možné dosiahnuť jednak prirodzeným rastom, ale aj z dosťahovania obyvateľov do obce. Nakoľko pri trvalej migrácii prevládajú mladšie vekové kategórie obyvateľstva, (do 40 rokov), dosídľovanie môže mať priaznivý vplyv na demografický vývoj a vekové zloženie obyvateľstva obce v budúcnosti. V tejto súvislosti treba zohľadniť skutočnosť sociálnej a ekonomickej štrukturalizácie obyvateľstva, diferenciaciu ekonomických či záujmových vzťahov. Rozsah nárastu je však potrebné optimalizovať tak, aby sa nestratil charakter obce a obyvatelia i naďalej tvorili komunitu s pozitívnym vzťahom ku svojej obci a jej prírodným danostiam.

Veľkou devízou obce sú:

- blízkosť krajského mesta
- výhodná poloha z hľadiska dopravnej obslužnosti
- autobusová a železničná zástavka priamo v obci
- vhodné prírodné podmienky
- dobrá technická infraštruktúra
- minerálny prameň v obci
- kultúrne a historické pamiatky v obci
- vybudované centrum sociálnych služieb
- materská škola priamo v obci

ÚPN O obce Kostolná-Záriečie v oblasti demografie:

- stanovuje prognózu demografického vývoja v obci pri zohľadnení celkového ekonomického a spoločenského vývoja, špecifik a trendov SR v súčasnom období a na základe retrospektívnych štatistických ukazovateľov,
- stanovuje prognózu demografického vývoja v obci na základe navrhutej koncepcie funkčného a územno-priestorového riešenia,

ÚPN O obce Kostolná-Záriečie poukazuje na:

- nevyhnutnosť aktívnej politiky pri rozvoji sídla
- nevyhnutnosť posilniť medzisídlné väzby a medzištátne väzby
- nutnosť aktívnej pozemkovej politiky a politiky zamestnanosti pre rozvoj hospodárskej základne, usídľovanie podnikateľských aktivít, stabilizáciu obyvateľov na vytvorenie podmienok pre migráciu obyvateľov do sídla.

### **Zamestnanosť a nezamestnanosť**

Zamestnanosť, resp. nezamestnanosť je jedným zo sprievodných javov trhovej ekonomiky a stále viac sa stáva ekonomickým a sociálnym problémom regiónov a obcí samotných. Zmeny v slovenskej ekonomike sa vo všeobecnosti prejavujú poklesom zamestnanosti. Vysoká nezamestnanosť má za následok pokles životnej úrovne obyvateľov, obmedzuje rozvoj obcí a regiónov a vzniká tlak na lacnú pracovnú silu. Postupne rastie počet pracovných miest v sektore služieb. Ani vzdelanostná úroveň, či vek nemajú na zamestnanosť výraznejší vplyv.

PHSR obce Kostolná-Záriečie uvádza, že ekonomicky aktívnych osôb v obci Kostolná-Záriečie podľa SOBD v roku 2011 bolo spolu 286, čo predstavovalo 43,53% z celkového počtu obyvateľov obce. Tento počet predstavoval podpriemer v rámci Trenčianskeho kraja (49,2%). Až 242, teda 85% obyvateľov dochádza za prácou mimo miesta trvalého bydliska, čo je pomerne bežný jav v obciach Slovenskej republiky.

Počet evidovaných uchádzačov o zamestnanie sa v obci pohybuje od 25 – 35 pričom najvyšší počet bol zaznamenaný v roku 2012. nezamestnanosť je z dlhodobého hľadiska relatívne stabilizovaná.

### **Prognóza vývoja obyvateľstva**

V návrhu územného plánu obce Kostolná-Záriečie sa uvažuje s naplnením stavu územia vo dvoch zásadných časových a priestorových celkoch:

- návrhové obdobie, ktoré nie je exaktne časovo stanovené, ale zohľadňuje realitu pripravenosti územia na plánovaný rozvoj
  - návrh 1050 obyvateľov (nárast o 391 – 59,3%)
- výhľad - v území je uvažované s výhľadovými rezervnými plochami, ktoré bude možné pripravovať na realizáciu po naplnení zámerov z návrhového obdobia, po preverení vhodnosti z hľadiska geologického (zosuvy) a po ich preradení zmenami a doplnkami platného územného plánu z výhľadového obdobia do návrhového, pri čom bude kapacita obce spolu
  - výhľad 1152 obyvateľov (nárast návrh + výhľad 493 – 73,58%)

Prognóza pre územný plán je uvažovaná ako optimálna hranica rozvoja obce s cieľom, aby boli rozvinuté všetky pozitívne demografické ukazovatele.

Prirodzený prírastok je možné predpokladať mierne rastúci v závislosti od reprodukčných skupín obyvateľstva. Ročný prírastok závisí od možnosti investovania do individuálnej bytovej výstavby, do podmienajúcich inžinierskych sietí potrebných pre bývanie a do hospodárstva na území obce (napr. výrobné zóny)

Prognóza vývoja počtu obyvateľov je detailnejšie spracovaná podľa urbanistického členenia na stabilizovanú časť - jestvujúce urbanistické bloky reálne zastavaného územia a na novonavrhované rozvojové lokality – bloky a výhľadový rozvoj územia. Priestorové rozloženie obyvateľstva poukazuje na intenzitu demografických veličín v príslušnej lokalite a v celom organizme obce.

Trvalo obývaný bytový fond v jestvujúcom obytnom území považujeme za stabilizovaný, pretože sa nepredpokladá výraznejší odpad bytového fondu. Intenzifikácia bytového fondu, zástavba prieluk a regenerácia bytového fondu v tomto území sa navzájom vyrovnajú.

## **Aktivita**

### **Výroba a výrobné služby**

V súčasnosti sa v katastri obce nenachádzajú väčšie výrobné areály s priemyselnou výrobou. Skôr ide o výrobné a remeselné služby, ktoré sú koncentrované hlavne na území medzi Biskupickým kanálom a diaľnicou D1).

Funkčné poľnohospodárske dvory sa na území katastra obce nenachádzajú. Poľnohospodársku pôdu obhospodaruje RDP Chocholná-Velčice.

V zrekonštruovaných objektoch živočíšnej výroby bývalého poľnohospodárskeho dvora sú prevádzky súkromných firiem zo zameraním na strojárstvo a výrobu výrobkov z laminátu.

Rozvoj hospodárskej základne je v NR ÚPN O koordinovaný s územnými plánmi susedných obcí (mesta) a výrobné územia sú situované v súlade s rozvojom širšieho územia.

### **Rekreácia a turizmus**

#### Potenciál atraktivít bližšieho okolia

##### *Východiská pre rozvoj cestovného ruchu*

Mikroregión sa v súčasnosti javí ako turisticky menej rozvinutý.

Na moravskej strane je úroveň služieb v CR oveľa vyššia než ponuka služieb v ZOBTM – napr. 2 km od prechodu Drietoma – Starý Hrozenkov je hotel, kemping, kúpalisko, cyklotrasa i bežkárska trasa.

Čo sa týka dostupnosti, mikroregión má výhodnú polohu. Diaľničný privádzač k diaľnici D1 je priamo za obcou Chocholná-Velčice. Do Bratislavy je v priemere 50 minút cesty autom, Viedeň 100 minút, centrum Moravy, Brno, 100 minút. Mikroregiónom prechádza hlavný železničný ťah Bratislava – Žilina, železničné stanice: Kostolná Záriečie a Melčice, sú miestami zastávok osobných vlakov na tejto trati. Autobusová doprava je pre návštevníkov tohto mikroregiónu významnejšia, vzhľadom na dostupnosť všetkých obcí. Miestami nástupu sú / v bližšom okolí/ Nové Mesto nad Váhom a Trenčín.

Jednoduchými návštevníkmi sú návštevníci najznámejších atrakcií mikroregiónu: Kopaničiarskych slávností bratstva Čechov a Slovákov v Starom Hrozenkove, Western ródea v Chocholnej - Velčiciach,.... Špecifikácia návštevníkov je viazaná na konkrétnu akciu.

##### *Potenciál viazaný na prírodné – pôvodné prostredie*

Geografické dominanty mikroregiónu sú Biele Karpaty, Považské podolie, rieka Váh a potok Drietomica, ktorý vytvára krásnu Drietomskú dolinu. Čo sa týka prírodných predpokladov, na rozvoj CR má vplyv reliéf, klíma, vodstvo, rastlinstvo a živočíšstvo. Návštevníka vie zaujať rôznorodosť reliéfu – výšková členitosť, kontrastné formy, estetickosť výhľadov do okolia. Z tohto hľadiska sú podmienky pre rozvoj CR v Bielych Karpatoch veľmi dobré, najmä ak ide o turistiku, lyžovanie, horskú cyklistiku. Výhľadovým vrcholom je Sokolí kameň /jeho blízke okolie je do značnej miery zalesnené/ Machnáč, Dúžnik.

Keďže časť mikroregiónu tvoria kopanice s krásnym prírodným prostredím, je tu potenciál pre rozvoj vidieckej turistiky a agroturistiky. Územný plán obce Drietoma uvažuje s využitím kopaníc - osád vo svojom katastri práve na uvedené účely.

Rovinaté Považské podolie, tiahnuce sa popri Váhu, je z hľadiska CR vhodné na cykloturistiku, rybolov, chatárčenie, prehliadku kultúrnych pamiatok...

Klimaticky patrí toto územie do teplej klimatickej oblasti /Považské podolie/ - výhodné pre letné kúpanie a vodné športy, a mierne teplej /Biele Karpaty/. Povrchové vody môžu podporovať rozvoj sezónneho CR, ale záleží tiež na jej teplote, čistote, hĺbke, charaktere brehov. V sledovanom území majú vodné toky prevažne lokálny význam. Problémom je ich znečistenie /Váh/.

Na rozvoj CR má vplyv i rozsah podzemných vôd a to napr. výdatnosť prameňa, teplota vody, chemické zloženie a liečivé účinky. V sledovanom území sa nachádza viacero minerálnych prameňov rôznej kvality. Tieto pramene sa dajú využiť na zatraktívnenie turistiky a cykloturistiky. Sú vhodným miestom na budovanie odpočívadiel, ale je dôležité ich udržiavanie.

Pstruhový potok Drietomica je prírodnou pamiatkou (mimo k.ú. Kostolná-Záriečie) – chráni sa zachovaný podhorský tok s hodnotnou faunou dna a avifaunou, hniezdiacou v cenných brehových porastoch.

Chránený prírodný výtvor Priepadlisko s močiarnou flórou a faunou patrí k obci Kostolná Záriečie.

V katastri obce Kostolná-Záriečie sa nachádza pod cestou I/9, asi 1km od obce prameň minerálnej vody „Kyslá voda“. Voda sa využíva na pitie, je hojne navštevovaný nie len miestnymi občanmi.

#### *Potenciál viazaný na vytvorené prostredie*

Atraktívmi regiónu sú kaplnky, zvonice a kostoly napr. neorenesančný katolícky kostol sv. Kataríny v Drietome, ktorého exteriér s vežou je postavený excentricky na os kostola. Okolie je pekne upravené a od vchodu kostola je celkom dobrý výhľad na obec.

V Kostolnej- Záriečí je Biskupský kaštieľ z roku 1655. Pôvodne neskorobaroková budova slúžila ako letné sídlo biskupa. V I. polovici 19. storočia bolo pristavané klasicistné krídlo a celá budova bola adaptovaná. Budova dostala empírovú fasádu.

Biskupský kaštieľ z roku 1655. Pôvodne neskorobaroková budova slúžila ako letné sídlo biskupa. V I. polovici 19. storočia bolo pristavané klasicistné krídlo a celá budova bola adaptovaná. Budova dostala empírovú fasádu. V súčasnosti tu pôsobí rehoľa redemptoristov.

Vyššie spomenuté objekty sú zaujímavým miestom pre tzv. náboženskú turistiku.

Kaštieľ v Melčiciach-Lieskovom je z konc.18.stor.– v klasicistickom slohu, krásne zrekonštruovaný s novou výsadbou v záhrade. Zaujímavé sú i ostatné kaštiele na ktoré je tento kraj naozaj bohatý. Väčšina z nich nie je renovovaná.

Ďalšími zaujímavosťami mikroregiónu sú: Adamovský kaštieľ – neskorobarokový /pol.18.stor./, Kochanovský kaštieľ /zač.19.stor./, Mauzóleum, postavené na spôsob kaplnky - hrobka Szilvayovcov, sad s borievkami, 4km od Melčíc, Kaštieľ v Lieskovom /pol.19.stor./v parku v neskoroklasicistickom slohu, v osade Kykula na moravsko-slovenskej hranici prvá kopaničiarska škola na Slovensku.

Medzi technické pamiatky tohto kraja môže patriť kamenný oblúkový most v lokalite Potoky v Drietome, mlyn v Chocholnej.

V chotári obce Drietoma na Hradišti /318 m n.m./ bolo objavené sídlisko ľudu lužickej kultúry/ tiež v Kostolnej Záriečí/, v priestore medzi zvonnicou a kostolom sa odkrylo slovanské sídlisko. Početné archeologické nálezy sú i v obci Melčice Lieskové a v obci Ivanovce – Ivanovská skala, kde bolo objavené opevnené hradisko, rímsko-barbarské sídlisko a slovanské sídlisko z dôb Veľkej Moravy.

Objekty ľudového staviteľstva môžeme nájsť takmer v každej obci.

Ľudová výroba podporuje rozvoj CR v dvoch rovinách – výrobky sa vystavujú v múzeách a tie, ktoré sa dodnes vyrábajú sú vyhľadávanými spomienkovými predmetmi.

#### *Potenciál viazaný na nehmotné pamiatky*

Veľkou devízou tohto kraja je folklór. Obcou, v ktorej sa uchoval slovesný hudobný folklór a zvykoslovie je práve Drietoma. Dychová hudba v Drietome má už takmer 150 ročnú tradíciu. Veľkej obľube sa teší aj Drietomský festival dychových hudieb i za účasti zahraničných účinkujúcich. Dobré meno miestnemu folklóru robí Drietomanka, ktorá patrí medzi najznámejšie dychovky na Slovensku. V obci pôsobí i detský folklórny súbor Nezábudky. Od r.1999 sa v Drietome poriada Medzinárodný festival dychových hudieb. Zo zvykoslovných prejavov si zasluhujú pozornosť fašiangové obchôdzky, Pochovávanie basy, Víťanie jari, koledovanie, tradičná Drietomská svadba.

Na oživení obyčajov majú zásluhu najmä miestne folklórne skupiny. Tak je to i v Melčiciach-Lieskovom, kde pôsobí folklórny súbor Kolovrátko a v Chocholnej - folklórna skupina Studienka.

#### *Ubytovanie*

Prehľad hlavných ubytovacích kapacít a možností ubytovania:

- Drietoma-Liešna – rekreačné stredisko Jánošík 8 km na severozápad od Drietomy s rekreačnými, zrubovo - murovanými chatami /120 lôžok/ v doline potoka Drietomica, ponúkajú i celodenné stravovanie – toho času je uzatvorené. Postavený nový zrubový motorest v blízkosti tejto lokality poskytuje celodennú stravu a ubytovanie pre 18 osôb.
- Štvrtek – ubytovňa, má charakter rodinného domu pre 2 rodiny, navštevujú ju hlavne robotníci na stavbách v blízkosti obce
- Kykula – pôvodne kopaničiarska škola vo vlastníctve Ciest Nitra – využíva sa na rekreač. účely minimálne – nedostatok pitnej vody, 20 miest

- Poľovnícka chata Brúsne
- Chata VOP - pod Sokolím kameňom, 20 osôb, využitie s povolením majiteľa

#### Stravovanie

- Stravovanie je najdôležitejšou službou pre návštevníkov. V regióne sú stravovacie kapacity spojené s ubytovacími iba v rekreačnom stredisku Jánošík v Drietome-Liešnej.
  - Motorest v Drietome má po rekonštrukcii 40 miest na stravovanie
  - Motorest v Opatovciach pri diaľnici D1 na hranici s k.ú. Kostolná-Záriečie
  - V Drietome sa strava dá objednať v jedálni miestnej ZŠ s materskou školou
  - Zrubový motorest Drietomica v miestnej časti Liešna.
  - Reštaurácia Chocholná má 50 miest na stravovanie
- Poskytovanie stravovacích služieb v mikroregióne je nedostatočné

#### Športové zariadenia

Každá obec má futbalové ihrisko, v niektorých obciach sú ZŠ s telocvičňami /Drietoma, Melčice-Lieskové/. Dostupné sú v obciach tenisové /Drietoma, Kostolná-Záriečie, Chocholná-Velčice, Ivanovce/, volejbalové /Chocholná-Velčice, Adamovské Kochanovce/, hádzanárske /Drietoma, v Melčiciach-Lieskovom po povodni značne zničené/ a nohejbalové /Chocholná-Velčice/ ihriská. Nachádza sa tu i minitenisový areál /Kostolná-Záriečie/, posilňovňa /Chocholná-Velčice/ a športová hala /Melčice-Lieskové/. V obci Drietoma bolo dané do užívania viacúčelové ihrisko s umelým ihriskom, na ktorom sa dá hrať minifutbal, florgal, hádzaná, tenis a volejbal.

Také služby na vidieku môžu byť doplnkom ponuky pre využitie voľného času chalupárov, rovnako ako jazdectvo, ktoré tu má svoju tradíciu. V obci Drietoma je zriadená jazdecká škola s chovom 7 koní.

Pre zjazdové lyžovanie v tomto mikroregióne slúži vlek v Brúsnom, spúšťa sa na objednávku, a súkromný vlek v Adamovských Kochanovciach /300m/.

Klzsisko ponúka v zimnom období obec Melčice Lieskové, jeho funkčnosť je závislá na počasi.

Rybolov tu tiež má svoju tradíciu i vhodné miesta. V Ivanovciach je obľúbeným miestom Starý Váh a derivačný kanál, kde sa dá dostať i autom. Pri Kostolnej sú to Trenčianske kaskády, ktoré sú známym rybárskym revírom.

Ponuka možností kúpania je nedostatočná. Využívajú sa splavy na Drietomici a „jamy“ za Biskupickým kanálom.

#### Existujúce turistické, bežecké a cyklotrasy

Sieť turistických chodníkov vyznačených na mapách je skromná. Značenie je celkom dobré, miesta s výhľadom /vyznačené na turistickej mape / sú často neudržiavané a rozbujnely porast celkom zakrýva očakávaný výhľad /červená/. Miesta na odpočinok so striedkami a lavičkou sú v tejto oblasti iba výnimočne/modrá – pod Jurákom/. Medzi červeno a modro značeným turistickým chodníkom /teda v oblasti medzi vrchom Dúžnik a Sokolím kameňom / je množstvo zväznic, ktoré nie sú vyznačené na turistickej mape.

Obcou Drietoma prechádza červená diaľková magistrála, časť európskej diaľkovej turistickej cesty E8, vedúca od Severného mora cez Viedeň, Bratislavu, po Ceste hrdinov SNP na Duklu - TN za 3 hod., Sokolí kameň 2:30, Machnáč 3:30.

Spod kopanice Brusné po zelenej značke na Machnáč 2 hod., do Zlatoviec 2 hod., z Liešnej po žltej sme pod Machnáčom tiež za 2 hod.

Z obce Chocholná - Melčice vychádza žltá turistická značka po ktorej vystúpime za 2:30 na Sokolí kameň.

Zo železničnice v Melčiciach - Lieskovom vychádza modrá turist. značka na hlavný hrebeň Bielych Karpát. Po nej prídeme za 1:15 k mauzóleu, za 3:45 na vrchol Dúžnik /807 m n. m./ - najvyšší vrch v bočnom hrebeni Lopeníckej hornatiny, z hrebeňa je ďaleký výhľad. Za 5 hod. na Kykulu /746 m n. m./

Snehové podmienky sú počas zimy veľmi dobré, najmä v okolí vrchu Kykula, sneh sa tu udrží veľmi dlho, a preto je tento kraj zaujímavý i pre bežkárov .

Bežkárska trasa je vyznačená v turistickej mape len jedna – z Melčíc na Kykulu, no podľa miestnych obyvateľov sa na bežkovanie dá využiť i cesta vedúca cez Chocholianskú dolinu, ktorá je zjazdná autom i na horskom bicykli, a pod Dúžnikom sa dá pripojiť na vyznačenú bežkársku trasu. Tiež existujú bežkárske trasy zo smeru od Bošáče, na mape nevyznačené.

Cyklotrasy týmto mikroregiónom nevedú, ale všetky obce sem patriace, možno spojiť do jedného cykloprejazdu. Z obce Štvrtok sa dá vystúpiť k Haluzickému kostolu, návrat tou istou cestou. Trasa po Drietomu je dlhá asi 12 km. V samotnej obci Drietoma je navrhnutá cyklotrasa v rámci projektu „Regenerácia centra obce“, čím sa vytvorí cyklotrasový okruh. Infraštruktúra

## **Dopravná infraštruktúra**

### **Širšie dopravné väzby**

Katastrom obce prechádzajú nasledovné dopravné koridory, ktorými je obec napojená na širšie okolie :

- železničná trasa č.120 v smere Bratislava – Košice
- diaľnica D1
- cesty I. triedy: I/50 (I/9), I/61
- cesty III. triedy: III/1225, III/1864
- nadregionálne cyklotrasy (cyklomagistrála),
- pešie turistické trasy a náučné chodníky

### **Cestná doprava**

#### **Sieť miestnych komunikácií**

Základnú dopravnú kostru tvoria v súčasnosti cesty III/1225, III/1864 v prietahu zastavaným územím obce vo vhodnom smerovom i šírkovom usporiadaní. Napojenie cesty III/1225 na cestu I/61 je riešené mimoúrovňovou križovatkou z okružnej križovatky, na ktorú je napojená i cesta III/1864.

Dopravnú kostru vnútrošídlených ťahov dopĺňajú miestne komunikácie obslužné kategórie Mo 7/40, resp. 6,5/40 a hlavne obslužné komunikácie s prvkami upokojenia Mo 7/30, resp. 6,5/30, uľadnené komunikácie funkčnej triedy D1, pešie trasy a chodníky a cyklistické trasy v spoločnom koridore s motorovou dopravou.

#### **Statická doprava**

Statická doprava je v súčasnosti na území obce pokrytá:

- parkoviskami pri objektoch občianskej vybavenosti
- parkoviskami pri plochách výrobných služieb
- parkovacími miestami na pozemkoch rodinných domov
- garážami na pozemkoch rodinných domov

#### **Hromadná doprava**

Hromadnú dopravu osôb zabezpečujú 2 druhy dopravy:

- cestná - prostredníctvom SAD
- železničná - prostredníctvom trate č.120

V obci sú zastávky SAD:

- na ceste III/1864 v centrálnej polohe zastavaného územia s 1 prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,
- na ceste III/1225 pri kruhovom privádzači obojstranne s prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,
- na ceste I/61 pri železničnej stanici obojstranne s 1 prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,
- na ceste I/61 pri elektrárenských bytovkách obojstranne s 1 prístreškom pre čakajúcich cestujúcich,

Železničná zastávka Kostolná-Záriečie na trati č.120 je novovybudovaná počas rekonštrukcie trate č.120.

#### **Cyklistická a pešia doprava**

V zastavanej časti obce sa nenachádzajú vyznačené cyklistické cesty. Pohyb cyklistov sa vykonáva v spoločnom profile s automobilovou dopravou. V katastri sa nachádzajú cyklotrasy, ktoré vedú k zaujímavým cieľom v samotnom katastri a v blízkom okolí.

U jestvujúcich MK funkčnej triedy D1 platí prednosť peších pred motorovou dopravou, nachádzajúcou sa v spoločnom uličnom priestore.

#### **Dopravná vybavenosť**

Dopravná vybavenosť na území pozostáva z jestvujúcej železničnej stanice, autobusových zastávok.

### **Železničná doprava**

Katastrom obce prechádza železničná trať č.120, nedávno zrekonštruovaná.

### **Vodná doprava**

- Územného plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja požaduje:
  - 7.3.1 Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81).lokalizovanej v trase a úsekoch:
    - existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
    - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

Z hľadiska ochranných pásiem vodnej cesty a vodnej stavby je potrebné vziať do úvahy ustanovenie § 4 ods. 2 zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 55 ods. 2 a § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

### **Zásobovanie plynom**

Katastrálnym územím obce vedú rozvody VTL plynu. So severnej strany trasa VTL DN 500 DN. Západnou stranou obce od severu na juh prechádza VTL DN 80 PN25, ktorý je pripojený na jestvujúci plynovod vedený južne od zastavaného územia obce pozdĺž štátnej cesty I/61 Bratislava –Trenčín VTL DN 150 PN 125.

Hlavným plynovodom pre obec je VTL plynovod DN150 PN 25 z ktorého vedie pripojovací plynovod VTL DN 80 PN 25 do regulačnej stanice VTL/STL s výkonom 1200 m<sup>3</sup> / RS 1200/300 kPa/ vybudovanej v obci Drietoma. Od regulačnej stanice je plynovodom STL2 distribučná sieť s max. pretlakom PN 300 kPa vybudované zásobné potrubie pre obec Drietoma a obec Kostolná-Záriečie.

Prívod STL 2 DN 80 oceľ plynovodu z obce Drietoma vedie v krajnici štátnej cesty do Kostolnej - Záriečia. V súčasnosti je plynifikácia rodinných domov v obci na cca 90 %. Plyn sa používa na vykurovanie, prípravu TÚV a varenie. Jestvujúce trasy STL plynovodu sú vedená v obecnych komunikáciách, zeleni a chodníkoch.

### **Zásobovanie vodou a kanalizácia**

#### Zásobovanie pitnou vodou

Obec Kostolná-Záriečie je zásobovaná vodou z vodovodného systému Chocholná - Veľčice z vrtu v katastrálnom území Chocholná – Veľčice HHCH – 2 s doporučeným čerpaním vody Q=7,00l/s a stanovenými ochrannými pásmami. Ochranné pásmo 1. stupňa o ploche 2500 m<sup>2</sup> a veľkosti oplatenia 200 m. Povolenie čerpania vody a ochranné pásma boli vydané na základe rozhodnutia číslo OP OUŽP ZN. ŽP 1728/1996- VH/BA z 21.6.2016. Voda z obce Chocholná Veľčice je dopravovaná prírodným potrubím vetva A DN 200 dl. 2500 m do vodojemu Kostolná- Záriečie VDJ 1x250 m<sup>3</sup>, max. hl. vody 260,00 m. n. m. a min. hl. vody 256,00 m. n. m. Pásmo hygienickej ochrany VDJ je 600 m<sup>2</sup> s oplatením dĺžky 100 m.

Zásobovacie potrubie v obci pokrýva potrebu pitnej, úžitkovej a požiarnej vodu pre bytovú výstavbu. Jednotlivé rozvodné vetvy sú z rúr PVC, PE profilu DN 100 a DN 200.

Majiteľom a prevádzkovateľom sú Trenčianske vodárne a kanalizácie a. s. Trenčín. Verejný vodovod je napojený na dispečing prevádzkovateľa.

#### Bilancia spotreby vody pre súčasnosť:

Východiskom je súčasný stav v obci, ktorý je nasledovný:

|                                                         |                                    |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Počet obyvateľov – súčasnosť :                          | 663 osôb                           |
| Ročná potreba vody výpočtová Q <sub>r</sub>             | 34000 m <sup>3</sup> /rok          |
| Priemerná potreba vody Q <sub>p</sub> = 663x145         | 96,13 m <sup>3</sup> /d = 1,11 l/s |
| Maximálna denná potreba Q <sub>m</sub> = 96,13 x 2      | 192,26 m <sup>3</sup> = 2,22 l/s   |
| Maximálna hodinová potreba Q <sub>h</sub> =192,26 x 1,8 | 346,07 m <sup>3</sup> = 4,01 l/s   |

Podľa platnej EN 805 a vyhlášky 684/2006 Z. z. využiteľný objem akumulácie sa doporučujem z maximálnej hodinovej potreby - Q<sub>h</sub> 60% objemu

$$V = 207,07 \text{ m}^3$$

#### Odkanalizovanie

V obci je vybudovaná kanalizačná sieť z časti delenou kanalizáciou. Splaškové vody sú odvádzané do ČOV Kostolná-Záriečie. Stoky splaškovej kanalizácie sú smerované k najnižšiemu bodu obci, kde je umiestnená prečerpávací stanica splaškových vôd. Dimenzia gravitačných stôk je DN 300 z korugovaných rúr, výtlačné potrubie je z potrubia PVC DN 150. V staršej zástavbe nie sú všetci pripojení na verejnú kanalizáciu a využívajú žumpy. Vyvážanie splaškových vôd zo žump je do ČOV Kostolná-Záriečie. Stoky sú uložené v osiach komunikácií v niektorých úsekoch v krajniciach komunikácií.

Dažďové vody z jestvujúcej zástavby sú v niektorých úsekoch odvádzané kanalizačnými stokami uloženými pod chodníkmi, v komunikáciách cez uličné vpuste vybudované na kraji komunikácie. Vyústením kanalizácie je do prírodných a dláždených rigolov vedených popri cestách, prípadne priamo z ciest do rigolov, alebo do trativodov. Recipientom vyústenia dažďových vôd sú povrchové toky v katastri.

Trasy vybudovaných dažďových stok :

- odvodnenie cesty III/1864 od kostola smerom na obec Drietoma je prevedené systémom dažďových stôk z rúr PVC DN 300 a 400, pod cestami sú rúry železobetónovej,
- odvodnenie cesty od kostola smerom k železnici je prevedené z rúr PVC DN 300 zaústených do potoka,
- odvodnenie miestnej komunikácie je prevedené i na ulici Nová niva (rovnobežná s III/1864)

### Zásobovanie elektrickou energiou

Vzdušné vedenie VN 22 kV, linka č. 295 je vedené katastrom obce Kostolná-Záriečie južným okrajom a pozdĺž západného okraja vedie smerom na sever do obce Drietoma až po štátnu hranicu s ČR.

Vzdušné vedenie VN 22 kV, linka č. 231 je vedené od Hydrocentrály smerom k obci Kostolná-Záriečie ukončené v trafostanici č. 0028-005.

Z týchto vedení je dotovaná elektrická sieť obce a katastra prostredníctvom intravilánových 22 kV vzdušných liniek ústiach do jednotlivých distribučných trafostaníc obce 22/0,4kV situovaných v miestach príslušného odberu.

### Prehľad jestvujúcich trafostaníc v katastri Kostolná-Záriečie

| poradové číslo | číslo stanice | lokalizácia             | inst. výkon kVA | poznámka  |
|----------------|---------------|-------------------------|-----------------|-----------|
| 1              | 0028-001      | obec                    | 160             |           |
| 2              | 0028-002      | obec                    | 130             |           |
| 3              | 0028-004      | hydrocentrála           | 100             | mimo k.ú. |
| 4              | 0028-005      | hydrocentrála - bytovky | 100             | mimo k.ú. |
| 5              | 0028-006      | ústav nápravnej výchovy | 100             |           |
| 6              | 0028-007      | výrobný podnik          | 160             |           |
| 7              | 0028-101      | obec                    | 100             |           |

### Telekomunikácie

Telekomunikačné rozvody obce Kostolná-Záriečie sú napojené na RSU obce Drietoma a prívodné vedenie MTS 1 vchádza do obce zo severnej strany metalickým káblom v zemi. Rozvody telekomunikačných vedení po obci sú taktiež metalickými káblami, sčasti nadzemnými. V obci Kostolná-Záriečie sa nenachádza telefónna ústredňa. Telekomunikačné spojenia zabezpečuje ústredňa RSU v obci Drietoma a jestvujúce telekomunikačné rozvody obce Kostolná-Záriečie nie je možné využiť na ďalšiu telefonizáciu.

Pokrytie obce signálom slovenských mobilných operátorov Orange, T-Com a O2 je na hranici spojitelnosti hlavne vo východnej a severnej časti obce a možno ho klasifikovať ako nedostatočné.

### Odpadové hospodárstvo

Obec Kostolná-Záriečie sa v oblasti odpadového hospodárstva riadi Programom odpadového hospodárstva (POH) na roky 2011 - 2015, ktorý bol vypracovaný podľa § 6 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tiež v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 310/2013 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch. Je tiež v súlade so v súčasnosti platnom zákone o odpadoch č. 79/2015 Z. z.

POH obce je vypracovaná v súlade so záväznou časťou odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja, ktoré je strategickým dokumentom odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na obdobie rokov 2014 až 2015 a je schválený rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 19.09.2014.

Výber komodít zohľadňuje požiadavky súčasnej právnej úpravy v odpadovom hospodárstve a požiadavky smerníc EÚ pre odpadové hospodárstvo.

Skladba komodít je nasledovná :

- zmesový komunálny odpad
- objemový odpad
- odpady z papiera a lepenky
- odpady z plastov
- odpady zo skla
- elektroodpady
- drobný stavebný odpad

POH obsahuje ciele a opatrenia zamerané na zvýšenie podielu triedeného zberu komunálnych odpadov a ich zhodnotenie, na znižovanie množstva biologicky rozložiteľných odpadov ukladaných na skládky odpadov.

V katastrálnom území obce sa nenachádza skládka komunálneho odpadu.

TKO a plasty sú odvážané na skládku Dežerická Eko s.r.o. Odvoz zabezpečuje obec Trenčianske Stankovce. Odvoz skla zabezpečuje spoločnosť Marius Pedersen a.s. Trenčín.

Odvoz papiera a kovov zabezpečuje obec Kostolná-Záriečie, odvoz elektroodpadov je riešené prostredníctvom firmy ENVIROPOL s.r.o. Priamo v obci sa nachádza drvič stavebných odpadov.

Potreba vybudovania zariadení na spracovanie odpadov spočíva vo vybudovaní obecného kompostoviska (kompostárne), komunitných kompostovísk a zberného miesta na zber vytriedených zložiek odpadov do doby ich následného zhodnotenia v zmysle ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

V katastrálnom území obce štátny geologický ústav Dionýza Štúra eviduje :

- 1 odvezenú upravenú skládku
- 1 opustenú skládku bez prekrytia

## **C.II.10 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.**

### **C.II.10.1 Objekty vyhlásené za kultúrnu pamiatku**

Na území obce Kostolná-Záriečie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok (ďalej len „ÚZPF“) evidované 2 národné kultúrne pamiatky:

- **Kostol sv. Kozmu a Damiána - č. ÚZPF 1237/1** - na pozemku parc. č. 1 - kostol v barokovom slohu bol postavený v roku 1735-1736. Je obklopený cintorínom. Kostol má obdĺžnikový pôdorys s polkruhovým záverom. Je to jednolodňová, jednověžová stavba. V súčasnosti je to filiálny kostol patriaci do farnosti Drietoma. Už pred ním sa spomína na tomto mieste kostol z roku 1577.
- **Pomník padlým r. 1848 - 1849 č. ÚZPF 1236/1** - na pozemku parc. č. 140 - na pamiatku bitky, ktorá sa uskutočnila 28. októbra 1848 pri Kostolnej, bol v roku 1875 zo zbierok občanov a príspevku župy, postavený pomník padlým vojakom. Je umiestnený pri križovatke cesty do Drietomy, hneď oproti hlavnému vstupu do kostola. Nachádza sa v ohradenom priestore a má štvorcový podstavec. Na ňom je osadený ihlanový obelisk s mramorovými reliéfmi bývalého štátneho znaku uhorského štátu. Na obelisku sú po stranách osadené biele mramorové tabule s nápismi v maďarskom a slovenskom jazyku a s letopočtom 1848.

Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav, sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany.

### **C.II.10.2 Archeologické lokality**

V katastrálnom území obce nie sú evidované archeologické lokality vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku

### **C.II.10.3 Objekty pamiatkového záujmu**

V centrálnej časti obce sa nachádza komplex :

- **Biskupský kaštieľ** z roku 1655. Pôvodne neskorobaroková budova slúžila ako letné sídlo biskupa. V I. polovici 19. storočia bolo pristavané klasicistné krídlo a celá budova bola adaptovaná. Budova dostala empírovú fasádu. V súčasnosti tu pôsobí rehoľa redemptoristov.

### **C.II.10.4 Evidencia pamätihodností obce**

Na základe § 14 ods. 4 pamiatkového zákona môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela človeka a prírody, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Zoznam evidovaných pamätihodností obce predkladá obec na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu, ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.

### **C.II.10.5 Kultúrno-spoločenský život obce**

#### **Kultúrne a športové podujatia**

V obci Kostolná-Záriečie sa organizuje napr. súťaž vo varení gulášu, obecná fašiangová zabíjačka, stavenie mája, hody, varenie kapustnice. V rámci športových podujatí je to medziobecný hokejový turnaj, ktorý sa koná na zimnom štadióne v meste Trenčín. V rámci vianočných podujatí sa uskutočňuje hokejbalový a futbalový turnaj.

V obci pôsobí skupina PELL-MELL 59, ktorá má svoju základňu a skúšobné priestory v kultúrnom dome. Kapela vznikla v roku 2007 a medzi jej hlavné žánre patrí rock. Orientuje sa prevažne na vlastnú tvorbu.

### **Ľudové remeslá**

Pletenie košíkov z vrbového prúta je pokračovaním historického remesla a dedičstva.

### **Propagácia**

Obec má prehľadne spracovanú internetovú stránku. Obec je súčasťou Bielokarpatsko-Trenčianskeho mikroregiónu, ktorý podporuje všetkých jeho členov v rámci oblasti cestovného ruchu a jeho rozvoja.

#### **C.II.11 Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvory, krasové územia a ďalšie)**

V katastrálnom území obce Kostolná-Záriečie:

- nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín,
- nie sú evidované staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1, zákona č. 44/1988,
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast
- sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie), predmetný ÚPN O ich vymedzuje ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu
- v území sa nenachádzajú legislatívne vyhlásené ochranné pásma vodárenských zdrojov.
- v katastri obce Kostolná-Záriečie sa nachádza pod cestou I/9, asi 1km od obce prameň minerálnej vody „Kyslá voda“. Voda sa využíva na pitie, je hojne navštevovaný nie len miestnymi občanmi. Uvedené minerálne pramene nemajú vyhlásené ochranné pásma.
- nie sú iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

#### **C.II.12 Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie).**

##### **C.II.12.1 Hluk, vibrácie**

Za hluk vo vonkajšom prostredí je považovaný nežiaduci alebo škodlivý vonkajší zvuk vytvorený ľudskými činnosťami (hluk z dopravy na pozemných komunikáciách, železničnej dopravy, leteckej dopravy a priemyselnej činnosti).

##### **Zdroje hluku:**

Hluk z dopravy môžeme v danom území považovať za najväčší a dominantný zdroj hluku. Katastrálnym územím prechádzajú:

- železničná trasa č.120 v smere Bratislava – Košice
- diaľnica D1
- cesty I. triedy: I/50 (I/9), I/61
- cesty III. triedy: III/1225, III/1864
- miestne komunikácie napájajúce sa na cesty III. triedy
- účelové komunikácie, vedúce k výrobným areálom

Pri prevádzkovaní železníc sa hluková záťaž najvýraznejšie prejavuje v čase prejazdov vlakových súprav. Pozdĺž železničnej trate je zo strany obytného územia zrealizovaná protihluková stena. Uvedená protihluková stena nie však zrealizovaná pozdĺž celého obytného územia. Je potrebné chýbajúce úseky doplniť.

Zastavané územie obce je zaťažené miernou až strednou hladinou hluku, pričom vplyvom zástavby je hluk generovaný. Hodnotenie hlukovej záťaže z týchto zdrojov – nižšia až stredná záťaž, hodnoty nesmú prekračovať zákonom stanovené normy.

Jestvujúce priemyselné a výrobné prevádzky zaťažujú okolie strednou hladinou hluku. Tieto sa nachádzajú mimo zastavané územie obce medzi cestou I/61, ktorá vedie v súbehu so železničnou traťou a diaľnicou D1.

Navrhované územia výrobných služieb sú situované tiež mimo zastavané územie obce medzi cestou I/61, a diaľnicou D1. Napriek skutočnosti, že uvedené územia sa nachádza v ochranných pásmach diaľnice D1, cesty I/61 a železnice, sa územie javí ako najvhodnejšie pre navrhovanú funkciu. (viď kapitolu B.II.3).

Navrhované územie výroby je lokalizované vo východnej časti katastra mimo zastavané územie, dostatočne vzdialené od obytnej zóny obce i susedných obcí. Je navrhované v pokračovaní výrobnéj zóny navrhovanej vo výhlade územným plánom susedného mesta Trenčín.

Zákon 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v §27 hovorí o ochrane zdravia pred hlukom. V zmysle tohto predpisu je potrebné zabezpečiť, aby hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročil prípustné hodnoty a aby bola zabezpečená ochrana vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia.

Najvyššie prípustné hodnoty určujúcej veličiny hluku - ekvivalentnej hladiny  $L_{Aeq,p}$  vo vonkajších priestoroch sú určené v závislosti od kategórie územia a zdroja hluku pre denný a nočný čas.

Pre posudzovanú oblasť kontaktných obytných území s výrobnými prevádzkami sú tieto hodnoty určené takto:

- vonkajší priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, rekreačné územie:

|       |                             |
|-------|-----------------------------|
| deň - | $L_{Aeq,p} = 45 \text{ dB}$ |
| večer | $L_{Aeq,p} = 45 \text{ dB}$ |
| noc   | $L_{Aeq,p} = 40 \text{ dB}$ |

- vonkajší priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, rekreačné zariadenia v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá:

|       |                             |
|-------|-----------------------------|
| deň   | $L_{Aeq,p} = 50 \text{ dB}$ |
| večer | $L_{Aeq,p} = 50 \text{ dB}$ |
| noc   | $L_{Aeq,p} = 45 \text{ dB}$ |

#### **C.II.12.2 Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné - zdroj a intenzita).**

Na základe mapy radónového rizika možno konštatovať, že kataster obce sa nachádza prevažne v oblasti nízkeho radónového rizika, v západnej časti katastra je územie so stredným radónovým rizikom.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia. Pred výstavbou obytných budov a pobytových miestností je povinnosťou investorov zabezpečiť stanovenie výšky radónového rizika v súlade s uvedenými predpismi.

#### **C.II.13 Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.**

V riešenom území neboli identifikované zásadné environmentálne problémy. Tie, ktoré by bolo možné predsa len predvídať nie sú riešiteľné nástrojmi územného plánovania.

**C.III HODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A ODHAD ICH VÝZNAMNOSTI (PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRIAME, NEPRIAME, SEKUNDÁRNE, KUMULATÍVNE, SYNERGICKÉ, KRÁTKODOBÉ, DOČASNÉ, DLHODOBÉ A TRVALÉ) PODĽA STUPŇA ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE**

**C.III.1 Vplyvy na obyvateľstvo - počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činností pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy.**

Hlavným cieľom územného plánu obce je zabezpečiť vyvážený trvalo udržateľný hospodársky a sociálny rozvoj obce s dlhodobým programom postupného naplňovania zámerov a deficitov obce a vytvárania podmienok pre plnohodnotné uspokojovanie životných potrieb jej obyvateľov i obyvateľov

Rozbor predpokladaného demografického vývoja pri postupnom naplňovaní rozvojových zámerov predmetného územného plánu vid' kapitolu C.II.9.

Návrh ÚPN O prináša riešenia v oblasti rozvoja bývania, výroby a rekreácie. V súvislosti s rozvojom týchto území aj nadväzná riešenia dopravy, technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti a ekostabilizačné opatrenia, ktoré prinášajú skvalitnenie sociálnych, ekonomických a ekologických podmienok.

Zároveň sú implementované návrhy krajinnoekologického plánu, spracovaného v rámci prieskumov a rozborov predmetného územia. V návrhu ÚPN O sú zapracované ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Návrh ÚPN O nenavrhuje žiadne plochy (napr. plochy výroby), ktoré by narušali kvalitu životného prostredia obyvateľov obce.

V procese pripomienkovania a hodnotenia ÚPN O budú preverené a eliminované prípadné negatíva riešenia a tieto bude možné odstrániť, prípadne minimalizovať.

Návrh ÚPN O prináša konkrétne riešenia problémov, ktoré jednoznačne prispievajú k zlepšeniu životného prostredia i priamych a nepriamych vplyvov na zdravie obyvateľstva, eliminujú zdravotné riziko a zdravotné ohrozenie obyvateľov v oblasti:

- bývania:
  - reaguje na vysoký záujem o bývanie v obci v rodinných domoch vymedzením nových plôch na bývanie v rozsahu, ktorý je únosný pre zachovanie charakteru obce
  - bývanie navrhuje na plochách, ktoré reagujú na limity, obmedzenia a krajinný ráz a zamedzuje živelnému charakteru zástavby
- rekreácie:
  - navrhuje v súlade s vyššou ÚPD cyklotrasy, ktoré účelne spájajú cieľové body nielen v oblasti rekreácie ale pokrýva aj potreby obyvateľov v oblasti cyklistickej prepravy
  - navrhuje rekonštrukciu jestvujúcich športovorekreačných plôch
  - navrhuje územie pozdĺž toku Drietomice pre rekreačné účely (prechádzky, cyklochodník, korčuľovanie, atrakcie športovorekreačného charakteru) spolu s riešením protipovodňovej ochrany v súlade s podmienkami platnými v ochrannom pásme vodného toku
  - navrhuje pozdĺž komunikácií líniové pásy zelene (aleje) v rámci zastavaného územia obce ako aj mimo neho
- výroby a výrobných služieb:
  - etabluje plochy výroby a výrobných služieb mimo územia kontaktné s bývaním
  - určuje regulatívy pre výrobné rozvojové lokality, aké výrobné činnosti bude možné v daných lokalitách priemyselnej a poľnohospodárskej výroby vykonávať a aké kategórie zdrojov znečisťovania ovzdušia bude možné v navrhovaných lokalitách umiestniť
  - koordinuje plochy výroby s platnými územnými plánmi susedných obcí (mesta)
- dopravy:
  - navrhovaným riešením širších cestných dopravných väzieb dôjde ku kratšiemu napojeniu cesty I/61 na cestu I/9 mimo jestvujúce zastavané územie obce,
  - navrhované trasovanie cesty III/1864 navrhovaným zastavaným územím (blokom N2B) je možné lepšie zabezpečiť požadované parametre navrhovanej cesty,
  - doplnenie chodníkov pre peších pozdĺž komunikácií i v rámci rekreačnej zóny pozdĺž vodného toku Drietomice

- odizolovanie dopravných ťahov viacvrstvou zeleňou s parkovaním v zeleni medzi plochami výrobných služieb a cestou I/61 i rovnakým riešením parkovacích plôch kontaktne s plochami výroby

Obec predmetnými riešeniami i ďalšími riešeniami zameranými na zvýšenie ekologickej stability budú mať pozitívne environmentálne dopady ako aj nepriamy vplyv na zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre život obyvateľov obce i širšieho okolia.

V návrhu územného plánu obce Kostolná-Záriečie sa uvažuje s naplnením stavu územia vo dvoch zásadných časových a priestorových celkoch:

- návrhové obdobie, ktoré nie je exaktne časovo stanovené, ale zohľadňuje reálnosť pripravenosti územia na plánovaný rozvoj - návrh 1050 obyvateľov (nárast o 391 – 59,3%)
- výhľad - v území je uvažované s výhľadovými rezervnými plochami, ktoré bude možné pripravovať na realizáciu po naplnení zámerov z návrhového obdobia, po preverení vhodnosti z hľadiska geologického (zosuvy) a po ich preradení zmenami a doplnkami platného územného plánu z výhľadového obdobia do návrhového, pri čom bude kapacita obce spolu - výhľad 1152 obyvateľov (nárast návrh + výhľad 493 – 73,58%)

V tejto súvislosti treba upozorniť na skutočnosť sociálnej a ekonomickej štrukturalizácie obyvateľstva, diferenciáciu ekonomických či záujmových vzťahov. Rozsah nárastu je však optimalizovaný tak, aby sa nestratil charakter obce a obyvatelia i naďalej tvorili komunitu s pozitívnym vzťahom ku svojej obci a jej prírodným danostiam.

V koncepcii urbanistického rozvoja územia obce je systémovo riešené:

- eliminácia ohrozovania jednotlivých zložiek životného prostredia návrhom vhodných územných, priestorových a architektonických opatrení, najmä funkčného členenia územia,
- sústreďovanie výrobných zariadení (priemyselná výroba, poľnohospodárska výroba, výrobné podnikateľské aktivity občanov) do zón mimo obytného územia, tak aby nevytvárali zdravotné riziko pre obyvateľov,
- vytvorenie ochranných a bariérových plôch zelene, okolo výrobných plôch najmä v kontakte s obytnou zónou,
- v zastavanom území obce sú umiestnené enklávy vzrastlej parkovej zelene
- vytvorené sú priestorové podmienky pre:
  - prijatie opatrení na znížovanie negatívneho dopadu znečistenia a poškodzovania životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva
  - prijatie opatrení na dôslednejšie zvyšovanie zainteresovanosti znečisťovateľov a poškodzovateľov životného prostredia na odstraňovaní negatívnych dopadov na jeho kvalitu
  - utváranie systémových podmienok pre transformáciu hospodárstva z energeticky a surovinovo náročných spôsobov spracovávania na energeticky a surovinovo racionálnejšie štruktúry s vyšším podielom finalizácie, s uplatňovaním dekontaminačných postupov a environmentálne vhodnejších technológií, s bezpečným uskladňovaním materiálov, predlžovaním ich životnosti a opätovným využívaním
  - zvyšovanie intenzity monitoringu stavu životného prostredia v ohrozených oblastiach a zlepšovanie informovanosti a disciplinovanosti občanov obce
  - dôsledné uplatňovanie disciplíny občanov pri uskladňovaní odpadu, disciplíny pri zbere, triedení, evidencii a zneškodňovaní odpadu z produkcie priemyselných a poľnohospodárskych zariadení na území obce
  - riadené odpadové hospodárstvo v zmysle ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. odpadoch a programu odpadového hospodárstva
  - hospodárne využívanie prírodných zdrojov,
  - aplikovanie biologizácie poľnohospodárskej veľkovýroby,

Nulový variant by znamenal čoskoro naplnenie kapacít vytvorených pôvodnou územnoplánovacou dokumentáciou s využitím plôch, ktoré sa ukázali pre rozvoj obce nevhodné (zosuvy, ochranné pásma...), konzervovanie súčasného stavu (zníženie konkurencieschopnosti obce), prípadne k zástavbe bez koncepčného podkladu.

### **C.III.2 Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.**

Návrh ÚPN O nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Rozvojové lokality nenavrhuje na zosuvných územiach. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad.

### C.III.3 Vplyvy na klimatické pomery.

Realizácia stavieb a činností v zmysle návrhu ÚPN O nebude mať negatívny vplyv na klimatické pomery. Pri dodržaní záväzných regulatívov (hlavne realizáciou návrhov na zlepšenie ekologickej stability prevzatých z RÚSESU a krajinnoekologického plánu do riešenia ÚPN O), ako aj ďalšími opatreniami (doprava, návrh zelene, zadržiavanie vôd v území...) sa stanú mikroklimatické pomery priaznivejšími.

### C.III.4 Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií).

Celá obec Kostolná-Záriečie je plynofikovaná a tým sa do značnej miery znížil negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia z lokálnych kúrenísk. Určitý negatívny vplyv môže mať zvyšujúci sa podiel domácností vykurovaných drevom, nakoľko obyvatelia z ekonomických dôvodov aj v plynofikovaných obciach volia kombinované vykurovanie plynom a drevom.

Územný plán je navrhnutý s rešpektovaním ustanovení zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vrátane súvisiacich vykonávacích vyhlášok. V jednotlivých príslušných kapitolách navrhuje dodržať nasledovné zásady ochrany ovzdušia:

- základný komunikačný systém navrhuje tak, aby čo najúčinnnejšie vylúčil negatívne vplyvy dopravy na životné prostredie - najmä situovanie tranzitnej dopravy cesty I/9, či pretrasovanie cesty III/1864 mimo jestvujúce centrálné zastavané územie (navrhovaná trasuje je potrebné realizovať s ohľadom na ochranu ovzdušia – stavebné čiary, ochranná a izolačná zeleň)
- nesituuje nové veľké zdroje znečistenia ovzdušia - podniky kategórie 1 - 4
- uvažuje len s možnými strednými zdrojmi znečistenia ako sú: 5.3, 5.4, 6.1, 6.2 b) c), 6.3 – 6.23 a malými zdrojmi znečistenia vo výrobných územiach
- eliminuje negatívne vplyvy dopravy na životné prostredie v obci reorganizáciou základného komunikačného systému, najmä vylúčením tranzitnej dopravy mimo zastavané územie, kde nie je možné urobiť opatrenia na zníženie negatívneho vplyvu z dopravy
- navrhuje výsadbu ako aj následnú starostlivosť o ochrannú a izolačnú zeleň v blízkosti železničných tratí, frekventovaných komunikácií a v blízkosti výrobných a poľnohospodárskych areálov,
- vytvára podmienky pre rešpektovanie ustanovenia zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vrátane súvisiacich vykonávacích vyhlášok.

Pri dodržaní záväzných regulatívov územného plánu a príslušných právnych predpisov realizácia zámerov územného plánu neovplyvní životné prostredie v oblasti znečistenia ovzdušia nad povolené parametre, naopak je perspektíva zlepšenia parametrov týkajúcich sa emisií a imisií.

### C.III.5 Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby).

V oblasti ochrany vôd sú všeobecne vytvorené podmienky ako:

- dodržiavať platné zákony a normy, najmä zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách
- zabezpečiť účinnú ochranu vôd pred degradáciou a ich trvalo udržateľné využívanie,
- regulovať poľnohospodársku chemizáciu v súlade s ochranou vodných zdrojov a poľnohospodárskej pôdy,
- zabrániť znehodnocovaniu podzemných vôd priesakmi
- dodržiavať ochranné pásma verejných vodovodov, kanalizácií a ČOV,
- rešpektovať ochranné pásma vodných tokov vrátane príslušného územia

Záväzná časť návrhu ÚPN O uvádza:

- nové vetvy verejného vodovodu, verejnej kanalizácie, úpravy vodných tokov, stavby na ochranu pred povodňami sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- k uskutočneniu stavieb vo vodách a na pobrežných pozemkoch, ktoré nevyžadujú vodoprávne povolenie, je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona na základe osobitnej žiadosti a stanoviska správcu vodného toku.
- pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas realizácií stavieb a pri ich prevádzkovaní, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- pri plánovaní jednotlivých investičných akcií musí stavebník rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou

(zachovať retenčnú schopnosť územia).

V oblasti protipovodňovej ochrany vyžaduje záväzná časť návrhu ÚPNO:

- rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- rešpektovať realizované opatrenia na vodných tokoch z hľadiska ochrany pred povodňami úpravy pred vybrežovaním veľkých vôd a zabezpečenie stability koryta na tokoch,
- pri údržbe potokov permanentne zabezpečovať voľný prietochový profil potokov a voľný odtokový profil pre vybudované priepusty na potokoch tak, aby sa zamedžilo možnému zaplaveniu okolitých objektov,
- rešpektovať ochranné pásma vodných tokov vrátane príľahlého územia,
- uplatňovať princíp zadržiavania vody v území (formou retenčných nádrží, vsakovacích systémov dažďových vôd a pod.), čím sa zabráni priamemu odvádzaniu dažďovej vody do vodných tokov a plôch.
- Výstavbu v rozvojových lokalitách situovaných v potenciálne zaplavovanom území vodného toku (podľa záplavových čiar z máp povodňového ohrozenia čo neplatí pri dostatočne vyčistenom vodnom toku) je možné uskutočniť pri dodržaní nasledovných požiadaviek:
  - pokiaľ sa jedná o návrh súvislej zástavby je potrebné hydrotechnickým výpočtom určiť hladinový režim pri prietoku Q100- ročnej veľkej vody a na základe presne určených hraníc záplavového územia pri hladine Q100, navrhnúť primerané protipovodňové opatrenia na ochranu danej oblasti (vodohospodárskou stavbou, ohrádzovaním vodného toku a pod.), s následným spracovaním hydrotechnického posúdenia so zohľadnením vplyvu novej výstavby a navrhovaných protipovodňových opatrení a preukázaním, že novou výstavbou a navrhovanými opatreniami nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu príľahlých úsekov vodného toku,
  - pokiaľ sa jedná o individuálnu bytovú výstavbu a výstavbu v prielukách je potrebné v rámci protipovodňovej ochrany stavebných objektov, na základe zistenej hĺbky vody zaplavovaného územia z máp povodňového ohrozenia, navrhnúť miestne protipovodňové opatrenia, napr. navrhovať stavby zo zvýšenou úrovňou suterénu, bez budovania pivničných priestorov a pod.

Realizácia rozvojových zámerov návrhu ÚPN O v intenciách vyššie uvedených zásad neovplyvní výrazne hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia.

Stavby protipovodňovej ochrany sú zaradené v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby.

Rozvojové plochy navrhované predmetným územným plánom nie sú lokalizované v predpokladanom inundačnom území a na ostatných uvedených plochách ohrozených povodňami.

Jestvujúce ohrozené územia je potrebné na základe vyššie uvedených znalostí územia ochrániť konkrétnymi technickými riešeniami stanovenými samostatnou dokumentáciou.

Nulový variant (pôvodná ÚPD) problematiku vplyvov na vodné pomery neriešil, neriešil protipovodňové opatrenia a nestanovil ich ako verejnoprospešné stavby.

### **C.III.6 Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia).**

Realizácia rozvojových lokalít navrhovaných koncepciou riešenia nebude mať vplyv na kontamináciu pôdy ani fyzikálne degradačné procesy ako je veterná erózia a kompakcia pôdy. Naopak navrhuje konkrétne pôdochranné návrhy a opatrenia na zlepšenie súčasného stavu.

Záväzná časť návrhu ÚPN O uvádza požiadavky v oblasti ochrany poľnohospodárskej pôdy:

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
- rešpektovať nariadenie vlády SR č.58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy a prílohu č.2 k nariadeniu - Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ). uvádzajú v katastrálnom území Kostolnej-Záriečie nasledovné BPEJ: 0202002, 0202032.
- obrábanie pôdy realizovať s ohľadom na reliéf a sklonitosť, preferovať využitie poľnohospodárskej pôdy ako TTP,
- zamedziť sukcesii a zarastaniu lúk, v maximálnej miere uplatňovať tradičné obhospodarovanie lúk (kosenie, pasenie),
- zachovanie poľnohospodárskej výroby je dôležité z hľadiska zachovania poľnohospodárskej krajiny, z dôvodu zachovania typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity druhov,
- zabránenie sústredenému odtoku vody,
- realizovať rozdeľovanie dĺžky svahov prostredníctvom nelesnej drevinovej vegetácie, kedy sa vytvára mozaikovitý ráz poľnohospodárskej krajiny. Cieľom prerušenia dĺžky svahu je zamedzenie plošnej erózie na poľnohospodárskych pozemkoch.
- nevyužívať chránené pôdy na iné účely, ako bola vyhradená, t. j. iba na poľnohospodárske účely,

- posilnenie stability pôdy výsadbou drevín či výsevom tráv,
- ochranu vodných a mokraďových biotopov realizovať v súčinnosti so zatrávňovaním poľnohospodárskej pôdy a nelesnou drevinovou vegetáciou,
- priestorové usporiadanie pôdných celkov orných pôd riešiť pásovou formou v smere vrstevníc s protieróznym účinkom.
- z hľadiska kvalitatívnej ochrany poľnohospodárskej pôdy zostáva trvalou úlohou monitoring a ochrana pôdy pred vstupom cudzorodých látok, dekontaminácia a zvýšenie úrodnosti pôdy najmä organickým hnojením a vápnením.

Pri dodržaní záväznej časti ÚPN O nedôjde k negatívnym vplyvom na napôdu. S ohľadom na ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 220/2004Z.z. pristupuje návrh ÚPN O veľmi zodpovedne k výberu vhodných lokalít pre svoj rozvoj. Z hľadiska vyhodnotenia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predložené riešenie zohľadňuje komplexne najvhodnejšie zatriedenie predmetných lokalít medzi navrhované a výhľadové z hľadiska požiadaviek na ochranu poľnohospodárskeho pôdneho fondu, z hľadiska požiadaviek obstarávateľa, kontinuity rozvoja obce na základe spracovanej a schválenej ÚPD obce, obmedzení vyplývajúcich z ochranných pásiem, ich pripravenosti a dopravnej prístupnosti.

Rozvojové lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

Pri dodržaní záväznej časti ÚPN O nedôjde k negatívnym vplyvom na napôdu.

Podrobnejšie viď kapitolu B.p v smernej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie a kapitolu B.I.1 tohoto elaborátu.

### **C.III.7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.).**

Stav fauny, flóry a ich biotopov viď. kapitolu C.II.6.

Návrhom ÚPN O možno predpokladať vplyvy najmä na biotopy poľnohospodárskej krajiny. V navrhovaných rozvojových územiach dôjde k zmene vegetačného krytu a tým aj k zmene živočíšstva. Významnejšie spoločenstvá fauny a flóry sa viažu hlavne na plochy, ktoré sú vymedzené ako chránené územia. Do týchto plôch zmeny funkčného využitia ani iné zásahy ÚPN O nenavrhuje. Dodržaním koeficientov zástavby bude dodržaná aj plocha zelene v zastavanom území, čo prispeje k zachovaniu jestvujúcej fauny v zastavanom území obce. Dodržaním záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie k negatívnym vplyvom na faunu a flóru nedôjde..

### **C.III.8 Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.**

Realizáciou návrhov územného plánu dôjde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tento rozvoj nadväzuje na súčasnú sídelnú štruktúru. Uvedené zmeny sú potrebné, pretože pokrývajú potreby obce v oblastiach, ktoré sú v súčasnosti deficitné. Funkčné zmeny sa týkajú hlavne poľnohospodárskej krajiny na miestach, kde sa v súčasnosti nachádza poľnohospodárska pôda. Záväznými regulatívmi územný plán usmerňuje rozvoj územia tak, aby vplyv na krajinu a jej estetické vnímanie nemalo negatívny vplyv. Obmedzením výšky a formy zástavby je predpoklad zachovania tradičnej mierky vidieckej štruktúry a zástavby. Plochy výroby a výrobných služieb sú situované v území, ktoré je výrazne ovplyvnené existujúcimi technickými líniovými stavbami. Katastrálnym územím prebiehajú dôležité koridory dopravnej a technickej infraštruktúry nadregionálneho významu (diaľnica D1, železničná trasa č.120 v smere Bratislava – Košice, cestná/50, I/61) rieka Váh a Biskupický kanál.

### **C.III.9 Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.**

Návrh ÚPN O rešpektuje všetky prvky územného systému ekologickej stability územia, pričom pre zlepšenie funkčnosti boli krajinnoekologickým plánom navrhnuté i ďalšie prvky MÚSES.

Rozvojové plchy navrhované predmetným územným plánom na bývanie, občiansku vybavenosť, sociálnu infraštruktúru, rekreáciu a výrobu sú riešené mimo území biocentier, biokoridorov a v súlade s jestvujúcimi a navrhovanými interakčnými prvkami MÚSES.

Podrobnejšie viď kapitolu B.k.4 smernej časti, kapitolu E.h. záväznej časti návrhu ÚPN O Kostolná-Záriečie a kapitolu C.II.8 predmetného elaborátu.

### **C.III.10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská.**

Návrh ÚPN O vytvára podmienky pre ochranu kultúrneho dedičstva a rešpektuje:

- zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu,

- pamätihodnosti obce, ktoré budú zahrnuté v zozname pamätihodností obce v zmysle §14 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu
- a chráni územia s pôvodnou urbanistickou štruktúrou,
- a chráni historicky a kultúrne hodnotné solitéry
- a chráni archeologické náleziská v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 Z. z.
- § 40 odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Z hľadiska vplyvu riešenia predmetného územného plánu pri dodržaní regulatívov územného rozvoja zakotvených v záväznej časti územného plánu nebudú mať rozvojové návrhy vplyv na archeologické náleziská, kultúrne a historické pamiatky vrátane kultúrneho a spoločenského života obce. Naopak územný plán v dôsledku realizovania navrhovaných zámerov vytvára lepšie podmienky i pre rozvoj komunitného života obce.

Podrobnejšie viď kapitolu B.k.1 smernej časti, kapitolu E.e.1. záväznej časti návrhu ÚPN O Kostolná-Záriečie a kapitolu C.II.10 predmetného elaborátu.

#### **C.III.11 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.**

V katastri obce nie je známy výskyt paleontologických nálezísk alebo významných geologických lokalít.

#### **C.III.12 Iné vplyvy.**

Iné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli identifikované.

#### **C.III.13 Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.**

Návrh ÚPN O Kostolná-Záriečie je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Boli rešpektované právne predpisy týkajúce sa predmetného strategického dokumentu v oblasti ochrany a prírody a krajiny, životného prostredia a zdravia ľudí.

Na základe posudzovania v predošlých kapitolách a ich komplexného vyhodnotenia vyplýva, že navrhované riešenia predmetného územného plánu nemá podstatné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom.

Hlavným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je určiť zásady pre komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, vytvoriť rámec pre vecnú a časovú koordináciu činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

#### **C.IV NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE**

V záväznej časti predmetného posudzovaného N ÚPN O sú stanovené regulatívy rozvoja územia, stanovené prípustné, doplnkové a neprípustné funkcie na jednotlivých rozvojových i jestvujúcich blokoch. Sú zapracované opatrenia na elimináciu minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovaného riešenia územia na životné prostredie a zdravie ľudí

V N ÚPN O Kostolná-Záriečie sú zapracované ekostabilizačné opatrenia na zlepšenie životného prostredia a ekologickej stability, ktoré z RÚSESu Trenčianskeho kraja a z krajinoekologického plánu spracovaného počas prieskumov a rozborov predmetného územia.

##### **Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska zachovania krajinného obrazu a krajinného rázu**

Prvky kostry MÚSES po posúdení ostatných navrhovaných súvislostí sú zapracované do územného plánu obce Kostolná-Záriečie. Navrhovaná koncepcia územného plánu vytvára podmienky pre oživenie poľnohospodárskych aktivít využiteľných aj z hľadiska rozvoja agroturistiky (malokapacitný chov koní oviec, kôz, obhospodarovanie lúk a pasienkov) a zachováva charakteristické znaky regionálnych a lokálnych špecifik, krajinný svojráz, originalitu a neopakovateľnosť.

NR ÚPN O situuje obytné plochy v návaznosti na jestvujúce zastavané územie tak, aby rozvojové plochy boli dopravne napojené čo najšetrnejšie a najefektívnejšie a zároveň v súlade s vyššou koncepciou dopravy (cesta I/9, cesta III/).

Plochy výrobných služieb a výroby sú navrhované v NR ÚPN O jednak v páse medzi jestvujúcimi dopravnými komunikáciami (železnica, cesta I/61 a diaľnica – vzhľadom na ochranné pásma je potrebný súhlas kompetentných orgánov a inštitúcií). Sú to najoptimálnejšie plochy pre túto funkciu, pretože uvedené líniové prvky už i tak fragmentujú krajinu bez ohľadu na jej krajinársku a ekologickú hodnotu.

Plochy výroby sú navrhované vo východnej časti katastra v návaznosti na plochy výroby v susednom katastri mesta Trenčín.

##### **Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej krajiny**

- obrábanie pôdy realizovať s ohľadom na reliéf a sklonitosť, preferovať využitie poľnohospodárskej pôdy ako TTP,
- zamedziť sukcesii a zarastaniu lúk a v maximálnej miere uplatňovať tradičné obhospodarovanie lúčnych porastov (kosenie, pasenie),
- zachovanie poľnohospodárskej výroby je dôležité z hľadiska zachovania poľnohospodárskej krajiny, z dôvodu zachovania typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity druhov,
- zabránenie sústredenému odtoku vody,
- realizovať rozdeľovanie dĺžky svahov prostredníctvom NDV, kedy sa vytvára mozaikovitý ráz poľnohospodárskej krajiny. Cieľom prerušenia dĺžky svahu je zamedzenie plošnej erózie na poľnohospodárskych pozemkoch.
- nevyužívať chránené pôdy na iné účely, ako bola vyhradená, t. j. iba na poľnohospodárske účely,
- posilnenie stability pôdy výsadbou drevín či výsevom tráv,
- ochranu vodných a mokradových biotopov realizovať v súčinnosti so zatrávňovaním poľnohospodárskej pôdy a nelesnou drevinovou vegetáciou,
- priestorové usporiadanie pôdnych celkov orných pôd riešiť pásovou formou v smere vrstevníc s protieróznym účinkom.

##### **Manažmentové opatrenia platné pre biotopy trvalých trávnych porastov**

- Trvalé trávne porasty sú významným faktorom ekologickej stabilizácie poľnohospodárskej krajiny a nositeľom ďalších prírodoochranných a kultúrnych hodnôt.
- realizovať pravidelné spásanie alebo kosenie trávnych porastov,
- používať šetrnejšie spôsoby hospodárenia, nevyužívať hlučné a ťažké mechanizmy,
- doba kosenia je z praktického hľadiska daná časom kvitnutia tráv, t. j. nie je potrebné ju uvádzať, avšak z hľadiska zoologického môže byť tento dátum významný,
- frekvencia kosenia udáva maximálny počet opakovaní kosenia za rok a je určená pre každý typ osobitne • pre niektoré lokality je z hľadiska zoologického významné kosiť plochy po pásach alebo od stredu smerom k okraju,
- pokosenú biomasu je potrebné z plôch odstrániť,
- je potrebné rozširovať kosné plochy na všetkých mechanizačne prístupných častiach odstraňovaním, či preriedovaním hustých zárastov a zberom kameňa,
- je nutné redukovat nálet aj na okrajoch kosených plôch vzhľadom na to, že aj tieto okraje sú súčasťou

- biotopov poloprírodných a prírodných TTP. Po likvidácii náletu plochy vykásať alebo extenzívne prepásať,
- v prípade pastvy uprednostniť ovce a kozy pre hovädzím dobytkom,
  - pri pasení a košarovaní dodržiavať stanovené limity počtu hospodárskych zvierat.
  - kombinovaná pastva a kosenie (napr. jaré kosenie s následným prepásaním územia)

#### **Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany a využívania lesných biotopov**

- rešpektovať a dodržiavať zákon č.326/2005 Z. z. o lesoch
- nešíriť geograficky nepôvodné druhy drevín, pri výchove a obnove porastov prednostne odstraňovať nepôvodné dreviny (agát biely, sumach pálkový, euroamerické topole, borovica čierna a pod.),
- dôsledne chrániť biotopy pôvodných lesných ekosystémov v oblasti a vnášať dreviny prirodzenej druhovej skladby,
- pri obhospodarovaní dbať na ponechanie mŕtveho dreva (významné pre vývoj niektorých druhov organizmov), • uplatňovanie biologických metód potláčania hospodárskych škodcov,
- zvýšenie podielu prirodzenej obnovy lesov, maximálne využívať prirodzené zmladenie vo vybraných vhodných lesných porastoch (s prirodzenou, príp. prirodzenej blízkou druhovou skladbou drevín) preferovať prirodzenú sukcesiu a autoreguláciu,
- vo všetkých lesných porastoch v štádiách výchovy i obnovy ponechať 5 až 10 kusov stromov/ ha (s uprednostňovaním stromov prestárlych, listnatých, z ihličnatých jedľa a stromov s dutinami alebo slúžiace iným spôsobom ako hniezdiská, môžu byť aj suché) pre pokračovanie biologického procesu rozpadu drevnej hmoty ako aj zachovanie trofickéj a topickej fázy pre zanikajúce zoocenózy, zvyšovanie biologickej biodiverzity a odolnosti lesných ekosystémov,
- zabrániť prenikaniu inváznych druhov rastlín do lesných porastov cez lesné cesty ako koridory šírenia týchto druhov,
- dbať o posilnenie ekologickej stability brehových porastov, včas odstraňovať ohniská výskytu inváznych druhov,
- zachovávať a podporovať obnovu prirodzených podmienok prostredia nevyhnutných pre existenciu daného biotopu (vodný režim, pastva požadovanej intenzity, udržiavanie medzernatého zápoja a pod.).
- umelú obnovu lesných porastov používať len v nevyhnutných prípadoch. Dôsledne využívať možnosti prirodzenej obnovy lesných porastov a s tým spojené jemnejšie spôsoby hospodárenia,
- udržiavať a zlepšovať vekovú diferencovanosť lesov (t.j. veľké rovnoveké komplexy lesov postupnými zásahmi diferencovať na menšie celky (mozaiky) rovnovekých alebo rôznovekých lesov, okrem prirodzeného výskytu rovnovekých lesov),
- optimálne využívať lesnú dopravnú sieť, pri ťažbe používať šetrné postupy a spôsoby približovania dreva, sklady a manipulačné priestory umiestňovať s ohľadom na potenciálnu náchylnosť k ryhovej erózii
- udržiavať diverzitu mikrostanovišť (čistinky, prameniská, brehy tokov, výstupy materskej horniny, mokriny).

#### **Manažmentové opatrenia vhodné pre biotopy nelesnej drevinovej vegetácie**

Optimálny manažment nie je u všetkých typov biotopov patriacich do uvedenej skupiny rovnaký. Môže pozostávať napr. z udržiavania nezapojeného porastu, odstraňovania vzrastnejších druhov náletových drevín, extenzívnej pastvy, ale aj z ponechania porastov na prirodzený vývoj. Odstraňovanie treba realizovať postupne, nie jednorazovo.

Je vhodné zvýšiť pesterosť krajinných prvkov, na mimolesnej pôde vytvoriť prechodný pás extenzívne využívaný (najlepšie pasený, alebo s časťami pasenými a časťami kosenými), tvorený trvalými trávnatými porastami s pestrým zastúpením foriem nelesnej stromovej a krovinej vegetácie (medze, líniové porasty, remízky, solitéry, porasty krovín), pričom podiel drevín by sa mal smerom k okraju lesa zvyšovať a mal by prispieť k zvýšeniu jeho členitosti. obnova líniových výsadiel v kalamitnom stave (hlavne ovocné aleje).

Je potrebné:

- v prípade potreby NDV dopĺňať o druhy drevín vhodné pre danú lokalitu (potenciálna vegetácia),
- ak sa vyskytujú invázne a ruderalne rastlinné druhy, odstraňovať ich.
- udržiavať mimolesnú, stromovú a krovinnú zeleň na neproduktívnych plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych erózných plochách, medziach a pod.

#### **Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska vodných biotopov**

- na dosiaľ nezregulovaných úsekoch tokov nedovoľiť regulácie toku, meniť charakter koryta, udržať prúdový charakter toku so striedaním kľudných zátočninových lokalít,
- brehovú vegetáciu obnovovať len z pôvodných stanovištných vhodných druhov drevín a krov s uprednostňovaním jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*), ktorej opad pre vodné biocenózy je najvhodnejší,
- minimálna šírka brehových porastov z oboch strán toku by mala byť 10 m, v prípade len jednobrežnej

vegetácie by sa mala zvýšiť aspoň na dvojnásobok. Orná pôda v okolí by mala byť oddelená pásom trávy, šírky 10 – 15 m, aby sa zamedzili splachy ornej pôdy do povrchových tokov,

- záchyty prameňov realizovať iba v prípade, že ich uskutočnenie neovplyvní mokradové biotopy na ne viazané,
- pri riešení protipovodňových opatrení v krajine (hrádze, suché poldre) dbať na to, aby boli súčasťou ekologickej stability vodného režimu v krajine,
- pri veľkoplošne narušených brehových porastoch je nutné na zníženie počtu biotopov v nepriaznivom stave cielene zakladať breh. porasty s prirodzenou drevinovou a bylinnou skladbou a revitalizovať riečne ekosystémy, • ak sa vyskytujú invázne a ruderalne rastlinné druhy, odstraňovať ich.

Obnovenie krytu stromov a krov je dlhý proces, a preto by zachovanie jestvujúcej vegetácie malo byť prvoradým cieľom pri zásahoch do porastov. Druhovú skladbu neurčuje len vlastné stanovište, ale aj konkurenčné vzťahy medzi drevinami. Konkurenčne silnejšie druhy potláčajú slabšie a tieto v boji podliehajú. Preto pred výsadbou je potrebné určiť optimálnu druhovú skladbu.

### **Manažmentové opatrenia platné pre mokrade**

- zabrániť akejkoľvek zmene vodného režimu a odvodňovaniu, vhodným využívaním okolitých pozemkov zabezpečiť, aby nedošlo k zhoršeniu hydrologického režimu a ich ďalšej eutrofizácii,
- opatrenia na udržanie primeraného vodného režimu (vysoké hladiny podzemnej vody) zabrániť sukcesii, ponechať statické vodné plochy bez drevín, udržiavať voľnú hladinu,
- odstraňovanie náletových drevín prípadne bylín a ich výmladkov v období vegetačného pokoja,
- udržiavať plochy kosením – ruderalizované porasty aj viackrát ročne, inak v dobe kvitnutia tráv, ktoré lokalitu ohrozujú,
- kosenie ručne, prípadne za použitia ľahkej mechanizácie, vylúčiť ťažké mechanizmy,
- odstraňovať pokosenú biomasu, vyhrabávať starinu,
- zákaz pastvy vo všeobecnosti,
- zabrániť rozbahňovaniu a poškodzovaniu ťažkými mechanizmami,
- ochrana, údržba a úprava priaznivého stavu súčasných a budovanie nových liahnísk pre obojživelníky,
- zabrániť znečisťovaniu a eutrofizácii.
- regulovať výstavbu a iné ľudské aktivity, ktoré by mohli narušiť významné biotopy a biotopy s výskytom ohrozených druhov rastlín (napr. odvodňovanie mokradí, používanie chemických látok)

### **Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany abiotických zložiek**

- vegetačné zabezpečenie erózne ohrozených plôch hlbokokoreniacimi druhmi pôvodných drevín,
- ponechať plochy s plytkými a kamenitými pôdami prirodzenej sukcesii,
- v lesných porastoch s vysokými sklonmi svahov používať citlivé ťažobné postupy, nepovoľiť holoruby zamedziť obnažovanie pôdy,
- ekologická optimalizácia využívania pôdneho fondu- pestovanie plodín s nízkou protieróznou účinnosťou len na plochách so sklonom do 3°, na vyšších sklonoch pestovať plodiny s vysokou protieróznou účinnosťou, resp. trvalé porasty krmovín na ornej pôde,
- technické zabezpečenie výmoľov a erózných rýh.

### **Revitalizačné opatrenia v boji proti inváznym druhom rastlín**

- odstraňovanie astry novobelgickej (*Aster novi-belgii*), netýkavky malokvetej (*Impatiens parviflora*), slnečnice hlúznatej (*Helianthus tuberosus*), sumachu pálkového (*Rhus typhina*), zlatobyle obrovskej (*Solidago gigantea*).
- zamedziť šíreniu invázných rastlín zo záhrad kontrolným manažmentom.

### **Manažmentové opatrenia vhodné na elimináciu invázných druhov rastlín:**

#### **Mechanické odstraňovanie**

**Pastva** - prichádza do úvahy len na lokalitách s ojedinelým výskytom a na stanovištiach s trávno-bylinným typom vegetácie.

**Kosenie** - najefektívnejší výsledok je možné dosiahnuť opakovaným kosením vo vegetatívnej fáze, čiže pred tvorbou kvetov alebo súkvetia. Účinok je analogický s pastvou, ale zároveň obmedzuje vznik pôdnej zásoby semien a ich ďalšie rozširovanie na nové lokality.

**Orba** - je vhodná najmä na veľkoplošných rovinatých stanovištiach, pričom je nutné poorané plochy následne osiať, najvhodnejšie pôvodnými a konkurencie schopnými druhmi rastlín.

**Orezávanie súkvetí.**

**Vypaľovanie** - pri dodržaní zásad ochrany prírody a ďalších bezpečnostných predpisov je možné tento spôsob eliminácie aplikovať najmä na stanovištiach antropogénneho pôvodu s prevahou ruderálnych druhov, aby nepriaznivý účinok na cennejšie floristické alebo faunistické prvky bol čo najmenší. Treba mať ale na zreteli, že jednorázovým vypaľovaním rastliny nezničíme, a preto je potrebné na druhý rok lokalitu opakovane ošetriť či už znovu vypálením, mechanicky, chemicky alebo kombinovane. Vypaľovaním sa ničí len nadzemná časť rastlín, ale zásoba semien ako i podzemné orgány rastlín ostávajú nepoškodené.

#### **Chemické odstraňovanie**

Vzhľadom na pôsobenie chemických prípravkov na ekosystémy, mala by byť táto možnosť odstraňovania invázných rastlín využívaná čo najmenej. Môže sa využívať na likvidáciu rastlín na tých stanovištiach, kde samostatne vykonané mechanické odstraňovanie nebude dostatočne účinné alebo na miestach so sťaženým prístupom (napr. cestné násypy, navážky a iné antropogénne stanovištia). Je vhodné aj na ošetrovanie veľkoplošných zárastov.

#### **Kombinovaný spôsob odstraňovania**

Tento spôsob treba využívať na rozsiahle, vysoké a husté porasty, kde samotná mechanická alebo chemická aplikácia nie je dostatočne účinná, resp. jednotlivé mechanické alebo chemické ošetrenie by si vyžadovalo dlhodobý opakovaný manažment. V takom prípade je treba najprv vysoké porasty pokosiť a regenerujúce časti rastlín chemicky ošetriť.

Po odstránení akéhokoľvek porastu invázných druhov rastlín je žiadúce, aby plocha nezostala bez využitia, ale aby sa okamžite obnovil vegetačný kryt, napr. vysadením krov, stromov alebo trávnatých porastov tvorených najmä domácimi druhmi.

#### **Všeobecné návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany rastlinstva**

- regulovať výstavbu a iné ľudské aktivity, ktoré by mohli narušiť významné biotopy a biotopy s výskytom ohrozených druhov rastlín (napr. odvodňovanie mokradí, používanie chemických látok),
- udržať čo najvyššiu biodiverzitu, ktorá vyplýva zo zachovania čo najväčšej rozmanitosti biotopov, zachovanie prirodzených kosienkových a pasienkových lúčnych fytocenóz ich údržbou a obhospodávaním (kosenie, pasenie),
- odstraňovať nálety drevín a tým zabrániť zarastaniu lúčnych biotopov,
- zachovávať prirodzené lesné porasty s prirodzeným drevinovým zložením,
- v prípade výsadby lesných kultúr zabezpečiť, aby sa štruktúra a druhové zloženie blížilo pôvodnému lesu
- zabezpečiť ochranu brehovných porastov,
- podporovať tradičné formy hospodárenia v území,
- obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov,
- zachovanie a zabezpečenie manažmentu mokradňových lokalít v území,
- vytváranie podmienok pre rozširovanie a stabilizáciu mokradňových spoločenstiev,
- zabrániť rozširovaniu expanzívnych druhov rastlín a rozširovaniu invázných druhov rastlín v území,
- zaviesť pravidelný monitoring genofondovo významných lokalít.

#### **Všeobecné návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany živočíšstva**

- zabezpečenie celoročnej ochrany niektorých druhov, ktoré si to vyžadujú, vrátane územnej ochrany hniezdnych a potravných biotopov, pri každej legislatívnej zmene v oblasti druhovej ochrany (zákon o ochrane prírody a krajiny, zákon CITES, poľovný zákon, príslušné vyhlášky a pod.),
- zabezpečenie propagačno-výchovných aktivít za účelom šírenia osvedčenej praxe u rôznych cieľových skupín,
- vylúčiť akékoľvek vypaľovanie trávnych porastov, medzí, pasienkov a pod.,
- v lesnom hospodárstve uplatňovať postupy čo najmenej zasahujúce do tokov,
- zachovať v území aspoň súčasný stav ekosystému vodných tokov,
- odstrániť potenciálne zdroje znečistenia tokov (skládky, nezabezpečené poľné hnojiská),
- kosenie lúk realizovať v období po vyvedení a osamostatnení mláďat, pri mechanizovanom kosení väčších plôch postupovať zásadne od stredu záhona k jeho okraju (ochrana zveri), tradičné obhospodarovanie lúčnych porastov,
- pre ochranu zoocenóz v lesných komplexoch je dôležité najmä vytvárať a udržať rôznorodé a rôznoveké lesné porasty, využívať pri obnove porastov prirodzené zmladenie a dodržiavať ďalšie navrhované opatrenia na stabilizáciu a ochranu lesných porastov,
- pri rekonštrukciách budov v intraviláne vykonať opatrenia, aby nedošlo k úhynu netopierov a hniezdiacich vtákov,

- v záujme ochrany vtákov zalietajúcich sem za potravou, je potrebné zabezpečiť všetky línie elektrického vedenia s vysokým napätím ošetriť buď zábranami proti dosadaniu vtákov, alebo ešte lepšie nahradiť súčasné konzoly novými so závesnými izolátormi a nosičmi vedenia.

### **Hydroekologické návrhy**

- podporovať všetky ekologicky prijateľné opatrenia, vedúce k zadržaniu vody v území, zlepšeniu stavu ekosystémov vodných tokov a ich okolia.
- v krajine hospodáriť tak, aby sa predchádzalo príčinám potenciálnych povodní, ktorými sú okrem vysokých zrážkových úhrnov najmä chyby v podobe zástavby nivy a rýchleho odtoku vody z krajiny. Opatrenia zamerať na spomalenie, zadržanie, alebo zvýšenie retencie vody, k čomu možno využiť rôzne možnosti:
  - zmena hospodárenia na poľnohospodárskych plochách (zlepšenie fyzikálnych vlastností pôd,
  - zmena spôsobu hospodárenia a zastúpenia plodín a kultúr),
  - zmena krajinných štruktúr smerom k pestrejším a subtilnejším, rozbitie veľkých celkov a vytvorenie retenčných mikroštruktúr (rozdelenie pozemkov, striedanie plodín, medze, remízky, zasakovacie priekopy),
  - obnova alebo budovanie malých retenčných plôch (mokrade, malé poldre v údolniciach, malé nádrže a rybníky),
  - riadená inundácia do vybraných lokalít v územných nivách,
  - znovupredĺženie už upravených korýt riek
  - dosadba sprievodnej vegetácie vodných tokov v rámci rešpektovania legislatívneho rámca.
- dodržiavať ochranné pásma vodných tokov:
- V zmysle ust. § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách platia nasledovné ochranné pásma:
  - pri vodnom toku Drietomica rešpektovať 10,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary,
  - pri ostatných uvedených drobných vodných tokoch rešpektovať 5,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary

### **Navrhované opatrenia v oblasti odpadov**

- predchádzať vzniku odpadov vhodnou propagáciou a osvetou
- uprednostňovať materiálne zhodnocovanie odpadov pred ich zneškodňovaním
- podporovať aktivity zamerané na zhodnocovanie odpadu
- zvýšiť podiel separovaného zberu
- odstraňovať staré záťaže, nepovolené skládky odpadov a zabrániť ich opätovnému vytváraniu

### **Návrh legislatívnej ochrany**

V záujmovom území nie sú navrhnuté žiadne prvky MÚSES na legislatívnu ochranu.

#### **C.IV.1 Špecifické požiadavky**

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
  - *Splnené, pripomienky zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN O Kostolná-Záriečie boli zapracované do N ÚPN O a do správy o hodnotení predmetného strategického dokumentu v časti a rozsahu uvedených v nasledovných bodoch tejto kapitoly:*
- V ďalšom stupni územného plánu rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona, obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 7/2009 Z. z. o ochrane pred povodňami a ďalšie opatrenia vyplývajúce z ustanovení vodného zákona.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.i.2 a časti C smernej časti, v kapitole E.h.2 a E.m) záväznej časti ÚPN O Kostolná-záriečie,*
- Pri návrhu investičných činností doporučujeme nové zastavané územia zásobovať prostredníctvom verejných vodovodov a odkanalizovanie verejnou kanalizáciou.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.i.2 a časti C smernej časti a v kapitole E.d.2 a E.m) záväznej časti ÚPN O Kostolná-záriečie,*
- Do územného plánu obce zapracovať riešenie nakladania s biologicky rozložiteľným odpadom a vybudovanie zberného miesta na zber vytriedených zložiek komunálnych odpadov v obci.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.m a časti C smernej časti a v kapitole E.d.2 a E.f) záväznej časti ÚPN O Kostolná-záriečie,*

- V ďalšom schvaľovaní strategického dokumentu doplniť dokumentáciu o prvky RÚSES na území obce, ktoré boli schválené v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.k.2 a časti C smernej časti a v kapitole E.e.3 a E.m) záväznej časti ÚPN O Kostolná-záriečie,*
- V rámci kapitoly II. Základné údaje o strategickom dokumente, v bode II.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom doplniť, že záväzným podkladom pre Územný plán obce Kostolná - Záriečie sú tiež platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí (Trenčín, Drietoma, Chocholná-Velčice a Opatovce), s čím súvisí aj potreba sa týmito ÚPD zaoberať.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.d.2 smernej časti ÚPN O Kostolná-záriečie,*
- V rámci kapitoly V. Doplnujúce údaje v bode V.2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu je potrebné doplniť, že sa vychádzalo z platných schválených územnoplánovacích dokumentácií okolitých obcí.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.d.2 smernej časti ÚPN O Kostolná-záriečie,*
- V príprave využitia územia rešpektovať, v území hraníc katastrov oboch obcí, využitie územia v schválenom Územnom pláne obce Opatovce.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.d.2 smernej časti ÚPN O Kostolná-záriečie, a v riešení kontaktného územia v rámci celého ÚPN O Kostolná-Záriečie. nedochádza riešením ÚPN O Kostolná-záriečie k zmene funkčného územia kontaktných území*
- Rešpektovať platný Územný plán obce Drietoma, ktorý bol schválený dňa 17. 10. 2012 uznesením OZ Drietoma, číslo uznesenia 55/2012.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.d.2 smernej časti ÚPN O Kostolná-záriečie, a v riešení kontaktného územia v rámci celého ÚPN O Kostolná-Záriečie. nedochádza riešením ÚPN O Kostolná-záriečie k zmene funkčného územia kontaktných území, koncepcia dopravného riešenia je v súlade s ÚPN VÚC TK a ÚPN O Drietoma*
- Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 21327/2015/B211-SZEÚ/52570 zo dňa 27. 08. 2015.
  - *Splnené, uvedené v kapitole B.i.2, B.l.1 smernej časti a v kapitole E.d.1, E.h.2 záväznej časti ÚPN O Kostolná-záriečie,*
    - o širšie dopravné väzby sú riešené v zmysle nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN VÚC TK) v súlade s platnými STN a technickými predpismi
    - o posúdenie nepriaznivých vplyvov z dopravy v navrhovanom bloku N2B ktorým prechádza navrhovaná trasa cesty III/1864 bude súčasťou urbanistickej štúdie, kde bude stanovené hygienické ochranné pásmo cesty v navrhovanom zastavanom území (v každom prípade pri pretrasovaní cesty III/1864 je možné dosiahnuť priaznivejšie hygienické i technické parametre v navrhovanom riešení, než pri pôvodnom trasovaní uvedenej cesty v jestvujúcom zastavanom území)
    - o navrhované bloky výrobných služieb N2VS a N3VS sú situované v ochrannom pásme diaľnice D1, cesty I/61 a železnice, preto je potrebné zabezpečiť:
    - o súhlasné stanovisko dotknutých - výnimku:
      - Železníc Slovenskej republiky,
      - Národnej diaľničnej spoločnosti a. s.,
      - Slovenskej správy ciest
      - Dopravného úradu
      - opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku, vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. a vyjadrenia RÚVZ v rámci následných urbanistických štúdií požadovaných v kapitole E.j. a E.m.2 záväznej časti ÚPN O Kostolná-záriečie.
    - o Navrhované bloky výrobných služieb N2VS a N3VS sú navrhované na území, ktoré je vhodné z nasledovných dôvodov:
      - dostatočná vzdialenosť od obytného územia
      - dobrá dopravná dostupnosť (cestná – doprava materiálu i zamestnancov, železničná – zamestnanci, cyklodoprava a peší – zamestnanci)
      - územie je negatívne ovplyvňované negatívnymi dopadmi dopravy na poľnohospodárske využitie pre produkciu potravinárskeho charakteru
      - územie je z hľadiska zachovania pôvodného krajinného obrazu a krajinného rázu narušené práve uvedenými líniovými stavbami, v ktorých ochranných pásmach sú navrhované

- V súčasnosti je platná vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.
- *Splnené aj v N ÚPN O je použitá platná vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. hlavne v kapitole B.m.2 smernej časti a v kapitole E.f.6 záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie,*
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia Dopravného úradu, divízie civilného letectva, zn. 15376/2015/ROP-002-P/29667 zo dňa 28. 08. 2015, ktoré sú uvedené v prílohe stanoviska č. 15398/2015/ROP-002/30150 zo dňa 28. 08. 2015.
- *Splnené, uvedené v kapitole B.i.2 smernej časti a v kapitole E.h.2 záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie,*
- Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru ochrany prírody, č. 6660/2015-2.1 zo dňa 04. 09. 2015.
- *Splnené, rozvojové lokality nezasahujú ani neovplyvňujú negatívne chránené územia, vid' grafickú časť výkr. č.5 a schému záväzných častí, kapitolu B.i.1., B.k.2 a smernej časti a v kapitole E.e.3, E.h.1. záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie,*
- Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 3153/2015-7.3,40416/2015 zo dňa 04. 09. 2015.
- Splnené, uvedené v kapitole B.i.3 a časti C smernej časti a v kapitole E.f.11 záväznej časti ÚPN O Kostolná-Záriečie,*
- Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.
- *Splnené, uvedené pre každé stanovisko samostatne v tejto predmetnej kapitole.*

#### **C.V POROVNANIE VARIANTOV ZOHľadNÚJÚCICH CIELE A GEOGRAFICKÝ ROZMER STRATEGICKÉHO DOKUMENTU S NULOVÝM VARIANTOM**

##### **C.V.1 Nulový variant**

Nulový variant by znamenal nevypracovávať predmetný ÚPN O Kostolná-Záriečie. Ostala by v platnosti :

- Územnoplánovacia dokumentácia obce Kostolná-Záriečie, spracovaná v roku 1995 (nebol spracovaný územný plán v rozsahu územných plánov podľa stavebného zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v znení vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii) schválená 19.11.1995.

Dôvodom na obstaranie Územného plánu obce Kostolná-Záriečie sú najmä:

- zmenené územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia predchádzajúcej Územnoplánovacej dokumentácie obce Kostolná-Záriečie, spracovanej v roku 1995 (nebol spracovaný územný plán v rozsahu územných plánov podľa stavebného zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v znení vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii)
- Zosúladenie rozvoja obce so záväznými podmienkami rozvoja regiónu Trenčiansky samosprávny kraj v zmysle schváleného Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schváleného 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998 a jeho zmenami a doplnkami:
  - č. 1/2004 (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.
  - č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011.
- Zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v obci a príľahlej krajine
- Vytvorenie platnej a záväznej koncepcnej platformy pre umožnenie využívania hospodárskej pomoci Európskej únie najmä pri realizácii rozvojových programov
- Zamedzenie živelnému rozvoju obce

Nulový variant nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov. Uvedené predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnoteného N ÚPN O Kostolná-Záriečie a z opatrení na elimináciu

negatívnych vplyvov ním navrhovaných vytvára podmienky, ktoré by nemali negatívne vplývať na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

#### **C.VI METÓDY POUŽITÉ V PROCESE HODNOTENIA VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE A SPÔSOB A ZDROJE ZÍSKAVANIA ÚDAJOV O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A ZDRAVIA**

Proces hodnotenia vychádzal metodicky predovšetkým zo zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Návrh riešenia ÚPN O Kostolná-Záriečie vychádza z komplexných prieskumov a rozborov, RÚSESu Trenčianskeho kraja, krajinnoekologického plánu a zadania, ktoré analyzovali stav životného prostredia a problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Pri hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe publikované informácie o území.

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie sa použili ako hlavné východiskové materiály a zdroje informácií:

| Stupeň, druh dokumentu    | Názov dokumentácie                                                                                    | Spracoval, schválil, vyhlásil / dátum                                                                                                                                                                                     | vyhodnotenie dokumentácie | Zdroj    |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|
| ÚPD – regiónu ÚPN-VÚC     | ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja                                                                           | Schválený vládou SR 14.04.1998, uzn.č.284/98<br>Záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č.149/98 Z.z.                                                                                                                  | záväzná                   | internet |
| ÚPD - regiónu ZaD ÚPN-VUC | Zmeny a doplnky č.1/2004 ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja                                                  | Schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja 23.06.2004, uzn.č.259/2004                                                                                                                                    | záväzná                   | internet |
| ÚPD - regiónu ZaD ÚPN-VUC | Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja                                                       | schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.297/2011 dňa 26.10.2011. VZN TSK č.8/2011, ktorým sa vyhlásili záväzné časti Zmien a doplnkov č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK dňa 26.10.2011 | záväzná                   | internet |
| ostatné podklady – ÚSES   | ÚSES – Trenčiansky okres                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           | smerná                    | internet |
| ostatné podklady – PHSR   | Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK                                                        |                                                                                                                                                                                                                           | smerná                    | internet |
| ostatné podklady – PHSR   | Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Združenia obcí Bielokarparsko – Trenčianskeho mikroregiónu | Trenčianska regionálna rozvojová agentúra TRRA, jún 2005                                                                                                                                                                  | smerná                    | obec     |
| ostatné podklady – PHSR   | Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kostolná-Záriečie 2015-2023                           | Trenčianska regionálna rozvojová agentúra TRRA, jún 2015                                                                                                                                                                  | smerná                    | obec     |
| ostatné podklady – POH    | Program odpadového hospodárstva obce Kostolná-Záriečie na roky 2011-2015                              | schválený rozhodnutím č.j.OU-TN-OSZP3-2014/022695-002 TBD zo dňa 19.09..2014                                                                                                                                              | záväzná                   | obec     |
| Rozvojové dokumenty TSK   | - Program hospodárskeho                                                                               |                                                                                                                                                                                                                           | smerné                    | TSK      |

| Stupeň, druh dokumentu     | Názov dokumentácie                                                                                                                                                      | Spracoval, schválil, vyhlásil /dátum                                                                                               | vyhodnotenie dokumentácie | Zdroj    |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|
|                            | a sociálneho rozvoja<br>-Plán dopravnej obslužnosti<br>-Stratégia rozvoja vidieka TSK 2013-2020<br>-Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020 |                                                                                                                                    |                           |          |
| ostatné podklady – hranice | Hranica zastavaného územia k 1.1.1990                                                                                                                                   | ÚGKK Bratislava                                                                                                                    | záväzná                   | obec     |
| knižná publikácia          | Atlas krajiny Slovenskej republiky                                                                                                                                      | Vydavateľ: MŽP SR Bratislava a Slovenská agentúra ŽP Banská Bystrica<br>Spracovateľ: ESPRIT spol.s.r.o. Banská Štiavnica, rok 2002 | informatívny charakter    | AABP     |
| štatistické údaje          | Sčítanie ľudu, domov a bytov z roku 2011                                                                                                                                | Štatistický úrad SR                                                                                                                | informatívny charakter    | internet |
| mapový podklad             | Mapové podklady v rozsahu katastra obce (katastrálna mapa), v dwg formáte                                                                                               | ÚGKK Bratislava                                                                                                                    | záväzné                   | obec     |
| mapový podklad             | Digitálny model reliéfu                                                                                                                                                 | ÚGKK Bratislava                                                                                                                    | záväzné                   | obec     |
| ostatné podklady           | Súpis pamiatok na Slovensku                                                                                                                                             | Slovenský ústav pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody, Obzor Bratislava 1967                                                | smerná                    | AABP     |
| ostatné podklady           | Hospodárska základňa obce – zoznam                                                                                                                                      | obec, 07-09/2015                                                                                                                   | informatívny charakter    |          |
| foto                       | Letecké snímky obce Kostolná-Záriečie                                                                                                                                   | Fotomapy CBS, 06/2014                                                                                                              | informatívny charakter    | obec     |

#### **C.VII NEDOSTATKY A NEURČITOSTI V POZNATKOCH, KTORÉ SA VYSKYTLI PRI VYPRACÚVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ**

Samotný územný plán nemá priamy vplyv na životné prostredie, nakoľko ide o plánovací dokument a jeho riešenie vychádza z princípov trvalo udržateľného rozvoja obce.

Neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi resp. parametrami.

Uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru.

Ďalšie precizovanie sa samozrejme očakáva z prerokovania návrhu a doladovania jednotlivých stanovísk.

#### **C.VIII VŠEOBECNE ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE**

Koncept riešenia Územného plánu obce Kostolná-záriečie vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súčasnosti platných vykonávacích predpisov k uvedenému zákonu.

Pri spracovaní územného plánu boli rešpektované časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktorý bol:

- schválený 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998 a jeho zmenami a doplnkami:
  - č. 1/2004 (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.
  - č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011.

Záverom konštatujeme, že NR ÚPN O Kostolná-Záriečie predstavuje vhodný rozvojový dokument v dlhodobom horizonte. Umožňuje primeraný rozvoj v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rozvoji zamestnanosti a rekreácie a príslušnej dopravnej a technickej vybavenosti. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by neúmerne zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu a negatívne vplývali na zdravie ľudí. Riešenie prináša územné predpoklady pre skvalitnenie životného prostredia, revitalizáciu prírodného prostredia a tvarovanie krajiny so zvýšením ekologickej stability.

**C.IX ZOZNAM RIEŠITEĽOV A ORGANIZÁCIÍ, KTORÉ SA NA VYPRACOVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ PODIEĽALI, ICH PODPIS (PEČIATKA)**

Ing. arch. Anna Pernecká, Architektonický ateliér BP  
autorizovaný architekt SKA č.2011 AA  
telefón: 033 7628810, e-mail: [aabp@aabp.sk](mailto:aabp@aabp.sk)

**C.X DÁTUM A POTVRDENIE SPRÁVNOSTI A ÚPLNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA**

Obec Kostolná-Záriečie

Ing. Miroslav Jančár – starosta obce Kostolná-Záriečie

Dňa 03.07.2016