



VEREJNOOPROPSÉŠNÉ STAVBY VYPLYVÁJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- A. kombinované kordory miestnych komunikácií (vrátane chodníkov) a technickej infaštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových lokalít
- B. kombinované kordory miestnych komunikácií (vrátane chodníkov) a technickej infaštruktúry navrhovaných na rekonštrukciu, prestavbu alebo prerastavanie, vyžadujúce si plosné rozšírenie stavby pre obsluhu ještvujúcich lokalít
- C. pešie a cyklistické chodníky
- D. zásadový technický diagram stavby určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si plosné rozšírenie stavby a navrhované
- E. úpravy parkovacie plochy (autá aj autobusy)
- F. úprava verejných priestranstiev vrátane zelené, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona
- G. občianska vybavenosť nekomerčného charakteru
- H. technická infaštruktúra v katastri obce navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu alebo prerastavanie, vyžadujúce si plosné rozšírenie stavby (okrem zaradených v bode A,B,C,D)
- I. protipozžiarne, protipovodňové a protirézne zariadenia a opatrenia,
- J. plochy a zariadenia pre nakladanie s odpadmi
- K. náučný chodník a rozšírdanie

L E G E N D A

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
			BH - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH PRE BÝVANIE VIACPODLAŽNÉ
			B - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH PRE BÝVANIE NÍZKOPODLAŽNÉ
			BZ - OBYTNÉ ÚZEMIE - ZÁHRADY
			BS - OBYTNÉ ÚZEMIEZMIEŠANÉ(BÝVANIE, VÝROBNÉSLUŽBY, REMESELNÁ VÝROBA)
			BO - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			VO - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ MIMO OBYTNÉ ÚZEMIE
			C - PLOCHY CINTORÍNA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
			V - VÝROBNÉ ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY
			YS - VÝROBNÉ ÚZEMIE DROBNEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB
			VP - VÝROBNÉ ÚZEMIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY- AGROTURISTIKA
			RS - ÚZEMIE REKREÁCIE A ŠPORTU S PREVAHOU ŠPORTOVÝCH PLÔCH
			RZS - REKREAČNÉ ÚZEMIE S PLOCHAMI VEREJNEJ ZELENÉ A ŠPORTOVISKAMI
			RP - REKREAČNÉ ÚZEMIE S PROTIPOVODNÝMI OPATRENAMI
			TV - PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI (T-TRAFOSTANICA, ČOV)
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			LS - PLOCHY LESOV
			ZS - ZÁHRADY A SADY, ZÁHRADNÉ CHATKY
			LU - PLOCHY LÚK
			PO - ORNÁ PÔDA
			NV - NELESNÁ LÚČNA, KROVINNÁ A STROMOVÁVEGETÁCIA
			NEPLODNÁ PÔDA POĽNOHOSPODÁRSKY OBRABANÁ
			ZELEN BREHOV VODNÝCH TOKOV
			OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN', PRÍCESTNÁ ZELEN'
			LÍNIOVÁ ZELEN'/ ALEJE
			PR PREPADLISKO, SKUEV 0575 PREPADLISKO
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA PR PREPADLISKOSKUEV0575 PREPADLISKO
			MOKRAĎ REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			VODNÁ CESTA - VÝHLAD VÝŠIA ÚPD
			HYDRICKÝ BOKORODOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU VÁH - NBK1
			HYDRICKÝ BOKORODOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU DRIETOMICA
			VYSOKORÝCHLOSTNÁ ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ (VRT) - VÝHLAD VÝŠIA ÚPD
			DIAĽNICA D1
			CESTA I. TRIEDY
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			CYKLOTRASA
			PEŠIE TRASY A CHODNÍKY
			RIEŠENIE ÚROVŇOVEJ KRÍŽOVATKY - VÝHLAD VÝŠIA ÚPD
			PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY/ SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY V ZELENÍ
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA DIAĽNICE, CESTY I. a III. TRIEDY
			PROTIHLUKOVÁ OCHRANA
			ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ
			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA/ ZASTÁVKA HD AUTOBUSOVEJ
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA ŽELEZNICE
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LESA
			VRT, VODOJEM
			PRAMEŇ MINERÁLNEJ VODY
			ZÁVLAHY (podklad ÚPN VÚC TK)
			DRENÁŽ (podklad HYDROMELIORÁCIE š.p.)
			ODVODŇOVACÍ KANÁL(podklad HYDROMELIORÁCIE š.p.)
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÝCH TOKOV
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA ELEKTRO
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA / BEZPEČNOSTNÉHO PÁSMA PLYNOVODU
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA CINTORÍNA/ ČOV
			ZBERNÝ DVOR/ KOMPOSTOVIŠKO (KOMPOSTÁRENÍ)
			UPRAVENÁ / OPUŠTENÁ SKLÁDKA ODPADU (Geologický ústav D.Štúra)
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA/ OBJEKTY PAMiatKOVÉHO ZÁUJMU
			TRAFOSTANICA
			AKTÍVNE SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
			POTENCIÁLNE SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
			LETECKÉ PREKÁŽKY
			OZNAČENIE JESTVUJÚCICH A ROZVOJOVÝCH PLôCH
			VEREJNOSPESPNÉ STAVBY VYPĽYVAJÚCE Z VÝŠIE ÚPD
			VEREJNOSPESPNÉ STAVBY VYPĽYVAJÚCE Z ÚPN O

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOSTOLNÁ-ZÁRIEČIE	
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA SCHVAĽOVACÍ OSOBA: OZ OBCE KOSTOLNÁ-ZÁRIEČIE ÚRADNÝ KRAJ: DATUM SCHVAĽENIA:	NÁVRH RIEŠENIA OBERADNICA: KOSTOLNÁ-ZÁRIEČIE POLICAJT: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER BP Bratislava 110, 9201 Pečovňa telefon / fax: 033/762890, e-mail: oabp@oabp.sk
ING. MIROSLAV JANCÁR - STAROSTA OBCE MENO A PODPIS SPRÁVNEJ OSOBY, PEČIATKA	MIERKA 1 : 5 000 KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA