

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KVAČANY

ČÍSLO: OU-LM-OSZP-2016/4419-027-CEN

vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znp.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Kvačany

2. Identifikačné číslo.

00315346

3. Sídlo.

Obecný úrad, Kvačany 100, 032 23 Liptovská Sielnica,

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa – Jozef Grúň, starosta obce Kvačany,

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie: Anna Javorková.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov a územie

Územný plán obce Kvačany. Katastrálne územie – Kvačany (830101), Dlhá Lúka (830097)

2. Charakter

Územný plán obce Kvačany je strategický dokument, ktorý určuje využitie územia na miestnej úrovni. Strategický dokument povinne podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom územného plánu obce Kvačany je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, ako aj stanovenie zásad a regulatívov jeho organizácie na základe vecnej a časovej koordinácie činností v území. Územným plánom sa

vytvárajú podmienky pre trvalo udržateľný hospodársky a sociálny rozvoj a dlhodobé vytváranie podmienok pre uspokojovanie životných potrieb obyvateľov obce. Dôležitá úloha územného plánu je koordinácia rozvojových zámerov obce s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, požiadavkami ochrany poľnohospodárskej pôdy a požiadavkami ochrany kultúrnych a historických hodnôt územia. Návrh územného plánu nenavrhne varianty. Cieľom územnoplánovacej dokumentácie je podľa §1, stavebného zákona č. 50/1976 Z. z. sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Hlavným cieľom ÚP obce Kvačany je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností na území obce, predovšetkým:

- rešpektovaním záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského kraja,
- získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy),
- zabezpečenie ďalšieho rozvoja obce v stanovenom rozsahu vytypovaním najvhodnejších rozvojových plôch a smerov, stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií,
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
- stanovenie priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine podporovať a udržiavať všetky miestne pamiatky, zvláštnosti a tradície,
- vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia,
- vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby.

4. Stručný popis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu – Územného plánu obce Kvačany bola Ing. arch. Monika Tylková, autorizovaný architekt.

Vzhľadom na to, že obec Kvačany je obec s počtom obyvateľov menším ako 2000, nebolo potrebné v procese prípravy ÚPN obce vypracovať koncept územného plánu.

Návrh územného plánu obce Kvačany obsahuje textovú a grafickú časť v rozsahu podľa § 12 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a to základné údaje, riešenie územného plánu obce, doplnujúce údaje a dokladovú časť. Riešenie územného plánu pozostáva z nasledovných kapitol:

- vymedzenie riešeného územia, a jeho geografický opis,
- väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu,
- riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia,
- základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce,

- návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania,
- návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného, zmiešaného, výrobného, rekreačného vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania,
- návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby, rekreácie, športu a cestovného ruchu,
- vymedzenie zastavaného územia obce,
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami,
- návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov miestneho územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení,
- návrh verejného dopravného a technického vybavenia,
- koncepciu starostlivosti o životné prostredie,
- vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území, dobývacích priestorov a svahových deformácií,,
- vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou,
- vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde,
- hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov.

Samostatnou kapitolou je návrh záväznej časti územného plánu obce.

Návrh ÚPN-O Kvačany člení navrhované rozvojové zámery v zmysle regulovaných plôch a prevládajúceho funkčného využitia na obytné, výrobné a rekreačné územia.

Obytné územie: V návrhu sa uvažuje s novými a výhľadovými plochami pre obytné územie v hraniciach zastavaného územia obce i mimo neho predovšetkým pre rodinné domy s príslušnou občianskou vybavenosťou v 7 lokalitách. Okrem toho sa navrhuje aj skompaktnenie zástavby na miestach existujúcich prelúk (evidovaných je 8 v celej obci z toho 5 leží v k. ú. Dlhá Lúka a 3 v k. ú. Kvačany) a na miestach dožitého stavebného fondu, intenzifikovať chýbajúcu zástavbu využitím nadmerných záhrad po dohode s vlastníkmi nehnuteľností v zmysle existujúcich regulovaných plôch, ktoré charakterizujú existujúcu zástavbu. Vo výhľade sa počíta s 2 lokalitami. Jedna bude pre rodinné domy a druhá pre bytový dom.

V rámci I. Etapy Návrhu - počet rodinných domov za sledovaných 15 rokov pri 100 % úspešnosti realizácie bude predstavovať nárast o 146 a o 1 bytový dom (12 b. j.). Teda obec by mala spolu o 554 obyvateľov viac (t.j. o 96%). Po sčítaní s terajším počtom obyvateľov by **obec mala 1130 obyvateľov.**

V rámci II. Etapy Výhľadu - počet rodinných domov za sledovaných 25 rokov pri 100 % úspešnosti realizácie bude predstavovať nárast len o 6 a o 1 bytový dom (6 b. j.). Oproti terajšiemu stavu spolu s návrhom, nakoľko výhľad sa realizuje až po zrealizovaní návrhových

plôch, sa bude jednať o nárast o 42 obyvateľov (t.j. o 3,72%). Spolu by tým pádom **obec mohla mať 1172 obyvateľov.**

Občianska vybavenosť so sociálnou infraštruktúrou: Občianska vybavenosť predstavuje široký komplex zariadení, ktorých cieľom je uspokojovanie najrozmanitejších potrieb obyvateľov všetkých vekových kategórií, plní významnú úlohu pri tvorbe charakteristiky obce. Jej vhodný a účelný návrh dáva možnosť pre obec získať na jednej strane svoj typický obraz, ale na druhej strane zabezpečiť pre obyvateľov obce ako aj návštevníkov dostatočné uspokojovanie ich potrieb súvisiacich najmä s obchodom, službami a remeslami, ktoré majú v obci a regióne tradíciu, vzdelaním, zdravotníctvom, kultúrou, zábavou, sociálnou starostlivosťou a pod. Bude sa vyvíjať postupne spolu s rastom obyvateľstva s jeho potrebami. Pri návrhu a rozmiestnení zariadení občianskej vybavenosti sme vychádzali z predpokladanej veľkosti, funkcie obce a jej spádového územia. Pri rozmiestňovaní zariadení základnej občianskej vybavenosti bola hlavným kritériom obsluha obyvateľstva s primeranou pešou dostupnosťou k hlavným dopravným komunikáciám v obci, ktorými sú 2 cesty III. triedy. Prvá III/2350 prechádza stredom z. ú. Kvačian z juhu na sever až pod Kvačiansku dolinu s otočkou v závere. Druhá III/2349 smeruje od začiatku z. ú. Kvačian na západ na Dlhú Lúku, pričom končí pod Kaplnkou na Dlhej Lúke. Okolo týchto ciest je sústredená skoro všetka občianska vybavenosť a predpokladáme, že do budúca to tak aj ostane.

V centre obce sa jedná o občiansku vybavenosť pre správu, riadenie, kultúru, spoločenské akcie, obchod. Tieto funkcie sú sústredené v obecnom úrade, kultúrnom dome a oproti nim cez cestu III/2350 v potravinách COOP Jednota. Momentálne je ich kapacita postačujúca, ale do budúca sa počíta s ich rekonštrukciou, modernizáciou. Vedľa týchto objektov (cca 240 m) sa nachádza tiež pri ceste III/2350 Rímskokatolícky kostol sv. Kataríny Alexandrijskej, ktorý je priebežne rekonštruovaný a preto je v pomerne dobrom stavebno – technickom stave. **Na dolnom konci obce** je pomerne veľký školský a športový areál. Jedná sa o budovy ZŠ v Kvačanoch, budovu jedálne, telocvične a povyššie budovu MŠ v Kvačanoch. Budova telocvične bola nedávno rekonštruovaná. Budovu MŠ by bolo vhodné modernizovať, rekonštruovať zároveň spolu s vonkajšími detskými ihriskami. **Na hornom konci obce** je malý Dom smútku, ktorý by bolo tiež vhodné stavebne upraviť, zmodernizovať. **Na Dlhej Lúke veľa občianskej vybavenosti nie je.** Je tu len malý objekt slúžiaci pre požiarnu zbrojnicu na začiatku tejto časti obce. Vo dvore za ním je dočasný zberný dvor separovaného odpadu (papier, sklo, plasty, kov, textil) a v strede je kaplnka.

Do budúca počítame s novými plochami prednostne určenými pre občiansku vybavenosť. Ich umiestnenie bude lokalizované tam, kde bude predpoklad väčšieho sústredenia obyvateľov obce. Jednalo by sa o plochu **v JZ časti novej lokality Trávniky**, kde by bola okrem občianskej vybavenosti (obchod, služby rôzneho druhu podľa potreby) sústredená aj športová vybavenosť (menšie detské ihriská, športové plochy), dostatočné parkovacie plochy, verejná zeleň. Bol by to priestor, ktorý na Dlhej Lúke chýba a pri potenciálnom náraste v počte rodinných domov v nových lokalitách Trávniky, Dielec, Nižné pole I, II, vo výhlade III by vytvoril aj zhromažďovaciu plochu resp. námestie pre túto časť obce. Ďalšia plocha podobného charakteru by bolo vytvorená pod Kvačianskou dolinou vedľa terajšieho bufetu s občerstvením, WC v novej lokalite **Pod Kvačianskou dolinou II.**

Výroba: Poľnohospodárska výroba - Na území katastrov obce Kvačany hospodári **Poľnohospodárske družstvo Liptovské Hole Kvačany**. Má v užívaní 2 dvory a to dvor Kvačany a dvor Dlhá Lúka. Dvor Kvačany je väčší leží v hornej časti Kvačian (k. ú. Kvačany), kde je aj sústredená celá činnosť družstva. Dvor Dlhá Lúka je menší a nachádza sa na konci časti Dlhá Lúka (k. ú. Dlhá Lúka). Momentálne nie je využívaný pre aktívnu činnosť družstva. PD Lipt. Hole Kvačany sa zameriava na rastlinnú, živočíšnu výrobu, produkciu a predaj mlieka, mäsa. Ostatná poľnohospodárska pôda je v súkromných rukách obyvateľov obce, ktorí si svoju pôdu obrábajú sami na rozsiahlych záhradách pri rodinných domoch ale aj na lúkach, ornej pôde v rôznych častiach k. ú. obce. Obyvatelia si dopestujú hlavne zeleninu a ovocie a chovajú v menšom množstve aj hovädzí dobytok, ošípané, ovce, kozy prípadne kone.

Lesné hospodárstvo - Lesné porasty sa v k. ú. Kvačany rozprestierajú na ploche 1180,72 ha, čo predstavuje z celkovej výmery katastrálneho územia 1635,80 ha 72,17 %. Rozloženie lesných porastov je prevažne v severnej a severozápadnej časti katastrálneho územia v lokalite Chočských vrchov a čiastočne aj v najzápadnejšej časti Západných Tatier v smere od východu na západ. Ich štruktúru lesov tvoria prevažne už novovysadené smrekové monokultúry s menším podielom buka, jedle a borovice.

V lesných porastoch v k. ú. Kvačany hospodária nasledovné podnikateľské subjekty : **Pozemkové spoločenstvo urbarialistov Kvačany, Združenie vlastníkov súkromných lesov Kvačany, Pozemkové spoločenstvo urbariátu Liptovská Sielnica, Pozemkové spoločenstvo urbariátu Huty so sídlom na Hutách, Lesy SR, odštepny závod Liptovský Hrádok a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kvačany.**

Lesné porasty sa v k. ú. Dlhá lúka sa rozprestierajú na ploche 363,28 ha, čo predstavuje 59,77 % z celkovej výmery katastrálneho územia 607,71 ha. Lesné porasty sa v prevažnej miere nachádzajú v severozápadnej časti katastrálneho územia. Jedná sa väčšinou o zmiešané smrekovo-bukové lesy s malým zastúpením borovice a červeného smreku. Tieto porasty sú v plnej miere súčasťou Chočských vrchov. V lesných porastoch v k. ú. Dlhá Lúka hospodária na lesnej pôde len dva subjekty a to : **PSU Kvačany a Lesy SR, odštepny závod Liptovský Hrádok.**

Keďže návrh nepočíta so žiadnymi rozvojovými zámermi na lesných pozemkoch, tým pádom ani nedôjde k odňatiu lesných pozemkov v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Navrhuje sa využívať turisticko - cyklistické prepojenie hlavne v trasách pôvodných lesných s prejazdom na poľné cesty medzi centrom obce a známou Kvačianskou dolinou s Oblazmi, susednou obcou Veľké Borové, ďalej Huty a Prosieckou dolinou na jednej strane a pokračovať aj smerom na JZ do obce Prosiek, Liptovská Sielnica a na východ do Liptovských Matiašoviec, Jalovca, Žiarskej doliny s ukončením až na Podbanskom.

Priemyselná a remeselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo - Priamo v obci nie je vytvorených veľa pracovných miest a nesídlí tu ani veľké množstvo firiem, spoločností (právnických alebo fyzických osôb), ktoré by ponúkli prácu pre seba alebo pre obyvateľov

obce. K najvýznamnejším výrobným zariadeniam patria: **Pivovar Brontvai a Kovovýroba Unitechna.**

Nové plochy pre výrobné územie sa navrhujú v hraniciach zastavaného územia i mimo neho v 3 lokalitách (lokalita Pri družstve, Dvor Dlhá Lúka a ČOV). Jedná sa o plochy, na ktorých budú sústredené podnikateľské aktivity výrobné alebo nevýrobné, sklady, služby, drobné remeselné prevádzky, technická vybavenosť a pod. Tieto plochy zároveň nebudú mať negatívny vplyv na obytné prostredie, životné prostredie, ochranu prírody a tvorbu krajiny okolo nich. Vo výhľade neuvažujeme so žiadnou lokalitou.

Rekreácia, šport a cestovný ruch: Pre obyvateľov obce zabezpečuje športovo-rekreačné služby vonkajšia veľká upravená plocha v dolnej časti z. ú. obce pozostávajúca s ľahkoatletického ihriska s bežeckou dráhou po jeho obvode. Vo vnútri sa nachádza futbalové ihrisko TJ Družstevník Kvačany o rozmere 100x68m, volejbalové ihrisko o rozmere 18x9m, plocha pre skok do diaľky. Táto plocha je súčasťou školského areálu ZŠ Kvačany. Na západ od neho sa nachádza nové multifunkčné ihrisko určené pre basketbal, volejbal, futbal, v zime verejné korčuľovanie. Vedľa neho tiež smerom na západ je telocvičňa. Pred telocvičňou sa nachádza malé detské ihrisko s preliezačkami pre deti. Podobné druhé sa nachádza v hornej časti obce pri bytovom dome.

Na konci cesty III/2350 začína chodník pre celoročnú pešiu príp. cyklistickú turistiku Kvačianskou dolinou. Pred vyústením tohto chodníka do Veľkého Borového sa nachádza lokalita Oblazy známa ako pamiatka vedy a techniky. Nachádzajú sa tu 2 vodné mlyny zapísané v ÚZPF SR ako nehnuteľné kultúrne pamiatky. Horný mlyn Gejdošovský a dolný mlyn a píla Brunčiakovský. Odtiaľto sa dá pokračovať do susedných obcí ako je Veľké Borové, Huty a Malé Borové a taktiež do susednej Prosieckej doliny. Kvačianska a Prosiecka dolina sú súčasťou označeného náučného chodníka. Jedná sa o okružný, samoobslužný, obojsmerný, letný s prírodovedným, ochranárskym a vlastivedným zameraním.

Nové plochy pre rekreačné územie sú navrhované v hraniciach i mimo hraníc zastavaného územia obce v 5 lokalitách. Sú to plochy prednostne určené pre šport, rekreáciu, oddych. Najväčšia lokalita Priekopa rieši umiestnenie nových chatiek v počte cca 30 po pravej strane potoka Kvačianka v severnej časti mimo z. ú., kde terén postupne smerom na sever stúpa. Druhá, tretia lokalita sú navrhované pod Kvačianskou dolinou pri ceste III/2350. Jedná sa o výstavbu 1 chatky na mieste niekdajšej vyhorenej a oproti sú riešené nové parkovacie miesta. Druhá lokalita je kúsok nad ňou pri existujúcom bufete s občerstvením WC. V návrhu počítame na tom to mieste stanový tábor s príslušnou vybavenosťou. Štvrtá lokalita na juhu z. ú. za bytovými domami bude slúžiť ako upravená pláž s detskými ihriskami, zeleňou popri rozšírenom koryte Kvačianky. V zimných mesiacoch by plocha mohla slúžiť ako klzisko. Posledná lokalita je určená pre občiansku vybavenosť (obchod, služby, ubytovanie pre zamestnancov) v zeleni (kapacita cca 25 osôb, vydané stavebné povolenie č. ÚRaSP/2010/02529-Slom, zo dňa 24.05.2010). Územie sa nachádza v severnej časti k. ú. Kvačian po ľavej strane cesty II/584 Lipt. Mikuláš - Podbiel, kde je riešená rozhl'adňa s parkovacími plochami z cesty II/584 smerom dole na Liptovskú Maru. Vo výhľade neuvažujeme so žiadnou lokalitou.

5. Vzťah k ostatným strategickým dokumentom

Územný plán obce Kvačany musí byť v súlade so záväznými časťami týchto strategických dokumentov:

Strategické dokumenty na národnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011 (schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, jej záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 528/2002 Z. z.),

Strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja z roku 1998 v znení neskorších zmien a doplnkov,

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, odboru starostlivosti o životné prostredie: 18. 05. 2015. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kvacany>
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 21. 05. 2015,
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie oznámenia - 21. 05. 2015,
- Pozvánka príslušného orgánu na prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu - územného plánu obce Kvačany – 30. 09. 2015,
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu dňa 07. 10. 2015,
- Rozhodnutie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti životného prostredia č. j. OÚ-LM-OSZP-2015/5139-028-VIT zo dňa 27. 10. 2015. K rozsahu hodnotenia neboli doručené žiadne pripomienky.
- Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + návrh ÚPN a ich zaslanie na príslušný orgán: 23. 03. 2016.
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie správy o hodnotení: 30. 03. 2016
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kvacany>
- Príslušný orgán rozposlal správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 30. 03. 2016,
- Prerokovanie „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Kvačany s verejnosťou a dotknutými orgánmi štátnej správy spolu s odborným výkladom: 02. 06. 2016 na Obecnom úrade v Kvačanoch
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: jún 2016
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín - júl – august 2016,

- Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kvačany o schválení územného plánu obce a VZN obce Kvačany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín september 2016

2. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Obecné zastupiteľstvo obce Kvačany

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kvačany, ktorým sa schvaľuje územný plán obce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Kvačany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Kvačany vypracovala Ing. arch. Monika Tylková podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Kvačany“ listom č. j. OU-LM-OSZP-2016/4419-019-CEN zo dňa 28. 04. 2016 Ing. arch. Miroslavu Hábelovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie na Ministerstve životného prostredia SR. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ, Obec Kvačany postupom podľa zákona zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľka odborného posudku uviedla, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone exaktne definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil aj špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Špecifické požiadavky týkajúce sa zohľadnenia stanovísk a požiadaviek, ktoré boli doručené k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a ich písomné splnenie vyjadrené v samostatnej prílohe k správe o hodnotení strategického dokumentu doplnil spracovateľ správy o hodnotení na vyžiadanie spracovateľa odborného posudku. Možno konštatovať, že boli v správe akceptované. Spracovateľka odborného posudku konštatovala dostatočné a precízne spracovanie správy o hodnotení strategického

posudku. Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. j. OU-ZA-OSZP2/2016/018225/Gr zo dňa 14. 04. 2016	- požaduje dodržať opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, ktoré sú uvedené na str. 70-71 predloženej správy. Iné pripomienky nie sú. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, sa vyjadroval k oznámeniu o strategickom dokumente listom č. OU-ZA-OSZP2/2015/022193/Gr zo dňa 08.06.2015, v ktorom nemal zásadné pripomienky k vypracovaniu a po preštudovaní predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu „ <u>Územný plán obce Kvačany</u> “ ďalšie pripomienky <u>nemá</u> .	Akceptuje sa. Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva č. j. OU-LM-OSZP-2016/004612-002-MA zo dňa 11. 04. 2016	Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva ako dotknutý orgán štátnej správy nemá závažné pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „ <u>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KVAČANY</u> “. Z hľadiska odpadového hospodárstva nepožadujeme, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Zároveň upozorňujeme, že VZN obce Kvačany je potrebné aktualizovať v súlade s novým zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a naň nadväzujúcich právnych predpisov.	Berie sa na vedomie. Akceptuje sa v ďalšom procese.
Krajský pamiatkový úrad Žilina, č. j. KPUZA-2016/9080-2/27292/KUL, zo dňa 14. 04. 2016	Spracovateľ Správy sa v časti C Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia, v bode II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v časti 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská uvádza v požadovanom rozsahu údaje o pamiatkovom fonde a historických pamiatkach s citovaním príslušných ustanovení právnych noriem týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu. Venuje sa archeologickým náleziskám a popisu lokalít.	Berie sa na vedomie.

	Krajský pamiatkový úrad považuje oblasť kultúrneho dedičstva, ktorej súčasťou je pamiatkový fond, za významnú časť životného prostredia a preto pozitívne hodnotí rozsah spracovania uvedený vo vyššie citovanej časti Správy. Krajský pamiatkový úrad Žilina predpokladá, že z hľadiska priamych a nepriamych vplyvov na charakteristiku životného prostredia riešeného územia, je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva v zmysle potenciálnej existencie nateraz neznámych archeologických nálezísk. Nakoľko na riešenom území sa doteraz nevykonával systematický archeologický výskum, nie je možné vylúčiť, že na riešenom území sa pri stavebnej a inej činnosti môžu vyskytnúť nepredvídané archeologické nálezy a situácie. V bode III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie, v časti 10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská spracovateľ vyhodnotil skutočnosť, že nové plochy a riešené územia v rámci Návrhu ÚPN-O Kvačany nezasahujú do pamiatkového fondu. Riešenie územnoplánovacej dokumentácie nepočíta s lokalizáciou a vyznačením ďalších potenciálnych nálezísk alebo prieskumných území. Krajský pamiatkový úrad Žilina napriek uvedenému konštatovaniu spracovateľa žiada, aby do strategického dokumentu Územný plán Obce Kvačany bolo uvedené nasledovné záväzné usmernenie pre oblasť ochrany pamiatkového fondu: - Pre funkčné využívanie územia vyplývajú povinnosti uvedené v § 27 Základná ochrana kultúrnej pamiatky, v § 30 Všeobecné podmienky pri ochrane pamiatkového fondu a § 40 Nález odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 17 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V prípade zistenia, resp.	Berie sa na vedomie. Berie sa na vedomie. Akceptuje sa.
--	---	--

	narušenia archeologických nálezov, počas terénnych úprav, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ďalej je nevyhnutné, aby do záväznej časti územného plánu obce bola zapracovaná podmienka, že pri akúkoľvek stavebnej a inej činnosti na riešenom území, pri ktorej dôjde k zásahom do terénu, musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre ohlásenie prác, vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia konkrétnych stavieb alebo samostatného rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Žilina vo veci. V oprávnených prípadoch bude rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. Na základe uvedených skutočností z pohľadu	Berie sa na vedomie.
--	---	-----------------------------

	záujmov chránených pamiatkovým zákonom nepožadujeme, aby predložené oznámenie o strategickom dokumente bolo posudzované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.	
Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš, č.552/2016, zo dňa 25. 04. 2016	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, č. j. OÚ-ZA-OOP4-2016/018329-2/KOZ zo dňa 18. 04. 2016	OÚ Žilina, OOP, RP nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu, ale požaduje dodržať svoje stanovisko zo dňa 18. 04. 2016, ktoré oznámil orgánu územného plánovania v rámci prerokovacieho procesu v zmysle § 22 stavebného zákona.	Berie sa na vedomie, bude riešené v procese prerokovania podľa stavebného zákona.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši č.2016/002343/128-MUDr. Hudák, zo dňa 12. 04. 2016	Pri realizácii Územného plánu obce Kvačany je potrebné naďalej akceptovať z hľadiska ochrany verejného zdravia nasledovné požiadavky: - rešpektovať pásma ochrany všetkých vodárenských zdrojov (podzemných a povrchových) na území riešenom v územnom pláne - neuvažovať s rozšírením chovu hospodárskych zvierat v hospodárskych dvoroch, ktoré sú v kontakte s obytným a rekreačným územím - telovýchovno-športové zariadenie sa umiestňuje tak, aby jeho činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2/zákona č. 355/2007 Z. z.) - rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu - rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb (rekreačné a športové zariadenia, prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb, výrobné areály a výrobné služby) vypracovaním hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej ozrejmite hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnete protihlukové opatrenia na navrhovanej stavbe tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom	Berie sa na vedomie .

	prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. - rešpektovať ochranné pásmo pohrebiska, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy - § 15 ods. 7, zák. NR SR č. 131/2010 Z. o pohrebníctve - neuvažovať s budovaním výrobných prevádzok s nadmerným hlukom v blízkosti obytného a rekreačného územia - rešpektovať ochranné pásmo hospodárskych dvorov a ČOV - rešpektovať pôsobenie hluku z dopravy (štátna cesta, parkoviská, miestne komunikácie) na navrhovanú obytnú a rekreačnú zástavbu, ktoré je potrebné preveriť hlukovou štúdiou a v prípade nepriaznivých výsledkov navrhnúť protihlukové opatrenia - v prípade likvidácie azbestocementových materiálov zo stavieb (rodinné domy, hospodárske budovy a iné objekty) je potrebné túto likvidáciu zabezpečiť prostredníctvom oprávnenej organizácie (§ 41 zák. č. 355/2007 Z. z.). Predložené podanie bolo posúdené v súlade so zák. č. 355/2007 Z. z.. Podklady boli získané z www.kvacanylm.sk	
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. č. j. PS/2016/006883, zo dňa 15. 04. 2016	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, č. j. OU-LM-OKR-2016/004512-008 zo dňa 06. 04. 2016	Okresný úrad Liptovský Mikuláš z hľadiska civilnej ochrany má tieto pripomienky k návrhu „Územný plán obce Kvačany“ (Textová časť): 1) Do nadpisu bodu 2.10 doplniť ... a civilnej ochrany. Upravený nadpis znie: „2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany“. Zároveň úpravu vykonať aj v časti: TEXTOVÁ ČASŤ „OBSAH DOKUMENTÁCIE“. 2) Bod 2.10 doplniť odsekom: „Návrh riešenia civilnej ochrany“, ktorý znie	Akceptuje sa v upravenom návrhu.

	nasledovne: Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany - ochranné stavby riešiť a zabezpečovať v zmysle zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov, V stavbách s väčším sústredením osôb riešiť a zabezpečovať ukrytie zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti a ukrytie obyvateľstva obce v ochranných stavbách - jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne podľa analýzy možného vzniku mimoriadnej udalosti v obvode Liptovský Mikuláš a v súlade s § 4 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.	
Slovenská správa ciest, č. j 5695/2016/2320/10943, zo dňa 18. 04. 2016	Z hľadiska ochrany záujmov Slovenskej správy ciest nie je nutné ÚPN O posudzovať podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. K návrhu ÚPN O Kvačany sme sa vyjadrili listom č. 5695/2016/2320/10932 zo dňa 15. 04. 2016, ktorého pripomienky žiadame rešpektovať.	Berie sa na vedomie, bude riešené v procese prerokovania podľa stavebného zákona.
Dopravný úrad, č. j 08800/2016/ROP-002/9007, zo dňa 11. 04. 2016	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, č. j. 13998/2016/B211-SZEÚ/24852 zo dňa 19. 04. 2016	MDVRR SR požaduje rešpektovať stanoviská SSC a Dopravného úradu k správe o hodnotení strategickom dokumente „Územný plán obce Kvačany“, ktoré Vám boli zaslané priamo. MDVRR SR berie správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kvačany“ na vedomie a nemá k uvedenému pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, č. j. ASMdpS-1-573/2016 zo dňa 06. 04. 2016	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
Štátny geologický ústav Dionýza Štúra č. j 231-838/918/16, zo dňa 06. 04. 2016	List postúpili na vyjadrenie MŽP SR, sekcii geológie a prírodných zdrojov, Bratislava.	Berie sa na vedomie.

MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, č. 3052/2016-7.3 18699/2016 zo dňa 14.04.2016	1. V katastrálnom území obce Kvačany je evidovaná jedna odvezená skládka a jedna odvezená/upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže: I. Názov EZ: LM (008) / Kvačany - hnojisko Kamenisté Názov lokality: hnojisko Kamenisté Druh činnosti: hnojisko Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A - Pravdepodobná environmentálna záťaž II. Názov EZ: LM (005) / Kvačany - skládka I Názov lokality: skládka I Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Registrovaná ako: C - Sanovaná/rekultivovaná lokalita Pravdepodobná environmentálna záťaž a environmentálna záťaž v území môžu negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia. 3. V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. 4. Predmetné územie spadá do nízkeho až do vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas	Akceptuje sa v upravenom návrhu.
---	--	---

	geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv. b) stredné a vysoké radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.	
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši,	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.

č. ORHZ-LM1-303/2016 zo dňa 13.04.2016		
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. j. OÚ-ZA-OCDPK-2016/018259/2 zo dňa 06. 04. 2016	Územím, ktoré rieši tento územný plán, prechádzajú pozemné komunikácie III/2350 a III/2349. Cestným správnym orgánom pre uvedené pozemné komunikácie je Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý je potrebné požiadať o stanovisko.	Berie sa na vedomie.
Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s., č. 2088/2016/ES zo dňa 19.04.2016	1. V našom stanovisku k Zadaniu Územného plánu obce Kvačany č. 2757/ES/2015 zo dňa 8.6.2015 sme okrem iného uviedli, že vzhľadom na malú výdatnosť existujúcich vodárenských zdrojov je v územnom pláne obce potrebné riešiť aj zabezpečenie ďalších zdrojov vody pre obec. Táto naša pripomienka nie je v návrhu územného plánu ani v správe akceptovaná, v textovej časti je len všeobecne uvedené, že „Bolo by vhodné do budúcnosti nájsť aj výdatnejší zdroj podzemnej vody“. 2. Upozorňujeme, že vzhľadom na to, že výdatnosť vodárenského zdroja prameň Dlhá Lúka v minulosti viackrát klesla až na hodnotu 0,00 l/s (naposledy v mesiaci október 2015) a povolený odber z náhradného zdroja Vrt CH 4 je len 1,20 l/s, pre navrhovaný rozvoj obce Kvačany je bezpodmienečne potrebné urýchlené vyhľadanie a zabezpečenie ďalšieho zdroja pitnej vody. Navrhnuté zväčšenie akumulčných priestorov bez získania zdroja vody je nepostačujúce. Okrem toho, umiestnenie a výdatnosť nového zdroja vody môže mať vplyv aj na umiestnenie a veľkosť navrhovaného vodojemu (resp. jeho komôr), a v tejto súvislosti aj na tlakové pomery v rozvodnej vodovodnej sieti. 3. Navrhované vodovodné a kanalizačné potrubia musia mať zabezpečené pásmo ochrany podľa platnej legislatívy, t.j. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. Jednotlivé vodovodné vetvy žiadame zokruhovať (novonavrhované potrubia navzájom, prípadne novonavrhované s existujúcimi).	Je potrebné riešiť túto problematiku súčasne s podrobnejšou projektovou prípravou nových rozvojových území.

	4. V grafickej časti žiadame vyznačiť rozsah novonavrhovaných tlakových pásiem vo vodovodnej sieti. V lokalitách, kde bude na vodovodnom potrubí umiestnená čerpacia stanica, nemôže byť zdrojom požiarnej vody verejný vodovod (verejný vodovod bez funkcie požiarneho vodovodu). 5. Pri akejkol'vek investičnej činnosti, ktorá vyplynie z návrhu územného plánu, žiadame rešpektovať vodovodné potrubia (vrátane ich pásma ochrany), ktoré v záujmových územiach, resp. v ich blízkosti, prevádzkuje naša spoločnosť. K potrubiam musí byť zabezpečený prístup pre našich pracovníkov i s príslušnou mechanizáciou na zabezpečenie ich spoľahlivej funkcie (údržba, opravy ...). 6. Všetky ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie žiadame predkladať k vyjadreniu. Pri ich vypracovaní odporúčame predbežné odsúhlasovanie pracovníkmi našej spoločnosti, aby sme sa vyhli prípadným problémom pri ich schvaľovaní. 7. Upozorňujeme, že pre aktivity navrhované v ochrannom pásme vodárenských zdrojov budeme z hľadiska zabezpečenia ochrany kvality a množstva vody požadovať predložiť posúdenie ich prípadného vplyvu na vodárenské zdroje (vypracované odborne spôsobilou osobou).	
Štátna ochrana prírody SR, Správa Tatranského národného parku, č. TANAP/485/2016 zo dňa 25.04.2016	Riešené katastrálne územia Dlhá Lúka a Kvačany sú v kompetencii Správy Tatranského národného parku, kde v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň územnej ochrany (všeobecná ochrana rastlín a živočíchov), mimo vyhlásených chránených území. Na území oboch k. ú. sa nachádza NPR Kvačianska dolina s piatym stupňom ochrany prírody, územie európskeho významu SKUEV0192 Prosečné ustanovené výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.7.2004, chránené vtáčie územie SKCHVÚ050 Chočské vrchy v zmysle vyhlášky MŽP SR č.26/2011 Z. z., ktorou sa vyhlasuje chránené vtáčie územie Chočské vrchy. Do k. ú.	Akceptuje sa, v zmysle stanoviska budú navrhované plochy rekreácie z návrhu ÚPN vypustené.

	Kvačany malou časťou zasahuje aj NPR Suchá dolina. Chránené stromy sa v riešenom území nenachádzajú. Podľa regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Liptovský Mikuláš sú v týchto k. ú. evidované tieto prvky: - biocentrum nadregionálneho významu: Prosečné, Tatry - biokoridor regionálneho významu: vodný tok Suchý potok - Kvačianka (hydricko-terestrický), Západné Tatry - Liptovská Mara (terestrický) - ostatné ekostabilizačné prvky - genofondové lokality: Svorad (sústava podmäčianých lúk, slatín a pasienkov) zasahuje do nadregionálneho biocentra Prosečné a lokalita Suchý potok (prípotočné jelšiny) ako súčasť regionálneho biokoridoru Suchý potok. V danom území sú evidované viaceré biotopy najmä: - lokalita Suchý potok: Ls1.4 Horské jelšové lužné lesy (91 E*) prioritný biotop európskeho významu, biotop európskeho významu Br6 Brehové porasty deväťsilov (6430) - na južnom úpätí masívu Prosečného západne od Kvačian: Kr2 Porasty borievky obyčajnej (5130) (biotop predstavujú rozvoľnené až po takmer zapojené porasty borievky v lúčnych spoločenstvách) - Kvačianska dolina: Karbonátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou (Sk1 - 8220), Bukovo-borovicové lesy a ostrevkové spoločenstvá (<i>Erico-Pinion p.p.</i>, <i>Seslerio-Asterion p.p.</i>, Ls6.2 - 91Q0), Smrekovo-borovicové lesy a ostrevkové spoločenstvá (<i>Erico-Pinion p.p.</i>, <i>Seslerio-Asterion p.p.</i>, Ls6.2 - 91Q0) Okrem uvedených chránených území a prvkov ÚSES sa v riešenom území vyskytujú aj ďalšie prvky významné z hľadiska biodiverzity a stability krajiny predovšetkým: nelesná drevinová vegetácia, podmäčiané plochy, ako aj sprievodná vegetácia vodných tokov. Návrhy rozvoja bývania a výroby nezasahujú do žiadnych území významných z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Navrhované nové	
--	---	--

	plochy rekreácie v lokalitách <i>Pod Kvačianskou dolinou II</i>, <i>Pod Kvačianskou dolinou I</i>, <i>Bufet Holica</i> sú lokalizované v chránených územiach sústavy Natura 2000 nasledovne: - lokalita <i>Bufet Holica</i> (vydané územné rozhodnutie č.l. ÚRaSP2010/02529-Slv zo dňa 24.05.2010) je umiestnená v chránenom vtáčom území SKCHVÚ050 Chočské vrchy vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 26 z 01.02.2011; - lokalita <i>Pod Kvačianskou dolinou I</i> rieši vybudovanie parkoviska v počte 30 parkovacích miest a výstavbu novej chatky v území, ktoré je súčasťou územia európskeho významu SKUEV0192 Prosečné podľa aktuálnej GIS vrstvy - SDF formulárov s uplatňovaním predbežnej ochrany. Zároveň v tomto území platí tretí stupeň ochrany prírody v zmysle <u>§ 17 Chránené územia a ich ochranné pásma zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov</u>, podľa ktorého platí, „ak ochranné pásmo prírodnej rezervácie (§ 22) alebo ochranné pásmo národnej prírodnej rezervácie (§ 22 ods. 2) nebolo vyhlásené podľa odseku 3, je ním územie do vzdialenosti 100 m smerom von od jej hranice a platí v ňom tretí stupeň ochrany (§ 14)“; - lokalita <i>Pod Kvačianskou dolinou II</i> s návrhom vybudovania centra občianskej vybavenosti je rovnako ako predošlá lokalita <i>Pod Kvačianskou dolinou I</i> súčasťou územia európskeho významu SKUEV0192 Prosečné podľa aktuálnej GIS vrstvy - SDF formulárov a platí tu tiež tretí stupeň ochrany v zmysle vyššie uvedeného; Ostatné navrhované plochy rekreácie nezasahujú do vymedzených záujmových území z hľadiska ochrany prírody a krajiny. <u>Hodnotenie správy o hodnotení z hľadiska ochrany prírody:</u> <i>V predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu v kap. C, III., 9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma (napr. navrhované chránené vtácie</i>	
--	--	--

	územia, územie európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti) <i>na územný systém ekologickej stability</i> - upozorňujeme na nesprávne uvedené nasledovné skutočnosti: „Navrhované plochy nezasahujú do SKUEV0192 Prosečné“, „Návrh ÚPN-0 Kvačany rešpektuje všetky chránené územia a ochranné pásma.“ Nakoľko v zmysle aktuálnej GIS vrstvy - SDF formulárov sú navrhované plochy rekreácie <i>Pod Kvačianskou dolinou I, Pod Kvačianskou dolinou II</i> súčasťou vymedzeného územia európskeho významu SKUEV0192 Prosečné a zároveň sú vo vymedzenom ochrannom pásme NPR Kvačianska dolina (územie do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice NPR a platí v ňom tretí stupeň ochrany). Vzhľadom na skutočnosť, že hodnotenie vplyvov v predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu - návrh ÚPN-0 Kvačany bolo vykonané na základe schválených legislatívnych právnych noriem, ale zároveň neboli použité aktualizované údaje - SDF formuláre území sústavy Natura 2000, došlo k vyššie uvedeným rozporom. Podľa týchto aktualizovaných údajov sú hranice územia európskeho významu SKUEV0192 Prosečné upravené tak, že celá časť vstupu do Kvačianskej doliny je jeho súčasťou. Preto aj navrhované plochy rekreácie v tejto časti územia (<i>Pod Kvačianskou dolinou I, Pod Kvačianskou dolinou II</i>) nie sú v súlade s údajmi v Správe o hodnotení. <u>Návrh riešenia a odôvodnenie:</u> Správa TANAP-u ako odborná organizácia ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona o ochrane prírody k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Kvačany“ uvádza nasledovné: - vzhľadom na zistenie vyššie uvedených skutočností je potrebné vykonať posúdenie vplyvov na dotknuté chránené územie európskeho významu SKUEV0192 Prosečné a chránené vtáčie územie SKCHVÚ050 Chočské vrchy - primerané posúdenie vplyvov na územia Natura 2000 z hľadiska	
--	--	--

	cieľov ich ochrany, - primerané posúdenie strategického dokumentu je potrebné vykonať na základe Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov navrhovaných činností a strategických dokumentov na územia sústavy Natura 2000 v SR, ktorú vypracovala Štátna ochrana prírody SR v roku 2014. Na základe výsledkov primeraného posúdenia bude potrebné dopracovať návrh opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov na záujmy ochrany prírody,	
--	---	--

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Kvačany ako obstarávateľ územného plánu oznámila v zmysle § 10 ods. 3 a 4 v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Kvačany a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 02. 06. 2016 o 10.30 hod. pre dotknuté orgány a organizácie a pre verejnosť na Obecnom úrade v Kvačanoch. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky dotknutých orgánov, organizácií a občanov.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie**, pričom sa jednotlivito zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že úlohou tohto dokumentu je zosúladiť záujmy obyvateľov obce, ktorými sú predovšetkým záujmy orientované do nových plôch určených na výstavbu a s tým spojenú technickú a dopravnú vybavenosť

s okolitou ochranou prírody, ochranou poľnohospodárskej pôdy a eliminovať s tým súvisiace negatívne javy.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V riešenom území obce Kvačany sa nenachádzajú objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín.

V riešenom území obce Kvačany je zaregistrovaných 24 miest plošne väčších i menších, kde sú zaevidované svahové deformácie (zosuvy). Nové ani výhľadové zámery v návrhu ÚPN-O Kvačany nezasahujú do takto vymedzených plôch. Celkovo nie je predpoklad negatívnych vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na klimatické pomery v území.

Vplyvy na ovzdušie

Stredný zdroj znečistenia ovzdušia sa v obci nenachádza, čo je pozitívny jav. Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia v obci okrem dopravy má množstvo malých kotolní na tuhé palivo. Obec je plynofikovaná, preto je možné odstrániť príp. zmierniť možné existujúce negatívne vplyvy väčším využívaním plynofikácie obce a odporúčením vypracovať energetickú koncepciu, ktorá by určila perspektívne zásobovanie teplom s využitím alternatívnych zdrojov energií – vodná, veterná, slnečná energia, biomasa a pod. Do známej Kvačianskej doliny nie sú navrhované žiadne nové zámery, ktoré by mohli narušiť jej prirodzenú štruktúru národnej prírodnej rezervácie.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh ÚPN-O Kvačany nebude mať negatívny vplyv na vodné pomery, práve naopak realizáciou stavebných a iných zámerov v riešenom území obce by došlo k zlepšeniu vlastností vôd.

Vplyvy na pôdu

Za nepriamy vplyv možno považovať záber poľnohospodárskej pôdy, ktorý sa dotýka hlavne nových lokalít pre stavebné a iné zámery. Celkovo sa jedná o 36 nových lokalít a 3 výhľadové lokality. V najväčšej miere sa jedná o nové plochy určené pre obytné územie. Samozrejme pri návrhu nových lokalít sa dbá o ochranu poľnohospodárskej pôdy, s potrebou naviazania na prirodzenú vývojovú kontinuitu, funkčné a kompozičné predpoklady obce, dané a nemenné ekologické podmienky s ochranou životného prostredia.

Pri porovnaní aktuálnej a potenciálnej vodnej erózie v riešenom území sa prejavuje vysoký ekostabilizačný význam lesných porastov v členitom reliéfe Západných Tatier, Nízkyh Tatier i Chočských vrchov. Pôdy ohrozené veternou eróziou sa v riešenom území nenachádzajú.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Chránené a vzácne spoločenstvá fauny a flóry sa viažu prevažne na prvky územného systému ekologickej stability, chránené územia a lesné ekosystémy. Potenciálny rozvoj obce je sústredený okolo existujúceho zastavaného územia obce a priamo v ňom. Návrh ÚPN-O Kvačany navrhuje ekostabilizačné opatrenia ako sú prvky MÚSES, ktoré by po realizácii mali prispieť k stabilizácii územia a k skvalitneniu podmienok pre faunu, flóru a ich biotopy.

Vplyvy na krajinu

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia obce Kvačany sa rozprestiera v k. ú. Kvačany zároveň v k. ú. Dlhá lúka. Navrhované plochy sú riešené v náväznosti na existujúce zastavané územia, až na jednu lokalitu Bufet Holica (ÚR a SP č. 2010/02529 Slv, zo dňa 24. 05. 2010). Po realizácii týchto zámerov sa zmení krajinný obraz, vytvoria sa nové urbánne zastavané plochy. Navrhovaná zástavba bude kompozične podobná existujúcej vidieckej zástavbe, takže nevzniknú extrémne vizuálne prvky, pohľady narúšajúce prirodzený ráz vnímania krajiny.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Návrh ÚPN-O Kvačany rešpektuje všetky chránené územia, ochranné pásma, prvky ÚSES. Navrhované plochy nezasahujú do vymedzeného územia TANAP-u, do NPR Kvačianska dolina, do NPR Suchá dolina, do SKUEV0307 Tatry, do SKUEV0192 Prosečné, do SKCHVÚ030 Tatry, do BBc Tatry, NRbC Prosečné.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Stanovené regulatívy zástavby rešpektujú historickú zástavbu, kultúrne a historické pamiatky. Evidovaným predmetom ochrany v Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk SR, ktorú vedie archeologický ústav SAV v Nitre je archeologické nálezisko: **Kvačany, Dlhá Lúka, poloha "Hrádková"** - púchovské hradisko. Riešené územie k. ú. Kvačany a k. ú. Dlhá Lúka má veľký dosiaľ nepreskúmaný archeologický potenciál, preto je pri akejkoľvek stavebnej činnosti v území potrebné oslovovať Krajský pamiatkový úrad v Žiline.

Je tu aj významná geologická lokalita Kvačianska dolina. Negatívne vplyvy na terajšie NKP a archeologické nálezisko sa nepredpokladajú, paleontologické náleziská v súčasnosti nie sú známe.

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

ÚPD je spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie. Predpokladá sa, že činnosti a stavby podľa ÚP budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak je potrebné skonštatovať, že žiadny z týchto vplyvov nie je vplyvom, kde by sa predpokladal významný negatívny vplyv na životné prostredie resp. prírodné prostredie obce. Návrhy opatrení na ochranu životného prostredia ako je budovanie vodovodu, kanalizácie, a pod. majú výrazne pozitívny vplyv na životné prostredie.

Záverom spracovateľka odborného posudku konštatuje, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

Strategický dokument, ktorým je územný plán obce Kvačany v zmysle aktuálnej GIS vrstvy - SDF formulárov má navrhované plochy rekreácie **Pod Kvačianskou dolinou I, Pod Kvačianskou dolinou II** súčasťou vymedzeného územia európskeho významu SKUEV0192 Prosečné a zároveň sú vo vymedzenom ochrannom pásme NPR Kvačianska dolina (územie do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice NPR a platí v ňom tretí stupeň ochrany). Vzhľadom k tejto skutočnosti, na ktorú upozornila Štátna ochrana prírody SR – Správa Tatranského národného parku, obstarávateľ akceptoval pripomienku a vypustil navrhované plochy rekreácie z návrhu ÚPN, aby tým eliminoval nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Na základe toho možno konštatovať, že návrh ÚPN nebude mať negatívny vplyv na chránené územie európskeho významu SKUEV0192 Prosečné a chránené vtáčie územie SKCHVÚ050 Chočské vrchy.

VI. Závěry

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zvažil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného konceptu strategického dokumentu, stanovisk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa **strategický dokument Územný plán obce Kvačany v etape návrh**

o d p o r ú č a s c h v á l i ť

za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Návrh územného plánu je predkladaný v nulovom variante a v návrhu. Ďalší postup prípravy územnoplánovacej dokumentácie je založený na výsledkoch vyhodnotenia doručených stanovisk z prerokovania návrhu ÚPN obce s dotknutými orgánmi a organizáciami ako i odbornou aj laickou verejnosťou, ktorého výsledkom bude čistopis návrh územného plánu. Tento bude spracovaný invariantne.

Vzhľadom na súčasné a budúce potreby obce, považujeme návrh územného plánu za environmentálne prijateľný a vhodný.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Pri predpoklade uskutočnenia návrhu územného plánu budú eliminované existujúce a potenciálne environmentálne záťažé územia s predpokladom zníženia negatívnych vplyvov na

obyvateľstvo a prírodné prostredie. Dokument obsahuje aj návrh MÚSES a vhodné ekostabilizačné opatrenia.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Súčasťou správy o hodnotení sú v kapitole IV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Tieto opatrenia sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v návrhu územného plánu. V procese prerokovávania správy o hodnotení strategického dokumentu boli dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami uplatnené pripomienky. Tie, ktoré boli akceptované boli uplatnené v návrhoch opatrení v odbornom posudku. Preto odporúčame strategický dokument – návrh územného plánu doplniť o nasledovné opatrenia:

- vytvoriť novú plochu určenú pre skládku biologického odpadu na začiatku obce v dostatočnej vzdialenosti od pravého brehu Kvačianky s líniovou - ochrannou zeleňou okolo jej pôdorysného okraja
- postupne odstraňovať divoké skládky vytvárané občanmi, ktoré sú roztrúsené na rôznych miestach katastrálneho územia (zväčša okolo vodných tokov, pri vedľajších komunikáciách), nakoľko tieto skládky sú zdrojom nebezpečných látok ako sú infekcie, prenášače pôvodcov ochorení, zápachu a v neposlednom rade esteticky narúšajú krajinu
- predchádzať vzniku odpadu či už obecnou osvetou, odovzdávaním odpadu do zberných surovín, ktorým sa znížilo za posledné roky množstvo odpadov v obci, pokračovať v zbere separovaného odpadu
- venovať zvýšenú pozornosť pravdepodobnej environmentálnej záťaži (EZ) s názvom : LM 008 / Kvačany - hnojisko Kamenisté (EZ so strednou prioritou K 35-65), ktorá môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia predmetného územia, do budúcnosti počítať s jej revitalizáciou
- revitalizovať úpravy koryt vodných tokov so stabilizáciou svahov, nakoľko v časoch nepriaznivého počasia (veľkých dažďov, topenia sa snehu a pod.) môže dôjsť k neudržaniu množstva vody v ich korytách a pretekaniu mimo neho a následným vznikom veľkých škôd na majetku obce, obyvateľov žijúcich v nej
- pri ich úpravách je potrebné dodržiavať únosnosť svahu koryt s dodržaním ich ochranného pásma a spolupracovať so správcami vodných tokov a príslušnou štátnou správou ochrany prírody a tvorby krajiny
- uvažovať zároveň s vybudovaním 3 vodných nádrží - poldrov, ktoré tiež dopomôžu v časoch veľkých vôd ich zadržaniu, najväčší polder pod Kvačianskou dolinou na Kvačianke opatriť zároveň aj lapačom štrku, tak ako je to doteraz
- **pre navrhovaný rozvoj obce Kvačany je bezpodmienečne potrebné do budúcnosti vyhládanie a zabezpečenie ďalšieho zdroja pitnej vody**
- vytvoriť nové plochy upravenej verejnej (parkovej) zelene s posedením prípadne aj detskými ihriskami pri telocvični, materskej škole, v centre Dlhej Lúky, zároveň rozšíriť priestor cintorína na hornom konci Kvačian pre chýbajúce pohrebné miesta s

nízkou izolačnou zeleňou okolo jeho vonkajšieho obvodu a upraviť priestor pred vstupom do Domu smútku v jeho dolnej časti

- nové výrobné územia s charakterom výrobných, nevýrobných aktivít, služieb, skladov dopĺňať izolačnou, ochrannou zeleňou po obvode aj vo vnútri areálu, na základe konkrétnej činnosti s ohľadom na kvalitu ovzdušia dodržiavať odstupové vzdialenosti od navrhovaných i existujúcich obytných, rekreačných plôch v zmysle prílohy E OTN ŽP 2111:KN
- neuvažovať s rozšírením chovu hospodárskych zvierat v hospodárskych dvoroch, ktoré sú v kontakte s obytným a rekreačným územím, zároveň neuvažovať s budovaním výrobných prevádzok s nadmerným hlukom v blízkosti obytného a rekreačného územia
- pri umiestňovaní telovýchovno - športových zariadení postupovať tak, aby ich činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z.)
- predpoklad environmentálne únosnej hustoty zástavby územia stanovením regulatívov intenzity a funkčného využitia územia jednotlivých regulovaných plôch
- realizovať verejnú splaškovú kanalizáciu obce v zmysle vydaného a právoplatného vodoprávneho povolenia vodohospodárskeho diela "Kanalizácia a ČOV Kvačany" a nakladanie s vodami list. č. ŠVS- 2002/01244-Mk zo dňa 19.04.2002 s účinnosťou od 17.06.2002 so zaústením do novej ČOV na začiatku obce (cca 230 m od hranice z. ú.)
- pokúsiť sa riešiť zabezpečenie jednotlivých objektov energiami, teplom z energeticky obnoviteľných zdrojov
- vytvorenie siete plošných a líniových prvkov vegetácie v krajine pre ochranu trvalých trávnatých porastov, nelesnej drevinovej vegetácie pred eróziou s priemetom prvkov ÚPN-VÚC Žilinského kraja, R-ÚSES okresu Liptovský Mikuláš s navrhovanými prvkami na úrovni M-ÚSES do riešeného územia obce a taktiež zabezpečiť obnovu už existujúcich drevín v obci
- nakoľko v zmysle aktuálnej GIS vrstvy - SDF formulárov sú navrhované plochy rekreácie **Pod Kvačianskou dolinou I, Pod Kvačianskou dolinou II** súčasťou vymedzeného územia európskeho významu SKUEV0192 Prosečné a zároveň sú vo vymedzenom ochrannom pásme NPR Kvačianska dolina (územie do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice NPR a platí v ňom tretí stupeň ochrany) **budú navrhované plochy rekreácie z tohto územia zrušené**
- rešpektovať všetky zosuvné územia v k. ú. obce a na ich miestach neriešiť výstavbu a iné stavebné zámery, ktoré by v dôsledku už poznaného stavu mohli ohroziť život obyvateľov obce a ich majetok

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovisk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy

územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávania správy o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených celkovo 18 stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy. Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli zapracované ako odporúčania pre prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálno – ekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. Návrh monitoringu.

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územný plán obce Kvačany, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k Zákonom č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnuté v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t.j. návrh územného plánu obce Kvačany schváliť.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne písomné stanoviská.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie
Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
Ing. Eva Čendulová
v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v
Liptovskom Mikuláši
MUDr. Ivan Hudák

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ing. Miroslav Potančok – vedúci odboru
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Dátum vydania záverečného stanoviska

V Liptovskom Mikuláši, dňa 12. 7. 2016