



# OKRESNÝ ÚRAD LEVOČA

odbor starostlivosti o životné prostredie  
Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča

Č.j.: OU-LE-OSZP-2016/000881-013/VI

V Levoči 28.07.2016

## Rozhodnutie

Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e), § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vykonala podľa § 7 zákona v súlade s § 4 ods. 2 zákona zisťovacie konanie vo veci posudzovania strategického dokumentu, na základe oznámenia zmeny o strategickom dokumente „**Územný plán obce Spišský Štvrtok, Zmeny a doplnok č. 3**“ ktorý dňa 22.06.2016 doručil obstarávateľ Obec Spišský Štvrtok, Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok, IČO: 00329631, a v súlade s § 7 ods. 5 zákona **vydáva** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Zmena strategického dokumentu : „**Územný plán obce Spišský Štvrtok, Zmeny a doplnok č. 3**“ uvedená v predložennom oznámení, ktorá spočíva najmä v zmene funkčného využitia územia

### sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie, avšak zo stanovísk a vyjadrení doručených k oznámeniu vyplynuli konkrétne požiadavky a podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie:

- Do dokumentu „Územný plán obce Spišský Štvrtok, Zmeny a doplnok č. 3“ zapracovať požiadavky a podmienky v súlade so stanoviskami dotknutých orgánov a verejnosti:  
Krajský pamiatkový úrad Prešov, č.j. KRUPO-2016/16035-3/53432/Lk,  
Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, č.j. 04539/2016/ODDUPZP-2,  
Pamiatkový úrad SR, č.j. PUSR-2016/15312-1/50162/GUL.

## O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Spišský Štvrtok, Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok, IČO: 00329631, doručil dňa 22.06.2016 tunajšiemu úradu podľa § 5 zákona oznámenie o zmene strategického dokumentu „**Územný plán obce Spišský Štvrtok, Zmeny a doplnok č. 3**“ ktorého spracovateľom je Ing. arch. Pavel Bugár.

Hlavným predmetom zmeny a doplnku územného plánu je zmena funkčného využitia územia z plochy – plochy verejnej zelene na plochy pozemkov dopravných služieb a technickej infraštruktúry.

Ďalej sa navrhuje:

- Zmena tvaru križovatky ciest I/18 a II/536
- Zmena priesečnej križovatky ciest II/536 a III/3227 na okružnú križovatku
- Pešie prepojenie cez územie zmeny ostáva zachované

Predmetom zmeny vo vymedzenom území je rozšírenie plochy pre dopravné služby. Hlavné funkčné využívanie a priestorové usporiadanie obce ostáva zachované s predpokladom nového záberu poľnohospodárskej pôdy na stavebný účel. Zmena územného plánu nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj obce vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území a je v súlade s celkovou koncepciou rozvoja obce. Základná urbanistická kompozícia obce, ako je definovaná v súčasnom územnom pláne obce ostáva zachovaná. Zmena rozširuje územie pre služby a upravuje riešenie tvaru križovatiek v súvislosti s využitím územia. Situovanie lokality je pri vstupe do obce, kde sa v súčasnosti podobné služby už nachádzajú. V zmene sa navrhuje zachovať pešie prepojenie. Zmena ÚPN rešpektuje základné funkčno-priestorové členenie obce. Nenavrhuje sa zmena regulácie využitia územia. Ako pozemky dopravných služieb sa rozumie obchod a služby vrátane čerpacích staníc pohonných hmôt. . Priestorová regulácia, ako je uvedená v záväznej časti ostáva zachovaná.

Uvedený strategický dokument v zmysle § 4 ods. 2 zákona podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zist'ovacieho konania tunajší úrad ako príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente spolu s informáciami uvedenými v § 6 ods. 3 zákona, na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: [http://www.enviroportal.sk/sk\\_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-spissky-stvrtok-zmeny-doplnok-c-3](http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-spissky-stvrtok-zmeny-doplnok-c-3), na svojom webovom sídle a rozposlal oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci s výzvou na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 6 zákona. V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská (uvedené v skrátenej forme) tieto dotknuté orgány:

1. **Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č.j. OU-LE-OSZP-2016/000918-002/FB zo dňa 01.07.2016**
  - Orgán štátnej vodnej správy posúdil predložený strategický dokument z hľadiska ochrany vodných pomerov, ku ktorému nemá pripomienky a nepožaduje, aby sa strategický dokument posudzoval podľa zákona.
2. **Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č.j. OU-LE-OSZP-2016/000914-002/KZ zo dňa 04.07.2016**
  - Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženému dokumentu nemá pripomienky pri splnení podmienok:
    - dodržanie ustanovení zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich predpisov s dôrazom na povinnosti držiteľa odpadu.
  - Na základe vyššie uvedeného nepožaduje ďalej posudzovať strategický dokument v zmysle zákona

- 3. Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č.j. OU-LE-OSZP-2016/000896-002/VI zo dňa 29.06.2016**
- Orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k zmene strategického dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje ho ďalej posudzovať v zmysle zákona.
- 4. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č.j. OU-PO-OSZP1-2016/031996-2/SA zo dňa 12.07.2016**
- Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že v častiach katastrálneho územia obce, zdokumentovaných ako riešené územia predmetnými zmenami ÚPN, sa nenachádzajú ani do nich nezasahujú plochy sústavy NATURA 2000 a CHÚ národnej siete.  
Odbor ochrany prírody a krajiny konštatuje:
    - pre lokality riešené v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. Stupeň ochrany podľa zákona OPaK,
    - nepredpokladá sa že by zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
    - orgán OPaK tunajšieho úradu vydá k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si uplatní svoje prípadné pripomienky voči navrhovaným činnostiam vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.
  - Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu.
- 5. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č.j. OU-PP-OCDPK-2016/011970-02 zo dňa 19.07.2016**
- Posúdil predložené oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska záujmov rozvoja a ochrany cestnej siete a vplyvu cestnej dopravy na životné prostredie v dotknutej oblasti a k oznámeniu nemá pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona.
  - Cestné ochranné pásma ciest II. a III. triedy ostávajú zachované. Výhľadové riešenie preložky cesty II. triedy ostáva zachované.
- 6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č.j. KRUPO-2016/16035-3/53432/Lk zo dňa 13.07.2016**
- KPÚ Prešov súhlasí s návrhom územnoplánovacej dokumentácie s týmito podmienkami:
    - Výška hrebeňa strechy zamýšľanej stavby na ploche pripravovanej zmeny funkčného využitia na plochy pozemkov dopravných služieb a technickej infraštruktúry nesmie prekročiť výškovú úroveň hrebeňa strechy susednej čerpacej stanice pohonných hmôt.
    - Farebnosť fasád, typ a farebnosť strešnej krytiny budú predmetom konzultácie so zamestnancom KPÚ Prešov v priebehu spracovania projektu stavby a určené zamestnancom KPÚ Prešov, pracovisko Levoča v záväznom stanovisku k vydaniu stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.
    - V záväznej časti Zmena a doplnok č.3 ÚPN-O Spišský Štvrtok 1. Sprievodnej správy zmeny doplnku, v kapitole 1.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, ochrany kultúrneho a historického dedičstva nahradiť nasledujúci text:  
*„Vzhľadom k tomu, že pri plánovanej výstavbe v predmetných lokalitách nie je vylúčené narušenie dosiaľ neevidovanej archeologickej lokality, vlastník, správca, resp. stavebník písomne ohlásí začiatok výkopových prác najmenej s dvojtýždňovým pred-stihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Levoča (Námestie Majstra Pavla 41,054 01 Levoča).*

*Ak sa nález nájde mimo povoleného pamiatkového výskumu, musí to nálezca oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.“*

týmto textom:

*„Predmetná lokalita sa nachádza v ochrannom pásme nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok Kláštor minoritov a Sídliisko opevnené Myšia hôrka a v bezprostrednej blízkosti evidovaných archeologických nálezísk.*

*Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej úpravy nehnuteľností na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov, ktorý v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej úpravy nehnuteľnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.“*

- Krajský pamiatkový úrad Prešov po schválení návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č.3 Spišský Štvrtok“ požaduje písomne oznámiť jej zverejnenie.

**7. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, č.j. 04539/2016/ODDUPZP-2 zo dňa 12.07.2016**

- Požaduje aby, strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

**8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č.j. LE 2188/2/2016 zo dňa 15.07.2016**

- RÚVZ k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na posudzovaní podľa zákona.

Podľa § 6a zákona v stanovenom termíne doručila na tunajší úrad písomné stanovisko dotknutá verejnosť :

**9. Pamiatkový úrad SR, č.j. PUSR-2016/15312-1/50162/GUL zo dňa 29.06.2016**

- Pamiatkový úrad Slovenskej republiky ako orgán špecializovanej štátnej správy a príslušný správny orgán svojím rozhodnutím č. PÚ-2012/130-9/1137/GUL z 8.2.2012 vyhlásil Ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok – Kláštor minoritov a Sídliisko opevnené Myšia hôrka v katastrálnom území obce Spišský Štvrtok na základe ustanovenia § 18 ods. 2 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 22. 3. 2012. Obci bolo rozhodnutie podľa doručenky doručené 15.02.2012.

S prihliadnutím na skutočnosť, že Sprievodná správa zmeny doplnku bod 1.9. s. 5, ktorá rieši ochranu kultúrneho dedičstva sa nezmieňuje o vydanom rozhodnutí máme za to, že došlo k opomenutiu tohto dokumentu zo strany obce. Zistili sme, že ani OSO (osoba

s osobitnou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie) ani spracovateľ nemali vedomosť o tomto dokumente. Obom sme rozhodnutie aj s mapovou prílohou poslali krátkou cestou e-mailom 28. a 29. 06.2016

Obec neprihliadala na to, že vyššie uvedené rozhodnutie je dokumentom a súborom informácií o území, ktorý je potrebné vnímať ako program ochrany kultúrneho a historického dedičstva a ktoré sa povinne využívajú v územnoplánovacej činnosti podľa ustanovenia § 7a ods. 2 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. K zmene tohto strategického dokumentu by malo dôjsť na základe programu ochrany kultúrneho a historického dedičstva, ktorým je (podľa nášho názoru) Rozhodnutie o vyhlásení Ochranného pásma národných kultúrnych pamiatok - Kláštor minoritov a Sídliisko opevnené Myšia hôrka. Toto rozhodnutie je potrebné využiť ako podklad v procese obstarania aktuálne pripravovaného strategického dokumentu: „Územný plán obce Spišský Štvrtok, Zmeny a doplnok č. 3 ÚPN-O Spišský Štvrtok najmä preto, že sa týka riešeného územia.

V zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 6 zákona ani do termínu vydania tohto rozhodnutia nedoručila stanovisko dotknutá obec Spišský Štvrtok a tieto dotknuté orgány: Prešovský samosprávny kraj - Odbor dopravy, Okresný úrad Prešov - Odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Prešov - Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Prešov - Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Tunajší úrad má za to, že k predloženému strategickému dokumentu nemajú žiadne námietky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila, ani nikto nevyužil možnosť vykonať konzultácie. Ani jeden zo zainteresovaných orgánov, ktorý sa k predloženému oznámeniu vyjadril, nepredložil požiadavku aby sa navrhovaný strategický dokument ďalej posudzoval podľa zákona.

Tunajší úrad ako príslušný orgán pri rozhodovaní podľa § 7 ods. 4 zákona primerane prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré obdržal v zákonom stanovenej lehote. Na základe výsledkov zisťovacieho konania pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Upozornenie:**

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

#### **Poučenie o odvolaní:**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Blanka FORRAIOVÁ  
vedúca odboru

Doručí sa:

Dotknutá obec:

1. Obec Spišský Štvrtok, Tatranská 4, 053 14 Spišský Štvrtok

Na vedomie

Dotknutý orgán:

2. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
3. Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Pracovisko Levoča, Námestie Majstra Pavla 41, 054 01 Levoča
6. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 2, 081 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 2, 081 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
11. Okresný úrad Levoča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča