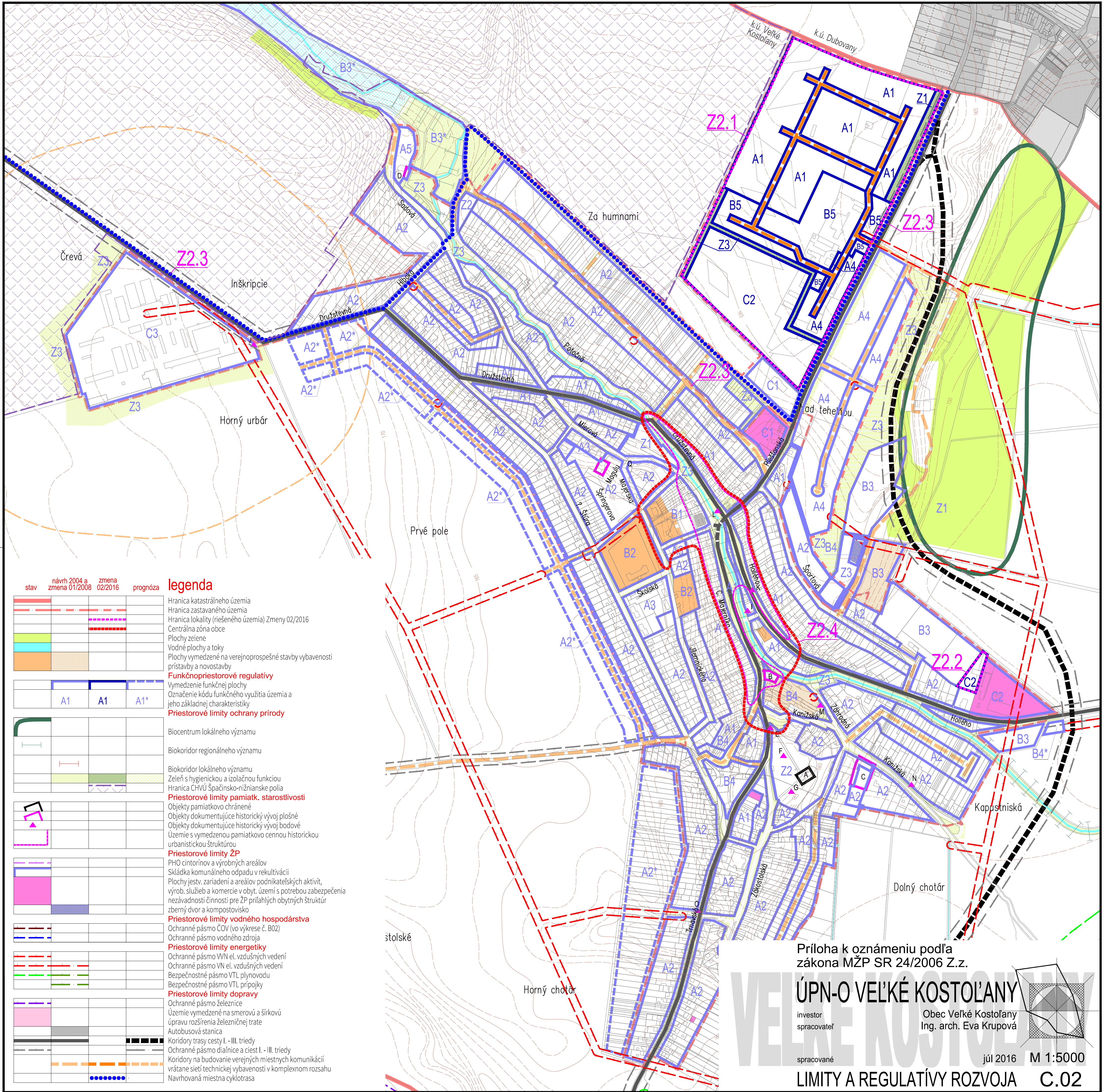




stav návrh 2004 a zmena 01/2008 zmena 02/2016 prognóza

legenda

Hranica katastrálneho územia
Hranica zastavaného územia
Hranica lokality (riešeného územia) Zmeny 02/2016
Centrálna zóna obce
Plochy zelene
Vodné plochy a toky
Plochy vymedzené na verejnoprospešné stavby vybavenosti
prístavby a novostavby

Funkčnopriestorové regulatívy

Vymedzenie funkčnej plochy
Označenie kódu funkčného využitia územia a
jeho základnej charakteristiky

Priestorové limity ochrany prírody

Biocentrum lokálneho významu

Biokoridor regionálneho významu

Biokoridor lokálneho významu

Zeleň s hygienickou a izolačnou funkciou

Hranica CHVÚ Špačinsko-nížňianske polia

Priestorové limity pamiatk. starostlivosti

Objekty pamiatkovo chránené
Objekty dokumentujúce historický vývoj plošné
Objekty dokumentujúce historický vývoj bodové
Územie s vymedzenou pamiatkovo cennou historickou
urbanistickou štruktúrou

Priestorové limity ŽP

PHO cintorínov a výrobných areálov
Skládka komunálneho odpadu v rekultivácii
Plochy jstev. zariadení a areálov podnikateľských aktivít,
výrob. služieb a komerčie v obyt. území s potrebou zabezpečenia
nezávadnosti činnosti pre ŽP príslušných obytných štruktúr
zberný dvor a kompostovisko

Priestorové limity vodného hospodárstva

Ochranné pásmo ČOV (vo výkrese č. B02)

Ochranné pásmo vodného zdroja

Priestorové limity energetiky

Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení

Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení

Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu

Bezpečnostné pásmo VTL prípojky

Priestorové limity dopravy

Ochranné pásmo železnice

Územie vymedzené na smerovú a šírkovú

úpravu rozšírenia železničnej trate

Autobusová stanica

Koridory trasy cesty I. - III. triedy

Ochranné pásmo diaľnice a ciest I. - III. triedy

Koridory na budovanie verejných miestnych komunikácií
vrátane sietí technickej vybavenosti v komplexnom rozsahu

Navrhovaná miestna cyklotrasa

Príloha k oznámeniu podľa
zákona MŽP SR 24/2006 Z.z.

ÚPN-O VEĽKÉ KOSTOĽANY

investor
spracovateľ

Obec Veľké Kostoľany
Ing. arch. Eva Krupová

spracované

júl 2016

M 1:5000

LIMITY A REGULATÍVY ROZVOJA

C.02