

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

č. j. OÚ PB OSZP – 2016/008011-3-EK ZK 4 – A10

v Považskej Bystrici 22. 07. 2016

Vybavuje: RNDr. Kardoš

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „**Zmena a doplnok č. 9 Územného plánu obce Udiča**“, ktoré predložil navrhovateľ Obec Udiča po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie: **Zmena a doplnok č. 9 Územného plánu obce Udiča** je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie.

Dôvodom pre obstaranie Územného plánu obce **Zmena a doplnok č. 9 Územného plánu obce Udiča** je čiastková zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej výroby na výrobu a služby, kompostáreň a zberný dvor (Z1). Zmena a doplnok č. 9 navrhuje aj čiastkovú zmenu výrobných a podnikateľských plôch na zmenu funkčného využitia pre IBV cca 2 rodinných domov na lokalite Z2. Taktiež sa navrhuje zmena účelovej komunikácia na prístupovú komunikáciu smerom do obce Jasenica a pozdĺž prístupovej komunikácie sa navrhuje cyklotrasa do obce Jasenica (Z3). V navrhovanej dokumentácii Zmena a doplnok č.9 ÚPN – O Udiča budú stanovené zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie vyplývajúce z územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

Ďalšie dôvody obstarania **Zmeny a doplnku č. 9 Územného plánu obce Udiča** sú:

- požiadavky obce Udiča na zmenu funkčného využitia plôch
- požiadavky vlastníkov pozemkov na zmenu funkčného využitia plôch
- zosúladenie obecných záujmov so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov
- získať právne záväzný dokument, usmerňujúci rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy)
- vzájomne koordinovať činnosť v území, zabezpečujúcu účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia obce.

Dokumentácia ÚPN je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, r. 2001), bude pozostávať z textovej a grafickej časti.

Textová časť Zmeny a doplnku č.9 územného plánu obce Udiča je spracovaná ako doplnok k platnému ÚPN-O v rozsahu riešeného územia predkladanou ÚPD.

A/ Základné údaje

B/ Návrh riešenia Zmeny a doplnku č.9 územného plánu obce Udiča

C/ Záväzná časť Zmeny a doplnku č.9 územného plánu obce Udiča

D/ Dokladová časť

Grafická časť riešenia Zmeny a doplnku č.9 územného plánu obce Udiča je spracovaná formou priesvitiek:

1. Širšie vzťahy M 1: 50 000

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia. – priesvitka M 1:2 000

Podklad : UPN-O Udiča v znení zmien a doplnkov M 1:2 000

Legenda : UPN-O Udiča v znení zmien a doplnkov

3. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely – priesvitka M 1:2 000

Podklad : UPN-O Udiča v znení zmien a doplnkov M 1:2 000

Legenda : UPN-O Udiča v znení zmien a doplnkov.

Pri spracovaní Z a D č. 9 Územného plánu obce boli využité nasledovné dokumenty: ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004, Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácia z roku 2005), schválené ÚPD susedných obcí, Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Udiča, Územný plán obce Udiča s jeho zmenami a doplnkami a požiadavky obce.

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce. UPN schvaľuje obecné zastupiteľstvo v obci uznesením o schválení Zmeny a doplnku č. 9 Územného plánu obce Udiča.

Uvedený dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ - Obec Udiča predložil Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len „OSŽP”) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákona”) dňa 21.06.2016 Oznámenie o strategickom dokumente – „**Zmena a doplnok č. 9 Územného plánu obce Udiča**“. Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OSŽP vykonal podľa § 4 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OSŽP rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povolujuúcemu orgánu a dotknutej obci. V zákonom stanovenom termíne doručili na OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. *Obec Udiča* - oznamuje ako dotknutá obec, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a sprístupnené verejnosti po dobu 15 dní, počas ktorej neboli verejnosťou podané žiadne pripomienky.

2. *Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky* – požaduje opraviť nezrovnalosti v texte oznámenia a doplniť použité materiály pri vypracovaní strategického dokumentu.

3. *Krajský pamiatkový úrad Trenčín* – požaduje spoluprácu so stavebníkmi a investormi stavieb už od etapy územného konania z hľadiska ochrany pamiatkového fondu.

4. *Ďalšie oslovené subjekty: Trenčiansky samosprávny kraj, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Pov. Bystrici, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie a odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií* k predloženému oznámeniu nemali žiadne zásadné pripomienky.

5. *Ostatné oslovené subjekty* – sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Záver:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania podľa osobitných predpisov. Taktiež je potrebné akceptovať požiadavku KPÚ Trenčín z hľadiska ochrany pamiatkového fondu. Všetky ostatné pripomienky k Oznámeniu boli odstránené počas zisťovacieho konania. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenia o strategickom dokumente sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo od ďalšieho posudzovania podľa zákona 24/2006 Z. z. upustené.

Upozornenie:

Podľa § 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Odvolanie je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie. Podanie odvolania má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov, pokiaľ bol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa:

1. Obec Udiča, 018 01 Udiča 302
2. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Partizánska 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
5. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, tu

