

I. Základné údaje o navrhovateľovi

I.1 Názov

i2f, s.r.o.

I.2 Identifikačné číslo

47 088 613

I.3 Sídlo

Opatovská cesta 10, 040 01 Košice

I.4 Oprávnený zástupca

Ing. Peter Tegza, konateľ spoločnosti

I.5 Kontaktná osoba

Ing. Peter Tegza, tel.: +421 905 449 835, e-mail: peter.tegza@i2f.sk

Ing. Andrea Kiernoszová, tel.: 0948 884 878, e-mail.: andrea.kiernoszova@gmail.com

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

II.1 Názov

Obchodné centrum ShopBox Herlianska cesta, Košice

II.2 Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vytvoriť z doteraz nevyužívaného územia obchodný park – retail park, (ďalej len OP), centrum služieb pre verejnosť, s návrhom dostatočného množstva parkovacích plôch pre potreby navrhovanej funkcie, s návrhom optimálneho dopravného napojenia ako aj primeraného množstva zelene. OP budú tvoriť štyri samostatné objekty:

A – Foodbox – zariadenie rýchleho občerstvenia,

B – Supermarket – veľkokapacitná, samoobslužná, širokosortimentná predajňa potravín a spotrebného tovaru (predajňa LIDL),

C – Retail - ShopBox – niekoľko samostatných obchodných jednotiek,

D – Fitbox – objekt športových, rekreačných a iných doplnkových funkcií.

Nový OP architektonicky aj funkčne zapadne do danej lokality, rozšíri sa poskytovaný sortiment a štandard poskytovaných služieb predovšetkým obyvateľom mestskej časti (ďalej MČ) Košická Nová Ves a jeho okolia.

Navrhované územie plánovanej výstavby je v zámere riešené ako jeden celok.

Navrhované využitie priestoru bude novou činnosťou v území.

II.3 Užívateľ

Spoločnosť i2f, s.r.o., Opatovská cesta 10, 040 01 Košice

II.4 Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je novou činnosťou v navrhovanom území, ktorá bude rozširovať v severovýchodnej časti mesta jestvujúcu občiansku vybavenosť a služby v predmetnom území. V rámci navrhovanej činnosti sa navrhuje celková zastavaná plocha pozemku 11 031 m² a vytvorenie 497 parkovacích stojísk pre osobné automobily.

V zmysle prílohy č. 8, kapitoly 9 Infraštruktúra zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov je navrhovaná činnosť zaradená nasledovne:

9. Infraštruktúra			
Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zist'ovacie konanie)
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statickej dopravy	od 500 stojísk	mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy od 100 do 500 stojísk

Navrhovaná činnosť podlieha **zist'ovaciemu konaniu** z dôvodu prekročenia prahových hodnôt stanovených v kapitole 9. Infraštruktúra, pol. č. 16, písm. a) a písm. b) prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z..

Na základe žiadosti navrhovateľa Okresný úrad v Košiciach, odbor starostlivosti o ŽP listom č. OU-KE-OSZP3-2016/020088-2 z dňa 13.04.2016, upustil od požiadavky variantného riešenia a v zámere je navrhovaná činnosť posudzovaná v jednom variantnom riešení a je porovnaná s 0 variantom, to je stavom, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

II.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Košický
Okres: Košice III
Mestská časť: Košická Nová Ves
Katastrálne územie: Košická Nová Ves
Parcely (register C) č.:

1158/7	589 m ²	orná pôda	LV 3103
1158/8	1 807 m ²	orná pôda	LV 2218
1158/9	1 021 m ²	orná pôda	LV 2218
1158/10	3 370 m ²	orná pôda	LV 2218
1158/11	4 366 m ²	orná pôda	LV 2218
1158/12	11 609 m ²	zast. pl. a nádvoria	LV 2218
1158/34	1 301 m ²	orná pôda	LV 2223
1158/38	357 m ²	ostatné plochy	LV 2218
1158/39	491 m ²	ostatné plochy	LV 2218
1158/41	2 109 m ²	orná pôda	LV 2218
1167/6	11 795 m ²	orná pôda	LV 2218
1209/4	413 m ²	zast. pl. a nádvoria	LV 2218

Uvedené pozemky sú vo vlastníctve GH Realinvest, s.r.o., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava.

1209/32 3 m² zast. pl. a nádvoria LV 2216

Pozemok je vo vlastníctve NES-PAN & MARADA Development, s.r.o., Alžbetina 41, 040 01 Košice.

Pozemky sa nachádzajú v severovýchodnej okrajovej časti mesta Košice, v MČ Košická Nová Ves. Parcely určené na výstavbu nie sú oplotené. Na juhozápadnej časti parciel určených na výstavbu sa nachádza objekt ČS PHM Slovnaft, ktorý je dopravne napojený na Herliansku ulicu – cestu I/19 (I/50). Z odbočovacieho pruhu od ČS PHM je navrhnuté samostatné dopravné napojenie OP. Hlavný prístup do areálu OP bude

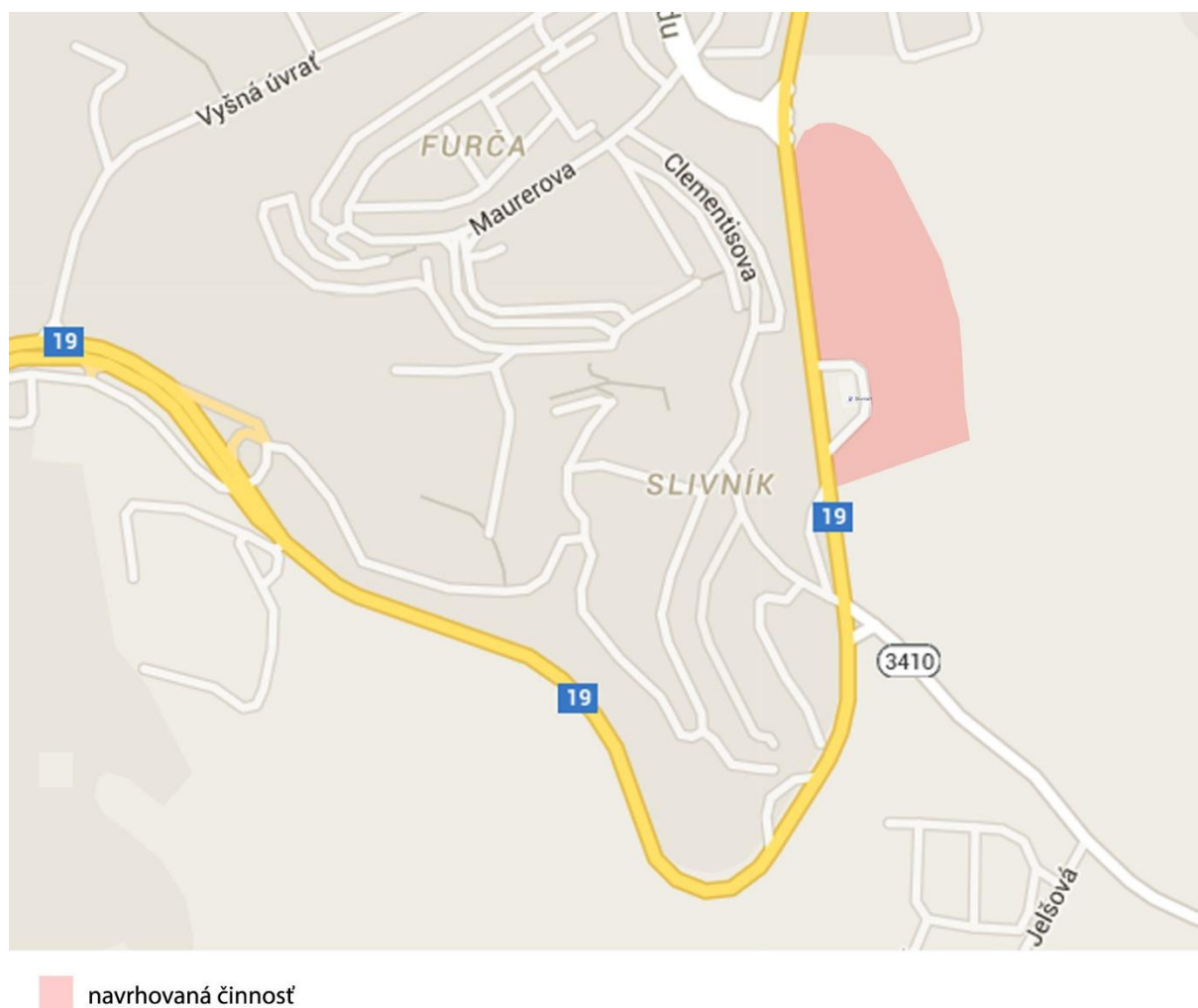
z navrhovanej obslužnej komunikácie – prístupová cesta pre rezidenčný projekt Zelená stráň (v súčasnosti rozostavaný), s ktorým susedí areál OP v severovýchodnej časti. Juhovýchodne, cca 500 m od areálu OP je situovaný obytný súbor projektu Panoráma Košice.

Riešené územie je v súčasnosti nezastavané, pokryté trávnatým porastom, bez náletovej zelene. Na pozemkoch určených pre výstavbu navrhovaných objektov, sa nenachádza žiaden murovaný nadzemný objekt, nie sú potrebné búracie práce.

Objekty obchodného parku budú vhodne začlenené do riešeného územia nie len z hľadiska životného prostredia, nakoľko je situovaný mimo obytnú zónu, ale aj z dopravného hľadiska pre priame napojenie na komunikačný systém mesta.

Zásobovanie areálu inžinierskymi sieťami je v spodnej (západnej) časti OP, pri Herlianskej ceste, kde sa navrhuje prípojné miesto pre plyn, splaškovú a dažďovú kanalizáciu a pitnú vodu. Rozvody TCom a VN rozvod sú v hornej (východnej) časti areálu.

II.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



II.7 Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Začiatok výstavby: november 2016
Ukončenie výstavby: november 2017
Ukončenie prevádzky: nie je stanovené

II.8 Stručný opis technického a technologického riešenia

Výstavba OP pozostáva z vybudovania štyroch samostatne stojacich objektov, ktoré majú funkciu občianskej vybavenosti, s príslušnými parkovacími kapacitami. Každý objekt v rámci OP bude realizovaný samostatne (projektovo aj stavebným povolením), avšak samotný OP bude fungovať ako celok, v rámci ktorého bude komplexne riešené dopravné napojenie, napojenie na existujúcu infraštruktúru MČ, sadové úpravy atď.. Navrhované objekty svojou funkciou a hmotovým riešením vzájomne nadväzujú a rešpektujú okolitú zástavbu.

Stručný popis jednotlivých objektov OP

A – Foodbox (fastfood, reštaurácia, food market, služby a pod.)

Objekt Foodbox bude stavba pre zariadenie stravovania resp. služieb s tým spojených umožňujúce jednak tzv. drive-in (byť obslužený priamo z automobilu bez potreby vystúpiť), ale aj miesto pre sedenie s klasickou reštauračnou obsluhou, tržnicou a podobných služieb.

Budova bude vybavená zázemím a kuchyňou v zadnej časti. V prednej časti objektu bude priestor pre návštevníkov. Foodbox bude mať samostatné hygienické zariadenie pre zamestnancov a samostatné pre verejnosť. Presná dispozícia objektu bude určená na základe konkrétneho nájomcu.

Stavba bude riešená ako dvojpodlažný objekt s plochou strechou a presklenou fasádou.

Objekt bude prípojkami napojený na rozvod pitnej vody, požiarnej vody, splaškovú kanalizáciu, elektrické rozvody a rozvod plynu (plyn bude použitý iba pre potreby kuchyne). Odvod vôd z kuchyne je riešený cez lapač tukov a následne do splaškovej kanalizácie.

Vykurovanie bude riešené tepelnými čerpadlami, alebo plynovým kotlom s výkonom 1 x 40 kW, alebo kombinovane. Pre pokrytie potreby vlastných zdrojov elektrickej energie bude objekt využívať jednu z dvoch inštalovaných distribučných trafostaníc pri objekte C - ShopBox.

Konštrukčný systém je oceľová konštrukcia, alebo ŽB s výplňovým murivom, resp. s predsadeným montovaným plášťom, strecha bude ľahká, skladaná. Objekt bude spĺňať požiadavky na energetickú certifikáciu A1.

Základné údaje o stavbe:

Zastavaná plocha: 410 m²

Vonkajšie rozmery: 13 m x 30.5 m

Parkovacie miesta:

Celkový počet PM: 41 z toho 2 pre telesne znevýhodnených

Sadové úpravy:

Podľa požiadavky ÚHA mesta Košice: Na každé 4PM bude vysadený jeden strom .

Nároky (odhadované) na médiá sú nasledovné:

ELI	100 kW
Voda pitná	1 960 m ³ /rok
Voda požiarne hydrant	2,2 l/s
Voda požiarne hydrant exter.	12 l/s
Dažďová kanalizácia	20,25 l/s
Splašková kanalizácia	1 145 m ³ /rok
Plyn	20 m ³ /hod

Objektová skladba stavby Foodboxu:

- SO 01 Foodbox
- SO 02 Reklamné pylóny
- SO 03 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 04 Prípojka NN a vonkajšie rozvody
- SO 05 Prípojka pitnej vody
- SO 06 Prípojka požiarnej vody a hydrantový rozvod
- SO 07 Prípojka splaškovej kanalizácie a lapač tukov
- SO 08 Prípojka dažďovej kanalizácie a ORL
- SO 09 Prípojka TCom
- SO 10 Sadové úpravy

B – Supermarket LIDL

Stavba je z hľadiska funkcie predajňou potravín a spotrebného tovaru samoobslužným spôsobom.

Hlavný objekt je navrhnutý ako jednopodlažná hala obdĺžnikového tvaru s čiastočným medzipodlažím technického zázemia 2. podlažia. Pôdorysné rozmery objektu sú 75,21 x 36,28 m. Celková zastavaná plocha je 2 376 m², predajná plocha LIDL je 1 424,88m². Počet parkovacích miest je 120, z toho 4 pre telesne postihnutých a 2 pre rodičov s deťmi. Vchod pre zákazníkov je situovaný zo strany, ktorá je dosiahnuteľná priamou cestou od najväčšieho počtu parkovacích miest zákazníkov.

Funkčne je objekt členený na časť: vstupnú, predajnú, manipulačnú, zásobovaciú, sociálno-hygienickú pre pracovníkov a technickú. Zázemie tvoria manipulačné priestory, kde sa tovar vybaľuje a následne sa ukladá do pultov a regálov v predajni. V predajni potravín LIDL sa nerealizuje uskladňovanie tovaru. Tovar sa ukladá do priestorov prevádzkarne a to podľa charakteru a zlučiteľnosti potravín, ktoré musia byť v súlade s právnymi predpismi platnými v SR. Manipulácia v chápaní opracovania, spracovania a balenia sa nebude vykonávať. Poškodené, pozastavené, alebo reklamované výrobky budú uložené v špeciálnych zariadeniach na tento účel vyhradených a označených (mobilné zariadenia). V súvislosti so vznikom biologického odpadu prevádzkareň bude vybavená špeciálnymi TKT mobilnými zariadeniami, určenými na biologický odpad. V centrálnom sklade bude vykonávané čistenie a dezinfekcia TKT mobilných zariadení. V manipulačnom priestore je vyhradené miesto na centrálnu uloženie čistiacich a dezinfekčných prostriedkov.

Súčasťou predajne je aj príprava pečiva - Backnische, ktorá je stavebne oddelená od samoobslužného predaja. V 2. podlaží je umiestnené sociálne zázemie pracovníkov predajne (WC, šatne, denná miestnosť) a kancelária vedenia predajne. Prístup je zabezpečený jednoramenným schodiskom. Objekt je prekrytý pultovou strechou, so sklonom 5,45%.

Konštrukčne sa jedná o typový objekt prevádzkovateľa, štandardné architektonické riešenie predajni spoločnosti LIDL. Nosná konštrukcia objektu typu 14 bude jednopodlažná, s čiastočným druhým podlažím, ktoré tvorí zázemie. Objekt a jeho vertikálne časti budú staticky navrhnuté ako prefabrikovaný železobetónový (ďalej ŽB) skelet vyplnený tehlovým murivom. Horizontálne nosné prvky budú tvorené zo ŽB základovej dosky, stropy budú navrhnuté z prefabrikovaných filigranových stropných panelov, monolitického zalomenia dosky v časti stropu terasy 2. podlažia a z monolitckej zálievkovej dosky. Strešná nosná konštrukcia bude riešená ŽB prefabrikovanými spriahnutými nosníkmi v kombinácii s oceľovými IPE väznicami, ktoré sú ukladané na kotevné platne a prebiehajú priebežne po celej dĺžke konštrukcie strechy v module cca 5,5.

Odvodnenie strechy bude riešené vonkajšími dažďovými vodorovnými žľabmi a zvodmi situovanými na pozdĺžnej (odkvapovej) strane objektu.

Pri výbere stavebných materiálov je zohľadnená dostatočná tepelná ochrana. Objekt bude spĺňať požiadavky na energetickú certifikáciu A1. Okná a výklady sú v lete chránené slnolamami.

Pri povrchovej úprave fasády objektu bude dolná časť omietnutá, v hornej časti bude obložená fasádnym kazetovým systémom ALUCOBOND. Z prednej štítovej strany a čiastočne z čelnej strany bude fasáda zasklená systémom Schueco.

Koncepcia chladenia a vykurovania je navrhnutá podľa zadania a platných predpisov SR a EÚ. Pre navrhovaný objekt bolo vybrané riešenie, pri ktorom spätné získavanie tepla zo zariadení chladiacich vitrín, boxov a z chladenia priestorov pekárne a výrobu chladu alebo tepla zabezpečia tepelné čerpadlá umiestnené na streche objektu. Tepelné čerpadlo zabezpečí zároveň odvod kondenzačného tepla v režime chladenie, odvod chladu v režime ohrev a spätné získavanie odpadného tepla z potravinárskeho chladenia a z pekárne na ohrev chladiaceho okruhu tepelného čerpadla. Okruhy tepelných čerpadiel sú naplnené chladivom s označením R417A. Je to nehorľavá, tepelne a chemicky stabilná viaczožková zmes chladív.

Objekt predajne LIDL bude vybavený chladiacou a mraziarenskou technikou. Okruhy chladiarenských technológií chladiacich boxov a chladiacich vitrín sú naplnené chladivom s označením R134. Chladivo je za normálnych podmienok stabilné, tepelným rozkladom vznikajú toxické látky, ktoré môžu byť vo vlhkom prostredí korozívne. Okruhy mraziarenských technológií mraziacich boxov sú naplnené chladivom s označením R404A. Je to nehorľavá, tepelne a chemicky stabilná viaczožková zmes chladív.

Pre pokrytie potreby vlastných zdrojov elektrickej energie bude objekt využívať vlastnú, novovybudovanú trafostanicu 1 x 630 kVA, ktorá bude riešená ako kiosková, olejová s vlastnou záchytnou vaňou.

Súčasťou objektu LIDL bude aj reklamný pylón.

Objektová skladba stavby Supermarket LIDL:

- SO 01 Hlavný objekt
- SO 02 HTÚ
- SO 03 Spevnené plochy a komunikácie
- SO 04 Oporné múry
- SO 05 Vonkajšie osvetlenie
- SO 06 Prípojka vody
- SO 07 Dažďová kanalizácia a ORL
- SO 08 Splašková kanalizácia
- SO 09 Telefónna prípojka
- SO 10 Pylón
- SO 11 Terénne a sadové úpravy
- SO 12 Chodníky pre peších
- SO 13 Prípojka NN
- SO 14 VN Prípojka
- SO 15 Transformačná stanica 22/0,4kW
- SO 16 Elektrická prípojka NN
- SO 17 Odborné elektrické zariadenie
- SO 18 Prívodné vedenie z RE do RH
- SO 19 Požiarna nádrž
- SO 20 Prístrešok pre nákupné vozíky
- SO 21 Dopravné napojenie na hlavnú komunikáciu

C – ShopBox

Objekt ShopBoxu bude rozdelený na samostatné obchodné jednotky, prístupné zo spoločného exteriérového chodníka, ktorý bude umiestnený na riešenom pozemku. V obchodných prevádzkach ShopBoxu bude samostatné sociálne zázemie pre danú prevádzku. V prevádzkach služieb (napríklad detské centrum, pekáreň s raňajkovým bufetom a podobne) bude aj samostatné sociálne zázemie pre návštevníkov dimenzované na predpokladaný počet osôb. Presné dispozičné riešenie bude známe od konkrétneho prevádzkovateľa. Vstup do objektu je navrhnutý na spodnej strane, pričom zásobovanie je navrhnuté zo zadnej strany objektu. Vstup pre zamestnancov je situovaný taktiež zo zadnej

strany objektu, t.j. z východnej strany. Peší chodník pred objektom je prekrytý strechou a umožňuje návštevníkom prechod „suchou nohou“ z prevádzky, do prevádzky.

Objekt bude prípojkami napojený na rozvod pitnej vody, požiarnej vody, splaškovú kanalizáciu a elektrické rozvody. Vykurovanie, resp. chladenie prevádzky bude riešené tepelnými čerpadlami. Alternatívne sa uvažuje s vykurovaním plynovým kotlom s výkonom 2 x 130 kW, alebo kombinovane, tepelným čerpadlom a plynovým kotlom. Pre pokrytie potreby vlastných zdrojov elektrickej energie je pri objekte navrhnutá dvojica distribučných TS 2x 400 kVA, ktoré budú riešené ako kioskové, olejové s vlastnou záchytnou vaňou. Tieto trafostanice pokryjú požiadavky objektov Foodbox, ShopBox a Fitbox.

Konštrukčný systém objektu je navrhnutý ako ŽB skelet, alebo oceľová konštrukcia s montovaným opláštením a ľahkou strechou. Predná strana objektu, príhlá k chodníku pre peších, tzv. Shopfront, je navrhnutý ako kombinácia sklenenej a plnej fasády, zvyšok opláštenia je plný s oknami, dverami a bránami. Objekt bude spĺňať požiadavky na energetickú certifikáciu A1.

Objekt ShopBoxu bude riešený ako čiastočne dvojpodlažný, presný rozsah bude upresnený v PD pre Územné rozhodnutie.

Základné údaje o stavbe:

Zastavaná plocha: 7 025 m²

Vonkajšie rozmery: 37 m x 84.5 m+108.5 m

Parkovacie miesta:

Celkový počet PM: 216 z toho 9 pre telesne znevýhodnených

Sadové úpravy:

Podľa požiadavky ÚHA mesta Košice: Na každé 4PM bude vysadený jeden strom .

Objekt bude napojený na nasledovné médiá s odhadovanou kapacitou:

VYKUROVANIE

potreba tepla	250 kW
potreba ELI - tepelné čerpadlo	120 kW / hod

CHLADENIE

potreba chladu	380 kW
potreba ELI – chladenie	130 kW / hod

OSVETLENIE A BEŽNÁ ELEKTROINŠTALÁCIA

potreba ELI	150 kW / hod
ELI spolu - bežná elektroinštalácia + chladenie	280 kW/hod
s rezervou 10%	300 kW/hod

Voda pitná 1 450 m³/rok

Voda požiarne hydrant 2,2 l/s

Voda požiarne hydrant exter. 18 l/s

Dažďová kanalizácia 8 600 m³/rok

Splašková kanalizácia 1 450 m³/rok

Plyn 50 m³/hod

Objektová skladba stavby ShopBox:

SO 01 ShopBox

SO 02 Reklamné pylóny

SO 03 Spevnené plochy a komunikácie

SO 04 Prípojka VN, preložka VN do zeme

SO 05 Trafostanica 2x 400 kVA

SO 06 Prípojka NN a vonkajšie rozvody

SO 07 Prípojka pitnej vody

SO 08 Prípojka požiarnej vody a hydrantový rozvod

SO 09 Prípojka splaškovej kanalizácie

SO 10 Prípojka dažďovej kanalizácie a ORL

SO 11 Prípojka TCom

SO 12 Sadové úpravy

D - Fitbox

Navrhovaný objekt Fitbox bude v rámci OP umiestnený v spodnej časti pozemku pri Herlianskej ceste, vedľa jestvujúcej ČS PHM Slovnaft. Objekt bude rozdelený na jednotky, prístupné zo spoločného exteriérového chodníka, ktorý bude umiestnený na riešenom pozemku. Objekt bude plniť funkciu športových, rekreačných služieb, služieb obchodu a iných doplnkových funkcií. Objekt Fitboxu bude mať samostatné hygienické zariadenie pre zamestnancov a samostatné pre návštevníkov včítane spích a šatní.

Objekt bude prípojkami napojený na rozvod pitnej vody, požiarnej vody, splaškovú kanalizáciu a elektrické rozvody. Vykurovanie bude riešené tepelnými čerpadlami, rovnako aj chladenie prevádzky. Alternatívne sa uvažuje s vykurovaním plynovým kotlom s výkonom 1 x 150 kW, alebo kombinovane, tepelným čerpadlom a plynovým kotlom. Pre pokrytie potreby vlastných zdrojov elektrickej energie bude objekt využívať jednu z dvoch inštalovaných distribučných trafostaníc pri objekte C - ShopBox.

Konštrukčný systém je navrhnutý ako ŽB skelet, alebo oceľová konštrukcia, s montovaným opláštením a ľahkou strechou. Predná strana objektu, priľahlá k chodníku pre peších, je navrhnutá ako kombinácia sklenených a plných plôch, zvyšok fasády je plný. Objekt bude spĺňať požiadavky na energetickú certifikáciu A1.

Objekt bude riešený ako čiastočne štvorpodlažný, presný rozsah bude upresnený v PD pre Územné rozhodnutie.

Základné údaje o stavbe:

Zastavaná plocha: 1 220m²

Vonkajšie rozmery: 32 m x 38 m

Parkovacie miesta:

Celkový počet PM: 120 z toho 5 pre telesne znevýhodnených

Sadové úpravy:

Podľa požiadavky ÚHA mesta Košice: Na každé 4PM bude vysadený jeden strom

Objekt bude napojený na nasledovné siete s odhadovanými kapacitami :

ELI	180 kW
Voda pitná	2 614 m ³ /rok
Voda požiarne hydrant	2,2 l/s
Voda požiarne hydrant exter.	18 l/s
Kanál dažďový	1 423 m ³ /rok
Kanál splaškový	2 614 m ³ /rok
Plyn	50 m ³ /hod

Objektová skladba :

SO 01 Fitbox

SO 02 Reklamné pylóny

SO 03 Spevnené plochy a komunikácie

SO 04 Prípojka NN a vonkajšie rozvody

SO 05 Prípojka pitnej vody

SO 06 Prípojka požiarnej vody a hydrantový rozvod

SO 07 Prípojka splaškovej kanalizácie

SO 08 Prípojka dažďovej kanalizácie a ORL

SO 09 Prípojka TCom

SO 10 Sadové úpravy

URBANISTICKÉ RIEŠENIE OBCHODNÉHO PARKU:

Územie je riešené ako obchodná zóna so 4 samostatnými objektmi, ktoré sú funkčne aj konštrukčne schopné fungovať samostatne, ale zároveň v rámci tejto zóny pôsobia vo vzájomnej synergii a vhodne dopĺňajú služby jednotlivých prevádzok.

Z urbanistického hľadiska je návrh osadenia objektov daný svahovitým terénom a čo najefektívnejším využitím jeho sklonu z hľadiska minimalizácie terénnych úprav. Objekty sú zároveň na území umiestnené tak, aby svojou plochou a hmotou neclonili jeden druhému, ale aby vhodne zaplnili celé územie v zmysle požadovaných regulačných koeficientov a zároveň zabezpečili pre územie dostatočné plochy zelene.

Dopravné riešenie areálu je navrhnuté s hlavným prístupom z navrhovanej obslužnej komunikácie – prístupová cesta pre rezidenčný projekt Zelená stráň v dvoch bodoch – prvý je medzi Supermarketom a prevádzkou Foodbox, bude slúžiť primárne pre zákazníkov týchto dvoch objektov a pre zásobovanie objektu Foodbox a Supermarket. Druhé napojenie je navrhnuté medzi objektom Supermarket a ShopBox a slúži pre zákazníkov oboch objektov a pre zásobovanie objektu ShopBox. Tieto dva vjazdy slúžia aj pre výjazd zásobovania a zákazníkov.

Samostatné dopravné napojenie je navrhnuté z odbočovacieho pruhu od ČS PHM, teda z Herlianskej cesty, smerom doprava hore do riešeného územia. Toto odbočenie sa uvažuje ako jednosmerné, iba ako vjazd.

ARCHITEKTONICKO - FUNKČNÉ RIEŠENIE OBCHODNÉHO PARKU:

Celkové architektonické a dispozičné riešenie objektov je podriadené štandardu obchodných zariadení podobného typu, zariadení pre rýchle občerstvenie a objektov športových, rekreačných a iných doplnkových funkcií so zohľadnením daností územia, na ktorom sa stavba bude realizovať.

Vstup do jednotlivých objektov je pre zákazníkov zriadený priamo zo strany parkoviska z príslušného chodníka pre peších, z tzv. shopfrontu. Predná strana objektov je presklená.

V objektoch supermarketu a shopboxu na vstup so zádverím bezprostredne nadväzuje hlavná komunikačná os objektu – obchodná ulička v rámci objektu. Táto nadväzuje na vlastný priestor predajne všeobecnej samoobsluhy a na všetky predajne koncesionárov, ktoré budú obsadené podľa aktuálneho dopytu.

V zadnej časti objektov supermarketu a shopboxu je skladové zázemie, obslužné pulty, chladiarne a mraziareň, technické priestory a zároveň je tam situované zásobovanie objektov tovarom. Technické priestory sú prístupné samostatným vstupom zvonku. V zásobovacom dvore sa nachádza aj plocha pre likvidáciu odpadu.

DOPRAVNÉ NAPOJENIE

Hlavná príjazdová a odjazdová komunikácia, ktorá bude slúžiť návštevníkom, ako aj zásobovaniu je komunikácia pre prístup k rezidenčnému komplexu Zelená stráň, ktorý sa nachádza východne od navrhovaného areálu. Z nej budú riešené dva vjazdy / výjazdy, ktoré obslúžia celý areál. Táto komunikácia nie je predmetom riešenia projektu Obchodné centrum ShopBox.

Druhá, sekundárna komunikácia slúžiaca len na vjazd je prístup z Herlianskej cesty, využitím jestvujúceho pripájacieho pruhu od ČS PHM Slovnaft, kde na jeho konci bude jednosmerné odbočenie doprava na pozemok. Následne sa komunikácia zhruba v polovici pozemku napojí na areálové komunikácie.

Prístupová komunikácia ako aj komunikácie parkoviska budú s asfaltobetónovou úpravou. Parkovacie státi budú z tvárnic ekoraster. Na odvodnenie projektovaných dopravných plôch sa uvažuje so zachovaním zrážkovej vody na záujmovom území (použitie tvárnic ecoraster). Časť komunikácií (prístupová komunikácia a zásobovacia časť) sa odkanalizuje cez projektovanú kanalizáciu do jestvujúcej kanalizácie.

Dopravné plochy pre peších budú dláždené (zámková dlažba).

Pri výstavbe parkovacích státí sa uvažuje s výsadbou zelene (vzrastlých stromov) v pomere 1 strom na 4 parkovacie stojiská. Táto výsadba bude realizovaná v zelenom páse medzi parkovacími státiami a v príľahlej zeleni popri projektovaných dopravných plochách.

Vzhľadom na polohu areálu, ako aj na jeho dopravné napojenie, nebude areál predstavovať navýšenie zdroja hluku, či imisíí z dopravy pre jestvujúce obytné zóny v blízkosti.

STAVEBNÉ RIEŠENIE:

Pre lokalitu výstavby OP Herlianska bol realizovaný podrobný inžinierskogeologický prieskum (*Záverečná správa geologickej úlohy, GEO Slovakia, s.r.o., 2016*). Závěry a odporúčania uvedené v tomto dokumente budú zohľadnené pri zakladaní objektov OP.

Konštrukčný systém objektov OP je navrhnutý ako ŽB skelet, s montovaným opláštením a ľahkou strechou. Pre objekty je navrhnutá tepelná izolácia strešnej konštrukcie a obvodového plášťa tak, aby tieto spĺňali požiadavky na energetickú certifikáciu A1. Pod tepelnou izoláciou, na horné vlny trapézových, bude umiestnená parotesná fólia. Fólia bude vzduchotesným spôsobom zabudovaná po celej ploche strešného plášťa. Fólia je nevystužená parozábrana na báze PE-LD/PE-HD. Objekty budú tiež opatrené hydroizoláciou strešnej konštrukcie a izoláciou proti zemnej vlhkosti.

Úpravy povrchov (podlahy, steny, podhl'ady)

V predajných priestoroch sa navrhuje podlaha z kameninových dlaždíc. V sociálnych a hygienických priestoroch sa navrhuje podlaha z keramických dlaždíc. V administratívnych priestoroch je podlaha navrhnutá z dlaždíc z jemnej kameniny. Ako povrchová úprava pohľadového muriva sú v administratívno-sociálnej časti navrhnuté disperzné nátery. V hygienických zariadeniach sú navrhnuté keramické obklady. V sociálnych, administratívnych, v niektorých predajných a skladových priestoroch a v priestoroch pre personál sú navrhnuté rôzne druhy podhl'adov.

Výplne otvorov

V objektoch sú navrhované hliníkové rámové profily okien, dverí a fasádnych profilov (výklady v predných štítových a čelných stenách) s tepelnotechnickými parametrami podľa STN 730540.

Pri návrhu a realizácii stavebných konštrukcií musia byť zohľadnené požiadavky definované projektom požiarnej ochrany, vrátane protipožiarneho utesnenia prestupov inštalčných rozvodov cez stenu.

REKLAMNÉ PÚTAČE

Reklamné zariadenia sú navrhnuté a umiestnené podľa požiadavky prevádzkovateľa. Každý objekt bude mať svietiace reklamné plochy a vlastný reklamný pylón. Ich účelom je upozorniť zákazníkov na obchodné centrum. Pútače sú stvárnené tak, aby svojim tvarom, výškou a farebným riešením boli viditeľné z príjazdových komunikácií k OP. Svietenie bude v určenom časovom intervale, aby v noci nerušilo okolité obytné zóny. Rovnako, aj orientácia svietiacich reklám bude k hlavnej ceste, nie k obytným zónam.

NAPOJENIE NA INŽINIERSKE SIETE:

Vodovodná prípojka

Objekty OP budú napojené na vnútroareálový vodovod, ktorého bod napojenia na mestský vodovod je miesto pri Herlianskej ceste. Dimenzia prírodného potrubia je DN150"

Navrhované prípojky DN 80 budú ukončené vo vodomerných šachtách pred jednotlivými objektmi, v ktorých bude umiestnená vodomerná zostava (fakturačný vodomerný a príslušné uzatváracie armatúry). Z vodomernej šachty bude pokračovať vodovod pre zásobovanie objektu pitnou vodou. Vnútorý vodovod bude navrhnutý podľa STN 73 6655, STN EN 806-2, STN EN 1717.

KANALIZÁCIA

Vnútorá kanalizácia

Vnútorá kanalizácia bude navrhnutá podľa STN 73 6760 a bude delená vo vnútri objektov na splaškovú a dažďovú.

Dažďové vody zo striech budú zvedené cez vnútorné dažďové odpady potrubím a vyvedené samostatnými vetvami do vonkajšej areálovej dažďovej kanalizácie, alebo do vsaku.

Odpadné vody s obsahom tuku z priestoru kuchyne v objekte A budú vyvedené do areálovej kanalizácie cez lapač tuku.

Kanalizácia splašková

Novovybudovanou splaškovou kanalizáciou OP budú odvádzané splaškové vody z jednotlivých objektov OP do existujúceho kanalizačného zberača, ktorý sa nachádza na Herlianskej ceste.

Kanalizácia dažďová

Kontaminovaná dažďová odpadová voda z parkovacích plôch OP bude odvedená samostatnou vetvou kanalizácie do odlučovača ropných látok ORL. Na čistenie dažďovej vody z parkovísk od ropných látok, bude navrhnutý odlučovač ropných látok ORLI KL 65. Stupeň vyčistenia NEL pre navrhnutý typ je 0,5 mg.l⁻¹.

Odvoz odlúčených ropných látok a kalov vykonáva firma s licenciou na likvidáciu nebezpečného odpadu. Bežnú údržbu bude vykonávať zaškolený pracovník užívateľa.

Prípojka plynu

Objekt Foodbox bude napojený na verejný STL plynovod, ktorý sa nachádza na Herlianskej ceste novonavrhovanou STL prípojkou. Prípojka bude zaústená do doregulovacej stanice tlaku plynu, kde bude umiestnený aj plynomer na meranie spotreby plynu.

V prípade realizácie alternatívy vykurovania objektov plynovým kotlom, na verejný STL plynovod budú napojené aj objekty ShopBox a Fitbox.

Prípojka VN, TS

OP bude zásobovaný elektrickou energiou prostredníctvom novovybudovaných koncových kioskových trafostaníc, ktoré budú napojené na verejný rozvod VN (22kV) pomocou káblovej prípojky. VN káble budú predĺžené až po novonavrhované TS. Trasa VN káblov povedie od východnej časti OP, od obytnej zástavby.

Objekty A (Foodbox), C (ShopBox) a D (Fitbox) budú napojené na dva transformátory s výkonom 400 kVA, vybudované pri objekte C. Objekt B (Supermarket LIDL) bude napojený na samostatnú transformačnú stanicu, navrhnutú pre jeden transformátor s výkonom transformátora: 630 kVA. Trafostanice budú riešené ako kioskové, olejové s vlastnou záchytnou vaňou.

Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie OP bude prevažne z fasády, čiastočne z osvetľovacích stožiarov. Každý objekt bude mať svietiace reklamné plochy a vlastný reklamný pylón. Svietenie bude v určenom časovom intervale, aby v noci nerušilo okolité obytné zóny. Rovnako, aj orientácia svietiacich reklám bude k hlavnej ceste, nie k obytným zónam.

Telekomunikačná prípojka

Pre objekty OP bude zrealizovaná nová prípojka od bodu napojenia v telekomunikačnom objekte SR v zmysle vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s., káblom, ktorý bude uložený v zemi. Prípojka bude z hornej časti areálu.

Príprava TUV, vykurovanie a chladenie

Koncepcia prípravy TUV, vykurovania a chladenia je navrhnutá podľa zadania a platných predpisov SR a EÚ. Pre navrhované objekty bolo vybrané riešenie pomocou tepelných čerpadiel vzduch / voda, zem / voda. Tepelné čerpadlá budú umiestnené mimo objekt, v exteriéri za objektmi a vybavené tlmičmi hluku

VETRANIE

Vetrание bude prirodzené s kombináciou núteného. Intenzita vetrания je navrhnutá v súlade s STN a typu priestoru, minimálne 0,5-násobná, s možným využitím rekuperácie pre získavanie zvyškového tepla.

Vzduchotechnické zariadenia budú umiestnené na streche, resp. za objektami (smerom k prístupovej ceste) a vzhľadom na výškové osadenie objektov (v tejto časti zakopané v teréne), budú pod úrovňou prístupovej cesty. Vzduchotechnické zariadenia budú vo vyhotovení Ecodesign 2016, s exteriérovou kapotážou.

SADOVÉ ÚPRAVY

Súčasťou realizácie budú sadové úpravy, ktorých návrh bude súčasťou ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Stromová a kríková vegetácia bude navrhnutá na trávnatých plochách všade tam, kde to dovoľujú trasy podzemných inžinierskych vedení. Navrhované sadové úpravy zohľadňujú požiadavky na ne kladené podľa charakteristiky územia, klimatických pomerov, pôdných a hydrogeologických pomerov. Rozmiestnením zelene a použitým sortimentom drevín je navrhované dosiahnuť začlenenie diela do okolia. Na plochách sadových úprav, kde nie sú navrhnuté výsadby stromov a kríkov je potrebné založiť parkové trávniky. Pri výsadbe budú použité listnaté kríky kontajnerové, listnaté stromy so zemným balom. Termín výsadby pre stromy je III. – IV. resp. IX. – X. mesiac v roku, pre kry počas celého vegetačného obdobia. Pre výsadbu sa použijú škôlkarské výpestky I. triedy akosti.

Zelené plochy areálu umožnia oddych pre návštevníkov (lavičky a podobne). Areál bude verejne prístupný aj mimo otváracích hodín a teda bude možné zelené plochy využiť pre prechádzky a oddych kedykoľvek.

Pri realizácii OP a navrhovaných plôch parkoviska, komunikácií a spevnených plôch nedôjde k výrubu stromov ani krovín.

II.9 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Navrhovaný OP – retail park, bude predstavovať centrum služieb pre obyvateľov obytnej zóny MČ Košická Nová Ves, obyvateľov nového obytného súboru projektu Panoráma Košice, pre obyvateľov rezidenčného komplexu Zelená stráň (v súčasnosti rozostavaný komplex), ktorý sa nachádza východne od navrhovaného areálu, ako aj pre návštevníkov MČ.

V zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie, územie s plánovanou výstavbou objektov Foodbox, Lidl a ShopBox je definované ako plochy pozemkov občianskeho vybavenia. Výstavba uvedených objektov v tomto území je v súlade s ÚPD. Časť územia navrhovanej lokality, kde sa plánuje výstavba objektu Fitbox, je súčasťou pripravovanej zmeny Regulačného plánu zóny, ktorý bude v zastupiteľstve MČ Košická Nová Ves prejednávaný v 06 / 2016.

Navrhovaná lokalita nie je v kolízii s územiami NATURA 2000. Realizáciou činnosti sa využije funkčný potenciál danej lokality, rozšíri kapacita, štruktúra obchodných priestorov, služieb v meste a pracovných príležitostí, ktorých je nedostatok.

Posudzovaná lokalita má možnosť napojenia na jestvujúcu cestnú sieť a na jestvujúce inžinierske siete (kanalizácia, vodovod, plynovod, elektrické vedenie). Navrhovaná lokalita je z hľadiska environmentálneho vhodná na daný charakter činnosti.

Väčšinu parciel predmetného územia výstavby predstavuje orná pôda, ktorú je potrebné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

II.10 Celkové náklady (orientačne)

Odhadované celkové náklady predstavujú orientačnú sumu 3.000.000,- €

II.11 Dotknutá obec

Mesto Košice

Mestská časť Košice – Košická Nová Ves

II.12 Dotknutý samosprávny kraj

Košický samosprávny kraj

II.13 Dotknuté orgány

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, príslušné odbory

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice

Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia

Okresný úrad - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Košice

Okresný úrad Košice – pozemkový a lesný odbor

II.14 Povoľujúci orgán

Stavebný úrad - Mesto Košice, MÚ MČ Košice – Košická Nová Ves

II.15 Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

II.16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Pre navrhovanú činnosť sa vyžaduje územné rozhodnutie o umiestnení stavby a následne stavebné povolenia a kolaudačné rozhodnutia v zmysle stavebného zákona.

II.17 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Z dôvodu dostatočnej vzdialenosti navrhovaná činnosť nebude mať vplyv presahujúci štátne hranice. V zmysle prílohy č. 13 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov predmetná činnosť nie je zaradená do zoznamu činností podliehajúcich povinnej medzinárodnej posudzovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

III.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území [napr. navrhované chránené vtáčie územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti]

III.1.1. Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, E., Lukniš, M., 1986, In: Atlas SSR, 1980), územie mesta Košice spadá do Alpsko-Himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, geomorfologických oblastí Lučenecko-košická zníženina a Slovenské Rudohorie. Prevažná časť územia mesta patrí do geomorfologického celku Košická kotlina, do S a SV časti územia zasahuje geomorfologický celok Čierna hora a SZ výbežok spadá do geomorfologického celku Volovské vrchy. Košická kotlina je tvorená podcelkami: Košickou rovinou, ktorá je priestorovo najrozsiahlejšou jednotkou, zaberá celú strednú, J až JZ časť, Medzevskou pahorkatinou, ktorá zasahuje z JZ a Toryskou pahorkatinou, ktorá svojou okrajovou časťou ohraničuje V časť mesta. V tomto území Hornád vytvoril širokú riečnu nivu (miestami až 5 km). Geomorfologický celok Volovské vrchy reprezentuje na sledovanom území časť podcelku Kojšovskej hole a Kojšovskej hole – Hámorská brázda. Čiernu horu reprezentuje časť podcelku Pokryvy a Hornádske predhorie.

Provincia	Subprovincia	Oblasť	Celok	Podcelok
Západné Karpaty	Vnútorne Západné Karpaty	Slovenské Rudohorie	Čierna hora	Pokryvy
				Hornádske predhorie
			Volovské vrchy	Košova hoľa
		Lučensko-košická zníženina	Košická kotlina	Košova hoľa – Hámorská brázda
				Košická rovina
				Medzevská pahorkatina
				Toryská pahorkatina

Základnou morfoštruktúrou riešeného územia sú morfoštruktúry lučensko-košickej zníženiny reprezentované výrazne negatívnymi morfoštruktúrami – priekopovými prepadlinami. Základným typom erózo – denudačného reliéfu mesta je reliéf rovín a nív, na ktorý nadväzuje V a SV reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín, S vrchovinový reliéf, Z a J reliéf kotlinových pahorkatín.

Základným morfologicko – morfometrickým typom reliéfu mesta (Tremboš, P., Minár, J., In: *Atlas krajiny SR*, 2002) sú nerozčlenené roviny a horizontálne a vertikálne rozčlenené roviny prechádzajúce prevažne do silne členitých pahorkatín, menej do mierne a stredne členitých pahorkatín, a v S časti do stredne členitej vrchoviny.

Územie spadajúce do reliéfu rovín má sklon reliéfu menší ako 1° . Pahorkatiny v území majú sklon reliéfu $1,1 - 2,5^\circ$ a vrchovina $2,6 - 6,0^\circ$ (Zvara, I., Gašpar, A., In: *Atlas krajiny SR*, 2002).

Najvyšším bodom na území mesta Košice je vrch Hradová (466 m.n. m.), ktorý patrí do masívu Čiernej hory. Centrum mesta leží v nadmorskej výške 208 metrov.

Lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v okrese Košice III, v mestskej časti (ďalej MČ) Košická Nová Ves, po pravej strane cesty do Košickej Novej Vsi, nad čerpacou stanicou pohonných hmôt. Lokalita sa vyznačuje svahovitým reliéfom. Územie leží v nadmorskej výške cca 313 až 319 m n.m..

Geomorfologické jednotky



III.1.2. Geologické pomery

Geologická stavba

Geologická stavba posudzovaného územia a jeho okolia je tvorená prevažne súvrstvím neogénu Východoslovenskej panvy. Neogénne brakicko-sladkovodné sedimenty predstavuje stretavské súvrstvie. Jedná sa o faciálne premenlivé súvrstvie štrkov, pieskov, prachov a ílov s polohami tufov, tufitov a tmavých uhoľných ílov s laminami lignitu. Štrkových polôh ubúda na úkor jemnozrnných sedimentov od severu k juhu a od západu k východu. Materiál štrkov tvoria obliaky kremeňa, kremenca, karbonátov (dolomity, vápence), porfýrov, pieskovcov, lyditov a kryštallických bridlíc.

Kvartérny pokryv posudzovaného územia reprezentuje komplex deluviálno-eluviálnych sedimentov. Jedná sa o jemnozrnné sedimenty charakteru ílov a siltov, často piesčitých, s

obsahom valúnov drobného štrku. Predpokladaná mocnosť kvartéru je 2 – 8 m (*Kaličiak et. al., 1996*).

Pre lokalitu výstavby OP Herlianska bol realizovaný podrobný inžinierskogeologický prieskum (*Záverečná správa geologickej úlohy, GEO Slovakia, s.r.o., 2016*). Cieľom geologickej úlohy bolo zhodnotiť inžinierskogeologické pomery v území, kde je navrhovaná výstavba OP. Prieskum sa zameriaval na spresnenie geologických pomerov danej lokality ako aj na charakteristiku základových pomerov v území.

Inžiniersko–geologická rajonizácia

Podľa schémy inžinierskogeologických regiónov (*Hrašna, M., Klukanová, A., In: Atlas SR, 2002*) územie mesta Košice patrí prevažne do regiónu tektonických depresí, do subregiónov s neogénnym podkladom. Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie prevažná časť územia mesta spadá v rámci rajónov kvartérnych sedimentov do rajónu údolných riečnych náplavov (F) a rajónu náplavov terasových stupňov (T). Do severnej, východnej a južnej časti mesta zasahuje rajón deluviálnych sedimentov (D). Rajóny predkvartérnych hornín sú v území východne od rieky Hornád reprezentované rajónom piesčito-štrkovitých sedimentov (Ng). Západne je to rajón striedajúcich sa súdržných a nesúdržných sedimentov (Nk), rajón jemnozrnných sedimentov (Ni) a v menšej miere rajón spevnených sedimentov vcelku (Sk), ktorý zasahuje aj do severnej časti územia mesta. Severnú časť územia mesta reprezentuje rajón metamorfovaných hornín vcelku (Mk).

Územie navrhovanej činnosti spadá podľa inžinierskogeologickej rajonizácie do rajónu predkvartérnych hornín, rajónu piesčito-štrkovitých sedimentov (Ng).

Podľa výsledkov Záverečnej správy geologickej úlohy, GEO Slovakia, s.r.o., 2016, je povrch riešeného územia pod humóznym horizontom s výnimkou južného okraja lokality tvorený ílovitými štrkami do hĺbky 2,0 - 3,0 m. Tieto tvoria polohu na vrchole plochého chrbta, smerom po svahu vyklíňujú. Pod nimi, do konečnej hĺbky vrtov (8,0m) sa nachádza ílovité súvrstvie tvorené vysokoplastickými prevažne pevnými ílmi. Na južnom okraji lokality (KN-1) bolo overené povrchové súvrstvie ílov. Od povrchu do hĺbky 2,0 m sa jedná o stredne plastické tuhé íly, hlbšie, pri vyššom podiele valúnov a úlomkov prechádzajú do štrkovitých ílov až ílovitých štrkov.

Geodynamické javy

Z tektonického hľadiska zlomové štruktúry územia Košickej kotliny tvoria tri základné systémy SZ-JV, S-J a SV-JZ smeru. Najvýznamnejším tektonickým prvkom je zlomový systém S-J smeru prebiehajúci dolinou Hornádu (pozdĺž západného okraja chrbta Viničnej). Drobné V-Z zlomy sú zastúpené najmä v centrálnom a SZ úseku územia. Značná tektonická predisponovanosť územia mesta podmieňuje zvýšený výstup radónových emanácií na povrch a zvyšuje úroveň seizmického rizika, ako aj rizika svahových deformácií.

Najrozšírenejším geodynamickým javom na území mesta sú svahové pohyby v podobe zosuvov. Z hľadiska stability horninového prostredia možno vymedziť na území mesta tri rajóny:

- Rajón stabilných území predstavuje územie v centrálnej a J časti mesta, na nive Hornádu a Torysy, a tiež v SZ časti územia mesta.
- Rajón potenciálne nestabilných území predstavujú: chrbát Viničnej na východ od Hornádu, pahorkatina medzi Šacou - Poľovom - sídliskom KVP - Bankovom, západne od Šace, dolina Čermelského potoka, oblasť Kráľovej studne a okolie Jahodnej.
- Do rajónu nestabilných území patrí chrbát Viničnej po Krásnu, úsek Šaca - Poľov - Lorinčík - sídlisko KVP - Gírbes. Nestabilné sú svahy na západ od Hornádu, ktoré sú budované najmä neogénnymi sedimentmi ako aj sedimentmi kvartéru. Ojedinele sa vyskytujú zosuvy v okolí bane Bankov, východne od Gírbeša, v doline Čermelského potoka.

Dominantným zosuvným územím na území mesta je Hornádske svahy ako celok siahajúci od Heringeša po Krásnu. Prejavy nestability sú lokálne, v spodnej časti svahu ide o plytké zosuvy typu rútenia so šmykovou plochou 3 – 5 m pod terénom, výška hlavnej odlučnej steny zosuvu miestami dosahuje 20 - 25 m a jej úklon je skoro vertikálny.

Podľa mapy seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity (Schenk, V., Schenková, Z., Kottbauer, P., Guterch, B., Labák, P., In: Atlas krajiny SR, 2002) prevažná časť územia mesta Košice patrí do oblasti, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu 5 – 6° MSK-64. V severnej a severovýchodnej časti územia maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu 6° MSK-64. Ide o seizmicky mierne aktívnu oblasť.

Radónové riziko

Košický kraj je z hľadiska prírodnej rádioaktivity nadpriemerný vo vzťahu k ostatným oblastiam Slovenska. Na jeho území bol zistený najväčší počet plôch s vysokým radónovým rizikom a výskyt vysokej rádioaktivity vôd.

Pre územie mesta Košice v rámci projektu „Košice – Biotická a abiotická zložka životného prostredia. Výsledky a ich využitie“ bolo zmapované radónové riziko (objemová aktivita ^{222}Rn v pôdnom vzduchu). Z výsledkov priamych meraní radónu v pôdnom vzduchu, z analýz a ich následného štatistického spracovania bola zostavená odvodená mapa radónového rizika, podľa ktorej radónové riziko v mieste plánovanej výstavby a v jeho okolí možno hodnotiť ako stredné.

Ložiská nerastných surovín

Legislatívnym nástrojom na ochranu horninového prostredia je zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

Na území mesta Košice je evidovaných niekoľko ložísk nerudných nerastných surovín a to magnezitu, keramických surovín a stavebného kameňa. Z rúd je evidovaný výskyt uránovej rudy. Prehľad areálov povrchovej a podzemnej ťažby nerastných surovín na území mesta Košice je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Ident. č. ložiska	Názov ložiska	Vyhradený/ nevyhradený nerast	Organizácia	Znak využiteľnosti
Výhradné ložiská CHLÚ a DP				
150	Košice	magnezit	MEOPTIS, s.r.o. Bratislava	4 – ložiská so zastavenou ťažbou
403	Ťahanovce - Teplicany	keramické íly	LB MINERALS, a.s. Košice	1 – Ložiská s rozvinutou ťažbou
Výhradné ložiská CHLÚ				
55	Košice I	uránové rudy	Ludovika Energy, s.r.o. Banská Bystrica	7 – Ložiská v prieskume
151	Košice – hĺbka	magnezit	ŠGÚDŠ Bratislava	6 – Neťažené ložiská – neuvažuje sa o ťažbe
Výhradné ložiská DP				
526	Košice – Hradová	Stavebný kameň	EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o. Košice – Barca	1 – Ložiská s rozvinutou ťažbou
Výhradné ložiská OVL				
123	Šaca	keramické íly	ŠGÚDŠ Bratislava	6 – Neťažené ložiská – neuvažuje sa o ťažbe
Ložiská nevyhradeného nerastu				
4038	Kavečany	stavebný kameň	ŠGÚDŠ Bratislava	4 – ložiská so zastavenou ťažbou
Prieskumné územia				
P23/05	Čermeľ - Jahodná	U, Mo, Cu rudy	Ludovika Energy, s.r.o. Banská Bystrica	Platnosť do 19.4.2015

Zdroj: ŠGÚDŠ

Vysvetlivky: DP – dobývací priestor
 CHLÚ – chránené ložiskové územie
 OVL – ložiská s vydaným osvedčením o výhradnom ložisku

Podľa údajov ŠGÚDŠ Bratislava sa v hodnotenom území nenachádzajú ložiská nerastných surovín.

III.1.3. Voda

Povrchové vody

Z hydrologického hľadiska patrí územie mesta Košice do povodia Hornádu (číslo hydrologického poradia 4-32) a povodia Bodvy (číslo hydrologického poradia 4-33). Väčšia časť územia mesta je odvodňovaná riekou Hornád a jej prítokmi. Západná časť územia mesta je odvodňovaná Bodvou prostredníctvom jej ľavostranného prítoku Ida. Rieka Hornád vytvára druhý najväčší riečny systém na území východného Slovenska. Mestom Košice preteká SJ smerom, cca 2,5 km východne od lokality navrhovanej činnosti.

Podľa údajov SHMÚ, rok 2014 je hodnotený ako zrážkovo veľmi vlhký rok, dôsledkom čoho v tomto roku patrilo čiastkové povodie Hornád medzi zrážkovo veľmi vlhké povodia v rámci SR. Priemerný úhrn zrážok v povodí dosiahol 939 mm (138 % normálu), čo sa prejavilo v ročnom odtoku množstve z povodia, ktoré predstavovalo viac ako 100% dlhodobého priemeru. Ročný odtok v povodí Hornád dosiahol 262 mm (129 % normálu).

Priemerné ročné prietoky v roku 2014 v povodí Hornádu dosahovali hodnoty 78 až 219 % príslušného dlhodobého priemeru $Q_{a/1961-2000}$.

Maximálne priemerné mesačné prietoky boli zaznamenané v máji. Ich relatívne hodnoty sa pohybovali v rozpätí 145 až 344 % $Q_{ma-5/1961-2000}$.

Minimálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytovali väčšinou v januári a decembri a pohybovali sa v rozpätí 17 až 181 % $Q_{ma-1,12/1961-2000}$. Maximálne kulminačné prietoky sa vyskytli väčšinou v máji. Na Toryse v Prešove bol dosiahnutý 50-ročný prietok, na Toryse v Sabinove bol dosiahnutý 20 až 50-ročný prietok, 10 až 20-ročný prietok bol zaznamenaný na Hnilci (Švedlár) a na Toryse (Košické Olšany). 5 až 10-ročný prietok bol dosiahnutý na viacerých tokoch (Levočský potok, Branisko, Svinický potok, na Hnilci-Stratená a na Toryse-Nižné Repaše). V ostatných vodomerných staniciach v povodí Hornádu bol zaznamenaný 1 až 5-ročný prietok.

Minimálne priemerne denné prietoky sa vyskytovali vo väčšine vodomerných staníc v januári, v júni a v decembri, a pohybovali sa v rozpätí Q_{180d} až Q_{330d} . Na Ľutinke, Delni a Olšave boli zaznamenané prietoky Q_{355d} až Q_{364d} .

Prietokové pomery na vodných tokoch povodia Hornádu boli v roku 2014 zisťované na 34 vodomerných staniciach (VS) v správe SHMÚ, z toho 8 na vodnom toku Hornád.

Najbližšie k mestu Košice, severne sa nachádza vodomerná stanica v Kysaku (rkm 53,00), a južne v Ždani (16,80). Jedna vodomerná stanica je situovaná v severnej časti mesta Košice (rkm 36,60).

V blízkosti navrhovanej činnosti sa nenachádza žiadny povrchový tok, ktorý by mohol byť predmetnou stavbou ovplyvnený.

Hydrogeologické pomery

Hydrogeologické pomery sú podmienené geologickou stavbou, úložnými, litologickými, klimatickými a geomorfologickými pomermi v území.

V zmysle hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Šuba et al., 1984) do územia mesta Košice zasahujú nasledovné hydrogeologické rajóny:

- G 118 Paleozoikum Slovenského Rudohoria v povodí Hornádu
- Q 125 Kvartér Hornádu v Košickej kotline
- NQ 123 Neogén východnej časti Košickej kotliny
- NQ 138 Neogén a kvartér Košickej kotliny a Abovskej pahorkatiny v povodí Bodvy
- MG 124 Mezozoikum a kryštalinikum Čiernej hory.

Najvýznamnejšie zásoby podzemných vôd sa nachádzajú v južnej časti územia mesta Košice, v kvartérnych sedimentoch. Vyskytujú sa tu hlavne fluviálne sedimenty, ktoré sú hodnotené ako dosť silne priepustné až silne priepustné a z hydrogeologického hľadiska sú najpriaznivejšie. Najväčšie využiteľné množstvá podzemných vôd ($2,00 - 9,99 \text{ l.s}^{-1}.\text{km}^{-2}$) v rámci jednotlivých hydrogeologických rajónov sa nachádzajú v riečnych náplavoch Košickej kotliny, v štrkoch a pieskoch Hornádu.

Do územia okresu Košice III, MČ Košice – Košická Nová Ves zasahuje hydrogeologický rajón NQ 125 Kvartér Hornádu v Košickej kotline. V zmysle vykonaného

podrobného inžinierskogeologického prieskumu na navrhovanej lokalite nebola zistená súvislá hladina podzemnej vody. Hladina podzemnej vody bola zistená len vo vrte KN-3, kde bola narazená podzemná voda v hĺbke 5,7 m s mierne vztlakovým účinkom.

Zdroje minerálnych vôd, pramene a pramenné oblasti

Z geologického a hydrogeologického hľadiska je povodie Hornádu veľmi rôznorodé. V monitorovacej sieti správy SHMÚ je v celom povodí Hornádu evidovaných celkom 45 prameňov. Na území mesta Košice sú zaregistrované dva minerálne pramene, nachádzajúce sa v okrese Košice I, v MČ Košice – Staré Mesto:

- Bývalé Gajdove kúpele – prameň Kiosk (registračné číslo KE – 6), ktorý sa nachádza v mestskom rekreačnom areáli Anička a je využívaný
- Studňa pri bývalých Gajdových kúpeľoch (registračné číslo KE – 7), je nevyužívaný.

V hodnotenom území ani v jeho blízkom okolí nie sú evidované žiadne pramene, prírodné liečivé zdroje a zdroje prírodných minerálnych vôd.

Zdroje geotermálnych vôd

V širšom zázemí mesta Košice (cca 30 km SV od mesta Košice), v okrese Košice – okolie sa nachádza významná a perspektívna oblasť geotermálnych vôd Košickej kotliny. Hlavné kolektory geotermálnych vôd sú tu triasové karbonáty, tepelný výkon geotermálnych vôd je 1 000 MWt. V k.ú. obce Ďurkov sa nachádza zdroj geotermálnych vôd GTD 1, 2,3 s teplotou vody na povrchu nad 100°C s výdatnosťou nad 50 l.s⁻¹. Aj v katastri obce Svinica, neďaleko obce Ďurkov, sa nachádza geotermálna voda, kde prieskumné vrtý z r. 1998 preukázali teplotu vody 126°C s prietokom 150 l. s⁻¹.

Menej významný potenciál geotermálnych vôd sa nachádza v okrese Košice I, vrt G4 s výdatnosťou 4 l.s⁻¹ s teplotou 26°C a v okrese Košice IV, vrt KAH 6 v MČ Šebastovce s výdatnosťou 10 l.s⁻¹ s teplotou 18°C.

Zdroje geotermálnych vôd, prírodné liečivé zdroje a prírodné zdroje minerálnych stolových vôd sa na hodnotenom území ani v jeho blízkom okolí nevyskytujú.

Chránené vodné zdroje

Ochranu vodných pomerov a vodárenských zdrojov stanovuje zákon č.364/2004 Z.z. o vodách v znení zákona č. 384/2009 Z.z. Chránenými územiami podľa zákona o vodách sú: územia s povrchovou vodou určenou na odber pre pitnú vodu, územia s vodou vhodnou na kúpanie, územia s povrchovou vodou vhodnou pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb, chránené oblasti prirodzenej akumulácie vôd (chránené vodohospodárske oblasti), ochranné pásma vodárenských zdrojov, citlivé oblasti, zraniteľné oblasti a chránené územia a ich ochranné pásma podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Chránené oblasti určené pre odber pitnej vody

Vodohospodársky chránené územia

V širšom okolí záujmového územia sa podľa Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných tokov a vodárenských vodných tokov vyskytujú vodohospodársky významné toky: rieka Hornád a potok Sartoš, Sokoliansky potok, potok Ida a Belžiansky potok. Vodárenské nádrže sa v lokalite navrhovanej činnosti ani v jej okolí nenachádzajú.

Záujmové územie nie je súčasťou žiadneho vodohospodársky chráneného územia alebo pásma hygienickej ochrany vodného zdroja.

Podľa NV SR č. 617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti, za citlivé oblasti sa ustanovujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území SR alebo týmto územím pretekajú. Do citlivej oblasti je zaradené celé územie SR.

Za zraniteľné oblasti podľa § 34 vodného zákona sa ustanovujú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých koncentrácia dusičnanov je vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Katastrálne územie predmetnej MČ nie je v zmysle uvedeného NV SR zaradená medzi zraniteľné oblasti SR.

V okolí lokality navrhovanej činnosti sa nenachádzajú zdroje vody využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Nie sú tu vytýčené a schválené ani ochranné pásma takýchto zdrojov.

III.1.4. Klimatické pomery

Prevažná časť územia mesta Košice (tiež územie, kde sa uvažuje s realizáciou navrhovanej činnosti) patrí podľa klimatického členenia (Lapin, M., Faško, P., Melo, M., Šťastný, P., Tomlain, J., In: *Atlas krajiny SR, 2002*), do teplej klimatickej oblasti, okrsku T5 – teplého, mierne suchého, s chladnou zimou. SZ časť mesta patrí čiastočne do teplej klimatickej oblasti, okrsku T7 – teplého, mierne vlhkého s chladnou zimou a čiastočne do mierne teplej oblasti, okrsku M3 – mierne teplého, mierne vlhkého, pahorkatinového až vrchovinového.

Priemerné teploty vzduchu v mesiaci júl, ktorý je najteplejším mesiacom, dosahujú 18,7 až 19,2°C. Priemerné teploty v mesiaci január, ktorý je najchladnejším mesiacom, dosahujú -3,4 až -4,2°C. Najvyššie priemerné mesačné teploty vzduchu sú v mesiacoch júl a august. Najnižšie teploty sú v mesiacoch december až február. Priemerná teplota vo vykurovacom období je 3,3°C. Priemerný počet vykurovacích dní v roku je 215.

Zrážky sú ovplyvňované nadmorskou výškou územia. Priemerný ročný úhrn zrážok v riešenom území je 600-650 mm, pričom maximum je 969 mm a minimum 412 mm. Obdobie najbohatšie na zrážky je mesiac jún, alebo júl. Minimum zrážok padne v mesiacoch január až marec. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou je cca 80 dní.

Priemerná denná relatívna vlhkosť vzduchu riešeného územia je cca 40%, pričom v zime je najväčšia, kedy prevláda Z alebo SZ prúdenie vzduchu, ktoré prináša vlhký morský (oceánsky) vzduch. Riešené územie patrí do kotliny nízkeho stupňa, kde priemerný ročný počet dní s hmlou je v rozmedzí 50 až 70 dní v roku.

Pre hodnotenie veterných pomerov mesta Košice boli použité meteorologické údaje z meteorologickej stanice Košice – letisko, ktorá sa nachádza v J časti mesta a leží v nadmorskej výške 230 m.

Z hľadiska rozptylu znečisťujúcich látok v ovzduší sú najrelevantnejšími meteorologickými parametrami smer a rýchlosť vetra. Z dlhodobého hľadiska sa tieto parametre odzrkadľujú v klimatických veterných ružiciach, priemernej ročnej rýchlosti vetra a podiele bezvetria. Priemerná ročná rýchlosť vetra za posledných 10 rokov na stanici Košice – letisko je 2,8 m.s⁻¹, bezvetrie sa vyskytuje v necelých 11 % roka a rýchlosti vetra do 2 m.s⁻¹ prevládajú takmer polovicu roka, až 44 % prípadov. Rýchlosti vetra nad 8 m.s⁻¹ predstavujú výraznú menšinu prípadov, čo predstavuje v tomto prípade len 2 %.

III.1.5. Pôda

Pôdne typy v území korešpondujú najmä s geologickým substrátom, na ktorom sa vytvorili. Vznik, vývoj a vlastnosti pôd sú podmienené spolupôsobením niekoľkých pôdotvorných činiteľov ako napr. reliéf, hydrogeologické pomery, klíma rastlinstvo a iné.

Štruktúra pôdneho fondu v okrese Košice III, do ktorého spadá hodnotené územie, podľa spôsobu jeho využívania je uvedená v nasledujúcej tabuľke (stav k 01.01.2015):

Výmera druhov pozemkov

Okres	Poľnohosp. pôda	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastavané plochy	Ostatné plochy	Celková výmera
	(ha)					
Košice III	379	925	1	289	89	1 683

Výmera druhov pozemkov poľnohospodárskej pôdy

Okres	Orná pôda	Chmeľnice	Vinice	Záhrady	Ovocné sady	TTP
	(ha)					
Košice III	187	-	-	121	1	71

Zdroj: Štatistická ročenka o pôdnom fonde. Bratislava, ÚGKaK SR, 2014

Prevládajúcim pôdnym typom katastrálneho územia MČ (Šály, R., Šurina, B., In: *Atlas krajiny SR*, 2002) sú:

- Kambizeme s pôdnymi jednotkami: kambizeme modálne a kultizemné nasýtené, sprievodné kambizeme pseudoglejové; zo zvetralín pieskovcovo-ílovcových hornín (flyš),
- Podzoly s pôdnymi jednotkami: podzoly modálne, sprievodné litozeme a rankre; zo zvetralín kremencov a z terciérnych sedimentov s výrazným zastúpením kremenného skeletu,
- Pseudogleje s pôdnymi jednotkami: pseudogleje nasýtené z polygenetických hĺn, sprievodné čiernice glejové prekryté

Podľa prílohy č. 3 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy je poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu BPEJ do 9 skupín kvality.

Na území MČ Košice – Košická Nová Ves sa nenachádza poľnohospodárska pôda zaradená do BPEJ 1–4 (osobitne chránené pôdy). Kategória BPEJ 5-7 predstavuje plochu cca 45 %, kategória BPEJ 8-9 plochu 5 % a ostatné plochy (zastavané územia, lesy, vodné plochy) tvoria cca 50 %.

III.1.6. Fauna a flóra

Fauna

Podstatná časť územia mesta Košice patrí podľa *zoogeografického členenia* (Čepelák, J., In: *Atlas SSR*, 1980) do provincie vnútrokarpatské zníženej, oblasti panónskej, obvodu juhoslovenského, okrsku košického. Severozápadná časť územia mesta patrí do provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, obvodu vnútorného, okrsku centrálneho, podokrsku rudohorského.

Pre oblasť panónsku sú typické teplomilné druhy, z hmyzu napr. sága stepná (*Saga pedo*), koník stepný (*Acrida hungarica*), fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), z plazov krátkonôžka štíhla (*Ablepharus kitaibelii*), z cicavcov chrčok poľný (*Cricetus cricetus*), vydra riečna (*Lutra lutra*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), a podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*).

V západokarpatskej oblasti žije väčšia časť živočíšnych druhov v území. Typickú zložku listnatých lesov tvoria z plazov napr. užovka stromová (*Elaphe longissima*), jašterica zelená (*Lacerta viridis*), jašterica múrová (*Lacerta muralis*), z cicavcov plch lesný (*Dryomys nitedula*), diviak lesný (*Sus scrofa*), vlk dravý (*Canis lupus*).

Pre hodnotené územie sú charakteristické zoocenózy:

-Zoocenózy orných pôd - druhovo sú tieto biocenózy chudobné, ale niektoré druhy bývajú veľmi hojne zastúpené. Z bezstavovcov bývajú zastúpené, napr. rôzne pôdne dážďovky, pavúky, chrobáky, roztoče, cikády, bzdochy, blanokrídlavce, najmä včely a čmele, motýle a slizniaky. Zo stavovcov žije v týchto biotopoch pomerne málo druhov, napr. ropucha obyčajná (*Bufo bufo*) a ropucha zelená (*Bufo viridis*), z vtákov jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), z menších cicavcov, napr. krt obyčajný (*Talpa europaea*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*).

-Zoocenózy ostatných lesov - z bezstavovcov sú to ulitníky, pavúky, blanokrídlavce, vošky, chrobáky, motýle a spoločenstvá pôdnej fauny. Zo stavovcov napr. ropucha obyčajná (*Bufo bufo*), rosníčka zelená (*Hyla arborea*), užovka stromová (*Elaphe longissima*), užovka hladká (*Coronella austriaca*). Z vtákov sú charakteristické napr. žlna zelená (*Picus viridis*), sýkorka belasá (*Parus caeruleus*), ďateľ bieločrptlý (*Dendrocopos leucotos*), sova dlhochvostá (*Strix uralensis*), myšiak lesný (*Buteo buteo*), z menších druhov cicavcov sú zastúpené viaceré druhy netopierov, napr. piskor lesný (*Sorex araneus*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), z vyšších cicavcov, napr. srnec hôrny (*Capreolus capreolus*), sviňa divá (*Sus scrofa*).

-Zoocenózy antropicky podmienených biotopov - k charakteristickým bezstavovcom týchto biotopov patria, napr. niektoré suchozemské kôrovce, pavúky, roztoče, rôzne druhy hmyzu, chrobáky, zo zástupcov stavovcov sa vyskytujú napr. ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*) a ropucha zelená (*Bufo viridis*), jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), z vtákov hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), drozd čierny (*Turdus merula*), žltouchvost domový

(*Phoenicurus ochruros*), lastovička domová (*Hirundo rustica*), belorítka domová (*Delichon urbica*), vrabec domový (*Passer domesticus*), z cicavcov sa na týchto biotopoch vyskytujú niektoré druhy netopierov, napr. netopier obyčajný (*Myotis myotis*), večernica pestrá (*Vespertilio murinus*). Z ďalších menších cicavcov sa v ľudských sídlach hojne vyskytujú aj druhy myš domová (*Mus musculus*) a potkan obyčajný (*Rattus norvegicus*) a i.

Chránené vtáčie územie – Košická kotlina sa nachádza v okrese Košice – okolie, do mesta Košice zasahuje len v okrese Košice II.

Ochrana fauny v uvedených súvislostiach nelimituje územie navrhovanej činnosti.

Flóra

Územie mesta Košice patrí podľa fyto geografického členenia Slovenska (Futák, J., In: Atlas SSR, 1980) do: oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), odvodu predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*), fyto geografického okresu – stredné Pohornádie. Z časti patrí aj do: oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), fyto geografického okresu – Košická kotlina.

Podľa fyto geograficko-vegetačného členenia (Plesník, P., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí posudzované územie do zóny dubovej, do podzóny horskej, do oblasti kryštálicko-druho hornej, okresu Košická kotlina (9), podokresu košicko-medzevského (a) a do Košickej roviny (a₁). Rastlinstvo územia sa vyznačuje vysokou druhovou diverzitou.

Súčasný stav vegetácie na území mesta Košice je len zvyškom pôvodnej prirodzenej vegetácie. Podľa MÚSES mesta Košice, boli na území mesta Košice vyčlenené nasledujúce jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie:

- Jaseňovo brestovo dubové lesy, Lužné lesy nížinné
- Dubovo hrabové lesy panónske
- Dubovo hrabové lesy karpatské
- Dubové subxerothermofilné a borovicové xerofilné lesy
- Dubové kyslomilné lesy
- Dubovo cerové lesy
- Dubové nátržníkovité lesy
- Podhorské bukové lesy
- Javorovo-lipové lesy v nižších polohách

Reálna vegetácia

Na území mesta Košice sa stretávajú dve fyto geografické oblasti flóry – panónska (teplomilná) a západokarpatská (chladnomilná). V zmysle MÚSES mesta Košice medzi hlavné skupiny rastlinných spoločenstiev (fytocenóz) na území mesta Košice patria: fyto cenózy lužných lesov, dubovo-hrabových lesov, bukových lesov, nížinných a podhorských lúk a pasienkov, vodných tokov a vodných plôch, brehových porastov vodných tokov a vodných plôch a fyto cenózy antropicky podmienených biotopov, ktoré sú charakteristické pre riešené územie. Patria sem synantropné spoločenstvá vyskytujúce sa v intraviláne mesta, pozdĺž dopravných komunikácií, na nevyužívaných plochách v rámci priemyselných areálov a hospodárskych budov, v južnej a západnej časti mesta. Pôvodné prirodzené a poloprirodzené stanovištia na území mesta často obsadzujú porasty nepôvodných, invázných druhov, ktoré vytesňujú pôvodné druhy a rastlinné spoločenstvá. Medzi najvýznamnejšie invázne druhy rastlín, masovo sa vyskytujúce na území mesta Košice, patria pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*), slnečnica hluznatá (*Helianthus tuberosus*), zlatobyl' kanadská (*Solidago canadensis*), zlatobyl' obrovská (*Solidago gigantea*), pozdĺž komunikácií bola na území mesta v minulosti realizovaná aj výsadba líniových porastov nepôvodných druhov drevín, napr. topoľ kanadský (*Populus x canadensis*), javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*) i pajaseň žliazkatý (*Ailanthus altissima*)

Ochrana flóry v uvedených súvislostiach nelimituje územie navrhovanej činnosti.

III.1.7. Chránené územia prírody

Územná ochrana

Na hodnotenom území a jeho okolí platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V predmetnom

území sa nenachádzajú žiadne významné biotopy európskeho ani národného významu, nezasahujú doň žiadne veľkoplošné ani maloplošné územia chráneného podľa ustanovení spomínaného zákona, resp. žiadne takéto územie sa nenachádza ani v jeho blízkosti.

Územia chránené podľa medzinárodných dohovorov

Sústava chránených území NATURA 2000

Sústavu NATURA 2000 tvoria chránené vtáčie územia a územia európskeho významu.

Chránené vtáčie územia (CHVÚ)

CHVÚ – Košická kotlina sa nachádza v širšom zázemí riešeného územia, predovšetkým v okrese Košice – okolie a čiastočne v okrese Košice II, v k.ú. Železiarne. CHVÚ – Košická kotlina s celkovou výmerou 17 354,31 ha, s identifikačným kódom SKCHVU009, bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 22/2008.

CHVÚ – Volovské vrchy, vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 196/2010, celkovej výmery 121 420,65 ha, sa nachádza v okresoch Rožňava, Spišská Nová Ves, Gelnica, Košice – okolie, Košice I, a Prešov. Do územia mesta Košice zasahuje v jej severnej časti, do katastrálnych území Čermeľ, Kamenné a Kavečany.

Lokalita navrhovanej činnosti nie je súčasťou žiadneho vymedzeného CHVÚ.

Územia európskeho významu (ÚEV)

V okolí mesta Košice, v okrese Košice – okolie sa nachádzajú nasledovné ÚEV: SKUEV0326 Strahuľka (výmera 1 195,04 ha), SKUEV0327 Milič (výmera 5 114,45 ha), SKUEV0349 Jasovské dubiny (výmera 36,25 ha), SKUEV0356 Horný vrch (výmera 5 861,39 ha) a SKUEV0328 Stredné Pohornádie (výmera 7 275,58 ha), ktoré ako jediné z uvedených zasahuje do severnej časti územia mesta Košice, do okresu Košice I, do katastrálnych území Čermeľ a Kavečany.

Lokalita navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho územia európskeho významu.

Ramsarské lokality

Dohovor o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva (Ramsarský dohovor) bol podpísaný 2. februára 1971 v Ramsare. SR pristúpila k Ramsarskému dohovoru 2. júla 1990.

Závazky určené dohovorom v právnej oblasti boli v SR zabezpečované zákonom NR SR č. 287/1994 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, od 1.1.2003 zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Na Slovensku sú mokrade rozčlenené do 5 kategórií:

1. medzinárodne významné mokrade, zapísané do svetového Zoznamu mokradí medzinárodného významu (Ramsarské lokality),
2. národne (celoštátne) významné mokrade

Na území mesta Košice sa nevyskytuje žiadna mokraď týchto kategórií.

3. regionálne (okresne) významné mokrade

Na území mesta Košice sa vyskytuje 1 mokraď tejto kategórie, v MČ Košice – Krásna, Štrkovisko pri Krásnej nad Hornádom (plocha 40,00 ha),

4. lokálne (miestne) významné mokrade

Na území mesta Košice sa vyskytuje 7 lokálne významných mokradí, avšak žiadna na území MČ Košice – Košická Nová Ves.

Chránené stromy

Podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, môžu byť vedecky, ekologicky, alebo inak mimoriadne významné stromy alebo ich skupiny, vyhlásené všeobecne záväznou vyhláškou príslušného krajského úradu ŽP za chránené stromy, čím sa zabezpečí ich legislatívna ochrana.

Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Košiciach č.1/1996 z 27.11.1996, ktorou sa vyhlasuje zoznam chránených stromov v Košickom kraji, je na území mesta Košice vyhlásených 6 lokalít nachádzajúcich sa v MČ Staré mesto, Sever a Šaca, kde sú evidované chránené stromy. V MČ Košice – Košická Nová Ves sa nenachádza žiadny chránený strom.

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje výrub drevín.

III.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Krajina, krajinný obraz, stabilita

Krajinu vo všeobecnosti je možné členiť na tri základné subtypy – lesná krajina; poľnohospodárska krajina a technická krajina. Na území mesta Košice sa vyskytujú všetky uvedené subtypy. Najväčšiu diverzitu možno pozorovať v pahorkatinnej časti územia mesta, v MČ Košická Nová Ves, Krásna, Lorinčík, Myslava, Poľov a Vyšné Opátske, kde sa výrazne striedajú plochy lesov, trvalých trávnych porastov, ornej pôdy a osídlenia. V MČ Košická Nová Ves dominuje poľnohospodárska pôda, kde maloblokové mozaiky ornej pôdy sú rozšírenou formou využívania krajiny. Rozsiahlu plochu tvoria lesy. Pôvodne vidiecke sídlo Košická Nová Ves, pričlenené ku Košiciam si prevažne zachovalo tento ráz a dominuje tu 1 – 2 podlažná rozvoľnená zástavba rodinných domov so záhradami.

Súčasná krajinná štruktúra a funkčné využitie krajiny je dané výsledkom dlhodobého vplyvu človeka na jej systémy, je odrazom aktuálneho využitia zeme. Súčasnú krajinnú štruktúru MČ Košice – Košická Nová Ves tvorí poľnohospodárska pôda cca 50 %, z toho orná pôda 30 %, záhrady 15 %, zvyšných 5% predstavujú TTP. Nepoľnohospodárske pôdy predstavujú plochy cca 50 %, z toho sú zastavané plochy 15 %, lesy 30 % a ostatné plochy a vodné plochy 5 %. Chmeľnice, vinice a ovocné sady sa na území MČ nenachádzajú.

Významným prírodným líniovým prvkom hodnoteného územia mesta je vodný tok Hornád.

Technickými líniovými prvkami hodnoteného územia sú:

- základná cestná sieť mesta
- trasy elektrovodov a produktovody vedené pod zemským povrchom, čo výrazne neovplyvní charakter súčasnej krajinnej štruktúry, ale pôsobia skôr ako limitujúci faktor pri umiestňovaní výstavieb.

Ekologickú kvalitu krajiny možno vyjadriť prostredníctvom koeficientu ekologickej stability (KES) územia, v rámci ktorého sa porovnáva podiel ekologicke pozitívne hodnotených resp. stabilných plôch k celkovej ploche obce. Podľa MÚSES hodnota stupňa ekologickej stability (SES) mesta je v súčasnosti 2,49. Ide o stredne vysoký stupeň.

Najvyššiu ekologickú stabilitu majú MČ severozápadu a severovýchodu, pričom zastavané a intenzívne poľnohospodársky a priemyselne využívané územie centrálnej a južnej časti územia má nízku ekologickú stabilitu. Územie MČ Košická Nová Ves predstavuje priestor ekologicke stredne stabilný až nestabilný.

Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémových zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj. Základ tohto systému tvoria biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu. Pre mesto Košice bol vypracovaný miestny a regionálny ÚSES (M-ÚSES, SAŽP 2013 a R-ÚSES, SAŽP, 2007).

Biocentrá (BC) – na území mesta Košice je vyčlenené 1 biocentrum nadregionálneho významu, 9 biocentier regionálneho významu, 11 biocentier regionálneho významu (mestských) a 39 biocentier miestneho významu. V MČ Košická Nová Ves sa biocentrá nenachádzajú.

Biokoridory (BK) prírodné a mestské spájajú medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď jeho časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky. Časti biokoridorov môžu pozostávať z línii a plôch stromovej, krovitej a bylinnej etáže prírodného charakteru s preferenciou domácich druhov. Môžu to byť aleje stromov s trávnatým podrastom, lúčne priestory prírodného charakteru, parkovo upravené priestory a pod. Na území mesta Košice je vymedzený 1 biokoridor nadregionálneho významu, 9 biokoridorov regionálneho významu, 3 mestské biokoridory regionálneho významu a 67 biokoridorov miestneho významu.

Biokoridor nadregionálneho významu (BK-NR):

- *BK-NR Tok Hornádu*

V okolí hodnoteného územia sa nachádza biokoridor regionálneho významu (BK-R) 2b spájajúci BC-R Viničná-Košická hora – BC-R Vyšné Opátske. Hlavná os BK smeruje SJ smerom po rozvodnici riek Hornádu a Torysy, východne od MČ Košická Nová Ves a prepája lesné dubovo-hrabové spoločenstvá BC-R Viničná – Košická hora v SV časti územia mesta, s BC-R Vyšné Opátske v JV časti mesta, zahrňujúce dubovo-hrabové lesné porasty vrcholových častí Heringeša.

Biokoridormi miestneho významu (BK-M) v MČ Košická Nová Ves sú:

- 16, *Sečovská cesta – Herlianska ulica* (líniová ľavostranná verejná zeleň medzi Sečovskou cestou a bytovými domami Clementisovej ulice a následne pozdĺž Herlianskej ulice v MČ Košická Nová Ves až po BC-R Viničná-Košická hora, má predovšetkým funkciu izolačnej zelene medzi obytnou zónou a cestnou komunikáciou)
- 17, *Novoveský potok* (brehové porasty Novoveského potoka od Herlianskej ulice pozdĺž MČ Košická Nová Ves a zeleň pozdĺž záhradkárskeho osád v nive potoka, až po BC-R Viničná-Košická hora v časti Želiarsky les)
- 18, *Heringeš – Babia hora* (spojnica BC-R Vyšné Opátske cez lúčne porasty Heringeša s BK-R 2b a následne s BC-R Viničná, Košická hora)
- 67, *Geder* (potok, ľavostranný prítok Novoveského potoka, pretekajúci cez záhradkársku osadu, v južnej časti aj s brehovými porastmi).

Interakčný prvok (IP) je segment krajiny, ktorý sprostredkováva priaznivé pôsobenie biocentier a biokoridorov na okolitú krajinu, je prechodným článkom medzi vyčlenenými prvkami ÚSES a ostatnou krajinou. Na území mesta Košice bolo vyčlenených celkom 45 interakčných prvkov, z ktorých žiaden sa nenachádza na území MČ Košická Nová Ves.

Lokalita navrhovanej činnosti nie je súčasťou biokoridoru nadregionálneho významu.

III.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

III.3.1. Obyvateľstvo, jeho aktivity

Územie mesta Košice sa na základe územno-správneho členenia administratívne delí na 4 okresy (Košice I – IV), má spolu 22 samostatných mestských častí (ďalej MČ). Okres Košice III tvoria 2 MČ: Košice – Dargovských hrdinov a Košice – Košická Nová Ves. Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v MČ Košice – Košická Nová Ves.

História MČ je spojená s históriou mesta Košice. Košická Nová Ves datuje svoj vznik k písomnej zmienke, ktorá poukazuje na výstavbu tunajšieho Kostola sv. Ladislava v roku 1297. Druhým závažným dokumentom, ktorý potvrdzuje starobylosť kostola i obce, je súpis desiatkov, ktoré vyberal pápežský legát Ruffinus v rokoch 1317 až 1337.

Obec Košická Nová Ves bola poddanským majetkom mesta Košice. V 14. storočí sa tu už spomína prekvitajúca farnosť. Historický vývoj výrazne poznamenal prílev Maďarov, ktorí utekali pred tatárskymi vpádmi, príchod nemeckých kolonistov a viacero pohrôm. V roku 1427 tu bolo zapísaných 20 hospodárstiev. V rokoch 1709-1710 sa vplyvom stavovských protihabsburských povstaní Františka II. Rákociho obec takmer vyľudnila.

V roku 1826 mala Košická Nová Ves 684 obyvateľov. V roku 1896 tu stálo 152 domov s 1160 obyvateľmi. Zrušením poddanstva v r. 1848 sa Košická Nová Ves stala samostatnou obcou. Začiatkom 20. storočia tu boli už 3 ľudové, čiže základné školy. Na jar v roku 1902 sa začala výstavba detskej škôlky. V roku 1906 založili v obci Kresťanský robotnícky a ľudový spolok, neskôr pridružilo aj ochotnícke divadlo. Obec bola ku Košiciam pričlenená 1.8.1968.

V minulosti zdroj obživy obyvateľov určoval aj právne postavenie obce. Jej obyvatelia museli zásobovať mesto poľnohospodárskymi produktami, remeselnými surovinami, čistiť ulice, upravovať mestské múry. Popri poľnohospodárstve sa tunajší obyvatelia zaoberali aj vinohradníctvom. Už v 16. storočí sa obec spomína ako vinorodý kraj. Choroba viniča však vinohrady zničila, obyvatelia sa preto zamerali na chov ošípaných, obchodovanie s nimi, na výsek mäsa a výrobu údenárskych výrobkov, odkiaľ pramení prezývka "škvarkare". Doplnkovým zdrojom zárobku bolo zásobovanie košického trhu mliekom a predajom koláčov.

Podľa SODB v r. 2011 v MČ žije celkom 2 571 obyvateľov, z toho 1 270 mužov a 1 301 žien. V produktívnom veku je 68,9 % a v poproduktívnom veku je 15,0 % obyvateľov.

Priemerný vek obyvateľov je 39,59 roka. Vývoj počtu obyvateľov v MČ má stúpajúci charakter. Podľa národnosti žije v MČ 2 103 obyvateľov slovenskej národnosti, 41 maďarskej, 192 rómskej, 19 rusínskej, 7 ukrajinskej, 6 českej, 1 nemeckej, 1 moravskej, 2 bulharskej, 2 inej a 197 nezistenej národnosti. Náboženské vyznanie obyvateľstva MČ je nasledovné: rímskokatolícka 1 543, gréckokatolícka 101, pravoslávna 29, evanjelická augsburského vyznania 102, reformovaná kresťanská cirkev 29, náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia 1, evanjelická cirkev metodistická 3, apoštolská cirkev 9, bratská jednota baptistov 1, starokatolícka cirkev 1, ústredný zväz židovských náboženských obcí 1, bahájske spoločenstvo 3, československá husitská 1 a cirkev adventistov siedmeho dňa 1. Bez vyznania je 257 obyvateľov, iné vyznanie má 18 obyvateľov a nezistených bolo 471.

V MČ je charakteristické bývanie v rodinných domoch.

Vzdelávanie v MČ je poskytované v materskej škole. Vyššie vzdelanie na stredných odborných školách a gymnáziách poskytujú ostatné MČ Košíc. Univerzitné vzdelanie poskytujú: Univerzita Pavla Jozefa Šafárika, Technická univerzita a Univerzita veterinárneho lekárstva a fakulty univerzít so sídlom mimo územia Košíc (napr. Ekonomická univerzita v Bratislave, Katolícka univerzita v Ružomberku). V MČ je sídlom Detského domova.

Najbližšie zdravotnícke zariadenie, poskytujúce komplexnú zdravotnícku starostlivosť, sa nachádza v MČ Košice – Juh – Fakultná nemocnica Louisa Pasteura.

Mesto má vybudovanú sieť športových zariadení, napr.: kúpalisko Triton, v priestoroch bývalého VŠA bol vybudovaný Športovo-zábavný areál, kde sa nachádza dopravné ihrisko, tri multifunkčné ihriská, amfiteáter, ihrisko pre skateboard, v zimnom období slúži obyvateľom mesta mobilná ľadová plocha. Steel aréna spĺňa najprísnejšie medzinárodné kritériá, kde sa hrajú extraligové zápasy a organizujú rôzne kultúrne podujatia. Športové aktivity sa v MČ Košická Nová Ves realizuje na futbalovom štadióne a tenisových dvorcoch.

Mesto Košice má vybudovanú sieť bánk, poisťovní a celý rad servisných služieb pre komerčnú sféru. Ubytovacie kapacity predstavuje niekoľko hotelov a penziónov (napr. Hilton, Jasmin, Centrum, Akadémia, U leva, Penzión Atlantic, ubytovňa Metropol a iné). Infraštruktúru mesta tvorí sieť obchodných reťazcov: TESCO, Kaufland, Billa, Lidl a iné.

Priemysel a poľnohospodárska výroba

Na území mesta Košice sú ťažiskovými priemyselnými odvetvami hutnícky, strojársky, ťažobný priemysel, priemysel stavebných hmôt, palív a energetiky, textilný priemysel, stavebníctvo a potravinárstvo. Najrozvinutejšia priemyselná základňa v rámci mesta je sústredená v okrese Košice II, kde najvýznamnejším podnikom je U.S. Steel Košice, s.r.o.. V okrese Košice IV je z odvetví priemyselnej výroby zastúpený energetický, textilný, strojárenský a potravinársky priemysel. Sídlia tu významné spoločnosti, napr. Inžinierske stavby, a.s. (stavebníctvo), KOSIT, a.s., VALEO Slovakia, s.r.o. (komponenty pre automobily), JOBELSA Slovensko, s.r.o. (kožené komponenty pre automobily), TEKCO, a.s. Košice, Východoslovenská energetika, a.s.. Medzi najvýznamnejšie spoločnosti potravinárskeho priemyslu patria Ryba, s.r.o. Košice; Frucona Košice, a.s.; UNIMILK, s.r.o. Košice. V MČ Košice – Košická Nová Ves nesídlí žiadny významný priemyselný podnik.

Rastlinná a živočíšna výroba nie je charakteristická pre mesto Košice. Poľnohospodársky využívané pôdy sa nachádzajú prevažne v južnej a západnej časti mesta Košice, na katastrálnom území Barce a Poľova.

III.3.2. Technická infraštruktúra a doprava

Zásobovanie elektrickou energiou

Zásobovanie elektrickou energiou v Košickom kraji je z vlastných zdrojov – elektrárne na území kraja a nadradenej prenosovej sústavy 400 a 220 kV. Hlavným zdrojom sú elektrárne Vojany I a II, Tepláreň Košice, a.s., Tepláreň U. S. Steel Košice, s.r.o. a Vodná elektráreň Ružín.

Prenos elektrickej energie pre potreby mesta Košice sa uskutočňuje prostredníctvom nadradenej prenosovej sústavy 400 kV, 220 kV a 110 kV. Zásobovanie elektrickou energiou je z nadradenej prenosovej sústavy VVN cez transformačné uzly 400/110 kV Moldava nad Bodvou a Lemešany 400/110 kV a 220/110 kV, transformovne 110 kV/22 kV. Napojovacími

bodmi v meste Košice sú: ES 110/22 kV: ES Košice – Juh (s výkonom 2x40+25 MVA, ES Košice – Východ (2x25 MVA), ES Košice – Západ (2x40 MVA), pri väčšej spotrebe ES Haniska (3x25 MVA).

Lokalita navrhovanej činnosti bude napojená na rozvod elektrickej energie.

Telekomunikácie

Z hľadiska napojenia na telefónnu sieť patrí mesto Košice do primárnej oblasti Košice (055). Z hľadiska telekomunikačného trhu na tomto území pôsobí niekoľko operátorov. Územie mesta je pokryté signálom všetkých mobilných operátorov, ktorí okrem hlasových služieb ponúkajú aj služby dátové.

Zásobovanie plynom

Územím južnej časti Košického kraja prechádza medzištátny plynovod (MŠP) Bratstvo DN 700 PN 64 a sústava tranzitných plynovodov 3 x DN 1200 PN 75, 1 x DN 1400 PN 75, 2 x DN 1400 PN 75. Jeho trasa vedie z Ukrajiny cez územie SR okresmi Michalovce – Trebišov – Košice – okolie – Rožňava. Mesto Košice je zásobované zemným plynom z nadradenej plynárenskej sústavy. Zdrojom plynu je medzištátny plynovod VTL DN 700 PN 64, na ktorý sú napojené vysokotlaké plynovody zásobujúce mesto. Mesto Košice má 100 % zásobovanosť plynom.

Areál navrhovanej činnosti bude napojený na verejný rozvod plynu.

Zásobovanie teplom

Najväčším výrobcom tepla v rámci mesta Košice je spoločnosť U.S. Steel Košice. Rozhodujúca časť tepla slúži pre samotný priemyselný areál, len cca 10 % tvorí dodávka tepla pre MČ Košice – Šaca.

Druhým najvýznamnejším výrobcom tepla na území mesta Košice je Tepláreň Košice, a.s. Teplom na vykurovanie a prípravou teplej úžitkovej vody spoločnosť zásobuje až cca 85 % domácností mesta, podnikateľské subjekty a ďalšie inštitúcie.

Tretím najväčším zdrojom je teplo vznikajúce zo spaľovania komunálneho odpadu v spoločnosti KOSIT, a.s. Košice.

Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje napojenie na rozvod tepla.

Zásobovanie vodou a kanalizácia

Zásobovanie vodou

Mesto Košice je zásobované pitnou vodou hlavne zo zdrojov podzemných vôd, ktoré sa nachádzajú západne od mesta: vody krasových prameňov Drienovec, Turňa nad Bodvou a podzemných zdrojov Péder a Hostovce a náplavov Bodvy. Využívajú sa aj náplavy Hornádu severne od mesta (Družstevná pri Hornáde, Sokol'), v niektorých lokalitách len podmienené pre kolísavú kvalitu vody. Podzemné zdroje majú stanovené pásma ochrany II. stupňa podzemných vôd na ochranu výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody.

Významným zdrojom pitnej vody pre mesto Košice sú povrchové vody z VN Bukovec (okres Košice – okolie) a VN Starina (okres Snina). Príležitostne sa využíva odber vody z rieky Bodvy, cez úpravňu vody v Moldave nad Bodvou.

Mesto Košice, ktoré je v rámci Košického kraja rozhodujúcim spotrebiskom vody, zásobuje pitnou vodou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice, ktorá vymedzuje diaľkový prívod vody z vodnej nádrže Starina a celý bilančný koridor skupinových vodovodov.

Areál navrhovanej činnosti bude napojený na verejný vodovod.

Kanalizácia

Územie mesta Košice má takmer 100 % napojenosť na verejný kanalizačný systém. Odkanalizovanie je zabezpečené jednotnou kanalizáciou s odľahčovacími komorami do mechanicko-biologickej ústrednej čistiare odpadových vôd mesta v Kokšov–Bakši. Recipientom odpadových vôd je Hornád.

Areál navrhovanej činnosti bude napojený na verejnú kanalizačnú sieť.

Doprava

Automobilová doprava

Do územia mesta Košice zasahujú cesty I. triedy:

- č. I/16 Košice – Zvolen
- č. I/17 Košice – štátna hranica SR/MR
- č. I/19 Košice – štátna hranica SR/UA
- č. I/20 Košice – Prešov (úsek po križovatku s cestou III. triedy č. 3450)

Z medzinárodného hľadiska do perspektívne významného rýchlostného cestného ťahu medzinárodného významu na východnom Slovensku, označovaného ako trasa „Sever – Juh“, sú na území mesta Košice zaradené úseky ciest:

- rýchlostná cesta R4 v úseku Košice-Šebastovce – štátna hranica SR/MR
- rýchlostná cesta R2 v úseku Košice-Šaca – MČ Košice-Nad jazerom, kde sa napája na privádzac rýchlостnej cesty PR3 smerujúci na úsek diaľnice D1 Košice – Prešov.

Okrem uvedenej nadradenej cestnej siete, základnú cestnú sieť na území mesta Košice tvoria cesty II. triedy (547: Jahodná – Spišská Nová Ves, 552: Krásna nad Hornádom – Bohdanovce) a cesty III. triedy (3390 a 3391 v okrese Košice I, 3400 až 3406 v okrese Košice II, 3410 v okrese Košice III, 3415 a 3416 v okrese Košice IV).

Dopravný komunikačný systém mesta je tvorený dvoma okruhmi a základnými radiálami:

- 1) vnútorný okruh – zabezpečuje vnútornú obsluhu Centrálnej mestskej zóny,
- 2) vonkajší okruh – zabezpečuje obsluhu mesta a prepojenie hlavných dopravných radiál:

- privádzac rýchlостnej cesty PR3 od Prešova s napojením na rýchlostnú cestu R4 smer štátna hranica SR/MR,
- privádzac rýchlостnej cesty PR3 od Prešova s napojením na rýchlostnú cestu R2 smer Zvolen – Košice, cesta I/16,
- privádzac rýchlостnej cesty PR3 od Prešova s napojením na cestu I/19 smer Michalovce štátna hranica SR/UA.

Areál navrhovanej činnosti je na cestnú komunikačnú sieť napojený z Herlianskej ulice.

Železničná doprava

Územím Košického kraja vedú významné železničné ťahy:

- základný železničný ťah štátna hranica s UA – Čierna nad Tisou – Košice – Žilina – Bratislava, využívaný na nákladnú a osobnú dopravu. Tvorí západno – východnú dopravnú os košického kraja s celoštátnym a medzinárodným významom, je súčasťou európskeho koridoru č. V (C-E 40). Trať je elektrifikovaná,
- južný železničný ťah Košice - Zvolen – Bratislava, využívaný na nákladnú a osobnú dopravu. Trať je čiastočne elektrifikovaná,
- širokorozchodná trať Ukrajina – Maťovce – Haniska pri Košiciach – areál U. S. Steel Košice je jednokolaťová, elektrifikovaná, využívaná len na nákladnú dopravu (preprava surovín a tovarov z Ukrajiny do hutníckeho kombinátu).
- severo-južný tranzitný koridor Muszyna – Plaveč – Prešov – Kysak – Košice – Čaňa – Hidasnémeti spája Poľsko, Slovensko a Maďarsko. Trať je čiastočne elektrifikovaná.

Prevádzka navrhovanej činnosti nemá priame väzby na železničnú dopravu.

Letecká doprava

Letisko Košice, nachádzajúce sa v J časti Košíc, má štatút medzinárodného letiska. V súčasnosti sa orientuje na civilnú vnútroštátnu dopravu, medzinárodnú osobnú a nákladnú dopravu. Tiež zabezpečuje výcvik poslucháčov Leteckej fakulty TU v Košiciach. V zastavanom území mesta Košice sa nachádza heliport leteckej záchrannej služby Fakultnej nemocnice Louisa Pasteura Košice.

Prevádzka navrhovanej činnosti nemá väzby na leteckú dopravu.

Hromadná doprava obyvateľov

Mestskú hromadnú dopravu (ďalej MHD) na území mesta Košice zabezpečuje Dopravný podnik mesta Košice, a.s., autobusmi, trolejbusmi a električkami. Dopravu na území SR a do zahraničia zabezpečuje verejná autobusová doprava spoločnosti SAD – Košická dopravná spoločnosť, a.s., Košice.

Rekreácia a cestovný ruch

- Atraktivitou pre cestovný ruch je historické centrum mesta Košice so svojimi kultúrnohistorickými pamiatkami.
- Miestom pre oddych na území mesta sú lesoparky a historické parky mesta. Jedným z najvýznamnejších je historický park s rozlohou 7 ha, nachádzajúci sa v MČ Košice – Barca. Funkciu rekreácie predstavujú mestské lesy Košíc s rozlohou 19 543 ha, z čoho časť (4 573 ha) je vyhlásená ako lesopark. Lesopark mesta s mestskými strediskami rekreácie je Čermel', Alpinka a Bankov.
- MČ Krásna vedie medzinárodná turistická trasa Krásna – Skároš – Sátoraljaújhely využívajúca najmä poľné a lesné cestičky.
- Osobitné postavenie má Zoologická záhrada v Kavečanoch, ktorá svojou rozlohou 288 ha sa radí medzi najväčšie ZOO v Európe.
- Prímestskou rekreačnou oblasťou je rekreačná zóna Anička, údolie Čermel'a s detskou železnicou,
- Prímestské zimné strediská športov sa nachádzajú v Kavečanoch, Jahodnej a Zlatej Idke.
- Rekreačné možnosti poskytuje rieka Hornád s možnosťou športovo-rekreačného splavnenia. Vodné športy a kúpanie umožňujú vodné plochy Nad jazerom a v neďalekom Bukovci. V meste sa nachádzajú 4 kúpaliská a krytá plaváreň.
- Súčasťou dennej a koncotýždňovej rekreácie je využívanie chatových a záhradkárskech lokalít v zázemí mesta.

III.3.3. Kultúrnohistorické hodnoty územia

Košická aglomerácia je dominantným kultúrno-spoločenským centrom východoslovenského regiónu. Historické jadro Košíc patrí medzi najväčšie a najzachovalejšie kompaktné stredoveké urbanistické súbory na Slovensku. Najväčšou pamätihodnosťou mesta je historické jadro mesta, ktoré je od roku 1983 vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu (svojou rozlohou 85 ha najväčšia na Slovensku). Na jeho území sa nachádza viac ako 500 kultúrnych pamiatok. Pre stredoveké košické jadro je charakteristické šošovkovité hlavné námestie, dominanty ktorého tvoria gotický Dóm sv. Alžbety, kaplnka sv. Michala, veža sv. Urbana, secesná budova divadla z roku 1897 – 1899 a morový stĺp. Dóm sv. Alžbety, kaplnka sv. Michala, veža sv. Urbana a Župný dom sú Národnými kultúrnymi pamiatkami. Súčasťou mestskej pamiatkovej rezervácie sú ďalšie objekty ako napr. barokový Rákocziho palác zo 17. storočia, v ktorom sú dnes expozície Technického múzea, Miklušova väznica s historickou expozíciou, Jakabov palác, bývalá radnica, Župný dom, jezuitský kláštorový komplex, ktorý bol sídlom Košickej univerzity. Zvyšky hradieb sa zachovali na Hrnčiarskej ulici s tzv. Katovou baštou, na Zbrojníckej a Kováčskej ulici. Na Hradbovej ulici je rekonštruovaný krátky úsek stredovekých hradieb podľa historických podkladov a v južnej časti archeologická expozícia Dolná brána.

Podľa evidencie PÚ SR, do Registra nehnuteľných NKP bolo na území MČ Košice – Košická Nová Ves zaradený 1 pamiatkový objekt: farský kostol Sv. Ladislava z roku 1297, ktorý sa nachádza na ul. Sv. Ladislava, v strede námestia.

Priamo na území navrhovanej činnosti ani v jeho blízkom okolí nie je evidovaný výskyt kultúrnohistorických pamiatok.

Archeologické a paleontologické náleziská

V riešenom území, ani v jeho širšom okolí nie je známy výskyt významných archeologických a paleontologických nálezísk.

III.4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

III.4.1. Znečistenie ovzdušia

Hodnotenie kvality ovzdušia vyplýva zo zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší. Kritériá kvality ovzdušia sú uvedené vo vyhláske Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja SR č. 360/2010 Z.z. o kvalite ovzdušia.

Na kvalitu ovzdušia majú podstatný vplyv emisná záťaž, meteorologické podmienky a rozptylové podmienky, ktoré ovplyvňuje najmä orografia. Najväčší podiel na znečisťovaní ovzdušia v meste má ťažký priemysel, najmä strojárstvo, hutníctvo a metalurgia a tiež spracovanie vápenca. Menšie množstvá exhalátov emitujú energetické zdroje, z ktorých sú

významné mestské teplárne a lokálne kotolne. V dotknutom území, vzhľadom na rovinatý charakter územia, sú rozptylové podmienky dobré.

Emisie

V oblasti mesta Košice sa v rámci SR dlhodobo produkuje najviac emisií základných znečisťujúcich látok, ako aj skupiny plyných anorganických znečisťujúcich látok. Emisie pochádzajú predovšetkým z veľkých stacionárnych priemyselných zdrojov znečisťovania ovzdušia lokalizovaných na území Košíc. Menšie množstvá exhalátov emitujú energetické zdroje. Najvýraznejší podiel na znečisťovaní ovzdušia v riešenom území má spoločnosť U.S. Steel Košice, s.r.o., ktorá je súčasne aj najvýznamnejším stacionárnym zdrojom znečisťovania ovzdušia emisiami TZL, NO_x a CO v rámci SR.

Zdroje znečisťovania ovzdušia v košickom kraji, ktoré podľa evidencie SHMÚ patria medzi 20 najvýznamnejších znečisťovateľov ovzdušia SR s podielom do 2 % na znečisťovaní v jednotlivých ukazovateľoch v roku 2013 (NEIS – veľké a stredné zdroje) sa nachádzajú v okresoch Košice II a IV. Zoznam týchto zdrojov a ich poradie v rámci 20 najvýznamnejších znečisťovateľov ovzdušia SR v roku 2013 je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Poradie	Prevádzkovateľ	Podiel na znečisťovaní rok 2013
TZL		
1.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	49,12
11.	TEKO, a.s., Košice	1,13
SO₂		
2.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	15,17
5.	TEKO, a.s., Košice	2,31
NO_x		
1.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	21,53
3.	TEKO, a.s., Košice	4,70
16.	Carmeuse Slovakia, s.r.o., závod Košice	1,45 F
CO		
1.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	73,49
19.	Slovenské magnezitové závody, a.s., závod Bočiar	0,21

Zdroj: SHMÚ

Vývoj emisií vybraných základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov na území mesta Košice za roky 2009 – 2013 sú uvedené v nasledovnej tabuľke a grafe.

Rok	Emisie [t/rok]			
	TZL	SO ₂	NO _x	CO
2009	3 009	9 087	8 167	68 477
2010	3 245	9 671	9 323	88 292
2011	3 268	9 247	7 883	101 053
2012	3 443	9 920	8 286	99 454
2013	3 467	8 837	8 538	100 635

Zdroj: SHMÚ



Na celkových emisiách CO sa najvýznamnejšie podieľa výroba železa a ocele v prevádzke USSK, preto aj trend emisií CO sleduje objem výroby v tomto sektore.

V nasledovnej tabuľke je uvedená produkcia emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia v okresoch Košice I - IV v porovnaní s produkciou emisií okresu Košice – okolie a SR v roku 2013 podľa evidencie SHMÚ.

okres/SR	Produkcia emisií			
	rok 2012			
	TZL	SO ₂	NO _x	CO
Košice I – IV	3 467	8 837	8 538	100 635
Košice – okolie	903	121	850	1 297
SR	36 021	52 760	38 410	173 819

Zdroj: SHMÚ

Z výsledkov produkcie emisií je zrejmé priemyselné zaťaženie okresov Košice I – IV.

V nasledovnej tabuľke je uvedený zoznam veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia v okresoch Košice I – IV uvedené v poradí znečisťovateľov v rámci Košického kraja v roku 2013, ktoré patria medzi 20 najvýznamnejších znečisťovateľov ovzdušia SR:

Poradové č.	Prevádzkovateľ/zdroj	Okres
TZL		
1.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	Košice II
2.	TEKO, a.s., Košice	Košice IV
6.	Carmeuse Slovakia, s.r.o., závod Košice	Košice II
8.	RMS, a.s. Košice	Košice II
10.	Harsco Metals Slovensko, s.r.o., Košice	Košice II
SO₂		
1.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	Košice II
2.	TEKO, a.s., Košice	Košice IV
5.	Slovenské magnezitové závody, a.s., závod Bočiar	Košice II
8.	RMS, a.s. Košice	Košice II
NO_x		
1.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	Košice II
2.	TEKO, a.s., Košice	Košice IV
4.	Carmeuse Slovakia s.r.o., závod Košice	Košice II
10.	Košická energetická spoločnosť, a.s.	Košice IV
CO		
1.	U.S. Steel, s.r.o., Košice	Košice II
4.	Slovenské magnezitové závody, a.s., závod Bočiar	Košice II
5.	Košická energetická spoločnosť, a.s.	Košice IV
8.	Carmeuse Slovakia s.r.o., závod Košice	Košice II
10.	TEKO, a.s., Košice	Košice IV

Zdroj: SHMÚ

Na celkovom znečistení ovzdušia sa stále viac podieľa aj automobilová doprava, predovšetkým v hlavných dopravných koridoroch, ktorá spôsobuje zvyšovanie celoplošnej zaťaženia komunikácií a zvyšuje množstvo emisií z výfukových plynov (predovšetkým NO_x, CO, VOC), sekundárnu prašnosť, čím je negatívne ovplyvňované ovzdušie v dýchacej zóne človeka pri obmedzených rozptylových podmienkach v dôsledku mestskej zástavby.

Imisie

Imisná situácia sa na území vybraných miest SR monitoruje v rámci Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO) vo vlastníctve SHMÚ a prevádzkovateľov, prostredníctvom monitorovacích staníc. V roku 2014 sa na území mesta Košice vykonávalo meranie znečistenia na troch monitorovacích staniciach vo *vlastníctve SHMÚ*:

1. stanica Košice – Amurská
2. stanica Košice – Štefánikova
3. stanica Košice – Ďumbierska

Ďalšia, významná monitorovacia stanica, predovšetkým vo vzťahu k prevádzke U.S. Steel Košice, s.r.o., sa nachádza v okrese Košice – okolie. Stanica Veľká Ida – Letná je umiestnená na JV okraji obce Veľká Ida v blízkosti areálu U.S. Steel Košice.

Imisná situácia v riešenom území je sledovaná aj prostredníctvom dvoch monitorovacích staníc vo *vlastníctve U.S. Steel Košice, s.r.o., umiestnených v okrese Košice II (stanica Košice – Poľov)* a v okrese Košice – okolie (*stanica Veľká Ida*). Imisný monitoring je vykonávaný pre CO, NO₂, SO₂, ozón a prach PM₁₀.

Aglomerácie a zóny pre SO₂, NO₂, NO_x, PM₁₀, PM_{2.5}, benzén a CO

V aglomerácii Košice v roku 2014, rovnako ako v roku 2013, boli priemerné ročné koncentrácie na ochranu zdravia ľudí pre PM₁₀ na staniciach Košice-Štefánikova a Košice-Amurská pod limitnými hodnotami. Denné limitné hodnoty pre PM₁₀ boli prekročené na stanici Košice-Štefánikova. Úroveň znečistenia PM_{2.5} neprekročila cieľovú hodnotu a ani limitnú hodnotu na žiadnej stanici. Ostatné znečisťujúce látky boli tiež pod limitnými hodnotami.

V zóne Košický kraj bola prekročená denná aj ročná limitná hodnota na ochranu zdravia ľudí pre PM₁₀ na stanici Veľká Ida-Letná. Na monitorovacej stanici dosiahol počet prekročení 24-hodinovej limitnej hodnoty PM₁₀ na ochranu zdravia 97, čo je najväčšia hodnota na Slovensku. Oproti predošlým rokům počet prekročení PM₁₀ stúpol na 97, v roku 2013 to bolo 79 a v roku 2012 to bolo 77. Ostatné ZL neprekročili limitné hodnoty. (Na staniciach Krompachy-SNP a Strážske-Mierová bol zaznamenaný trend poklesu oproti roku 2013).

Výsledky znečistenia ovzdušia ťažkými kovmi (**As, Cd, Ni a Pb**) podľa cieľových a limitných hodnôt na ochranu zdravia ľudí podľa cieľovej hodnoty na ochranu zdravia ľudí za rok 2014 nie sú k dispozícii kvôli pretrvávajúcim technickým problémom v skúšobnom laboratóriu.

Na základe výsledkov hodnotenia kvality ovzdušia v zónach a aglomeráciách v roku 2013, bolo v roku 2014 na Slovensku 18 oblastí riadenia kvality ovzdušia. Oblasti riadenia kvality ovzdušia v riešenom území sú uvedené v tabuľke:

AGLOMERÁCIA/ zóna	Vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia	Znečisťujúca látka	Plocha (km ²)	Počet obyvateľov (stav k 31.12.2014)
KOŠICE / Košický kraj	územie mesta Košice a obcí Bočiar, Haniska, Sokolany a Veľká Ida	PM ₁₀ , PM _{2.5} , BaP	302	245 186

Zdroj: SHMÚ, Hodnotenie kvality ovzdušia v SR

^LPM₁₀ – častice v ovzduší, ktoré prejdú zariadením selektujúcim častice s aerodynamickým priemerom 10 μm s 50 % účinnosťou

^LPM_{2.5} – častice v ovzduší, ktoré prejdú zariadením selektujúcim častice s aerodynamickým priemerom 2,5 μm s 50 % účinnosťou

III.4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Kvalita povrchových vôd

Kvalita povrchových vôd sa hodnotí podľa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Hlavnými príčinami znečistenia povrchových vôd je vypúšťanie znečistených splaškových odpadových vôd a priemyselných odpadových vôd do povrchových tokov. Ďalším zdrojom znečistenia, v súčasnosti menej významným, je poľnohospodárska činnosť – hnojenie. Najväčšími zdrojmi znečistenia vôd v území sú verejná kanalizácia mesta Košice a U.S. Steel Košice, ktoré patria k najväčším zdrojom znečistenia vôd v rámci SR na základe množstva vypúšťaného znečistenia.

Povrchové vody v širšom dotknutom území patria do čiastkového povodia rieky Hornád. Základné a prevádzkové monitorovanie kvality povrchových vôd vo vodných tokoch riešeného územia bolo v roku 2014 vykonávané v rámci celoslovenskej monitorovacej siete kvality povrchových vôd prostredníctvom SHMÚ v 5 miestach odberu: Torysa – Košické Olšany (rkm 13,0), Čermeľ – Košice (rkm 1), Valalický kanál – zastávka Geča – most (rkm 3), Hornád – Hidasnémeti (rkm 0,0) a Sokoliansky potok – Tornyosnémeti (rkm 0,0).

Hodnoty ukazovateľov nie sú v súlade s požiadavkami na kvalitu vody podľa Prílohy č.1 k NV č. 269/2010 Z. z. v nasledovných častiach:

- v časti A (všeobecné ukazovatele kvality vody) na monitorovacích miestach:

- H328000D (Torysa – Košické Olšany) pre CHSK_{Cr}, N-NO₂
- H173020O (Čermeľ – Košice) pre CHSK_{Cr},
- H385000D (Hornád – Hidasnémeti) pre N-NO₂ a NEL UV
- H372020O (Valalický kanál – zastávka Geča – most) pre CHSK_{Cr}, N-NO₂, N-NO₃,

P celk., N celk., Ca

- H385010D (Sokoliansky potok – Tornyosnémeti) pre CHSK_{Cr}, N-NO₂, N-NO₃, NEL UV, N_{organ}, EK (vodivosť), Cl⁻ a AOX

Požiadavky na všetky ostatné ukazovatele na kvalitu vody uvedené v časti A boli na predmetných monitorovacích miestach splnené.

- v časti C (syntetické látky) na monitorovacích miestach:

- H385010D (Sokoliansky potok – Tornyosnémeti) pre CN celkové

Požiadavky na všetky ostatné ukazovatele na kvalitu vody uvedené v časti C boli na predmetných monitorovacích miestach splnené.

- v časti E (hydrobiologické a mikrobiologické ukazovatele kvality vody) na monitorovacích miestach:

- H385000D (Hornád – Hidasnémeti) pre KB, TKB a EK
- H385010D (Sokoliansky potok – Tornyosnémeti) pre KB, TKB, EK a KM22

Požiadavky na všetky ostatné ukazovatele na kvalitu vody uvedené v časti E boli na predmetných monitorovacích miestach splnené.

Požiadavky na kvalitu povrchových vôd uvedené v NV SR č. 269/2010 Z.z. boli splnené v predmetných monitorovaných miestach vo všetkých ukazovateľoch v časti B a D.

Vysvetlivky:

AOX	absorbované organické halogény
Ca	vápnik
Cl ⁻	chloridy
CN celk.	kyanidy celkové
EK	fekálne streptokoky (črevné enterokoky)
EK(vodivosť)	vodivosť
CHSK _{Cr}	chemická spotreba kyslíka Cr
KB	Koliformné baktérie
KM22	Kultivované mikroorg. 22°C
N celk	Celkový dusík
NEL UV	Nepolárne extrahovat.látky -UV
N-NO ₃	dusičnanový dusík
N-NO ₂	dusiťanový dusík
N _{organ} .	organický dusík
P celk	Celkový fosfor
TKB	termotolerantné koliformné baktérie

Kvalita podzemných vôd

Kvalitu podzemných vôd ovplyvňuje horninové prostredie a kvalita vody v povrchových tokoch. Znečistenie podzemných vôd odráža predovšetkým vplyvy priemyselnej a poľnohospodárskej činnosti, čoho dôkazom sú zvýšené koncentrácie dusíkatých látok, amónnych iónov, ťažkých kovov a organických látok.

Sledovanie kvality podzemných vôd je zabezpečované monitorovacou sieťou SHMÚ, ktorú tvoria vrty nachádzajúce sa v riečnych sedimentoch, kvartérnych a predkvartérnych sedimentoch. Výsledky monitoringu kvality podzemných vôd sú hodnotené podľa NV SR č. 496/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 354/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.

Riešené územie je súčasťou kvartérneho útvaru SK1001200P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov oblasti povodia Hornád (plocha 934,295 km²) a predkvartérneho útvaru SK2005200P Medzizrnové podzemné vody Abovskej pahorkatiny oblasti povodia Hornád.

Kvalita podzemných vôd v roku 2014, v kvartérnych útvaroch, zistená v rámci základného monitorovania podzemných vôd, je uvedená v nasledovnej tabuľke.

Ukazovatele prekračujúce medznú hodnotu v kvartérnych útvaroch podzemnej vody

Útvar vôd	podz.	Zákl. F-CH ukazovateľ	Vš. org. látky	Terénne merania	Stopové prvky	Aromat. uhl'ovodí k	Chlórované rozpúšťadlá	Polyaromatické uhl'ovodíky	Pesticídy
SK1001200P		NH ₄ ⁺ , NO ₃ ⁻ , Fe, Fe ₂ ⁺ , Cl ⁻ , Mn, RL ₁₀₅	-	%O ₂ , Vodiv_25 pH	-	-	1,1,2,2- tetrachlóretén	Naftalén,	Terbutryn, Atrazín, Desetylatrazín

Zdroj: SHMÚ

V rámci základného monitorovania by mali byť pokryté všetky útvary podzemných vôd aspoň jedným odberovým miestom. Z celkového počtu 75 útvarov podzemných vôd v rámci SR ostali v roku 2014 nepokryté 2 predkvartérne útvary, v ktorých je potrebné dobudovanie objektov monitorovacej siete. Jeden z uvedených útvarov – SK2005200P Medzizrnové podzemné vody Abovskej pahorkatiny oblasti povodia Hornád zasahuje do riešeného územia, preto údaje o monitoringu nie sú k dispozícii.

III.4.3. Kontaminácia pôdy

Chemická degradácia

Vplyvom rizikových látok anorganickej a organickej povahy pochádzajúcich z prírodných a antropických zdrojov, dochádza ku chemickej degradácii pôd. K najzávažnejšej degradácii pôdy patrí kontaminácia pôd ťažkými kovmi a organickými polutantmi, acidifikácia, alkalizácia a salinizácia pôdy.

Monitorovanie a hodnotenie kontaminácie pôd je súčasťou Čiastkového monitorovacieho systému Pôda. Monitorovaním zistené hodnoty sú posudzované podľa Rozhodnutia Ministerstva pôdohospodárstva SR o najvyšších prípustných hodnotách škodlivých látok v pôde (kovov, anorganických zlúčenín, aromatických zlúčenín, polycyklických aromatických uhl'ovodíkov, chlórovaných uhl'ovodíkov, pesticídov a iných).

Na území Košického kraja boli na základe prieskumu kontaminácie pôd preukázané oblasti s výskytom nadlimitných koncentrácií As, Cd, Cu, Hg, Ni, Pb a Zn. Medzi najohrozenejšie oblasti s pôdami kontaminovanými rizikovými látkami patrí aj oblasť Košickej kotliny, najmä jej južná časť dôsledkom dlhoročnej prevádzky hutníckeho kombinátu produkujúceho exhaláty SO_x, NO_x a navyše aj Cu, Mn, Pb a ďalšie ťažké kovy.

Pre pôdy dotknutej MČ sú charakteristické nekontaminované pôdy, resp. mierne kontaminované pôdy (cca 60 %). V menšej miere sú zastúpené relatívne čisté pôdy (cca 40 %). Pôdy s obsahom rizikových prvkov presahujúcich limitné hodnoty B a C nie sú v MČ evidované.

Fyzikálna degradácia

Hlavným prejavom fyzikálnej degradácie je erózia, odnos pôdných častíc z povrchu pôdy účinkom vody a vetra. V závislosti od podmienok sa prejavuje jednotlivo alebo v určitej

kombinácii. Erózia pôdy patrí k stresovým faktorom, ktoré negatívne pôsobia na poľnohospodársky pôdny fond a na krajinu, a to ohrozením resp. narušením prirodzeného vývoja bioty.

V oblasti Košickej kotliny sa vplyvom prevládajúcich smerov vetrov (SJ) lokálne prejavuje mierna veterná erózia pôdy. Pre poľnohospodárske pôdy dotknutej MČ nie je charakteristická veterná erózia pôdy.

Nepatrná vodná erózia je typická v oblasti Košickej roviny, predovšetkým na aluviálnych a terasových sedimentoch Hornádu a Torysy. Pre poľnohospodárske pôdy dotknutej MČ je charakteristická stredná vodná erózia (cca 70 %), resp. cca 30 % je bez vodnej erózie.

III.4.4. Odpady

V roku 2013 vzniklo v meste Košice (okresy Košice I, II, III, IV) celkom 1 140 039,52 t odpadov, z toho 1 058 292,98 t odpadov skupiny 01–19 Katalógu odpadov a 81 746,54 t komunálnych odpadov (skupina 20 Katalógu odpadov).

Prehľad produkcie odpadov ako aj spôsob nakladania s týmito odpadmi (t) v okrese Košice III a pre porovnanie aj v Košickom kraji v roku 2013 je uvedený v tabuľke:

Okr. kraj	Zhodnot. materiálov é	Zhodnot. energetické	Zhodn. ostatné	Zneškod. skládkov.	Zneškod. spal. bez en. využ.	Zneškod. ostatné	Iný spôsob naklad.	Spolu
Produkcia odpadov umiestnených na trh (skupina 01 – 19 Katalógu odpadov) spolu								
Okr. Košice III	147,69	1,58	4,50	33,03	0,12	30,36	0,46	217,76
kraj	380 650,94	70 285,49	37 384,01	951 074,91	4 347,77	59 993,40	11 143,38	1 514 880,38
Produkcia odpadov umiestnených na trh (skupina 01 – 19 Katalógu odpadov) kategória N – nebezpečné odpady								
Okr. Košice III	6,34	0,12	-	6,42	0,10	30,36	0,33	43,68
kraj	10 596,28	137,03	480,34	59 960,94	589,25	22 215,19	4 191,60	98 170,16
Produkcia odpadov umiestnených na trh (skupina 01 – 19 Katalógu odpadov) kategória O – ostatné odpady								
Okr. Košice III	141,34	1,46	4,50	26,61	0,02	0,01	0,13	174,08
kraj	370 054,66	70 148,46	36 903,57	891 113,97	3 758,52	37 778,21	6 951,78	1 416 710,12
Produkcia komunálnych odpadov (skupina 20 Katalógu odpadov) komunálne odpady								
Okresy Košice I, - IV	15 900,21	59 857,19	5 953,07	20,90	0,08	13,80	-	81 746,54
kraj	25 099,34	64 000,49	7 209,67	105 813,37	3 824,84	66,66	374,82	202 563,52

Zdroj: www.enviroportal.sk

Dlhodobá vysoká produkcia odpadov kategórie N a O súvisí s rozsahom aktivít priemyselného charakteru na území mesta, ktorá je sústredená predovšetkým v okresoch Košice II a IV. Jedným z najvýznamnejších producentov priemyselných odpadov je USSK (okres Košice II). Vzhľadom na minimálne zastúpenie priemyselných aktivít v okrese Košice III, je produkcia všetkých kategórií odpadov najnižšia v rámci okresov Košice I až IV a je tvorená predovšetkým komunálnymi odpadmi.

Infraštruktúru odpadového hospodárstva mesta tvoria:

- veľkokapacitná spaľovňa komunálnych odpadov v Kokšov–Bakši, prevádzkovaná spoločnosťou KOSIT, a.s. Košice,
- skládka inertných odpadov Baňa - Bankov Košice (okres Košice I), prevádzkovateľom je SKIO MEOPTIS, s.r.o.
- skládka nebezpečných odpadov Košice - Myslava (okres Košice II), prevádzkovateľom je V.O.D.S. - EKO a.s.
- skládka nebezpečných odpadov Suchá halda Košice (okres Košice II), prevádzkovateľom je U.S. Steel Košice, s.r.o.
- skládka nie nebezpečných odpadov Suchá halda Košice (okres Košice II), prevádzkovateľom je U.S. Steel Košice, s.r.o.

Niektoré technologické odpady vznikajúce v USSK sú ukladané na odkalisko Mokrá halda a na odkaliská oceliarskych kalov prevádzkovaných v rámci areálu USSK v okrese Košice II. V MČ Košice – Krásna, v lokalite Telek sa nachádza odkalisko Teplárne Košice, a.s., slúžiace na ukladanie popolčeka vznikajúceho pri teplárenskej výrobe tepla a elektrickej energie spaľovaním uhoľného paliva.

V meste Košice je zavedený separovaný zber odpadov na základné komodity: papier, sklo, plasty, kovy a viacvrstvé materiály. Pre potreby občanov, firiem a organizácií sú zriadené zberné dvory, slúžiace na odborné a najmä ekologické nakladanie s rôznym druhom odpadu. Mesto disponuje autorizovaným zariadením na spracovanie starých vozidiel a autorizovaným zariadením na spracovanie odpadov z elektrických a elektronických zariadení.

Environmentálne záťaž

Podľa Informačného systému environmentálnych záťaží SR (www.enviroportal.sk), v okrese Košice III, v MČ Košice – Dargovských hrdinov je evidovaná 1 lokalita „K3 (001) / Košice – Dargovských hrdinov – elektrická stanica“, zaradená do Registra C - sanované lokality. Na predmetnom území boli úspešne ukončené sanačné práce.

Pravdepodobné environmentálne záťaž (Register A), ani environmentálne záťaž (Register B) v okrese Košice III nie sú evidované.

V území navrhovanej činnosti, ani jej blízkom okolí nie je evidovaná žiadna environmentálna záťaž.

III.4.5. Hluk

Hluková záťaž vo vonkajších priestoroch sa hodnotí podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a vyhlášky č. 237/2009, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007. Vyjadruje sa ako ekvivalentná hladina hluku (LA_{eq}) resp. ako maximálna hladina hluku (LA_{max}). Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí sa pohybujú v rozmedzí 45 – 70 dB (A), podľa kategórie územia I až IV a korigujú sa podľa miestnych podmienok, denného obdobia a podľa povahy hluku.

Systematické sledovanie zaťaženia obyvateľstva hlukom sa na území SR nevykonáva. Dostupné sú len výsledky z meraní vykonaných z náhodných meraní.

V zmysle zákona č. 2/2005 Z.z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona NR SR 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov bola vytvorená (matematickým modelovaním) strategická hluková mapa mesta, ktorá opisuje hlukovú situáciu v okolí výrazných zdrojov hluku (automobilová, električková, železničná a letecká doprava a priemysel) s určením prekročenia akčných hodnôt.

Podľa uvedeného je zrejмый vplyv nadmerného hluku na zastavané územie mesta Košice z dopravy na pozemných komunikáciách pochádzajúci z automobilovej dopravy (stav v roku 2011).

Preukázaným zdrojom hluku v zastavanom území mesta je tiež električková doprava. V záujme znižovania hlučnosti bola v niektorých jej úsekoch v súčasnosti ukončená modernizácia tratí.

Hluk zo železničnej dopravy sa prejavuje v okolí úsekov tratí vedených v zastavanom území mesta Košice a na železničnej stanici.

V priestore južne od Košíc sa nachádza medzinárodné letisko – oblasť letiska Košice, kde izofóna ekvivalentnej hladiny hluku nad 65 dB(A) resp. maximálnej hladiny hluku nad 85 dB(A) zasahuje J časť mesta Košice a okolité obce (najmä Veľkú Idu, Hanisku a Sokolany).

Hluková záťaž mesta spôsobová priemyselnými zdrojmi bola stanovená z činnosti prevádzok nachádzajúcich sa na území aglomerácie. Podľa uvedeného je statickým zdrojom hluku v okrese Košice III rozvodňa Východoslovenskej energetiky, a.s., Rozvodňa sever, Sídliisko Dargovských hrdinov. Vzhľadom na jej vzdialenosť od navrhovanej lokality výstavby, tento zdroj hluku neovplyvňuje riešené územie.

Vzhľadom na polohu riešenej MČ v rámci mesta Košice, toto územie je negatívne ovplyvňované predovšetkým hlukom pochádzajúcim z automobilovej dopravy. Podľa strategickej hlukovej mapy vytvorenej matematickým modelovaním, je lokalita navrhovanej činnosti zaťažovaná nadmerným hlukom z automobilovej dopravy na ceste I/19. Na cestnom úseku, pozdĺž lokality navrhovanej činnosti, pri existujúcej ČS PHM Herlianska sa ekvivalentná hladina hluku cez deň pohybuje v rozmedzí cca 70-75 dB, v noci 60-65 dB.

V kontaktnom území, nad ČS PHM, kde je plánovaná výstavba obchodného centra, je vypočítaná ekvivalentná hladina A zvuku nižšia, cez deň sa pohybuje v rozmedzí cca 55-60 dB a v noci cca 50-55 dB.

Strategická hluková mapa mesta Košice (stav v roku 2011)



Zdroj: www.hlukovamapa.sk

III.4.6. Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov: sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotnej starostlivosti a životné prostredie.

Úroveň zdravotníckej starostlivosti v okrese Košice II je uvedená v porovnaní s úrovňou zdravotníckej starostlivosti v ostatných okresoch mesta Košice a krajskou úrovňou v nasledovných tabuľkách:

Všeobecná zdravotnícka starostlivosť

Územie	Všeobecné lekárstvo			Všeobecná starostlivosť o deti a dospelých		
	Počet ambul.	Počet lekár. miest	na 10 000 obyv. (18 a viacroční)	Počet ambulancií	Počet lekár. miest	na 10 000 obyv. (0 až 26 roční)
Košický kraj	312	280,59	4,45	163	150,41	9,09
Okres Košice – I	58	50,38	8,89	19	19,00	17,00
Okres Košice – II	42	34,96	5,18	17	15,32	10,18
Okres Košice – III	4	4,00	1,63	9	9,00	18,20
Okres Košice – IV	25	26,64	5,41	10	9,60	9,18

Počet pracovníkov podľa vybraných kategórií a územia sídla zariadenia

Územie	Spolu (celk.)	Počet pracovníkov na 100 000 obyvateľov podľa vybraných povolání					
		Zdravot. pracovníci (celkom)	v tom				
			Lekári	Zubní lekári	Farmaceuti	Sestry	Pôrodné asistentky
Košický kraj	17 234	13 761	3 139	465	759	4 948	253
Okres Košice – I	2 822	2 100	513	98	56	521	15
Okres Košice – II	3 682	2 811	582	49	420	1 001	33
Okres Košice – III	129	122	43	10	3	40	2
Okres Košice – IV	5 027	4 081	952	115	141	1 371	80

Zdroj: Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2014

Vplyv znečisteného životného prostredia na zdravie ľudí je doteraz nie celkom preskúmaný, resp. sa v územnom priemete obťažne hodnotí. Odzrkadľuje sa však napr. v nasledovných ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva:

- stredná dĺžka života pri narodení, tzv. nádej na dožitie je základným ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov. Predstavuje priemerný počet rokov života novorodenca, ktorý môže dosiahnuť pri rešpektovaní špecifickej úmrtnosti v danom období. V porovnaní s predošlými rokmi bol zaznamenaný mierny nárast strednej dĺžky života. Slovenská republika (priemerný vek dožitia u mužov je 73,19 roka a u žien 80 rokov) mierne zaostáva za priemernými hodnotami EÚ. Naďalej pretrváva trend starnutia obyvateľstva, na ktorý má vplyv aj zvyšujúca sa stredná dĺžka života pri narodení.

- celková úmrtnosť (mortalita) patrí k základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky obyvateľstva, a je závislá aj od vekovej štruktúry obyvateľstva. Zvýšená je úmrtnosť najmä u mužov v produktívnom veku, čo môže byť spôsobené všeobecne zhoršenými životnými a hlavne pracovnými podmienkami. Podiel jednotlivých úmrtí v meste Košice sa nevymyká z celoslovenského trendu. Hlavnými príčinami smrti sú kardiovaskulárne a nádorové ochorenia.

Stredný stav a pohyb obyvateľstva

Územie	Živonarodení	Zomretí	Prirodzený prírastok	Celkový prírastok	Úmrtnosť	
	na 1 000 obyvateľov				Dojčenská	Novorodenecká
SR	10,2	9,5	0,7	1,0	5,8	3,3
Košický kraj	10,7	9,0	1,7	1,0	10,8	5,1
Okres Košice – I	9,2	8,8	0,4	-4,1	9,6	6,4
Okres Košice – II	9,4	7,3	2,1	-2,2	7,7	5,1
Okres Košice – III	9,4	5,7	3,7	-6,1	3,6	3,6
Okres Košice –IV	8,8	9,9	-1,1	5,2	3,8	3,8

Zdroj: Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2014

- štruktúra príčin smrti – v úmrtnosti podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v meste Košice dlhodobo dominuje úmrtnosť mužov aj žien na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým na akútny infarkt myokardu a na cievne ochorenia mozgu. Druhou najčastejšou príčinou úmrtí obyvateľstva v prípade obidvoch pohlaví sú nádorové ochorenia. Najčastejšími príčinami sú nádory priedušnice, priedušiek a pľúc, ako aj zhubný nádor žalúdka a hrubého čreva. Na tretie miesto sa u mužov dostala úmrtnosť v dôsledku poranení a otráv s úmrtnosťou u mužov takmer 4 krát vyššou ako u žien. Tretie miesto u žien predstavujú choroby dýchacej sústavy. Trend úmrtnosti podľa uvedených príčin smrti je ustálený.

- počet ochorení – k najčastejšie diagnostikovaným chorobám obyvateľov mesta Košice, podobne ako v celej republike, patria choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, diabetické ochorenia, psychické, psychosomatické choroby, choroby dýchacieho ústrojenstva, poranenia, otravy a niektoré vonkajšie príčiny chorobnosti.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

IV.1. Požiadavky na vstupy

IV.1.1. Záber pôdy

Záber pôdy

Celková stavba – Obchodný park – retail park – ktorý je zložený zo 4 samostatných objektov a k nim prislúchajúcej infraštruktúry.

Obchodné centrum pozostáva zo súboru stavebných objektov – 4 pozemné stavby halového typu určeného pre účely obchodu, relaxu, parkoviská pre osobné vozidlá a zazelenených plôch so sadovými úpravami.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná mimo zastavaného územia mesta Košice, katastrálne územie Košická Nová Ves, na pozemkoch, ktoré sú v evidencii nehnuteľnosti vedené ako orná pôda, z toho dôvodu dôjde k trvalému záberu pôdy. Pri realizácii stavby bude potrebné postupovať v zmysle zákona NR SR č. 220/2004 Z.z o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Celková plocha pozemku: 23 011 m²

zastavaná plocha: 11 031 m²

obostavaný priestor: 49 820 m³

parkovisko a vonkajšie komunikácie – spevnená plocha: 10 129,21 m²

IV.1.2. Spotreba vody

Bilancia potreby pitnej vody

Navrhovaný zámer uvažuje s odberom pitnej vody, neuvažuje s odberom technologickej vody. Pitná voda bude použitá pre sociálne a hygienické účely pracovníkov a návštevníkov. Zdrojom vody bude areálový vodovod, na ktorý bude napojená navrhnutá vodovodná prípojka.

Orientačná bilancia pitnej a požiarnej vody :

	Voda pitná (m ³ /rok)	Voda požiarne hydrant (l/s)	Voda požiarne hydrant exter. (l/s)
Foodbox	1960	2,2	12
Supermarket LIDL	328,5	2,2	18
Retail – Shopbox	1437,48	2,2	18
Fitbox	261,4	2,2	18

1) Foodbox

Počet zamestnancov: 10 zamestnancov

Priemerná potreba vody Q_p 450 l

Počet dní užívania 363 dní

PITNÁ VODA					
Max.denná potreba vody:					
	Q _p (l/os)	počet osôb	k _d		
Q _m =Q _p ·k _d =	450	10	1,2	5400	l
Max.ročná potreba vody:					
	počet dní	Q _m			
Q _{roč} = počet dní.Q _m	363	5400		1960	m ³ /rok

2) SUPERMARKET LIDL

- Priemerná denná potreba vody 900 l/deň
- Maximálna denná potreba vody 1,08 m³/deň
- Maximálna hodinová potreba vody 94,5 l/hod
- Ročná potreba vody 328,5 m³/rok

Potreba vody pre požiarne účely-vonkajšie

Podľa požiadaviek projektanta PO pre stavbu sa požaduje 18 l/s.

3) Shopbox

Počet zamestnancov:	55	zamestnancov
Priemerná potreba vody Q_p	60	l
Počet dní užívania	363	dní

PITNÁ VODA					
Max.denná potreba vody:					
	Q_p (l/os)	počet osôb	k_d		
$Q_m = Q_p \cdot k_d =$	60	55	1,2	3960	l
Max.ročná potreba vody:					
	počet dní	Q_m			
$Q_{roč} = \text{počet dní} \cdot Q_m$	363	3960		1437,48	m ³ /rok

4) FITBOX

Počet osôb:	10	zamestnancov
Priemerná potreba vody Q_p	60	l
Počet dní užívania	363	dní

PITNÁ VODA					
Max. denná potreba vody:					
	Q_p (l/os)	počet osôb	k_d		
$Q_m = Q_p \cdot k_d =$	60	10	1,2	720	l
Max.ročná potreba vody:					
	počet dní	Q_m			
$Q_{roč} = \text{počet dní} \cdot Q_m$	363	1440		261,4	m ³ /rok

Zásobovanie areálu inžinierskymi sieťami je v spodnej časti areálu, pri Herlianskej ceste, kde sa navrhuje prípojné miesto pre plyn, splaškovú a dažďovú kanalizáciu a pitnú vodu, VN rozvod je v hornej časti areálu, ako aj rozvody TCom.

Prípojky pre areál nie sú súčasťou tohto projektu, ale sú riešené samostatne.

IV.1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Elektrická energia

Obchodný park bude zásobovaný elektrickou energiou prostredníctvom novovybudovaných koncových kioskových trafostaníc, ktoré budú napojené na verejný rozvod VN.

Novovybudované trafostanice :

- 2x 400 kVA pre areál Shopbox, Fitbox a Foodbox– trafostanice budú riešené ako kioskové, olejové s záchytnou vlastnou vaňou

- 1x 630 kVA pre Supermarket – trafostanica bude riešená ako kiosková, olejová s záchytnou vlastnou vaňou

Odhadované nároky na **elektrickú energiu** médiá sú nasledovné :

Foodbox 100 kW

Supermarket 425 kW

Shopbox

VYKUROVANIE

potreba tepla

250 kW

potreba ELI - tepelné čerpadlo

120 kW / hod

CHLADENIE

potreba chladu

380 kW

potreba ELI - chladienie

130 kW / hod

OSVETLENIE A BEŽNÁ ELEKTROINŠTALÁCIA

potreba ELI

150 kW / hod

ELI spolu - bežná elektroinštalácia + chladienie

280 kW/hod

s rezervou 10%

300 kW/hod

Fitbox180 kW

Predpokladaná *ročná potreba plynu a elektrickej energie* bude upresnená v projektovej dokumentácii pre ďalší stupeň projektu pre jednotlivé objekty.

Plyn

Odhadovaná bilancia plynu :

Objekty	Potreba plynu v m³/hod	Ročná potreba plynu v m³/rok
Foodbox	20	80 000
Supermarket	0	0
Retail – Shopbox	50	250 000
Fitbox	50	125 000

Vykurovanie a chladienie

Foodbox :

Vykurovanie je riešené tepelnými čerpadlami alebo plynovým kotlom. Pre účely kuchyne bude slúžiť plyn aj elektrina.

Supermarket

Vykurovanie bude riešené tepelnými čerpadlami, rovnako aj chladienie prevádzky. Pre pokrytie potreby vlastných zdrojov elektrickej energie je pri objekte navrhnuté samostatné trafo 630 kV.

Shopbox

Vykurovanie bude riešené tepelnými čerpadlami, rovnako aj chladienie prevádzky. Pre pokrytie potreby vlastných zdrojov elektrickej energie je pri objekte navrhnutá dvojica distribučných TS 2x 400 kV, pričom tieto TS pokrývajú požiadavky objektov Foodbox, Shopbox a Fitbox.

Fitbox

Vykurovanie bude riešené tepelnými čerpadlami, rovnako aj chladenie prevádzky. Alternatívne bude vykurovanie riešené aj plynom. Pre pokrytie potreby vlastných zdrojov elektrickej energie bude objekt využívať jednu z dvoch inštalovaných distribučných trafostaníc pri objekte C - Shopbox.

Vetranie

– prirodzené s kombináciou núteného, intenzita vetrania podľa STN a typu priestoru, minimálne 0,5-násobná, s možným využitím rekuperácie pre získavanie zvyškového tepla VZT zariadenia budú umiestnené na streche, resp. za objektmi (smerom k prístupovej ceste) a vzhľadom na výškové osadenie objektov (v tejto časti zakopané v teréne), budú pod úrovňou prístupovej cesty. VZT zariadenia budú vo vyhotovení Ecodesign 2016, s exteriérovou kapotážou

Vonkajšie osvetlenie

Prevažne z fasády, čiastočne aj stožiarové. Každý objekt bude mať svietiace reklamné plochy a vlastný reklamný pylón. Svietenie bude v určenom časovom intervale, aby v noci nerušilo okolité obytné zóny. Rovnako, aj orientácia svietiacich reklám bude k hlavnej ceste, nie k obytným zónam.

IV.1.4. Dopravná a iná infraštruktúra

Dopravná a iná infraštruktúra

Bezproblémové dopravné spojenie vedie cez štvorprúdovú Sečovskú cestu s novovybudovanou križovatkou Prešovská - Sečovská.

Dopravné riešenie areálu je navrhnuté s hlavným prístupom z navrhovanej obslužnej komunikácie – prístupová cesta pre rezidenčný projekt Zelená stráň v dvoch bodoch – prvý je medzi Supermarketom a prevádzkou Foodbox, bude slúžiť primárne pre zákazníkov týchto dvoch objektov a pre zásobovanie objektu Foodbox a Supermarket. Druhé napojenie je navrhnuté medzi objektom Supermarket a Shopbox a slúži pre zákazníkov oboch objektov a pre zásobovanie objektu Shopbox. Tieto dva vjazdy slúžia aj pre výjazd zásobovania a zákazníkov.

Samostatné dopravné napojenie je navrhnuté z odbočovacieho pruhu od ČSPHM, teda z Herlianskej cesty, smerom doprava hore do riešeného územia. Toto odbočenie uvažujeme ako jednosmerné, iba ako výjazd.

Vzhľadom na záujem investora realizovať Obchodné centrum ShopBox je potrebné riešiť dopravné napojenie a dopravnú obsluhu vrátane statickej dopravy (parkovanie osobných automobilov). Projektové práce v tomto stavebnom objekte sa zaoberajú dopravným riešením záujmového územia, ktoré bude napojené na projektovanú komunikáciu riešenú v rámci IBV - Zelená stráň (samostatný projekt). Toto napojenie bude formou križovatky tvaru „T“ s použitím smerových oblúkov s polomerom $R=14,00\text{m}$ resp. $R=9,00\text{m}$. Záujmové územie bude napojené aj jednosmerným vjazdom šírky $4,00\text{m}$ z Herlianskej ulice na konci zaraďovacieho pruhu od čerpaciej stanice Slovnaft. Dôraz sa kladie na čo najjednoduchšie a zároveň na účelné úpravy záujmového územia, ktoré zabezpečia potrebné parametre pre parkovanie a prístup pre zásobovanie jednotlivých prevádzok. Prístupová komunikácia ako aj komunikácie parkoviska budú s asfaltobetónovou úpravou. Parkovacie státi budú z tvárnic ekoraster. Dopravné plochy pre peších budú dláždené (zámková dlažba). Riešenie parkovacích státí z tvárnic ekoraster vyplynulo z úmyslu zachovať čo možno najväčšie množstvo zrážkovej vody na danej lokalite. Cez kanalizáciu bude odvodnená iba prístupová komunikácia a zásobovacia časť.

Pri výstavbe parkovacích státí sa uvažuje s výsadbou zelene (vzrastlých stromov) v pomere 1 strom na 4 parkovacie stojiská. Táto výsadba bude realizovaná v zelenom páse medzi parkovacími stáťami a v priľahlej zeleni popri projektovaných dopravných plochách. Výškovo sa projektované dopravné plochy prispôbia napojeniu na jestvujúcu dopravnú infraštruktúru a projektovanú komunikáciu ku IBV Zelená stráň.

Statická doprava :

Z hľadiska dopravnej politiky musia byť pre kompletne urbanistické riešenie zaistené parkovacie státi.

Počet parkovacích miest :

V rámci územia sa výhľadovo uvažuje s výstavbou objektov: FOODBOX a FITBOX. Vzhľadom na to sa prepočítava statická doprava podľa STN 73 6110/Z2 tabuľka 20 :

Údaje poskytnuté investorom :

FOODBOX - počet zamestnancov 10, návštevníci do 1h – 310.

FITBOX – počet zamestnancov 10, návštevníci 480.

$$N = 1,1 \times O_0 + 1,1 \times P_0 \times k_{mp} \times k_d$$

Východiskové údaje :

- regulačný koeficient mestskej polohy (osobitne definovaná zóna obchodné centrum) : .. 0,7

- del'ba dopr. práce IAD/ostatné (IAD : ostatná doprava - 55:45).. 1,3

$$\text{Základná potreba park. miest FOODBOX : } O_0 = 10:5 + 310:8 = 40,75 \\ P_0 = 0$$

$$N_{2016} = 0 + 1,1 \times 40,75 \times 0,7 \times 1,3 = 40,79 = \mathbf{41} \text{ parkovacích miest}$$

$$\text{Základná potreba park. miest FITBOX : } O_0 = 10:7 + 470:4 = 118,93 \\ P_0 = 0$$

$$N_{2016} = 0 + 1,1 \times 118,93 \times 0,7 \times 1,3 = 119,05 = \mathbf{120} \text{ parkovacích miest}$$

Celkový počet potrebných parkovacích miest je : 41 + 120 = 161 státi.

Po plánovanej výstavbe objektov FOODBOX a FITBOX je navrhovaný počet státi 161, z toho 7 miest pre imobilných. **Počet 161 parkovacích státi vyhovuje výpočtu podľa normy.**

Supermarket LIDL :

Výpočet potreby je urobený podľa normy STN 736110/Z2 z februára 2015.

Dané: Čistá predajná plocha25m² / 1 p. m 1425m²..... 57 miest
Počet zamestnancov ...4 zamest./ 1p.m.....9 zam.....2,25 miesta

Pre služby a obchody sa počíta jedno parkovacie miesto na 25 m² čistej predajnej plochy tj. 57 parkovísk, ktorých 100% krátkodobých, pre zamestnancov sú určené 3 parkovacie miesta, ktoré sú dlhodobé. Potrebný počet parkovacích miest 57+2,25 =**59,25 miest**

Výpočet:

$$N = 1,1 \times P_0 \times k_{mp} \times k_d$$

$$N = 1,1 \times 59,25 \times 1,0 \times 1,0 = 65,18 \div 65 \text{ miest}$$

Normový potrebný počet parkovacích miest je 65 miest.

Navrhovaný počet parkovacích miest 120,0 Rezerva 55 miest.

5 PM a 2PM pre matky s deťmi

Shopbox :

Statická doprava :

Pri výstavbe obchodného centra ShopBox sa vyráta potreba počtu parkovacích státi podľa STN 73 6110/Z2 tabuľka 20 :

Údaje poskytnuté investorom : počet zamestnancov 55, návštevníci do 1h – 400 (retail), návštevníci do 2h – 600 (retail + plne naplnené detské centrum), návštevníci do 4h – 120 (detské centrum + herňa) resp. čistá predajná plocha – 4 750m²

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d$$

Východiskové údaje :

- regulačný koeficient mestskej polohy (osobitne definovaná zóna obchodné centrum) : .. 0,7
- deľba dopr. práce IAD/ostatné (IAD : ostatná doprava - 55:45).. 1,3

Základná potreba park. miest : $O_o = 55:4 + 400:10 + 600:5 + 120:3 = 213,75$ resp.
 $4\,750 : 25 = 190,00$

$P_o = 0$

$N_{2016} = 1,1 \times 0 + 1,1 \times 213,75 \times 0,7 \times 1,3 = 213,96 = \mathbf{214}$ parkovacích miest

resp. $1,1 \times 0 + 1,1 \times 190,00 \times 0,7 \times 1,3 = \mathbf{190,19 = 191}$ parkovacích miest

Parkovacie státi pre imobilných 4% z počtu státí : $214:100 \times 4 = 8,56 = \mathbf{9}$ parkovacích miest

Celkový počet potrebných parkovacích miest je 214 státí, z toho 9 miest pre imobilných. Projektovaný počet parkovacích státí je 216, z toho 9 miest pre imobilných.
Počet 216 parkovacích státí vyhovuje výpočtu podľa normy.

Celkový predpokladaný počet parkovacích státí po výstavbe všetkých uvažovaných objektov v rámci záujmového územia je cca 497 parkovacích státí.

Legenda:

N - celkový počet státí riešeného objektu

P_o - základný počet parkovacích stojísk podľa čl. 16.3.09

k_{mp} - regulačný koeficient – ostatné územie mesta – 1,0

k_d - súčiniteľ vplyvu deľby prepravnej práce – 1,0

IV.1.5. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby budú potrebné kvalifikované pracovné sily rôznych dodávateľských stavebných firiem. Výstavbou nových objektov vzniknú nové nároky na pracovné sily, odhadujeme počet cca 90 novoprijatých zamestnancov.

IV.2. Údaje o výstupoch

IV.2.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas výstavby retail parku môžeme predpokladať vznik emisií z líniových zdrojov a z plošného zdroja znečisťovania ovzdušia. Líniovými (mobilnými) zdrojmi budú nákladné autá a stavebná technika. Plošným zdrojom bude samotný priestor staveniska. Uskutočnenie výstavby jednotlivých objektov sa plánuje etapovite s cieľom zmierniť negatívne vplyvy spojené s dopravou. Množstvo znečisťujúcich látok bude najvýraznejšie v suchom období a pri veternom počasí. Tieto vplyvy sú dočasné, krátkodobé, kumulatívne a lokálneho charakteru. Ukončením realizačných prác tieto vplyvy zaniknú. V etape výstavby navrhujeme pri výjazde nákladnej automobilovej dopravy zo stavby pravidelne čistiť kolesá áut a vozovku, aby sa zabránilo zvýšenej prašnosti. Stavebný materiál sa navrhuje dopravovať na stavenisko, pokiaľ je možné zaplachtený a uložený v paletách. Skladovanie prašných stavebných materiálov sa odporúča v stavebných silách.

Počas prevádzky :

Na vykurovanie jednotlivých stavebných objektov budú slúžiť kotle na zemný plyn naftový.

Foodbox bude vykurovaný kotlom o menovitom výkone 40 W. Shopbox bude vykurovaný dvoma kotlami o menovitom výkone 2 x 130 kW a Fitbox jedným kotlom o menovitom výkone 150 kW.

Spaliny budú odvádzané samostatnými komínmi, ktorých výška bude upresnená v ďalšom stupni projektu. Jedná sa o malé zdroje znečisťovania ovzdušia.

Výstavbou PP Lidl nedôjde k vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia, pretože objekt bude vykurovaný elektrickou energiou a odpadným teplom zo vzduchotechniky.

Alternatívne navrhovateľ uvažuje s vykurovaním a chladením pomocou tepelných čerpadiel, ktoré nie sú zaradené medzi zdroje znečisťovania ovzdušia. Koncepcia chladenia a vykurovania je navrhnutá podľa zadania a platných predpisov SR a EÚ. Zohľadnený je trend zvyšovania úspor energií a skvalitnenia parametrov prostredia.

PLOŠNÉ A LÍNIOVÉ ZDROJE ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA

Líniovým a plošným zdrojom znečistenia ovzdušia bude zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách a vonkajšie parkovanie pre zamestnancov a návštevníkov (statická a dynamická doprava) jednotlivých objektov. Pri doprave a parkovaní bude dochádzať k znečisteniu ovzdušia výfukovými plynmi – CO, NO_x, prchavými organickými látkami (VOC) a pevnými exhalátmi (prachom) z motorových vozidiel prichádzajúcich a odchádzajúcich k retail parku. Doprava návštevníkov a zamestnancov nebude prechádzať priamo cez obytnú zónu. Navrhovaný počet parkovacích miest – 497.

Vplyv na ovzdušie možno považovať za negatívny, málo významný, nepredpokladáme výrazný nárast celkových emisií a následne aj imisných koncentrácií v bezprostrednom okolí ovzduší.

IV.2.2. Odpadové vody

Počas prevádzky retail parku vzniknú nasledovné odpadové vody:

- splaškové odpadové vody
- vody zo striech objektov, ktoré budú zaústené do areálovej dažďovej kanalizácie
- vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch, ktoré budú vedené cez odlučovač ropných látok do areálovej dažďovej kanalizácie

Odvádzanie vôd z kuchyne vo Foodboxe bude riešený cez lapač tukov a následne do splaškovej kanalizácie.

Bilancia splaškovej OV :

Objekty	Splašková voda m ³ /rok
Foodbox	1 960
Supermarket	328,5
Retail – Shopbox	1 437,48
Fitbox	522,7

1) Foodbox

Počet zamestnancov:	10	zamestnancov
Priemerná potreba vody Q _p	450	l
Počet dní užívania	363	dní
Plocha strechy	420	m ²
Ročný úhrn zrážok - Košice	746	mm
koeficient pre dažde - spevnené plochy	0,9	
Plocha parkovísk a spevnených plôch <u>odvádzaných do dažďovej kanalizácie</u>	1285	m ²

Splašková voda					
100% potreby vody				1960	m ³ /rok

Vody povrchového odtoku – strecha					
		plocha	koef		
0,025.plocha strechy. koeficient	0,025	420	1	10,5	l/s
ročný úhrn zrážok. plocha strechy. koeficient/1000	746	420	0,9	281,988	m³/rok
Voda z povrchového odtoku - PARKOVISKÁ, SPEVNENÉ PLOCHY					
ročný úhrn zrážok. plocha spev. ploch. koeficient/1000	746	1285	0,9	862,749	m³/rok

2) Supermarket

Bilancia splaškových vôd

Bilancia splaškových vôd je totožná s potrebou pitnej vody.

Splaškové vody

Splaškové vody podľa spotreby pitnej vody

Množstvo splaškových vôd $Q_s = 900$ l/deň

Ročná potreba vody **328,5 m³/rok**

Dažďové vody

Pri výpočte množstva dažďových vôd podľa STN 73 6701 sa uvažovalo s intenzitou 15 min. dažďa 138,00 l/s/ha pri periodicite $p=0,5$.

Množstvo vôd z povrchového odtoku :

$$Q_{dažd} = A \cdot i \cdot C$$

kde A – odvodňovaná plocha (ha)
 i - intenzita dažďa ($l \cdot s^{-1} \cdot ha^{-1}$)
 C – súčiniteľ odtoku

$$Q_{dažd} \text{ (strecha)} = 0,2381 \cdot 138 \cdot 0,9 = 29,57 \text{ l} \cdot s^{-1}$$

$$Q_{dažd} \text{ (dlažba)} = 0,4605 \cdot 138 \cdot 0,8 = 50,839 \text{ l} \cdot s^{-1}$$

Veľkosť ORL KL 65

3) SHOPBOX

Počet zamestnancov:	55	zamestnancov
Priemerná potreba vody Q_p	60	l
Počet dní užívania	363	dní
Plocha strechy	7050	m ²
Ročný úhrn zrážok - Košice	746	mm
koeficient pre dažde - spevnené plochy	0,9	
Plocha parkovísk a spevnených plôch <u>odvádzaných do dažďovej kanalizácie</u>	5737,79	m ²

Splašková voda					

100% potreby vody				1437,48	m ³ /rok
-------------------	--	--	--	----------------	---------------------

Vody povrchového odtoku – strecha					
		plocha	koef		
0,025.plocha strechy. koeficient	0,025	7050	1	176,25	l/s
ročný úhrn zrážok. plocha strechy. koeficient/1000	746	7050	0,9	4733,37	m ³ /rok
Voda z povrchového odtoku - PARKOVISKÁ, SPEVNENÉ PLOCHY					
ročný úhrn zrážok. plocha spev.ploch.koeficient/1000	746	5737,79	0,9	3852,352	m ³ /rok

4) FITBOX

Počet osôb:	10	zamestnancov
Priemerná potreba vody Q _p	60	l
Počet dní užívania	363	dní
Plocha strechy	1220	m ²
Ročný úhrn zrážok - Košice	746	mm
koeficient pre dažde - spevnené plochy	0,9	
Plocha parkovísk a spevnených plôch <u>odvádzaných do verejnej dažďovej kanalizácie</u>	900	m ²

Splašková voda					
100% potreby vody				261,4	m ³ /rok

Vody z povrchového odtoku – strecha					
		plocha	Koef.		
0,025.plocha strechy. koeficient	0,025	1220	1	30,5	l/s
ročný úhrn zrážok. plocha strechy.koeficient/1000	746	1220	0,9	819,108	m ³ /rok
Vody z povrchového odtoku - PARKOVISKÁ, SPEVNENÉ PLOCHY					
ročný úhrn zrážok. plocha spev.ploch.koeficient/1000	746	900	0,9	604,26	m ³ /rok

IV.2.3. Odpadové hospodárstvo

Iné odpady

Výstavba zámeru je spojená so vznikom odpadov. Pri výstavbe a prevádzkovaní novej prevádzkovej budovy je predpoklad vzniku odpadov kategórií O – ostatných ako aj N –

nebezpečných. V priebehu výstavby na objektoch vzniknú predovšetkým odpady, ktoré patria do skupiny 17 – stavebné odpady a odpady z demolácií.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov uvedených v tabuľke.

Predpokladaná bilancia odpadov počas výstavby objektu

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kategória	Množstvo odpadu v tonách	Odporúčaný kód ďalšieho nakladania
15 01 02	obaly z plastov	O	0,25	R3
15 01 03	obaly z dreva	O	0,5	R1
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,25	R4
17 01 02	tehly	O	0,150	R5, D1
17 01 01	betón	O	1,5	R5
17 02 01	drevo	O	0,1	R1
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	0,5	D1
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,03	R12
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	55,0	R5
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácii iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,4	D1
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	1,0	D10

Za nakladanie s odpadom počas výstavby (zhromažďovanie, zabezpečenie prepravy, zhodnotenia resp. zneškodnenia) zodpovedá podľa súčasnej legislatívy investor, resp. ten, kto má vydané stavebné povolenie.

Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je nutné dodržiavať súlad s legislatívou v odpadovom hospodárstve a s VZN mesta Košice. Počas výstavby jednotlivých objektov vzniknú predovšetkým stavebné odpady, ktoré budú triedené podľa druhov a zhromažďované v areáli spoločnosti a následne bude zabezpečené ich materiálové zhodnotenie oprávnenou spoločnosťou. Druhotné suroviny budú odovzdané do zariadenia na zber za účelom ďalšieho zhodnotenia. Jednotlivé druhy odpadov, ktoré nebude možné využiť na materiálové zhodnotenie budú zneškodnené na najbližšej skládke odpadov. Počas prác na výstavbe objektu a spevnených plôch je potrebné zabrániť vzniku nepovoleným skládkam a odpady triediť v mieste vzniku a následne ich zhromažďovať vo veľkoobjemových kontajneroch. Nazhromaždené odpady je potrebné pravidelne odvážať oprávnenou organizáciou za účelom zhodnotenia resp. zneškodnenia do zariadenia nato určenom. Stavebné odpady je nutné triediť podľa druhov v areáli a uprednostniť materiálové zhodnotenie pred uložením na skládku.

Výkopová zemina bude podľa možnosti využitá pri stavbe zámeru, resp. na terénne úpravy, spätné zásypy, pri pokládke navrhovaných inžinierskych sietí.

Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby budú dokumentované pri kolaudačnom konaní na základe vedenej evidencie pôvodcu odpadov.

Podľa vyhlášky MŽP SR č.365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov počas prevádzky Retail parku :

Predpokladaný vznik odpadov počas prevádzky retail parku

katalógové číslo	druh odpadu	kategória odpadov	množstvo t/rok	Odporúčený kód ďalšieho nakladania
08 01 11	odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	0,10	D1, D10
08 03 17	odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N	0,10	D1,D10
13 05 02	kaly z odlučovačov oleja z vody	N	0,20	D2,D9
13 05 08	zmesi odpadov z odlučovača oleja z vody	N	0,20	D1,D9
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	2,00	R3
15 01 02	obaly z plastov	O	3,00	R3
15 01 06	zmiešané obaly	O	5,00	R1
15 01 07	obaly zo skla	O	2,00	R5
16 02 13	vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	N	0,10	R12
16 02 14	vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13	O	0,10	R12
16 06 03	batérie obsahujúce ortuť	N	0,10	R4
19 08 09	zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	N	0,05	D10
20 01 01	papier a lepenka	O	2,00	R3
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	0,5	R1
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0,15	R5
20 01 25	jedlé oleje a tuky	O	0,2	R9, R1
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	2,00	R3
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	20,00	D10

Nebezpečné odpady je držiteľ povinný odovzdať len oprávnenej organizácii na základe zmluvného vzťahu. Bilancia odpadov bude spresnená v ďalšom stupni PD. Každý držiteľ odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona NR SR č.79/2015 Z.z. o odpadoch a Hierarchiu odpadového hospodárstva. Označené nebezpečné odpady je nutné oddelene zhromažďovať na vyhradenom mieste v nádobách a obaloch nato určených do doby prepravy na zhodnotenie resp. zneškodnenie oprávnenými spoločnosťami.

Ostatný odpad z prevádzky navrhovanej činnosti bude triedený a zhromažďovaný v kontajneroch a obaloch na to určených. Pri niektorých komoditách (plasty, papier) sa budú podľa možnosti používať lisovacie kontajnery. Mäsiarsky odpad a zvyšky potravín sa bude uskladňovať v chladiarenskom boxe a následne bude vrátený dodávateľovi.

Zmesový komunálny odpad a jeho oddelené zložky je potrebné zhromažďovať v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste. Na stojisko pre zberné nádoby budú uložené farebne označené kontajnery na zmesový komunálny odpad a vyseparované zložky komunálnych odpadov.

V súlade s koncepciou odpadového hospodárstva, zložky komunálneho odpadu z triedeného zberu sa budú triediť nasledovne:

- plasty,
- papier,
- sklo,
- biologicky – rozložiteľný odpad,
- zmesový KO.

Budúci prevádzkovateľ alebo investor každého objektu v kolaudačnom konaní požiada mesto o vyjadrenie k typu a umiestneniu zbernej nádoby, kontajnera a k intervalu odvozu odpadu.

Nebezpečné odpady budú odovzdané oprávnenej organizácii na zhodnotenie alebo zneškodnenie na základe uzavretých zmlúv pred zahájením prevádzky každého objektu.

Čistenie odľučovača oleja na parkovisku a zneškodňovanie nebezpečných odpadov bude zabezpečené dodávateľsky, na základe uzavretej zmluvy s oprávnenou organizáciou. Túto činnosť zabezpečí správca objektu.

Odvoz komunálneho odpadu v meste zabezpečuje oprávnená spoločnosť na nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom KOSIT, a.s. K žiadosti o kolaudáciu stavby stavebník doloží príslušnému stavebnému úradu a Okresnému úradu, odboru starostlivosti o ŽP v Košiciach potvrdenie o prevzatí odpadu oprávnenou spoločnosťou.

IV.2.4. Zdroje hluku a vibrácií

Zdroje hluku

V záujmovom území dôjde počas výstavby retail parku k nárastu ekvivalentných hladín hluku. Počas výstavby budú zdrojom hluku stavebné mechanizmy a dopravné prostriedky a samotná manipulácia so stavebným materiálom. Predpokladá sa, že hluk pri stavebných prácach neprekročí prijateľnú hlukovú hranicu. Tiež sa nepredpokladá používanie všetkých mechanizmov súčasne a umiestnenie jednotlivých zdrojov hluku sa bude neustále meniť podľa požiadaviek realizátora stavebných prác.

Hlukom zo stavebných prác bude exponovaná najbližšia rozostavaná obytná zóna „Zelená stráň“, ktorá je vo vzdialenosti 150 m od Shopboxu. Obytná zóna „Panoráma“ je vo vzdialenosti cca 450 m od navrhovaného zámeru. Negatívny vplyv hluku bude lokálny, dočasný, počas výstavby zámeru.

Počas prevádzky

V súvislosti s výstavbou a prevádzkou retail parku je nutné uvažovať s týmito zdrojmi hluku:

- doprava zákazníkov a zamestnancov objektov, zásobovanie jednotlivých objektov
- technické a technologické zdroje hluku

Pri prevádzke Retail parku treba rátať s miernym prírastkom expozície hluku vplyvom dopravy na príľahlej komunikácii, statickej dopravy, prevádzkovou tepelných čerpadel, klimatizácie a vzduchotechnických zariadení. Hlukovú situáciu dotknutej lokality ovplyvňuje predovšetkým cestná doprava po ceste 1. triedy po Herlianskej ulici. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti sa očakáva zvýšená hlučnosť predovšetkým s dopravou zamestnancov, zákazníkov a zásobovacích dopravných vozidiel. Predpokladá sa príjazd/odjazd cca 10 – 15 nákladných áut denne, prípadne 1 – 2 autá v noci. Jednotlivé nové objekty budú zmierňovať hlukové pomery pre obytnú zónu na Zelenej stráni od hlučnej komunikácie vedenej po Herlianskej ulici.

Medzi technologické zdroje hluku budú patriť VZT zariadenia, klimatizácia, čerpadlá a kotolňa. Vzduchotechnické zariadenia a tepelné čerpadlá budú opatrené tlmičmi hluku. Vzduchotechnické zariadenia a kotolňa nebudú zvyšovať hladinu vnútorného ani vonkajšieho hluku nad hodnoty uvedené vo vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií atď. V rámci statickej dopravy sa uvažuje s 365 parkovacími miestami.

V zmysle tabuľky č. 1 Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí predmetné územie spadá do III. kategórie, nakoľko sa nachádza do vzdialeností 100 m od miestnej komunikácie s hromadnou dopravou. Pre III. kategóriu územia sú najvyššie prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí z dopravy pre deň a večer 60 dB a noc 50 dB a prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí z iných zdrojov hluku pre deň a večer 50 dB a noc 45 dB.

Protihlukové opatrenia:

Zariadenia obsahujúce ventilátory budú umiestnené na pryžových podložkách alebo na tlmičoch chvenia, aby bolo zabránené prenosu chvenia do stavebných konštrukcií. V potrubí budú osadené komponenty tlmiace hluk (tlmiče hluku, izolované hadice tlmiace hluk). K ďalším protihlukovým opatreniam budú patriť navrhované sadové úpravy. V prednej časti aj v zadnej časti navrhovaného areálu sa navrhuje výsadba vzrastlých drevín. V zadnej časti objektov je skladové zázemie, obslužné pulty, chladiarne a mraziareň, technické priestory a zároveň je tam situované zásobovanie objektov tovarom. Zásobovanie objektov tovarom je v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zóny (cca 150 m). Vzhľadom na polohu areálu, ako aj na jeho dopravné napojenie a účel, nebude areál predstavovať navýšenie zdroja hluku. Celý areál bude riešený ako ekologický a moderný v zmysle využívania obnoviteľných zdrojov energie, ako aj z hľadiska zakomponovania zelene do areálu.

Celá prevádzka musí spĺňať prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí uvedené vo vyhláske č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Zdroje vibrácií

Pri výstavbe môžu vznikať vibrácie. Tieto otrasy a vibrácie sú súčasťou stavebných prác a predstavujú krátkodobý a lokálny charakter. Ich vplyv možno eliminovať vhodnou stavebnou technológiou a realizáciou prác vo vhodnom ročnom období. Počas prevádzky sa nepredpokladá vznik vibrácií.

IV.2.5. Zdroje žiarenia

Navrhovaná činnosť nie je zdrojom žiarenia a iných fyzikálnych polí.

IV.2.6. Zdroje tepla a zápachu

Navrhovaná činnosť nie je spojená s produkciou tepla, zápachu a iných výstupov.

IV.2.7. Iné očakávané vplyvy napr. vyvolané investície

Územie sa nenachádza v ochrannom pásme pod / nadzemných vedení, komunikácií ani iných. Na riešenom území sa nenachádzajú žiadne prírodné rezervácie, alebo chránené krajinné lokality. Na území sa nenachádzajú stromy, ani iné porasty.

Na pozemku sa nenachádzajú žiadne pamiatkovo chránené objekty. Jestvujúce trasy, ako aj ich ochranné pásma budú plne rešpektované.

IV.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Všetky vplyvy na životné prostredie sú podrobne popísané v jednotlivých kapitolách tohto zámeru.

IV.3.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Vplyvy počas výstavby

Sú časovo obmedzené a sú spojené predovšetkým so zvýšeným pohybom nákladných automobilov a stavebných mechanizmov. Sprievodným javom stavebnej činnosti je zvýšená prašnosť a tvorba emisií. Táto sa bude prejavovať jednak v samotnom mieste výstavby a na prístupovej komunikácii. Vplyv zápachu bude obmedzený na výfukové plyny z premávky motorových vozidiel a nákladných vozidiel počas výstavby navrhovanej činnosti.

Vplyvy počas prevádzky

Negatívne vplyvy počas prevádzky na obyvateľstvo nepredpokladáme, činnosťou retail parku nedôjde k narušeniu pohody a kvality života v dotknutom území. Kvalita a pohoda života sa výrazne nezmení obyvateľom najbližšej obytnej zóny, pretože nie je predpoklad prekročenia prípustných limitných hlukových hladín v dôsledku prevádzky stacionárnych a mobilných zdrojov hluku. Vzhľadom na polohu areálu, ako aj jeho dopravné napojenie a charakter činnosti nepredpokladáme zhoršenie imisnej alebo hlukovej situácie.

Každý objekt bude mať svietiace reklamné plochy a vlastný reklamný pylón. Svietenie bude v určenom časovom intervale, aby v noci nerušilo okolité obytné zóny. Rovnako, aj orientácia svietiacich reklám bude k hlavnej ceste, nie k obytným zónam.

Za priaznivý vplyv môžeme považovať rozšírenie pracovných možností obyvateľov mesta, doplnenie nákupných možností, skvalitnenie služieb pre obyvateľov Zelenej stráne a Panorámy a zvýšenie životnej úrovne. Pre obyvateľov novej lokality Zelená stráň a Panoráma to bude znamenať rozšírenie možnosti nakupovania a služieb, ktoré by po dostavbe Zelenej stráne absentovali v tejto lokalite. Z tohto hľadiska sa jedná o pozitívny vplyv. Vhodnými stavebnými a sadoými úpravami sa vytvorí esteticky pôsobiaci prvok v danej lokalite, čo môžeme považovať za pozitívny vplyv. Nové možnosti nakupovania a tým aj odľahčenie dopravy smerom do centra mesta alebo na sídlisko Dargovských hrdinov, zabezpečí Shopbox a ostatné objekty najmä pre obyvateľov Panorámy, ale aj pre práve rozostavanú lokalitu Zelená stráň, či ľudí z Košickej Novej Vsi. Jedná sa o nepriamy pozitívny vplyv.

Počet obyvateľov ovplyvnených negatívnymi účinkami stavby a prevádzky zámeru bude minimálny, spoločensky akceptovateľný a štandardný pre takúto činnosť. Zdravotný stav obyvateľstva nebude prevádzkou navrhovaného zámeru ovplyvnený.

IV.3.2. Vplyvy na prírodné prostredie

Jedná sa o voľnú nezastavanú lokalitu v katastrálnom území Košická Nová Ves v smere od Košíc do Košickej Novej Vsi po pravej strane nad čerpacou stanicou pohonných hmôt. Terén je mierne svahovitý z plochého chrbtu so sklonom k ceste, s trávnatým porastom. Výkopy pre založenie objektov budú vykonané v objeme potrebnom pre stavby tohto druhu s prihliadnutím na geologický a hydrologický prieskum. Podrobná bilancia výkopových prác bude uvedená v projekte pre stavebné povolenie.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nepredpokladáme *žiadan negatívny vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, genofond a biodiverzitu.*

Vzhľadom na charakter územia nie je predpoklad pre vznik geodynamických javov. Objemy výkopov a násypov nespôsobia významné zmeny reliéfu územia.

IV.3.3. Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu

Na znečistenie ovzdušia počas stavebných prác vplýva súvisiaca doprava, ako mobilný zdroj plyných škodlivín, tuhých škodlivín a tiež stavebné práce, pri ktorých môžu vznikať tuhé znečisťujúce látky. Samotná prevádzka nepredstavuje významný zdroj znečistenia ovzdušia, vplyv na miestnu klímu a hlukovú situáciu je úzko lokálny a málo významný. Trvalý zdroj znečistenia ovzdušia počas prevádzky bude predstavovať mobilný zdroj znečistenia ovzdušia – doprava po príľahlých komunikáciách a statická doprava – parkovanie, ďalším zdrojom znečisťovania ovzdušia bude energetický zdroj – plynové kotolne, ktoré ale budú predstavovať malé zdroje znečisťovania ovzdušia. Zvýšené hodnoty znečisťovania ovzdušia možno hodnotiť ako málo významné a spoločensky prijateľné. Nové zdroje hluku, tak ako sú uvedené v zámere nepredstavujú zdravotné riziko pre obyvateľov. Vplyvom prevádzky nových technologických zdrojov hluku nedôjde k prekročeniu limitných hodnôt hlukových hladín.

Navrhovaná činnosť bude naprojektovaná tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu. Celý areál je bude riešený ako ekologický a moderný v zmysle využívania obnoviteľných zdrojov energie ako aj z hľadiska zakomponovania zelene do areálu.

IV.3.4. Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Územím plánovanej výstavby navrhovaného zámeru nepreteká žiadny povrchový tok. Realizáciou zámeru sa nepredpokladá žiadny negatívny vplyv na množstvo a kvalitu povrchovej vody.

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodárskej chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd v zmysle zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách.

V etape výstavby je najväčším rizikom pre znečistenie povrchových a podzemných vôd možnosť vzniku havarijných situácií, pri ktorých by prišlo k úniku látok ohrozujúcich kvalitu vôd.

V etape prevádzky

Pri činnosti retail parku budú vznikať vody povrchového odtoku a splaškové odpadové vody.

Spôsob odvádzania odpadových vôd je uvedený v kapitole IV.2.2. Splaškové vody budú zaústené do vopred pripravenej šachty a následne zaústene do areálovej splaškovej kanalizácie.

Vody z povrchového odtoku z parkovísk budú odvádzané do areálovej dažďovej kanalizácie cez odlučovače ropných látok.

Vplyv na podzemné a povrchové vody možno hodnotiť ako vplyv trvalý, lokálny, málo významný.

IV.3.5. Vplyvy na pôdu

V etape výstavby sa ako najväčšie riziko z hľadiska znečistenia pôd javí možnosť havárie stavebných mechanizmov a strojov, pri ktorej by nastal únik znečisťujúcich látok a ich prienik do pôd. Pre elimináciu tohto rizika budú vypracované prevádzkové poriadky a plán havarijných opatrení. Počas výstavby nových objektov budú potrebné výkopové práce, pri ktorých bude vyvolané zvýšené riziko prašnosti prostredia.

Zásadný vplyv počas prevádzky predstavuje trvalý záber poľnohospodárskej pôdy.

Realizáciou zámeru dôjde k novému funkčnému využitiu pozemkov PPF na iné účely než poľnohospodárske.

Ovplyvnenie kvality poľnohospodárskej pôdy je však nevýznamné.

IV.3.6. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Plocha záujmového územia je v súčasnosti nezastavaná, zatrávnená bez vyšších porastov. Po výstavbe Obchodného centra Shopbox Herlianska cesta budú zrealizované sadové úpravy pozostávajúce zo založenia trávnikov, výsadby kríkov a stromov, čo bude pozitívnym vplyvom. V záujmovom území sa chránené stromy nenachádzajú a tak nebudú výstavbou dotknuté. Parkoviská a spevnené plochy budú doplnené zelenými plochami s možnosťou oddychu pre návštevníkov (lavičky a podobne), zároveň budú zelené plochy, aj parkoviská tienené stromami, ktoré budú vhodne dopĺňať celý areál a poskytovať návštevníkom príjemný tieň v lete. Areál bude verejne prístupný aj mimo otváracích hodín a teda bude možné zelené plochy využiť pre prechádzky a oddych kedykoľvek.

Vplyv na faunu a flóru nepredpokladáme.

IV.3.7. Vplyvy na krajinu a chránené územia

Výstavbou predmetných objektov vzniknú nové prvky v krajinnej štruktúre dotknutého územia. Výstavbou zámeru sa zastavia voľné nevyužívané územie modernými prvkami súčasnej krajinnej štruktúry.

Scenéria krajiny bude negatívne ovplyvnená počas výstavby, kedy sa v území budú vyskytovať rôzne charakteristické prejavy i sprievodné javy stavebnej činnosti (výkopy, dočasné skládky výkopovej zeminu, ...). Realizáciou zámeru dôjde k zmene súčasnej scenérie krajiny s predpokladom prijateľného začlenenia navrhovaných objektov do územia, kde sa realizuje výstavba obytných súborov.

Po zrealizovaní výstavby obchodného centra sa veľká pozornosť bude venovať estetizácii prostredia formou prírodných zložiek a zrealizuje sa plošná aj líniová výsadba vegetácie v rámci celkovej revitalizácie prostredia.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia a prvky USESu.

IV.3.8. Vplyv na urbárny komplex a využitie zeme

Vplyvy na kultúrne a historické objekty, na paleontologické a archeologické náleziská sa nepredpokladajú.

IV.3.9. Vplyv na poľnohospodársku výrobu

Vplyv na poľnohospodársku výrobu nepredpokladáme, pretože hoci je lokalita súčasťou poľnohospodárskej pôdy, ale poľnohospodárske aktivity sa v území už nevykonávajú.

IV.3.10. Vplyvy na priemyselnú výrobu

Výstavba a prevádzka zámeru nebude mať žiaden vplyv na priemyselnú výrobu. Pre oblasť a služby sa výstavba a prevádzka navrhovaného zámeru jednoznačne pozitívny vplyv, pretože rozšíri ponuku predaja tovaru v požadovanej kvalite. Navrhovaný zámer zvýši tlak na konkurenčné prostredie.

IV.3.11. Vplyvy na dopravu

Dopravne bude nový celok napojený podľa územného rozvoja obce na výpadovú cestu smerom na Michalovce – Sečovskú cestu, ktorá ďalej pokračuje ako Herlianska ulica. Dopravné riešenie areálu je nasledovné :

- Hlavná príjazdová a odjazdová komunikácia, ktorá bude slúžiť návštevníkom, ako aj zásobovaniu je komunikácia pre prístup k rezidenčnému komplexu Zelená stráň, ktorý sa nachádza východne od navrhovaného areálu. Táto komunikácia nie je predmetom riešenia nášho projektu a z nej budú riešené dva vjazdy / výjazdy, ktoré obslúžia celý areál
- Druhá, sekundárna komunikácia slúžiaca iba na vjazd je prístup z Herlianskej cesty, využitím jestvujúceho pripájacieho pruhu od ČSPHM, kde na jeho konci bude jednosmerné odbočenie doprava na pozemok. Následne sa komunikácia zhruba v polovici pozemku napojí na areálové komunikácie.

Negatívny vplyv na dopravu nepredpokladáme, pretože výstavba jednotlivých objektov bude etapovitá. Prevádzka OC dramaticky nezvýši dopravnú intenzitu dopravy v dopravnom priestore, nakoľko je predpoklad, že časť tejto dopravy je zahrnutá už v súčasnej dopravnej intenzite a navrhované OC budú využívať obyvatelia, ktorí sa vracajú z práce a iných aktivít do neďalekých obytných súborov.

Nové možnosti nakupovania a tým aj odľahčenie dopravy smerom do centra mesta alebo na sídlisko Dargovských hrdinov, zabezpečí Shopbox a ostatné objekty najmä pre obyvateľov Panorámy, ale aj pre práve rozostavanú lokalitu Zelená stráň, či ľudí z Košickej Novej Vsi..

IV.3.12. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Realizácia návrhu bude mať významný pozitívny vplyv na služby. Vplyv na rekreáciu a cestovný ruch sa nepredpokladá.

IV.3.13. Vplyvy na kultúrne hodnoty

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nemá vplyv na kultúrne hodnoty mesta.

IV.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Na súčasnej akustickej situácii v danej lokalite sa výrazne podieľa hluk z dopravy najmä bezprostredne v okolí trojprúdovej komunikácii na Herlianskej ulici. Po realizácii výstavby novej investície sa okrem uvedenej komunikácii, po ktorej bude realizovaná osobná a nákladná doprava stanú zdrojom hluku aj vnútroareálové komunikácie, parkoviská, vzduchotechnické zariadenia, čerpadlá, klimatizácia, ventilačné sústavy atď.

Okrem hluku bude doprava predstavovať aj líniový a plošný zdroj znečisťovania ovzdušia. Medzi chemické látky produkujúce mobilné zdroje patria predovšetkým: NO₂ – oxid dusičitý, TZL suspendovaných častíc frakcie PM₁₀, CO a VOC – organické prchavé látky. CO a NO_x. Hluková a imisná záťaž súvisiaca so samotnou činnosťou navrhovaného zámeru bude pod úrovňou prípustných hodnôt. Riziko zmeny kvality ovzdušia vplyvom navýšenej osobnej a nákladnej dopravy možno považovať za minimálne z dôvodu toho, že navrhované

obchody a služby budú využívať predovšetkým obyvatelia, ktorí sa vracajú z práce a iných aktivít do neďalekých postavených alebo rozostavaných obytných súborov.

V danej lokalite po výstavbe obytného súboru Zelená stráň bude jednoznačne absentovať nákupné stredisko ako aj možnosti aktívneho oddychu a relaxu. Výstavbou novonavrhovaného retail parku sa vytvorí komplex služieb pre najbližšie obyvateľstvo, čo možno považovať za nepriamy pozitívny vplyv na obyvateľov.

Všetky zdravotné riziká spojené s dopravou, novými technologickými zdrojmi hluku možno považovať za málo významné a spoločensky akceptovateľné.

IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaný zámer nezasahuje do žiadnych veľkoplošných a maloplošných chránených území. Daná lokalita nie je v kontakte s významným ekologickým biotopom. Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. *Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000.*

IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

V časovom priebehu pôsobenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP možno posúdiť etapu výstavby a etapu prevádzky.

Počas výstavby sa predpokladá:

- zvýšená sekundárna prašnosť,
- zvýšené emisie z výfukových plynov stavebnej techniky,
- zvýšená hlučnosť súvisiaca s prevádzkou stavebných mechanizmov,
- riziko úrazov,
- riziko požiaru

Jedná sa o dočasné, negatívne priame vplyvy.

Negatívne vplyvy počas prevádzky je možné očakávať v dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách a to zvýšením sekundárnej prašnosti, emisií z dopravy a hluku. Tieto vplyvy hodnotíme vzhľadom na situovanie prevádzky a vzhľadom na predpokladaný objem dopravy súvisiacej s prevádzkou rozsahom ako *málo významné, lokálneho charakteru*. Výstavba jednotlivých objektov bude prebiehať etapovite, nie naraz.

Významné negatívne vplyvy prevádzky neboli počas zámeru identifikované. Za najvýznamnejší vplyv považujeme trvalý záber poľnohospodárskej pôdy a zvýšenie intenzity dopravy.

Hlukovú a imisnú záťaž spojenú s dopravou možno hodnotiť ako vplyv negatívny málo významný, dlhodobý a lokálny. Z pohľadu vzťahu k predmetu navrhovanej činnosti, je územie environmentálne únosné a navrhovaná činnosť k tomu primeraná a vhodná.

Daná lokalita ako aj samotná činnosť sú optimálne v tomto území. V rámci hodnotenia vplyvov nebol identifikovaný žiadny významný negatívny vplyv. Ovplyvnenie kvality pôd a podzemných vôd je možný len pri nepredvídateľných a havarijných stavoch, pri úniku ropných látok z nákladných áut. Vplyv na obyvateľstvo môžeme hodnotiť ako málo významný až zanedbateľný vzhľadom na charakter činnosti a vzdialenosť od obytnej zóny. Vylúčený je vplyv na chránené územia. Scenéria krajiny sa zmení, vzniknú síce nové prvky v krajine, ktoré ale prirodzene zapadnú do územia, ktorého funkcia bola určená na občiansku vybavenosť.

Ďalšie negatívne vplyvy v tomto štádiu nie sú známe.

Hodnotenie vplyvov podľa významnosti :

Syntetický prehľad dopadov súvisiacich s prevádzkou navrhovaného zámeru

Typ dopadu	Dopad kladný	Žiadna úprava	Dopad záporný	Druh dopadu
------------	--------------	---------------	---------------	-------------

		súčasného stavu		
Krajina		X		Plánovaný zámer bude realizovaný na voľnej nezastavanej ploche, kde je trvalý trávnatý porast, ktorá nie je poľnohospodársky využívaná. Stavba si nevyžaduje zmenu regulačného, či územného plánu. Nedôjde k zmene funkčného využitia územia.
Flóra a fauna		X		V rámci navrhovaného zámeru sa neplánuje s výrubom stromov ani kríkov, nakoľko sa tieto nenachádzajú na navrhovanej ploche. V rámci finalizácie celého areálu, budú vykonané aj sadové úpravy. Výstavbou a prevádzkou zámeru nedôjde k významnému vplyvu na flóru a faunu.
Doprava		X		Dodržaním požiadaviek správcu komunikácie, nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy na dopravu týkajúce sa plynulosti a bezpečnosti premávky ako ani na technický stav vozovky. Intenzita dopravy sa nepatrne navýši, ale jedná sa o nepatrný vplyv z dôvodu napojenia prevádzky na frekventovanú komunikáciu – Herlianska ulica.
Pôda			X	Navrhovanou činnosťou dôjde k trvalému záberu pôdy. Jedná sa teda o trvalý negatívny vplyv, avšak bez negatívneho vplyvu na príslušnú poľnohospodársku výrobu vzhľadom na kvalitu pôdy a možnosti jej využitia.
Kvalita ovzdušia		X	X	Navrhovaný zámer nebude mať zásadný vplyv na imisnú situáciu v danej lokalite. Vzhľadom na dostatočnú vzdialenosť od obytnej zóny, hodnotíme vplyv na ovzdušie ako negatívny málo významný. Statická doprava (parkovisko) by nemala výrazne negatívne zhoršiť súčasný stav kvality ovzdušia v okolí. Navrhovaný zámer bude určený predovšetkým pre najbližších obyvateľov. Súčasťou výstavby objektov budú aj vegetačné úpravy, ktoré budú plniť estetickú, protihlukovú a protiprašnú funkciu.
Zdravie obyvateľstva		X		Najbližšia obytná zóna po dobudovaní Zelenej stráne bude cca 150 m od navrhovaného zámeru, čo je dostatočná vzdialenosť, preto nie je predpoklad narušenia celkovej pohody a zdravia obyvateľstva vplyvom prevádzky navrhovanej činnosti. Zdravotné riziká teda hodnotíme ako akceptovateľné. Ako pozitívny vplyv hodnotíme vznik nových pracovných miest a nové možnosti nakupovania, služieb a relaxu pre rozrastajúcu sa mestskú časť.
Akustické a vibračné hľadisko			X	Navrhovaným zámerom predpokladáme mierne narušenie hlukovej situácie vplyvom technologických a mobilných zdrojov hluku. Najvýznamnejším zdrojom hluku ostane doprava po Herlianskej ulici. Prevádzka nebude produkovať hluk nad prípustné hlukové hladiny.

Voda		X		Pri dodržaní všetkých technických a prevádzkových opatrení nepredpokladáme negatívny vplyv na podzemné a povrchové vody.
Produkcia odpadov		X		Navrhovanou činnosťou dôjde k vzniku odpadov, s odpadmi bude nakladané v súlade s legislatívou odpadového hospodárstva a VZN mesta Košice.

IV.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Ako bolo uvedené v stati II, vplyvy navrhovanej činnosti presahujúce štátne hranice sa nepredpokladajú.

IV.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

S navrhovanou činnosťou - okrem už uvedených nesúvisia žiadne ďalšie vyvolané súvislosti.

IV.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Počas prevádzky OC Shopbox Helianska cesta sa predpokladajú minimálne prevádzkové riziká, ktoré súvisia najmä rizikom vzniku požiaru. Ďalšími možnými rizikami vzniku havárii je riziko vzniku dopravných nehôd, kde je možný únik ropných látok do kanalizácie, prípadne riziko vzniku úrazov. Pre minimalizáciu vyššie uvedených rizík je nutné dodržiavať legislatívne organizačné a prevádzkové predpisy.

Potenciálne riziká poškodenia a ohrozenia životného prostredia pri výstavbe zámeru možno predpokladať pri zlyhaní technických opatrení – poruchy a havárie stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov resp. pri nedodržaní pracovnej disciplíny. Pri dobrom technickom stave stavebnej techniky je málo pravdepodobné, že takéto situácie môžu nastať. Pre tento prípad v čase výstavby je potrebné mať k dispozícii prostriedky na elimináciu úniku ropných látok do podzemných vôd príp. vypracovaný havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. So skladoom pohonných hmôt a olejov sa na stavenisku neuvažuje.

Parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné znečisťujúce látky, chemikálie a jedy. Tieto látky sa nebudú skladovať v priestoroch objektov ani v areáli.

IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

V etape výstavby:

- v prípade úniku ropných látok a oleja na terén realizovať zneškodnenie zasiahnutej zeminy podľa zásad nakladania so znečisťujúcimi látkami,
- počas výstavby prísne dodržiavať bezpečnostné a hygienické normy a dôsledne dodržiavať všetky právne predpisy a nariadenia týkajúce sa zhodnocovania a zneškodňovania odpadov, ktorý vznikne počas výstavby a ktorý je umiestnený na predmetnom území,
- prevádzkovateľ je povinný maximálne obmedziť manipulačné práce so suchými prašnými materiálmi na voľnom priestranstve za nepriaznivých meteorologických podmienok a podmienok okolia,
- zamedziť prašnosti pravidelným čistením komunikácií a chodníkov napr. kropením prašných miest ,
- prepravovať prašné stavebné materiály prekryté, resp. v paletách,
- zamedziť prejazdom nákladných áut po miestnych komunikáciách v nočnej dobe 22.00 – 06.00 hod.,

- pri hlučných a vibračných prácach zohľadniť dennú dobu,
- pri prašných prácach zohľadniť poveternostné podmienky,
- odpady zo stavby a prevádzky odovzdať oprávnenej osobe na zhodnotenie resp. zneškodnenie,
- vykonať skrávkku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrávkky humusového horizontu,
- zemina potrebná pre opätovné použitie a zásypy sa budú ukladať v priestore staveniska (napr. pozdĺž výkopov, resp. na ďalšej voľnej ploche) a následne sa použije, nepožitú zeminu odovzdať oprávnenej spoločnosti,
- na stavbe dodržiavať právne a technické normy na ochranu podzemných vôd pre manipulácie s ropnými látkami,

V etape prevádzky

- v prípade uskutočnenia vodných stavieb je potrebný súhlas podľa § 26 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách od príslušnej štátnej vodnej správy,
- zabezpečiť pravidelný odvoz nebezpečných, ostatných ale aj komunálnych odpadov prostredníctvom oprávnených firiem,
- v ďalšom stupni povoľovania tejto činnosti predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva dokumentáciu k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorej budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri realizácii stavby ako aj navrhnuté nakladanie s nimi,
- zabezpečiť prostredníctvom konkrétnych protihlukových opatrení, aby ekvivalentná hladina hluku produkovaná prevádzkou neprekročila na hranici areálu na verejnosti dostupných pozemkoch hodnotu 50 dB v čase od 06:00 do 22:00 hod. a pre nočnú dobu 45 dB v čase od 22:00 do 6:00 hod.,
- realizovať vyňatie z PPF,
- vykonať skrávkku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrávkky humusového horizontu,
- rešpektovať a zachovať existujúci biokoridor miestneho významu Sečovská cesta – Herlianska ulica,
- vhodným umiestnením zelene zmierniť negatívny dopad hluku a prachu z dopravy na ceste I/19,
- na zriadených veľkokapacitných združených parkoviskách umiestniť vysokú zeleň v minimálnom množstve 1 strom na každé 3 PM
- pri výsadbe vzrastlej zelene zachovať panoramatické priehľady na mesto,
- vysádzať ekologicky a esteticky vhodné druhy zelene bez použitia invázných druhov rastlín,
- orientovať osvetlené reklamné pútače smerom od obytnej zóny a tým eliminovať rušivé svetelné vplyvy,
- dopravne napojiť lokalitu zo SV navrhovanej komunikácie,
- v mieste dopravného napojenia lokality na cestu I/19 vytvoriť štvorsmernú križovatku so zaraďovacími pruhmi a svetelnou signalizáciou.

IV.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Pri nulovom variante by sa nezrealizoval navrhovaný zámer – *Obchodné centrum ShopBox Herlianska cesta, Košice*. Realizáciou zámeru by ostal nemenný stav na životné prostredie a pohodu obyvateľstva. Územie by si ponechalo súčasný charakter, t.j. voľná nezastavaná zatrávnená plocha s poľnohospodársky nevyužívanou ornou pôdou.

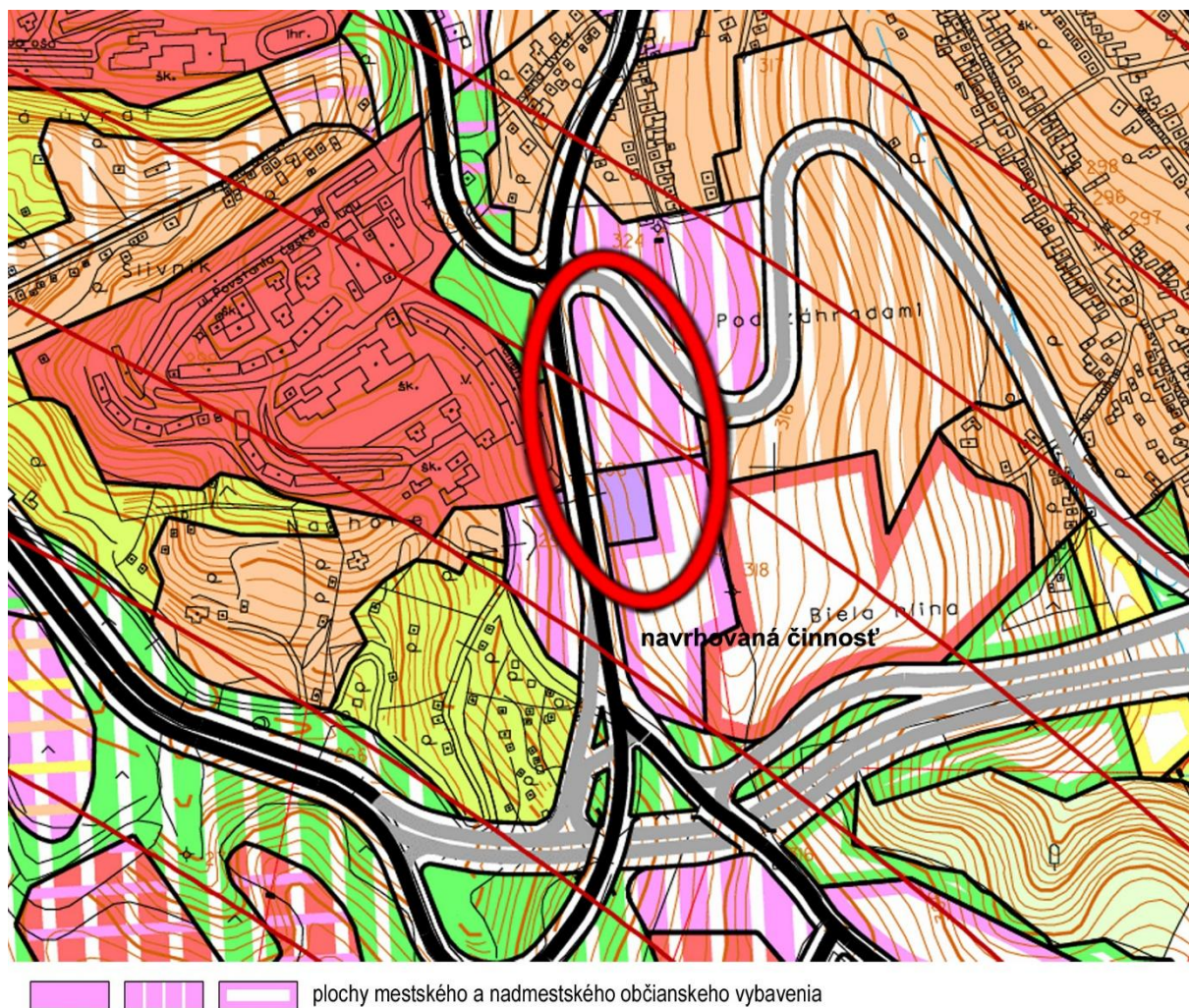
Vzhľadom na predurčenie územia pre *občiansku vybavenosť* v súlade s územným plánom mesta, by v budúcnosti došlo pravdepodobne k záberu plochy pre iné podnikateľské aktivity s podobnými sprievodnými javmi. Po navrhovanej činnosti je v súčasnosti dopyt, nakoľko v tejto lokalite budú absentovať obchodné prevádzky a služby pre rozrastajúcu sa obytnú zónu.

Nerealizovaním činnosti by sa nevyužili voľné kapacitné možnosti, ktoré dané územie ponúka. Navrhovaná lokalita je vhodná na daný druh podnikateľskej činnosti a nie je žiadny predpoklad na zhoršenie antropogénne zmenenej krajiny z dôvodu umiestnenia a charakteru činnosti.

Zámer pre túto činnosť je vypracovaný v navrhovanom optimálnom variante.

V.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Umiestnenie navrhovanej činnosti v danej lokalite je v súlade s územným plánom H-SA mesta Košice, ktorý navrhované územie definuje ako plochy mestského a nadmestského občianskeho vybavenia (viď. mapka).



IV.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Zámer je vypracovaný z dôvodu posúdenia výstavby a prevádzky OC ShopBox, Herlianska cesta v k.ú. Košická Nová Ves na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť bola vyhodnotená v zmysle prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, kde je uvedená činnosť zaradená do kapitoly č. 9. Infraštruktúra,

Položka 16: Projekty rozvoja obcí vrátane

- a) *pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy*
časť B (zistovacie konanie) – mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy
- b) *statickej dopravy*
časť B (zistovacie konanie) – od 100 – 500 stojísk

V rámci spracovania zámeru boli podrobne popísané jednotlivé vplyvy výstavby a prevádzky činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Po oboznámení sa s charakterom navrhovanej činnosti ako aj po analýze prírodných podmienok v danej lokalite je možné konštatovať, že identifikované vplyvy sú environmentálne prijateľné pre dané územie. Na základe posúdenia vplyvov, vhodnosti lokality, prírodných pomerov nie je predpoklad, že navrhovaná činnosť zhorší kvalitu životného prostredia v danom území.

Z negatívnych vplyvov možno označiť :

- zvýšenie hluku a prašnosti vplyvom výstavby
- mierne zvýšenie intenzity dopravy
- mierne zvýšenie hlukovej a emisnej záťaže vplyvom dopravy
- záber pôdy

Navrhovanými minimalizačnými opatreniami uvedenými v jednotlivých kapitolách zámeru minimalizujeme nepriaznivé vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia. Prevádzka nie je spojená s produkciou zápachu, tepla a nebezpečných látok.

Negatívne identifikované vplyvy budú **trvalé, priame a málo významné**. Dočasné negatívne vplyvy môžeme očakávať vplyvom výstavby zámeru.

Z pozitívnych vplyvov možno označiť :

- socio–ekonomický vplyv,
- vytvorenie podmienok pre nakupovanie, služby a aktívny relax, v území, kde tieto absentujú,
- vznik nových pracovných príležitostí,

Niektoré údaje o navrhovanej činnosti budú spresnené a upravené v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Pri vypracovaní zámeru boli využité dostupné informácie, podľa ktorých možno konštatovať, že navrhovaná činnosť je akceptovateľná pre obyvateľov priľahlej obytnej zóny a environmentálne prijateľná.

Vychádzajúc z uvedeného je možné odporučiť ukončiť proces posudzovania po etape zisťovacieho konania.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHovanej ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Zámer je predložený v jednom variante, navrhovateľ v zmysle § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podal príslušnému orgánu žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru. Zámer je doplnený o tzv. nulový variant, t.j. stav, ktorý existuje, keď sa zámer neuskutoční.

V.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Vplyvy na zložka ŽP boli rozdelené na vplyvy počas výstavby prevádzkovej haly a vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti. Pre hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva bolo použité viackriteriálne hodnotenie. Kritéria očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho (negatívne, pozitívne, bez

vplyvu), časového priebehu pôsobenia (krátkodobý, dlhodobý, trvalý, dočasný) a formy pôsobenia (priame, nepriame).

V.2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Výber optimálneho variantu nebol uvedený, nakoľko optimálny variant je navrhovaný variant. Na základe uvedeného v zámere možno konštatovať, že navrhovaný zámer je akceptovateľný pre jednotlivé zložky ŽP a zdravie obyvateľstva. V absolútnom ponímaní by nedošlo k trvalému záberu pôdy a ostatnými negatívnymi vplyvmi spojenými s prevádzkou a dopravou.

Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom mesta Košice a jej pozitívne vplyvy sa prejavujú v tvorbe nových pracovných príležitostí, v rozvoji podnikateľskej činnosti a v poskytovaných možnostiach nakupovania a služieb.

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie je hlavným vplyvom zvýšená dopravná intenzita. Je predpoklad, že časť tejto dopravy je zahrnutá už v súčasnej dopravnej intenzite a navrhované OC budú využívať obyvatelia, ktorí sa vracajú z práce a iných aktivít do neďalekých obytných súborov.

Navrhovaný zámer nemá charakter výrobnnej činnosti, preto jej činnosť nie je spojená s významnými emisiami, s produkciou znečisťujúcich látok a nadmerným hlukom.

Navrhovaný zámer je spoločensky akceptovateľný a nepredstavuje významné zdravotné riziká pre obyvateľov a zamestnancov.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nie je daná lokalita v kontakte s významným ekologickým biotopom. Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000.

V.3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Navrhovaný variant spĺňa požiadavky optimálneho variantu, nakoľko všetky identifikované vplyvy v tejto etape sú únosné pre zložky životného prostredia a akceptovateľné pre zdravie ľudí.

Zvážili sa všetky riziká navrhovaného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľov na základe čoho bolo preukázané, že *navrhovanú činnosť je možné realizovať v odporúčanom variante navrhovanej činnosti v uvedenom zámere za predpokladu dodržania navrhovaných opatrení.*

V zmysle vyššie uvedeného je možné odporučiť realizáciu zámeru „Obchodné centrum ShopBox Herlianska cesta, Košice“ podľa navrhovaného variantu.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Prílohy

- Príloha 1: Kópia katastrálnej mapy
- Príloha 2: Situácia
- Príloha 3: Fotodokumentácia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

VII.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

Zoznam použitej literatúry

- KALIČIAK, M., et al., 1996: Geologická mapa Slanských vrchov a Košickej kotliny – južná časť, 1 : 50 000. Geologická služba Slovenskej republiky Bratislava.
- KALIČIAK, M., et al., 1996: Geologická mapa Slanských vrchov a Košickej kotliny – severná časť, 1 : 50 000. Geologická služba Slovenskej republiky Bratislava.
- Atlas krajiny Slovenskej republiky – 1.vydanie, MŽP SR Bratislava a SAŽP Banská Bystrica, 2002
- Atlas SSR, Bratislava, 1980
- Košice – Biotická a abiotická zložka životného prostredia. Výsledky a ich využitie, MŽP SR, Geocomplex Bratislava, 2001
- Miestny územný systém ekologickej stability mesta Košice, SAŽP Banská Bystrica, CPPEZ Prešov, 2013
- Technická dokumentácia, i2f, s.r.o., Opatovská cesta 10, 040 01 Košice
- ÚPN – VUC Košického kraja, Zmeny a doplnky 2009
- Záverečná správa geologickej úlohy Košice – Herlianska – obchodné centrum, GEO Slovakia, s.r.o., 2016

Webové stránky

- www.cassovia.sk, www.enviro.gov.sk, www.enviroportal.sk, www.cdb.sk,
www.geology.sk, www.hlukovamapa.sk, www.minzp.sk, www.kosicekrasna.sk,
www.mapy.atlas.sk, www.pamiatky.sk, www.podnemapy.sk, www.shmu.sk,
www.sopsr.sk, www.statistics.sk, www.telecom.gov.sk, www.uzis.sk

Zbierky zákonov a vestníky

Právne predpisy

Právne predpisy

- Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- Vyhl. č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
- Vyhl.č.100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
- Zákon č. 137/2010 o ovzduší v znení neskorších právnych predpisov,
- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- Zákon č. 315/2001 Z.z. o hasičskom a záchrannom zbore a súvisiacich predpisov
- Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb,
- NV SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku,
- NV SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- Zákon č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

VII.2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Pred vypracovaním predmetného zámeru neboli k navrhovanej činnosti vyžiadané žiadne vyjadrenia a stanoviská.

VII.3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Predpokladané vplyvy na životné prostredie spôsobené predmetnou výstavbou a prevádzkou sú podrobnejšie popísané v predchádzajúcich častiach zámeru.

VIII.MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Košiciach jún/júl 2016

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

IX.1. Spracovateľ zámeru

Ing. Andrea Kiernoszová, Čínska 11, 040 13 Košice
tel.: 0948 884 878, email : andrea.kiernoszova@gmail.com

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších právnych predpisov

IX.2.Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Oprávnený zástupca navrhovateľa: Ing. Peter Tegza

.....

Oprávnený zástupca spracovateľa: Ing. Andrea Kiernoszová

.....