

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie S . H . Vajanského 1 , 036 58 Martin

OU-MT-OSZP-2016/008515-EIA-Kh
18.7.2016

V Martine dňa

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č . 24/2006 Z .z . o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno“ na životné prostredie

Obstarávateľ, Obec Turčianske Jaseno, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č . 24/2006 Z .z . o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) dňa 13.1.2016 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Turčianske Jaseno “ (ďalej len „ÚPN-O Turčianske Jaseno“) na posúdenie podľa zákona EIA.

Účelom strategického dokumentu ÚPN-O Turčianske Jaseno je riešiť komplexne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určiť jeho zásady, stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v zmysle zákona č . 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vecne a časovo koordinovať činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, obstarávateľovi a dotknutým obciam. Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona EIA, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Správa o hodnotení územného plánu obce sa v prípade riešenej obce vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č . 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom, t . j . nerozvojovým návrhom územného plánu.

2. Rozsah hodnotenia

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu ÚPN-O Turčianske Jaseno, v ktorej budú rozpracované všetky body uvedené v prílohe č . 5 zákona EIA, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks, tlačенú formu komplexného urbanistického návrhu katastrálneho územia obce a výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, pričom bude zabezpečené jeho zverejnenie na webovej stránke obstarávateľa. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.1.4. V zmysle § 9 ods. 6 zákona EIA obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení návrh ÚPN-O Turčianske Jaseno (podľa § 22 stavebného zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s požiadavkami na ochranu pamiatkového fondu – národných kultúrnych pamiatok.

2.2.2. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Ministerstva ŽP SR, Odboru štátnej geologickej správy s priloženými mapovými podkladmi č.j. 3054/2016-7.3 33504/2016 zo dňa 17.6.2016, t.j. vyznačenie území s evidovanými ložiskami nevyhradeného nerastu, skládkami odpadu, potenciálnymi svahovými deformáciami, rizikami zosuvov, radónovými rizikami s vyhodnotením vhodnosti návrhu na využitie týchto území s prihliadnutím na existujúce riziká.

2.2.3. Do správy o hodnotení bude zapracovaný rozsah potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy a vyhodnotiť jeho vplyvy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

2.2.4. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu ÚPN-O Turčianske Jaseno so stanoviskom OU Martin – štátna vodná správa, č. OU-MT-OSZP-2016/8709-vod.Rj zo dňa 8.6.2016, najmä vplyv na chránenú vodohospodársku oblasť CHVO Veľká Fatra.

2.2.5. V správe o hodnotení bude vyhodnotený vplyv riešenia odpadového hospodárstva obce v strategickom dokumente.

2.2.6. V správe o hodnotení bude vyhodnotený vplyv riešenia využitia územia na zdravie ľudí najmä z hľadiska ochrany pred hlukom, vytvorením vhodných svetelných podmienok, navrhovanou zeleňou, možnosťou pohybovej aktivity, dodržiavaním hygienických ochranných pásiem.

2.2.7. V správe o hodnotení bude vyhodnotený a posúdený:

- a) existujúci stav v oblasti vykurovania, prípadne vplyv prenosu zo susediacich území,
- b) vyhodnotenie možností využitia alternatívnych/obnoviteľných zdrojov energie.

2.2.8. V správe o hodnotení bude uvedený zoznam činností, ktoré boli posudzované podľa zákona o EIA s uvedením prahových hodnôt. Pri navrhovaných činnostiach, ktoré by mohli spĺňať prahové hodnoty pre posudzovanie podľa zákona o posudzovaní budú uvedené údaje o predpokladaných projektovaných parametroch činnosti.

2.2.9. V správe o hodnotení bude písomne vyhodnotenie podmienok uvedených v stanoviskách k oznámeniu.

2. Upozornenie:

Podľa § 8 ods. 7 zákona EIA je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona EIA bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona EIA môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia **Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1 , 036 58 Martin**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru