

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Modra nad Cirochou**
2. Identifikačné číslo: **00323250**
3. Adresa sídla: **Modra nad Cirochou 111, 067 82 Modra nad Cirochou**
4. Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ing. Jozef Hančar, starosta obce, Telef.: 0915 975 660
email: modranc@stonline.sk

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Ing. arch. Eva Mačáková, tel. 0907907253; Obecný úrad Modra nad Cirochou,
Ing. Jozef Hančar, Modra nad Cirochou 111, 067 82 Dlhé nad Cirochou, tel.: 057 7580 681

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Modra nad Cirochou**
2. Charakter: **strategický dokument s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce do 2000 obyvateľov**
3. Hlavné ciele: **stanoviť pre obec Modra nad Cirochou v rozsahu Zmien a doplnkov zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)**
4. Obsah (osnova): **oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je dokumentácia Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN – O Modra nad Cirochou , v ktorých sú navrhnuté zmeny**

č. zmeny	lokalita	Popis
1	Zväčšenie lok. RD Príložky a novej prístupovej komunikácie	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> Zväčšenie lok. Príložky o plochy pre 40 rodinných domov s prístupovou komunikáciou a technickou vybavenosťou., Zmenšuje sa ochranné pásmo regulačnej stanice z 50 na 8 m. Navrhuje sa dopravné prepojenie lokality na Valalskú ul.
2	Zmena funkčného využitia lokality RD Za ihriskom a zmena dopravného riešenia v lokalite	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrh. lok. RD Za ihriskom - 28 RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> Navrhovaná prístupová komunikácia ostáva, severne od nej sú navrhnuté výrobné plochy, južne ostáva poľnohospodárska pôda. Prístupová komunikácia k výrobnéj zóne je navrhnutá aj v severnej časti výrobného areálu, severne od futbalového ihriska je navrhnuté parkovisko pre výrobný areál a futb. ihrisko namiesto navrhovaných výrobných plôch
3	Návrh RD v lok. II, a návrh súvislej zástavby na ul. Kolč nad školou	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady, územná rezerva pre RD <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 50 rodinných domov s prístupovou komunikáciou a doplnenie RD do prelúk na ul. Kolč parc. č. 290,291 a 295; a pozdĺž ulice spájajúcej Školskú ul. popri základnej škole s ulicou Kolč parc. č. 284/6,7,9-13
4	Návrh RD pri Hlavnej ul.	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> rodinné domy na Hlavnej ul. na parcelách 64/4,5,6 a 63, a v severnej časti parcely 154 a na ul. Dolina na parc. 33/1, 35/1 (5 RD)

5	Návrh RD v lok. I.	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady, <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 70 rodinných domov s prístupovou komunikáciou Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe a v záväznej časti
6	Návrh RD v prelukách v návrh. lok. Lúky	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady, <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 4 rodinné domy
7	návrh RD a zmena trasovania účelovej komunikácie	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> ostatné plochy, účelová komunikácia <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 1 rodinný dom, posunutie účelovej komunikácie
8	návrh agroturistiky	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre agroturistiku a prístupovú komunikáciu
9	návrh požiarnej nádrže	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> lúky, pasienky <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre požiarnu nádrž
10	návrh zberného dvora a kompostoviska	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> výrobný areál <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre zberný dvor a kompostovisko
11	návrh chodníka s verejnou zeleňou	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> dopravné plochy <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre chodník a verejnú zeleň medzi Valaskou ul. a ul. Hurky
12	návrh revitalizácie starého cintorína	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> cintorín <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> návrh revitalizácie
13	návrh úpravy Voňarského potoka na Q ₁₀₀ ročnú vodu	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> potok <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> potok, návrh na úpravu na Q ₁₀₀ ročnú vodu
14	cykloturistický chodník do Dlhého nad Cirochou a Kamenice nad Cirochou v trase železničnej trate	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady, orná pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> cyklistický chodník
15	zmena trasovania preložky cesty I/74 a cyklistický chodník	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> poľnohospodárska pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> cyklistický chodník
16	zakreslenie záplavovej čiary	zakreslenie záplavovej čiary Q ₁₀₀ ročnú vodu pri toku Cirocha vymedzená predbežným hodnotením povodňového rizika
17	premietnutie ochranných pásiem letiska Kamenica nad Cirochou	Obmedzenia vyplývajúce z predpisu L 14 S pre kataster Modra nad Cirochou
18	spresnenie trasovania vodovodného rádu Starina	Spresnenie trasovania vodovodného rádu Starina podľa ÚPN - VÚC Prešovského kraja

19	doplnenie CHVÚ	Doplnenie hraníc CHVÚ Chránené vtáčie územie SKCHVÚ 011 Laborecká vrchovina (pozemky s parc. č. 940, 948/1) podľa vyhlášky MŽP SR č. 438 zo 14. 09. 2009
20	doplnenie lokalít s radónovým rizikom a zosuvných území	Doplnenie lokalít s radónovým rizikom a zosuvných území podľa podkladov zo ŠGÚDŠ Bratislava
21	zmena hraníc zastavaného územia	Zmena hraníc zastavaného územia podľa navrhovaných funkčných plôch
22	oprava ochranného pásma regulačnej stanice	Oprava ochranného pásma regulačnej stanice z 50 m na 8 m
23	prečíslovanie cesty III. tr.	Oprava číslovania ciest III. tr. v zmysle Rozhodnutia MDVRR o prečíslovaní ciest III. tr. na území SR dňom 01.05.2015
24	zásobovanie elektrickou energiou	Doplnenie výkonov trafostaníc (TS), oprava číslovania TS, doplnenie návrhu VN vedenia

5. Uvažované variantné riešenia: **nie sú, Zmeny a doplnky č.1 sa týkajú konkrétnych lokalít určených na zmenu funkčného využitia**
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
 - a) **spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie..... 30.09.2016**
 - b) **schválenie návrhu riešenia: 30.12.2016**
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: **akceptovať ÚPN-VÚC Prešovského kraja – Z a D 2009**
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Obecné zastupiteľstvo Modra nad Cirochou**
9. **(§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)**
10. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie): **uznesenie obecného zastupiteľstva obce Modra nad Cirochou a všeobecné záväzné nariadenie obce o schválení záväznej časti územného plánu.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy: **územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Modra nad Cirochou v zmysle § 7, 7a stavebného zákona** vyplnú zo zadania obce
2. Údaje o výstupoch: **záväzné a smerné časti riešenia ZaD č. 1 územného plánu obce Modra nad Cirochou v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“**
(§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **proces spracovania a výstupy Zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.**
Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Modra nad Cirochou navrhujú funkčné plochy pre lokality uvedené v bode II.4. bez negatívneho vplyvu na zdravie obyvateľstva
Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **Pre katastrálne územie Modra nad Cirochou platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Do katastrálneho územia okrajovo zasahuje CHVÚ Laborecká vrchovina, ktorá je súčasťou**

európskej sústavy NATURA 2000, CHVÚ zasahuje do malého cípu pri Ciroche v severnej časti katastra obce. CHVÚ nezasahuje do zastavaného územia obce a riešenie zmien a doplnkov č. 1 nie je v dotyku s CHVÚ Laborecká vrchovina

5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**
6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú**

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **všetci obyvatelia obce Modra nad Cirochou a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
 2. Okresný úrad Prešov, Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie Nám. Mieru č.2 , 080 01 Prešov
 3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
 4. Okresný úrad, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
 5. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č.115, 080 01 Prešov
 6. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 - št. správa v odpadovom hospodárstve
 7.
 - št. správa na úseku vod. hospodárstva
 8.
 - št. správa ochrany ovzdušia
 9. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 10. Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
 11. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
 12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. 26. novembra 2/1507, 066 18 Humenné
 13. Okresný úrad v Humennom, odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 14. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestovného ruchu, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
 15. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
 16. Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/a, 040 01 Košice
 17. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja - odd. územného plánovania, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
 18. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
 19. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 20. Obec Dlhé nad Cirochou
 21. Obec Kamenica nad Cirochou
 22. Vojenský obvod Valaškovce
2. Dotknuté susedné štáty: -

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
 - Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, r. 2009
 - ÚPN – O Modra nad Cirochou, schválený 20.08.2003 Obecným zastupiteľstvom obce Modra nad Cirochou uznesením č. 8/2003

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Modra nad Cirochou, 04.07.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Obec Modra nad Cirochou**

.....
pečiatka, podpis

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:
Ing. Jozef Hančar, starosta obce Modra nad Cirochou

.....
pečiatka, podpis