

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

č. j. OÚ PB OSZP – 2016/006079-3-EK ZK 4 – A10

v Považskej Bystrici 07. 07.2016

Vybavuje: RNDr. Kardoš

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce (ÚPN-O) Sverepec**“, ktorý predložil navrhovateľ Obec Sverepec po ukončení zisťovacieho konania vydáva toto rozhodnutie: Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce (ÚPN-O) Sverepec je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č.24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. Hlavným cieľom ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec je vytvorenie územnotechnických predpokladov pre výstavbu rodinných domov a objektu verejnej komerčnej vybavenosti, pri dodržaní zásad ochrany životného prostredia za účelom efektívnosti využívania územia a využitia potenciálu územia s rešpektovaním záväznej časti ÚP VÚC trenčianskeho kraja v znení ich zmien a doplnkov, získanie právne záväzného dokumentu usmerňujúceho rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov, samosprávy, štátnej správy). Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Dokumentácia ÚPN bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR r. 2001), celkovo rieši 7 lokalít a bude pozostávať z nasledovných častí:

Textová časť ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec je spracovaná ako doplnok ku platnému textu v rozsahu riešeného územia predkladanou ÚPD.

A/ Základné údaje

B/ Návrh riešenia ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec

C/ Záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec

D/ Dokladová časť

Grafická časť ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec je spracovaná formou priesvitiek na výkresy č. 1) komplexný výkres v M 1:5000; výkres č. 6) záber PPF v M 1:5000, na ktorých je znázornený aktuálne riešený výrez katastrálneho územia obce.

Širšie vzťahy sú spracované v M 1:50 000.

Výkres č. 3a) verejného technického vybavenia energetické rozvody; výkres č. 3b) verejného technického vybavenia voda, kanalizácia, plyn; výkres č. 4) ochrany prírody a tvorby krajiny; výkres č. 5) doprava sa nespracovávajú, nakoľko ostávajú v platnom znení bez zmeny.

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovaného ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec nevyplývajú.

V prípade nevyhnutného výrubu pri výstavbe bude riešená náhradná výsadba prevažne s pôvodných druhov drevín. Vstupom pre spracovanie ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ako aj požiadavky občanov.

Obec Sverepec má spracovaný a schválený ÚPN-O Sverepec uznesením Obecného zastupiteľstva vo Sverepci dňa 24.9.2015 č. uznesenia 41/2015.

Pri spracovaní ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec boli využité nasledovné dokumenty ÚPN-O Sverepec; ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004, Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácia z roku 2005), ÚPN Mesta Považská Bystrica a požiadavky občanov. Dokumentácia ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávaných ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec sú záväzné časti ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec. Záväzná časť bude vyhlásená Všeobecným záväzným nariadením (VZN) obce Sverepec. ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec rieši rozvojové plochy na bývanie, rekreáciu a objektu verejnej komerčnej vybavenosti spojenej s bývaním v rodinných domoch. Návrh zohľadňuje všeobecné zásady funkčného usporiadania územia plôch pre bývanie, rekreáciu a verejnej komerčnej vybavenosti spojenej s bývaním v rodinných domoch. ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec schvaľuje obecné zastupiteľstvo vo Sverepci uznesením o chválení ZaD č. 1 ÚPN-O Sverepec.

Uvedený dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ - Obec Sverepec predložil Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len „OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákona“) a doplnil dňa 03.05.2016 Oznámenie o strategickom dokumente – „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce (ÚPN-O) Sverepec**“. Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OSŽP vykonal podľa § 4 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OSŽP rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povolujuúcemu orgánu a dotknutej obci. V zákonom stanovenom termíne doručili na OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. *Obec Sverepec* - oznamuje ako dotknutá obec, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a sprístupnené verejnosti po dobu 30 dní, počas ktorej neboli verejnosťou podané žiadne pripomienky.
2. *Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky* – požaduje upraviť vzťah k iným strategickým dokumentom, doplniť údaje o ďalších strategických dokumentoch.
3. *Krajský pamiatkový úrad Trenčín* - požaduje od stavebníkov v prípade archeologickej situácie resp. archeologického nálezu o tejto skutočnosti informovať KPU v súlade so zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení.
4. *Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie* – požaduje rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov.
5. *Ďalšie oslovené subjekty: Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Pov. Bystrici, a dotknuté obce* k predloženému oznámeniu nemali žiadne zásadné pripomienky.

Ostatné oslovené subjekty sa v zákonnej dobe k návrhu nevyjadrili.

V rámci zisťovacieho konania bolo tunajšiemu úradu doručené nesúhlasné stanovisko p. Márie Pekarovej k lokalite A4, ktoré sme postúpili na riešenie Obci Sverepec, tá následne

uznesením obecného zastupiteľstva č. 30 zo dňa 24.06.2016 lokality A4 a A5 vylúčila zo spracovania s odôvodnením, že budú riešené v budúcich zmenách a doplnkoch ÚPN-O Sverepec (doručené 06.07.2016).

Záver:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania podľa osobitných predpisov. Taktiež je potrebné doriešiť súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Všetky ostatné pripomienky boli odstránené počas zisťovacieho konania. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenie o strategickom dokumente sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo od ďalšieho posudzovania podľa zákona 24/2006 Z. z. upustené.

Upozornenie:

Podľa § 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Odvolanie je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie. Podanie odvolania má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov, pokiaľ bol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa:

1. Obec Sverepec, 017 01 Sverepec 215
2. Trenčiansky samosprávny kraj, oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Partizánska 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
5. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, tu

Na vedomie : Mária Pekarova, Obrancov mieru 380/31, 015 01 Rajec

