

# Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie)

## I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Zamarovce
2. **Identifikačné číslo:** 00687251
3. **Adresa sídla:** Obec Zamarovce, Obecný úrad, Zamarovská 97, 911 05 Zamarovce
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Stanislav Č e r v e ň a ň – starosta obce, Obec Zamarovce, Zamarovská 97, 911 05 Zamarovce, tel. 032/6520 638, 0911 966 510, [zamarovce@stonline.sk](mailto:zamarovce@stonline.sk)
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:** Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., architekt – špecialista, osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, na základe poverenia starostu obce, kontakt 0902/911 156, Považská 85, 911 01 Trenčín, [adriana.mlyncekova@trencin.sk](mailto:adriana.mlyncekova@trencin.sk), [riamlyncekova@gmail.com](mailto:riamlyncekova@gmail.com)

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Zamarovce (ďalej len ÚPN obce)
2. **Charakter :** Strategický dokument s miestnym dosahom - administratívne územie obce Zamarovce
3. **Hlavné ciele:**
  - 3.1. Ustanoviť pre obec Zamarovce v rozsahu celého riešeného územia v zmysle bodu 2 tohto článku Zásady a regulatívy podľa § 11 ods. 5 zákona č. 50/76 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)
  - 3.2. ÚPN obce Zamarovce je novým územnoplánovacím dokumentom , jeho spracovanie je vyvolané najmä neaktuálnosťou doteraz platného ÚPN obce z roku 1994, nutnosťou riešiť nové rozvojové plochy obce, iniciovať kvalitatívne nové rozvojové procesy sociálneho a hospodárskeho rozvoja, odrážajúce aktuálne územno – rozvojové požiadavky v oblasti rozvoja funkčného a priestorového usporiadania územia. ÚPN obce Zamarovce v zmysle platnej legislatívy prislúchajúcej tejto problematike bude po schválení a jednotlivých krokoch predstavovať nástroj riadenia rozvoja obce, a bude dokumentom zabezpečujúcim súlad všetkých činností v území, vo vzťahu k princípom trvalo udržateľného rozvoja.

Územný plán obce Zamarovce bude riešený v rozsahu tvoriacom grafickú a textovú prílohu Oznámenia, pričom základom grafickej prílohy budú ťažiskové výkresy etapy prieskumov a rozborov. Táto etapa spracovania územnoplánovacej dokumentácie rieši problematické aspekty, ktoré predurčujú aj budúce rozvojové možnosti obce Zamarovce.

Samotnému spracovaniu novej územnoplánovacej dokumentácie obce Zamarovce predchádzali nasledovné kroky:

- Uznesenie OcZ , ktorým sa schvaľuje obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce Zamarovce
- Schválenie zmluvy o dielo na spracovateľa – Územný plán obce Zamarovce
- Dohoda o vykonaní činnosti obstarávateľa v zmysle § 2a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov s odborne spôsobilou osobou
- Dostupné a známe podklady, štúdie, ÚPN SÚ z roku 1994, rozvojové zámery obce

4. **Obsah:** Oznámenie sa podáva v zmysle § 5 ods. 3 – 7 zákona č. 24/2006 Z.z., v štádiu prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona. K dispozícii je platný ÚPN obce Zamarovce z roku 1994. Obsah ÚPN obce Zamarovce vyplýva zo zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

5. **Uvažované variantné riešenia , zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:** S prihliadnutím na príslušné ustanovenia zákona a skutočnosť, že predmetom je nová územnoplánovacia dokumentácia obce, a vychádzajúc z počtu obyvateľov obce, ktorý umožňuje riešiť územnoplánovaciu dokumentáciu bez etapy Konceptu v zmysle § 21 ods. 2 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, bude v procese spracovania ÚPN predmetom posudzovania a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, organizácií a verejnosti Návrh ÚPN podľa § 22 zákona, ako invariantné riešenie (t.j. výsledný dokument bude bez variant). Toto riešenie je posudzovateľné vo vzťahu k jestvujúcemu, t.j. nulovému stavu.

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

6.1. Prípravné práce s oznámením o strategickom dokumente a s oznámením o začatí prerokovania Zadania ÚPN obce Zamarovce : 06/2016

6.2. Spracovanie Návrhu ÚPN obce Zamarovce: 09/2016

6.3. Prerokovanie Návrhu ÚPN obce Zamarovce: 10/2016

6.4. Správa o hodnotení v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov: súbežne s procesom prerokovania Návrhu ÚPN a vo väzbe na konania príslušného orgánu ochrany životného prostredia

6.5. Preskúmanie Návrhu ÚPN obce Zamarovce: po ukončení procesov spojených so správou o hodnotení a sumarizácii povinných príloh pre podanie v zmysle § 25 zákona

6.6. Schválenie ÚPN obce Zamarovce v orgánoch obce: po vydaní stanovisko nadriadeného územnoplánovacieho orgánu podľa § 25 zákona

7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN obce Zamarovce je Územný plán VÚC TSK, v znení ZaD č. 2, schválených uznesením Zastupiteľstva č. 298/2011 (Záväzná časť vyhlásená VZN č. 8/2011)

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo v Zamarovciach

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Zamarovciach o schválení Územného plánu obce Zamarovce a vyhlásení Záväznej časti ÚPN obce formou VZN

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

1. **Požiadavky na vstup:** platný ÚPN obce Zamarovce, územnoplánovacie podklady, územno – technické a ostatné podklady týkajúce sa územia obce Zamarovce v celom rozsahu riešeného územia, známe rozvojové zámery, platné povolenia
2. **Údaje o výstupoch:** Záväzné a smerné časti riešenia ÚPN obce Zamarovce v rozsahu vyplývajúcom z § 12 a § 17 vyhlášky 55/2001 Z.z., o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Nie sú známe, úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, v zmysle stanovísk príslušného úradu verejného zdravotníctva ako aj ostatných dotknutých orgánov v tomto procese
5. **Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:** nepredpokladajú sa, nakoľko riešením ÚPN obce Zamarovce nebudú priamo dotknuté osobitne chránené časti prírody a krajiny v zmysle § 2 ods. 2 písm o.) zákona č. 543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny a ani územia sústavy NATURA 2000. Proces ÚPN obce Zamarovce podlieha stanoviskám orgánov ochrany prírody a krajiny, a podľa ustanovení § 30, §31 a väzbe procesne na § 22 až § 28 zákona, musí byť dosiahnutá dohoda s týmito orgánmi
6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nepredpokladajú sa
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nepredpokladajú sa

### **IV. Dotknuté subjekty**

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :** obyvatelia obce, miestne občianske iniciatívy, všetky subjekty so sídlom alebo majúce majetkovo – právne záujmy v administratívnom území obce
2. **Zoznam dotknutých subjektov:**
  - Okresný úrad Trenčín– odbor výstavby a bytovej politiky – odd. územného plánovania
  - Okresný úrad Trenčín - odbor cestnej dopravy a PK
  - Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o ŽP – úseky OPK, ŠVS, OO, OH
  - Okresný úrad Trenčín – pozemkový a lesný odbor
  - Okresný úrad Trenčín – odbor krízového riadenia
  - Okresný úrad Trenčín – odbor opravných prostriedkov – referát pôdohospodársky
  - Ministerstvo obrany SR, Bratislava
  - Ministerstvo životného prostredia SR – Odbor ochrany prírody, Bratislava
  - Krajský pamiatkový úrad Trenčín
  - RÚVZ so sídlom v Trenčíne
  - TSK, Trenčín
  - Ministerstvo ŽP SR, Bratislava, odbor štátnej geologickej správy
  - Dopravný úrad SR Bratislava – Divízia civilného letectva
  - Regionálna veterinárna a potravinová správa SR, Trenčín

- Obec Skalka n/Váhom
- Obec Hrabovka
- Obec Drietoma
- Mesto Trenčín

3. **Dotknuté susedné štáty:** Nie sú

## **V. Doplnujúce údaje**

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:**

1.1. K oznámeniu sa prikladá:

- Komplexný urbanistický rozbor – Prieskumy a rozbor
- Problémový výkres – Prieskumy a rozbor
- Textová časť – Prieskumy a rozbor

2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:** ÚPN mesta Trenčín, ÚPN VÚC TSK v znení ZaD č. 2, podklady z prípravných prác, ÚPN obce Zamarovce z roku 1994

## **VI. Miesto a dátum vypracovania Oznámenia:**

V Trenčíne dňa 30. 6. 2016

## **VII. Potvrdenie o správnosti údajov:**

1. **Meno spracovateľa Oznámenia:**

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD. osoba odborne spôsobilá pre obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona, reg. č. 199

2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Pečiatka obce Zamarovce

**Stanislav Červeňan**

starosta obce Zamarovce

Prílohy – CD