

ÚGD mesta Žilina, podklady k prognóze

	INVESTIČNÝ ZÁMER	Meno za MÚ	Urbanistická zóna	Očakávaný rok spustenia prevádzky	Počet obyvateľov	Počet pracovných príležitostí	Počet parkovacích miest	Iná štrukturálna veličina	Poznámka
1	Chrasť – športovo-rekreačné plochy ???		4·16·ŠR/01						V ÚPN-M rekreačná plocha, vraj sa tam uvažuje s plavárňou, nič bližšie nevieme
2	Nemocnica – nový vjazd a parkoviská		1·13·OV/01						Podklady má Prof. Čelko
3	ÚPN-Z Žilina Centrum Rudiny I – Na Hlinách / schválené uznesením MsZ v Žiline č. 22/2014 dňa 24.03.2014		4·14·P/01 4·14·HPP/01						Poslané e-mailom 17.02.2015; do výstavby sa pripravuje blok „D“ (tento rok by mala byť DUR)
4	ÚPN-Z Žilina Centrum Rudiny II / rozpracované		4·51·P/01, 4·51·HPP/01, 4·51·BH/01						Rozpracovaný návrh, bližšie info Prof. Čelko (ŽU posudzovala dopravu)
5	ÚPN-Z Žilina – Hájik IBV Bradová / rozpracované		5·29·BI/02, 5·29·BH/10, 5·29·OV/04						Schválené Zadanie, robí sa návrh - cca 150 RD + hromadné bývanie ± 72 b.j. spolu cca 222 b.j.
6	Budova bývalých Elektrární na Ul. Republiky / po súťaži – investor Istrofinal		1·05·OV/02						Byty, administratíva, kultúra, v parteri vybavenosť, Prof. Čelko vie asi viac
7	Spracované UŠ:								
7.I	Trnové – IBV Trnovka		8·31·BI/07						Poslané e-mailom 17.02.2015, navrhovaných 85 RD – 340 obyv., jestvujúcich 90 RD – spolu 175 RD
7.II	Bánová – Pánske Lány		5·33·BI/05						Poslané e-mailom 17.02.2015
7.III	Považský Chlmec – Predný lán		6·35·BI/02						Poslané e-mailom 17.02.2015
7.IV	Mojšova Lúčka – Kopanica		8·42·BI/04						Poslané e-mailom 17.02.2015
7.V	Hájik – Hradisko		5·29·P/01, 5·29·ZV/01, 5·29·ZBI/02, 5·30·P/02, 5·30·ZV/01, 5·30·ZV/02						Poslané cez úschovňu.sk 17.02.2015
8	Zastavovacie štúdie:								
8.I	Budatín – Hranice		7.25.BI/02						78 RD + základná OV
8.II	Trnové – Zastávek		8.31.BI/09	Ťažko povedať, možno aj tento rok	(25 RD x 3,6) 90		50 - v rámci pozemkov RD		
8.III	Budatín – Nad záhradkami		7.25.BI/02		11 RD				
10	Antošík ???								
11	Areál žilinského športu (AŽIS)		7·24·ŠR/02, 7·24·DS/01						Ø denná návštevnosť ± 1000 návšt./deň; nárazovo ± 4000 návštevníkov
12	Modernizácia Železničného uzla / zabezpečuje REMING CONSULT, a.s., Žilina								
13	Stredisko Technicko-hygienickej údržby železničných koľajových vozidiel Žilina / zabezpečuje REMING CONSULT, a.s., Žilina								
14	Sungvoo Hitech Slovakia, s.r.o. na Cestárskej ulici		10·19·P/05						Vieme len, že chcú rozšíriť jestvujúci areál severným smerom a zrušiť napojenie Cestárskej na Priemyselnú
15	Výroba autosedačiek – namiesto polystyrénu – na Krágujevskej		10.19.VS/01						
16	KIKA ul. Vysokoškolákov s veľkou okružnou križovatkou		2.10.OV/01			40	185		
17	II. Etapa dostavby EUROPALACE		2.10.OV/01			206	219		
18	Bussines centrum či polyfunkčný objekt dve veže pri plavárni		3.11.P/01				324		
19	Prístavba OC DUBEŇ		3.11.OV/02				975 celkovo (pôvodný obj.+ prístavba)		
20	Obchodné centrum medzi poštou a Žilpo, Ul.Obchodná (iba sa informovali nábytok)		2.10.OV/01						
21	Bosík Ul. Za plavárňou – polyfunkčný objekt ?		3.11.OV/02						X zámerov od kontajnerov po polyf. obj. so 4 NP
22	INDUSTRA – MS car management s.r.o. Jasenové - polyfunkčný objekt Centrum Bôrik ,Ul. Za plavárňou		3.11.OV/02 3.11.BI/01				53		1b.j. + VOV + predajňa áut so servisom
23	Cesta k Paľovej búde – tenisová hala		3.11.P/01				31		
24	Cesta k Paľovej búde – mestské nájomné byty?		3.11.BH/01	Odbor investičný	2x35 b.j.		116		

ÚGD mesta Žilina, podklady k prognóze

	INVESTIČNÝ ZÁMER	Meno za MÚ	Urbanistická zóna	Očakávaný rok spustenia prevádzky	Počet obyvateľov	Počet pracovných príležitostí	Počet parkovacích miest	Iná štrukturálna veličina	Poznámka
25	ŽU!!!!?? ÚPN Z!!!!		3.11.OV/01,03,05,06 3.11.ŠR/01, 02 3.11.ZLP/03						
26	Dopravné napojenie OC LGB BYTY na Hôreckú cestu?		5.29.BH/07		20 RD				
27	Karpatská – športové centrum		2.50.ŠR/01				70		
28	Petzvalova – parkovací dom so športoviskami na streche		5.29.ŠR/01				88+7		
29	Národné športové centrum pri korytnačke na BôRIKU ?		3.11.P/01						EIA 2008 – 24.02.2015 poslané cez uschovna.sk
30	OS Color Park (ZŠ Moskovská) – napojenie na Ul. Obežná – asi bude treba jej zobojsmernenie a kruhová križovatka na Ul. Matice slovenskej		2.49.BH/01		442 b.j.		475		
31	Cyklochodníky: H2 Solinky-Centrum, V6 popri ul. Centrálna k pešej lávke, Vlčince, Karpatská popri Rosinskej ku kruhovej križovatke Ul. Pri Celulózke a Rosinskej cesty			Odbor investičný					
32	Kruhová križovatka Rosinská – Ul. Pri Celulózke			ŽSK					
33	Administratívna budova, Veľká Okružná – prebieha stavebné konanie (ing.arch. Koreňová)		1.01.P/04				13		Vydané územné rozhodnutie
34	Polyfunkčný objekt ZGO, Komenského ul. (ing.arch.Trizuliak a kol.)		1.01.P/04	?			cca 6		Zatiaľ bola predložená iba architektonická štúdia
35	Administratívna budova, Predmestská ul.		1.06.OV/03				20		PD pre stavebné povolenie
36	Poliklinika (polyf.objekt) na križovatke ulíc Jánošíkova a Na Šefrancici		1.04.OV/03	?	-	cca 19	22, ale môže byť i viac		Zatiaľ bol predložený iba investičný zámer
37	Materská škola Trnové		8.31.Š/01	2. polrok 2017	120 detí		23		Bude vydané územné rozhodnutie
38	Objekt OV-INTER-STYLE medzi ulicami Predmestská a M.R. Štefánika		V ÚPN-M ZA bez čísla, malo by byť 1.06.OV/03	?			12		Predložená PD pre územné rozhodnutie
39	Polyfunkčný objekt na Dlabačovej (Ing. Ladislav Slota)		1.05.P/01				10		Predložená architektonická štúdia
40	Rekonštrukcia objektu Makyty na polyfunkčný objekt		1.06.OV/01			162	77		PD pre stavebné povolenie
41	Zdravotnícke zariadenie a Domov sociálnych služieb v areáli FNsP Žilina		1.13.OV/01		95 lôžok	57	30		Vydané územné rozhodnutie
42	Zdravotnícke zariadenie v areáli FNsP Žilina (už je postavené)		1.13.OV/01		Bez lôžok		24		Stavba je odkolaudovana, podklady na oddelení stavebného poriadku
43	Bytový dom na Španyolovej ul. (investičný zámer, Juraj Leško)		-				-		Zamietnuté
44	Polyfunkčný objekt Well Park, Sad na Studničkách		1.01.OV/05				76		Čerstvo vydané ÚR, u nás PD nebola, bližšie info Ing. Drábik –OS-OSP
45	Administratívna budova na Komenského ulici (Komárek, pri trhovisku)		1.01.OV/06				2		
46	Polyfunkčný objekt Národná – Hviezdoslavova (IM-BIZ,s.r.o.)		1.05.OV/01			193	98 (v objekte)		Vydané územné rozhodnutie (vedľa hotela Polom)
47	Polyfunkčný objekt na Milcovej ul. (oproti poliklinike)		1.06.P/01				11 (v objekte)		
48	Obchodný dom Skicentrum, Bytčica		4.32.P/01				12 (vo dvore)		Dlhá ul., Bytčica
49	Bytový dom na Pivovarskej (projekt sa vraj robí)		1.01.P/05		nevieme		Nevieme, nie je jasná podlažnosť		Projektová dokumentácia sa spracováva, parkovanie v objekte
50	Administratívny objekt a predajňa skladu ložísk, Bytčica		-				-		
51	Skladovacia hala firmy PANACEA, Prielohy		4.32.OV/01				18 (v areáli)		V areáli firmy PANACEA na Prielohách
52	Bytový dom na Predmestskej ul. (mestské byty)		1.06.OV/01		18 malometr. bytov +obchody		14(12 v objekte)		
53	Polyfunkčný dom na Predmestskej (Michal Sedmák)		1.01.P/07		3 byty	7 kancelárií	6+2(2mimo pozemok)		
54	Polyf.dom SMART OFFFICE HOUSE (Martin Škamla)		1.01.P/07			11 kancelárií	5 vo dvore		
55	Polyfunkčný objekt na Suvorovovej (Kastor - zastavené)		1.03.OV/01		63 b.j.x3,5=221		94		Prerušené konanie o povolení stavby v 08/2013 do doby rozhodnutia o predbežnej otázke
56	Chodníky Trnové (zrealizované)		-				-		

ÚGD mesta Žilina, podklady k prognóze

	INVESTIČNÝ ZÁMER	Meno za MÚ	Urbanistická zóna	Očakávaný rok spustenia prevádzky	Počet obyvateľov	Počet pracovných príležitostí	Počet parkovacích miest	Iná štrukturálna veličina	Poznámka
57	Obytný súbor IBV Trnové-Záhumnie		8.31.BI/11		21RDx3,5=74		42 na pozemkoch IBV		Vydané územné rozhodnutie na technickú infraštruktúru
58	Bytový dom na Radlinského ul.(r.2012)		1.04.P/04		16b.j.x3,5=56		24 (11 na pozemku a 13 imo neho)		
59	Polyfunkčný dom, ul.R.Zaymusa (Ing. Ďuri Staško)		1.01.P/01				5		
60	Radové RD v Trnove		8.31.BI/12				8		Licitor development
61	Polyfunkčný dom na Hollého ul. (i.a.Krušínský)		-				-		(rekonštrukcia)
62	Polyfunkčný objekt na rohu ulíc Sasinkova a Radlinského		Pred platnosťou ÚPN-M ZA				Nevie sa, ale minimum		Investičný zámer v r.2011, odvtedy nebola predložená PD
63	Penzión na Hlbokej ceste		1.06.BH/01				cca 7		
64	Továrň na čokoládu – Predmestská		1.01.P/07				124		Zrušené územné rozhodnutie
65	Strašidelný hrad na Solinkách – BILLA + výstavná sieň nábytku (info z novín)		4.16.BH/02, 4.16.HPP/01						
66	Pošta balenie balíkov presunutie na Bytčickú		10.18.VS/01	2017					
67	Bavaria - dostavba, Bytčická		10.18.VS/01	2017			43		38 park.miest je jestvujúcich – spolu 38+43=82
68	Bytový dom Milcova – Dlabačova								
68	Prístavba garáží Merkury Market		9.07.P/04	2016					DUR, upravuje sa vjazd a buduje nový výjazd
69	Parkoviská pred AB DOMINO		10.19.P/02	2015			45		Bolo vydané územné rozhodnutie

Vypĺňa: Durdyová
Chromcová
Rihalová
Krajčovič