OBSAH :

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 4
1. NÁZOV 4
2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO 4
3. SÍDLO 4
4. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA 4
5. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA SPRACOVATEĽA 4
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 5
1. NÁZOV 5
2. ÚČEL 5
3. UŽÍVATEĽ 5
4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 5
5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 7
7. TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 8
8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA 8
8.1. Varianty navrhovanej činnosti 8
Nulový variant – existujúci stav 8
Variantné riešenie – navrhovaný stav 9
ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE STAVBY 12
HMOTOVÉ ČLENENIE, VZHĽAD A PÔDORYSNÉ USPORIADANIE 12
ZÁSOBOVANIE ENERGIAMI 17
ZÁSOBOVANIE VODOU 17
ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VÔD 18
DOPRAVNÉ NAPOJENIE VRÁTANE PARKOVANIA 18
POŽIARNA OCHRANA 19
ZDROJE ENERGIE PRE STAVBU 20
SOCIÁLNE ZARIADENIA STAVENISKA 20
BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA A BEZPEČNOSŤ PRÁCE 20
9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE 21
(JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA) 21
10. CELKOVÉ NÁKLADY NA REALIZÁCIU 21
11. DOTKNUTÁ OBEC 21
12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ 21
13. DOTKNUTÉ ORGÁNY 21
14. POVOĽUJÚCI ORGÁN 22
15. REZORTNÝ ORGÁN 22
16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV 22
17. VYJADRENIE O VPLYVOCH REALIZÁCIE INVESTIČNÉHO ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE 23
III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA 24
1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NAPRÍKLAD NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, SÚVISLÁ EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000, NÁRODNÉ PARKY, CHKO, CHVO) 24
1.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY 24

1.2. GEOLOGICKÉ POMERY DOTKNUTÉHO ÚZEMIA ... 25
1.3. OVZDUŠIE ... 26
1.4. KLIMATICKÉ POMERY ... 27
1.5. VODA, VODNÉ TOKY ... 28
1.5.1. Vodné plochy, technické diela ... 28
1.5.2. Hydrologické pomery ... 28
1.6. PEDOLOGICKÉ POMERY ... 31
2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA A SCENÉRIA ... 31
2.1. KRAJINA ... 31
2.2. KRAJINNÝ OBRAZ ... 32
2.3. STABILITA KRAJINY ... 32
2.4 SCENÉRIA A ŠTRUKTÚRA ... 32
2.5 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY ... 33
2.5.1 Územná ochrana prírody ... 33
2.5.2 Druhová ochrana prírody ... 34
Národná sústava chránených území ... 35
Európska sústava chránených území ... 36
Chránené vtáčie územia ... 36
Územia európskeho významu ... 36
Územia chránené podľa medzinárodných dohovorov ... 37
2.5.3 Chránené stromy ... 37
2.5.4 Prvky územného systému ekologickej stability ... 38
2.5.5. Rastlinstvo ... 39
2.5.6. Živočíchy ... 40
3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, ... 41
KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA ... 41
3.1. Obyvateľstvo a sídla ... 42
3.2. Socio - ekonomické aktivity ... 43
3.3. KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA ... 48
SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA ... 49
IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ... 53
ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH ... 53
OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE ... 53
1. POŽIADAVKY NA VSTUPY ... 53
SPOTREBA VODY ... 56
1.3 NÁROKY NA SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE ... 57
1.4 NÁROKY NA DOPRAVU ... 58
1.5 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY ... 58
2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH ... 58
2.1 PRIAMY VPLYV NA OVZDUŠIE – ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA ... 58
2.2 ODPADOVÉ VODY ... 59
2.3 ODPADY ... 59
2.4 ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIE, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU ... 60
2.5 VYVOLANÉ INVESTÍCIE ... 61
3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VLPYVOCH NA ... 62
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE ... 62
3.3 VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU ... 64
3.4. VPLYVY NA PÔDU ... 65
3.6. VPLYVY NA KRAJINU ... 67
3.7. VPLYV NA OBYVATEĽSTVO ... 68
3.8. INÉ VPLYVY ... 69
4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK ... 69
5. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI ... 69

A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA 69
6. PREDPOKLADANÝ VPLYV PRESAHUJÚCI ŠTÁTNE HRANICE 70
7. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU VPLYVY SPÔSOBIŤ 70
S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA 70
V DOTKNUTOM ÚZEMÍ 70
8. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI 70
9. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH 71
VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 71
9.1. ÚZEMNOPLÁNOVACIE OPATRENIA 71
9.2. TECHNICKÉ OPATRENIA 71
10. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ 73
NEREALIZOVALA (NULOVÝ VARIANT) 73
11. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU 73
DOKUMENTÁCIOU 73
12. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH 74
OKRUHOV PROBLÉMOV 74
V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A 74
NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU VRÁTANE NULOVÉHO 74
VARIANTU 74
1. TVORBA SÚBOROV KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER 74
OPTIMÁLNEHO VARIANTU 74
2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA 75
VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY 75
3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU 75
VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA 76
VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU 79
1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA 79
VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH 79
MATERIÁLOV 79
2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ 80
ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU 80
3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE A 81
PRÍPRAVE ZÁMERU A POSUDZOVANÍ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV 81
VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU 81
IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV 81
1. SPRACOVATELIA ZÁMERU 81
2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI A ÚPLNOSTI ÚDAJOV PODPISOM 81
SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU 81
NAVRHOVATEĽA 81

KAPITOLA I.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV
Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Iľanovo

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO
IČO : 37974572

3. SÍDLO
Iľanovská 54/53, 031 01 Liptovský Mikuláš - Iľanovo

4. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA
Ing. Zlatica Lúčanová – predseda spoločenstva výboru
Mob. : 0902 187 555

Ján Tomčík - podpredseda spoločenstva výboru
Mob.0905 784 905

5. OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA SPRACOVATEĽA
RTC plus, s.r.o.
Nábrežie J.Kráľa 4359, 031 01 Liptovský Mikuláš
Ing. Miroslav Vrbacký, aut. ing. – konateľ spoločnosti
Mob. : 0907 852 200
e-mail : r-t-c-@r-t-c.sk

KAPITOLA II.

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV
Súbor stavieb stavebných objektov Lúčky - Demänovská Dolina, lokalita L a L2 – plocha rekreácie a športovej vybavenosti

2. ÚČEL
Účelom navrhovanej činnosti je výstavba 18 individuálnych rekreačných chát na území, ktoré je v ÚPN-O Demänovská Dolina v zmysle Zmien a Doplnkov č.1 vyhradené pre funkciu rekreácie a športovej vybavenosti.

Ide o súbor stavieb stavebných objektov v k. ú. Demänovská Dolina, lokalita Lúčky. Riešené územie sa rozkladá v hraniciach lokalít s označením L a L2, pričom v lokalite L sa nachádza dopravné napojenie a v lokalite L2 sa nachádza samotný súbor stavieb.
Územie v súčasnosti plní funkciu hospodárskeho lesa a aj plochy vedené ako trvalé trávnaté porasty sú porastené náletmi drevín

3. UŽÍVATEĽ
Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Iľanovo
Iľanovo 54
031 01 Liptovský Mikuláš

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI
Navrhovaná činnosť nie je novou činnosťou v danej lokalite. V zmysle Prílohy č.8 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je navrhovaná činnosť zaradená nasledovne :

Kapitola 14
Účelové objekty pre šport, rekreáciu a cestovný ruch
Položka č.5
Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest neuvedené v položkách č. 1 - 4 Časť B (zisťovacie konanie)
Prahové hodnoty **– v zastavanom území od 10000 m2, mimo zastavaného územia od 5000 m2**

Navrhovaná činnosť je podľa katastra nehnuteľností situovaná mimo zastavaného územia obce Demänovská Dolina. Podľa všeobecne záväzného nariadenia obce č. 3/2015/VZN, ktorou sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Demänovská Dolina je navrhovaná činnosť situovaná v zastavanom území obce.
Posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa vykonáva pred povolením činnosti podľa osobitných predpisov, tzn. pred povolením činnosti podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Rozloha riešeného územia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

plocha riešeného územia	16 772 m²
počet navrhovaných chát (SO.01-So.18)	18
celkový počet navrhovaných lôžok	184
celková zastavaná plocha budovami	1840m²
spevnené plochy spolu	1833 m²
pozemok prístupovej komunikácie	2996 m² z toho plocha prístupovej komunikácie je 1693 m²
počet nových parkovacích miest	46
plocha upravenej zelene	10 103 m²

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: **Žilinský**
Okres: **Liptovský Mikuláš**
Obec: **Demänová Dolina**
k.ú.: **Demänová Dolina**

Prehľad dotknutých parciel:

Parcely registra C	vlastník	poznámka
2941/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok
2941/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria
2944/4	UKPS Iľanovo	TTP
2944/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok
2944/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria,
2955/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok

Parcely registra E	vlastník	poznámka
320/2	UKPS Iľanovo	TTP
314/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria
310	UKPS Iľanovo	Ostatné plochy
314/1	UKPS Iľanovo	TTP
331/2	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok

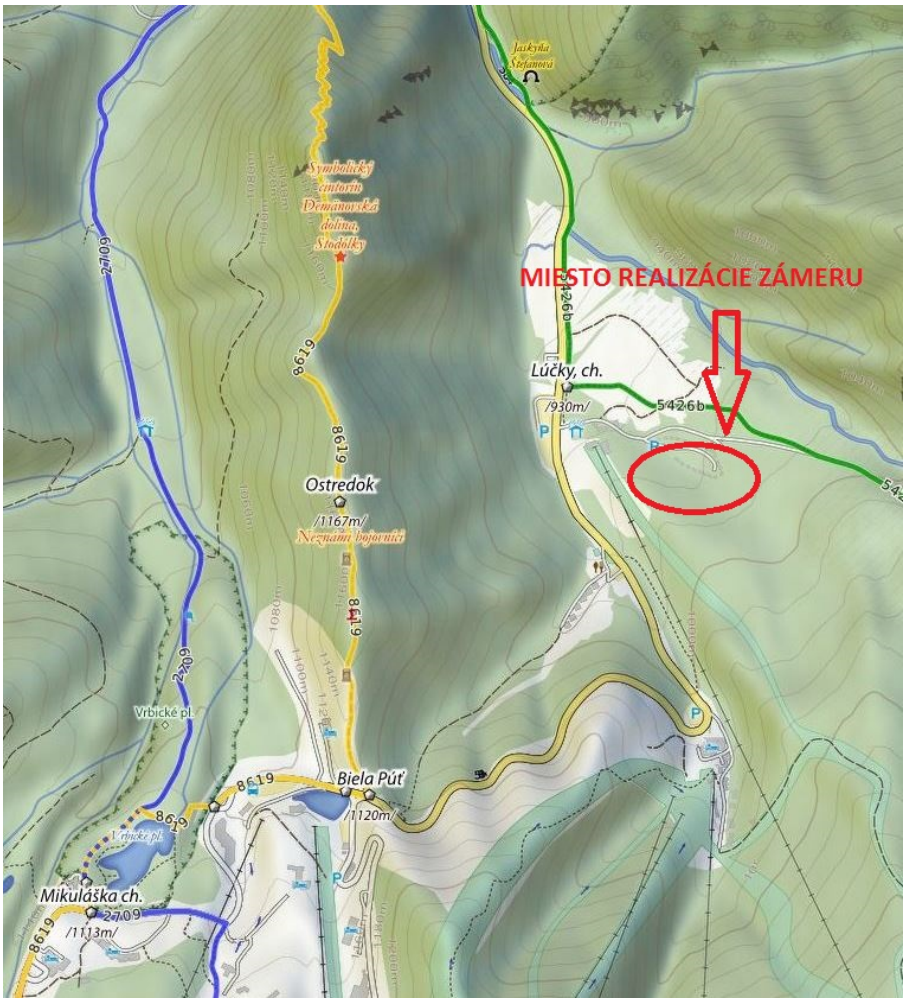
UKPS Iľanovo - Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Iľanovo

Riešené územie sa nachádza v katastrálnom k. ú. Demänovská Dolina, lokalita Lúčky. Rozkladá sa v hraniciach lokalít s označením L a L2, pričom v lokalite L sa nachádza dopravné napojenie a v lokalite L2 sa nachádza samotný súbor stavieb. Jedná sa o 18 individuálnych chát na území, ktoré je v ÚPN-O Demänovská Dolina v zmysle Zmien a Doplnkov č.1 vyhradené pre funkciu rekreácie a športovej vybavenosti.

Navrhovaná činnosť je situovaná v lokalite Lúčky. Lokalita Lúčky sa nachádza v strednej časti obce Demänovská dolina medzi lokalitami Jaskyňa slobody na severe a Záhradky na juhu. Obec má pretiahnuté územie od ústia doliny – vstupu do obce až po svahy Chopka.

Charakter navrhovanej stavby je v súlade s platným územným plánom.

6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI



7. TERMÍN ZAČATIA A UKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Začiatok výstavby: rok 2017
Ukončenie výstavby: individuálny

8. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Navrhovateľ požiadal listom z 10.06.2016 Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „Súbor stavieb stavebných objektov Lúčky - Demänovská Dolina, lokalita L a L2 – plocha rekreácie a športovej vybavenosti " podľa § 22 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa §22 ods. 3 písm. f) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, musí zámer obsahovať nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nerealizovala a najmenej dva realizačné varianty navrhovanej činnosti alebo jej zmeny. V prípadoch, ak nie je k dispozícii iná lokalita alebo ak pre navrhovanú činnosť neexistuje iná technológia môže príslušný orgán vo výnimočných prípadoch na základe žiadosti navrhovateľa upustiť od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti podľa §22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie listom č. OU-LM-OSZP-2016/7233-002-CEN z 14.06.2016 upustil na základe podanej žiadosti, podľa § 22 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z od požiadavky variantného riešenia zámeru, nakoľko pre uvedenú činnosť nie je vhodnejšia. Zámer vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 k zákonu bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

8.1. Varianty navrhovanej činnosti

Zámer sa predkladá na posúdenie v nulovom variante a jednom variante navrhovanej činnosti. Návrh výmeny zastaralej technológie obaľovačky je vypracovaný na základe dôkladného poznania stavu územia, jeho únosnosti a limitov, podľa požiadaviek požiarnej ochrany, emisných a imisných pomerov, dopravy, možnosti infraštruktúry, ochrany zdravia, ochrany životného prostredia a technických právnych noriem.

Nulový variant – existujúci stav

Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila. Pre stanovenie nulového variantu je dôležité poznať súčasný stav lokality, v ktorej sa navrhuje umiestnenie navrhovanej činnosti a na základe súčasného stavu posúdiť a identifikovať jej predpokladaný vývoj bez realizácie navrhovanej činnosti. V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, nedôjde v dotknutom území v najbližšom období k výraznej zmene.

Navrhovaná činnosť sa týka lokality Lúčky. Hlavnú os lokality Lúčky tvorí cesta II/584 prechádzajúca týmto územím v severojužnom smere. Posudzované územie je čiastočne urbanizované, nachádzajú sa tu súkromné individuálne rekreačné chaty a zariadenia cestovného ruchu ako aj nástup do lyžiarskeho strediska (údolná stanica lanovky Lúčky – Vyhliadka, zjazdová trať Lúčky, après-ski bar, požičovňa lyží a pod.). Samotné posudzované lokality v súčasnosti nie sú urbanizované a podľa katastra nehnuteľností ležia mimo zastavaného územia obce Demänovská Dolina.
V lokalite Lúčky sú podľa Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Demänovská Dolina (júl 2015, VZN č. 3/2015/VZN), okrem iných, vymedzené územia L, L2 s nasledujúcim funkčným využitím:
L2 - územie je vymedzené pre chát na individuálnu rekreáciu v náväznosti na jestvujúcu zónu „L“

Variantné riešenie – navrhovaný stav
Stručný opis technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti bol spracovaný podľa Projektu pre vydanie územného rozhodnutia: „Súbor stavieb stavebných objektov Lúčky – Demänovská Dolina, lokalita L a L2 – plocha rekreácie a športovej vybavenosti“ (Ing.arch. Vladimír Bátik, 02/2016).

Druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:

Parcela číslo	vlastník	poznámka
Parcely, na ktorých sa rozkladá riešené územie		
2941/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok
2941/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria
2944/4	UKPS Iľanovo	TTP
2944/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok
2944/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria
2955/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok
Susedné parcely		
2933/22		TTP
2941/4		Zastavané plochy a nádvoria
2942/9		Lesné pozemky
2942/8		Lesné pozemky
2943/1		Lesné pozemky
2944/3		Zastavané plochy a nádvoria
2944/5		Zastavané plochy a nádvoria
2944/6		Zastavané plochy a nádvoria
2944/7		Zastavané plochy a nádvoria
2944/8		Zastavané plochy a nádvoria
2944/9		Zastavané plochy a nádvoria
2944/10		Zastavané plochy a nádvoria
2944/11		Zastavané plochy a nádvoria
2944/12		Zastavané plochy a nádvoria

2944/13		Zastavané plochy a nádvoria
2944/14		Zastavané plochy a nádvoria
2944/15		Zastavané plochy a nádvoria
2944/16		Zastavané plochy a nádvoria
2944/17		Zastavané plochy a nádvoria
2944/18		Zastavané plochy a nádvoria
2944/19		Zastavané plochy a nádvoria
2944/20		Zastavané plochy a nádvoria
2944/21		Zastavané plochy a nádvoria
2944/22		Zastavané plochy a nádvoria
2944/23		Zastavané plochy a nádvoria
2944/24		Zastavané plochy a nádvoria
2944/25		Zastavané plochy a nádvoria
2944/26		Zastavané plochy a nádvoria
2944/27		Zastavané plochy a nádvoria
2944/34		Zastavané plochy a nádvoria
2944/35		Lesné pozemky
2944/36		Lesné pozemky
2944/43		Zastavané plochy a nádvoria
2944/44		Zastavané plochy a nádvoria
2944/46		Zastavané plochy a nádvoria
2944/51		Lesné pozemky
2944/52		Lesné pozemky
2944/53		Zastavané plochy a nádvoria
2944/55		TTP
2944/56		Lesné pozemky
2944/60		Zastavané plochy a nádvoria
2945/1		Lesné pozemky
2945/66		Lesné pozemky
2945/65		Lesné pozemky
2945/67		Lesné pozemky
2955/1		Lesné pozemky
2955/37		Lesné pozemky
2955/38		Ostatné plochy
2945/73		Lesné pozemky
2955/39		Ostatné plochy
2955/40		Ostatné plochy
2955/41		Lesné pozemky
2948/1		Lesné pozemky
2949		Lesné pozemky
2954		Lesné pozemky
3070		Vodné plochy
2958		Lesné pozemky

2955/14		Lesné pozemky
2955/13		Lesné pozemky
2955/11		Lesné pozemky
2955/19		Lesné pozemky
2955/18		Lesné pozemky
2943/3		Lesné pozemky
2943/2		Lesné pozemky

Navrhované chaty pre individuálnu rekreáciu sa rozkladajú na území, ktoré bolo vymedzené V ZaD č.1 ÚPN-O Demänovská Dolina ako návrhové plochy pre rekreáciu a športovú vybavenosť s označením „L2“. Prístupová komunikácia sa rozkladá na území, ktoré bolo vymedzené v ÚPN-O Demänovská Dolina ako plocha rekreácie a športovej vybavenosti s označením „L“.
Navrhované riešenie je v súlade s rámcom ÚPN-O Demänovská Dolina v zmysle ZaD č.1.

Miestna časť Lúčky (880 m n.m. - 965 m n.m.) je prevádzkovo viazaná na cestu II/584. Funkčne ju tvoria súkromné a podnikové zariadenia rekreácie a súbor vybavenia voľného cestovného ruchu nižšej vybavenostnej úrovne.

Funkčné vybavenie:
• Záchytné parkovisko
• Nástupné centrum Lúčky pre vstup do lyžiarskeho strediska s OHDZ
• Individuálne rekreačné chaty a podnikové rekreačné zariadenia situované v širšom rozptyle voľnej krajiny osady v rôznej architektonickej a stavebno-technickej úrovne.
• Súbor verejného cestovného ruchu chaty Lúčky a stravovacieho reštauračného zariadenia.
• Vybavenie viazaného cestovného ruchu so súborom sústredených skupinových zrubov.
• Na lúčnom priestore areálu sú v zimnom období v prevádzke tri turistické bežecko-lyžiarske okruhy.
• Významným funkčným prvkom v prevádzke lúčnej časti miestnej časti je ochrana vodných zdrojov a povodia vodárenského toku Demänovka. K tomu je vymedzené pásmo sprísnenej ochrany s príslušnými opatreniami prevádzky.

tab. Sumárna tabuľka výmer a kapacít

Označenie stavebného objektu	Funkcia/počet lôžok	Výmera vymedzenej parcely	Koeficient maximálnej zastavanosti	Maximálna podlažnosť
SO.01	Individuálna chata/8	756	0,50	1.NP+P
SO.02	Individuálna chata/8	626	0,50	1.NP+P
SO.03	Individuálna chata/8	775	0,50	1.NP+P
SO.04	Individuálna chata/8	704	0,50	1.NP+P
SO.05	Individuálna chata/8	699	0,50	1.NP+P
SO.06	Individuálna 2-chata/2x8	909+105	0,50	1.NP+P
SO.07	Individuálna 2-chata/2x8	1038	0,50	1.NP+P

SO.08	Individuálna 2-chata/2x8	904	0,50	1.NP+P
SO.09	Individuálna chata/8	713	0,50	1.NP+P
SO.10	Individuálna chata/8	823	0,50	1.NP+P
SO.11	Individuálna chata/8	685	0,50	1.NP+P
SO.12	Individuálna chata/8	753	0,50	1.NP+P
SO.13	Individuálna chata/8	627	0,50	1.NP+P
SO.14	Individuálna 2-chata/2x8	833	0,50	1.NP+P
SO.15	Individuálna chata/8	753	0,50	1.NP+P
SO.16	Individuálna chata/8	560	0,50	1.NP+P
SO.17	Individuálna chata/8	713	0,50	1.NP+P
SO.18	Individuálna 2-chata/2x8	796	0,50	1.NP+P
SO.19	Prístupová komunikácia a spevnené plochy	-	-	-
SO.20	Spoločné potrubie rozvodu vody	-	-	-
SO.21	Spoločné výtlačné potrubie do vodojemu	-	-	-
SO.22	Vodojem	-	-	-
SO.23	Vŕtaná studňa	-	-	-
SO.24	Spoločné potrubie splaškovej kanalizácie	-	-	-
SO.25	spoločné VN káblové vedenie	-	-	-
SO.26	Spoločné distribučné káblové vedenie NN	-	-	-
SO.27	Spoločné káblové vedenie verejného osvetlenia	-	-	-
PS.01	Trafostanica	-	-	-

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Všetky navrhované objekty sú riešené v modernom architektonickom štýle s využitím tradičných stavebných materiálov vhodných do horského prostredia s väčšími presklenými plochami orientovanými na juh. Na juh je orientovaná aj terasa, ktorá nadväzuje na obytný priestor na 1. NP a balkóny a loggie v podkroví. Vzhľadom na svažitosť terénu sú navrhované úpravy formou výkopov, oporných múrov a násypov.
Pri architektonickom riešení objektov budú uplatnené bohatšie členené formy a drobné merítko stavieb.

HMOTOVÉ ČLENENIE, VZHĽAD A PÔDORYSNÉ USPORIADANIE.

• Navrhované sú 1-podlažné objekty so sedlovou strechou (sklon 35-45°) s využiteľným podkrovím s možnými vikiermi a balkónmi. Je možné realizovať jedno podzemné podlažie, s technickým a hospodárskym zázemím objektu. V 1.PP nie je možné umiestňovať obytné miestnosti (izba, obývacia izba, obytná kuchyňa).

• V stredne svažitom teréne sú objekty umiestnené pozdĺžne k vrstevniciam, garáž nie je súčasťou objektu. Vozidlá budú odstavené na odstavných plochách v blízkosti prístupovej komunikácie.

• Objekty SO.06, SO.07, SO.08, SO.14 a SO.18 sú dvojchaty so zastavanou plochu 160 m², ostatné navrhované objekty (SO.01 - SO.05 a SO.09 - SO.13 a SO.15 - SO.17) sú chaty so zastavanou plochou 80 m².
• Objekty musia byť osadené na teréne podľa schémy na str. 16.
• Úroveň ±0,000 1.NP objektu stanovenú v schéme na str. 16 je nutné dodržať.
• Úroveň ±0,000 1.NP môže byť max. 1,2m nad úrovňou pôvodného terénu na severnej strane objektu .
• Od ±0,000 1.NP je prípustné riešiť jedno nadzemné podlažie a podkrovie.
• Šikmá strecha stavby musí mať zachytávače zosúvajúceho sa snehu, strecha stavby musí byť opatrená odkvapovými žlabmi a rúrami a voda zvedená na vlastný pozemok.

Sumárna tabuľka riešeného územia

plocha riešeného územia	16 772 m²
počet navrhovaných chát (SO.01-So.18)	18
celkový počet navrhovaných lôžok	184
celková zastavaná plocha budovami	1840m²
spevnené plochy spolu	1833 m²
pozemok prístupovej komunikácie	2996 m² z toho plocha prístupovej komunikácie je 1693 m²
počet nových parkovacích miest	46
plocha upravenej zelene	10 103 m²

Tab. Objektová skladba a kapacity navrhovaných objektov

označenie objektu	názov objektu	podlažnosť	zastavaná plocha (m²)	počet lôžok	počet parkov. stojísk	predpokladaný investičný náklad (€)
SO.01	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.02	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.03	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.04	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.05	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.06	Individuálna 2-chata	1NP+P	160	16	4	403.000
SO.07	Individuálna 2-chata	1NP+P	160	16	4	403.000
SO.08	Individuálna 2-chata	1NP+P	160	16	4	403.000
SO.09	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.10	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.11	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.12	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.13	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500

SO.14	Individuálna 2-chata	1NP+P	160	16	4	403.000
SO.15	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.16	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.17	Individuálna chata	1NP+P	80	8	2	201.500
SO.18	Individuálna 2-chata	1NP+P	160	16	4	403.000

1NP+P znamená 1.nadzemné podlažie a podkrovie

tab. Členenie súboru stavieb na stavebné objekty

Popis stavebných objektov	Označenie stavebných objektov
individuálna chata	SO.01
individuálna chata	SO.02
individuálna chata	SO.03
individuálna chata	SO.04
individuálna chata	SO.05
individuálna 2-chata	SO.06
individuálna 2-chata	SO.07
individuálna 2-chata	SO.08
individuálna chata	SO.09
individuálna chata	SO.10
individuálna chata	SO.11
individuálna chata	SO.12
individuálna chata	SO.13
individuálna 2-chata	SO.14
individuálna chata	SO.15
individuálna chata	SO.16
individuálna chata	SO.17
individuálna 2-chata	SO.18
Prístupová komunikácia a spevnené plochy	SO.19
Spoločné potrubie rozvodu vody	SO.20
Spoločné výtlačné potrubie do vodojemu	SO.21
Vodojem	SO.22
Vŕtaná studňa	SO.23
Spoločné potrubie splaškovej kanalizácie	SO.24
Spoločné VN káblové vedenie	SO.25
Spoločné distribučné káblové vedenie NN	SO.26
Spoločné káblové vedenie verejného osvetlenia	SO.27
Trafostanica	PS.01

tab. Sumárna tabuľka navrhovaných kapacít

	Stavebné objekty s označením SO.01- SO.06 a SO.09- SO.18	Stavebné objekty s označením SO.06, SO.07, SO.08, SO.14, SO.18

maximálna podlažnosť pre jeden objekt	1.np+podkrovie	1.np+podkrovie
zastavaná plocha pre jeden objekt (max. 50% pozemku)	80 m²	160 m²
maximálna podlažná plocha pre jeden objekt	240 m²	480 m²
počet lôžok pre jeden objekt	8	16
Počet zamestnancov pre jeden objekt	0	0
predpokladaný investičný náklad pre jeden objekt	201.500 €	403.000 €
počet parkovacích miest pre jeden objekt	2	4

Schéma výškového a pôdorysného osadenia:



ZÁSOBOVANIE ENERGIAMI

Účelom stavby je vybudovanie nových elektrických rozvodov VN, NN, VO a pripojenie existujúcich vedení NN k novým rozvodom:
-káblového prívodu VN káblom 3x22-AXEKVC(AR)E 1x70/16mm^2 do novej trafostanice TS v lokalite L2,
-kioskovej trafostanice,
-káblové NN rozvody pre plánované rekreačné objekty v lokalite L2
-káblové VO rozvody, svietidlá na oceľových stožiaroch pre osvetlenie miestnej komunikácie v lokalite L2

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom
Podľa STN 33 2000-4-41:

NN sústava:	3+PEN , 400/230V, 50Hz, TN-C
v normálnej prevádzke:	izolovaním živých častí, krytmi
pri poruche:	samočinným odpojením napájania

Podľa STN EN 50 423-1:

VN sústava:	22 kV, 50Hz – sieť s priamym (nízkoimpedančným) uzemnením

vedenie č.103 z rozvodne 110/22kV L. Mikuláš – s odporníkom

v normálnej prevádzke:	umiestnením mimo dosahu
	ochrana izolovaním živých častí
pri poruche:	samočinným odpojením napájania s rýchlym vypnutím

Ochranné pásma
Podľa zákona 251/2012 Z.z. :
- ochranné pásmo podzemného káblového vedenia do110kV vrátane je 1m od krajného vodiča
- elektrická stanica s vnútorným vyhotovením: ochranné pásmo je vymedzené vzdialenosťou oplotením, alebo obstavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu a údržbu technologických zariadení.

ZÁSOBOVANIE VODOU

Vodný zdroj pitnej vody:
V dolnej časti riešenej lokality sa nachádza existujúci vodný zdroj /vŕtaná studňa/ z ktorej sa voda prečerpáva do podzemnej zásobnej nádrže o objeme cca 20 m^3. Z tohto zdroja bude pokrytá z časti potreba pitnej vody. Druhý novonavrhovaný zdroj pitnej vody sa bude nachádzať nad navrhovaným rekreačným objektom SO.13 a SO.14. Z obidvoch zdrojov sa bude voda prečerpávať potrubím do navrhovaného vodojemu, ktorý sa bude nachádzať nad riešenou lokalitou. Vodojem bude podzemný, jednokomorový o objeme 50 m^3.

Vodovod:
Z novonavrhovaného vodojemu, ktorý bude objemu 50 m^3 a umiestnený bude nad lokalitou „L a L2“ bude vedené nové potrubie vodovodu, ktoré bude trasované smerom do riešenej lokality. Po trase potrubia sa budú nachádzať nadzemné požiarne hydranty. Doprava pitnej vody bude v tejto časti je uvažovaná gravitačne bez prečerpávacích staníc. Potrubie bude vedené tak, aby rešpektovalo ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí ako aj ochranné pásmo vodného toku.

Vodovodná prípojka:
Z navrhovaného potrubia vodovodu sa budú zásobovať navrhované objekty v navrhovanej lokalite. Objekty budú zásobované samostatnou vodovodnou prípojkou. Každý objekt bude mať samostatné meranie spotreby pitnej vody. Vodomerná zostava bude umiestnená vo vodomernej šachte, ktorá bude umiestnená hneď pri objekte.

ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VÔD

Odvádzanie splaškových odpadových vôd:
Riešená lokalita bude odkanalizovaná novonavrhovaným potrubím splaškovej kanalizácie. Kanalizácia bude gravitačná, bez prečerpávacích staníc. Potrubie kanalizácie bude zaústené do existujúceho potrubia verejnej kanalizácie. Časť existujúcej kanalizácie v dĺžke cca 38 m je vedené v trase, kde sa navrhuje nové potrubie kanalizácie. Toto existujúce potrubie splaškovej kanalizácie vedené ako kanalizačná prípojka sa zruší a rozšíri. Hlavný kanalizačný zberač bude umiestnený tak, aby boli rešpektované podmienky ochranných pásiem už existujúcich inžinierskych sietí, kde tento kanalizačný zberač bude zaústený do existujúceho potrubia verejnej kanalizácie. Odpadové splaškové vody budú odvádzané do existujúcej čistiarne odpadových vôd, ktorá sa nachádza v Liptovskom Mikuláši, časť Ondrašová.

Kanalizačná prípojka:
Odkanalizovanie objektov bude do navrhovaného potrubia splaškovej kanalizácie. Pripojovacia vetva z každého objektu bude riešená samostatne. Na kanalizačnej pripojovacej vetve sa bude nachádzať kanalizačná revízna šachta. Medzi vyústením kanalizačnej odbočky z novonavrhované objektu a napojením sa na potrubie splaškovej kanalizácie sa umiestni revízna kanalizačná šachta.

DOPRAVNÉ NAPOJENIE VRÁTANE PARKOVANIA

Navrhovaná lokalita so dopravne napája na existujúcu komunikáciu. Komunikácie sú navrhnuté jednopruhové obojsmerné komunikácie so štrkovým krytom. Jazdný pruh je široký 3m, nespevnená krajnica 2 x 0,5m.
Terén v riešenej lokalite je vo výraznom sklone, ktoré je prispôsobený návrh vedenia riešených komunikácií. Pozdĺžny sklon navrhovaných komunikácií podľa požiadavky stavebníka prekračuje normou stanovenú maximálnu hodnotu 12,0 %, navrhnutý je maximálny 14,0 %. Priečny sklon komunikácie je navrhnutý jednostranný 2,0%. Polomery smerových obrúb umožnia premávku vozidiel dĺžky do 9,0 m. Odstavovanie vozidiel návštevníkov rekreačných chát bude umožnené na odstavných stojiskách umiestnených kolmo pri navrhovaných

prístupových komunikáciách. Odstavné stojiská o rozmeroch 2,5 x 5,0 m sú navrhnuté o počte 2 ks pre jednu rekreačnú chatu.

POŽIARNA OCHRANA

Stavby na bývanie alebo ubytovanie sú stavby alebo ich časti určené na bývanie alebo ubytovanie. Stavby budú považované za stavby skupiny A (najviac s dvoma obytnými bunkami). Obytná bunka je byt alebo izba (skupina izieb) s príslušenstvom na ubytovanie najviac 20 osôb.

Odstupové vzdialenosti

Objekty SO.01-SO.05 a SO.09-SO.13 a SO.15-SO.17 - z dlhšej strany (okná) je predpokladaná odstupová vzdialenosť 8,1m, z kratších strán 2,1m pre stavby na ubytovanie.
Objekty SO.06, SO.07, SO.08, SO.14, SO.18- z dlhšej strany (vchod) je predpokladaná odstupová vzdialenosť 5,7m, z dlhšej strany (okná) je predpokladaná odstupová vzdialenosť 8,55m a z kratších strán 8,1m pre stavby na ubytovanie.

Príjazdy a prístupy

Prístupová komunikácia na zásah musí viesť aspoň do vzdialenosti 30m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá zásah. Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku minimálne 3m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80kN. Do trvale voľnej šírky sa pritom nezapočítava parkovací pruh. Vjazdy na prístupové komunikácia a prejazdy na nich musia mať šírku najmenej 3,5m a výšku najmenej 4,5m.

Požiarna voda

Pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A sa hydranty umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5m a najviac 200m od stavby, ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400m.

Úpravy nezastavaných plôch pozemku a plôch, ktoré budú zazelenené,

Nezastavané plochy riešeného územia budú riešené parkovou a sadovou úpravou v ďalších stupňoch spracovávania PD. V čo najväčšej miere je potrebné zachovať charakter pôvodného prírodného prostredia.

Rozsah a usporiadanie staveniska.

CHARAKTERISTIKA STAVENISKA

Stavenisko sa nachádza na okraji lyžiarskej zjazdovej trate Lúčky, nad dolnou stanicou LD Lúčky - Priečno, nad dojazdovým areálom Lúčky, obec Demänovská Dolina. Je to plocha s rekreačnou funkciou. Stavenisko je svahovité, dnes je to lesný pozemok. Prístup na stavenisko bude možný navrhovanou prístupovou cestou vedúcou z cesty II/584.

KAPACITA A VYUŽITIE OBJEKTOV PRE ÚČELY ZS

Zariadenie staveniska bude rozpočtované globálnou metódou podľa FCU 5O87/7.2.90 a č. 527O/5.1.89. Skládky stavebného materiálu budú poskytnuté na pozemkoch vo vlastníctve PS

Iľanovo. Nutná skladovacia plocha pre navrhovaný zámer v žiadnom prípade neprekročí hranice týchto pozemkov.

ZDROJE ENERGIE PRE STAVBU
Zrealizuje sa nová trafostanica a NN rozvádzač. Potreby vody a elektrickej energie budú upresnené po odsúhlasení dodávateľského systému.

SOCIÁLNE ZARIADENIA STAVENISKA
Sociálne zariadenia pre potreby pracovníkov dodávateľa budú mobilné chemické, v plnom rozsahu zriadené na investorom prenajatom pozemku. Bude sa maximálne dbať na to, aby nedochádzalo ku kontaminácii podzemných vôd, nakoľko sa pohybujeme v chránenom území.

BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA A BEZPEČNOSŤ PRÁCE
Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia najmä vyhl. MPSVaR SR 147/2013 Z. z. na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri stavebných prácach.
Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením. Musí byť zabezpečené bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov. Musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce.
Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitých predpisov. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a výkon štátneho stavebného dohľadu.
Všetky materiály, vybavenie, stroje a zariadenia zabudované v stavbe budú vyhovovať § 47 Stavebného zákona, budú mať atesty o štátnych skúškach, resp. iné predpísaní certifikáty. Použité materiály obvodových, strešných a podlahových konštrukcií zaručujú splnenie teplotechnických noriem.
Na stavenisku budú dodržiavané bezpečnostné predpisy podľa Vyhl. č. 374 Zb. vydané zo dňa 10.8.1990 Slovenským úradom bezpečnosti práce a Slovenským banským úradom o bezpečnosti práce a technickom zariadení pri stavebných prácach, rovnako ako Nariadenie vlády
SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a Nariadenie vlády SR č.391/2006 Z.z. o o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko . Pri použití a zabudovávaní výrobkov musí byť prioritne dodržiavaný zákon č.254/2003 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky. Bezpečnostní referenti investora a dodávateľa sa dohodnú na spoločných opatreniach týkajúcich sa zabezpečenia prevádzky investora a dodávateľa stavby.

Pri vlastných stavebných prácach bude z hľadiska bezpečnosti kladený dôraz na dodržanie týchto zásad:

- spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie k vykonávaniu stavebných prác /odborná spôsobilosť a pracovné pomôcky/
- vymedzenie a príprava staveniska /oplotenie, vjazdy, komunikácie, skládky/

- betonárske práce a práce súvisiace /debnenie, podporné konštrukcie, lešenie, doprava, skladovanie betónovej zmesi oddebňovanie a uvoľňovanie konštrukcií, práce železiarske/.
- murárske práce / zariadenie pre výrobu, spracovanie a doprava malty, práce a ochrana pri vlastnom murovaní/
- montážne práce / príprava montážnych prác, prevzatie montážneho pracoviska, montážne a bezpečnostné prípravky a viazacie prostriedky, dopravné komunikácie pri montáži, manipulácia s bremenom, osadzovanie dielcov/
- práca vo výškach a nad voľnou hĺbkou / zaistenie pracovníka proti pádu, zaistenie proti pádu predmetov a materiálu, zaistenie pod miestom práce vo výškach a jeho okolia, práce na streche, odovzdanie a prevzatie konštrukcií, komunikačné vstupy, zhadzovanie predmetov a materiálov, prerušovanie prác vo výškach/

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Účelom investičného zámeru je výstavba rekreačných chát pre individuálnu rekreáciu v lokalite Lúčky v obci Demänovská Dolina, ktoré budú slúžiť na rekreáciu pre ich majiteľov. Navrhovateľ je vlastníkom pozemkov a nemá iné pozemky vhodnejšie na výstavbu daných chát. Navrhovaná činnosť je podporená aj v Zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN-O Demänovská Dolina (júl 2015, VZN č. 3/2015/VZN), kde je v danej lokalite Lúčky vymedzené územie „ L2 – chatová osada LÚČKY“ Vzhľadom na charakter územia a rozvojové aktivity v obci, je predpoklad, že bude táto lokalita využitá na rekreačné účely v intenciách Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Demänovská Dolina.

10. CELKOVÉ NÁKLADY NA REALIZÁCIU

Celkové predpokladané investičné náklady **1.800.000,- EUR** s DPH

11. DOTKNUTÁ OBEC

- Obec Demänovská Dolina, Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

- Žilinský samosprávny kraj, Úrad ŽSK, Komenského 48, 011 09 Žilina

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova č. 2, 031 01 Liptovský Mikuláš

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, P.O.Box 10, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Hodžova 30, 031 01 Liptovský Mikuláš

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

- Obec Demänovská Dolina, Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

15. REZORTNÝ ORGÁN

- Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Stromová 1, 813 30 Bratislava
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Predkladaný zámer je pripravovaný s cieľom vydania územného rozhodnutia, stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia pre navrhovanú činnosť v zmysle stavebného zákona.

- Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39a, a rozhodnutie o využití územia podľa § 39b, zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Stavebné povolenie podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon)
- Rozhodnutie o trvalom a dočasnom vyňatí lesných pozemkov podľa § 7 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch
- Výnimky a súhlasy z podmienok ochrany chránených území podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby ako aj jej povolenie na uvedenie do prevádzky podľa §26 zákona č. 364/2002 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
  Povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak sa podľa tohto zákona vyžaduje, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením.
- Povolenie na osobitné užívanie vôd podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon):
- povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d).

- Súhlas na uskutočnenie stavby v ochranných pásmach vodárenských zdrojov podľa § 27 ods.1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- Povolenie príslušného cestného správneho orgánu na pripojenie pozemnej komunikácie a zriadenie vjazdu z cesty alebo miestnej komunikácie podľa §3b ods. 1 zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). V prípade, že konanie bude súvisieť s umiestnením stavby alebo využitím územia o ktorom rozhoduje stavebný úrad v územnom konaní, bude konanie podľa odseku 1 súčasťou územného konania. Cestný správny orgán bude mať v územnom konaní postavenie dotknutého orgánu, ktorý v konaní uplatňuje svoju pôsobnosť pri ochrane pozemnej komunikácie záväzným stanoviskom.

17. VYJADRENIE O VPLYVOCH REALIZÁCIE INVESTIČNÉHO ZÁMERU PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť nepatrí medzi činnosti podliehajúce povinne medzinárodnému posudzovaniu z hľadiska jej vplyvu na životné prostredie, presahujúce štátne hranice podľa Dohovoru o posudzovaní vplyvov na životné prostredie presahujúcich štátne hranice (Dohovor Espoo).

Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej závažný vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

V rámci navrhovanej činnosti sa neumiestňujú také činnosti, ktoré by svojim vplyvom presahovali štátne hranice. Dotknuté územie ani katastrálne územie, na ktorom je navrhovaná činnosť umiestnená, nesusedí priamo s hranicami žiadneho susedného štátu.

KAPITOLA III.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Dotknuté územie je z administratívneho hľadiska situované v obci Demänovská Dolina, v lokalite Lúčky, v území L, L2 vymedzenom podľa ZaD č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina (VZN č. 3/2015/VZN) chatová osada LÚČKY.
Dotknuté (posudzované) územie navrhovanej činnosti je vymedzené jej priestorovým usporiadaním v území. Širším dotknutým územím je obec Demänovská Dolina.

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NAPRÍKLAD NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, SÚVISLÁ EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000, NÁRODNÉ PARKY, CHKO, CHVO)

1.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Dotknuté územie súčasťou je v zmysle členenia Slovenska podľa geomorfologických jednotiek Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorné západné Karpaty, Fatransko-tatranskej oblasti, celku Nízke Tatry, podcelku Ďumbierske Tatry, dvoch častí: Ďumbier a Demänovské vrchy. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v lokalite Lúčky s nadmorskou výškou cca 933 - 1095 m n.m. Reliéf terénu je mierne svahovitý až svahovitý.
Rozmanitosť v geologickej stavbe sa odráža v morfológii terénu a v priečnom profile dolín. Oblasť Ďumbiera, tvorená tatrikom, sa vyznačuje hôľnym až glaciálnohôľnym reliéfom s bralným a hladkým povrchom. Zreteľné stopy v reliéfe zanechalo pleistocénne zaľadnenie, dôsledkom ktorého je existencia kotlov, karov a glacifluviálnych sedimentov. Ľadovce v území zanechali množstvo žulového materiálu v podobe bočných, spodných a čelných morén: takáto moréna sa nachádza v priestore Lúčok - v nadm. výške 990 m n.m., kde bola na sever vysunutá čelná moréna. Dná dolín v tatriku sú ploché, svahy sú hladko modelované.
Osobitnú skupinu tvoria karbonáty chočského, krížňanského príkrovu a série Červenej Magury. Reliéf je hlboko až extrémne ostro rezaný, vznikajú hlboké kanoňovité údolia, prechádzajúce do tiesňav - Demänovská dolina. Svahy dolín sú strmé, často rozčlenené do brál. Typickým znakom pre karbonáty je výskyt krasových javov. Morfologický ráz krajiny dopĺňajú tvary akumulačného pôvodu – riečne terasy, ktoré môžu mať aj erózny pôvod, dejekčné a suťové kužele, sute, kamenné moria. Terasy a kužele sa vyvinuli aj pozdĺž toku Demänovka. Ostatné akumulačné formy sa často vyskytujú v oblastiach budovaných tatrikom a karbonátmi.

Územie je z prevažnej časti budované kryštalickými horninami tatrika, na ktorom sa vplyvom exogénnych vplyvov počas glaciálnych zaľadnení vyvinul recentný erózno-denudačný typ reliéfu. Samotná lokalita Lúčky predstavuje glaciofluviálnu plošinu, ktorá sa nachádza medzi južnou kryštalickou a severnejšou vápencovo-dolomitickou časťou. Plošina (vpadlina) je mierne sklonená na SZ, pokrytá je fluviglaciálnymi nánosmi riečky Demänovky. Na Lúčkach sa úplne mení povrchový reliéf Demänovskej doliny. Homoľovité vrcholy v granitoidnej časti územia prechádzajú v strmé vežovité bralá vápencovo-dolomitických komplexov. Na rozdiel od územia budovaného horninami kryštalinika, kde sú viditeľné stopy po glaciálnej erózii, vápencovo-dolomitová časť má charakter hlbokého a úzkeho kaňonu so strmými zrázmi bralných stien krasového pahorkatinového typu reliéfu. Počas svojho vývoja bola tvarovaná tokom Demänovka, v ktorom sa vyvinuli vplyvom vodnej činnosti podzemné krasové formy. V katastrálnom území Demänovská Dolina je evidovaných 234 jaskýň vrátane najdlhšieho jaskynného systému na Slovensku so zameranou dĺžkou presahujúcou 35 km (napr. Pustá jaskyňa, Demänovská jaskyňa slobody, jaskyňa Vyvieranie, Demänovská jaskyňa mieru, Pavúčia jaskyňa, Demänovská ľadová jaskyňa atď.).
Pri nízkych vodných stavoch sa v ponoroch stráca celý prietok Demänovky. Prvýkrát sa ponory Demänovky objavujú na Lúčkach, v oblasti predpokladaného styku kryštalinika a mezozoika, ďalšie ponory sa vyskytujú pozdĺž toku Demänovky. Na SV okraji Lúčok vteká do Demänovky ľavostranný prítok Priečny potok, nižšie Zadná voda. Ponárajúce sa alochtónne a autochtónne vody sa krasovými cestami (kanály, sifóny) dostávajú do horninového prostredia, v ktorom erozívnymi účinkami vytvorili jaskynný systém. Podstatná časť týchto vôd vystupuje na povrch prostredníctvom vyvieračky v ústí dolinky Vyvieranie, poniže Demänovskej ľadovej jaskyne na ľavej strane doliny sa nachádza Dzúrov prameň, ktorý je v súčasnosti zachytený a tvorí súčasť vodného zdroja (Štola).

1.2. GEOLOGICKÉ POMERY DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Nízke Tatry sú jadrovým pohorím, kde najspodnejšiu formáciu tvorí tatrické kryštalinikum budované prevažne kryštalickými bridlicami a granitoidmi s fragmentmi sedimentárnych obalových vrstiev hlboko zavrásnených do jadra kryštalinika. Na západe a severe nad tatrikom leží druhá rozsiahla tektonická jednotka – veporikum. Mezozoické súbory veporika pozostávajú z:

- krížňanského príkrovu - k severu upadajúci komplex súvrství budovaný triasovými vápencami a dolomitmi
- chočského príkrovu - upadajúca kryha súvrství ležiaca na neokome krížňanského príkrovu uklonená takisto k severu a budovaná triasovými vápencami, dolomitmi a lunzskými vrstvami.

Kvartérne sedimenty sú zastúpené glaciálnymi, fluviálnymi, deluviálnymi a proluviálnymi sedimentmi.
Dotknuté územie je podľa Regionálnej geologickej mapy Nízke Tatry (Biely et. al, 1992) budované biotickými tonalitmi až granodioritmi ďumbierskeho typu a leukokratnými granitmi (kryštalinikum). V širšom území sú zastúpené glacigénne sedimenty: štrky, balvany a bloky morén (kvartér).

V lokalite Lúčky bolo v minulosti realizovaných viacero geologických úloh zameraných či už na kvantitatívne alebo kvalitatívne zhodnotenie hydrogeologického prostredia danej lokality alebo posúdenie inžinierskogeologických vlastností horninového prostredia.

Tektonika
Podľa Tektonickej schémy slovenskej časti Západných Karpát je dotknuté územie zaradené do kryštalinika tatrika. Podľa neotektonickej stavby je dotknuté územie zaradené medzi pozitívne jednotky (pohoria) s veľkým zdvihom (Atlas krajiny SR, 2002).

Geodynamické javy
Dotknuté územie patrí k oblastiam náchylným predovšetkým na vodnú eróziu. Územie je pokryté vegetáciou, preto prejavy reálnej vodnej erózie v území nie sú výrazné. Z hľadiska stability je dotknuté územie stabilné, bez zosuvov. Širšie územie je náchylné na pomalé hlboké gravitačné poruchy horských svahov a hrebeňov, opadávanie úlomkov, rútenie balvanov a blokov, početné múry a lavíny. Podľa údajov digitálnej mapy svahových deformácií Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra sa na strmších svahoch v širokom okolí vyskytuje roztrhanie a rozvoľnenie svahového masívu - stabilizované. Príčiny majú prírodný charakter a sú všeobecné.

Ložiská nerastných surovín
Lokality a územia chránené zákonom č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, ako chránené ložiskové územia, dobývacie priestory ani prieskumné územia sa v dotknutom území nenachádzajú.

1.3. OVZDUŠIE

Pohorie sa vyznačuje kontinentálnou horskou klímou v oblasti strání, mierne chladnou klímou v úpätných polohách a strednej časti úbočí rázsoch. Horský masív v dolinách Nízkych Tatier charakterizuje podnebie zrážkovou činnosťou a veľkým počtom veterných dní a s drsným podnebím vyznačujúcim sa s chladnou a studenou zimou.

Podľa klimatických oblastí Slovenska patrí dotknuté územie do oblasti chladnej, kde priemerná teplota vzduchu v júli klesá pod 16 ºC a okrsku chladného horského s teplotou v júli od 10 do 12 °C. Na ústrednom chrbte pohoria prevláda chladná až studená klíma s priemernou januárovou teplotou -7 až −9 °C a priemernou júlovou teplotou 8 až 9,3 °C. V dolinách sa pohybuje priemerná januárová teplota okolo −5 až −7 °C a priemerná júlová okolo 14 °C. Najteplejšie úpätné časti pohoria majú priemernú ročnú teplotu vzduchu asi 7,5 °C, na najvyšších vrcholoch je priemerná ročná teplota okolo 0 °C

Teplotné pomery územia závisia predovšetkým od nadmorskej výšky, expozície svahu, konfigurácie terénu daného miesta, ročného obdobia a cirkulačných pomerov.

Na celkový úhrn zrážok v území má podstatný vplyv nadmorská výška a reliéf. Priemerný úhrn zrážok v horských oblastiach dosahuje rozmedzie 800 – 1500 mm za rok.
V údolných častiach je priemerný ročný úhrn zrážok okolo 900 – 1 000 mm/m², vo vrcholových 1200 – 1 600 mm/m². Kvôli prevládajúcemu vzdušnému prúdeniu majú vyšší úhrn zrážok hlavne severné svahy, pričom západná časť je mierne vlhkejšia ako východná. Snehová pokrývka dosahujúca nad hranicou lesa hrúbku do 2 m sa drží 110 – 210 dní v roku. Stabilita snehových

pomerov v území vzrastá s nadmorskou výškou. Sneženie sa začína v októbri až novembri a končí v apríli až máji.

Veternosť v území so vzrastajúcou nadmorskou výškou rastie a v oblasti Chopku dosahuje v priemere 8-9 m/s. Veternosť je najvyššia v zimnom období. Prúdenie vzduchu je v tejto oblasti modifikované reliéfom a prevládajúci vietor je od severozápadu až severu a z juhu..

1.4. KLIMATICKÉ POMERY

Najvyššie položená meteorologická stanica na Chopku vo výške 2000 m n.m. uvádza priemernú ročnú teplotu vzduchu -1,2° C. Kotlinové časti Národného parku charakterizuje mierne suchá až vlhká klíma, s veľkou inverziou teplôt. Priemerné januárové teploty klesajú na -3,5° až -6° C, júlové vystupujú na 14,5° až 18° C. Vďaka častým teplotným inverziám (na horách prevláda teplé slnečné počasie, kým v kotlinách sa pod vrstvou hmly, alebo nízkej oblačnosti udržujú nízke teploty) býva najvyššia amplitúda teplôt práve v kotlinách.

Množstvo atmosferických zrážok, podobne ako teplotu vzduchu, ovplyvňuje vo všeobecnosti nadmorská výška. Kým v hrebeňových polohách ročný úhrn prevyšuje 1400 mm (na Chopku až 1600 mm), v kotlinách je to menej než 900 mm. Zrážkové pomery závisia tiež od lokalizácie, pretože pri prevládajúcom prúdení vlhkých vzdušných hmôt na Slovensku spadne viac zrážok na náveternej západnej strane pohoria než na záveternej strane v tzv. zrážkovom tieni.

Snehová pokrývka v kotlinách trvá približne 60 dní v roku, v hôľnych oblastiach až 130 dní. V zatienených ľadovcových kotloch na severnej strane Ďumbiera sneh pokrýva pôdu až 200 dní a miestami pretrváva aj do polovice júla. Snehová vrstva v kotlinách dosahuje maximálnu priemernú výšku do 20 cm v januári a vo februári, vo vysokohorských polohách podobnú charakteristiku dosahuje vo februári a v marci, a to až 145 cm. Na sledovaných miestach zaznamenali absolútne maximum snehovej pokrývky 295 cm na Kosodrevine. Veľké množstvo snehu vo vysokohorskom teréne je jedným z predpokladov uvoľnovania lavín. V Nízkych Tatrách je zaevidovaných až 654 lavínových dráh, pričom na strmších svahoch s výraznejšie modelovaným glaciálnym reliéfom v západnej ďumbierskej časti je ich podstatne viac než vo východnej kráľovohoľskej časti.

Námraza je charakteristickým javom predovšetkým vo vysokohorskej oblasti. Tvorí sa prevažne v zimnom období a tvorí sa za hmly na predmetoch vystavených prúdeniu vzduchu. Počas priaznivých atmosferických podmienok môže vznikať veľké množstvo týchto tzv. horizontálnych zrážok, ktoré napr. na Chopku dosahujú priemerný ročný úhrn až 2063 kg/m2.

Prúdenie vzduchu má vďaka lokálnym tvarom reléfu silne premenlivý smer. V kotlinách orientovaných v smere západ - východ má vietor vo všeobecnosti rovnaký priebeh, v hrebeňových častiach prevažuje severojužné prúdenie, ale časté sú aj vetry od severozápadu a juhozápadu. Najmenej sa uplatňujú juhovýchodné a severovýchodné vetry. S pribúdajúcou nadmorskou výškou sa priemerná rýchlosť vetra zvyšuje, takže na Chopku (2023 m.n.m.) v ročnom priemere dosahuje 9,6 m/s, v Jasnej (1200 m n.m.) iba 1,2 m/s.

1.5. VODA, VODNÉ TOKY

1.5.1. Vodné plochy, technické diela

V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne vodné plochy ani technické diela širšom okolí sú zastúpené ľadovcové plesá (napr. Vrbické pleso, plieska v lokalite pod Derešmi, Lukové pliesko a pod.) a umelo vytvorená vodná plocha (napr. vodná nádrž na zasnežovanie na Bielej Púti).

1.5.2. Hydrologické pomery

Dotknuté územie podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Slovenský Hydrometeorologický Ústav, Bratislava 1984) patrí do hydrogeologického rajónu MG 017 – Mezozoikum a kryštalinikum severozápadných svahov Nízkych Tatier.

Rajón tvorí zhruba uzavretý hydrologický a hydrogeologický celok. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je od juhu k severu (od rozvodnice do Liptovskej kotliny), kde dochádza k odvodňovaniu podzemných vôd. Lokálne je smer prúdenia podzemnej vody zhodný so smerom sklonu povrchu terénu. Podzemná voda sa zväčša vyskytuje v hĺbke 5 – 10 m. Vodné zdroje sú výdatné avšak kolísavé.

Najjužnejšia časť rajónu (vrcholové časti Chopku) z hľadiska obehu podzemných vôd je málo významná a je budovaná prevažne kryštalinikom a pri západnom okraji i málo zvodnenými horninami mezozoika. Granitoidné horniny tatrika sú nízko zvodnené s puklinovou priepustnosťou. Obeh podzemných vôd je viazaný na pukliny, zóny zvetrávania a porušenia masívu, ktoré podmieňujú vzájomnú komunikáciu obehu podzemných vôd kryštalinika s kvartérnymi sedimentmi. Priepustnosť sa s narastajúcou mocnosťou znižuje. Sú odvodňované prameňmi suťového typu s priemernými výdatnosťami do 0,1 – 0,2 l.s-1, ďalej puklinového alebo tektonického pôvodu s výdatnosťou až niekoľko l.s-1. Obeh podzemných vôd v horninách kryštalinika je plytký a z časového hľadiska ide o krátku dobu zdržania v horninovom prostredí.

Kvartérne sedimenty významne ovplyvňujú hydrogeologické pomery kryštalinika. Glacigénne morénové sedimenty sú z hľadiska priepustnosti budované veľmi priepustným materiálom (piesčitá, štrkovitá a balvanitá frakcia) a vytvárajú veľmi dobré podmienky pre infiltráciu atmosferických zrážok. Časť sa v nich akumuluje, časť presakuje do zóny porušenia a zvetrania skalného podložia a zvyšujúca časť zrážok vytvára povrchový odtok. Tieto sedimenty sa vyznačujú dobrým zvodnením. Ich akumulačná schopnosť je však pomerne nízka, čo spôsobuje, že podzemná voda preteká rýchlo cez morény ako podpovrchový podzemný prúd a rýchlo sa vracia na povrch v podobe prameňov na styku s podložnými horninami kryštalinika alebo na styku s mennej priepustnými, hlinitými polohami v morénových sedimentoch. Akumulačná schopnosť morénových sedimentov je znižovaná tiež hlbokým vrezaním povrchových tokov do morén. Časť vsiaknutých vôd prestupuje do porušeného horninového komplexu kryštalinika a zúčastňuje sa pomerne plytkého podpovrchového obehu.

Ostatné kvartérne sedimenty patria medzi málo zvodnené kolektory.

Najvýznamnejší čiastkový rajón tvorí vápencovodolomitický komplex krížňanského príkrovu. Má monoklinálne uloženie s úklonom k severu. Pruh karbonátov má rozsiahlu infiltračnú oblasť a je významným drénom povrchových a podzemných vôd priľahlého kryštalinika. V severnej časti sa všetky tieto vody sústreďujú vo vyvieračke „Vyvieranie“ v Demänovskej doline. Celý karbonatický komplex môžeme považovať za kolektor významných, vodohospodársky

využiteľných množstiev krasových vôd. Komplex mezozoických hornín vrchného triasu až kriedy sú malého vodohospodárskeho významu.

Vodohospodársky chránené územia a využívanie vôd
Navrhovaná činnosť sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – východná časť, vyhlásenej Nariadením vlády č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd.

Najbližšie vodohospodársky významné toky k navrhovanej činnosti sú podľa prílohy č. 1 Vyhlášky č. 211/2005, ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských tokov Demänovka a Priečny potok. V prílohe č. 2 Vyhlášky boli tieto toky zaradené tiež k vodárenským vodným tokom v jednotlivých úsekoch:

Názov toku	Číslo hydrologického poradia	Vodárenský vodný tok v úseku	
		od km	do km
Demänovka	4-21-02-028	4,10	18,40
Priečny potok	4-21-02-028	0,00	3,60

Lokálny zdroj vody pre rekreačné objekty v lokalite Lúčky predstavovalo pramenisko, ktorého vody boli zachytené dvoma skružovými studňami S-1 a S-2 hlbokými 1 a 2,5 m. Vzhľadom na výstavbu údolnej stanice lanovej dráhy Lúčky – Priečno bola podzemná voda vyvierajúca v pramenisku zachytená vyššie, nad stavbou a voda v súčasnosti gravitačne odteká drénom a následne tečie ako povrchový tok do Priečneho potoka. Vodný zdroj bol nahradený vŕtanou studňou. V širšom území je niekoľko prameňov - Luková, Rovná hoľa, Prameň č. 1 a 2 v lokalite Záhradky, Prameň č. 1 a č. 2 v lokalite Staré Koliesko a ďalšie. Viaceré sú využívané ako zdroje pitnej vody.
Demänovská dolina nie je priamo spojená s lokálnym výverom minerálnych vôd. Prírodné liečivé zdroje a prírodné minerálne zdroje ako aj ich ochranné pásma sa v dotknutom území nenachádzajú

Ochranné pásma vodárenských zdrojov
Za účelom ochrany výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov, boli v území určené ochranné pásma podzemných vodných zdrojov Demänovská dolina pre Liptovskú vodárenskú spoločnosť a.s.. Tieto boli vyhlásené Rozhodnutím Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-LM-OSZP-ŠVS - 2015/000241 – 6/Mk dňa 8.10.2016 nasledovne:
Ochranné pásmo (OP) I. stupňa
Jaskyňa Vyvieranie – podzemný zdroj tvorí vstup do jaskyne s uzamykateľnými vrátami.
Prameň Štôla – podzemný vodárenský zdroj (ďalej len VZ) územie v bezprostrednom okolí vstupu do štôlne s rozmermi oplotenia (od severu) 10,32 – 10,42 – 9,75 – 10,96 m parcela registra KN-E 2426.
Plocha OP I. stupňa : 0,0115 ha (115 m^2).
Pre tieto ochranné pásma je ponechaný pôvodný (súčasný) rozsah.

Ochranné pásmo (OP) I. stupňa oddelené
Je určené v krasovo-puklinovom horninovom prostredí v miestach, kde dochádza k priamemu prestupu povrchových vôd ponorom alebo závrtom.

Pre zdroje Vyvieranie a Štôla je toto OP I. stanovené nasledovne:

1. Úseky toku Demänovka, Zadná voda, Vyvieranie a Machnaté, v ktorých dochádza k ponáraniu povrchovej vody do podzemia nasledovne:
   - tok Demänovka od sútoku s Vyvieraním proti smeru toku až po geologické rozhranie mezozoika a kryštalinika nad lokalitou Lúčky, t.j. 1000 m nad sútokom s Priečnym potokom,
   - tok Zadná voda od sútoku s Demänovkou proti smeru toku do vzdialenosti 200 m,
   - tok Vyvieranie a tok Machnaté v úseku od 20 m pod až po 100 m nad ponormi.

2. Sufózne závrty v lokalite Lúčky:
   - známe a identifikovateľné závrty (resp. sufózne závrty) v lokalite Lúčky v rozsahu 1 m okolo okraja závrtu, spolu 20 závrtov.

   Celková plocha OP I. stupňa je stanovená geometrickým plánom č. 36735299-25/2014: *3,1966 ha*.

Ochranné pásmo (OP) II. stupňa
OP II. stupňa je stanovené v okolí vodných tokov v celej ich dĺžke od prameňov až po vodárenský zdroj Štôla a predstavuje príbrežný pás okolo všetkých tokov a ich trvalých prítokov. Šírka pásu je 50 m na každú stranu od okraja toku. Ľavobrežný pás Demänovky v oblasti Lúčky (nad sútokom s Priečnym potokom) je širší, pretože sleduje geologicky stanovenú hranicu zhodnú s hranicou OP Národnej prírodnej pamiatky Demänovské jaskyne.
Plocha OP II. stupňa stanovené zameraním č. 36735299-36/2015: *1 600,0218 ha.*

Okrem toho OP II. stupňa je stanovené zriadiť na celom sprístupnenom úseku podzemného toku v jaskyni Slobody od Pekelného dómu po Veľký dóm.
Povrchový odber Zadná voda
Celý tok Zadnej vody nad miestom odberu (vrátane) v páse širokom 50 m od každého brehu toku je súčasťou OP II. stupňa vodárenských zdrojov Vyvieranie a Štôla.
Plocha OP II. stupňa nad odberom Zadná voda: 26,71 ha.

Ochranné pásmo (OP) III. stupňa
Je stanovené spoločné pre všetky vodárenské zdroje v Demänovskej doline v rozsahu doterajšieho pásma hygienickej ochrany II. stupňa takto:
Hranica III. stupňa kopíruje hydrografickú rozvodnicu prebiehajúcu približne medzi kótami Na jame (1 438,1), Siná (1 560), Bôr (1 886), Poľana (1 889), Chopok (2 024), Konsko (1 882), Prašivá (1 667), Tanečnica (1 681), Krakova hoľa (1 251), Pusté (1 501). Medzi kótami Pusté a Magura (1 376,5) prebieha po dielčej rázsoche severne od údolia potoka Vyvieranie k jeho vyústeniu do Demänovky a pokračuje po pravom brehu Demänovky súbežne s hranicou OP II.

stupňa po vodárenský zdroj Štôla, k ústiu Čiernej dolinky, odtiaľ na kótu Pálenica (1 021,1) a späť ku kóte Na jame (1 438,1).
Celková plocha OP III. stupňa: ***4 279,8700 ha*** ***(vrátane plôch OP I. a II. stupňa).***

Stanovené ochranné pásmo III. stupňa susedí s katastrálnymi územiami: Iľanovo, Závažná Poruba, Pavčina Lehota, Lazisko, Liptovský Ján a Dolná Lehota.

1.6. PEDOLOGICKÉ POMERY

V dotknutom území sa poľnohospodárska pôda nevyskytuje. Z dominantných pôdnych jednotiek sú v území zastúpené podzoly kambizemné. Sú to pôdy s podzolovým hnedo-hrdzavým Bsv-horizontom, bez eluviálnehopodzolového Ep-horizontu alebo iba s jeho náznakmi, výrazne kyslé, skeletnaté, stredne hlboké až plytké.
Pôdotvorným substrátom sú ľahšie zvetraliny kyslých hornín. Limitujúcim faktorom pôdnej úrodnosti je veľmi nízka pôdna reakcia, skeletnatosť, plytký pôdny profil, svahovitosť. Sprievodnými pôdnymi jednotkami sú rankre a litozeme.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA A SCENÉRIA

2.1. KRAJINA

Krajina je komplexný systém priestoru, polohy, georeliéfu a ostatných navzájom funkčne prepojených hmotných prirodzených a človekom pretvorených a vytvorených prvkov, najmä geologického a pôdotovorného substrátu, vodstva, pôdy, rastlinstva a živočíšstva, umelých objektov a prvkov využitia územia, ako aj ich väzieb vyplývajúcich zo sociálno-ekonomických javov v krajine (Environmentalistika a právo – J.Klinda, 2000).

Navrhovaná činnosť je situovaná v obci Demänovská Dolina, ktorá leží v časti Nízkych Tatier pod Chopkom v rovnomennej doline, v nadmorskej výške od 700 m n.m. (Tri Studničky) po 2023 m n.m. (Chopok). Nie je typickou obcou, ale športovo-rekreačným strediskom.
Obec Demänovská Dolina s výrazne turistickým charakterom sa nachádza v centrálnej, najatraktívnejšej časti Nízkych Tatier, v rovnomennej doline, približne 15 km južne od Liptovského Mikuláša. Úzke a hlboké údolie Demänovky obmedzuje priestor na rozsiahlejšiu zástavbu a tak obec pozostáva z niekoľkých osád. Veľkú časť tvoria budovy, komplexy a vybavenie, slúžiace turistom, ktorí sem prichádzajú po ceste II/584 z okresného mesta. Celý chotár sa nachádza v Národnom parku Nízke Tatry.
Archeologické nálezy v jaskyni Okno dokladajú pohyb človeka v tejto oblasti už v praveku. K osídleniu však došlo až v 18. a 19. storočí baníkmi, ktorí tu dolovali rudy, ťažili drevo a pásli ovce a dobytok. Popularitu oblasti a záujem o celú oblasť vzbudilo objavenie Demänovskej jaskyne slobody v roku 1921, no masovú turistiku vyvolala výstavba lanovky na Chopok.
Obec Demänovská Dolina vznikla spojením objektov cestovného ruchu k 1. augustu 1964 vyčlenením z častí katastrálnych území Bodíc a Demänovej. Obec je rozdelená do niekoľkých miestnych častí: Tri studničky, okolie Demänovských jaskýň, Lúčky, Repiská a Jasná.

Funkčné členenie a organizáciu územia od roku 1978, kedy bol vyhlásený NAPANT, ovplyvňujú aj záujmy ochrany prírody a krajiny.
Dotknuté územie je situované v miestnej časti Lúčky. Ide o miestnu časť, ktorú v súčasnosti tvoria súkromné a podnikové zariadenia rekreácie a súbor vybavenia voľného cestovného ruchu nižšej vybavenostnej úrovne a v budúcnosti s plánovaným špecifickým postavením hlavného nástupu do vysokohorských priestorov a lyžiarskeho strediska.
Hlavným a plošne najviac zastúpeným krajinným prvkom v širšom území sú lesy. V mieste plánovanej realizácie navrhovanej činnosti je les

2.2. KRAJINNÝ OBRAZ

Krajinný obraz každého územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorený prvkami súčasnej krajinnej štruktúry. Krajinný obraz vyjadruje vizuálne identifikované vlastnosti krajiny. Obraz krajiny okrem estetického hodnotenia vlastností krajiny, odráža aj vnútorné vlastnosti krajiny – prírodnú, kultúrnu a historickú hodnotu. Krajinný obraz širšieho územia pozitívne dotvárajú plochy lesov. Sídelné útvary sú dotvárané sídelnou zeleňou.
Krajinný obraz riešeného územia je pomerne monotónny pozostávajúci u veľkých plôch lesných ekosystémov len čiastočne prerušovaný vodnými tokmi, trávnatými poasrtmi a prvkami technickej infraštruktúry, najmä cestnými komunikáciami a lyžiarskymi zariadeniami)vleky, zjazdovky). Obec Demänovská dolina pozostáva z roztrúsených malých sídelných útvarov, ktoré v podstatnej miere tvoria rekreačné ubytovacie zariadenia.
To čo dnes v krajine vidieť je výsledkom činnosti človeka a procesov , ktoré krajinu po celé desaťročia formovali.

2.3. STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality.

V riešenom území sa nachádzajú nadregionálne prvky vyčlenené Generelom nadregionálneho územného systému ekologickej stability schváleným uznesením Vlády SR č. 319/1992 alebo jeho aktualizáciou.

2.4 SCENÉRIA A ŠTRUKTÚRA

Dotknuté územie je súčasťou širšieho priestoru, ktorý je z hľadiska scenérie a vizuálneho pôsobenia považovaný za vysoko kvalitný.
Krajinná scenéria širšieho územia je veľmi malebná a je tvorená prechodom z údolného charakteru (Demänovská dolina) až do vysokých pohorí (Malé Karpaty). Záujmové územie sa nachádza v údolí obklopenom horskými končiarmi Nízkych Tatier. Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny možno považovať lesné ekosystémy, sprievodnú zeleň pri vodných tokoch, vodné plochy. Za negatívne prvky scenérie krajiny možno považovať prvky technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, parkoviská, cestné komunikácie, lyžiarske dopravné

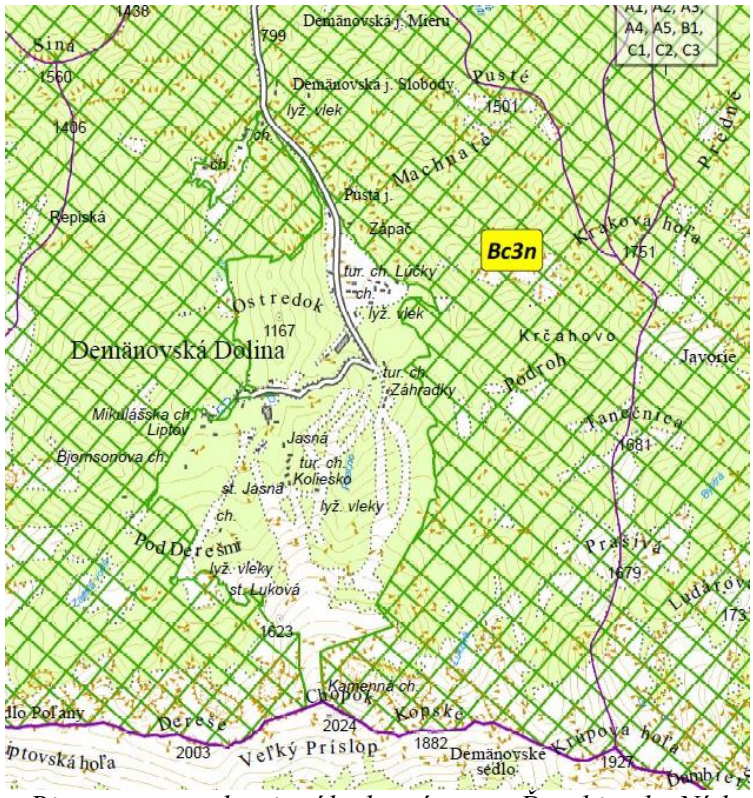
zariadenia).
Pod krajinnou štruktúrou sa rozumie horizontálne a vertikálne usporiadanie vlastností krajinných prvkov, ktoré sa pôsobením diferenciačných činiteľov špecificky kombinujú v určitom priestore, čím vytvárajú rôzny krajinnoekologický potenciál pre využitie. Prvotná krajinná štruktúra predstavuje súbor prirodzených ,systémov, napr. horninového prostredia, geomorfológie, ovzdušia, vody, prvkov ochrany prírody a pod. Druhotná štruktúra krajiny predstavuje súbor prirodzených, človekom čiastočne alebo úplne pozmenených prirodzených systémov alebo novovytvorených umelých prvkov krajinného systému a ich vzájomných väzieb. Na súčasnej krajinnej štruktúre vidieť, aký je aktuálny stav využitie zeme. V záujmovom území a jeho širšom okolí sú nasledovné prvky súčasnej krajinnej štruktúry: vodné toky (Demänovka, Otupnianka, Zadaná voda, Priečne), vodné plochy (Vrbické pleso, plieska v lokalite pod Derešmi, Lukové pliesko , vodná nádrž Biela Púť a pod), lesné ekosystémy, trvalé trávne porasty, zastavané plochy (hotely, reštaurácie, chaty ...), prvky technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, cestné komunikácie, parkoviská, lyžiarske dopravné zariadenia.

2.5 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

2.5.1 Územná ochrana prírody

V rámci Aktualizácie prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) okresu Liptovský Mikuláš bolo v širšom okolí navrhovanej činnosti vymedzených niekoľko lokalít, ktoré predstavujú plochy významné z hľadiska územného systému ekologickej stability a tvoria tzv. kostru ÚSES.
Biocentrum predstavuje ekosystém alebo skupinu ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev
Biokoridor znamená priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky.
Interakčným prvkom je určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä TTP, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.
Navrhovaná činnosť je situovaná v interakčnej zóne. Najbližším prvkom kostry ÚSES k navrhovanej činnosti je biocentrum nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry- Bc3n
(9 870 ha, jadro 5 429 ha - NPR Ďumbier -Demänovská dolina - Jánska dolina - Ohnište) a biokoridor regionálneho významu – vodný tok Demänovka, hydricko-terestrický biokoridor. Terestricko – hydrický biokoridor tvorený Demänovkou- Bk3r, cca 9 km dlhý (s plochou 90ha), jej brehovými a sprievodnými porastmi v nive toku a terestrickými koridormi spájajúcimi biocentrum Ďumbierske Nízke Tatry a biocentrum Jelšie. Tok tu má prevažne prirodzený charakter so zachovalými korytotvornými procesmi. Brehové a sprievodné porasty sú dobre vyvinuté iba miestami, na viacerých miestach sú fragmentované, tvorené prevažne smrekom, borovicou, jelšou sivou a vŕbami.
Rozsiahle biocentrum nadregionáleno významu Ďumbierske Nízke Tatry sa nachádza v južnej časti okresu Liptovský Mikuláš, na hranici s okresmi Ružomberok, Banská Bystrica, Brezno a

Poprad. Najcennejšiu časť a zároveň centrum biocentra predstavujú Jánska a Demänovská dolina spoločne s najvyššou časťou hrebeňa Nízkych Tatier od Štiavnice po Chabenec
Najvyšším bodom územia je Ďumbier (2 043 m n.m.), ktorý je zároveň najvyšším vrcholom celých Nízkych Tatier. Výšková a geomorfologická členitosť, rôznorodosť podložia vysoké zastúpenie vápencov, tiež rozľahlosť územia je podmienkou druhovej rozmanitosti. Po Tatrách majú Ďumbierske Tatry najvyšší počet horských druhov z našich pohorí. Zastúpené je veľké množstvo lesných a nelesných biotopov európskeho i národného významu, významné sú predovšetkým biotopy nad hornou hranicou lesa. Bohaté je aj zastúpenie druhov čeľade Orchidaceae, predovšetkým na vápencoch Jánskej a Demänovskej doliny.



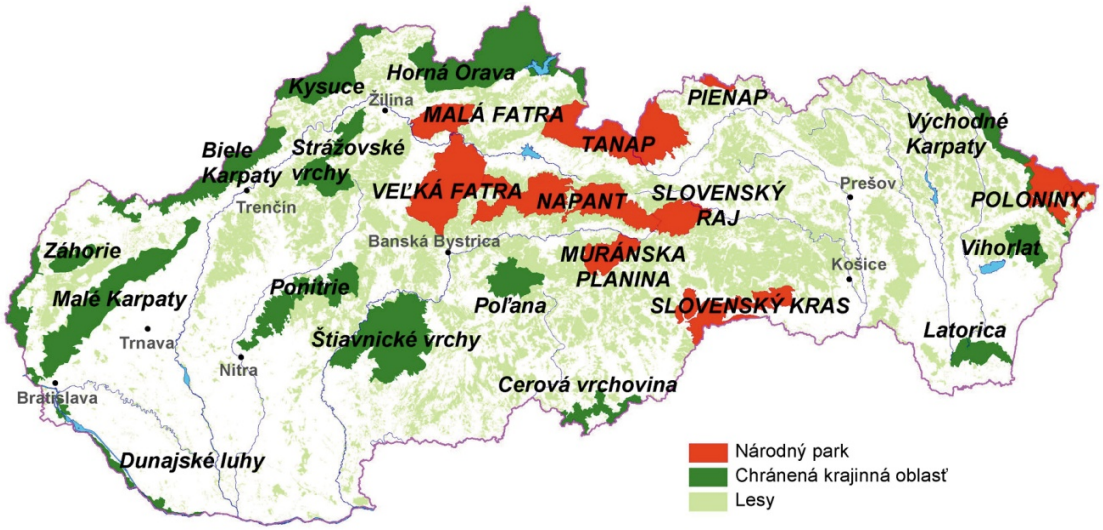
Bc3n – Biocentrum nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry

2.5.2 Druhová ochrana prírody

Navrhovaná činnosť je situovaná na území , ktoré má vyšší stupeň územnej ochrany. Ochrana dotknutého územia je zakotvená v zákone o ochrane prírody a krajiny, ktorý z rôznych aspektov zabezpečuje starostlivosť o jeho hodnotné krajinné a prírodné segmenty.

Širšie dotknuté územie je biotopom viacerých chránených a významných druhov. Podľa vyhlášky MŽP SR č. 492/2006 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sú chránené všetky druhy vyskytujúcich sa vtákov, plazov a obojživelníkov a viaceré druhy cicavcov.

Chránené územia:



Národná sústava chránených území

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny leží posudzované územie na území Národného parku Nízke Tatry a podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 3. stupeň ochrany (§ 14 zákona 543/2002 Z.z.).

Národný park Nízke Tatry (ďalej len NAPANT) bol vyhlásený Nariadením vlády SSR č. 119/1978 Zb. zo 14.6.1978 na rozlohe 81 095 ha a ochranného pásma na ploche 123 990 ha. V tom istom roku vydalo Ministerstvo kultúry SSR Štatút Národného parku vyhláškou č. 120/1978 Zb., v ktorej sa určujú podmienky ochrany jednotlivých záujmových priestorov. V roku 1997 boli nariadením vlády SR č. 182/1997 Zb. novelizované hranice tak vlastného územia ako i ochranného územia NAPANT a zároveň bolo zrušené NV č. 119/1978 Zb. Dnes má vlastné územie národného parku 72 842 ha a ochranné pásmo 110 162 ha. NAPANT je rozlohou najväčší národný park Slovenska. Jeho najvyšším vrcholom je Ďumbier (2043 m n. m.). Pohorie sa tiahne stredom Slovenska východo-západným smerom v dĺžke takmer 100 km. Sedlom Čertovica je rozdelené na 2 časti: západnú - Ďumbierske Tatry a východnú - Kráľovohoľské Tatry.

Územie NAPANT vyniká rozmanitosťou fyzicko-geografických pomerov, výskytom mnohých vzácnych endemických či reliktných druhov flóry a fauny, hodnotnými krasovými výtvormi a minerálnymi prameňmi. Ich komplexná ochrana sa zabezpečuje v kategóriách maloplošných chránených území.

V rámci NAPANT-u a jeho ochranného pásma bolo vyhlásených viacero maloplošných chránených území, v rôznych kategóriách, ktoré predstavujú ekologicky a geograficky najcennejšie lokality NAPANT-u.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho maloplošného chráneného územia.

V širšom okolí posudzovaného územia sa vyskytujú nasledujúce maloplošné chránené územia: NPR Demänovská dolina - cca 700 m severným smerom, NPP a OP NPP Demänovské jaskyne - cca 2,50 km severným smerom (NPP), cca 270 m severným a severovýchodným smerom (hranica ochranného pásma NPP), NPP Štefanová - cca 1,26 km severným smerom, NPP Okno -

cca 3,17 km severným smerom, , NPP a OP NPP Vrbické pleso - cca 1,4 km západným smerom (NPP).

Európska sústava chránených území
Tvoria ju:
- chránené vtáčie územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice EÚ o vtákoch,
- územia európskeho významu (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice EÚ o biotopoch, podľa národnej legislatívy sú tieto územia vyhlasované v národnej kategórii chránených území t.j. ako PR, CHA, atď.

Chránené vtáčie územia
Navrhovaná činnosť nezasahuje do chráneného vtáčieho územia. Najbližšie k posudzovanému územiu sa nachádza hranica SKCHVÚ018 Nízke Tatry - vo vzdialenosti cca 70 m od navrhovanej činnosti.
Chránené vtáčie územie Nízke Tatry (SKCHVÚ018 Nízke Tatry) bolo vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 189/2010 Z.z., na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla skalného, tetrova hoľniaka, tetrova hlucháňa, ďatľa trojprstého, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho, bociana čierneho, orla krikľavého, výra skalného, včelára lesného, ďatľa bielochrbtého, žlny sivej, ďatľa čierneho, muchárika červenohrdlého, muchárika bielokrkého, prepelice poľnej, žltochvosta lesného, strakoša sivého, muchára sivého, lelka lesného a chriašteľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Územia európskeho významu
Navrhovaná činnosť nezasahuje do územia európskeho významu. Vo vzdialenosti približne 350 m od navrhovanej činnosti prechádza hranica územia európskeho významu Ďumbierske Tatry (SKUEV0302). Územie európskeho významu SKUEV0302 Ďumbierske Tatry bolo zaradené do národného zoznamu území európskeho významu, ktorý bol po schválení vládou ustanovený Výnosom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1. Európska komisia rozhodnutím K(2008)271 z 25. januára 2008, ktorým sa podľa smernice Rady 92/43/EHS prijíma prvý aktualizovaný zoznam území európskeho významu v alpskom biogeografickom regióne zaradila UEV Ďumbierske Tatry do európskej sústavy chránených území NATURA 2000.
Predmetom ochrany územia SKUEV0302 Ďumbierske Tatry s výmerou 46 583,31 ha sú biotopy európskeho významu: Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kosodrevina (4070), Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty (6170), Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Aktívne vrchoviská (7110), Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Silikátové skalné sutiny v montánnom až alpínskom stupni (8110), Vresoviská a spoločenstvá kríčkov v subalpínskom a alpínskom stupni (4060), Silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8220), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Kyslomilné bukové lesy (9110), Bukové a jedľové kvetnaté lesy

(9130), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Vápnomilné bukové lesy (9150), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Brezové, borovicové a smrekové lesy na rašeliniskách (91D0), Reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy (91Q0), Horské smrekové lesy (9410), Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Alpínske trávinnobylinné porasty na silikátovom substráte (6150), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210) a druhy európskeho významu: ochyrea tatranská (Ochyraea tatrensis), čievičník papučkový (Cypripedium calceolus), zvonček hrubokoreňový (Campanula serrata), cyklámen fatranský (Cyclamen fatrense), poniklec prostredný (Pulsatilla subslavica), poniklec slovenský (Pulsatilla slavica), klinček lesklý (Dianthus nitidus), korýtkovec (Scapania massalongi), grimaldia trojtyčinková (Mannia triandra), plocháč červený (Cucujus cinnaberinus), fúzač karpatský (Pseudogarotina excellens), bystruška potočná (Carabus variolosus), ohniváčik veľký (Lycaena dispar), roháč obyčajný (Lucanus cervus), fúzač alpský (Rosalia alpina), spriadač kostihojový (Callimorpha quadripunctaria), hlaváč bieloplutvý (Cottus gobio), mlok karpatský (Triturus montandoni), kunka žltobruchá (Bombina variegata), kamzík vrchovský (Rupicapra rupicapra tatrica), rys ostrovid (Lynx lynx), vydra riečna (Lutra lutra), medveď hnedý (Ursus arctos), vlk dravý (Canis lupus), hraboš tatranský (Microtus tatricus), svišť vrchovský (Marmota marmota latirostris), netopier obyčajný (Myotis myotis), netopier pobrežný (Myotis dasycneme), netopier veľkouchý (Myotis bechsteini), uchaňa čierna (Barbastella barbastellus) a podkovár malý (Rhinolophus hipposideros).

Územia chránené podľa medzinárodných dohovorov

Jaskyne Demänovskej doliny boli do Zoznamu mokradí medzinárodného zoznamu zapísané 17.11.2006 pod číslom 1647. Ramsarská lokalita Jaskyne Demänovskej doliny zaberá na povrchu 1448 ha. Ide o najreprezentatívnejšiu a zároveň najzraniteľnejšiu časť podzemného krasového a hydrologického systému Demänovskej doliny.

Súčasťou jaskynného systému, s dĺžkou viac ako 35 km, je viacero speleologicky prepojených jaskýň: Pustá jaskyňa, Demänovská jaskyňa Slobody, Údolná jaskyňa, Jaskyňa pod útesom, Jaskyňa trosiek, jaskyňa Vyvieranie, Demänovská jaskyňa mieru, Pavúčia jaskyňa a Demänovská ľadová jaskyňa, geneticky s nimi súvisia aj jaskyňa Okno, Štefanová, Beníkova, ...

Dominantným faktorom mokrade je podzemná Demänovka – v Demänovskej jaskyni slobody, v jaskyni Vyvieranie, v Pustej jaskyni, ktorá sa formuje ponáraním povrchového toku Demänovky a jej prítokov.

Lokalita predstavuje reprezentatívny typ podzemných krasových a jaskynných hydrologických systémov. Vyznačuje sa prítomnosťou mnohých zraniteľných a ohrozených druhov jaskynnej fauny a zároveň reprezentuje lokalitu významnú z hľadiska zachovania biologickej diverzity jaskynných bezstavovcov Západných Karpát.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do ramsarskej lokality Jaskyne Demänovskej doliny. Hranica ramsarskej lokality je vzdialená od navrhovanej činnosti cca 235 m.

2.5.3 Chránené stromy

Ochrana drevín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny zabezpečuje legislatívnu ochranu drevín rastúcich mimo les a ochranu chránených stromov, za ktoré sa môžu vyhlásiť kultúrne, vedecky, ekologicky, krajinotvorne alebo esteticky mimoriadne významné stromy alebo ich skupiny vrátane stromoradí.

V posudzovaných lokalitách sa osobitne chránene stromy, na ktoré sa vzťahuje ochrana podľa § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrany prírody a krajiny nenachádzajú.

2.5.4 Prvky územného systému ekologickej stability

Generel nadregionálneho ÚSES (GNÚSES) SR vytvára základ pre stratégiu ochrany ekologickej stability, biodiverzity a genofondu SR a pre tvorbu dokumentov nižších úrovní ÚSES. Je záväzným podkladom pre všetky stupne a kategórie plánovacej a projekčnej dokumentácie, ktoré sa dotýkajú priestorovej organizácie a využitiaúzemia.
GNÚSES bol schválený uznesením vlády SR č. 319/1992. Vyčlenené boli nadregionálne biocentrá, v rámci nich jadrá a prechodné zóny.
Tabuľka 53. Prvky nadregionálneho územného systému ekologickej stability v okrese Liptovský Mikuláš – podľa uznesenia vlády SR č. 319/1992

Prvky ekologickej siete	Názov
Biocentrum provincionálneho významu	Liptovské kopy (10 500 ha, jadro 9188 ha - NPR Tichá dolina a Kôprová dolina)
Biocentrum nadregionálneho významu	Prosečné (2 340 ha, jadro 1 049 ha - NPR Kvačianska dolina a Prosiecka dolina)
	Ďumbierske Nízke Tatry (9 870 ha, jadro 5 429 ha - NPR Ďumbier - Demänovská dolina - Jánska dolina - Ohnište)
	Turková (2 390 ha, jadro 138 ha - NPR Turková s ochranným pásmom)
Biokoridory nadregionálneho významu	2 biokoridory medzi Vysokými Tatrami a Nízkymi Tatrami (terestrický)

V rámci spracovania Koncepcie územného rozvoja Slovenska (KURS, 2001) bol ako podklad vypracovaný aktualizovaný GNÚSES, v ktorom boli biocentrá a biokoridory na základe nových poznatkov prehodnotené a doplnené a boli v ňom tiež premietnuté návrhy vyplývajúce z odporúčaní regionálnych RÚSES (spracovaných v rokoch 1993-1995). Podľa aktualizovaného GNÚSESu do okresu Liptovský Mikuláš zasahujú nasledovné prvky:

Kategória	Názov	Výmera / dĺžka / šírka
Biocentrá nadregionálne	Západné Tatry	15377

	Prosečné	1600
	Nízke Tatry - Kráľovohoľská časť	12200
	Nízke Tatry - Ďumbierska časť	21288
	Vodná nádrž Liptovská Mara	2240
Biokoridory nadregionálne	vodný tok Váh	42,9/100-1700
	vodný tok Belá	16,3/150-900
	prechod medzi TANAP a NAPANT	11,0/500-1500

2.5.5. Rastlinstvo

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák, 1980) územie patrí do oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), obvodu flóry centrálnych Karpát (*Eucarpaticum*), okresu Nízke Tatry (22).
Pôvodným rastlinným spoločenstvom dotknutého územia a jeho okolia boli jedľové a jedľovo-smrekové lesy (*Abietion, Vaccinio-Abietenion*) s rozmanitou, diferencovanou výškovou a vekovou štruktúrou. V tejto diferencovanej štruktúre sa uplatňovali najmä rastlinné druhy lesov, ale aj druhy dnes nazývané „rúbaniskové“, ktoré nastupovali na dočasne prírodnými faktormi rozvrátené plochy. Jedľové a jedľovo-smrekové lesy sa rozprestierali v horskom stupni tvorenom pôvodne jedľou alebo smrekom na nenasýtených až podzolovaných pôdach. Výškové rozpätie výskytu porastov je 700 – 1300, zriedkavo 1400 m n. m. Súčasné zloženie flóry je v prípade drevín pozmenené v prospech smreka obyčajného (*Picea abies*) a neprospech jedle bielej (*Abies alba*) a ďalších, hlavne listnatých drevín (breza, vŕba rakyta, jarabina). Zloženie bylinnej vrstvy v lesoch nie je výrazne ovplyvnené. V území sa uplatňujú typické druhy smrekových lesov ako je brusnica čučoriedková *(Vaccinium myrtillus),* brusnica obyčajná (*Vaccinium vitis-idae),* papraď samčia (*Dryopteris filix-mas)*, kyslička obyčajná (*Oxalis acetosella),* podbelica alpská (*Homogyne alpina),* metluška krivolaká *(Avenella flexuosa),* atď.
V priestore Lúčky sú zastúpené najmä trvalé trávne porasty reprezentované druhmi ako: metlica trsnatá (*Deschampsia cespitosa),* krížavka jarná *(Cruciata glabra),* veronika lekárska *(Veronica officinalis),* bedrovník lomikameňový *(Pimpinella saxifraga),* psinček tenučký *(Agrostis capillaris),* metluška krivolaká *(Avenella flexuosa),* ľubovník škvrnitý *(Hypericum maculatum)* a ďalšími.
Dotknuté územie zaberá biotop Ls9.1 Smrekové lesy čučoriedkové -biotop európskeho významu (kód 9410) Biotop predstavuje klimaticky podmienené smrečiny v najvyšších horských polohách (horná hranica lesa) s absolútnou prevahou smreka a často prímesou smrekovca. Tvorí samostatný 7. lesný vegetačný stupeň. Celková druhová pestrosť smrekových lesov je malá, priestorová výstavba porastov je jednoduchá. Bylinná synúzia je druhovo chudobná, dominujú oligotrofné a acidofilné druhy. Krovinné poschodie je takisto druhovo menej pestré až chudobné. Bohatá býva vrstva machov. Čučoriedkové smrečiny sú významnými lesmi jednak z hľadiska hospodárskeho a jednak z hľadiska vodohospodárskeho a pôdoochranárskeho, a preto sú často zaraďované do ochranných lesov. Biotop je rozšírený v nadmorskej výške nad 1 100 m, s ťažiskom v rozmedzí 1250 – 1500 m. Biotop zaberá široký pás od lokality Lúčky až po

kosodrevinu. V úzkom páse okolo potoka Demänovka však zostupuje aj nižšie a v okolí prameňa Vyvieranie prechádza do biotopu Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy. Biotop Ls9.1 sa vyskytuje aj v typologických podmienkach potenciálneho výskytu biotopu Ls8 Jedľové a jedľovo-smrekové lesy. Bylinná vrstva tu dosahuje celkovú pokryvnosť do 30 % s dominantnými druhmi kyslička obyčajná (Oxalis acetosella), papradka samičia (Athyrium filix-femina), podbelica alpská (Homogyne alpina), metluška krivolaká (Avenella flexuosa), brusnica čučoriedková (Vaccinium myrtillus), brusnica obyčajná (Vaccinium vitis-idae), papraď samčia (Dryopteris filix-mas) a metlica trstnatá (Deschampsia cespitosa). V biotope sa bežne vyskytuje chránená soldanelka uhorská (Soldanella hungarica). Stromovú etáž biotopu tu tvorí takmer výlučne smrek (100%), len ojedinele nájdeme vtrúsenú jarabinu vtáčiu (Sorbus aucuparia) alebo vŕbu rakytovú (Salix caprea).

Druhové zloženie týchto porastov je prirodzene chudobné, základným edifikátorom je smrek obyčajný (Picea abies), iba zriedkavo pristupujú javor horský (Acer pseudoplatanus), buk lesný (Fagus sylvatica) často len zakrpateného vzrastu a niekedy, ale celkove vzácne, aj jedľa biela (Abies alba). Stálou, veľmi dôležitou prirodzene hojnou súčasťou prirodzených horských smrečín je jarabina vtáčia (Sorbus aucuparia), ktorá so smrekom prekonáva vo vývoji cyklickú zámenu, najmä po katastrofickom rozpade týchto porastov. Prirodzené horské smrečiny sú v porovnaní s ostatnými lesnými ekosystémami špecifické svojím prirodzeným vývojovým cyklom, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je náhly katastrofický rozpad ekosystému na pomerne veľkých plochách, ako aj veľmi vysokú viazanosť prirodzenej obnovy hlavnej porastotvornej dreviny na odumreté drevo. Kroviny sa vyskytujú len zriedkavo (Lonicera nigra, Rosa pendulina) a aj bylinné poschodie je chudobné (Vaccinium myrtillus, Calamagrostis villosa, Homogyne alpina, Avenela flexuosa, Luzula sylvatica, L. nemorosa, Oxalis acetosella, Dryopteris dilatata, Soldanela carpatica, ..).

2.5.6. Živočíchy

Podľa zoogeografického členenia (JEDLIČKA, KALIVODOVÁ, 2002), terestrický biocyklus spadá územie do provincie stredoeurópskych pohorí (Central European mountain province), podprovincia karpatských pohorí (Carpathian mountain subprovince), západokarpatský úsek (West Carpathian district).

K vzácnym druhom chrobákov vyskytujúcich sa v širšom území patrí: bystruška (Carabus fabricii), fuzáča karpatského (Pseudogaurotina excellens), fuzáč alpský (Rosalia alpina), fuzáč štvorpásy (Cornumutila quadrivittata), fuzáč žltočierny (Pachyta lamed), fuzáč javorový (Rhopalopus ungaricus), fuzáč borievkový (Rhysodes germari), fuzáč veľký (Tragosoma depsarium), kováčik (Lacon fasciatus), krasoň jedľový (Eurythyrea austriaca), Melandrya barbata, Pytho abieticola, Pytho depressus, Boros schneideri, Bius thoracicus a iné. Známy je tiež vzácny zástupca z triedy hmyzu (Insecta), treťohorný relikt motýľ jasoň červenooký (Parnassius apollo), ktorý v súčasnosti patrí medzi kriticky ohrozené druhy na celom území Slovenska a ktorý sa vyskytuje v širšej oblasti Demänovskej doliny.

Dominantnými druhmi rýb sú v širšom území pstruh potočný (Salmo trutta morpha fario), hlaváč pásoplutvý (Cottus poecipolus), hlaváč obyčajný (Cottus gabio) a v dolných úsekoch vodných tokov sú to slíž severný (Nemachilus barbatulus) a čerebľa potočná (Phoxinus phoxinus), miestami bol a stále je vypúšťaný nepôvodný pstruh dúhový.

Výskyt obojživelníkov (Bufo bufo, Salamandra salamandra, Bombina variegata, Rana temoraria) je zdokumentovaný v okolí VN Biela púť. Z triedy obojživelníkov v horskom (montánnom) vegetačnom stupni má dominantné zastúpenie skokan hnedý (Rana temporaria). Menej početná je ropucha bradavičnatá (Bufo bufo). Výskyt salamandry škvrnitej (Salamandra salamandra) bol zaznamenaný len v dolnej časti montánneho stupňa v blízkosti pramenísk, potôčikov a na vlhkých a zamokrených lokalitách.
Plazy sú v horskom vegetačnom stupni zastúpené jaštericou živorodou (Lacerta vivipara), ktorá sa vyskytuje najmä na vlhkejších stanovištiach v okolí lesných potokov a pramenísk. Ďalším druhom je vretenica severná (Vipera berus), ktorá sa vyskytuje nerovnomerne miestami hojnejšie, najmä vo vápencovej časti Demänovskej doliny na výhrevných prevažne južných, juhovýchodných, juhozápadných stanovištiach. Zaznamenávané sú aj jašterica bystrá (Lacerta agilis) a slepúch lámavý (Anguis fragilis).

Bohato zastúpenou skupinou živočíchov sú vtáky. V Nízkych Tatrách hniezdi orol skalný (Aquila chrysaetos), orol krikľavý (Aquila pomarina), jastrab lesný (Accipiter gentilis), jastrab krahulec (Accipiter nisus), myšiak lesný Buteo buteo), sokol myšiar (Falco tinnunculus), výr skalný (Bubo bubo), sova lesná (Strix aluco), sova dlhochvostá (Strix uralenssis), myšiarka ušatá (Asio otus), kuvik kapcavý (Aegolius funereus), kuvik vrabčí (Glaucidium passerinum), pôtik kapcavý (Aegolius funereus), muchárik červenohrdlý (Ficedula parva), sokol lastovičiar (Falco subbuteo), sokol sťahovavý (Falco peregrinus), jastrab lesný (Accipiter gentilis), jastrab krahulec (Accipiter nisus) a včelár lesný (Pernis apivorus). V porastoch smrečín hniezdi krivonos smrekový (Loxia curvirostra). Lesné spoločenstvá poskytujú životný priestor pre trasochvosta bieleho (Motacilla alba), sýkorku veľkú (Parus major), sýkorku uhliarku (Parus ater), sýkorku belasú (Parus caeruleus), sýkorku chochlatú (Parus cristatus), žlnu zelenú (Picus viridis), pinku lesnú (Frigilla coelebs), stehlíka čečetavého (Carduelis flammea), mlynárka dlhochvostého (Sitta europaea), brhlíka lesného (Sitta europaea), hýľa lesného (Pyrrhula pyrrhula), orieška hnedého (Troglodytes troglodytes), žltochvosta domového (Phoenicurus ochruros) a králička zlatohlavého (Regulus regulus) ako aj iných vtákov.
Lesné a horské ekosystémy poskytujú domov pre viaceré druhy drobných cicavcov ako je plch lesný (Dryomys nitedula), myšovka horská (Sicista betulina) a veverica stromová (Sciurus vulgaris).
Lesné spoločenstvá poskytujú vhodné podmienky prežitia veľkým šelmám – vlk dravý (Canis lupus), rys ostrovid (Lynx lynx), medveď hnedý (Ursus arctos). Z malých šeliem sa v podhorí vyskytuje líška obyčajná (Vulpes vulpes) a kuna lesná (Martes martes).

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Lokalita dotknutá realizáciou navrhovanej činnosti sa nachádza v okrese Liptovský Mikuláš. Z dopravného, ekonomického i sociálneho hľadiska je dotknutý priestor posudzovaný v rámci okresu.

3.1. Obyvateľstvo a sídla

Navrhovaná činnosť je situovaná v okrese Liptovský Mikuláš, ktorý v rámci SR patrí pod VÚC Žilinského kraja. Kraj má spracovaný územný plán veľkého územného celku (VÚC Žilinského kraja). Územný plán bol spracovaný na základe podkladov jednotlivých regiónov.

Štatistický úrad SR eviduje k 31.12.2014 v obci Demänovská Dolina 277 trvalobývajúcich obyvateľov (www.statistic.sk), matričný úrad obce eviduje k 30.7.2014 celkovo 292 obyvateľov (www.demanovskadolina.info/demografia.html).

Základné demografické údaje obce Demänovská Dolina k 30.7.2014:
Počet obyvateľov spolu: 292
občanov nad 15 rokov: 271
detí do 15 rokov: 21
priemerný vek : 41,57 roka

Prehľad obyvateľov podľa veku a pohlavia k 30.07.2014 :

Deti : (do 15 rokov)	
dievčatá :	12
chlapci :	9
spolu :	21
Mládež : (od 15 do 18 rokov)	
dievčatá :	1
chlapci :	4
spolu :	5
Dospelí :	
ženy :	109
muži :	157
spolu :	266

Obec Demänovská Dolina, ležiaca južne od Liptovského Mikuláša na severných svahoch pohoria Nízke Tatry, oddávna lákala ľudí jedinečnou pestrosťou prírodných výtvorov. Najskôr to boli pastieri a drevorubači, potom (18. stor.) pribudli aj baníci. Prvý historický záznam o Demänovskej doline sa datuje dňom 5. 12. 1299. V Ostrihomskej kapitule je dolina spomenutá v spojitosti s Dračou (dnešnou ľadovou) jaskyňou. Historicky je však dokázané, že Demänovskú ľadovú jaskyňu s rozsiahlymi priestormi navštevovali naši prapredkovia už v ranom stredoveku a novoveku.

Obec leží na území podhorského územia Liptovskej kotliny v časti Nízkych Tatier v rovnomennej doline, nachádzajúcej sa na severnej strane spomínaného pohoria pod vrchom Chopok v časti Ďumbierske Nízke Tatry v nadmorskej výške od 700 m n.m. (Tri Studničky) po 2024 m n.m. (Chopok).
S pomerne krátkou, ale spoločensky bohatou vývojovou históriou umiestnených funkcií poznávacieho a horského turizmu a športu sa postupne urbanisticky zvýšila z pôvodne rekreačnej a športovej na súčasnú rekreačno-športovú a obytnú. Zástavba sa sústreďovala pozdĺž prístupovej komunikácie v údolnej polohe doliny do rozložených útvarov urbánneho osídlenia,

kumulovaných do viacerých miestnych častí - osád rekreačného subregiónu. Postupne od vstupu do doliny zo severu vznikali miestne časti a to: Tri Studničky, Ľadová jaskyňa, Jaskyňa Slobody, Repiská, Lúčky, Staré Koliesko, Záhradky, od nadmorskej výšky cca 700 m n.m. po nadmorskú výšku 1000 m n.m. a Jasná v nadmorskej výške 1150 m n.m. a ďalšia vybavenosť viazaná na turistické trasy a OHDZ až po vrchol Chopok vo výške 2004 m n.m.
Ako celok obec Demänovská Dolina so svojimi miestnymi časťami plní funkciu strediska cestovného ruchu s funkčnými a priestorovými väzbami na okolité územie, hlavne však v smere na sever na mesto Liptovský Mikuláš a v smere na juh na rekreačné územie Chopok Juh.
Vo voľnej krajine katastra obce - mimo vyššie uvedených miestnych častí boli postupne umiestňované len solitérne objekty a líniové horské dopravné zariadenia (OHDZ, stravovacie zariadenia občerstvovacieho charakteru so sociálnymi zariadeniami, obsluha jaskýň) a objekty a zariadenia so špecifickou funkciou (SHMU, telekomunikácie), ďalej trasy značených turistických chodníkov, lyžiarske trate s príslušným bezpečnostným a technickým vybavením (zátarasy, objekty technického zasnežovania). Okrem stavieb a zariadení, ktoré sa rozvinuli v uvedených miestnych častiach, objekty a zariadenia OHDZ a služieb súvisiacich s CR boli umiestnené tiež v lokalitách Luková, Chopok, Rovná Hoľa, Brhliská.
V súčasnosti má kataster obce celkovú výmeru 4784,8325 ha, z toho zastavané plochy tvoria len 52,1240 ha, (t.j. 1,089 %) z celkovej výmery.

3.2. Socio - ekonomické aktivity

Priemysel, energetika, ťažba surovín

V obci Demänovská Dolina nie je situovaná žiadna priemyselná výroba . Výrobnú činnosť zabezpečujú len dve zariadenia - obecný podnik Demänovská Dolina, ktorý zabezpečuje potreby prevádzky verejných priestorov, miestnych ciest a činnosti obce a Slovryb Žilina (Tri Studničky), ktorý zabezpečuje chov a predaj rýb. S výrobnou funkciou sa nepočíta ani v posudzovanej lokalite

Doprava

Obec Demänovská Dolina a teda aj lokalita Lúčky sú napojené na nadradenú cestnú sieť cestou II/584 kategórie C7,5/60 so zbernou funkciou. Cesta II/584 z Liptovského Mikuláša je situovaná v údolnej polohe Demänovskej doliny prechádza severojužne celým údolím obce až do centra miestnej časti Jasná. Súčasťou tejto cesty je aj mimoúrovňové križovanie s diaľnicou D1. V miestnej časti Tri Studničky sa na cestu II/584 napája cesta III/018127 v smere do obce Pavčina Lehota. Miestne časti obce sú pripojené miestnymi a účelovými komunikáciami. Komunikačnú sieť dopĺňajú samostatné chodníky a prístupové účelové cestičky**.** Najbližšia železničná stanica osobnej a nákladnej dopravy je v spádovom sídelnom a oblastnom administratívnom sídle Liptovský Mikuláš. Železničná trať č. M180 je súčasťou hlavnej siete SR. Čo sa týka leteckej dopravy, najbližšie je letisko Poprad. Účelovú dopravu pre potreby Horskej záchrannej služby zabezpečuje Letecká záchranná služba s pohotovostným heliportom v lokalite Kvasničník.

Osobné horské dopravné zariadenia - v stredisku Jasná Nízke Tatry premáva 30 lanoviek a vlekov s prepravnou kapacitou viac ako 30 000 osôb za hodinu.

Pešia a cyklistická doprava - Jasná Nízke Tatry ponúka veľký počet trás pre pešiu turistiku a treking s rôznymi úrovňami obtiažnosti. Cez Lúčky vedie zelenoznačkovaný turistický chodník 5426. Sieť značených cykloturistických trás je súčasťou Regionálnej Liptovskej cyklomagistrály.

Lesné hospodárstvo

Navrhovaná činnosť zasahuje do lesných pozemkov Lesného hospodárskeho celku Demänová, ktorý je súčasťou Lesnej oblasti 46 Nízke Tatry, Kozie chrbty, podoblasti C - Ďumbier, Prašivá; sever. Ide o lesnú oblasť a podoblasť s prevahou výskytu 6. lesného vegetačného stupňa. Vo všeobecnosti sú lesné pozemky s lesnými porastmi v Demänovskej doline z hľadiska využívania funkcií lesa zaradené do kategórie lesov hospodárskych a kategórie lesov ochranných. Lesohospodárska činnosť sa realizuje podľa platného Programu starostlivosti o lesy.

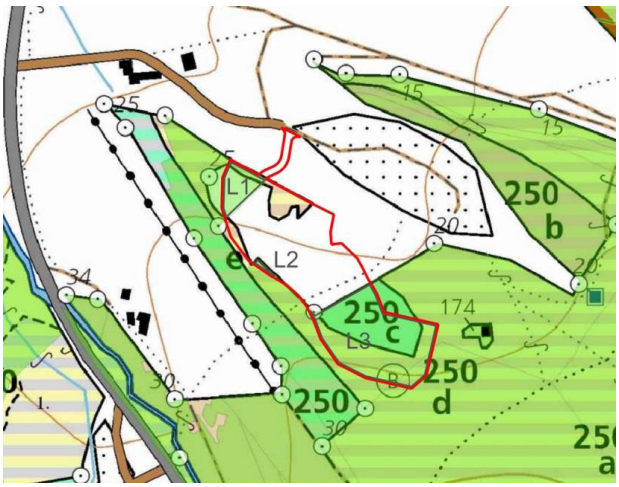
Vyhodnotenie náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa bolo spracované na základe § 6 a 9 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a príslušných príloh v znení neskorších predpisov a na základe vyhlášky č. 12/2009 Z.z. Ministerstva pôdohospodárstva o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.
V katastrálnom území Demänovská Dolina, LHC Demänová sú navrhované zábery lesných pozemkov na účely vybudovania zariadení rekreácie.

Tab. č. 9 Celkový prehľad o návrhu vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa.

Katastrálne územie	LHC	Kategória lesa	Druh vlastníctva	Výmera lesných pozemkov (ha)	Druh vyňatia
Demänovská Dolina	Demänová	hospodársky	UKPS Ilanovo	0,8043	trvalé

*vo vlastníctve Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Ilanovo

Jedná sa o trvalý záber lesných pozemkov a o lesné porasty v kategórii hospodárskych lesov.
Celková výmera na vyňatie lesnej pôdy je 0,8043 ha a suma za jej vyňatie je za vyššie uvedených predpokladov vypočítaná na 37 105 €.
Predkladané riešenie je v súlade s regulatívmi vyplývajúcimi z ÚPN vyšších stupňov – ÚPN VÚC Žilinského kraja, záväzné regulatívy, časť 4.13: realizovať rozširovanie zastavaného územia obcí na úkor poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.
Údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov, rozsahu vyňatia využitia udáva tabuľka č. 10.
Dôvodom spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti navrhovaného využívania lesných pozemkov na iné účely je dopyt po individuálnych chatách v tejto lokalite podporený schváleným územným plánom obce, ktorý pre tento účel ohraničil aj zónu L a L2. V riešenom území je individuálnych 18 chát z toho 3 chaty sú dvojchaty.
Návrh pozemkov určených na zalesnenie nie je možné v rámci návrhu z dôvodu priestorových možností realizovať.



Tab. č. 10 Prehľad vyhodnotenia náhrad za trvalé a dočasné vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa na území obce Demänovská Dolina

označenie plochy záberu v grafickej časti	lesný dielec	Funkčný typ	percento záberu	plocha v ha celkom	záber v ha	rubná doba (RD) podľa zákona č.326/2005	HSLT	trvanie dočasného vyňatia v rokoch (Q) (ak rovné RD = trvalé vyňatie)	kategória lesa	efekt verejnoprospešných funkcií za rubnú dobu na ha v tis. SK	zvýšenie odvodu pre schválený zdroj reprodukčného materiálu - 100%	zvýšenie odvodu pre skládku odpadov 100%	zvýšenie odvodu pre ochranný les alebo les 100%, osobitného určenia 20%	oslobodenie od odvodov: lesy, vody, signály, ochrana prírody, archeológia	odvod za trvalé odňatie v EUR
L1	250	CA	100%	0,7742	0,1218	105	626	105	H	1 390	0%	0%	0%	0	169 302 Sk
L2	250	CA	100%	0,7742	0,0140	105	626	105	H	1 390	0%	0%	0%	0	19 460 Sk
L3	250	CA	100%	0,7742	0,6684	105	626	105	H	1 390	0%	0%	0%	0	929 076 Sk
Suma					**0,8043**					**1 390**					**1 117 838 Sk 37 105 eur**

Poľnohospodárstvo

Poľnohospodárska výroba nie je vzhľadom na charakter územia rozvinutá. Rastlinná ani živočíšna výroba sa na území obce nenachádza. V katastrálnom území obce sa poľnohospodárska pôda vyskytuje vo veľmi malom rozsahu, reprezentovaná len ako TTP (v priestoroch Lúčky, Repiská a v údolí Zadnej vody), príp. záhrady (v urbánnom území miestnej časti Tri Studničky ako súčasť rekreačnej a obytnej rodinnej zástavby). V mieste plánovanej realizácie navrhovanej činnosti sú z poľnohospodárskych kultúr zastúpené trvalé trávne porasty.. S poľnohospodárstvom a poľnohospodárskou výrobou sa v posudzovaných lokalitách neuvažuje.

Cestovný ruch, občianska vybavenosť a služby

V obci je v súčasnosti len málo rozvinutá základňa zariadení občianskej vybavenosti. Obec je závislá na využívaní týchto zariadení pre vlastných obyvateľov na obciach Pavčina Lehota, Demänová a hlavne mesta Liptovský Mikuláš (školstvo, špecializované služby, zdravotníctvo, sociálne služby a pod.). V obci nie sú školské zariadenia. Materská škola je v Pavčinej Lehote. Základné školy sú v Liptovskom Mikuláši alebo v Demänovej. Špecializovanú zdravotnú pomoc na lyžiarskych svahoch a pri pešej turistike zabezpečuje Horská záchranná služba Jasná. V obci nie je žiadne vybavenie sociálnej starostlivosti pre dôchodcov alebo opatrovateľskej starostlivosti.

Športovo-rekreačná vybavenosť v obci v kategórii základnej občianskej vybavenosti je minimálna a reprezentuje ju len viacúčelové ihrisko v lokalite Lúčky - Staré Koliesko, vybudované pre obyvateľov tejto malej obytnej zóny obce. Ostatná vybavenosť mimo športovo-rekreačných plôch nadstavbovej vybavenosti horského strediska je umiestnená v rámci jednotlivých ubytovacích zariadení.

Oblasť služieb je jednoznačne orientovaná na cestovný ruch a šport. Cestovný ruch je v prevádzke obce Demänovská Dolina dominujúcou funkciou. Podľa Regionalizácie CR patrí územie do Liptovského regiónu s medzinárodným významom poskytujúcim najširšiu a najuniverzálnejšiu ponuku cestovného ruchu v rámci Slovenska. Stredisko má významné predpoklady pre rozvoj príjazdového turizmu, domáceho, dlhodobého i krátkodobého turizmu, ako aj pre jednodňovú návštevnosť. Dominantné postavenie má zimný pobytový turizmus - najmä zjazdové lyžovanie a lyžiarska turistika, v lete - letný pobytový turizmus v horách - pešia turistika. Z hľadiska aktivít najvyššieho dlhodobého potenciálu sa pozornosť venuje najmä zjazdovému lyžovaniu a návšteve jaskýň.

Jasná Nízke Tatry ako najväčšia lyžiarska aréna s výbornými podmienkami pre zimné športy na Slovensku ponúka na severnej i južnej strane Chopku množstvo aktivít, zábavu a aktívny oddych. Dve strediská Chopok sever a Chopok juh spájajú od zimnej sezóny 2012/2013 dve moderné lanovky: 24-miestna lanovka Funitel (Priehyba - Chopok) a 15-miestna kabínková lanovka v lokalite Kosodrevina – Chopok. Stredisko ponúka 46 km upravených zjazdoviek rôznych obtiažností, vhodných pre začiatočníkov, rodiny s deťmi, pokročilých lyžiarov a aj na usporiadanie pretekov svetovej úrovne. Moderný zasnežovací systém v dĺžke takmer 27 km poskytuje garanciu snehu minimálne 5 mesiacov v roku. Milovníci divokej jazdy si prídu na svoje v mnohých freeridových zónach a v snowparku. FUN ZONE je uzavretá trať vedľa zjazdovky, znamená prípravu na náročnejší Snow park. Večer sa v Jasnej lyžuje na dvoch osvetlených zjazdovkách. Na Chopku premáva 30 lanoviek a vlekov s prepravnou kapacitou viac ako 30 000 osôb za hodinu.

Malým deťom sú vyhradené 3 uzavreté arény: MAXILAND Lúčky, MAXILAND Biela Púť, MAXILAND Krúpová. Ide o detské zimné areály s pásovými prepravníkmi, so zábavným animačným programom a celodennou profesionálnou starostlivosťou o dieťa.

Okrem lyžovania a snowbordingu je možné v stredisku prevádzkovať veľa ďalších zimných športov – sánkovanie, korčuľovanie či hokej na klzisku na Bielej Púti, je možné si zapožičať rôzne fun-adrenalínové atrakcie ako napr. skifox (spojenie lyžovania a sánok), snowscoot (mix medzi BMX a snowbordom), snowbike (snežný bicykel s minilyžami namiesto kolies) atď.

Bežecké lyžovanie je v stredisku zabezpečené dvoma bežeckými traťami - na Lúčkach (5 km dlhá turistická trať) a Tri Vody (6 km dlhá závodná trať).

Dĺžka zimnej sezóny je spravidla od začiatku decembra do konca apríla.
Ďalšou významnou vybavenosťou funkcie športu v obci a v rámci prevádzky celého horstva Nízkych Tatier je pešia turistika. Vývojovo bola vybudovaná kvalitná sieť značkovaných turistických chodníkov, ktorá ma hlavne letnú sezónnu návštevnosť. Sieť značených cykloturistických trás je súčasťou Regionálnej Liptovskej cyklomagistrály. V poslednom čase je stredisko vyhľadávané nielen kvôli turistike a lanovkám, ale aj Rocky Mountain Bike World Jasná. Tie najľahšie trate je možné zísť aj na kolobežke. Novinkou je jazda Mountain károu z Chopku na Priehybu. K dispozícii je najvyššie položené Múzeum prírody na Slovensku a minimúzeum venované lanovke. Návštevníci môžu vyskúšať paragliding, lanový park, člnkovať na vodnej hladine jazierka v Jasnej a využiť služby TATRY MOTION - požičovne bicyklov, kolobežiek, športové obchody, sprievodcov a inštruktorov k turistike, nordic walkingu, skalolezeniu. Doplnkové služby v stredisku sú sústredené najmä pri nástupných staniciach lanoviek (www.jasna.sk).
Zo služieb sú v obci najviac rozvinuté stravovacie a ubytovacie služby.
Sieť ubytovacích zariadení tvoria turistické ubytovne, penzióny nižšieho štandardu ako aj štvorhviezdičkové hotely. V lokalite Lúčky sú zastúpené napr. Penzión Energetik***, Chata Lúčky, Vila Gitka, Bungalovy Jasná Lúčky.
Stravovanie návštevníkov je celoročne zabezpečené v ubytovacích zariadeniach. V lokalite Lúčky stravu poskytuje Penzión Energetik a Chata Lúčky. Gastronomické zariadenia situované na svahoch sú v prevádzke iba v zimných mesiacoch s výnimkou Snack Baru Rovná Hoľa (celoročne).

Dopravná infraštruktúra
Obec Demänovská Dolina a teda aj lokalita Lúčky sú napojené na nadradenú cestnú sieť cestou II/584 kategórie C7,5/60 so zbernou funkciou. Cesta II/584 z Liptovského Mikuláša je situovaná v údolnej polohe Demänovskej doliny prechádza severojužne celým údolím obce až do centra miestnej časti Jasná. Súčasťou tejto cesty je aj mimoúrovňové križovanie s diaľnicou D1. V miestnej časti Tri Studničky sa na cestu II/584 napája cesta III/018127 v smere do obce Pavčina Lehota. Miestne časti obce sú pripojené miestnymi a účelovými komunikáciami. Komunikačnú sieť dopĺňajú samostatné chodníky a prístupové účelové cestičky.
Parkovanie je v území riešené systémom parkovísk, odstavných plôch a tiež v rámci jednotlivých ubytovacích zariadení.
Najbližšia železničná stanica osobnej a nákladnej dopravy je v spádovom sídelnom a oblastnom administratívnom sídle Liptovský Mikuláš. Železničná trať č. M180 je súčasťou hlavnej siete SR.
Letecká doprava - najbližšie je letisko Poprad. Účelovú dopravu pre potreby Horskej záchrannej služby zabezpečuje Letecká záchranná služba s pohotovostným heliportom v lokalite Kvasničník.
Osobné horské dopravné zariadenia - v stredisku Jasná Nízke Tatry premáva 30 lanoviek a vlekov s prepravnou kapacitou viac ako 30 000 osôb za hodinu.
Pešia a cyklistická doprava - Jasná Nízke Tatry ponúka veľký počet trás pre pešiu turistiku a treking s rôznymi úrovňami obtiažnosti. Cez Lúčky vedie zelenoznačkovaný turistický chodník 5426. Sieť značených cykloturistických trás je súčasťou Regionálnej Liptovskej cyklomagistrály.

Technická Infraštruktúra

Zásobovanie pitnou vodou v Demänovskej Doline v súčasnosti zabezpečuje verejný vodovod Zadná voda v miestnej časti Jasná v správe Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s., spoločné neverejné vodovody pre dve a viac rekreačných zariadení, samostatné neverejné vodovody pre jednotlivé rekreačné zariadenia. Potreba vody pre navrhovanú činnosť bude zabezpečená z vŕtanej studne.

Splaškové vody a prečistené dažďové vody zo spevnených plôch sú odvádzané verejným kanalizačným zberačom Demänovská Dolina do ČOV. Zariadenia mimo dosahu verejnej kanalizácie akumulujú splaškové vody v žumpách alebo ČOV. Navrhovaná činnosť bude napojená na verejnú kanalizáciu.

Územie obce Demänovská Dolina je zásobované elektrickou energiou z 110 kV uzlov - 110/22 kV transformovne Rz Liptovský Mikuláš a Závažná Poruba po 22 kV vedení číslo 103 a 1360. VN 22 kV vedenia č. 103 je vzdušné po miestnu časť Lúčky, tu prechádza do 2x22 kV kábla so zaústením do spínacej stanice 22/6 kV Jasná – Ostredok.

Demänovská Dolina je pripojená na vybudované plynárenské zariadenia mesta Liptovský Mikuláš a Vojenskú akadémiu Demänová – na STL plynovod 0,3 MPa vedený z RS Mútnik cez mesto do Demänovskej doliny.

Jednotlivé zariadenia a objekty majú zásobovanie teplom riešené individuálne.

3.3. KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Pamiatkový fond je evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF), ktorý vedie Pamiatkový úrad SR v Bratislave. V obci Demänovská Dolina sú evidované pamiatky v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok Slovenska:

- pamätník Jána Švermu – Demänovská Dolina, Ostredok, ev. č. ÚZPF 402/0
- súbor partizánskych bunkrov – Demänovská Dolina, Krčahovo, ev. č. ÚZPF 3395/0

Posudzovaná lokalita nie je v zmysle ustanovení zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav pamiatkovým územím. Vo vymedzenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky zapísané v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkové územia zapísané v registri pamiatkových rezervácií a v registri pamiatkových zón Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR. V posudzovanom území nie je evidovaná žiadna archeologická lokalita zapísaná v ÚZPF. Na základe dostupnej evidencie nálezísk – CEANS a z odbornej literatúry vyplýva, že v posudzovanom území nie sú evidované žiadne archeologické náleziská. V území sa nenachádzajú ani paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Stavebník má povinnosť ohlásiť prípadný archeologický nález, podľa §40 Zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov v súlade s §127 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v prípade stavebnej činnosti a pri stavebnom konaní osloviť Krajský pamiatkový úrad so sídlom v Žiline.

SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Stav ovzdušia

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. Hodnotenie kvality ovzdušia sa uskutočňuje v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Kritériá kvality ovzdušia (limitné a cieľové hodnoty, medze tolerancie, horné a dolné medze na hodnotenie a ďalšie) sú uvedené vo vyhláške MPŽPaRR SR č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia. Základným východiskom pre hodnotenie kvality ovzdušia v SR sú výsledky meraní koncentrácií znečisťujúcich látok v ovzduší, ktoré realizuje Slovenský hydrometeorologický ústav (SHMÚ) na staniciach Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO).

Emisná situácia

Vývoj emisií hlavných znečisťujúcich látok bol do roku 1999 sledovaný prostredníctvom databázy registra emisií a zdrojov znečistenia ovzdušia (REZZO). Od roku 2000 je tento vývoj sledovaný prostredníctvom databázy národného emisného inventarizačného systému (NEIS), zahŕňajúceho veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.
Pozorovania poukazujú na pokles emisií základných znečisťujúcich látok. Príčinou je nahrádzanie menej ušľachtilých palív ušľachtilejšími (zemný plyn), ako aj všeobecný pokles výroby a spotreby energie. Určitou výnimkou sú emisie oxidov dusíka, ktoré nie sú do takej miery závislé na type paliva ako emisie oxidu siričitého a tuhých látok, ale závisia predovšetkým od režimu spaľovania.
V dotknutom území sa nenachádzajú významnejšie zdroje znečisťovania ovzdušia. Podiel na znečisťovaní ovzdušia majú predovšetkým automobilová doprava na prístupových cestách a palivovo-energetický sektor. Z týchto zdrojov sú do ovzdušia emitované najmä CO, NOx, prchavé nemetánové uhľovodíky. V menšej miere sú vo výfukových plynoch áut zastúpené SO2, CH4, N2O, Pb, HN3, CO2.

Imisná situácia

V roku 2013 boli na území SR v prevádzke 4 stanice NMSKO na monitorovanie regionálneho znečistenia ovzdušia a chemického zloženia zrážkových vôd – Chopok, Topoľníky, Starina, Stará lesná. Všetky stanice sú súčasťou siete EMEP (EMEP – Cooperative Programme for Monitoring and Evaluation of the Long-range Transmisssion of Air Pollutants in Europe). EMEP je Program spolupráce pre monitorovanie a vyhodnocovanie diaľkového šírenia látok, znečisťujúcich ovzdušie v Európe a funguje pod Dohovorom EHK OSN o diaľkovom znečisťovaní ovzdušia prechádzajúcom hranicami štátov (Ženeva, 1979).
Najbližšia automatická monitorovacia stanice je v prevádzke na Chopku. V území je evidované znečistenie ovzdušia diaľkovými imisiami zo zdrojov veľkých priemyselných aglomerácií a podnikov mimo región. Podľa výsledkov meraní EMEP sa SR nachádza na juhovýchodnom okraji oblasti s najvyšším regionálnym znečistením ovzdušia a kyslosťou zrážkových vôd v Európe.
Kyslosť zrážok v roku 2013 dosahovala na tejto stanici pH 4,99. Časový rad a trend pH za dlhšie obdobie naznačuje pokles kyslosti.

Stav vodného prostredia

Kvalita podzemných vôd je dobrá aj vzhľadom na to, že územie je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – východná časť a ochranného pásma II. stupňa vodárenských zdrojov Demänovská Dolina. Kvalita podzemných vôd je ovplyvňovaná v okolí existujúcich malých ČOV umiestnených v blízkosti rekreačných objektov a v trase existujúceho kanalizačného potrubia, ktoré vedie až do ČOV Pavčina Lehota. Technický stav kanalizácie je nevyhovujúci až kritický. Poškodenie kanalizácie umožňuje infiltráciu vôd, ale tiež exfiltráciu splaškov do podzemia.

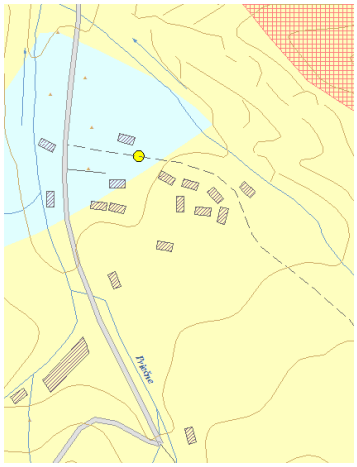
Povrchové vody

Kvalita vôd v povrchových tokoch územia je ovplyvňovaná najmä splaškovými odpadovými vodami, resp. vodami vypúšťanými z ČOV nachádzajúcich sa v území. Splašková odpadová voda z rekreačnej oblasti Demänovská Dolina a obce Pavčina Lehota je odvádzaná do mechanicko-biologickej ČOV Pavčina Lehota (Demänovská Dolina).
U povrchových tokov bolo sledované chemické zloženie Zadnej vody, Otupianky a Priečneho potoka (vzorky boli odoberané na merných objektoch). Typovo sa nelíšia od prameňov: podľa Palmer-Gazdovej klasifikácie sa vyznačujú nevýrazným Ca-HCO3, resp. Ca-Mg-HCO3 základným typom chemizmu, ktorý prechádza do prechodného typu Ca-SO4-HCO3, resp. Ca-Mg-SO4-HCO3 až zmiešaného typu. Na základe zistených ukazovateľov je možné toky v dotknutom území (Demänovka a potok Priečno) zaradiť do I. triedy – veľmi čistá voda.

Stav pôdy a horninového prostredia

Z hľadiska zaradenia poľnohospodárskej pôdy do bonitovaných pôdnoekologických jednotiek sa v dotknutom území vyskytuje BPEJ 1086461. Podľa prílohy č. 9 vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 508/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je poľnohospodárska pôda v dotknutom území a jeho okolí zaradená do 9. skupiny kvality pôdy a vyznačuje sa veľmi nízkym produkčným potenciálom.
Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití je zákonom ustanovená pre najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedených v osobitnom predpise. Podľa Nariadenia vlády č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa dotknutá pôda s kódom BPEJ 1086461 neradí medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v katastrálnom území Demänovská Dolina.
Vzhľadom na spôsob využitia územia sa významnejšia kontaminácia pôd neočakáva. V území možno predpokladať mierne zvýšené hodnoty znečisťujúcich látok pochádzajúcich z prirodzených geochemických anomálií, automobilovej dopravy (cesta II/584), zvýšenej imisnej záťaže územia (acidifikácia pôd).
Náchylnosť pôdy na fyzikálnu degradáciu je podmienená reliéfom - najmä svahovitosťou a pôdnymi faktormi - hĺbkou pôdy, obsahom ílovitých častíc v kombinácii s pôsobením

exogénneho faktora. V dotknutom území môže dochádzať k degradácii pôdy najmä vplyvom pôsobenia vody. Ohrozenosť pôdy potenciálnou vodnou eróziou je silná s priemernou ročnou stratou pôdy 10 – 30 t/ha. Ohrozenosť pôdy potenciálnou veternou eróziou je žiadna až slabá s odnosom do 0,7 t/ha. V širšom území je evidované poškodenie pôd v súvislosti s rozvojom strediska a s tým spojenými zásahmi do pôdneho krytu pri zemných prácach a terénnych úpravách. Prevažná časť strediska je však bez prejavov erózie pôdy, stabilizovaná vegetáciou.
Chemická degradácia sa prejavuje acidifikáciou.
V dotknutom území neboli identifikované zdroje znečistenia horninového prostredia, ktoré by ovplyvňovali jeho stav
Riešené územie podľa Mapy radónového rizika 2014 ŠGÚDŠ, Esprit, s.r.o. spadá do stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
Za dostatočné protiradónové opatrenia stavieb na pozemku so stredným radónovým rizikom sa považuje realizovanie všetkých konštrukcií v priamom kontakte so zeminou v I. kategórii tesnosti, to znamená s protiradónovou izoláciou, ktorá zároveň plní aj funkciu hydroizolácie. Za protiradónovú izoláciu považujeme každú kvalitnejšiu hydroizoláciu s dlhou životnosťou a so zmeraným koeficientom difúzie radónu, pomocou ktorého je možné pre konkrétny objekt vypočítať potrebnú hrúbku protiradónovej izolácie. Tá musí byť položená spojito po celej ploche kontaktnej konštrukcie (aj pod stenami). Mimoriadnu pozornosť je treba venovať vzduchotesnému zaizolovaniu všetkých prestupov inštalácii protiradónovou izoláciou.



Stav vegetácie

Stav bioty ako zložky životného prostredia je reprezentovaný predovšetkým zdravotným stavom lesnej vegetácie. Na zdravotný stav lesov vplývajú predovšetkým imisie, pričom na poškodení lesov v rámci Slovenska sa podieľajú nielen domáce zdroje znečistenia ovzdušia ale aj diaľkový prenos škodlivín zo zahraničných zdrojov (priemyselné aglomerácie v Čechách a Poľsku). Podľa prevládajúcich chemických zložiek imisií je pre dotknuté územie určujúci imisný depozičný typ A1-I t.j. kyslý imisný typ s popolčekom. Predstavuje najnižšie koncentrácie

škodlivín pochádzajúcich z regionálneho a diaľkového prenosu s latentným ovplyvňovaním porastov.

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľov v okrese Liptovský Mikuláš podľa základných ukazovateľov možno charakterizovať nasledovne:
Stredná dĺžka života u mužov je 69,84 rokov, u žien 79,23 rokov. Prirodzená potratovosť aj počet živo narodených detí sú vyššie ako slovenský priemer.
Základnými ukazovateľmi zdravotného stavu je chorobnosť a úmrtnosť. V úmrtnosti podľa príčin smrti dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca, zaznamenaný bol tiež nárast úmrtí na cievne ochorenie mozgu (predovšetkým u mužov). Najväčší podiel úmrtí na nádorové ochorenia tvoria nádory dýchacej sústavy a žalúdka. Porovnateľné s celoslovenským priemerom sú úmrtia na ochorenia dýchacej sústavy; vonkajšie príčiny (nehody, úmyselné sebapoškodenia) priemer SR prekračujú.
V poslednom období bol zaznamenaný rapídny nárast alergií, najmä alergickej rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, no aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

Dopady negatívnych javov v prostredí na zdravie obyvateľstva sú doteraz len málo preskúmané a ťažko hodnotiteľné. Dotknuté územie však plní prevažne rekreačnú funkciu, s čím sa v porovnaní s mestskou aglomeráciou spája niekoľko výhod (eliminácia zdrojov hluku, pokoj, ticho, možnosť fyzického pohybu a pod.), ktoré zvyšuje tiež výskyt jaskynných komplexov. Dlhodobý pobyt v takomto prostredí zlepšuje najmä psychický stav človeka. Zároveň u niektorých jedincov môže dôjsť k čiastočnému zlepšeniu dýchacích ťažkostí.

KAPITOLA IV.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

Investičný zámer sa nachádza v k. ú. Demänovská Dolina, lokalita Lúčky, na uvedených parcelách:

Parcely registra C	vlastník	poznámka
2941/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok
2941/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria
2944/4	UKPS Iľanovo	TTP
2944/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok
2944/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria,
2955/1	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok

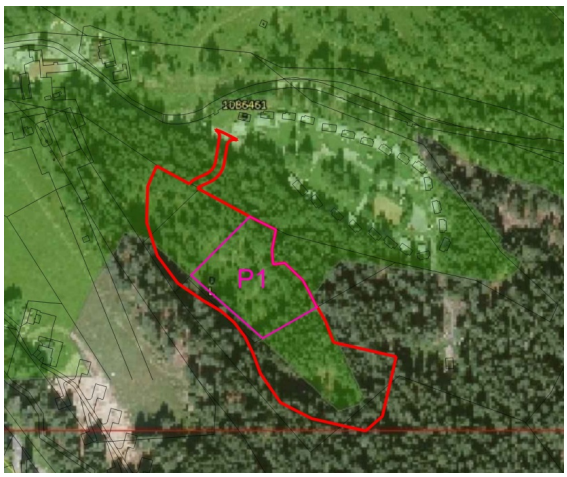
Parcely registra E	vlastník	poznámka
320/2	UKPS Iľanovo	TTP
314/2	UKPS Iľanovo	Zastavané plochy a nádvoria
310	UKPS Iľanovo	Ostatné plochy
314/1	UKPS Iľanovo	TTP
331/2	UKPS Iľanovo	Lesný pozemok

UKPS Iľanovo - Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Iľanovo

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

Podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. – sú v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce Demänovská dolina podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) tieto pôdy:
1014062, 1090362, 1090462, 1092682 a 1092782.

Na riešenom území sa nenachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda. Plánovanou výstavbou bude dotknutá poľnohospodárska pôda s číslom 1086461, skupina 9 o rozlohe 0,4701 ha.



○ Klimatický región 10 – veľmi chladný, vlhký
○ Hlavná pôdna jednotka 86 - podzoly, ľahké
○ Svahovitosť a expozícia 4 – stredný svah 7-12°, expozícia južná východná a západná expozícia
○ Skeletovitosť a hlbka pôdy 6 – stredne až silne skeletovité pôdy 25-50% skeletu v povrchovom horizonte, plytké pôdy do 30cm
○ Zrnitosť pôdy 1 – ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté)

Tab. č. 8 Základné sadzby odvodov za trvalé a dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa kódu BPEJ

Základné sadzby odvodov za trvalé a dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ)				
Označenie záberu v grafickej časti	Skupina kvality	Kód BPEJ	Odvod za odňatie €/m²	
			trvalé	dočasné
PP1	9	1086461	0,5	0,005

Podľa zákona č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje suma za trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy 2350,50 €.

Dôvodom spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti navrhovaného využívania poľnohospodárskej pôdy na iné účely je dopyt po individuálnych chatách v tejto lokalite podporený schváleným územným plánom obce, ktorý pre tento účel ohraničil aj zónu L a L2.

LESNÁ PÔDA

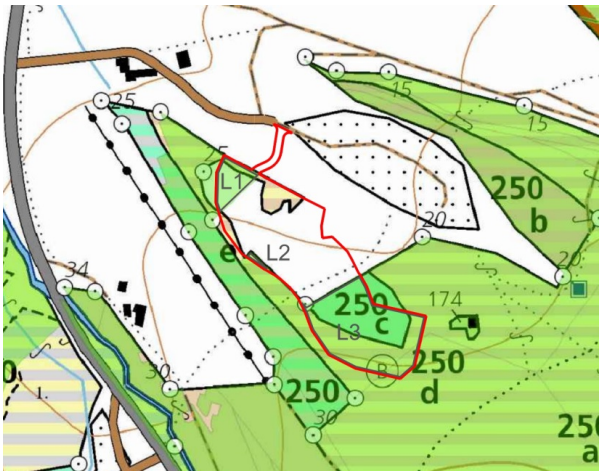
Časť plánovanej výstavby zasahuje do lesných pozemkov.
Vyhodnotenie náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa bolo spracované na základe § 6 a 9 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a príslušných príloh v znení neskorších predpisov a na základe vyhlášky č. 12/2009 Z.z. Ministerstva pôdohospodárstva o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.
V katastrálnom území Demänovská Dolina, LHC Demänová sú navrhované zábery lesných pozemkov na účely vybudovania zariadení rekreácie.

Tab. č. 9 Celkový prehľad o návrhu vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa.

Katastrálne územie	LHC	Kategória lesa	Druh vlastníctva	Výmera lesných pozemkov (ha)	Druh vyňatia
Demänovská Dolina	Demänová	hospodársky	UKPS Ilanovo	0,8043	trvalé

*vo vlastníctve Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Ilanovo

Jedná sa o trvalý záber lesných pozemkov a o lesné porasty v kategórii hospodárskych lesov.
Celková výmera na vyňatie lesnej pôdy je 0,8043 ha a suma za jej vyňatie je za vyššie uvedených predpokladov vypočítaná na 37 105 €.
Predkladané riešenie je v súlade s regulatívmi vyplývajúcimi z ÚPN vyšších stupňov – ÚPN VÚC Žilinského kraja, záväzné regulatívy, časť 4.13: realizovať rozširovanie zastavaného územia obcí na úkor poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.
Údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov, rozsahu vyňatia využitia udáva tabuľka č. 10.
Dôvodom spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti navrhovaného využívania lesných pozemkov na iné účely je dopyt po individuálnych chatách v tejto lokalite podporený schváleným územným plánom obce, ktorý pre tento účel ohraničil aj zónu L a L2. V riešenom území je individuálnych 18 chát z toho 3 chaty sú dvojchaty.
Návrh pozemkov určených na zalesnenie nie je možné v rámci návrhu z dôvodu priestorových možností realizovať.



Tab. č. 10 Prehľad vyhodnotenia náhrad za trvalé a dočasné vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa na území obce Demänovská Dolina

označenie plochy záberu v grafickej časti	lesný dielec	Funkčný typ	percento záberu	plocha v ha celkom	záber v ha	rubná doba (RD) podľa zákona č.326/2005	HSLT	trvanie dočasného vyňatia v rokoch (Q) (ak rovné RD = trvalé vyňatie)	kategória lesa	efekt verejnoprospešných funkcií za rubnú dobu na ha v tis. SK	zvýšenie odvodu pre schválený zdroj reprodukčného materiálu - 100%	zvýšenie odvodu pre skládku odpadov 100%	zvýšenie odvodu pre ochranný les alebo les 100%, osobitného určenia 20%	oslobodenie od odvodov: lesy, vody, signály, ochrana prírody, archeológia	odvod za trvalé odňatie v EUR
L1	250	CA	100%	0,7742	0,1218	105	626	105	H	1 390	0%	0%	0%	0	169 302 Sk
L2	250	CA	100%	0,7742	0,0140	105	626	105	H	1 390	0%	0%	0%	0	19 460 Sk
L3	250	CA	100%	0,7742	0,6684	105	626	105	H	1 390	0%	0%	0%	0	929 076 Sk
Suma					**0,8043**					**1 390**					**1 117 838 Sk 37 105 eur**

SPOTREBA VODY

Počas výstavby sa nepredpokladajú výnimočné požiadavky na spotrebu vody. V prípade potreby úžitkovej vody pre úkony stavebných prác sa využijú miestne zdroje. Pre pracovníkov na stavbe sa pre pitné účely bude dovážať hygienicky balená pitná voda, resp. sa využijú existujúce zdroje.

Vodný zdroj pitnej vody:

V dolnej časti riešenej lokality sa nachádza existujúci vodný zdroj /vŕtaná studňa/ z ktorej sa voda prečerpáva do podzemnej zásobnej nádrže o objeme cca 20 m^3. Z tohto zdroja bude pokrytá z časti potreba pitnej vody. Druhý novonavrhovaný zdroj pitnej vody sa bude nachádzať nad navrhovaným rekreačným objektom SO.13 a SO.14. Z obidvoch zdrojov sa bude voda prečerpávať potrubím do navrhovaného vodojemu, ktorý sa bude nachádzať nad riešenou lokalitou. Vodojem bude podzemný, jednokomorový o objeme 50 m^3.

Vodovod:

Z novonavrhovaného vodojemu, ktorý bude objemu 50 m^3 a umiestnený bude nad lokalitou „L a L2“ bude vedené nové potrubie vodovodu, ktoré bude trasované smerom do riešenej lokality. Po trase potrubia sa budú nachádzať nadzemné požiarne hydranty. Doprava pitnej vody bude v tejto časti je uvažovaná gravitačne bez prečerpávacích staníc. Potrubie bude vedené tak, aby rešpektovalo ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí ako aj ochranné pásmo vodného toku.

Vodovodná prípojka:

Z navrhovaného potrubia vodovodu sa budú zásobovať navrhované objekty v navrhovanej lokalite. Objekty budú zásobované samostatnou vodovodnou prípojkou. Každý objekt bude mať

samostatné meranie spotreby pitnej vody. Vodomerná zostava bude umiestnená vo vodomernej šachte, ktorá bude umiestnená hneď pri objekte.

Celková potreba pitnej vody= produkcia splaškovej vody podľa platnej vyhlášky 684/2006:

CHATOVÁ OSADA LÚĆKY
- špecifická potreba hostia (so sprchovým kúpeľom) 100 l/os.deň-1
- celková kapacita lôžok (počet hostí) .... 160 osôb

Objekt pre ubytovanie a rekreáciu
- špecifická potreba zamestnanci 100 l/os.deň-1
- počet zamestnancov ..... 2 osoby
- špecifická potreba hostia (so sprchovým kúpeľom)..... 100 l/os.deň-1
- celková kapacita lôžok (počet hostí)..... 78 osôb

PRIEMERNÁ DENNÁ POTREBA VODY:
Q_P = 100 x 160 + 100 x 2 + 100 x 78 + 10 x 100 = 25 000 l / deň = **0,289 l / sek**
MAX. DENNÁ POTREBA VODY :
Q_{max} = 25000 x 2,0 = 50 000 l / deň = **0,579 l / sek**
MAX. HODINOVÁ POTREBA VODY :
Q_{hod} = 25 000 x 2,0 x 1,8/24 = 3750 l/hod = **1,042 l / sek**
ROČNÁ POTREBA VODY :
$Q_{roč}$ = 25 x 365/2 (cca 180 dní v roku) = **4 500 m3 / rok**

1.3 NÁROKY NA SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Suroviny
V závislosti od stavebno-technického riešenia navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť rôzne druhy stavebných materiálov (štrk, kameň, cement, tehla, drevo, sklo, PVC rúry a pod.). Samotné objekty budú realizované z tradičných materiálov - tehla, betón, drevo, kameň, sklo.

Energetické zdroje
Účelom stavby je vybudovanie nových elektrických rozvodov VN, NN, VO a pripojenie existujúcich vedení NN k novým rozvodom:
- káblového prívodu VN káblom 3x22-AXEKVC(AR)E 1x70/16mm2 do novej trafostanice TS v lokalite L2,
- kioskovej trafostanice,
- káblové NN rozvody pre plánované rekreačné objekty v lokalite L2
- káblové VO rozvody, svietidlá na oceľových stožiaroch pre osvetlenie miestnej komunikácie v lokalite L2

Plyn
Využitie plynu sa v zámere neplánuje

Teplo
Vykurovanie jednotlivých chát bude riešené individuálne, lokálnymi vykurovacími telesami.

1.4 NÁROKY NA DOPRAVU

Počas výstavby sa v maximálnej miere využije jestvujúca dopravná infraštruktúra. Doprava materiálu pre výstavbu navrhovanej činnosti bude zabezpečená automobilmi po existujúcej štátnej ceste II/584 Liptovský Mikuláš – Demänovská Dolina. Šírka komunikácie je 7,0 m, je dvojpruhová s krajnicou a bez chodníka.

Navrhovaná lokalita so dopravne napája na existujúcu komunikáciu. Komunikácie sú navrhnuté jednopruhové obojsmerné komunikácie so štrkovým krytom. Jazdný pruh je široký 3m, nespevnená krajnica 2 x 0,5m.
Terén v riešenej lokalite je vo výraznom sklone, ktoré je prispôsobený návrh vedenia riešených komunikácií. Pozdĺžny sklon navrhovaných komunikácií podľa požiadavky stavebníka prekračuje normou stanovenú maximálnu hodnotu 12,0 %, navrhnutý je maximálny 14,0 %. Priečny sklon komunikácie je navrhnutý jednostranný 2,0%. Polomery smerových obrúb umožnia premávku vozidiel dĺžky do 9,0 m. Odstavovanie vozidiel návštevníkov rekreačných chát bude umožnené na odstavných stojiskách umiestnených kolmo pri navrhovaných prístupových komunikáciách. Odstavné stojiská o rozmeroch 2,5 x 5,0 m sú navrhnuté o počte 2 ks pre jednu rekreačnú chatu.

1.5 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Nároky na pracovné sily budú spojené tiež s obdobím výstavby a realizácie jednotlivých stavebných objektov. Pracovná sila bude zabezpečená štandardnými spôsobmi dodávateľom stavebných prác

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.1 PRIAMY VPLYV NA OVZDUŠIE – ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude dočasným zdrojom znečistenia ovzdušia miesto práve prebiehajúcej výstavby - produkované budú najmä tuhé znečisťujúce látky zvírené v prostredí ťažkými stavebnými mechanizmami hlavne pri výkopových prácach, ale aj pri ostatnej stavebnej činnosti. Zvýšená prašnosť sa predpokladá predovšetkým v suchom období. Zdrojom znečistenia ovzdušia budú i samotné stavebné mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava na dovoz stavebných surovín - hlavnými znečisťujúcimi látkami budú tuhé znečisťujúce látky, najmä prach a emisie (CO, NOx) mechanizmov. Doprava materiálu ako aj príjazd stavebných mechanizmov sa uskutoční po jestvujúcich komunikáciách, čo môže spôsobiť zvýšenie koncentrácií znečisťujúcich látok v okolí týchto prístupových ciest na stavenisko.
Množstvo emisií produkovaných počas výstavby bude závislé od frekvencie dopravy, druhu a technického stavu automobilov a mechanizmov používaných na stavbe. Mobilné zdroje

znečisťovania ovzdušia podliehajú emisným a technickým kontrolám. Emisie s najväčšou pravdepodobnosťou neprekročia limity stanovené právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia.
Tieto zdroje znečistenia ovzdušia sú dočasné, zaniknú ukončením stavebných prác.

2.2 ODPADOVÉ VODY

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa produkcia odpadových vôd nepredpokladá.
Počas prevádzky sa dôjde k produkcii splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku (strechy, spevnené plochy).
Riešená lokalita bude odkanalizovaná novonavrhovaným potrubím splaškovej kanalizácie. Kanalizácia bude gravitačná, bez prečerpávacích staníc. Potrubie kanalizácie bude zaústené do existujúceho potrubia verejnej kanalizácie. Časť existujúcej kanalizácie v dĺžke cca 38 m je vedené v trase, kde sa navrhuje nové potrubie kanalizácie. Toto existujúce potrubie splaškovej kanalizácie vedené ako kanalizačná prípojka sa zruší a rozšíri. Hlavný kanalizačný zberač bude umiestnený tak, aby boli rešpektované podmienky ochranných pásiem už existujúcich inžinierskych sietí, kde tento kanalizačný zberač bude zaústený do existujúceho potrubia verejnej kanalizácie. Odpadové splaškové vody budú odvádzané do existujúcej čistiarne odpadových vôd, ktorá sa nachádza v Liptovskom Mikuláši, časť Ondrašová.

Kanalizačná prípojka:
Odkanalizovanie objektov bude do navrhovaného potrubia splaškovej kanalizácie. Pripojovacia vetva z každého objektu bude riešená samostatne. Na kanalizačnej pripojovacej vetve sa bude nachádzať kanalizačná revízna šachta. Medzi vyústením kanalizačnej odbočky z novonavrhované objektu a napojením sa na potrubie splaškovej kanalizácie sa umiestni revízna kanalizačná šachta.

2.3 ODPADY

S odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby treba nakladať podľa zákona o odpadoch vyhl. MŽP SR č. 310/2013 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a VZN obce o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom.

Vzniknuté odpadky budú uložené v nádobách na to určených /napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod./ a bude zabezpečený ich odvoz na riadenú skládku resp. vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch prostredníctvom oprávnenej organizácie. Prípadná prebytočná zemina bude využitá pri inej stavebnej činnosti alebo odvezená na riadenú skládku.
Využitie recyklovateľných druhov odpadu bude zabezpečené prostredníctvom kompetentnej organizácie – Zberné suroviny a.s. OZ Liptovský Mikuláš . Drevo bude využité na energetické zhodnotenie .
Skladovanie a likvidácia všetkých druhov odpadov musí byť zabezpečená v zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva . Spôsob odvozu komunálneho odpadu a poplatky zaň sa budú riadiť VZN obce Demänovská Dolina. Likvidácia odpadov musí byť zabezpečená

stavebníkom alebo dohodnutou firmou, ktorá má všetky povolenia a oprávnenia na zabezpečenie prepravy, skladovania príp. likvidácie odpadu na vhodnom zariadení. Pri nedodržaní platných legislatívnych predpisov môže orgán štátnej správy uložiť zhotoviteľovi alebo prevádzkovateľovi stavby pokutu.

2.4 ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIE, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Hluk a vibrácie

Hluk

Podľa Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí sú určujúcimi veličinami hluku vo vonkajšom priestore prípustné hodnoty hluku pre deň, večer a noc.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín vo vonkajšom priestore sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Kategória územia	**Opis chráneného územia**	**Ref. čas.inter.**	**Prípustné hodnoty[a] (dB)**				
			Hluk z dopravy				**Hluk z iných zdrojov $L_{Aeq,p}$**
			Pozemná a vodná doprava [b)c)] $L_{Aeq,p}$	**Železničné dráhy [c)] $L_{Aeq,p}$**	**Letecká doprava**		
					$L_{Aeq,p}$	$L_{ASmax,p}$	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta,[10)] kúpeľné a liečebné areály).	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	– – 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov,[d)] vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	– – 65	50 50 45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk,[9)][11)] mestské centrá.	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	– – 75	50 50 45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	– – 95	70 70 70

Poznámky k tabuľke:
a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén. Ak ide o sezónne zariadenia, hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.
b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. 11)
c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovištia taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.
d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania (napríklad školy počas vyučovania).

Hluk počas výstavby

Hluk a vibrácie môžu vznikať počas výstavby činnosti navrhovanej na umiestnenie v riešenom území. Zdrojom hluku a vibrácií budú stavebné mechanizmy vykonávajúce najmä zemné práce a nákladná doprava zabezpečujúca dopravu stavebných materiálov a zariadení. Vibrácie v priebehu výstavby aj prevádzky je možné charakterizovať ako lokálne obmedzené. Ich intenzita v žiadnom prípade nedosiahne hodnoty, ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov najbližších obývaných objektov v lokalite.
Doprava je všeobecne zdrojom otrasov, ktorých veľkosť a charakter je daný typom vozidiel, konštrukciou a stavom vozovky. Tieto otrasy pôsobia na stavby v blízkom okolí komunikácií seizmickými účinkami. Významnou veľkosťou sa prejavujú dopravné otrasy z cestnej dopravy najviac vo vzdialenosti niekoľko metrov od miesta vzniku. Vibrácie dosahujú frekvencie 30 až 150 Hz a amplitúdu niekoľko desiatok μm
Charakter zámeru a jeho poloha nepredpokladá vznik vibrácií a hluku presahujúcich najvyššie prípustné hodnoty. Pôsobenie hluku a vibrácií bude časovo obmedzené na obdobie výstavby a lokálne na priestor staveniska, a čo sa týka dopravy, na prístupovej komunikácii. V samotnom riešenom území nebudú umiestnené a prevádzkované také technológie, ktoré by mohli byť dôležitým zdrojom hluku a vibrácií.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti sa pri jej výstavbe ani pri prevádzke nepredpokladá používanie zdrojov žiarenia ani iných fyzikálnych polí. Jediným vplyvom môžu byť emisie svetla vo večerných a nočných hodinách, elimináciu tohto vplyvu je možné riešiť pri výbere osvetlenia.

Zápach a iné výstupy

Počas prevádzky môže vznikať zápach z prevádzky stavebných mechanizmov a nákladnej dopravy (výfukové plyny), ktorý možno eliminovať používaním len takých mechanizmov a automobilov, ktoré sú v dobrom technickom stave. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá produkcia zápachu ani iných vstupov okrem tých, ktoré boli uvedené.

2.5 VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Nepredpokladáme vznik vyvolaných investícii realizáciou hodnotenej činnosti.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VLPYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vplyvy navrhovanej činnosti boli posudzované za obdobie jej prípravy , obdobia prevádzky a ukončenia z hľadiska únosného zaťaženia územia, vplyvu na obyvateľstvo, jeho zdravie, aktivity, horninové prostredie a pôdu, vplyvu na ovzdušie a klimatické pomery dotknutého územia, vplyvu na vodné pomery, vplyvu na faunu , flóru, ich biotopy a chránené územia všetkých druhov

3.1. Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Ako vyplýva z predchádzajúceho hodnotenia súčasného stavu životného prostredia, vzhľadom na parametre projektovaného zariadenia a charakter prostredia, vplyv na horninové prostredie bude súvisieť so zakladaním stavieb.

K mechanickým zásahom do pôdneho krytu a podložia dôjde pri výkopových prácach a úpravách terénu, ktoré si vyžiada výstavba rekreačných chát, prístupovej komunikácie, vodojemu, vŕtanej studne a ostatných stavebných objektov.

Pred začatím zemných prác bude potrebné vykonať nevyhnutné odstránenie stromov a skrývku humusového horizontu, ktorá bude po výstavbe objektov na rekultivačné práce

Potencionálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, technologická havária, havária odpadového potrubia, nesprávna manipulácia s odpadom). Tieto negatívne vplyvy tak majú iba povahu možných rizík. Navrhovaná činnosť bude realizovaná tak, aby v prípade havárie eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie počas prevádzjky sa nepredpokladajú.

3.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových a podzemných vôd navrhovanou činnosťou sa počas bežnej prevádzky nepredpokladá.

V súvislosti so stavebnou činnosťou, prevádzkovou dopravou a prevádzkou objektu je opäť možné iba riziko prieniku odpadovej vody alebo kontaminovaných splachov do podzemných vôd alebo kanalizácie pri havarijných situáciách. Navrhovaná činnosť bude realizovaná tak, aby v prípade havárie eliminovala možnosť kontaminácie povrchových a podzemných vôd.

V lokalite navrhovanej činnosti preteká vodný tok Priečny potok. Výstavba v kontaktnej zóne s tokom predstavuje reálne riziko pre povrchový tok z pohľadu zmien kvalitatívnych ukazovateľov. Zemné práce a stavebné mechanizmy prispejú k nežiaducim dopadom na tok prejavujúcim sa zmenou fyzikálnych a chemických vlastností vody v toku. V toku dôjde k zakaleniu vody prevažne nerozpustnými anorganickými látkami. Mechanický zákal nemožno považovať za závažný. Vplyvy sú viazané výlučne na obdobie výstavby.

V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 bude potrebné zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodohospodársky významného a

vodárenského vodného toku Priečne v šírke min. 6 m od brehovej čiary obojstranne. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§49 Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma. V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Navrhovaná činnosť sa nachádza na území Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – východná časť vyhlásenej Nariadením vlády č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd.
V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob. Možnosti plánovania a vykonávania činností v tomto území upravuje §31 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Navrhovaná činnosť nepatrí medzi činnosti, ktoré sú v CHVO zakázané. Stavby hromadnej a individuálnej rekreácie budú mať zabezpečené čistenie komunálnych odpadových vôd. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti nie je predpoklad významného ovplyvnenia CHVO Nízke Tatry – východná časť.

V dolnej časti riešenej lokality sa nachádza existujúci vodný zdroj /vŕtaná studňa/ z ktorej sa voda prečerpáva do podzemnej zásobnej nádrže o objeme cca 20 m^3. Z tohto zdroja bude pokrytá z časti potreba pitnej vody. Druhý novonavrhovaný zdroj pitnej vody sa bude nachádzať nad navrhovaným rekreačným objektom SO.13 a SO.14. Z obidvoch zdrojov sa bude voda prečerpávať potrubím do navrhovaného vodojemu, ktorý sa bude nachádzať nad riešenou lokalitou. Vodojem bude podzemný, jednokomorový o objeme 50 m^3
Na uskutočnenie vodnej stavby ako aj jej povolenie na uvedenie do prevádzky podľa §26 zákona č. 364/2002 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov bude potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy.
Vrt je v teréne potrebné situovať tak, aby bolo možné vytýčiť ochranné pásmo I. stupňa v rozsahu potrebnom na ochranu bezprostredne najbližšieho územia vodárenského zdroja a objektov záchytného zariadenia. Hranica sa určí okolo objektov vŕtanej studne vo vzdialenosti najmenej 10 m.
Súčasťou spracovania projektu studne musí byť vykonanie hydrogeologického prieskumu zameraného na overenie množstva (výdatnosti studne) a kvality podzemnej vody ako aj možného negatívneho vplyvu plánovanej studne na existujúce vodné zdroje v území
Vzhľadom na súčasné overené hydrogeologické pomery v blízkom okolí navrhovanej činnosti môžeme predpokladať, že realizácia a využívanie studne nebude mať vplyv na podzemné vody širšieho okolia.
Povinnosti prevádzkovateľa VZ:
1. OP I. stupňa udržiavať zabezpečené tak, aby sa zabránilo jeho erózii, záplavám, a akémukoľvek poškodzovaniu povrchu.

2. OP I. stupňa zbavovať všetkých zdrojov znečistenia, uhynutej zvery, odpadu a iných nečistôt.
3. Udržiavať vo vyhovujúcom stave oplotenie, tabule, stavby a technické zariadenia.

Iné povinnosti prevádzkovateľa VZ a organizačné opatrenia:
1. Surovú podzemnú vodu z vodárenského zdroja pred využívaním pre hromadné zásobovanie pitnou vodou upravovať schválenou technológiou úpravy vody.
2. Dôsledne dodržiavať čistotu a údržbu vodárenských zariadení.
3. Pri úprave vody na pitnú vodu a pri jej distribúcii používať len také prípravky a postupy, ktorých použitie schválil príslušný orgán verejného zdravotníctva.
4. Zabezpečiť, aby dodávaná pitná voda spĺňala limity ukazovateľov kvality pitnej vody.
5. Zabezpečiť kontrolu kvality pitnej vody podľa NV SR č. 496/2010 Z.z., vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z. a vyhlášky MŽP SR č. 636/2004 Z.z.
6. Prípadné prekročenie limitov ukazovateľov kvality pitnej vody s druhom limitu medzná hodnota a najvyššia medzná hodnota bezodkladne oznámiť Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva.
7. Zabezpečiť zaznamenanie výsledkov kontroly kvality surovej a pitnej vody. Laboratórny záznam o prevádzkovej kontrole kvality vody uchovať trvalo a výsledky kontroly ukazovateľov kvality pitnej vody podľa NV SR č. 496/2010 Z.z. uchovať desať rokov.
8. V súlade so zákonom NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách 1x ročne nahlásiť na SHMÚ Bratislava odoberané množstvá z vodárenského zdroja.
9. V prípade zmien vlastníckych vzťahov OP I. a II. stupňa všetky tu uvedené opatrenia prechádzajú na nového vlastníka.
10. V OP I. a II. stupňa je potrebné vykonať kontrolno-koordinačnú činnosť zo strany Okresného úradu Liptovský Mikuláš – odbor starostlivosti o ŽP, Regionálny úrad verejného

Vplyv na vodné pomery územia počas výstavby hodnotíme ako pravdepodobne málo významný. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Zásobovanie vodou bude riešené vodovodom z existujúceho vodojemu a odvádzanie odpadových vôd bude do verejnej kanalizácie. Z uvedeného dôvodu môžeme vplyv na podzemné a povrchové vody počas prevádzky hodnotiť ako pravdepodobne nevýznamné.

3.3 VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Navrhovaná činnosť vzhľadom na jej charakter , rozsah a umiestnenie (aj napriek skutočnosti, že dôjde k odstráneniu lesných porastov na ploche cca 8096 m2) nebude mať merateľný vplyv na klimatické pomery dotknutého územia. Taktiež vykurovanie jednotlivých chát nebude mať výrazný príspevok k zmene miestnej mikroklímy.
V porovnaní so súčasným stavom , sa nepredpokladá zvýšenie nepriaznivých vplyvov na klimatické pomery v dotknutom území.
Navrhovaná činnosť nebude mať závažný vplyv na ovzdušie dotknutého územia a nespôsobí jeho podstatnú zmenu voči súčasnému stavu.

Vplyv počas výstavby
Stavebné stroje a dopravné mechanizmy budú počas výstavby produkovať emisie, ktoré podstatne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v dotknutom území. Počas výstavby treba pravidelne

čistiť prístupovú komunikáciu a riadne očistiť vozidlá pred výjazdom zo staveniska. Náklad sypkých materiálov na nákladných vozidlách je potrebné zabezpečiť proti vysypávaniu a proti šíreniu prachu. V priebehu zemných prác je potrebné, v čase sucha, čo je v tejto lokalite málo pravdepodobné, zabezpečiť kropenie proti prašnosti.
Hodnoty imisných prírastkov zo súvisiacej dopravy sú rádovo hlboko pod stanovenými limitnými hodnotami. Imisné prírastky plynných škodlivín zo súvisiacej nákladnej automobilovej dopravy je možné považovať za zanedbateľné.

Vplyv počas prevádzky
Doprava počas prevádzky navrhovanej činnosti môže zvýšiť emisie z motorových vozidiel na ceste II/584 o hodnoty, ktoré sú prakticky nemerateľné.
Čo sa týka dopravy a jej zvýšenia z dôvodu realizácie navrhovanej činnosti, bude zanedbateľným príspevkom k zníženiu kvality ovzdušia v dotknutom území. Z hľadiska emisií z dopravy možno konštatovať, že prírastky výfukových plynov budú malé, a nie v nadlimitnom rozsahu.
Vykurovanie jednotlivých objektov , pri použití najlepšej dostupnej technológie nebude významným príspevkom k znečisťovaniu ovzdušia.
Realizácia navrhovanej činnosti nespôsobí významnejšiu zmenu kvality ovzdušia v dotknutom území. Vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie okolitých objektov sa nepredpokladá. Počas výstavby a prevádzky sa nebudú používať látky poškodzujúce ozónovú vrstvu.

3.4. VPLYVY NA PÔDU
Najväčším vplyvom na pôdu je trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa. Riešené územie je v súčasnosti využívané ako hospodársky les, slúžiaci na produkciu dreva (smrek). V riešenom území sú prítomné aj plochy trvalých trávnatých porastov, ktoré sú tiež porastené náletmi lesa. V súlade s ÚPN-O Demänovská Dolina navrhujeme nové využitie územia pre účely rekreácie vo forme individuálnych rekreačných chát.

tab. Sumárna tabuľka súčasného stavu územia

plocha riešeného územia	16 772 m²
Plocha lesa	8 096 m²
Plocha trvalých trávnatých porastov	5 312 m²
Plocha dvorov	3 364 m²

tab. Sumárna tabuľka navrhovaného územia

plocha riešeného územia	16 772 m²
počet navrhovaných chát (SO.01-So.18)	18
celkový počet navrhovaných lôžok	184
celková zastavaná plocha budovami	1840m²
spevnené plochy spolu	1833 m²
pozemok prístupovej	2996 m² z toho plocha

komunikácie	prístupovej komunikácie je 1693 m²
počet nových parkovacích miest	46
plocha upravenej zelene	10 103 m²

Dôsledkom nového využitia bude strata možnosti využívať územie ako hospodársky les a trvalá zmena funkčného využitia územia v prospech rekreácie a športovej vybavenosti.
Vplyv na kvalitu pôdy v dotknutom území úzko súvisia s kvalitou ovzdušia v dotknutom území. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebudú produkované také emisie, ktoré by spôsobili zhoršenie kvality okolitej pôdy. Kontaminácia pôd cudzorodými látkami (napr. ťažkými kovmi) z dôvodu realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti je málo pravdepodobná.

3.5. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Vplyv na faunu
V dotknutom území budú stavebné práce sprevádzané zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a vibráciami, ktoré budú rušivo pôsobiť na faunu blízkeho okolia, hlavne vtáky a cicavce. Hluk mechanizmov bude znamenať ich dočasné alebo trvalé premiestnenie do vzdialenejších lokalít.
V miestach zemných prác a terénnych úprav sa negatívne vplyvy navrhovanej činnosti dotknú najmä bezstavovcov, plazov a drobných zemných cicavcov z dôvodu deštrukcie pôdneho krytu a tým aj záberu ich prirodzeného životného priestoru. Výkopové jamy môžu pôsobiť ako pasce pre niektoré druhy živočíchov.
Taktiež výruby je možné hodnotiť ako negatívny, najmä vo vzťahu k možnému výskytu na ne sa viažucich hniezdiacich druhov vtákov a preto je potrebné minimalizovať výruby a vykonávať ich v mimovegetačnom (mimohniezdnom) období, resp. v prípade, že ornitológ po zmapovaní terénu, umožní výnimku z tohto zákazu, je možné vykonať výrub aj v období hniezdenia.
V tomto prostredí aj keď dôjde k redukcii biotopov živočíšstva, tento vplyv nebude mať významný dosah na ich populácie a preto vplyv na faunu hodnotíme ako málo významný.
V lokalite Lúčky už v súčasnosti pôsobia rušivé vplyvy urbanizácie a rekreačných aktivít na zastúpené živočíšne druhy. Vplyv vyrušovania sa zaraďuje k dlhodobo a kumulatívne pôsobiacim vplyvom. Tieto vplyvy v území už dlhodobo pôsobia a ich navýšenie je vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti v porovnaní so súčasným stavom minimálne.
Vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky hodnotíme ako nevýznamný.

Vplyv na flóru
Realizácia činnosti sa navrhuje na území, kde sa nachádza biotop európskeho významu Ls9.1 Smrekové lesy čučoriedkové. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k likvidácii cca 8096 m2 toho biotopu.
Medzi negatívne vplyvy navrhovanej činnosti počas výstavby môžeme zaradiť likvidáciu rastlinných spoločenstiev, zásah do biotopov a výrub drevín v súvislosti so zemnými prácami a terénnymi úpravami a s nimi súvisiacimi zásahmi do vegetačného krytu a poškodzovanie rastlinného krytu pohybom stavebných a iných mechanizmov.

Ak orgán ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení podľa § 9 ods. 1 upozorní, že činnosťou, ku ktorej sa dáva vyjadrenie, môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas orgánu ochrany prírody. Súhlas podľa §6 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, obsahuje:
a) identifikáciu biotopu európskeho významu a biotopu národného významu,
b) popis jeho stavu,
c) mapové vymedzenie hranice biotopu,
d) vymedzenie pozemkov, ak svojim umiestnením a využitím súvisia s realizáciou súboru opatrení potrebných na zachovanie alebo obnovu priaznivého stavu biotopu,
e) určenie relatívnej plochy biotopu európskeho významu k výmere toho istého biotopu v rámci príslušného biogeografického regiónu na území Slovenskej republiky.
Záberom biotopu Ls9.1 môže dôjsť k zničeniu a odstráneniu niekoľkých exemplárov chráneného druhu soldanelka uhorská (*Soldanella hungarica)*, ktorá sa v tomto biotope bežne vyskytuje.
Vzhľadom k tomu, že tento druh sa bežne vyskytuje i v širšom okolí, nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu populácie tohto druhu v území. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na populáciu druhu v rámci biogeografického regiónu a územia SR.
Počas výstavby bude v dôsledku pohybu stavebných mechanizmov a realizácii výkopov a násypov dochádzať k poškodzovaniu vegetačného krytu a povrchu pôdy. Tým sa otvoria priestory pre prenikanie ruderálnych druhov a druhov, ktoré sa typicky vyskytujú na narušovaných stanovištiach.
Významný negatívny vplyv na genofond rastlinstva by znamenal nevhodný výber semien pre následné zatrávňovanie z druhov iných geografických oblastí. Z tohto hľadiska je nutné zatrávňovanie realizovať zmesou autochtónnych druhov. Rovnako sadové úpravy musia byť realizované z autochtónnych druhov drevín.
Z uvedeného vyplýva, že uvedené vplyvy sú vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti málo významné.
Ruderalizácia, synantopizácia a hrozba prieniku nepôvodných druhov sa môže prejaviť i počas prevádzky i keď v menšej miere ako počas výstavby. Tieto vplyvy môžeme považovať za potenciálne a nevýznamné, odstrániteľné vhodnými a účinnými opatreniami.

3.6. VPLYVY NA KRAJINU

V súčasnosti je štruktúra krajiny dotknutého územia a jeho širšieho okolia rozmanitá a striedajú sa tu plochy nelesnej a lesnej vegetácie, zastavané plochy, líniové stavby a pod. Výsledkom realizácie navrhovanej činnosti bude vznik nového usporiadania zložiek krajinnej štruktúry v lokalite Lúčky. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene súčasnej krajinnej štruktúry, čo sa prejaví zmenou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na urbanizované plochy a teda zmenou funkčného využívania územia, čím sa zmení vzhľad dotknutého územia. Navrhovaná činnosť bude mať vplyv na krajinnú štruktúru vnesením technických a sídelných prvkov, čo sa v krajinnom obraze prejaví ako súbor nových antropických prvkov. Okolitá krajinná štruktúra bude zachovaná a navrhovaná činnosť nebude mať na ňu nijaký vplyv.
Vplyv na krajinu bude významnejší v priebehu výstavby, kedy bude mať priestor charakter staveniska. Stavenisko bude z pohľadu krajinného obrazu a scenérie krajiny pôsobiť rušivo. Negatívne vplyvy spôsobené prítomnosťou stavebných mechanizmov a stavebného materiálu, neatraktívneho stavebného priestoru a pod. budú dočasné, zmiernené po dokončení výstavby a to

najmä realizovaním sadových úprav a ďalších opatrení. Z uvedeného vyplýva, že vplyv na krajinu v tejto lokalite počas výstavby bude významný. Počas prevádzky sa zmena krajinnej štruktúry z hľadiska scenérie a vizuálneho dopadu prejaví len lokálne. Vyplýva to zo situovania navrhovanej činnosti v lokalite Lúčky v údolnej časti Demänovskej doliny, v málo exponovanom priestore a prítomnosti lesnatosti okolitého prostredia.
Nevhodným začlenením stavieb do krajiny hrozí riziko narušenia harmonických vzťahov v krajine a zmene vzácnych prírodných vlastností. Podmienky umiestňovania stavieb v území upravuje územný plán obce a jeho zmeny a doplnky. Navrhovaná činnosť je v súlade s uvedenými dokumentmi, rešpektuje vymedzené funkčné využitie a priestorové usporiadanie stavieb v krajine ako aj maximálnu zastavanosť v jednotlivých vyčlenených územiach.
Architektonickým stvárnením a hmotovo sa všetky navrhované objekty snažia o čo najmenší dopad na krajinný obraz a okolitú scenériu. Pre zníženie vizuálneho impaktu bude bezprostredne po výstavbe nevyhnutná veľmi citlivá úprava okolia a realizácia sadových úprav s vhodným rozmiestnením drevín (výlučne z pôvodných druhov).
Prítomnosť zmeny navrhovanej činnosti v lokalite Lúčky sa výrazne prejaví zmenou štruktúry krajiny, krajinného obrazu i scenérie krajiny. Ide však o lokálny vplyv v málo vizuálne exponovanom priestore, podporený územnoplánovacou dokumentáciou, preto vplyvy na krajinu hodnotíme ako málo významné.

3.7. VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v obci Demänovská Dolina, v miestnej časti Lúčky, kde sa nachádzajú súkromné a podnikové zariadenia rekreácie a súbormi vybavenia voľného cestovného ruchu.
Počas výstavby bude v posudzovanom území zvýšený dopravný ruch nákladných automobilov a stavebných mechanizmov, ktoré hlukom, prašnosťou, výfukovými plynmi a vibráciami negatívne ovplyvnia kvalitu životného prostredia a pohodu obyvateľov posudzovanej lokality Lúčky. Tiež samotné výkopové práce, terénne úpravy, výstavba objektov a infraštruktúry a pod. v mieste stavebnej činnosti sa spájajú so zvýšenou prašnosťou, hlukom a emisiami. Množstvo emisií výfukových plynov bude závisieť od počtu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov, ich rozptyl a prašnosť od priebehu výstavby, poveternostných podmienok, ročného obdobia a pod.
Pohyb automobilov a stavebných mechanizmov, ako aj samotná stavebná činnosť v blízkosti komunikácie II/584 môžu vyvolať kolízne situácie, preto počas stavebných prác musia byť prijaté také opatrenia, ktoré zabezpečia bezkolízny, bezpečný a plynulý prejazd automobilov a prechod turistov – vhodné dopravné značenie, označenie, resp. oplotenie staveniska. Negatívne vplyvy na obyvateľstvo a návštevníkov, na ich pohodu a kvalitu života sú len krátkodobé a dočasné viažuce sa prednostne na obdobie výstavby.
Intenzita záťaže nebude predstavovať riziko ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva a návštevníkov. Nárast hlukovej záťaže a emisií výfukových plynov pravdepodobne neprekročí prípustnú mieru.
Navrhovaná činnosť bude realizovaná na základe stavebného povolenia, v ktorom budú premietnuté všetky podmienky realizácie stavby tak, aby boli dodržané legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov na obyvateľstvo, preto vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby hodnotíme ako málo významné.

Počas prevádzky nie je predpoklad negatívneho pôsobenia navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a návštevníkov.
Prevádzka navrhovanej činnosti nebude zaťažovať životné prostredie nad rámec povolených hygienických limitov v rámci legislatívnych predpisov. Realizácia navrhovanej činnosti v pozitívnom zmysle ovplyvní kvalitu života a pohodu obyvateľov obce a návštevníkov strediska tým, že zvýši štandard ubytovacích služieb v lokalite Lúčky, čím dosiahne pozitívny vplyv na obyvateľstvo.

3.8. INÉ VPLYVY

Okrem uvedených vplyvov sa žiadne iné závažné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie nepredpokladajú. Nepredpokladá sa výskyt žiadneho zdroja žiarenia. Na stavbe nebudú inštalované žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom rádioaktívneho alebo ionizujúceho žiarenia. Pri výstavbe nebudú použité materiály, u ktorých by sa mohli očakávať rádioaktívne účinky žiarenia. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať pachové látky.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav zamestnancov, obyvateľstva a rekreantov.
Zdravotné riziká počas výstavby sú obdobné ako pri každej stavebnej činnosti a závisia od charakteru prebiehajúcich prác. Počas stavebných prác je potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy, nariadenia, platné STN, hygienické predpisy, všeobecne záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci. Všetky osoby pohybujúce sa po stavenisku sú povinné používať ochranné pomôcky a prostriedky potrebné pre výkon ich činnosti. Riadiaci pracovníci sú povinní kontrolovať dodržiavanie bezpečnostných predpisov upozorňovať na ich používanie a prijímať opatrenia pre zabezpečenie ochrany zdravia.
Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia pracovníkov.
Zdravotné riziká vyplývajúce z výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti možno hodnotiť za minimálne, charakteru potenciálnych rizík, ktoré je možné eliminovať pracovnou disciplínou a bezpečnostnými opatreniami.

5. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo boli popísané v predchádzajúcich kapitolách zámeru.
Navrhovaná činnosť plne korešponduje s funkčným využitím územia v zmysle Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina a využíva vhodné priestorové usporiadanie objektov v území na to, aby mohla fungovať bez toho, aby významnou mierou vplývala na obyvateľstvo.
Negatívne vplyvy počas výstavby na obyvateľstvo môžeme charakterizovať zvýšením prašnosti, hlukom a znečistením ovzdušia stavebnou činnosťou a stavebnými mechanizmami. Jedná sa o dočasné, lokálne vplyvy málo významné.

Ostatné predpokladané vplyvy počas výstavby sú z pohľadu intenzity prevažne nevýznamné až málo významné, s výnimkou vplyvov na krajinu.
Navrhovanou výstavbou dôjde k ovplyvneniu pôdy a horninového prostredia. Pod navrhovanými stavbami dôjde k odstráneniu pôdneho profilu a časti horninového prostredia. Tento zásah je trvalý, ale lokálny. Potenciálne môže dôjsť ku kontaminácii pôdy a horninového prostredia olejmi a palivami zo stavebných mechanizmov. Tieto vplyvy sú dočasné, lokálne, málo pravdepodobné, potenciálne. Významné negatívne ovplyvnenie kvantitatívnych či kvalitatívnych charakteristík povrchových či podzemných vôd sa nepredpokladá.
K ovplyvneniu klimatických pomerov nedôjde. Ovzdušie bude negatívne ovplyvňované najmä pri výkopových prácach a terénnych úpravách. Toto znečistenie však bude len lokálne a dočasné.
Navrhovaná činnosť bude situovaná v NAPANT-e s 3. stupňom ochrany, mimo maloplošných chránených území a území sústavy NATURA2000, ktoré je už dlhodobo využívané na rekreačné účely. Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní populácie dotknutých druhov ani nebude mať negatívny vplyv na predmet ochrany týchto území ani na priaznivý stav predmetu ich ochrany.
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k odstráneniu biotopu európskeho významu Ls9.1 Smrekové lesy čučoriedkové. Realizáciou činnosti dôjde k odstráneniu vegetácie a pôdy, čím môže na určitých miestach dôjsť k likvidácii podmienok života niektorých druhov fauny viažucich sa na toto územie. Navrhovaná činnosť bude pôsobiť tiež rušivo (hluk, prach, vibrácie) na živočíšstvo obývajúce blízke biotopy. Vplyv bude lokálny a časovo obmedzený na dobu výstavby.
Navrhovaná činnosť bude mať vplyv na štruktúru krajiny záberom pôdy a zmenou funkčného využitia územia. Tieto vplyvy budú vzhľadom na umiestnenie a rozsah navrhovanej činnosti lokálne, trvalé.
Z hľadiska rekreácie a cestovného ruchu bude realizácia navrhovanej činnosti prínosom pre ďalší rozvoj obce, najmä doplnením a skvalitnením rekreačno-ubytovacích kapacít v miestnej časti Lúčky. Navrhovaná činnosť tiež vytvára predpoklady pre zvýšenie pobytovej návštevnosti.
Realizácia navrhovanej činnosti má z pohľadu obyvateľstva, rekreácie a turizmu významne pozitívny vplyv. Významný je pozitívny účinok navrhovanej činnosti na pohodu a kvalitu života obyvateľov a jeho zdravie. Významné dlhodobé negatívne vplyvy sa neočakávajú

6. PREDPOKLADANÝ VPLYV PRESAHUJÚCI ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č.24/2006 Z.z. a kritériá uvedené v prílohe č.13 a č.14 predmetného zákona.

7. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU VPLYVY SPÔSOBIŤ S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Nepredpokladáme vyvolané súvislosti v dotknutej lokalite ani jej bezprostrednom okolí.

8. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI

Počas výstavby môžu vzniknúť bežné riziká a nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa

bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Z pohľadu výstavby navrhovanej činnosti sa nevyskytujú zdroje rizika neprijateľné pre spoločnosť.

9. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

9.1. ÚZEMNOPLÁNOVACIE OPATRENIA

Pred výstavbou je nevyhnutné rešpektovať regulatívy urbanistickej koncepcie vyplývajúce z riešenia ÚPN-O Demänovská Dolina a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania podľa Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Demänovská dolina,

9.2. TECHNICKÉ OPATRENIA

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti v danej lokalite sú navrhnuté tieto opatrenia počas výstavby, resp. počas prevádzky predmetnej stavby:

Opatrenia počas výstavby

Vzhľadom na rozsah a navrhovaný postup plánovaných stavebných činností bude nutné dôsledne dodržiavať nasledovné podmienky zabezpečujúce znižovanie vplyvu plánovanej výstavby obytného súboru na životné prostredie dotknutej lokality resp. obce.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti v danej lokalite sú navrhnuté tieto opatrenia počas výstavby, resp. počas prevádzky predmetnej stavby :

Pri vlastných stavebných prácach bude z hľadiska bezpečnosti kladený dôraz na dodržanie týchto zásad:

- spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie k vykonávaniu stavebných prác /odborná spôsobilosť a pracovné pomôcky/
- vymedzenie a príprava staveniska /oplotenie, vjazdy, komunikácie, skládky/
- betonárske práce a práce súvisiace /debnenie, podporné konštrukcie, lešenie, doprava, skladovanie betónovej zmesi oddebňovanie a uvoľňovanie konštrukcií, práce železiarske/.
- murárske práce / zariadenie pre výrobu, spracovanie a doprava malty, práce a ochrana pri vlastnom murovaní/
- montážne práce / príprava montážnych prác, prevzatie montážneho pracoviska, montážne a bezpečnostné prípravky a viazacie prostriedky, dopravné komunikácie pri montáži, manipulácia s bremenom, osadzovanie dielcov/
- práca vo výškach a nad voľnou hĺbkou / zaistenie pracovníka proti pádu, zaistenie proti pádu predmetov a materiálu, zaistenie pod miestom práce vo výškach a jeho okolia, práce na streche, odovzdanie a prevzatie konštrukcií, komunikačné vstupy, zhadzovanie predmetov a materiálov, prerušovanie prác vo výškach/

Aby bolo rekreačné prostredie čo najmenej narušené, je treba sa zamerať počas výstavby hlavne na:

- ochranu proti hluku a vibráciám /nasadením vhodných strojov a dopravných prostriedkov/ - zamedzenie vzniku nadmernej prašnosti /kropenie a oplachovanie/ - ochrana proti znečisteniu ovzdušia plynmi a prácami /pri dopravnej prevádzke rešpektovať vyhl. č. 99/89 o podmienkach prevádzky vozidiel na pozemných komunikáciách/
- ochranu proti znečisteniu komunikácií a to:
  - umývaním a čistením verejných komunikácií pri vjazde mechanizmov zo staveniska na mestskú a štátnu cestu.
  - zamedzenie spaľovania niektorých druhov odpadu na stavenisku a okolia, aby sa zabránilo vzniku toxických látok /plastické hmoty/ - ochrana proti znečisteniu podzemných a povrchových vôd
  - ochrana každej zelene, kríkov, stromov, ktoré neprekážajú vlastnej výstavbe a v blízkosti stavby

- zabezpečiť technickú spôsobilosť automobilov dovážajúcich stavebný materiál a tým predchádzať kontaminácii vody, pôdy a horninového prostredia
- parkovanie mechanizmov a dopravných zariadení riešiť na parkoviskách resp. odstavných plochách na to určených
- na mieste staveniska sa nesmie manipulovať s pohonnými látkami, mastiacimi olejmi, vykonávať opravu, údržbu stavebných mechanizmov,
- stavebník musí mať vždy k dispozícii prostriedky na likvidáciu úniku znečistených látok do pôdy a horninového prostredia
- v území je potrebné umiestniť informačné a výstražné tabule s upozornením na prebiehajúcu výstavbu.
- stavenisko oplotiť alebo uzavrieť s výstrahou zákazu vstupu osobám nezamestnaným na stavenisku. Zaistiť bezpečnosť turistov a usmerniť ich pohyb
- zabezpečiť adekvátne výstražné a informačné dopravné značenie
- prípojky inžinierskych sieti riešiť v súlade s požiadavkami jednotlivých správcov vedení
- minimalizovať rozsah plôch poškodených činnosťou stavebných mechanizmov, minimalizovať poškodzovanie rastlinného krytu
- v najkratšom možnom čase realizovať zatrávnenie holého povrchu pôdy, aby nedošlo k nežiaducej vodnej erózii
- pri zatrávnení používať len zmesi autochtónnych rastlín. Nesmú byť použité trávne zmesi, ktoré by mohli obsahovať nepôvodné druhy rastlín
- výrub drevín realizovať v mimohniezdnom období, prípadne po konzultácii s ornitológom,
- stromy, ktoré budú ponechané v blízkosti staveniska chrániť pred mechanickým poškodením koreňového systému a kmeňa
-

Stavebníci sú povinní dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku ako aj na jestvujúcich inžinierskych sieťach.
Zariadenie staveniska bude projektované v rámci protipožiarnych a bezpečnostných predpisov.

Počas prevádzky

- pri výskyte inváznych druhov rastlín, bude vlastník pozemku povinný likvidovať ich spôsobmi určenými vyhláškou č. 24/2003 Z.z. podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- minimalizovať produkciu odpadov a zabezpečiť ich likvidáciu v zmysle platných právnych predpisov.
- nádoby na odpad zabezpečiť proti vniknutiu veľkých šeliem. Lapač tukov zabezpečiť proti otvoreniu medveďom. Zabezpečiť pravidelný odvoz odpadu.

10. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA (NULOVÝ VARIANT)

V prípade, že sa nebude realizovať navrhovaná činnosť, existujúce pozemky ostanú v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do zložiek životného prostredia.. Prírodné prostredie by sa vyvíjalo bez podstatných zmien oproti súčasnému stavu. ÚPN-O Demänovská Dolina a ZaD č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina v lokalite Lúčky počíta s rekreačno-ubytovacím využitím územia. Riešené územie má výbornú polohu, dostupnosť, s existujúcou kompletnou technickou infraštruktúrou a vzhľadom na rozvojové aktivity v obci a lyžiarskom stredisku môžeme predpokladať, že v blízkej budúcnosti by bolo územie využité obdobným spôsobom ako je navrhnuté v tomto Zámere.

11. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU

Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce ***Demänovská Dolina***
Záväzná časť Územného plánu obce Demänovská Dolina bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Demänovská Dolina uznesením č. 60/2012 na zasadnutí dňa 5.9.2012 a jeho doplnením č. 71/2012 zo dňa 24.10.2012 a vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Obce Demänovská Dolina č. 3/2012/VZN.
Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Demänovská Dolina bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Demänovská Dolina na zasadnutí dňa 1.7.2015 a vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Obce Demänovská Dolina č. 3/2015/VZN.
Územný plán obce Demänovská Dolina a ZaD č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina v záväznej časti formulujú zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vo forme regulatívov, obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, vyjadrujú podmienky využitia územia a podmienky umiestňovania stavieb.

Navrhovaná činnosť bude umiestená v lokalite Lúčky v územiach vymedzených podľa schválených Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Demänovská Dolina:
Vymedzené územie s označením „L2“ -chatová osada – LÚČKY územie trojuholníkového tvaru ohraničené zo severo-východu hranicou zóny L, v strednej časti vklinenej do riešenej plochy výbežkom zóny L. Západnú hranicu tvorí okraj parcely C-2955/1. Južnú tvorí hranica parcely C-2944/1, s nasledujúcim funkčným využitím: L2 - územie je vymedzené pre chát na individuálnu rekreáciu v náväznosti na jestvujúcu zónu „L“

12. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

O navrhovanej činnosti a dotknutom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené, či už v technickom riešení stavby, alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami. Projektová dokumentácia je rozpracovaná na úrovni dokumentácie pre územné rozhodnutie. Pokiaľ v etape posúdenia zámeru pre zisťovacie konanie nedôjde k objaveniu sa nových skutočností, ktoré by zásadným spôsobom menili náhľad na posudzovanú činnosť, navrhujeme ukončiť zisťovacie konanie predloženým zámerom.

KAPITOLA V.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU VRÁTANE NULOVÉHO VARIANTU

Zámer je predložený v jednom variante, nakoľko na základe žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-LM-OSZP-2016/-002-CEN, z 19.1.2015 v zmysle § 22 ods. 7 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov upustil od požiadavky variantného riešenia predloženého zámeru.
Dôvodom žiadosti bol fakt, že sa jedná o výstavbu rekreačných chát v súlade s platným územným plánom obce Demänovská Dolina. Na základe týchto faktov by požiadavka na variantnosť riešenia zámeru viedla iba k jej formálnemu splneniu.

1. TVORBA SÚBOROV KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Pre hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva bola použitá metóda hodnotiaceho opisu. Súbory kritérií hodnotenia boli vyberané tak, aby charakterizovali spektrum vplyvov a ich významnosť. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho, časového priebehu pôsobenia, formy pôsobenia a zároveň boli vplyvy diferencované na vplyvy počas výstavby a vplyvy počas prevádzky. Rozhodujúcimi kritériami pre výber optimálneho variantu bola snaha o zachovanie kvality životného prostredia, minimalizácia dopadov činnosti na prírodné prostredie a obyvateľov dotknutého územia.

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

V prípade že by sa zámer nezrealizoval (nulový variant) existujúce pozemky by ostali v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do zložiek životného prostredia.
Z porovnania pozitívnych a negatívnych vplyvov nulového variantu a variantu realizácie zámeru vyplýva:
- navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce a Zmenami a doplnkami č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina.
- samotná obec by prišla o možnosť zvýšenia príjmov z cestovného ruchu
- akýkoľvek zásah do prírodného prostredia znamená oproti súčasnému stavu zásadný rozdiel, keďže dôjde k zmene prírodného prostredia na urbanizované,
- v prípade nerealizovania navrhovanej činnosti by územie ostalo určitú dobu bez zmeny využitia, bez stavebného zásahu, v budúcnosti by však bol stále záujem o využitie lokalít na realizáciu obdobnej činnosti,
- Navrhovaná činnosť je plánovaná v lokalite Lúčky, ktorú v súčasnosti funkčne tvoria súkromné a podnikové zariadenia rekreácie a súbor vybavenia voľného cestovného ruchu nižšej vybavenostnej úrovne. Vo výhľade sa podľa ÚPN-O Demänovská Dolina uvažuje so vznikom podcentra – Lúčky - miestnej časti so špecifickým postavením budúceho hlavného nástupu do vysokohorských priestorov a lyžiarskeho strediska.
Okrem toho je v lokalite Lúčky podľa Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Demänovská Dolina (júl 2015, VZN č. 3/2015/VZN), vymedzené územie L2, kde je plánovaná aj navrhovaná činnosť, z čoho usudzujeme, že v blízkej budúcnosti by bolo územie využité obdobným spôsobom ako je navrhnuté v tomto Zámere.
- dotknuté pozemky sú vo vlastníctve navrhovateľa,
- riešené územie má výbornú polohu s existujúcou kompletnou technickou infraštruktúrou a dostupnosťou na hlavnú cestu
- činnosť za predpokladu dodržania navrhovaných opatrení je pre dané územie únosná s lokálnym dopadom na zložky životného prostredia.

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

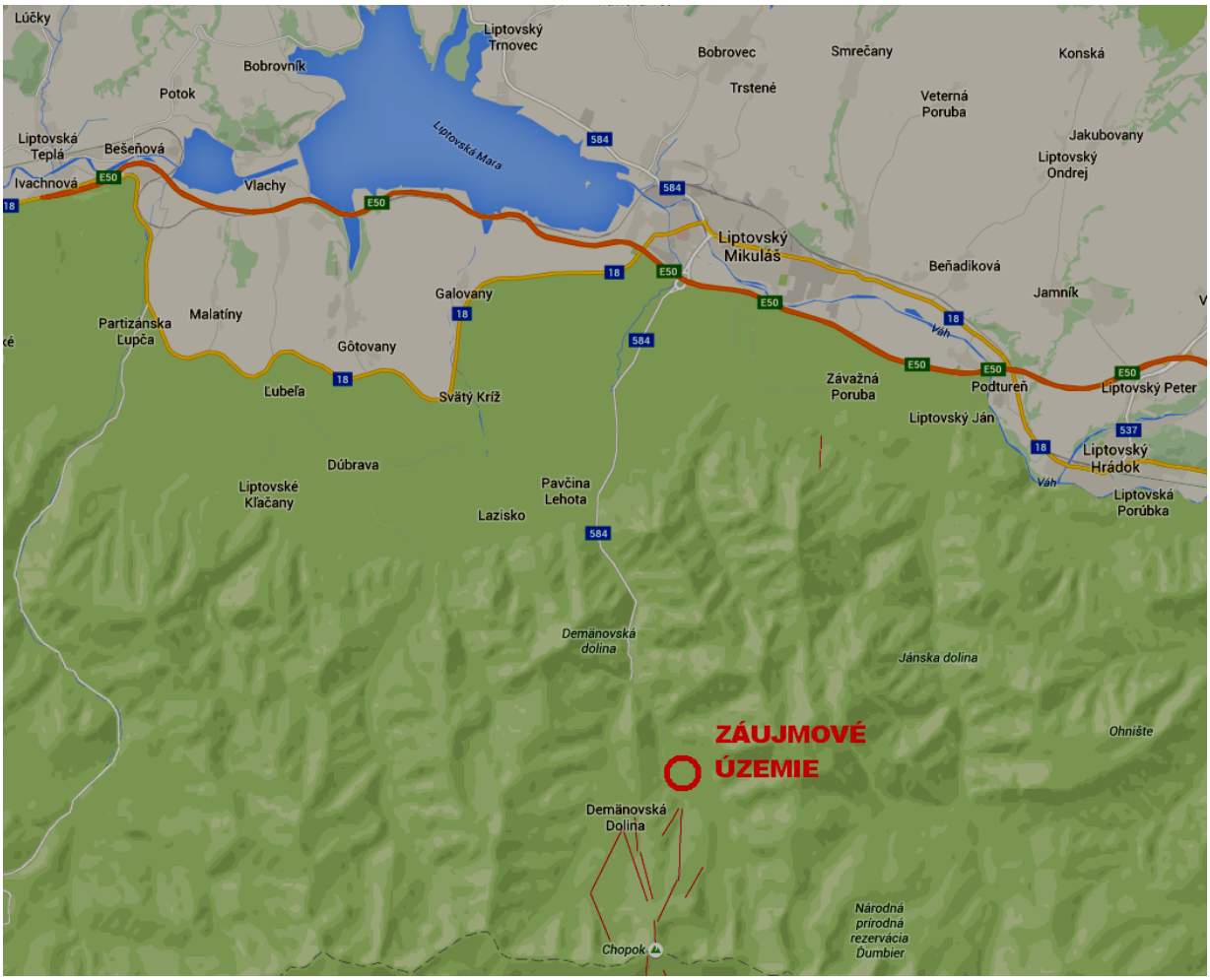
Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce Demänovská Dolina. Na základe výsledkov posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti a dodržaní opatrení navrhovaných na ochranu jednotlivých zložiek prostredia je navrhovaný variant z hľadiska vplyvov na životné prostredie environmentálne prijateľný a z celospoločenského hľadiska realizovateľný.

KAPITOLA VI.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

- Mapa územia - Demänovská dolina – záujmové územie
- Fotodokumentácia záujmového územia
- Situačný výkres na podklade katastrálnej mapy – viď. časť B
- Situácia stavby – viď. časť B
- Urbanistické riešenie – viď. časť B

Mapa územia - Demänovská dolina – záujmové územie



Fotodokumentácia záujmového územia









KAPITOLA VII.

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

Použité materiály Obecného úradu v Demänovskej Doline, Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie.

- Miestny ÚSES pre k.ú. mesta Liptovský Mikuláš
- ÚPN VÚC Žilinského kraja
- ÚPN obce Liptovská Sielnica
- Kropitz, P., Pivarči, M., 1998: ÚPN – VÚC Žilinského kraja, Združenie VÚC
- Kropitz, P., Pivarči, M., 1998: ÚPN – VÚC Žilinského kraja, Zmeny a doplnky
- Biely, A. a kol., 1996: Geologická mapa Slovenska, MŽP SR a Geologická služba SR, Bratislava
- Biely, A. a kol., 1996: Vysvetlivky ku geologickej mape Slovenska, MŽP SR a Geologická služba SR, Bratislava
- Dömenyová, J., Matyšková, M., 2003: Kvalitatívna vodohospodárska bilancia povrchových vôd v roku 2002, SHMÚ, Bratislava
- Dömenyová, J., Matyšková, M. a kol., 2003: Vodohospodárska bilancia SR,
- Kvalitatívna vodohospodárska bilancia povrchových vôd v roku 2002, SHMÚ, Bratislava
- Fusán, O., Zoubek, V.: Geologická mapa ČSSR, M 1 : 200 000, list Ostrava, ÚUG Praha
- Futák, J. et. al., 1966: Fytografické členenie Slovenska I. Veda, Vydavateľstvo SAV, Bratislava
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR, Slovenská komisia pre životné prostredie, Bratislava, 1992
- Hydrologická ročenka, Povrchové vody 2004, SHMÚ, Bratislava 2005
- Klinda, J. – Lieskovská, Z. a kol., 2005: Správa o stave ŽP SR, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica
- Konček, M., Šebek, O. a kol., 1972: Klimatické a fenologické pomery Stredoslovenského kraja. SHMÚ Bratislava
- Kvalita podzemných vôd na Slovensku, 2004, SHMÚ, 2005
- Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2001 -2002, SHMÚ Bratislava 2003
- Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2003 -2004, SHMÚ Bratislava 2005
- Kvantitatívna vodohospodárska bilancia za rok 2002, Vodohospodárska bilancia SR, SHMÚ, Bratislava 2003
- Miklós, L. a kol., 2002: Atlas krajiny SR, MŽP SR Bratislava a SAŽP Banská Bystrica
- Miklós, L. – Ružička, M., 1979: Základy ekologického hodnotenia územia, Bratislava, SAV, 1982
- Nariadenie vlády SR č.223/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja
- Pohyb obyvateľstva v Žilinskom kraji za rok 2005, Demografická a sociálna štatistika, ŠÚ SR Krajská správa v Žiline, 2006
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2001, Základné údaje, Domy a byty, ŠÚ SR, 2001
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2001, Základné údaje, Obyvateľstvo, ŠÚ SR, 2001

- Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v SR 2004, MŽP SR a SHMÚ Bratislava, 2005
- Stanová, V. a Valachovič, M., (eds.), 2002: Katalóg biotopov Slovenska. DAPHNE – Inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava
- Šamaj, Š., 1990: Klimatické pomery Slovenska, vybrané charakteristiky, Zborník prác SHMÚ, zv. 33/II, Alfa, Bratislava
- Šamaj, Š., 1990: Klimatické pomery Slovenska, vybrané charakteristiky, mapová časť, Zborník prác SHMÚ, zv. 33/II, Alfa, Bratislava
- Šuba, J. a kol., 1984: Hydrogeologické rajonizácia Slovenska. Hydrofond SHMÚ Bratislava
- Vekové zloženie obyvateľstva v roku 2005, Žilinský kraj podľa obcí, II. časť, ŠÚSR Krajská správa v Žiline, 2006
- Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. z 9. januára 2003, ktorou sa vykonáva zákon č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, Zbierka zákonov SR, roč. 2003, čiastka 13, p. 180 – 181
- Vyhláška MŽP SR č. 492/2006 Z.z. z 26. augusta 2006, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, Zbierka zákonov SR, roč. 2006, čiastka 187, p. 4082 4184
- Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu
- Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, Zbierka zákonov SR, roč. 2002, čiastka 212, p. 5410 – 5472
- AUXT, A. a kol:, 2010: Obnovenie prepojenia Chopok sever - Chopok juh a dobudovanie lyžiarskeho strediska Jasná Chopok sever a strediska Chopok juh, Správa o hodnotení
- AUXT A. a kol., 2013: Demänovská dolina – Údolná stanica lanovej dráhy Lúčky – Priečno – hydrogeologický prieskum. Záverečná správa
- KROPITZ, P., PIVARČI, M. a kol., 1998: Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja. Banská Bystrica

- http://www.shmu.sk
- http://www.demanovskadolina.info
- http://www.zilina.sk
- http://www.geology.sk
- http://www.enviroportal.sk
- http://www.sazp.sk
- http://www.enviro.gov.sk
- http://www.sopsr.sk
- http://www.zakon.sk
- http://www.zbierka.sk
- http://www.statistics.sk

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

Upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti „Súbor stavieb stavebných objektov Lúčky-Demänovská Dolina, lokalita L a L2 – plocha rekreácie a športovej vybavenosti“, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-LM-OSZP-2016/-002-CEN, z 19.1.2015

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE A PRÍPRAVE ZÁMERU A POSUDZOVANÍ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV

V súčasnej dobe sa postupuje v zmysle zákona NR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K posúdeniu z hľadiska možného dopadu na zložky životného prostredia je k dispozícii množstvo odborných podkladov a samotná projektová dokumentácia investičného zámeru.

KAPITOLA VIII.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Liptovský Mikuláš, 06/2016

KAPITOLA IX.

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU

Ing. Miroslav Vrbacký, aut. ing. – hlavný riešiteľ úlohy,
RTC plus, s.r.o., Nábr. J.Kráľa 4359, Liptovský Mikuláš

Odborné konzultácie a podklady poskytli:
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie
Investor zámeru

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI A ÚPLNOSTI ÚDAJOV PODPISOM SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ing. Miroslav Vrbacký – RTC plus, s.r.o., Nábr. J.Kráľa 4359, Liptovský Mikuláš
Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Iľanovo, Iľanovo 54, 031 01 Liptovský Mikuláš
Ing. Zlatica Lúčanová – predseda spoločenstva výboru
Ján Tomčík - podpredseda spoločenstva výboru

RTC plus, s.r.o.	Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Iľanovo
Dňa: 24.6.2016	Dňa: 24.6.2016
.....	.....