

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OSZP3-2016/024899

Košice 20.06.2016

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o EIA, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Územný plán hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2016 – č. 110“**, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhDr., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, **„Územný plán hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2016 – č. 110“**, ktorý bol spracovaný s cieľom dosiahnuť spoločenskú dohodu o zmene časti funkčnej plochy verejnej zelene v lokalite „Borovicový háj“ na funkčnú plochu vyhradenú (neverejnú) zelene v MČ Košice – Západ

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona o EIA.

Odôvodnenie

Okresný úrad prijal dňa 16.05.2016, od obstarávateľa Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhDr., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, podľa § 5 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2016 – č. 110“**.

Hlavným cieľom riešenia zmien posudzovaného územia je cieľom dosiahnutia spoločenskej dohody mesta Košice s dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými právnickými osobami, samosprávnym krajom a s verejnosťou o zmene časti funkčnej plochy verejnej zelene. Časť plochy verejnej zelene v Borovicovom háji sa má zmeniť z funkčnej plochy verejnej zelene na funkčnú plochu vyhradenú – neverejnú zelene ako nedeliteľnej

súčasti systému „zelenej infraštruktúry“ mesta Košice, zohľadňujúc aktuálne vlastnícke vzťahy k pozemkom v riešenej lokalite. Funkčná plocha verejnej zelene bude naďalej s neobmedzeným prístupom verejnosti, funkčná plocha vyhradenej (neverejnej) zelene sa navrhuje s obmedzeným prístupom verejnosti, príp. bez prístupu verejnosti.

Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na lokalite výstavby sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ide o územie v ktorom platí I. stupeň ochrany. V zmysle aktualizácie prvkov RÚSES okresov Košice I-IV (Košice 2006) je predmetná lokalita vyčlenená ako Mestské biocentrum regionálne Borovicový lesík nad Popradskou ul. Ide o prírodno – krajinársku parkovú zeleň. Porast je prevažne ihličnatý, tvorený prevažne z borovice v hustom zápoji. V západnej časti mesta tvorí významné biocentrum jednak plošným rozsahom ako i vekom. Ďalej je súčasťou Biokoridoru Čičkovský potok – Borovicový lesík – Park na Žriedlovej ul. – Mestský park – Mlynský náhon – Hornád (Mestská regionálna úroveň) a je vyčlenený taktiež ako ekologicky významný segment mestskej zelene.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad rozoslal listom č. OU-KE-OSZP3-2016/024899-2 a OU-KE-OSZP3-2016/024899-3 zo dňa 19.05.2016 oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 písm. a), b) a c) zákona o EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bola požiadaná obec (MČ Košice - Západ) a mesto Košice, aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň jej oznámila, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť ako aj o možnosti doručiť stanovisko k oznámeniu tunajšiemu úradu do 15 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

V zmysle listu zo dňa 31.05.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Vzhľadom na lokalizáciu navrhovaných zmien vo väzbe na ochranu jestvujúceho porastu – prírodno – krajinárskej parkovej zelene, požadujeme do výstupov predmetného dokumentu (záväzná časť) zadefinovať aj zásady a regulatívy rešpektujúce ekostabilizačné opatrenia a návrh režimu vyplývajúci z dokumentácie ochrany prírody a krajiny.

Predmetný strategický dokument, z hľadiska ochrany prírody a krajiny, nie je potrebné posudzovať podľa zákona o EIA.

2. Úrad Košického samosprávneho kraja v liste č. 2086/2016/ORRÚPŽP/16176 zo dňa 31.05.2016 sa vyjadril k predloženému zámeru nasledovne : Hlavným cieľom je

spoločenská dohoda mesta Košice s dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými právnickými osobami, samosprávnym krajom a s verejnosťou o zmene časti funkčnej plochy verejnej zelene v lokalite „Borovicový háj“ na funkčnú plochu vyhradenú (neverejnú) zelene, ako neoddeliteľnej súčasti systému zelenej infraštruktúry mesta Košice, zohľadňujúcej aktuálne vlastnícke vzťahy k pozemkom situovaným v riešenej lokalite. Pôjde o vytvorenie funkčnej plochy verejnej zelene s neobmedzeným prístupom verejnosti a funkčnej plochy vyhradenú zelene s obmedzeným prístupom verejnosti, prípadne bez prístupu verejnosti. Podmienkou realizácie navrhovanej zmeny je rešpektovanie VZN mesta Košice o miestnom územnom systéme ekologickej stability. Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným dokumentom.

3. **OÚ Košice, odbor krízového riadenia** sa listom č. OU-KE-OKR-2016/005126/162 dňa 25.05.2016 vyjadril, že z predloženého strategického zámeru nie je možné posúdiť riešenie stavby z hľadiska potrieb civilnej ochrany a predmetný strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona o EIA.
4. **OÚ Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** sa listom č. OU-KE-OCDPK-2016/025620/2/KHD dňa 03.06.2016 vyjadril, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá námietky. Predmetný strategický dokument z nášho hľadiska nemusí byť posudzovaný podľa zákona o EIA. Doporučuje Mestu Košice vyriešiť aktuálne vlastnícke vzťahy k pozemkom situovaným v riešenej lokalite výmenou resp. odkúpením pozemkov.
5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach** sa listom č. 2016/03155-02/HŽPaZ zo dňa 30.05.2016 vyjadril, že predložené oznámenie o strategickom dokumente je z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.
6. Zo strany verejnosti nebolo v stanovenej lehote doručené **žiadne stanovisko**.

Po zákonom stanovenom termíne (15 dní) doručili na okresný úrad do doby prípravy predmetného rozhodnutia svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy** sa listom č. 3052/2016-7.3 zo dňa 06.06.2016 vyjadrilo nasledovne :

1. Na území Košice I sa nachádza:

- výhradné ložisko „Tepličany (403) – keramické íly“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) „Ťahanovce“ pre LB MINERALS, a.s., Košice,
- výhradné ložisko „Košice (150) – magnezit“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre MEOPTIS s.r.o., Bratislava,
- výhradné ložisko „Košice - Hradová (526) – stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) „Košice IV-Hradová“ pre EUROVIA – Kameňolomy s.r.o., Košice - Barca,
- výhradné ložisko „Košice - hĺbka (151) – magnezit“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava,

- výhradné ložisko „Košice I. (55) –uránové rudy“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje Ludovika Energy, s.r.o., Banská Bystrica,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kavečany – stavebný kameň (4038)“, ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Košice IV. – Hradová I – stavebný kameň (4742)“, ktoré využíva EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice.

Na území Košice II sa nachádza:

- výhradné ložisko „Košice (150) – magnezit“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre MEOPTIS s.r.o., Bratislava,
- výhradné ložisko „Košice - hĺbka (151) – magnezit“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava,
- výhradné ložisko „Šaca - keramické íly (123)“ (OVL), ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona banského zákona súčasťou pozemku.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. Na území Košice I sa nachádza

- prieskumné územie (PÚ) „Družstevná pri Hornáde - termálne podzemné vody“ určené pre držiteľa prieskumného územia FGE Finance green energy, s.r.o., Bardejov s platnosťou do 11.06. 2017.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Na území Košice I sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. Na území Košice I je evidovaných sedem opustených skládok bez prekrytia; na území Košice II je evidovaná jedna prevádzkovaná skládka a tri opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) a na území Košice III sú evidované tri opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Presnú lokalizáciu dobývacích priestorov, chránených ložiskových území, výhradných ložísk, ložísk nevyhradených nerastov, prieskumných území, starých banských diel a skládok odpadov je možné vyhľadať na <http://www.geology.sk>.

5. Na území Košice I, Košice II, Košice III a Košice IV („ďalej len predmetné územie“) sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

1.

Názov EZ: K1 (002) / Košice – Ťahanovce – bývalé Slovenské magnezitové závody
Názov lokality: bývalé Slovenské magnezitové závody
Druh činnosti: spracovanie nerastných surovín
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

2.

Názov EZ: K2 (1928) / Košice – Poľov – letisko – juh – sklad LPL
Názov lokality: letisko – juh – sklad LPL
Druh činnosti: letisko
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

3.

Názov EZ: K1 (001) / Košice – Staré mesto – Malinovského kasárne
Názov lokality: Malinovského kasárne
Druh činnosti: základne Armády SR
Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

4.

Názov EZ: K4 (001) / Košice – Juh – stará plynáreň
Názov lokality: stará plynáreň
Druh činnosti: plynárenský priemysel
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

5.

Názov EZ: K4 (002) / Košice – Juh – VSS Košice
Názov lokality: VSS Košice
Druh činnosti: strojárská výroba
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

6.

Názov EZ: K4 (1927) / Košice – Barca – letisko – sklad LPL
Názov lokality: letisko – sklad LPL
Druh činnosti: letisko
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

7.

Názov EZ: K2 (002) / Košice – Šaca – areál U.S. Steel
Názov lokality: areál U.S. Steel
Druh činnosti: hutnícka výroba
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

8.

Názov EZ: K2 (003) / Košice – Šaca – okolie areálu U.S. Steel
Názov lokality: okolie areálu U.S. Steel
Druh činnosti: hutnícka výroba
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

9.

Názov EZ: K1 (004) / Košice – Sever – ČS PHM Za štadiónom
Názov lokality: ČS PHM Za štadiónom
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

10.

Názov EZ: K1 (003) / Košice – Ťahanovce – terminál Slovnaft
Názov lokality: terminál Slovnaft
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

11.

Názov EZ: K1 (003) / Košice – Sever – ČS PHM Medzi mostami
Názov lokality: ČS PHM Medzi mostami
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

12.

Názov EZ: K3 (001) / Košice – Dargovských hrdinov – električná stanica
Názov lokality: električná stanica
Druh činnosti: energetika
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

13.

Názov EZ: K1 (005) / Košice – Sever – Dopravný podnik mesta Košice
Názov lokality: Dopravný podnik mesta Košice
Druh činnosti: garáže a parkoviská autobusovej a nákladnej dopravy
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

14.

Názov EZ: K1 (004) / Košice – Džungľa – Kukorelliho kasárne
Názov lokality: Kukorelliho kasárne
Druh činnosti: základne Armády SR
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

15.

Názov EZ: K1 (006) / Košice – Staré mesto – ČS PHM Hutnícka
Názov lokality: ČS PHM Hutnícka
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

16.

Názov EZ: K1 (002) / Košice – Sever – ČS PHM Festivalové námestie
Názov lokality: ČS PHM Festivalové námestie

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

17.

Názov EZ: K2 (003) / Košice – Západ – ČS PHM Luník I
Názov lokality: ČS PHM Luník I
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

18.

Názov EZ: K1 (007) / Košice – Staré mesto – ČS PHM Senný trh
Názov lokality: ČS PHM Senný trh
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

19.

Názov EZ: K2 (004) / Košice – Západ – ČS PHM Moldavská cesta
Názov lokality: ČS PHM Moldavská cesta
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

20.

Názov EZ: K4 (003) / Košice – Juh – Univerzálna nákladná doprava – 03
Názov lokality: Univerzálna nákladná doprava – 03
Druh činnosti: garáže a parkoviská autobusovej a nákladnej dopravy
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

21.

Názov EZ: K4 (006) / Košice – Nad jazerom – ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

22.

Názov EZ: K4 (001) / Košice – Barca – ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

23.

Názov EZ: K4 (005) / Košice – Krásna – obal'ovačka bituménových zmesí
Názov lokality: obal'ovačka bituménových zmesí
Druh činnosti: obal'ovačka bituménových zmesí
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

24.

Názov EZ: K4 (004) / Košice – Krásna – kalové polia č. 1 – 5
Názov lokality: kalové polia č. 1 – 5
Druh činnosti: odkalisko
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

25.

Názov EZ: K2 (001) / Košice – Šaca – ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

26.

Názov EZ: K2 (002) / Košice – Šaca – U.S. Steel – Suchá halda
Názov lokality: U.S. Steel – Suchá halda
Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

27.

Názov EZ: K2 (001) / Košice – Myslava – skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

28.

Názov EZ: K4 (002) / Košice – Juh – rušňové depo
Názov lokality: rušňové depo
Druh činnosti: železničné depo a stanica
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž
C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

V predmetnom území sú evidované nasledujúce vysokoprioritné environmentálne záťaže:

- K4 (1927) / Košice - Barca – letisko –sklad LPL
- K4 (002) /Košice – Juh – rušňové depo
- K2 (001) Košice – Myslava – skládka TKO

Pravdepodobné environmentálne záťaže, potvrdené environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podrobnejšie informácie o konkrétnych environmentálnych záťažach je možné vyhľadať na adrese <http://www.envirozataze.enviroportal.sk/Mapa/#> cez mapu, alebo <http://www.envirozataze.enviroportal.sk/informačný-system> cez konkrétne atribúty.

6. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území (k. ú.) mestských častí Košice I. až IV. je podľa priložených máp zaregistrovaných viacero aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. V tabuľke č. 1, spracovanej na základe dodaných mapových podkladov, je uvedený počet svahových deformácií s rôznou aktivitou pre dané mestské časti mesta Košice. Svahové deformácie predovšetkým typu zosúvania sa vyskytujú najmä vo východnej časti k. ú. mesta Košice, na ľavej strane rieky Hornád. Celkovo je v daných mestských častiach zaregistrovaných 126 svahových deformácií, ktoré ohrozujú viaceré objekty technosféry, ako aj obmedzujú ďalšie využitie územia.

Tabuľka č.1: Počet svahových deformácií s rôznym stupňom aktivity pre mestské časti Košice I. až Košice IV.

Mestská časť	Počet aktívnych svahových deformácií	Počet potenciálnych svahových deformácií	Počet stabilizovaných svahových deformácií	Sumárny počet svahových deformácií
Košice I.	6	18	6	30
Košice II.	1	6	8	15
Košice III.	4	35	13	52
Košice IV.	3	21	5	29
sumár	14	80	32	126

Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území s vysokým a stredným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozšírenia existujúcich svahových deformácií a prípadným vznikom ďalších. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových deformácií. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná hĺbková erózia a abrázia tokov vyskytujúcich sa v predmetnom území.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006) list 37-24 Košice, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.
(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

7. Predmetné územie spadá do nízkeho až do vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priložených mapách.

Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

8. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

- a) **výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

- b) **prítomnosť environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia lokalita Košice – Juh – rušňové depo, lokalita Košice - Barca – letisko – sklad LPL a lokalita Košice – Myslava – skládka TKO** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) **stredné až vysoké radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

2. Mesto Košice, v liste č. A/2016/14390-3, zo dňa 03.06.2016 konštatuje, že:

Mesto Košice v zmysle zákona informovalo o doručení oznámenia o strategickom dokumente verejnosť v mieste obvyklým spôsobom a to verejným oznamom na úradnej tabuli mesta Košice a zverejnením oznamu o strategickom dokumente na webovom sídle mesta www.kosice.sk v termíne od 24.05.2016 do 07.06.2016.

Predmet posudzovania – riešený strategický dokument podľa obsahu a štruktúry oznámenia je spracovaný v súlade s určenou prílohou č. 2 k zákonu a má požadovanú štruktúru. Obsah strategického dokumentu bol vyhotovený s cieľom dosiahnutia spoločenskej dohody mesta Košice s dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými právnickými osobami, samosprávnym krajom a s verejnosťou o zmene časti funkčnej plochy verejnej zelene. Časť plochy verejnej zelene v Borovicovom háji sa má zmeniť z funkčnej plochy verejnej zelene na funkčnú plochu vyhradenú – neverejnú zelenu ako nedeliteľnú súčasť systému „zelenej infraštruktúry“ mesta Košice, zohľadňujúc aktuálne vlastnícke vzťahy k pozemkom v riešenej lokalite. Funkčná plocha verejnej zelene bude naďalej s neobmedzeným prístupom verejnosti, funkčná plocha vyhradená (neverejná) zelene sa navrhuje s obmedzeným prístupom verejnosti, príp. bez prístupu verejnosti.

Predložená zmena predstavuje bezvariantné riešenie strategického dokumentu s miestnym dosahom, ktorý určuje využitie malého územia na miestnej úrovni.

Posudzovaný dokument je v súlade s cieľmi a prioritami obsiahnutými v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja v znení neskorších predpisov.

Predložená dokumentácia predmetného návrhu riešenia predpokladá skutočnosť, že priame a nepriame vplyvy na životné prostredie ostanú zachované v súčasnom stave. Navrhovaná zmena štatútu z verejnej zelene na zeleň vyhradenú zdôrazňuje jej ekostabilizačnú funkciu (mestské regionálne biocentrum vyčlenené v MÚSES mesta Košice) v organizme mesta s cieľom vytvoriť väčšiu ochranu pre dané územie a špecifikovať jej režim údržby, starostlivosti, nakoľko toto územie je toho času zanedbané, neudržiavané. Citlivým včlenením drobnej občianskej vybavenosti športovo – rekreačného charakteru, ktorá nebude narušovať jeho prírodný charakter sa môže dosiahnuť motivácia vlastníkov pozemkov k starostlivosti o toto územie a zvýšenie bezpečnosti v ňom.

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia sú v zmenách ÚPN HSA navrhované tak, že pre územie sú určenou funkciou zeleň, biocentrum

a rekreácia, s prípustnými funkciami sú športové činnosti, občianska vybavenosť športovo – rekreačného charakteru, automobilová doprava v zmysle zachovania existujúcej komunikácie. Nepripustnou funkciou v území je všetko ostatné.

Nakoľko zmena ÚPN HSA Košice tejto lokality je navrhovaná tak, že rešpektuje a chráni biocentrum regionálneho významu „Borovicový lesík“, nová funkcia územia neobmedzuje jeho ekologickú funkčnosť, preto Mesto Košice, ako dotknutá obec, v predloženom stupni spracovania ÚPD nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu.

Záver

Okresný úrad, v rámci zisťovacieho konania, posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho povahy a rozsahu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 7 stanovísk pričom 5 stanovísk bolo doručených v termíne do 15 dní, 2 stanoviská boli doručené po termíne, 5 stanovísk bolo bez pripomienok a 2 stanoviská boli s pripomienkami ale nepožadovali ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o EIA. Ostatné subjekty sa nevyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

OÚ Košice, ako príslušný orgán v zmysle zákona o EIA pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 7 ods. 4 zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3, okresný úrad rozhodol, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov :

- Úrad Košického samosprávneho kraja žiada rešpektovať nadradenú územnoplánovacia dokumentáciu, t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. Podmienkou realizácie navrhovanej zmeny je rešpektovanie VZN mesta Košice o miestnom územnom systéme ekologickej stability.
- Zohľadniť požiadavky uvedené v stanovisku Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy uvedených v liste č. 3052/2016-7.3 zo dňa 06.06.2016

s dôrazom na ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada vzhľadom na lokalizáciu navrhovaných zmien vo väzbe na ochranu jestvujúceho porastu – prírodno – krajinárskej parkovej zelene, do výstupov predmetného dokumentu (záväzná časť) zadefinovať aj zásady a regulatívy pre umiestnenie budúcich stavieb rešpektujúce ekostabilizačné opatrenia a návrh režimu vyplývajúci z dokumentácie ochrany prírody a krajiny.
- Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií doporučuje Mestu Košice vyriešiť aktuálne vlastnícke vzťahy k pozemkom situovaným v riešenej lokalite výmenou resp. odkúpením pozemkov.

Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente „**Územný plán hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2016 – č. 110**“ je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti (plochy výroby a občianskej vybavenosti) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, posúdiť tieto činnosti v súlade so zákonom o EIA.

Upozornenie

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Milan Murín
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí :

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Na vedomie :

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice;
2. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a žp, referát žp a energetiky, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice;
3. MÚMČ Košice – Západ, Tr. SNP 49, 040 11 Košice;
4. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava;
5. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice;
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice;
7. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice;
8. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice;
9. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OPaK, Komenského 52, 041 26 Košice - tu;
10. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice;
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice;
12. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja a plánovania, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice;
13. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice;