



MÁJ 2016

OZNÁMENIE O ZMENE
ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY LEVOČSKÁ DOLINA

MESTO LEVOČA

Námestie majstra Pavla 4, Levoča



Obsah

1	Údaje o navrhovateľovi.....	2
1.1	Názov.....	2
1.2	Identifikačné číslo	2
1.3	Sídlo	2
1.4	Oprávnený zástupca navrhovateľa	2
1.5	Kontaktná osoba a miesto na konzultácie	2
2	Názov navrhovanej činnosti.....	2
3	Údaje o zmene navrhovanej činnosti	2
3.1	Umiestnenie navrhovanej činnosti	3
3.2	Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajoch o výstupoch	4
3.3	Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie	5
3.4	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	5
3.5	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	5
3.6	Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí	5
3.6.1	Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území.....	5
3.6.2	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana	9
3.6.3	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra a historické hodnoty územia.....	9
3.6.4	Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	13
4	Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických ..	15
4.1	Požiadavky na vstupy	15
4.2	Údaje o výstupoch	16
4.3	Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie a zdravie	19
5	Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie	23
6	Prílohy	25
6.1	Informácia o posudzovaní činnosti podľa zákona.....	25
6.2	Mapa širších vzťahov	25
6.3	Výpis z katastra nehnuteľností	25
6.4	Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti	25
7	Dátum spracovania.....	25
8	Spracovateľ oznámenia	25
9	Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa.....	25

1 Údaje o navrhovateľovi

1.1 Názov

Mesto Levoča

1.2 Identifikačné číslo

IČO: 329321

DIČ: 2020717754

1.3 Sídlo

Námestie majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

1.4 Oprávnený zástupca navrhovateľa

PaedDr. Milan Majerský

primátor

Námestie majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

Telefón: 053/ 451 2467, kl. 102

El. adresa: primator@levoca.sk, milan.majersky@levoca.sk

Fax: 053/ 451 2246

1.5 Kontaktná osoba a miesto na konzultácie

Ing. Alžbeta Pitoráková

vedúca oddelenia investičnej činnosti, ÚPaŽP, SÚ

Mestského úradu Levoča

Námestie majstra Pavla 4, 054 01 Levoča

Tel.: 053/451 2436, kl. 107

El. adresa: alzbeta.pitorakova@levoca.sk

2. poschodie, kancelária č. 9

2 Názov navrhovanej činnosti

Územný plán zóny Levočská Dolina

zmena v lokalite Pri Peklianskom potoku

a lokalite Slnčná úboč

3 Údaje o zmene navrhovanej činnosti

Posudzovaná zmena Územného plánu zóny Levočská Dolina (2015 v znení na prerokovanie) je vypracovaná v intenciách pôvodného ÚPN Z ktorý schválilo Mestské zastupiteľstvo v Levoči uznesením č. 20/B/6 dňa 26.08.2004 a jeho záväznú časť vyhlásilo všeobecne záväzným nariadením č. 120/2004 z 26.08.2004. K dátumu vypracovania posudzovanej zmeny územného plánu zóny boli spracované dve zmeny. Zmena v lokalitách Peklianský potok - časť A, Romančina a Peklianský potok - časť B, ktorú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Levoči uznesením č. 22/B/18 dňa 23.04.2008 a zmena č. 2 v lokalite Slnčná úboč, ktorú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Levoči uznesením č. 28/D/6 dňa

25.09.2008. Podľa vtedy platnej legislatívy menený územný plán zóny nepodliehal hodnoteniu vplyvov na životné prostredie. Riešeným územím územného plánu zóny bolo najmä zastavané územie osady Levočská Dolina s príslušnými plochami pre inžinierske siete, šport a rekreáciu.

Územný plán zóny Levočská Dolina podrobne rieši podmienky na umiestňovanie stavieb a v jeho záväznej časti sú uvedené stavby, ktoré si nevyžadujú rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39a ods. 3 písm. a/ stavebného zákona. Medzi tieto stavby podľa kapitoly B záväznej časti patria miestne obslužné a prístupové komunikácie, pešie a cyklistické komunikácie a priestory, prírodná a rozvodná vodovodná sieť, kanalizačná sieť splaškovej a dažďovej kanalizácie, odlučovače ropných látok, odvodňovacie priekopy, rekonštrukcia transformovne T1 a T2, elektrické prípojky vysokého napätia a elektrická sieť nízkeho napätia, vrátane pripojenia čerpacej stanice, vodojemu a čistiarne odpadových vôd a telekomunikačná sieť.

Podľa položky č. 16 písm. c/, tabuľky č. 9 časť B, prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie územné plány zón, ktoré nahrádzajú územné rozhodnutia stavieb uvedené v prílohe č. 8 podliehajú zisťovaciemu konaniu. Podľa § 18 ods. 2 písm. d/ tohto zákona zmena takéhoto územného plánu zóny, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a ide o už realizovanú činnosť podlieha taktiež zisťovaciemu konaniu.

Keďže pri zmene Územného plánu zóny Levočská Dolina ide o navrhovanú zmenu už realizovanej činnosti uvedenú v § 18 ods. 2 je, v súlade s § 29 ods. 1 písm. b/ tohto zákona, Mesto Levoča povinné doručiť príslušnému orgánu oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa prílohy č. 8a zákona.

3.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj:	Prešovský
Okres:	Levoča
Mesto:	Levoča
Katastrálne územie:	Levoča
Umiestnenie podľa	
- ÚPN M Levoča:	v zastavanom území sídla; lokalita Slnčná úboč čiastočne mimo zastavaného územia
- Správy katastra Levoča:	mimo zastavané územie sídla

3.2 Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údaje o výstupoch

Hlavnými cieľmi riešenia zmeny územného plánu zóny sú zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia zóny na časti lokality Slnčná úboč a v lokalite Pri Peklianskom potoku a prehodnotenie trasovania sietí dopravnej a technickej infraštruktúry v lokalite Pri Peklianskom potoku. Zmena nerozširuje riešené územie územného plánu zóny.

Riešené územie lokality Pri Peklianskom potoku leží na vyvýšenom južne orientovanom svahu nad miestnym cintorínom. Je totožné s plochou územia, ktoré bolo riešené v pôvodnom územnom pláne zóny pre skupinu 15 rodinných rekreačných chát. V zmene územného plánu zóny sa mení funkcia „budovy a pozemky rekreačných chát“ na funkciu „budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD a RCH)“ a zmeny trasovania inžinierskych sietí pre dopravnú obsluhu a zásobovanie tejto lokality médiami.

Predmetom riešenia lokality Slnčná úboč sú dve územia:

- Funkcia územia v severnej časti osady Levočská Dolina (skupina štyroch rodinných rekreačných chát) sa mení z funkcie „budovy a pozemky rekreačných chát“ na funkciu „budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD a RCH)“.
- V severozápadnej časti lokality Slnčná úboč sa mení funkcia z funkcie „budovy a pozemky rekreačného vybavenia pre Penzióny 1 a 2 a športovú halu“ na „apartmánové domy“. Zároveň sa mení zastavovacia štruktúra a zvyšuje počet apartmánových domov so zachovaním pôvodnej výškovej regulácie.

Posudzovaný návrh zmeny územného plánu zóny obsahuje:

Textovú časť v členení:

- zmeny v textovej časti územného plánu zóny,
- zmeny v záväznej časti územného plánu zóny,
- zmeny v schéme záväznej časti a vo verejnoprospešných stavbách,

Grafickú časť (výkresy v ktorých sa navrhované zmeny vyskytujú):

- výkres č. 2 Komplexný urbanistický návrh (1:5 000),
- výkres č. 3 Komplexný urbanistický návrh (1:1 000),
- výkres č. 5 Verejné technické vybavenie, len pre lokalitu Pri Peklianskom potoku (1:1 000),
- výkres č. 6 Priestorová a funkčná regulácia (1:1 000),
- výkres č. 7 Doložka COO (1:1 000),
- výkres č. 8 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde (1:5 000).

V záväznej časti sa nemení zoznam stavieb, na ktoré sa nevyžaduje územné rozhodnutie. Rozširujú sa pozemky na verejnosprospešné stavby a zoznam verejnosprospešných stavieb v rozsahu podľa výkresu č. 5 zmeny územného plánu zóny.

3.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Iné plánované a realizované činnosti v dotknutom území prepojené s činnosťami v navrhovanej zmene územného plánu zóny, ako ani ďalšie možné riziká havárií vzhľadom na používané látky a technológie neboli identifikované.

3.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Podľa zákona FZ ČSSR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení je pre povolenie navrhovanej činnosti potrebné:

- ❖ Uznesenie Mestského zastupiteľstva Levoča o schválení zmeny územného plánu zóny.
- ❖ Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Levoča, ktorým sa vyhlási zmena záväznej časti územného plánu zóny.

3.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vplyvy navrhovanej zmeny územného plánu zóny presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky sa nepredpokladajú.

3.6 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

3.6.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Geomorfologické a geologické pomery, podľa geomorfologického členenia (Mazúr, Lukniš, 1986) je riešené územie v provincii Západné Karpaty, subprovincii Vonkajšie Západné Karpaty, oblasti Podhôlno-magurskej, celku Levočské vrchy, podcelku Levočské planiny a časti Levočské úboče.

Z hľadiska geomorfologických pomerov je súčasťou oblasti hrastí a klinových hrastí centrálnokarpatských flyšových pohorí (Atlas krajiny Slovenskej republiky) ako súčasť vrásovo-blokovej fatransko-tatranskej morfoštruktúry. Územie má vrchovinový reliéf s hlbokými „V“ dolinami so slabo vyvinutou nivou a patrí medzi veľmi silne členité vrchoviny.

Riešené územie je na geologickej jednotke Vrchná krieda a paleogén Vnútrotných Karpát. Vek priabón - oligocén. Litológia pieskovce. Typy sedimentov kvartérneho pokryvu sú definované ako nečlenené predkvartérne podložie s nepravidelným pokryvom bližšie nerozlíšených svahovín a sutín na ostatných bližšie geneticky nerozlíšených sedimentoch. Podrobnejší popis je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Lokalita	Útvar	Oddelenie	Stupeň	Podstupeň	Popis
Pri Peklianskom potoku	kvartér (šr2)	pleistocén	stredný pleistocén	mladšia časť	Deluviálne sedimenty vcelku: litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny.
	kvartér (d)	pleistocén - holocén			deluviálne sedimenty vcelku: litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny
Slnčná úboč	paleogén (Bi)	oligocén - miocén	oligocén - starší miocén (eger)	podtatranská skupina	Bielopotocké súvrstvie. Stredno- a hrubozrnné pieskovce v absolutnej prevahe nad ílovcami.
	kvartér (d)	pleistocén - holocén			Deluviálne sedimenty vcelku: litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny.
	kvartér (q24)	pleistocén - holocén			Deluviálne sedimenty vcelku: litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny.

Zdroj: Mobilná geologická mapa, GUDŠ

Podľa inžiniersko-geologickej rajonizácie lokalita Pri Peklianskom potoku leží v rajóne predkvartérnych sedimentov (Sz) s inžinierskogeologickým rajónom pieskovcovo-zlepencových hornín. Lokalita Slnčná úboč leží na rozhraní dvoch typov rajónov. Rajóne kvartérnych sedimentov (D) s inžinierskogeologickým rajónom deluviálnych sedimentov a južná časť v rajóne predkvartérnych sedimentov (Sz) s inžinierskogeologickým rajónom pieskovcovo-zlepencových hornín.

Ložiská nerastných surovín (rudné, nerudné, energetické) v riešenom ani bezprostredne dotknutom území nie sú evidované.

Klimatické pomery; Podnebie riešeného územia je horské, mierne pásmo atlanticko-kontinentálnej oblasti (IIAK). Chladná klimatická oblasť (C), mierne chladný okrsok (C1) s júlovým priemerom ≥ 12 °C až 16 °C. Podľa Atlasu krajiny SR a obdobie pozorovania 1961 - 1990 priemerná ročná suma globálneho žiarenia dosahuje 1050 až 1100 kWh.m⁻² a bodová hodnota relatívneho trvania slnečného svitu je asi 41 %. Priemerná teplota vzduchu v januári dosahuje okolo -5,1 °C. Priemerne ročne je do 39 letných dní, 124 mrazových dní a od 280 do 320 vykurovacích dní.

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patria nižšie položené polohy Levočských planín s riešeným územím medzi mierne inverzné polohy; priemerný ročný počet dní s hmlou je 80 - 100 dní.

Z hľadiska ročného chodu zrážok na území okresu Levoča maximum zrážok pripadá na mesiace jún a júl, minimum zrážok spravidla na február. Priemerné ročné hodnoty klimatického ukazovateľa zavlažovania v období 1961 - 1990 dosahujú v Levočskom úbočí 200 až 300 mm, t.j. zaznamenávame mierny nadbytok zrážok. Priemerné ročné úhrny zrážok v tom istom období dosahovali 500 až 600 mm (v januári 20 - 30 mm, v júli 60 - 80 mm).

Podzemné, povrchové, geotermálne a minerálne vody, podľa členenia hydrogeologických regiónov patrí riešené územie do paleogénu Levočských vrchov (P119). Je na menších zvodnencoch s obmedzenými množstvami podzemných vôd miestneho významu, ktoré sú zložené z pieskovcov, pieskovcov s vložkami ílovcov (vnútrokarpatský paleogén). Priepustnosť je pórovo-puklinová, hladina podzemnej vody voľná zo zásobou kategórie VII (2,6 až 4,0 l.s⁻¹). Podzemné vody Levočskej doliny sú pomerne čisté, neznehodnotené a vyžadujúce odkysľovanie. Zachytené vodné zdroje z Levočských vrchov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Zdroj pitnej vody	Výdatnosť v l.s ⁻¹	Lokalita
Peklisko	5,41 – 9,75	Levočské vrchy
Smrdiace mláky	0,45 - 5,0	Levočské vrchy
Zwanzinger	1,0 - 2,5	Levočské vrchy
Hydrogeologické vrtý (4 ks)	2,93 - 9,22	Levočské vrchy
Studňa	0,25	Levočská Dolina

Zdroj: ÚPN M Levoča, sprievodná správa, 2005

Územie mesta leží v povodí Hornádu. Osou je Levočský potok, ktorý pramení v Levočských vrchoch pod kótou Baranie rohy (926 m n.m.). V Levočskej doline nad mestom Levoča je viacero obojstranných krátkych bezmenných prítokov. Významnejšími prítokmi v doline sú pravostranné prítoky Zimný potok, Peklisko, Pekliansky potok, Vápenistý potok a Fedorkin jarok. Riešené územie sa nachádza po oboch stranách Peklianskeho potoka nad jeho sútokom s Levočským potokom.

Podľa údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu Levočský potok, platné pre roky 1931 až 1980, v profile Levočská Dolina (hydrologické číslo 4-32-01-048) na staničení 22,5 km (vyústenie ČOV) má plochu povodia 30,0 km², dlhodobý priemerný ročný prietok 0,29 m³.s⁻¹ a Q_{355 denné} = 0,032 m³.s⁻¹. Maximálne prietoky a kvalita vôd Levočského potoka sú uvedené v tabuľkách nižšie.

Počet rokov	1	5	10	20	50	100
m ³ .s ⁻¹	15	20	30		45	60

Zdroj: SHMÚ Bratislava, 2005

Ukazovateľ	BSK ₅	CHSK _{Cr}	RL	NL
Koncentrácia v mg.l ⁻¹	2,2	22,0	346	20

Zdroj: SVP Košice, 2005

V Levočskej doline sa nachádza viacúčelová vodná nádrž na Levočskom potoku s areálom prírodného kúpaliska.

Riešené územie patrí do perspektívnej oblasti geotermálnych vôd Levočská panva (Z a J časť), v ktorej sú hlavnými kolektormi triasové karbonáty s tepelným výkonom geotermálnych vôd 50 až 250 MWt.

V území je evidovaný prameň minerálnych vôd (SNV-15) s teplotou vody na povrchu do 15 °C a výdatnosťou do 5 l.s⁻¹.

Pôdne pomery, z pôdných typov sa v katastrálnom území vyskytujú prevažne kambizeme typické zo skupiny pôd hnedých, vzácné aj kambizeme eutrické a pseudoglejové, rankre kambizemné a typické. V nive Levočského potoka aj fluvizeme glejové zo skupín pôd nivných. Z pôdných druhov sa vyskytujú pôdy stredné (piesočnatohlinité a hlinité). Z hľadiska pôdotvorného substrátu sa vyskytujú prevažne sedimentárne horniny klastogénne - striedanie pieskovcov a bridlíc (flyš), lokálne s obsahom vápnika, menej pieskovce, v nivách potokov fluviálne a aluviálne sedimenty, hlíny. Riešené územie Levočskej doliny je na pôdach H7.

Katastrálne územie patrí k typu znevýhodnených oblastí a k oblastiam s environmentálnymi obmedzeniami H2, t.j. horské oblasti s nadmorskou výškou 300 až 700 m n.m. Najnižší poľnohospodársky potenciál má 53,97 % pôd, stredný potenciál 46,02 % pôd. Najvyšší potenciál sa v meste nevyskytuje. Poľnohospodárske pôdy 1. triedy, kategórie BPEJ 1-4 sa v meste nenachádzajú.

Fauna, flóra, biotopy, podľa fytogeograficko-vegetačného členenia Slovenska (Plesník, 2002) patrí riešené územie s podstatnou časťou územia mesta do Bukovej zóny, flyšovej oblasti, okresu Levočské vrchy. Hornádska kotlina patrí do oblasti holoarktickej, podoblasti eurosírskej, provincie stredoeurópskej, zóny ihličnatej, okresu Hornádska kotlina.

Potenciálna prirodzená vegetácia (Maglocký, AK SR, 2002) je v Levočskej doline zložená z nasledovných typov:

- jedľové a jedľovo-smrekové lesy (PA)
Abietion, Vaccinio-Abietenion (Picea abies, Abies alba, Calamagrostis villosa, Listera cordata, Lycopodium annotinum, Homogyne alpina, Luzula sylvatica, Maianthemum bifolium) fir woods and fir-spruce forests,
- zmiešané listnato-ihličnaté lesy v severných karpatských kotlinách (Ct)
Tilio-Carpinenion betuli (Tilia cordata, Quercus robur, Carpinus betulus, Picea abies, Pinus sylvestris, Sorbus aucuparia) mixed coniferous-oak hornbeam forests with lime trees,
- jelšové lesy na nivách podhorských a horských vodných tokov (Al)
Alnetum glutinosae, Aegopodio-Alnetum glutinosae, Salicion triandrae p. p., Salicion eleagni (Alnus glutinosa, Alnus incana, Fraxinus excelsior, Salix fragilis, Prunus padus, Carpinus betulus, Aegopodium podagraria, Matteuccia struthiopteris) alder submontane and mountain floodplain forests.

Podľa zoogeografického členenia, terestrický biocyklus, patrí územie okresu Levoča do podkarpatského úseku provincie listnatých lesov a podľa zoogeografického členenia, limnický biocyklus, do slánskej časti potiského okresu pontokaspickej provincie.

Riešené územie patrí do abiotického komplexu na veľmi silne členitej vrchovine, v chladnej oblasti a mierne chladnom okrsku, s tenkými pokryvmi polygénnych elúvií

a delúvií; flyšoidné horniny s prevahou pieskovcov, miestami zlepcov a brekcií, a kambizemami nenasýtenými.

3.6.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana

Krajina a krajinný obraz; územie Levočských vrchov je tvorené prevažne lesnatým rozsiahlym flyšovým pohorím. Pomerne pravidelne je rozčlenené lúkami a pasienkami. Z lesných porastov dominujú v Levočskej doline smrečiny s prímiesou jedle. Do urbánnej krajiny prechádza v priestoroch osád Závada a Levočská Dolina, na ktoré naväzujú rozsiahle plochy odlesnených zjazdových tratí. Krajinársky sú najzaujímavejšie vrcholové polohy. Hlboká V dolina neumožňuje vnímať vzdialenejšie horizonty. Z hľadiska urbanizmu a architektúry sa Levočská Dolina postupne mení na rekreačné sídlo s drevenými zrubovými stavbami vychádzajúcimi z karpatskej horskej architektúry.

Stabilita územia; koeficient ekologickej stability pre okres Levoča dosahuje hodnotu 3,53 (ÚHDP) resp. 3,81 (SKŠ) a pre katastrálne územie Levoča 4,00 (ÚHDP) resp. 3,67 (SKŠ) čo vyjadruje stabilizovanú krajinu (RÚSES okresu Levoča).

Chránené územia prírody; riešené územie nie je súčasťou žiadneho národného chráneného územia ochrany prírody ani prvkov sústavy európskej únie Natura 2000. V dotknutom území Levočskej doliny sa nachádza:

- ❖ chránené vtáčie územie Levočské vrchy (SKCHVÚ 051). Účelom ochrany je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, d'atľa trojprstého, chriašteľa poľného, jariabka hôrneho, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, muchárika sivého, orla krikľavého, orla skalného, prepelice poľnej, rybárika riečného, sovy dlhochvostej, strakoša sivého, tesára čierneho, tetra hlucháňa, tetra hoľniaka, včelára lesného, výra skalného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania,
- ❖ územie európskeho významu Dubiny pri Levoči (SKUEV0110),
- ❖ regionálny hydrický biokoridor Levočský potok.

3.6.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra a historické hodnoty územia

Obyvateľstvo a jeho aktivity; k 1.1.2015 malo mesto Levoča 14.783 obyvateľov a rozlohu 11.476,7 ha. Hustota obyvateľstva dosiahla 128,93 osôb na km². Správne územie mesta je tvorené katastrálnymi územiaми Levoča, Závada a Dvorce. Mesto má štyri časti tvoriace samostatné zastavané územia Levoča, Levočská Dolina, Levočské Lúky a Závada, ktoré sú rozčlenené na 13 sídelných jednotiek.

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2011 bolo celkom v Levoči v predproduktívnom veku 2.811 obyvateľov, poproduktívnom 1.391 a ekonomicky aktívnych 7.032 obyvateľov. Prevažná časť z nich pracovala v terciárnom sektore (3.967 obyvateľov). V meste bolo 1.573 obývaných domov a 4024 bytov, z toho 1.398 v rodinných domoch.

V mestskej časti Levočská Dolina, ktorá je zároveň samostatnou sídelnou jednotkou, bolo 119 obyvateľov. Z toho 23 obyvateľov v predproduktívnom veku, 14 v poproduktívnom veku a 57 ekonomicky aktívnych (33 v terciárnom sektore). V mestskej časti bolo 35 obývaných bytov, všetky v jednobytových rodinných domoch.

Podľa vekovej štruktúry je v meste stagnujúca populácia. K slovenskej národnosti sa v roku 2011 hlásilo 83,4 % obyvateľov, cigánskej 5,55 % a národnosť nebola zistená u 10,03 % obyvateľov. Ostatné národnosti nedosiahli ani 0,3 % podiel.

Napriek dlhodobu zápornému saldu migrácie dosahuje mesto celkovo kladné prírastky obyvateľstva (viď tabuľka nižšie), pričom dochádza postupne k jeho etnickej výmene.

Rok	1995	2001	2005	2011	2015
Počet obyvateľov (stredný priemer)	13.628	14.253	14.630	14.804	14.790
Prirodzený prírastok (osoba)	93	106	88	86	66
Migračné saldo (osoba)	7	-36	-15	-127	-38
Celkový prírastok obyvateľstva	100	70	73	-41	28
Ukončené tehotenstvá	-	288	251	279	233
Potraty	-	92	67	87	61
Narodení	194	196	184	192	172
Narodení na 1.000 obyvateľov	14,235	13,751	12,577	12,969	11,629

Zdroj: Štatistický úrad SR, Datacube, 05/2016

Dopravná infraštruktúra; mesto je na celoštátnu automobilovú sieť napojené prostredníctvom diaľnice D1 s križovatkou Levoča a cesty I/18 Žilina - Poprad - Levoča - Prešov - Michalovce. Základnú komunikačnú sieť mesta tvoria prietahy diaľnice D1, cesty I/18 a cesty II/533 Levoča - Spišská Nová Ves - Hnilec, doplnené o cestu III/3225 Levoča - Levoča, Závada.

Železničná doprava je zastúpená koncovou stanicou regionálnej železničnej trate miestneho významu č. 186 Spišská Nová Ves - Levoča s osobnou a nákladnou stanicou.

Levočská Dolina s riešeným územím je dopravne obslužená cestou III/3225 a verejnou autobusovou dopravou. Lokalita Slnčná úboč je obslužená mestskými komunikáciami napojenými na cestu III/3225. Lokalita Pri Peklianskom potoku lesnou cestou napojenou na cestu III/3225 a mestské komunikácie v Levočskej Doline.

Technická infraštruktúra; mesto Levoča je zásobované pitnou vodou zo Spišsko-popradskej vodárenskej sústavy a miestnych vodných prameňoch. Celková kapacita vodovodu v meste je 31,5 l.s⁻¹. Vodné zdroje a vodovodná sústava sú v správe Popradskej vodárenskej spoločnosti.

Pre zásobovanie Levočskej doliny sú podľa posudzovaného územného plánu zóny v súčasnosti zdrojom pitnej vody 2 miestne pramene (Peklisko a Smrdiace Mláky) zachytené a odvedené do jestvujúceho vodojemu s obsahom asi 9 m³ a s kótou dna asi 672,15 m. n. m. a studňa, z ktorej je čerpaná voda dodávaná priamo do jestvujúcej vodovodnej siete. Výdatnosť využívaných prameňov, podľa podkladov VVaK zo dňa 7.2.2003 je 0,147 l/s a 0,072 l/s, studňa má výdatnosť 0,25 l/s. Celková výdatnosť je 0,47

l/s. Pre obyvateľov mestskej časti je potreba vody vykrytá, ale bez požiarneho zabezpečenia, pričom maximálna denná potreba je $Q_{md} = 0,28 \text{ l.s}^{-1}$, maximálna hodinová potreba $Q_{hmax} = 0,5 \text{ l.s}^{-1}$ a priemerná potreba vody dosahuje $Q_p = 0,14 \text{ l.s}^{-1}$. Pre plánovaný rozvoj je stav zásobovania vodou nevyhovujúci a platný územný plán zóny navrhuje riešiť deficit maximálnej dennej potreby ($2,6 \text{ l.s}^{-1}$) akumuláciou min. 60% z max. dennej potreby pitnej vody ($2 \times 100 \text{ m}^3$) cez novú čerpaciu stanicu dimenzovanú na $2,6 \text{ l.s}^{-1}$, rekonštrukciou vodovodnej siete a zabezpečením vody na protipožiarne účely ($6,7 \text{ l.s}^{-1}$).

Z prameňov Peklisko a Smrdiace mláky sa v súčasnosti voda zvádza potrubím DN 80, 100 do zbernej šachty (ZŠ). Zo zbernej šachty po prerušovacom komoru (PŠ) nad Levočskou dolinou je prírodné potrubie DN 125. Z tejto PŠ ide jeden prívod cez Levočskú Dolinu DN 125 a na toto potrubie bol napojený prívod od zdroja Veľký Latín, ktorý sa už v súčasnosti spolu aj s úpravňou vody nevyužíva. Zároveň z PŠ ide mimo mestskú časť prívod DN 150 a pokračuje súbežne s potrubím DN 125. Do potrubia DN 150, už za PŠ je zaústené potrubie DN 100, ktoré zvádza vodu z prameňa „Zwanciger“. Potrubie DN 150 ako aj 125 (v súčasnosti nevyužívané, ale s možnosťou vzájomného prepojenia v prípade poruchy na potrubí DN 150) ústi do vodojemu Levoča I. - 800 m^3 hl. 600/595 m n.m.

Levočskú Dolinu navrhuje územný plán zóny odkanalizovať delenou kanalizáciou. Splašková kanalizácia (DN 300) odvádza odpadové vody do miestnej ČOV s recipientom Levočský potok. Mechanicko-biologická ČOV Levočská Dolina s aktiváciou (typ Biocompact BCT S 300) je dimenzovaná pre 300 ekvivalentných obyvateľov. Hodnoty povoleného množstva vypúšťaných odpadových vôd a povolené limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia vypúšťaných odpadových vôd sú v tabuľkách nižšie.

Priemerný prietok	Maximálny prietok	Denný prietok	Ročný prietok
$Q_{priem} (\text{l.s}^{-1})$	$Q_{max} (\text{l.s}^{-1})$	$Q_{24} (\text{m}^3.\text{deň}^{-1})$	$Q_{rok} (\text{m}^3.\text{rok}^{-1})$
0,7	3,8	61,0	22265,0

Ukazovateľ	Koncentračné hodnoty (mg.l^{-1})		Bilančné hodnoty	
	Priemerná (p)	Maximálna (m)	(kg.deň^{-1})	(t.rok^{-1})
CHSK _{Cr}	135	170	8,24	3,00
BSK ₅	30	60	1,83	0,66
NL	30	60	1,83	0,66

Dažďovú kanalizáciu navrhuje územný plán zóny zriadiť na veľkoplošných parkoviskách. Z ostatnej plochy mestskej časti, kde sa predpokladá nová zástavba rodinných domov v záhradách, ako aj z okolia jestvujúcej zástavby bude odtok tak, ako do teraz prirodzený, povrchový, cestnými priekopami, s vyústením do potokov, Peklianskeho a Levočského.

Levočská Dolina je elektrickou energiou napájaná z ES 110/22 kV Sp. Nová Ves vedením č. 419. V mestskej časti sa podľa územného plánu zóny nachádzajú 2 trafostanice 22/0,4 kV VSE a.s. so vzdušnými vn prípojkami. Pre zabezpečenie rozvojových potrieb bývania, rekreácie a športu sa navrhuje rekonštruovať obe transformovne (T1 - 250 kVA, T2 - 2x630 kVA) a vybudovať tri nové transformovne (T3 - 250 kVA, T4 - 2x630 kVA, T5 - 2x630 kVA). S elektrickým vykurovaním, osvetlením a domácimi spotrebičmi v sídle sú

uvažované odbery spolu 1,0 MW. Okrem toho sa uvažuje s odbermi pre lyžiarske vleky a umelé zasnežovanie pre každé lyžiarske centrum á $P_i=400\text{kW}$.

Levočská Dolina nie je plynofikovaná a ani v blízkej budúcnosti sa s plynofikáciou neuvažuje. Ako zdroje tepla pre vykurovanie sú elektrická energia, spaľovanie dreva a rôznych druhov palív vyrábaných na báze lesného odpadu a odpadu pri spracovaní dreva. Pre varenie a prípravu úžitkovej vody (TÚV) je elektr. energia, PB plyn a tiež drevo.

Priemysel cestovného ruchu; Mesto Levoča a jeho priame i širšie zázemie ponúka množstvo historických i prírodných atraktivít pre rozvoj domáceho a medzinárodného cestovného ruchu. V Levočskej doline je už súčasnosti vybudovaných niekoľko lokalít ako Kováčova vila, Fedorkin jarok, vodná nádrž Levoča, Levočské kúpele a Závada.

Rozvoj cestovného ruchu a rekreácie v mestskej časti Levočská dolina je založený najmä na týchto danostiach:

- vynikajúce prírodné a klimatické podmienky pre lyžiarske športy, zimnú a letnú turistiku a pobyt v prírode,
- využitie celej škály ubytovacích a stravovacích možností v meste Levoča, ktoré sú menej využívané v zimnej sezóne,
- využitie ubytovacích a stravovacích možností vybudovaných v lokalite Kováčova vila.

Navrhovaný a čiastočne vybudovaný lyžiarsky areál (8 OHDZ a 12 zjazdových tratí) je riešený na severne orientovaných svahoch masívu Diablov vrch a Zimná hôrka. Sieť osobných horských dopravných zariadení a lyžiarskych tratí vytvára ucelený a uzavretý systém umožňujúci v špičke cirkuláciu návštevníkov bez nutných peších výstupov.

Navrhované a čiastočne vybudované sú taktiež rekreačné komplexy zložené s rodinných rekreačných chát, penziónov, reštaurácií a športovísk s príslušným zázemím spolu pre 470 lôžok a 130 stoličiek. Počíta sa taktiež s ubytovaním v súkromí.

Maximálna denná návštevnosť Levočskej Doliny je 2.600 návštevníkov.

Kultúrohistorické hodnoty; na území mesta je hustá sieť archeologických lokalít z doby kamennej, bronzovej, železnej, rímskej, veľkomoravskej, stredoveku a novoveku.

Samotné mesto Levoča je zapísané do zoznamu svetového kultúrneho dedičstva UNESCO. Výnimočná je najmä mestská pamiatková rezervácia, ktorá tvorí ucelený súbor významných kultúrno-historických pamiatok, najmä z kresťanských čias, obohatých zachovalým systémom mestského opevnenia.

3.6.5 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Podľa Atlasu krajiny Slovenskej republiky má okres Levoča v dôsledku pôsobenia stresových faktorov (prírodných i antropogénnych) iba mierne zaťažené územie, najmä s lokálnym poškodením lesnej vegetácie.

Z pohľadu environmentálnej regionalizácie má 20 % územia mesta vysokú a 80 % vyhovujúcu kvalitu.

Znečistenie ovzdušia; na území mesta nie je lokalizovaná žiadna monitorovacia stanica SHMÚ. V období rokov 1995 až 1999 na riešenom území pohybovali priemerné ročné koncentrácie NO_x v intervale od 10 do 15 $\mu\text{g.m}^{-3}$ a SO_2 v intervale od 5 do 10 $\mu\text{g.m}^{-3}$. Znečistenie NO_x a SO_2 , je teda, podobne ako pri CO a PM_{10} , minimálne (limitné hodnoty $\text{NO}_2 = 40 \mu\text{g.m}^{-3}$, $\text{SO}_2 = 20 \mu\text{g.m}^{-3}$, $\text{PM}_{10} = 40 \mu\text{g.m}^{-3}$, CO = limit nebol stanovený).

Index expozície lesov ozónom v Levočskej doline dosahuje 15.000 až 17.000 ppb.hod⁻¹. Priemerná ročná depozícia síry emitovaná z domácich a zahraničných zdrojov dosahovala hodnotu 2.000 až 2.500 mg S.m⁻² a dusíka 600 až 700 mg N.m⁻². Územie mesta nepatrí do žiadnej vymedzenej oblasti riadenia kvality ovzdušia.

Celkový objem emisií (v t.rok⁻¹) zo stredných a veľkých stacionárnych zdrojov produkovaných v okrese Levoča dlhodobo klesá tak, ako je to uvedené v tabuľke nižšie, pričom v meste nie sú žiadne významné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Druh	Rok			
	2000	2005	2010	2014
TZL	30,421	9,000	7,166	8,408
NO_x	20,815	13,217	9,187	6,452
CO	96,558	33,411	19,525	6,235
SO₂	31,049	6,645	5,149	1,767

Zdroj: NEIS

Znečistenie povrchových a podzemných vôd; úroveň znečistenia podzemných vôd (NO_3 , Cl, SO_4 , F, NH_4 , Na, Fe, Mn, Al, As, Cd, Cr, Cu, Hg, Pb, Sb a Zn.) Levočskej doliny vo vzťahu k zdravotne nezávadnej pitnej vode je nízka. Veľmi nízke je aj ohrozenie zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami. Podľa vzťahu CO_2 k betónovým konštrukciám sú podzemné vody doliny slabo agresívne.

Vodný tok monitorovaný na kvalitu povrchových vôd sa na území mesta nenachádza. Kvalita vody v Levočskom potoku v lokalite Levočská Dolina bola podľa SVP Košice pri návrhu čistiare odpadových vôd v nasledovných ukazovateľoch: $\text{BSK}_5 = 2,2 \text{ mg.l}^{-1}$, $\text{CHSK}_{\text{Cr}} = 22,0 \text{ mg.l}^{-1}$, $\text{RL} = 346 \text{ mg.l}^{-1}$ a $\text{NL} = 20 \text{ mg.l}^{-1}$.

V riečnych sedimentoch boli v posudzovanom území zaznamenané bodové výskyty $\text{Se} > 0,97 \text{ mg.kg}^{-1}$ na severnom okraji mesta, $\text{Sb} > 15,26 \text{ mg.kg}^{-1}$ v oblasti Levočskej doliny, Rúrovej a Levočského potoka pod Levočou. Relatívne rozsiahly výskyt $\text{Hg} > 0,6 \text{ mg.kg}^{-1}$ bol zaznamenaný v povodí Levočského potoka nad Levočskými kúpeľmi.

Kontaminácia pôdy; pôda je nekontaminovaná a s geogénne podmieneným obsahom niektorých rizikových prvkov dosahuje limitné hodnoty A. Pôdy sú zároveň stredne náchylné na acidifikáciu s vyššou pufracnou schopnosťou. Stredne silnej vodnej erózii je

vystavených 47,4 % pôd, silnej erózií 11,4 % a bez ohrozenia je 41,2 %. Veternou eróziou poľnohospodárska pôda ohrozená nie je.

Odpadové hospodárstvo; podľa www.beiss.sk mesto Levoča produkuje 339,67 kg komunálneho odpadu na obyvateľa za rok. Celkom vyprodukuje $11.336,43 \text{ t.rok}^{-1}$, v tom je 5.005,5 t ostatného komunálneho odpadu a 21,28 t nebezpečného komunálneho odpadu. Na území mesta sa nenachádza skládka odpadu, spalovňa odpadu ani zariadenie na zhodnocovanie odpadu. Skládky na inertný odpad sú v okresoch Spišská Nová Ves a Sabinov. Skládka na nie nebezpečný odpad je v okrese Spišská Nová Ves a skládka na nebezpečný odpad v okrese Kežmarok. Spalovne nemocničného odpadu sú v okresoch Spišská Nová Ves a Poprad a spalovňa na priemyselný odpad v okrese Poprad.

Environmentálne záťaž; v registri environmentálnych záťaží Slovenskej republiky sa záťaž zapísané v Levočskej doline nenachádzajú.

Iné záťaž; v oblasti riešeného územia je stredný stupeň radónového rizika. Celková prírodná rádioaktivita (K, eU, eTh) je 8,0 až 9,0 ur.

Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží dosahuje $1,00$ až $1,29 \text{ m.s}^{-1}$ a v hodnotách makroseismickej intenzity hodnotu 6 °MSK - 64, t.j. podľa stupnice Medvedevova-Sponheuerova-Kárníkova.

Intenzita geomagnetického poľa dosahuje hodnôt 48.425 až 48.450 nT. Magnetické anomálie sú v rozsahu -20 až 0 nT. Magnetická deklinácia v roku 1995 mala hodnotu 2 uhlové stupne. Tiažové anomálie ako úplné Bouguerove anomálie dosahujú hodnotu 38 mGal.

Zdravotný stav obyvateľstva; zdravotný stav obyvateľov je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Za najvýznamnejší faktor ovplyvňujúci zdravie sa považuje životný štýl (50 %). Nasleduje životné prostredie 20 %, genetické faktory 20 % a úroveň zdravotnej starostlivosti 10 až 20 %. Jedným z dôležitých ukazovateľov zdravotného stavu obyvateľstva je stredná dĺžka života pri narodení. V Slovenskej republike je priemerný vek dožitia u mužov 72,2 rokov a žien 79,4 rokov (EÚ 77,3/83,1 rokov).

V okrese Levoča priemerný vek dožitia populácia, uvedený v nasledujúcej tabuľke v rokoch 2010 až 2014, zaostáva za údajmi Slovenskej republiky.

rok	2010	2011	2012	2013	2014
muži	71,29	71,91	72,13	72,5	72,98
ženy	78,60	78,50	79,00	79,05	79,11

Zdroj: Infostat.sk

4 Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

4.1 Požiadavky na vstupy

Nároky na zastavané územie; návrh zmeny vytvára nároky na 3,65 ha zastavaného územia vymedzeného územným plánom mesta nasledovne:

Lokalita	Funkčné využitie plôch		Funkčné využitie pozemkov	
	ÚPN Z	návrh zmeny	ÚPN Z	návrh zmeny
Pri Peklianskom potoku	rodinné chaty	zmiešaná zástavba	rekreačné chaty 2,27 ha	budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD/RCH) 2,27 ha
Slnečná úboč	rodinné chaty	zmiešaná zástavba	rekreačné chaty 0,67 ha	budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD/RCH) 0,72 ha
	-	-	rodinné domy 0,05 ha	
	-	-	vodná plocha 0,08 ha	budovy a pozemky rekreačného vybavenia 0,66 ha
	-	-	zeleň 0,16 ha	
	-	-	parkovacie plochy 0,04 ha	
	-	-	budovy a pozemky rekreačného vybavenia 0,38 ha	
Spolu				3,65 ha

Záber pôdy; pri vyhodnotení záberu poľnohospodárskej pôdy pre funkčné plochy „budovy a pozemky rekreačných chat“ boli pôvodne vyhodnotené len v rozsahu 350 m² pre jednu chatu. V posudzovanej zmene územného plánu zóny je prepracovaný záber poľnohospodárskej pôdy pre funkciu „budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD a RCH)“ na veľkosť pozemkov prislúchajúcich pre rodinné domy nasledovne:

- Rušia sa lokality č. 7, 8 a 16 (orná pôda, BPEJ 971.04) o výmere spolu 0,76 ha
- Navrhujú sa nové lokality (orná pôda, BPEJ 971.04) o výmere spolu 2,99 ha
 - Z 1 Pri Peklianskom potoku 2,27 ha
 - Z 2 Slnečná úboč 0,72 ha
- Celkom záber poľnohospodárskej pôdy 2,23 ha

Záber lesnej pôdy návrh zmeny nepredpokladá.

Spotreba vody; návrh zmeny umožňuje vybudovať v lokalite Pri Peklianskom potoku max. 14 rodinných domov a 1 chatu a v lokalite Slnečná úboč 3 rodinné domy a 1 chatu. Spolu návrh umožňuje vybudovať 17 rodinných domov (17x3,2=55 obyvateľov) a 2 chaty. Zároveň navrhovaný komplex cestovného ruchu v lokalite Slnečná úboč bude mať 404 lôžok a 40 stoličiek. Spotreba vody stúpne asi 2,9x a bude využívaná nasledovne:

Byty s lokálnym ohrevom vody a vaňovým kúpeľom	
(235 + 55 obyv.) x 135 l.os ⁻¹ .deň ⁻¹ =	39.150 l. deň ⁻¹
Návštevníci na súkromí a v chatách (bez zmeny)	37.600 l. deň ⁻¹
Občianska a technická vybavenosť (bez zmeny)	36.400 l. deň ⁻¹

Komplex cestovného ruchu (lokalita Slnčná úboč)		
404 lôžok (penzión + apart. domy) x 500 l.lôžko ⁻¹ .deň ⁻¹ = 202.000 l.deň ⁻¹		
Počet návštevníkov		
(2.600 - 436 - 404 návšt.) x 3 l.návštevníka ⁻¹ .deň ⁻¹ = 5.520 l.deň ⁻¹		
Priemerná potreba celkom (zmena ÚPN Z)		320.670 l.deň ⁻¹
Priemerná potreba celkom pri ÚPN Z		112.217 l.deň ⁻¹
Zvýšenie potreby zmenou	(2,4 l.s⁻¹)	208.453 l.deň⁻¹
Priemerná potreba po zvýšení (1,3+2,4) =		3,7 l.s ⁻¹
Maximálna denná potreba Q _{maxd} = 3,7 x 2 = 7,4 l.s ⁻¹ =		639,360 m ³ .deň ⁻¹
Maximálna hodinová potreba Q _{maxh} = 7,4 x 1,8 =		13,32 l.s ⁻¹
Požiarna potreba (bez zmeny)		6,7 l.s ⁻¹

Ostatné surovinové a energetické nároky, návrh zmeny územného plánu zóny neuvádza ďalšie nároky. Predpokladať je možné zvýšené nároky na elektrickú energiu a stavebné hmoty pre rozsiahlejšiu výstavbu.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, návrh nových rodinných domov v lokalite Pri Peklianskom potoku si vyžaduje zmenu charakteru križovatky na ceste III. triedy z križovania s lesnou cestou na križovatku s mestskou komunikáciou. Zvýšenie počtu trvale bývajúcich obyvateľov môže vyvolať potrebu posilnenia hromadnej autobusovej dopravy.

Je možné predpokladať taktiež zvýšenie kapacity čistiarny odpadových vôd, napojenie ďalších vodných zdrojov a úpravu vodojemu.

Nároky na pracovné sily a iné nároky, pracovné sily sa vyžadujú v procese výstavby rodinných domov a ubytovacích rekreačných objektov (penzión, apartmánové domy). Počas prevádzky je možné uvažovať s novými pracovnými miestami pre obsluhu penziónu a apartmánových domov.

4.2 Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia; počas výstavby rodinných domov a rekreačných objektov budú zdrojom znečistenia zemné práce a pohyb stavebných mechanizmov. Pri výkopových prácach a pohybe stavebných mechanizmov bude areál staveniska dočasným zdrojom prašnosti a emisií. Ich množstvo bude závisieť od priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Tento stav bude trvať niekoľko mesiacov. Prevádzkou navrhovaných objektov pozemných stavieb vzniknú nové zdroje znečistenia ovzdušia. Predpokladáme, že zdrojom tepla bude prevažne elektrická energia s občasným využitím dreva v krbových systémoch.

Emisie do ovzdušia budú veľmi nízke a vplyv stavby na imisnú situáciu Levočskej Doliny bude taktiež veľmi nízky až zanedbateľný.

Odpadové vody, produkcia odpadových vôd podľa STN 73 6701 a znečistenie podľa STN 75 6402 je nasledujúce:

Zvýšenie priemernej potreby vody	208.453 l.deň ⁻¹	2,4 l.s ⁻¹
Priemerná potreba vody po zvýšení	320.670 l.deň ⁻¹	3,7 l.s ⁻¹
Maximálna denná potreba $Q_{\max d} = (1,95 \text{ l.s}^{-1} + 2,4 \times 1,5) =$		5,55 l.s ⁻¹
Maximálny odtok splaškových vôd $Q_{\max spl} = 3,7 \times 2,2 =$		8,14 l.s ⁻¹
Minimálny odtok splaškových vôd $Q_{\min spl} = 3,7 \times 0,6 =$		2,22 l.s ⁻¹

Znečistenie odpadových vôd od 290 obyvateľov a 840 ubytovaných

BSK ₅	1.130 obyv x 60 g.deň ⁻¹	67,80 kg.deň ⁻¹
ChSK _{Cr}	1.130 obyv x 120 g.deň ⁻¹	135,60 kg.deň ⁻¹
NL	1.130 obyv x 90 g.deň ⁻¹	101,70 kg.deň ⁻¹
N _{celk.}	1.130 obyv x 11 g.deň ⁻¹	12,43 kg.deň ⁻¹

Znečistenie odpadových vôd od návštevníkov (2.600 - 290 - 840 = 1.470 návšť). Predpokladáme odtok odpadových vôd rovnakej koncentrácie znečistenia ako od obyvateľov a ubytovaných návštevníkov. Špecifické znečistenie v jednotlivých ukazovateľoch predstavuje podiel špecifickej potreby vody pre návštevníkov (3 l.návšť⁻¹. deň⁻¹) k špecifickej potrebe vody obyvateľa (135 l.obyv⁻¹. deň⁻¹). Teda $3 : 135 = 0,02$ a potom bude znečistenie:

BSK ₅	1470 náv. x (60x0,02) = 1470 x 1,2 g.deň ⁻¹ =	1,76 kg.deň ⁻¹
CHSK _{Cr}	1470 náv. x 2,4 g.deň ⁻¹ =	3,53 kg.deň ⁻¹
NL	1470 náv. x 1,8 g.deň ⁻¹ =	2,65 kg.deň ⁻¹
N _{celk}	1470 náv. x 0,22 g.deň ⁻¹ =	0,32 kg.deň ⁻¹

Rekapitulácia znečistenia

BSK ₅	67,80 + 1,76 =	69,56 kg.deň ⁻¹
CHSK _{Cr}	135,60 + 3,53 =	139,13 kg.deň ⁻¹
NL	101,70 + 2,65 =	102,02 kg.deň ⁻¹
N _{celk}	12,43 + 0,32 =	12,75 kg.deň ⁻¹

Koncentrácia znečistenia

BSK ₅	619,87 mg.l ⁻¹
CHSK _{Cr}	1.239,80 mg.l ⁻¹
NL	908,94 mg.l ⁻¹
N _{celk}	113,62 mg.l ⁻¹

Priemyselné odpadové vody a osobitné vody nebudú vypúšťané. Recipientom vyčistených vôd bude Levočský potok. Vplyv odpadových vôd vypúšťaných z ČOV na kvalitu vody v Levočskom potoku musí zodpovedať požiadavkám, ktoré sú ustanovené v nariadení vlády SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Pri umiestňovaní ČOV bola koncentrácia znečistenia v recipiente $Q_{355} = 0,032 \text{ m}^3.\text{s}^{-1}$; BSK₅ = 2,2 mg/l; ChSK_{Cr} = 22,0 mg/l; NL = 20,0 mg.l⁻¹ potom

$$C_{BSK_5} = \frac{3,7 \times 30 + 32 \times 2,2}{1,30 + 32} = 5,45 \text{ mg BSK}_5 \cdot \text{l}^{-1} < 6,00 \text{ mg BSK}_5 \cdot \text{l}^{-1}$$

(3 pre reprodukciu lososovitých rýb a 6 kaprovitých rýb)

$$C_{NL} = \frac{3,7 \times 30 + 32 \times 20}{1,30 + 32} = 22,6 \text{ mg NL} \cdot \text{l}^{-1} < 25,00 \text{ mg} \cdot \text{l}^{-1}$$

(25 pre reprodukciu lososovitých a kaprovitých rýb)

$$C_{ChSK_{Cr}} = \frac{3,7 \times 135 + 32 \times 22}{1,30 + 32} = 36,14 \text{ mg ChSK}_{Cr} \cdot \text{l}^{-1}$$

(pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb ukazovateľ
nie je stanovený)

Recipient Levočský potok bude po zmiešaní s vyčistenými vodami spĺňať kvalitatívne ukazovatele biochemickej spotreby kyslíka pre reprodukciu kaprovitých rýb a nerozpustných látok pre reprodukciu lososovitých a kaprovitých rýb v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Iné odpady, odpad z výstavby predstavuje prebytočnú zeminu, úlomky hornín a odpad z prekopávania ciest. Zemina bude rozprestretá pri terénnych úpravách. Ostatné odpady, ku ktorým patria úlomky hornín a prípadne nevyužitá prebytočná zemina (17 05 06) a odpady prekopávania ciest (17 03 02 a 17 09 04) budú odvezené na skládku tuhého komunálneho odpadu. Počas prevádzky budú vznikať komunálne odpady z rodinných domov a rekreačných objektov.

Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu; pri výstavbe bude vznikať hluk a vibrácie z prevádzky stavebných strojov najmä pri zemných prácach a preprave vytťaženej zeminy. Teplo a zápach nepredpokladáme.

4.4 Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie a zdravie

Pre predbežné posúdenie potenciálnych vplyvov bola použitá nižšie uvedená krížová matica vplyvov medzi časťami životného prostredia a navrhovanými činnosťami a funkciami zmeny územného plánu zóny. Vypovedacia schopnosť takto zostavenej matice umožňuje identifikovať priemerné alebo extrémne sa vyskytujúce očakávané vplyvy a tvoriť podklad pre rozhodnutie v zisťovacom konaní.

Popis vplyvu navrhovaných činností a funkcií na jednotlivé zložky životného prostredia je definovaný nasledovnou verbálne numerickou stupnicou:

Popis vplyvu	Známka
významný priaznivý vplyv	+2
priaznivý vplyv	+1
priaznivý a nepriaznivý vplyv sa navzájom rušia, alebo minimálny vplyv	0
bez vplyvu	-
nepriaznivý vplyv	-1
významný nepriaznivý vplyv	-2

Krížová matica pre predbežné posúdenie vplyvov na životné prostredie

Posudzovaná zložka životného prostredia	Navrhované činnosti a funkcie						Vyhodnotenie	
	Funkčné využitie budov a pozemkov			Dopravná infraštruktúra	Technická infraštruktúra		Spolu za zložku	Poznámka
	zmiešanej zástavby RD/RCH Slniečná úboč	rekreačného vybavenia Slniečná úboč	zmiešanej výstavby RD/RCH Pri Peklianskom potoku	mestské komunikácie Pri Peklianskom potoku	splašková kanalizácia Pri Peklianskom potoku	vodovodná sieť Pri Peklianskom potoku		
Prírodné prostredie								
Horninové prostredie	0	0	0	0	-1	-1	-2	
Klimatické pomery	0	0	0	0	0	0	0	
Ovzdušie	-1	-1	-1	-1	-1	0	-5	
Vodné pomery	-1	-1	-1	-1	-1	0	-5	
Pôda	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-6	
Fauna, flóra a biotopy	0	0	0	0	-	-	0	
Spoločenské prostredie								
Obyvateľstvo	+2	-1	+2	+2	+2	+2	+9	
Krajina	-1	-1	-1	-	-	-	-3	
Chránené územia	0	0	0	-	-	-	0	
ÚSES	-	-	-	-	-	-	-	
Urbánny komplex a využívanie zeme	+2	0	+2	+2	+2	+2	+10	
Kultúrne a historické pamiatky	-	-	-	-	-	-	-	
Zdravie	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+12	
Spolu prírodné prostr.	-3	-3	-3	-3	-4	-2	-18	
Spolu spoloč. prostr.	+5	0	+5	+6	+6	+6	+28	
Spolu za činnosť	+2	-3	+2	+3	+2	+4	+10	

Podrobnejší popis predpokladaných vplyvov funkcií a činností navrhovaných zmenou Územného plánu zóny Levočská Dolina na životné prostredie, ktorých známky sú prehľadne uvedené v matici hore:

Horninové prostredie

1. minimálny vplyv; zástavba nevyžaduje rozsiahle zásahy do kvartérneho prostredia,
2. minimálny vplyv; zástavba nevyžaduje rozsiahle zásahy do kvartérneho prostredia,
3. minimálny vplyv; zástavba nevyžaduje rozsiahle zásahy do kvartérneho prostredia,
4. minimálny vplyv; zásahy do horninového prostredia (zárezy) už boli realizované,
5. nepriaznivý; riziko znečistenia horninového prostredia a narušenia povrchových vrstiev,
6. nepriaznivý; riziko znečistenia horninového prostredia a narušenia povrchových vrstiev.

Klimatické pomery

1. minimálny vplyv; zvýšenie teploty v urbanizovanom prostredí,
2. minimálny vplyv; zvýšenie teploty v urbanizovanom prostredí,
3. minimálny vplyv; zvýšenie teploty v urbanizovanom prostredí,
4. minimálny vplyv; zvýšenie teploty v urbanizovanom prostredí,
5. minimálny vplyv; zvýšenie odtoku vody z územia,
6. minimálny vplyv; zvýšenie odtoku vody z územia.

Ovzdušie

1. nepriaznivý vplyv; prašnosť pri výstavbe a pevné palivá počas prevádzky,
2. nepriaznivý vplyv; prašnosť pri výstavbe a pevné palivá počas prevádzky,
3. nepriaznivý vplyv; prašnosť pri výstavbe a pevné palivá počas prevádzky,
4. nepriaznivý vplyv; prašnosť pri výstavbe a emisie z dopravy počas prevádzky,
5. nepriaznivý vplyv; prašnosť pri výstavbe, emisie počas prevádzky,
6. minimálny vplyv; prašnosť pri výstavbe.

Vodné pomery

1. nepriaznivý vplyv; zníženie zásob pitnej vody, riziko znečistenia podzemných vôd,
2. nepriaznivý vplyv; zníženie zásob pitnej vody, riziko znečistenia podzemných vôd,
3. nepriaznivý vplyv; zníženie zásob pitnej vody, riziko znečistenia podzemných vôd,
4. nepriaznivý vplyv; riziko znečistenia podzemných vôd,
5. nepriaznivý vplyv; riziko znečistenia podzemných vôd,
6. minimálny vplyv; riziko znečistenia podzemných vôd pri výstavbe.

Pôda

1. nepriaznivý vplyv; záber poľnohospodárskej pôdy, riziko znečistenia pôdy,
2. nepriaznivý vplyv; záber poľnohospodárskej pôdy, riziko znečistenia pôdy,
3. nepriaznivý vplyv; záber poľnohospodárskej pôdy, riziko znečistenia pôdy,
4. nepriaznivý vplyv; záber poľnohospodárskej pôdy, riziko znečistenia pôdy,
5. nepriaznivý vplyv; záber poľnohospodárskej pôdy,
6. minimálny vplyv; záber poľnohospodárskej pôdy.

Fauna, flóra a biotopy

1. minimálny vplyv; zníženie biodiverzity,
2. minimálny vplyv; zníženie biodiverzity,
3. minimálny vplyv; zníženie biodiverzity,
4. minimálny vplyv; zníženie biodiverzity,
5. bez vplyvu,
6. bez vplyvu.

Obyvateľstvo

1. významný priaznivý; umožní bývanie v kvalitnom prostredí,
2. nepriaznivý; rozdielny režim dňa a priority bývajúceho obyvateľstva a návštevníkov znižujú kvalitu života obyvateľov,
3. významný priaznivý; umožní bývanie v kvalitnom prostredí,
4. významný priaznivý; dopravne sprístupní rodinné domy,
5. významný priaznivý; zabezpečí hygienicky nezávadné odvedenie splaškovej vody,
6. významný priaznivý; zabezpečí zdravotne nezávadnú pitnú vodu.

Krajina

1. nepriaznivý vplyv; riziko zhoršenia krajinného obrazu,
2. nepriaznivý vplyv; riziko zhoršenia krajinného obrazu,
3. nepriaznivý vplyv; riziko zhoršenia krajinného obrazu,
4. bez vplyvu,
5. bez vplyvu,
6. bez vplyvu.

Chránené územia

1. minimálny vplyv; riziko vykonávania rekultivácie pozemkov v okruhu najviac do 300 metrov od hniezda na hranici chráneného vtáčieho územia,
2. minimálny vplyv; riziko vykonávania rekultivácie pozemkov v okruhu najviac do 300 metrov od hniezda na hranici chráneného vtáčieho územia,
3. minimálny vplyv; riziko vykonávania rekultivácie pozemkov v okruhu najviac do 300 metrov od hniezda na hranici chráneného vtáčieho územia,
4. bez vplyvu; priamo ani nepriamo nezasahuje chránené územie,
5. bez vplyvu; priamo ani nepriamo nezasahuje chránené územie,
6. bez vplyvu; priamo ani nepriamo nezasahuje chránené územie.

Územný systém ekologickej stability, bez vplyvu. Žiadna navrhovaná činnosť alebo funkcia nezasahuje do prvkov ÚSES.

Urbánný komplex a využívanie zeme

1. významný priaznivý; umožní intenzívnejšie využitie zastavaného územia pre bývanie,
2. priaznivý a nepriaznivý vplyv sa navzájom rušia; priaznivý rozvoj podmienok pre rekreáciu sa ruší veľkou intenzitou využitia územia pre rekreačné bývanie,
3. významný priaznivý; umožní intenzívnejšie využitie zastavaného územia pre bývanie,
4. významný priaznivý; dopĺňa urbánný komplex mestskej časti v oblasti dopravnej infraštruktúry,
5. významný priaznivý; dopĺňa urbánný komplex mestskej časti v oblasti technickej infraštruktúry,
6. významný priaznivý; dopĺňa urbánný komplex mestskej časti v oblasti technickej infraštruktúry.

Kultúrne a historické pamiatky, bez vplyvu. Žiadna navrhovaná činnosť alebo funkcia nezasahuje kultúrne a historické pamiatky.

Zdravie; významný priaznivý vplyv. Všetky navrhované činnosti alebo funkcie zlepšujú podmienky života človeka.

Na základe výsledkov uvedených v krížovej matici je možné konštatovať, že v Levočskej Doline:

- ❖ zmiešaná zástavby rodinných domov a rekreačných chát v oboch lokalitách bude mať významné priaznivé vplyvy na spoločenské prostredie, ktoré prevážia nepriaznivé vplyvy na prírodné prostredie,
- ❖ významné priaznivé vplyvy rekreačného vybavenia v lokalite Slnčná úboč neprevážia nepriaznivé vplyvy na prírodné a spoločenské prostredie,
- ❖ technická infraštruktúra v lokalite Pri Peklianskom potoku bude mať významné priaznivé vplyvy na spoločenské prostredie, ktoré prevážia nepriaznivé vplyvy na prírodné prostredie.

Vplyv na chránené vtáčie územie Levočské vrchy (Natura 2000); predpokladáme, že návrh zmeny nemá samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom na toto územie významný vplyv (§ 28 zákona o ochrane prírody).

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia sa podľa vyhl. č. 434/2012 Z.z. považuje vykonávanie mechanizovaných prác pri hospodárení v lese, vykonávanie rekultivácie pozemkov v okruhu najviac do 300 metrov od hniezda, odstraňovanie alebo poškodzovanie hniezdnych alebo dutinových stromov, realizácia odstrelov v lomoch v blízkosti hniezda výra skalného a mechanizované kosenie alebo mulčovanie trvalých trávnych porastov na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára spôsobom od okrajov do stredu.

Tieto činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, nie sú predmetom návrhu zmeny územného plánu zóny.

Návrh zmeny preto pravdepodobne nebude mať významný negatívny vplyv na územie Natura 2000.

Kumulatívne a synergické vplyvy; v procese spracovávania tohto oznámenia boli pri lokalite Slnčná úboč (apartmánové domy) identifikované nasledovné kumulatívne vplyvy, ktoré berú do úvahy aj iné povolené činnosti:

- 1) Produkcia znečisťujúcich látok zo splaškových vôd, spoločne s existujúcim množstvom znečistenia vypúšťaným z ČOV, môže vyvolať potrebu zvýšenia kapacity čistiarne odpadových vôd a negatívne ovplyvniť kvalitu povrchových vôd v Levočskom potoku pod vyústením ČOV Levočská Dolina.
- 2) Navrhované zvýšenie potreby pitnej vody, spoločne s doteraz plánovanou potrebou môže prekročiť kapacitu vodovodného systému a vodných zdrojov zabezpečujúcich potrebu pitnej vody pre obyvateľov Levočskej Doliny.
- 3) Celková predpokladaná dopravná záťaž na ceste III. triedy a prístupových mestských komunikáciách k lokalite Slnčná úboč môže negatívne ovplyvniť hladinu hluku z dopravy a bezpečnosť chodcov a obyvateľov mestskej časti, najmä pozdĺž cesty III. triedy ktorá je bez súbežných chodníkov.

Synergické vplyvy neboli identifikované.

5 Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Platný Územný plán zóny Levočská Dolina podrobne rieši podmienky na umiestňovanie stavieb v Levoči, mestská časť Levočská Dolina a v jeho záväznej časti sú uvedené stavby, ktoré si nevyžadujú rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 39a ods. 3 písm. a/ stavebného zákona. Medzi tieto stavby podľa kapitoly B záväznej časti patria aj miestne obslužné a prístupové komunikácie, rozvodná vodovodná sieť a kanalizačná sieť splaškovej a dažďovej kanalizácie. Podľa položky č. 16 písm. c/, tabuľky č. 9 časť B, prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie územné plány zón a ich zmeny, ktoré nahrádzajú územné rozhodnutia stavieb uvedené v prílohe č. 8 podliehajú zisťovaciemu konaniu.

Hlavnými cieľmi riešenia zmeny územného plánu zóny sú zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia zóny na časti lokality Slnčná úboč a v lokalite Pri Peklianskom potoku a prehodnotenie trasovania sietí dopravnej a technickej infraštruktúry v lokalite Pri Peklianskom potoku. Zmena nerozširuje riešené územie územného plánu zóny.

Riešené územie lokality Pri Peklianskom potoku leží na vyvýšenom južne orientovanom svahu nad miestnym cintorínom. Je totožné s plochou územia, ktoré bolo riešené v pôvodnom územnom pláne zóny pre skupinu 15 rodinných rekreačných chat. V zmene územného plánu zóny sa mení funkcia „budovy a pozemky rekreačných chat“ na funkciu „budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD a RCH)“ a zmeny trasovania inžinierskych sietí pre dopravnú obsluhu a zásobovanie tejto lokality médiami.

Predmetom riešenia lokality Slnčná úboč sú dve územia:

- Funkcia územia v severnej časti osady Levočská Dolina (skupina štyroch rodinných rekreačných chat) sa mení z funkcie „budovy a pozemky rekreačných chat“ na funkciu „budovy a pozemky zmiešanej zástavby (RD a RCH)“.
- V severozápadnej časti lokality Slnčná úboč sa mení funkcia z funkcie „budovy a pozemky rekreačného vybavenia pre Penzióny 1 a 2 a športovú halu“ na „apartmánové domy“. Zároveň sa mení zastavovacia štruktúra a zvyšuje počet apartmánových domov so zachovaním pôvodnej výškovej regulácie.

Na základe výsledkov predbežného posúdenia potenciálnych vplyvov metódou krížovej matice doplnenej verbálne numerickou stupnicou je možné konštatovať, že:

- 1) zmiešaná zástavba rodinných domov a rekreačných chat v oboch lokalitách bude mať významné priaznivé vplyvy na spoločenské prostredie, ktoré prevážia nepriaznivé vplyvy na prírodné prostredie,
- 2) významné priaznivé vplyvy rekreačného vybavenia v lokalite Slnčná úboč neprevážia nepriaznivé vplyvy na prírodné a spoločenské prostredie,
- 3) technická infraštruktúra v lokalite Pri Peklianskom potoku bude mať významné priaznivé vplyvy na spoločenské prostredie, ktoré prevážia nepriaznivé vplyvy na prírodné prostredie.

Riešené územie nie je súčasťou žiadneho národného chráneného územia ochrany prírody ani prvkov sústavy európskej únie Natura 2000. V dotknutom území Levočskej doliny sa nachádza chránené vtáčie územie Levočské vrchy (SKCHVÚ 051). Činnosti, ktoré podľa vyhlášky č. 434/2012 Z.z. môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, nie sú predmetom návrhu zmeny územného plánu zóny. Návrh zmeny preto pravdepodobne nebude mať významný negatívny vplyv na územie Natura 2000.

Z kumulatívnych vplyvov, ktoré berú do úvahy aj iné už povolené činnosti v Levočskej Doline vyplýva, že návrh zmeny územného plánu zóny:

a. Môže navrhované zvýšenie potreby pitnej vody, spoločne s doteraz plánovanou potrebou, prekročiť kapacitu vodovodného systému a vodných zdrojov zabezpečujúcich potrebu pitnej vody pre obyvateľov Levočskej Doliny.

b. Môže produkcia znečisťujúcich látok zo splaškových vôd, spoločne s existujúcim množstvom znečistenia vypúšťaným z ČOV, vyvolať potrebu zvýšenia kapacity čistiarne odpadových vôd a negatívne ovplyvniť kvalitu povrchových vôd v Levočskom potoku pod vyústením ČOV Levočská Dolina.

c. Celková predpokladaná dopravná záťaž na ceste III. triedy a prístupových mestských komunikáciách k lokalite Slnecná úboč môže negatívne ovplyvniť hladinu hluku z dopravy a bezpečnosť chodcov a obyvateľov mestskej časti, najmä pozdĺž cesty III. triedy ktorá je bez súbežných chodníkov.

Vychádzajúc z vyššie uvedených záverov hodnotenia navrhovaná zmena územného plánu zóny môže mať nepriaznivé vplyvy na prírodné prostredie (ovzdušie, vodné pomery, pôda) a prevažne významné priaznivé vplyvy na spoločenské prostredie.

Celkovo navrhovaná zmena Územného plánu zóny Levočská Dolina nemá významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie Levočskej doliny.

7 Prílohy

7.1 Informácia o posudzovaní činnosti podľa zákona

Menený Územný plán zóny Levočská Dolina a jeho doterajšie dve zmeny a doplnky v čase ich schvaľovania nepodliehali procesu hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa zákonov NR SR č. 127/1994 Z.z., resp. č. 24/20016 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Záverečné stanoviská preto nebolo vydané.

7.2 Mapa širších vzťahov

7.3 Výpis z katastra nehnuteľností

7.4 Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

8 Dátum spracovania

máj 2016

9 Spracovateľ oznámenia

E.B.D. Kežmarok, s.r.o.
Slnecná 20
059 71 Ľubica

10 Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

PaedDr. Milan Majerský
primátor