

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OSZP3-2016/024375

Košice 15.06.2016

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o EIA, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán zóny „Rozália Košice“**“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhDr., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, „**Územný plán zóny „Rozália Košice“**“, ktorý bol spracovaný s cieľom dosiahnuť spoločenskú dohodu o priestorovom usporiadaní a funkčnom využití pozemkov parc. č. 8304/7, 8304/2, 8361/23, 8361/10, 8080, 1083, 1075/1, 1077, 1079, 1081 v kat. úz. Severné mesto v MČ Košice – Sever pre umiestnenie rodinných domov a verejného dopravného a technického vybavenia územia

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona o EIA.

Odôvodnenie

Okresný úrad prijal dňa 11.05.2016, od obstarávateľa Mesto Košice, v zastúpení primátorom mesta, MUDr. Richardom Rašim, PhDr., MPH, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, podľa § 5 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán zóny „Rozália Košice“**“.

Hlavným cieľom riešenia zmien posudzovaného územia je aktualizovanie zásad a regulatívov umiestnenia a funkčného využitia pozemkov pre zariadenia občianskeho vybavenia, bytového domu, zelene, komunikácií a napojenia na inžinierske siete a aktualizovanie zastavovacích podmienok pre pozemky občianskeho vybavenia a bytového domu, únosnosť využívania pozemkov.

Strategický dokument ÚPN Z Rozália Košice definuje :

- zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia,
- určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch,
- zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre bývanie v málopodlažnej zástavbe,
- zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre výrobu,
- zásady a regulatívy umiestnenia plôch verejného dopravného a technického vybavenia,
- zásady starostlivosti o životné prostredie. Chrániť vysokú zeleň v riešenej lokalite,
- ochranné pásma (ložiskové územie Bankov a OP medzných vplyvov),
- iné podmienky povoľovania stavieb (pred povoľovaním stavieb vyžiadať podmienky Obvodného banského úradu v Košiciach, vykonať účelový geologický prieskum s cieľom zistiť základové pomery pre stavby z hľadiska geologickej stability územia).

Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na predmetnej lokalite sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Vymedzený krajinný priestor nepredstavuje územie osobitne chránené a ani priestor na ktorý by sa vzťahoval osobitný režim ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ide o územie v ktorom platí I. stupeň ochrany.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad rozoslal listom č. OU-KE-OSZP3-2016/024375-2 a OU-KE-OSZP3-2016/024375-3 zo dňa 16.05.2016 zámer podľa § 6 ods. 2 písm. a), b) a c) zákona o EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bola požiadaná obec (MČ Košice - Sever) a mesto Košice, aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň jej oznámila, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť ako aj o možnosti doručiť stanovisko k oznámeniu tunajšiemu úradu do 15 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia:

V zmysle listu zo dňa 25.05.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Vydávanie rozhodnutí o súhlase na povoľovanie stavieb malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, vrátane ich zmien a na ich užívanie patrí podľa § 27 ods. 1 písm. „c“ zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší do kompetencií obcí, resp. mesta Košice.

Vydávanie rozhodnutí o umiestnení stavieb veľkých a stredných zdrojov, rozhodnutí o povolení stavieb veľkých a stredných zdrojov vrátane ich zmien a rozhodnutí na ich užívanie patrí podľa § 26 ods. 1 písm. zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší do kompetencie tunajšieho úradu.

Z hľadiska ŠSOO k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán zóny Rozália Košice“ nemáme námietky a nepožadujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona č.

24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Stanovisko orgánu štátnej správy vodného hospodárstva:

V zmysle listu zo dňa 31.05.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov k Oznámeniu o strategickom dokumente **nemáme pripomienky.**

Stanovisko orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

V zmysle listu zo dňa 30.05.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, nemá námietky a pripomienky k predloženému strategickému dokumentu.

Predmetný strategický dokument, z hľadiska ochrany prírody a krajiny, nie je potrebné posudzovať podľa zákona o EIA.

Stanovisko orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva:

V zmysle listu zo dňa 31.05.2016, dáva okresný úrad k predloženému zámeru nasledovné **stanovisko**:

Predmetný strategický dokument, z hľadiska odpadového hospodárstva, nie je potrebné posudzovať podľa zákona o EIA.

2. Úrad Košického samosprávneho kraja v liste č. 2086/2016/ORRÚPŽP/15599 zo dňa 27.05.2016 sa vyjadril k predloženému zámeru nasledovne : Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiadame tieto konkrétne investície posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme, že návrh je umiestnený v CHLÚ Bankov a priestor bol využívaný aj na uloženie odpadov a teda je to nevysporiadaná environmentálna záťaž. Súhlasíme s podmienkou bezpodmienečnej realizácie inžiniersko-geologického prieskumu pred návrhom lokality na zastavanie a určením konkrétnych parciel možných na zastavanie rodinnými domami bez rizika zosuvov a iných pohybov (prepadu pôdy) a možných dopadov z environmentálnej záťaže. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným dokumentom.

3. OÚ Košice, odbor krízového riadenia sa listom č. OU-KE-OKR-2016/005126/158 dňa 24.05.2016 vyjadril, že z predloženého strategického zámeru nie je možné posúdiť

riešenie stavby z hľadiska potrieb civilnej ochrany a predmetný strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona o EIA.

4. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy v liste č. 3052/2016-7.3 zo dňa 24.05.2016 vyjadril nasledovné stanovisko :

Na území zóny Rozália Košice sa nachádza

- Výhradné ložisko „Košice (150) – magnezit“, s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre MEOPTIS s.r.o., Bratislava,
- Výhradné ložisko „Košice – hĺbka (151) – magnezit“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) Košice – MAGNIMEX, a.s., ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž

Názov EZ : K1 (004)/Košice – Sever- ČS PHM Za štadiónom

Názov lokality : ČS PHM Za štadiónom

Registrovaná ako : C sanovaná/rekultivovaná

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako zobrazené v priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z.,

ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

5. **ÓÚ Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** sa listom č. OU-KE-OCDPK-2016/025009/2/KHD dňa 26.05.2016 vyjadril, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá námietky. Predmetný strategický dokument z nášho hľadiska nemusí byť posudzovaný podľa zákona o EIA.
6. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR** v liste č. 16868/2016/B211-SZEU/35192 zo dňa 31.05.2016 žiada
 - Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020;
 - Postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
 - Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
 - Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a jej trasovanie;
 - Dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;
 - Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
 - Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a pril'ahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi;
 - Upozorňujeme, že MDVRR SR je tiež dotknutým orgánom štátnej správy.

MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu k oznámeniu o strategickom dokumente. Oznámenie o strategickom dokumente nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona.

7. Zo strany verejnosti nebolo v stanovenej lehote doručené **žiadne stanovisko**.

Po zákonom stanovenom termíne (15 dní) doručili na okresný úrad do doby prípravy predmetného rozhodnutia svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Dopravný úrad, divízia civilného letectva** sa listom č. 11676/2016/ROP-002-P/15424 zo dňa 30.05.2016 vyjadril, že k predmetnému zadaniu pre územný plán zóny sa už vyjadril listom č. 09195/2016/ROP-002-P/9568 zo dňa 19.04.2016.

2. Mestská časť Košice - Sever sa listom č. 2016/002163/00646/ROZ zo dňa 30.05.2016 vyjadrila, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky.

3. Mesto Košice, v liste č. A/2016/14132-3, zo dňa 01.06.2016 konštatuje, že:

Mesto Košice v zmysle zákona informovalo o doručení oznámenia o strategickom dokumente verejnosť v mieste obvyklým spôsobom a to verejným oznamom na úradnej tabuli mesta Košice a zverejnením oznamu o strategickom dokumente na webovom sídle mesta www.kosice.sk v termíne od 19.05.2016 do 02.06.2016.

Predmet posudzovania – riešený strategický dokument podľa obsahu a štruktúry oznámenia je spracovaný v súlade s určenou prílohou č. 2 k zákonu a má požadovanú štruktúru. Obsah strategického dokumentu bol vyhotovený s cieľom dosiahnutia spoločenskej dohody o priestorovom usporiadaní a funkčnom využití pozemkov v k.ú. Severné Mesto v lokalite pod Bankovom pre umiestnenie rodinných domov a verejného dopravného a technického vybavenia územia. Predložená zmena predstavuje bezvariantné riešenie strategického dokumentu s miestnym dosahom, ktorý určuje využitie malého územia na miestnej úrovni. Posudzovaný dokument je v súlade s cieľmi a prioritami obsiahnutými v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN HSA Košice v znení neskorších predpisov, súčasný stav dopĺňa hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov aktuálnych rozvojových zámerov na riešenom území.

Predložená dokumentácia deklaruje fakt, že priame a nepriame vplyvy na životné prostredia sú identifikované a spracované v nadradenej ÚPN HSA Košice resp. v príslušných zmenách a doplnkoch. V záväznej časti ÚPN HSA Košice sú tiež zadefinované požiadavky na:

- priestorové riešenie a funkčné využitie pozemkov pre rodinné domy na podmienené zastaviteľných plochách RD v počte do 50 ks;
- priestorové usporiadanie neverejných účelových prístupových komunikácií dopravne pripojených k existujúcej verejnej miestnej komunikácii;
- určenie funkčnej triedy a kategórie existujúcej miestnej prístupovej komunikácie;
- riešenie komunikácie pre chodcov vrátane verejného osvetlenia;
- ochranu a starostlivosť o životné prostredie - chrániť vysokú zeleň na riešenej lokalite;

Plánovaná investícia nezasahuje do chránených území, biocentier, biokoridorov či biotopov. Nové pozemky pre verejnoprospešné stavby sa nenavrhujú. Nakoľko je stavba umiestnená v blízkosti lesných porastov, žiadame pri výstavbe rešpektovať lesné biotopy a nezasahovať - zachovať drevinové porasty lesa ako aj dreviny stojacie mimo lesného pôdneho fondu v zmysle záväzných regulatívov ÚPN HSA Košice.

Pri rešpektovaní záväzných regulatívov územnoplánovacej dokumentácie mesta Košice nová funkcia územia neobmedzuje ekologickú funkčnosť tohto územia preto Mesto Košice, ako dotknutá obec, v predloženom stupni ÚPD nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach sa listom č. 2016/03367-02/HŽPaZ zo dňa 07.06.2016 vyjadril, že predložené oznámenie z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia, je možné akceptovať.

Záver

Okresný úrad, v rámci zisťovacieho konania, posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho povahy a rozsahu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 13 stanovísk pričom 8 stanovísk bolo doručených v termíne do 15 dní, 5 stanovísk bolo doručených po termíne, 9 stanovísk bolo bez pripomienok a 4 stanoviská boli s pripomienkami ale nepožadovali ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o EIA. Ostatné subjekty sa nevyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

OÚ Košice, ako príslušný orgán v zmysle zákona o EIA pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 7 ods. 4 zákona s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3, okresný úrad rozhodol, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov :

- Úrad Košického samosprávneho kraja žiada rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu, t.j. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. Súhlasí s podmienkou bezpodmienečnej realizácie inžiniersko-geologického prieskumu pred návrhom lokality na zastavanie a určením konkrétnych parciel možných na zastavanie rodinnými domami bez rizika zosuvov a iných pohybov (prepadu pôdy) a možných dopadov z environmentálnej záťaže.
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR žiada :
 - Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020;
 - Postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
 - Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
 - Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a jej trasovanie;
 - Dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;

- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
 - Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi;
 - Upozorňuje, že je tiež dotknutým orgánom štátnej správy.
- Mesto Košice žiada, nakoľko je stavba umiestnená v blízkosti lesných porastov, pri výstavbe rešpektovať lesné biotopy a nezasahovať - zachovať drevinové porasty lesa, ako aj dreviny stojace mimo lesného pôdneho fondu v zmysle záväzných regulatívov ÚPN HSA Košice.
 - Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy upozorňuje v predmetnej lokalite na výskyt:
 - Výhradného ložiska „Košice (150) – magnezit“, s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre MEOPTIS s.r.o., Bratislava,
 - Výhradného ložiska „Košice – hĺbka (151) – magnezit“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) Košice – MAGNIMEX, a.s., ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava a evidenciu,
 - Environmentálnej záťaže K1 (004)/Košice – Sever- ČS PHM Za štadiónom,
 - Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
 - Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
 - Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente „**Územný plán zóny „Rozália Košice“**“ je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.

- V prípade ak budú navrhnuté stavby a činnosti (plochy výroby a občianskej vybavenosti) podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, posúdiť tieto činnosti v súlade so zákonom o EIA.

Upozornenie

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Milan Murín
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí :

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Na vedomie :

1. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice;
2. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a žp, referát žp a energetiky, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice;
3. MÚMČ Košice – Sever, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice;
4. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava;
5. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice;
6. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice;
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice;
8. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice;
9. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice;
10. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, 041 26 Košice;
11. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, (ŠVS, OPaK, OH, OO) Komenského 52, 041 26 Košice - tu;
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice;

13. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická 4, 040 01 Košice;
14. Dopravný úrad, Štefánikova 60, 040 01 Košice;
15. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice;
16. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja a plánovania,
Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice;
17. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava.