

Obstarávateľ: Mesto VRÁBLE, zastúpené Mestským úradom VRÁBLE, Hlavná 1221
Spracovateľ: IF ROGGI s.r.o., Kyjevská 16, 949 01 NITRA

Tento územný plán bol schválený dňa :
uznesením Mestského zastupiteľstva číslo:
Ing. Tibor Tóth
primátor mesta Vráble

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Igor Fenik
Urbanistická koncepcia: Ing. arch. Igor Fenik, Ing. arch. Branislav Števko
Zodpovedný riešiteľ: Mgr. Juraj Lieskovský, PhD.
Druh projektu: Územnoplánovacia dokumentácia
Dátum: Február 2016

Číslo výkresu: 09
Obsah výkresu: NÁVRH OCHRANY A TVORBY KRAJINY A ÚZEMNEHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY
Mierka: 1 : 10 000

09

NÁVRH OCHRANY A TVORBY KRAJINY A ÚZEMNEHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY
1 : 10 000



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
[Red dashed line]	[Red dashed line]	[Red dashed line]	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
[Red solid line]	[Red solid line]	[Red solid line]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Black dashed line]	[Black dashed line]	[Black dashed line]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	HRANICE URBANISTICKÝCH OBVODOV
[Blue solid line]	[Blue solid line]	[Blue solid line]	UZEMNÉ URBANISTICKÝCH OBVODOV
[Red dashed line]	[Red dashed line]	[Red dashed line]	PLOCHY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
[Black dashed line]	[Black dashed line]	[Black dashed line]	TRASA ŽELEZNIČNEJ TRATE
[Black dashed line]	[Black dashed line]	[Black dashed line]	TRASA NAVRHOVANÉHO OBCHVATU ŠTÁTNEJ CESTY I/51
[Black dashed line]	[Black dashed line]	[Black dashed line]	CESTY I. TRIEDY
[Black dashed line]	[Black dashed line]	[Black dashed line]	CESTY II. A III. TRIEDY
[Black dashed line]	[Black dashed line]	[Black dashed line]	DŮLEŽITÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
[Black dashed line]	[Black dashed line]	[Black dashed line]	OSTATNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	LNÍVÉ PRVKY PROTIPOVODNEJ OCHRANY (VALY, NÁSPY, OPORNÉ MURY, ZÁCHYTNÉ PŘEKOPY, ZBERNÉ KANÁLY)
[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	[Blue dashed line]	BODOVÉ PRVKY PROTIPOVODNEJ OCHRANY (HRÁDZE)

URBÁNNÁ STRUKTÚRA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
[Grey solid]	[Grey solid]	[Grey solid]	PLOCHY SOUČASNÉJ A NAVRHOVANEJ ZÁSTAVBY, VÝHLADOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY

KRAJINNÁ A PRÍRODNÁ STRUKTÚRA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	VEREJNÁ A PARKOVÁ ZELEN
[Green dashed]	[Green dashed]	[Green dashed]	ZELEN CINTORINOV
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	ZELEN SOKROMNYCH ZÁHRAD
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	PLOŠNÉ PORASTY DREVÍN
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	PRODUKČNÉ VINICE, ZÁHRADY A SADY
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	VINIČNÉ DOMY
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	TRÁVNATÉ PORASTY
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	PLOCHY ORNEJ PŮDY
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	VODNÝ TOK, VODNÁ PLOCHA
[Blue solid]	[Blue solid]	[Blue solid]	VODNÉ PLOCHY A ZARADENIA (VODNÉ PŘEKOPY, PŘEBIKARSTVO)
[Blue solid]	[Blue solid]	[Blue solid]	PLOCHY ORNEJ PŮDY S FUNKCIAMI SLUCHÝCH PŮDROV S VYLÚKOU INÉHO FUNKČ. VYUŽITIA
[Blue solid]	[Blue solid]	[Blue solid]	PLOCHY PODMÁČANÉ SPONDOU VODOU
[Blue solid]	[Blue solid]	[Blue solid]	OBNOVENÉ A NOVO VYTVORENÉ VODNÉ TOKY (ZÁVLAKNÉ A ODTOKOVÉ KANÁLY)
[Blue solid]	[Blue solid]	[Blue solid]	PLOCHA PŮVODNÉHO OCHRANENIA PŮDAMI S PRAVDEPODOBNOU VYSKYTU RAZ ZA 10 ROKOV
[Blue solid]	[Blue solid]	[Blue solid]	PLOCHA PŮVODNÉHO OCHRANENIA PŮDAMI S PRAVDEPODOBNOU VYSKYTU RAZ ZA 50. RESP. 100 ROKOV
[Blue solid]	[Blue solid]	[Blue solid]	ZÁPLŇOVÁ OBAR ÚZEMÍ OCHRANENÝCH PŮDAMI S PRAVDEPODOBNOU VYSKYTU RAZ ZA 50. RESP. 100 ROKOV

PRVKY ÚZEMNEHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	EKOSTABILIZÁCNE PRVKY BIOTICKÉ
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	EKOSTABILIZÁCNE PRVKY PROTIEROŽNÉ
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	EKOSTABILIZÁCNE PRVKY KOMPLEXNÉ
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	EKOSTABILIZÁCNE PRVKY VSAKOVACIE - STABILIZÁCIA ÚDOLIA NA MESTSKEJ S VÝSOKOU AKUMULÁCIU POVRCHOVÉHO ODTOKU
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	NADREGIONÁLNY BIKORIDOR S NAVRHOVANÝM OCHRANNÝM VEGETAČNÝM PÁSMOM
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	EXISTUJÚCI REGIONÁLNY BIKORIDOR S NAVRHOVANÝM OCHRANNÝM VEGETAČNÝM PÁSMOM
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	LOKÁLNE BIOCENTRUM
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	EXISTUJÚCI LOKÁLNY BIKORIDOR S NAVRHOVANÝM OCHRANNÝM VEGETAČNÝM PÁSMOM
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	LINEARNE EKOSTABILIZÁCNE PRVKY KOMPLEXNÉ (PÁSY KROVÍN A STROMOV)
[Green solid]	[Green solid]	[Green solid]	LINEARNE EKOSTABILIZÁCNE PRVKY PROTIEROŽNÉ (ZASAKOVACIE PÁSY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV)

- 01 MESTSKÝ ÚRAD
- 02 OBYTNÝ DOM COOP. JEDNOTA A RESTAURÁCIA
- 03 RÍMSKO-KATÓLICKY KOSTOL
- 04 SUPERMARKET LIDL
- 05 PREDAJNÁ ZÁHRADNEJ TECHNIKY AGF INVEST
- 06 DALIKA VRÁBLE
- 07 SUPERMARKET TESCO
- 08 KOTOLNÁ NA SPALOVANIE BIOMASY
- 09 MATERSKÁ ŠKOLA S PÍSALSKO LUKY
- 10 ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU
- 11 HASIČSKÁ STANICA VRÁBLE, HAZZ NITRA
- 12 KINO TATRA, MESTSKÁ POLÍCIA
- 13 REKREÁČNÉ CENTRUM
- 14 MESTSKÁ POLIKLINIKA, Špeciálna Základná škola
- 15 STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
- 16 MESTSKÁ ŠPORTOVÁ HALA
- 17 AUTOBUSOVÁ STANICA
- 18 MATERSKÁ ŠKOLA HLAVNA UL.
- 19 VEPOS, s.r.o., JORDRA CEST, STREDISKO VRÁBLE
- 20 ELUROBET, s.r.o., VÝROBA BETONOVÝCH PREFABRIKÁTOV
- 21 REGIONÁLNA SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST NITRA (POŠTVOJ MATERIÁL)
- 22 EREMA KONTRAKA, DRUHOVNÁ POLNOMOŠP. STROJOV. BEST (ARANŽOVANIE A KVETY), EBEN (VÝROBA NABÝTKU), REKONŠTRUKCIA (DOKLADÁRČIA SVIETIEL), STROJTECHNICA VRÁBLE
- 23 COREX, s.r.o., OPRAVA TACHOMETROV
- 24 FIRMALUX
- 25 MIMIMARKET CBA
- 26 ŽIVNOSTNÝ PRÁVNIKOV VRÁBLE
- 27 ZÁKLADNÉ ŠKOLY A GYMNAZIUM
- 28 ZÁKLADNÁ ŠKOLA LEVČICA, ZÁKLADNÁ ŠKOLA SV. VOJTECHA, ZÁKLADNÁ ŠKOLA VILJAMA ZABORSKEHO GYMNAZIUM VRÁBLE
- 29 HORNÝ OHAJ, PRAVDEPODOBNOU VYSKYTU RAZ ZA 10 ROKOV
- 30 REGIONÁLNA SPRÁVA A ÚDRŽBA CIEST
- 31 HORNÝ OHAJ, PRAVDEPODOBNOU VYSKYTU RAZ ZA 10 ROKOV
- 32 RASTLINNÁ VÝROBA A MECHANIZÁCIA
- 33 FUTBALOVÝ ŠTADIÓN FK SPARTAK VRÁBLE
- 34 ELKTRONIKOVIA VN
- 35 ČISTIČKA ODPADOVÝH VŮD
- 36 KALČICA, s.r.o., FARMA HOVADZIEHO DOBYTKA (200 ks)
- 37 BISTRO DYČKA

- 38 POTRAVINNÝ, DYČKA
- 39 FIRMA MASAR A KRALOV, VÝROBA NÁRADIJA
- 40 PALENICA LEHOVAR VRÁBLE
- 41 HYBRID NITRA, HYDRAURSKÁ FARMA VRÁBLE (COCIHOV, SLEPICA A BROLEKOV, JARIC NOSNÉHO TYPU - 8000 ks)
- 42 UBYTÝ, HORNÝ OHAJ (VÝROBA NABÝTKU)
- 43 POŠTVOJ MATERIÁL, OBYTNÝ DOM COOP. JEDNOTA A RESTAURÁCIA
- 44 FARMÁRIA, FARMA VRÁBLE (VÝROBA HOVADZIEHO DOBYTKA - 350 ks, OVIEC A KŮZ)
- 45 MATERSKÁ ŠKOLA, ROZMARINOVÁ ULICA, HORNÝ OHAJ
- 46 DOM KULTURY HORNÝ OHAJ
- 47 HASIČSKÁ STANICA VRÁBLE, HAZZ NITRA
- 48 POTRAVINNÝ HORNÝ OHAJ
- 49 BIFARM MASEKOV MLYN

- ### PŮDNIKY V PRIEMYSLENNOM PARKU
- 49 KONGSBERG AUTOMOTIVE, s.r.o.
 - 50 HOBECLE, s.r.o., HELLER SERVICES, s.r.o.
 - 51 FLEX MEDICAL SLOVAKIA, s.r.o.
 - 52 MBA STEELTEC, s.r.o.
 - 53 CESMA, s.r.o.
 - 54 ICI MEDICAL SLOVAKIA, s.r.o.
 - 55 HEFFRA SK, s.r.o., INTERES, s.r.o.
 - 56 PLASMET, s.r.o.
 - 57 HTP SLOVAKIA VRÁBLE, s.r.o.
 - 58 TESGA, HOLZAPFEL, s.r.o.
 - 59 MARATON spol. s r.o.
 - 60 DELUX
 - 61 LVAHRENSKY PODNIK, s.s. NITRA
 - 62 VÝROBA KRMIVÝCH ZMESÍ
 - 63 TEKRO NITRA, s.r.o.
 - 64 MATAZOR AUTOMOTIVE VRÁBLE, a.s.
 - 65 SEMECS, s.r.o.
 - 66 STAVEBNÝ OBKLADY, DLAŽBY, SANITA)
 - 67 AUTOBRANOVSKO VYKUP ŠROTU
 - 68 PNEUSERVIS
 - 69 PREDAJ DREVA, REZIVA
 - 70 STAVEBNÝ INŠTALÁCIA
 - 71 LOMK (NAKLADNÝ A OSOBNÝ PNEUSERVIS)
 - 72 STAVEBNÝ
 - 73 AUTOCENTRUM VRÁBLE (AUTOKLAK, LAKOVANIE) KOVOŠROT