

OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK

ODBOR STAROSTLIVOST O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Logistické centrum Svätý Jur, a.s.
Karadžičova 12
821 08 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
žiadosť / 13.1.2016

Naše číslo
OU-PK-OSZP-2016/1062/Km

Vybavuje
Ing. Jana Kmeťová

Pezinok
20.1.2016

Vec

Logistické centrum Svätý Jur – rozšírenie kapacity parkovacích plôch, SO 01 Parkovisko „A“
a SO 205.1 Dažďová kanalizácia + ORL

- vyjadrenie podľa § 28 zák. č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon)

Stavebník Logistické centrum Svätý Jur, a.s., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava požiadal dňa 13.1.2016 tunajší orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia pre rozšírenie kapacity parkovacích plôch pre Logistické centrum Svätý Jur – stavebné objekty **SO 01 Parkovisko „A“ a SO 205.1 Dažďová kanalizácia** podľa § 28 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Predloženú projektovú dokumentáciu vypracovali Ing. Vladimír Májek a Ing. Ľuboš Kocka v 11/2015. Projekt rieši rozšírenie kapacity parkovacích plôch pre Logistické centrum vo Svätom Jure o ďalších 48 parkovacích miest na dvoch parkovacích plochách napojených na jestvujúce areálové spevnené plochy. Stavba bude umiestnená na parc. č. 6183/6, k.ú. Svätý Jur. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z parkoviska je navrhované dvoma uličnými vpustmi do novej dažďovej kanalizácie DN 200 – dĺžka cca 10 m s odlučovačom ropných látok typ Klartec KL 15/1 sII, zaústenej do jestvujúcej areálovej dažďovej kanalizácie s vyústením do Blahutovho kanála.

Navrhovaný objekt SO 205.1 Dažďová kanalizácia + ORL je vodnou stavbou podľa § 52 zák. č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon).

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu a konštatuje, že **navrhovaná stavba**

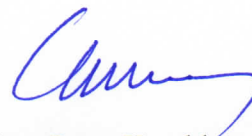
je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

Investor požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uskutočnenie vyššie uvedenej vodnej stavby podľa § 26 zák.č.364/2004 Z.z. (vodný zákon). K žiadosti do-

loží právoplatné územné rozhodnutie (resp. oznámenie o upustení od vydania územného rozhodnutia a súhlas podľa § 120 stavebného zákona), stanovisko SVP, š.p., OZ Bratislava a ostatné doklady v zmysle zák.č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) a zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Toto vyjadrenie sa podľa § 73 ods. 18 zák.č. 364/2004 z.z. o vodách v znení neskorších predpisov považuje za **záväzné stanovisko** v zmysle § 140b zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon v znení neskorších predpisov). Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy v zmysle zák.č.364/2004 Z.z. (vodný zákon v znení neskorších predpisov).

Okresný úrad Pezinok
odbor starostlivosti o životné prostredie
M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
• 2 •



Ing. Peter Kaldlec
vedúci odboru