

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Žiar nad Hronom
Obec: **LOVČICA-TRUBÍN**
Katastrálne územie: **Lovčica**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.05.2016**
Čas vyhotovenia: **14:30:38**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1/ 1	136	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1/ 2	9	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1/ 3	41	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1/ 4	422	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1/ 5	15	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1/ 6	240	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1/ 7	107	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1/ 8	32	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1/ 9	26	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
74/ 2	2	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		4
79/ 2	1	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
142	7733	Zastavané plochy a nádvorí	30	1		
143/ 2	253	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
144/ 2	627	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
144/ 3	52	Záhrady	4	1		
145	181	Záhrady	4	1		2
146/ 2	1158	Záhrady	4	1		
154/ 6	25	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
156/ 5	84	Záhrady	4	1		
186/ 1	154	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
186/ 6	135	Záhrady	4	1		
250/ 1	2819	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
383/ 1	1921	Záhrady	4	1		
383/ 2	489	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
383/ 12	334	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		4
383/ 13	1747	Záhrady	4	1		
383/ 14	473	Záhrady	4	1		
383/ 15	40	Záhrady	4	1		
422/ 37	2391	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
422/ 38	312	Záhrady	4	1		
426/ 1	777	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
467/ 1	2004	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
467/ 6	728	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
467/ 16	697	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
467/ 28	909	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
483/ 4	31	Záhrady	4		1	
500/ 8	1555	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
500/ 9	784	Ostatné plochy	36		1	
500/ 10	800	Ostatné plochy	36		1	
500/ 11	800	Ostatné plochy	36		1	
500/ 12	800	Ostatné plochy	36		1	
500/ 13	800	Ostatné plochy	36		1	
500/ 14	800	Ostatné plochy	36		1	
500/ 15	800	Ostatné plochy	36		1	
500/ 16	800	Ostatné plochy	36		1	
500/ 17	1580	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
500/ 18	750	Ostatné plochy	36		1	
500/ 19	750	Ostatné plochy	36		1	
500/ 20	750	Ostatné plochy	36		1	
500/ 21	750	Ostatné plochy	36		1	
500/ 22	750	Ostatné plochy	36		1	
500/ 23	750	Ostatné plochy	36		1	
500/ 24	653	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
573/ 1	7408	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
573/ 11	11	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
573/ 12	2	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
573/ 14	52	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
574/ 1	7044	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
574/ 4	84	Záhrady	4		1	
575/ 1	8408	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
575/ 4	6	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
575/ 5	1	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
575/ 6	14	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
575/ 7	30	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
575/ 8	7	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
575/ 9	5	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
575/ 10	8	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
575/ 11	5	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
575/ 13	7	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
575/ 14	5	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
576/ 1	1575	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
576/ 2	1127	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
576/ 3	30	Zastavané plochy a nádvoria	19		1	
576/ 4	32	Zastavané plochy a	22		1	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
577	979	nádvoria Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
583/ 7	42	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
583/ 8	96	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
583/ 9	233	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
583/ 10	68	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
583/ 12	220	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
584/ 1	6434	Ostatné plochy	22	1		
586/ 1	3587	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
586/ 4	28	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
589/ 5	1897	Ostatné plochy	37	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 793/2016						
590/ 3	941	Ostatné plochy	37	2		
726/ 5	438	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
726/ 6	251	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
726/ 7	206	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
726/ 8	300	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
726/ 9	480	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
747/ 1	3241	Ostatné plochy	37	1		
754	1005	Ostatné plochy	37	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 793/2016						

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 2 - Nájom k pozemku
- 4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
60	1398	Ostatné plochy	0	1	1
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 526/2016					
71	9231	Ostatné plochy	0	4	1
138/ 2	1450	Ostatné plochy	0	4	1
144/ 1	13229	Ostatné plochy	0	3	1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Pôvodné k.ú.</i>	<i>Počet č. UO</i>	<i>Umiest pozemku</i>
193/ 2	2322	Ostatné plochy	0	3	1
194	52	Ostatné plochy	0	1	1
212/ 13	855	Orná pôda	9	1	1
215	20	Ostatné plochy	0	1	1
216	2057	Ostatné plochy	0	7	1
218	261	Ostatné plochy	0	1	1
220/ 1	12803	Ostatné plochy	0	1	1
221/ 1	2672	Ostatné plochy	0	2	1
221/ 3	204	Ostatné plochy	0		2
222/ 1	2941	Ostatné plochy	0	1	1
231	1057	Ostatné plochy	0	1	1
233/ 1	5600	Ostatné plochy	0	1	1
416	2885	Trvalé trávne porasty	0	1	2
447/ 2	2035	Trvalé trávne porasty	0	1	2
648	420	Orná pôda	3	1	2
670/ 1	151	Orná pôda	3	1	2
698/ 1	159	Ostatné plochy	3	1	1
702/ 1	2078	Vodné plochy	3	6	1
739/ 1	1866	Ostatné plochy	3	2	1
740/ 1	359	Ostatné plochy	3	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

3 - Trubín

9 - parcela pred THM na LV

Stavby

<i>Súpisné číslo</i>	<i>na parcele číslo</i>	<i>Druh stavby</i>	<i>Popis stavby</i>	<i>Druh ch.n.</i>	<i>Umiest. stavby</i>
86	1/ 5	16	Kultúrny dom		1
86	1/ 6	16	Kultúrny dom		1
86	1/ 7	16	Kultúrny dom		1
116	383/ 12	15	ad.bud.-obecný úrad		1
117	383/ 2	22	polyfunkčný objekt		1
166	144/ 2	11	základná škola		1
266	143/ 2	19	šatne a tribúna		1

Legenda:

Druh stavby:

15 - Administratívna budova

22 - Polyfunkčná budova

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Lovčica-Trubín, Lovčica 116, Lovčica -Trubín, PSČ 96623, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Pozemok podlieha pozemkovým úpravám podľa Rozhodnutia č. 2004/00088/27 z 23.2.2004,P 133/15 (E 221/3, E 416, E 416, E 416, E 447/2, E 447/2, E 3- 648, E 3- 670/1)

Titul nadobudnutia

Protokol o prechode vlastníctva z 12.6.1991 - pol. VZ 36/92

Titul nadobudnutia

Protokol c.3/OcU/94 z 5.10.1994 - Z 217/96 (c.278/94) - pol.VZ 32/96

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva zo dňa 18.8.2000 - V 1324/2000

Titul nadobudnutia

čd 175/1956, výmer(par. 193/1)

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	PKV 3-8(par. 3-670/1, 3-648: pôvod.kat. úz. Trubín),206(par. 193/1),108(par.447/2,416)
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ v Žiari nad Hronom odboru PPaLH č. 2002/00283/72 zo dňa 6.5.2002, Z 654/02
Titul nadobudnutia	čd 840/1924 oprava (par.416,447/2)
Titul nadobudnutia	čd 229/58, č.96/01337/8 Rozhodnutie OÚ PPLH (ZRPS Trubín)-pol.VZ 45/97(par. 3-648,3-670/1)
Titul nadobudnutia	Listina o určení súpisného čísla zo dňa 17.12.2002 - Z 4/2003
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva zo dňa 8.10.2003 - V 1688/2003
Titul nadobudnutia	Návrh na zápis zo dňa 22.12.2003, Z 1697/2003 (GP č.33326177-54/2003)
Titul nadobudnutia	Zákon č.180/1995 Z.z. § 14,odst.2, Zápis neknihovaných parciel
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OPÚ v Žiari nad Hronom Č.j.2005/000162/734 zo dňa 1.8.2005 - Z 1204/05
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva zo dňa 4.10.2006 - V 1867/06
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP zo dňa 29.10.2007 - Z 1633/2007
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OPÚ č. 2007/00775/432 zo dňa 20.12.2007 - Z 1763/2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 7.4.2008 - V 810/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 4.4.2008 - V 808/2008 - pol.47/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 4.4.2008 - V 809/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 4.6.2008, V 1391/08 - pol.73/08
Titul nadobudnutia	Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní vlast. práva k nehnuteľnosti podľa Zák.č. 323/92 Zb. Nz 44813/2008 zo dňa 23.10.2008 - Z 1891/08, pol. 127/08
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 10.11.2008 - V 2957/08, pol. 132/08
Titul nadobudnutia	Oznámenie o čísle súpisnom č. 5/2009 zo dňa 9.1.2009 - Z 29/09, pol. 9/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OPÚ č. 2009/00318/135 zo dňa 3.4.2009 - R 133/09 - pol.111/09
Titul nadobudnutia	Nepomenovaná zmluva zo dňa 29.12.2010 - V 152/2011 - pol.28/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie 9C 60/2012 zo dňa 21.8.2012 - Z 2999/12 - pol.120/12
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 24.10.2012, V 1880/13 - pol.200/13
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec č. 00938/2014-PKZO-K40011/14.00 zo dňa 12.8.2014 - V 2284/14 - pol.337/14
Titul nadobudnutia	Oznámenie o určení súpisného čísla stavby č. 470/2015 zo dňa 22.12.2015 - Z 3422/15, pol. 4/16

Tituly nadobudnutia LV:

Zámenná zmluva zo dňa 31.7.2013 - V 1871/13 - pol. 199/13

- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v umiestnení plynárenských zariadení a povinnosti strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení cez pozemky: CKN parc.č. 144/2, 146/2, 584/1 v prospech: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739 zo dňa 22.8.2014 - V 1785/14 - pol. 251/14
- 1 V 947/15 - vecné bremeno - spočívajúce v umiestnení verejného vodovodu a jeho ochranného pásma, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 66/2014, v umožnení v nevyhnutnej miere vstup na zaťažený pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií verejného vodovodu a bez súhlasu vlastníka vodovodu nebudovať nad potrubím a v pásme jeho ochrany stavby, umiestňovať trvalé zariadenia a pod. do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti: EKN parc. č. 144/1 (diel č. 1 o výmere 65 m² - CKN parc.č. 141/1) v prospech: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 - pol. 90/15
- 1 Z 1509/15 - vecné bremeno - povinnosť vlastníkov/spoluvlastníkov pozemkov strpieť a právo spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 ako oprávneného z vecného bremena a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach: EKN parc. č. 144/1, oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo užívateľ pozemku a to v rozsahu vyznačenom na GP č. 35859890-113/2014 v prospech: Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 - pol. 91/15
- 1 V 1959/15 - Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia vodovodného potrubia, elektrického vedenia na CKN parc.č. 589/5 v rozsahu špecifikovanom v GP č. 44562578-045/2015 a v práve prechodu peši a prejazdu všetkými motorovými vozidlami cez CKN parc.č. 754 a 589/5 v prospech terajšieho a každého ďalšieho vlastníka CKN parc.č. 587/5, 587/13, 587/14 a 587/19 v prospech: Pivarčí Miroslav, rod. Pivarčí (nar. 6.7.1983), Lovčica 173, 966 23 Lovčica - Trubín - pol. 197/15
- 1 V 1977/15 - Vecné bremeno k nehn. CKN parc.č. 574/1, CKN parc.č. 574/4, EKN parc.č. 60, EKN parc.č. 144/1, EKN parc.č. 193/2 spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35859890-107/2014 umiestnenie a následnú prevádzku elektrických vedení a zariadení najmä výkon kontroly prevádzky, údržby, opráv, odborných prehliadok a odborných skúšok, rekonštrukcie (obnovy) elektrických vedení a zariadení
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup a prechod pešo, automobilmi, strojmi, prípadne inými mechanizmami oprávneného z vecného bremena za účelom výkonu úkonov prevádzky elektrických vedení a zariadení a distribučnej siete oprávneného z vecného bremena
 - c) bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestňovať priamo nad elektrickým vedením a v jeho ochrannom pásme vyznačenom v geometrickom pláne č. 35859890-107/2014 stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé trávne porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy a nevykonávať iné činnosti, ktoré obmedzujú prístup k elektrickému vedeniu a zariadeniu a ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť elektrického vedenia a zariadenia a jeho prevádzky, prípadne prevádzku distribučnej siete elektrických vedení a zariadení
 v prospech: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO: 35919001, Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, SR - pol. 201/15
- 1 V 430/16 - Vecné bremeno ' in rem' spočívajúce v práve umiestnenia vodovodného potrubia, elektrického vedenia na CKN parc.č. 589/5 v rozsahu špecifikovanom v GP č. 44562578-045/2015 a v práve prechodu peši a prejazdu všetkými motorovými vozidlami cez CKN parc.č. 589/5 a 754 v prospech vlastníka CKN parc.č. 587/15 a 587/16 - pol. 32/16

Iné údaje:

- 1 3- pôvodné kat.úz.Trubín (pkn.záp.8,neknih.)
časti parc.č. 3-648,3-670/1 kat.úz.Trubín -LV 1046
časti parc.č. 3-698/1,3-702/1,3-739/1 a 3-740/1 kat.úz.Trubín LV 1059 (SPF)
- 1 Rozhodnutie zo dňa 26.4.2002 - X 27/2002
- 1 pkn.záp.108,206, neknih.
- 1 9 - parcela pred THM
- 1 Rozhodnutie zo dňa 13.7.2007 - X 26/07
- 1 Žiadosť o zmenu adresy zo dňa 2.3.2009 - R 83/09, pol. 26/09
- 1 Rozhodnutie OPÚ č. 2009/00317/103 zo dňa 16.3.2009, GP č. 36636029-356/2008 a Žiadosť zo dňa 8.7.2009 - R 111/09, pol. 116/09
- 1 Návrh na vykonanie záznamu zo dňa 11.12.2009 , R 372/2009 -pol.103/10
- 1 Rozhodnutie na odstránenie dielov parciel z 5.8.2010 - X 1099/2010 - pol.VZ 191/2010 (144/2/1,144/2/2 =144/2,144/3; 186/1/1,186/1/2 = 186/1,186/6)
- 1 Žiadosť o záznam zo dňa 7.3.2012, GP č. 41051840-29/2011 -R 75/12- pol. 51/12
- 1 Protokol o oprave údajov o pozemkoch UO č. X 43/12 zo dňa 10.4.2012 - pol. 66/12
- 1 Zosúladenie častí parciel UO s VGI
- 1 Protokol o oprave chýb v KN č. X 4/14 zo dňa 30.1.2014 - pol. 77/14 (parc. E KN 221/1,221/3)

Poznámka:

Bez zápisu.

