

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu: NM-OU-OSZP-2016/005543

V Novom Meste nad Váhom, dňa 13.06.2016

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) pre hodnotenie strategického dokumentu „**Územný plán zóny (ÚPN-Z) Zelená Voda Beckov - juh**“

Obstarávateľ **Obec Beckov** doručil Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 5 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán zóny (ÚPN-Z) Zelená Voda Beckov - juh**“ na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.

Potreba obstarania ÚPN-Z vyplynula z kap. E.j) záväznej časti schváleného Územného plánu obce Beckov. Dôvodom obstarania je vymedzenie pozemkov pre verejnoprospešné stavby v riešenom území, čo umožňuje jedine tento stupeň územnoplánovacej dokumentácie, zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v riešenom území, pretransformovanie záväznej časti Územného plánu obce Beckov v aktuálnom znení do ÚPN-Z. Cieľom ÚPN-Z je získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, jeho obyvateľov a ostatných účastníkov povoľovacieho procesu stavieb (územné konania), stanoví limity a regulatívy pre rozvoj na jednotlivých pozemkoch v riešenom území, navrhne zásady vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v lokalite a priľahlom okolí, vytvorí predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v riešenom území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných hodnôt. Riešené územie „Územného plánu zóny Zelená Voda Beckov – juh“ je súčasťou rekreačnej oblasti Zelená Voda, pre ktorú bola v roku 2015 vypracovaná a dotknutými orgánmi, organizáciami a verejnosťou prerokovaná Urbanistická štúdia Zelená Voda (spracovateľ Architektonický ateliér BP, Bratislavská 110, 921 01 Piešťany, hlavný riešiteľ Ing. arch. Bohuslav Pernecký, autorizovaný architekt, SKA 1048 AA). Riešeným územím Urbanistickej štúdie Zelená Voda bola celá rekreačná oblasť, zasahujúca do k.ú. Nové Mesto nad Váhom, Beckov a Trenčianske Bohuslavice. Tento územnoplánovací podklad a vyjadrenia získané pri jeho prerokovaní, zhrnuté a vyhodnotené, sú vstupmi pre riešenie „Územného plánu zóny Zelená Voda Beckov – juh“.

Strategický dokument svojím predmetom – strategický dokument pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní, podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní. Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zaslal oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom, dotknutým obciam, schvaľujúcemu orgánu a zároveň zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR. Na základe výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán usúdil, že s ohľadom na závažnosť vznesených pripomienok, rozsah, v ktorom strategický materiál vytvára rámec pre navrhované projekty, aktivity z hľadiska lokalizácie, povahu environmentálnych vplyvov na zdravie, environmentálne a zdravotné riziká, je potrebné očakávané vplyvy a únosnosť prírodného prostredia podrobnejšie zhodnotiť a navrhnúť opatrenia na dosiahnutie súladu strategického dokumentu so záujmami ochrany životného prostredia a zdravia, a preto rozhodol rozhodnutím č. OU-NM-OSZP-2016/005543-24 dňa 25.05.2016, že navrhovaný strategický dokument bude posudzovaný podľa

zákona o posudzovaní.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, príslušný orgán po prerokovaní dňa 13.06.2016 s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutými orgánmi a s dotknutými obcami určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

- 1.1. Pre ďalšie hodnotenie vplyvu zo stanovísk nevyplynula požiadavka na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územnoplánovacej dokumentácie, t.j. pre ďalšie hodnotenie vplyvu sa neurčujú okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa činnosť nerealizovala) ďalšie varianty riešenia.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podľa § 9 ods. 3 zákona o posudzovaní, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.
- 2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.
- 2.1.3. V zmysle § 9 ods.5 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží príslušnému orgánu:
- správu o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení v počte1 ks
 - správu o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte21 ks
 - návrh strategického dokumentu (územnoplánovacej dokumentácie) v písomnom vyhotovení v počte1 ks
 - návrh strategického dokumentu (územnoplánovacej dokumentácie) na elektronickom nosiči dát v počte21 ks.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente.
- 2.2.2 Z hľadiska ochrany podzemných a povrchových vôd posúdiť a vyhodnotiť spôsob odvedenia odpadových vôd v riešenom území.
- 2.2.3 Posúdiť zabezpečenie zásobovania riešenej lokality nezávadnou pitnou vodou.
- 2.2.4 Vyhodnotiť vplyv navrhovaného bloku individuálnej chatovej rekreácie na jestvujúcu zeleň a pobrežie jazera v súvislosti s navrhovaným ochranným pásom jazera.
- 2.2.5 Pri návrhu funkčného využitia riešeného územia rešpektovať jestvujúce hranice chráneného ložiskového územia Beckov, s určeným dobývacím priestorom Beckov „Nové Mesto nad Váhom (630)“, resp. predložiť rozhodnutie Obvodného banského úradu v Prievidzi o zmene hraníc dobývacieho priestoru tak, aby boli navrhované lokality mimo dobývacieho priestoru. Evidované staré banské dielo vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť

v územnoplánovacej dokumentácii.

- 2.2.6 Do územného plánu zóny ako záväzný regulatív pre výstavbu v území uviesť:
„Pred výstavbou objektov v území posúdiť úroveň radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.“.
- 2.2.7 Podrobne posúdiť vplyvy hluku z dopravy a inej činnosti pre celú riešenú lokalitu, navrhnúť protihlukové opatrenia pre zabezpečenie prípustných hodnôt hluku v chránenom vonkajšom prostredí a zaviazť investorov na vykonanie týchto opatrení.
- 2.2.8 V dokumente uviesť obmedzujúce výšky určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany a Letiska Trenčín. Ochranné pásma do predmetnej územnoplánovacej dokumentácie zapracovať do textovej aj výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia. Ochranné pásma zapracovať do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné.
- 2.2.9 Vypracovať návrh statickej dopravy podľa platnej STN, zabezpečiť parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá.

3. UPOZORNENIE

- 3.1 Podľa § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní príslušný orgán zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR bezodkladne po jeho určení.
Adresa, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, je nasledovná:
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom
odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 36
915 41 Nové Mesto nad Váhom
- 3.2 Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní obstarávateľ zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.
- 3.3 Podľa § 8 ods.8 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona o posudzovaní, a to na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Doručí sa

- *obstarávateľ, dotknutá obec*
- 1. Obec Beckov, Obecný úrad, 916 38 Beckov180
- *dotknuté obce*
- 2. Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
- 3. Obec Trenčianske Bohuslavice, 913 07 Trenčianske Bohuslavice
- 4. Obec Kočovce, 916 31 Kočovce
- *dotknutý samosprávny kraj*
- 5. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- *dotknuté orgány*
- 6. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- 7. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova

3, 911 01 Trenčín

8. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
13. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
14. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
15. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
16. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
17. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
18. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
19. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
20. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
21. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
22. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
23. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 - *štátny orgán ochrany prírody a krajiny*
24. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - *schvaľujúci orgán*
25. Obecné zastupiteľstvo obce Beckov

Na vedomie

26. Ing. arch. Marianna Bogyová, N.Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
27. Štátna ochrana prírody SR, Správa Chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty, Trenčianska 31, 914 41 Nemšová

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru