OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie generála Klapku č. 7, 945 01 Komárno

Číslo: OU-KN-OSZP-2016/006427-004 Komárno, 26.05.2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 1 ods. 1 písm. c) a ust. § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) posúdilo podľa ust. § 3 písm. c) zákona v spojení s ust. § 18 až 29 tohto zákona návrh spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, Hlavná, 946 21 Veľké Kosihy, IČO: 00363146 na zmenu činnosti : **„Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“** a vydalo rozhodnutie:

zmena navrhovanej činnosti

„Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Pri nakladaní so stavebnými odpadmi postupovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva (§ 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) tzn. Zneškodňovanie by sa malo využívať len ak nie je možné a účelné predchádzať vzniku odpadov alebo nie je možné zabezpečiť opätovné použitie alebo zhodnotenie odpadu. V zmysle § 77 ods. 2 zákona č . 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadov vznikajúcich pri udržiavacích, stavebných a demolačných prácach je právnická osoba, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a ako pôvodca zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Upozorňuje sa, že odpad kat. č. 180202 – odpady, ktorých zber a zneškodňovanie podliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy nie je možné zneškodňovať skládkovaním v zmysle § 13 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Počas výstavby skladových priestorov dôsledne udržiavať stavenisko v stave bez možnosti úniku prachu a je nutné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie úniku týchto emisií do ovzdušia. Taktiež príjazdové komunikácie je potrebné pravidelne udržiavať a zmývať a tým zamedzovať úniku prašných emisií do okolitého prostredia.

- Pre ďalší stupeň prípravy zmeny navrhovanej činnosti „Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“ doplniť celkový počet parkovacích miest a vyjadrenie správcu dotknutej komunikácie a jeho požiadavky zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.

O D Ô V O D N E N I E

Navrhovateľ Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, Hlavná, 946 21 Veľké Kosihy, IČO: 00363146, predložil Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚKN OSŽP) podľa § 29 zákona dňa 19.04.2016 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **„Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“.** Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracovala G – Finance, s.r.o., Školská 29, 931 01 Šamorín v apríli 2016.

Činnosť spoločnosti je zameraná na poľnohospodársku prvovýrobu, chov ošípaných a predaj poľnohospodárskych produktov. Jednotlivé objekty boli vybudované ešte pred účinnosťou prvého zákona č. 127/1994 Z. z., ktoré už nevyhovujú súčasným nárokom na poľnohospodársku výrobu. Strategickým zámerom spoločnosti je preto rekonštrukcia a modernizácia hospodárskeho dvora.

Technické riešenie

V rámci areálu už bolo vybudovaných niekoľko nových objektov, ako sklad umelého hnojiva, novostavba obilnej sýpky 1-2, skladovacia hala, výstavba dielní a sociálnych zariadení pre pracovníkov poľnohospodárskeho družstva a výstavba pozberovej linky.

Navrhovaná zmena činnosti je zaradená podľa Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do kapitoly 9 Infraštruktúra, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom a území od 10 000 m2 ,mimo zastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy časť B (zisťovacie konanie).

Architektonicko-stavebné riešenie a účel stavby

Objekty sú navrhnuté ako jednoloďové haly slúžiace na skladovanie obilnín. Objekty sú prístupné cez sekcionálne priemyselné brány na oboch koncoch. Nakládka a vykládka obilnín je riešená nákladnou motorizovanou technikou, ktorá sa zdržiava v priestoroch iba počas práce s obilím. Sociálne ani iné priestory nie sú riešené v rámci objektu, tie sa nachádzajú v areáli v blízkych objektoch.
Zastavaná plocha: 2 x 1576,9 m2
Celková úžitková plocha: 2 x 1540,0 m2
Spevnené plochy: 2 x 141,3 m2

Zásobovanie areálu pitnou vodou je zabezpečené z verejného vodovodu obce vnútroareálovým rozvodom. Navrhované objekty nebudú zásobované pitnou vodou. Voda pre hygienické účely pre zamestnancov je k dispozícii v prevádzkovom objekte pre pracovníkov poľnohospodárskeho družstva.

V rámci areálu budú používané existujúce komunikácie, ktoré sú napojené na miestnu komunikáciu

V súvislosti s realizáciou a prevádzkou 2 skladových hál nevzniká nový zdroj znečisťovania ovzdušia.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia v areáli je príjem, čistenie a sušenie obilia. Pri príjme obilia ide o fugitívnu emisiu TZL, ktorej množstvo je závislé od znečistenia obilniny a jej vlhkosti. Nakoľko sa jedná o občasnú emisiu, vyskytujúcu sa najmä v sezóne zberu úrody, z pohľadu ochrany ovzdušia je zanedbateľná.

V prípade čističky obilia budú emisie TZL, ktoré vznikajú pri dôkladnom prečistení obilia pred skladovaním, emitované do ovzdušia organizovaným výduchom. Umiestnením uvedenej technológie, ktorá bola povolená stavebným povolením v roku 2013, družstvo je kategorizované ako stredný zdroj znečisťovania ovzdušia.

V rámci novovybudovaných skladových hál nevzniká potreba dodávky vody, technologické odpadové vody nebudú produkované. Objekty nepotrebujú odkanalizovanie. Dažďová voda je odvedená voľne do vsakovacieho systému. Zamestnanci budú využívať sociálne zariadenia v priestoroch prevádzkovej budovy určenej pre pracovníkov družstva, odkiaľ sú splaškové vody odvedené do prefabrikovanej žumpy.

Samotná prevádzka nebude výrazným zdrojom znečisťujúcich látok, ani pôvodcom stresujúcich faktorov, či iných negatívnych vplyvov v takej miere, pri ktorej by sa dali predpokladať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľstva.

Plánovaná zmena je svojím charakterom a umiestnením bez významných, resp. veľmi významných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia dotknutého územia.

Podľa ust. § 29 ods. 6 zákona príslušný orgán oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré je v súlade s odsekom 1 písm. b), do troch pracovných dní po doručení
a) zašle povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci,
b) zverejní na svojom webovom sídle.

OÚ Komárno, OSZP, v súlade s § 29 ods. 6 zákona listom č. OU-KN-OSZP-2016/006427-003 zo dňa 26.04.2016 zaslalo predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré je v súlade s § 29 odsekom 1 písm. b), do troch pracovných dní po jeho obdržaní rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci. OÚ Komárno, OSZP zverejnilo uvedené oznámenie o zmene na webovom sídle ministerstva.

OÚ Komárno, OSZP posúdilo vyššie uvedenú zmenu v oznámení o zmene činnosti : **„Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“** z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. **Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie**,

   - z hľadiska štátnej správy ochrany vôd (list č. OU-KN-OSZP-2016/006586 zo dňa 03.05.2016) – k zmene navrhovanej činnosti uvádza nasledovné : Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovanie podľa zákona. Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté a zároveň toto stanovisko nenahrádza súhlas ani povolenie a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.
   - z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia (list č. OU-KN-OSZP-2016/008278-2-Va zo dňa 18.05.2016) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: Posudzovaná činnosť v predloženom zámere je prevádzka, ktorá je súčasťou jestvujúceho stredného zdroja znečisťovania ovzdušia, kategória v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov 6. Ostatný priemysel a zariadenia, 6.20.2 Sušiarne poľnohospodárskych a potravinárskych produktov s projektovaným výkonom 1 t za hodinu a viac. K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti neuplatňujeme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona.

- z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva (list č. OU-KN-OSZP-2016/006683-2 zo dňa 03.05.2016) k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

- z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. OU-KN-OSZP-2016/006674-002 zo dňa 03.05.2016) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné : Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nie sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, predložená zmena navrhovanej činnosti a nemá byť posudzovaná podľa zákona EIA. Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté a zároveň toto stanovisko nenahrádza súhlas ani povolenie a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

2. **Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia** (list č. OU-KN-OKR-2016/000839-044 zo dňa 06.05.2016) vo svojom stanovisku uvádza : z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a nenavrhujeme, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona.

3. **Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č. OU-NR-OSZP2-2016/023433 zo 10.05.2016) vo svojom stanovisku uvádza :

   Pri nakladaní so stavebnými odpadmi upozorňujeme na povinnosť postupovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva (§ 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) tzn. Zneškodňovanie by sa malo využívať len ak nie je možné a účelné predchádzať vzniku odpadov alebo nie je možné zabezpečiť opätovné použitie alebo zhodnotenie odpadu. V zmysle § 77 ods. 2 zákona č . 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadov vznikajúcich pri udržiavacích, stavebných a demolačných prácach je právnická osoba, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a ako pôvodca zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

   Upozorňujeme, že odpad kat. č. 180202 – odpady, ktorých zber a zneškodňovanie podliehajú osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy nie je možné zneškodňovať skládkovaním v zmysle § 13 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Počas výstavby skladových priestorov žiadame dôsledne udržiavať stavenisko v stave bez možnosti úniku prachu a je nutné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie úniku týchto emisií do ovzdušia. Taktiež príjazdové komunikácie je potrebné pravidelne udržiavať a zmývať a tým zamedzovať úniku prašných emisií do okolitého prostredia. Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a navrhuje zmenu navrhovanej činnosti neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne** (list č. RH 1039/2016, Č. z. 4738/2016 zo dňa 10.05.2016) vo svojom liste uvádza nasledovné: Súhlasí s návrhom Poľnohospodárskeho družstva Veľké Kosihy, Ul. Hlavná, 946 21 Veľké Kosihy na oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“ na pozemku s parc. č. 1359/11, 1359/12 v k.ú. Veľké Kosihy. S prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhované oznámenie o zmene činnosti posudzovať podľa zákona.

5. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR** (list č. 2462/2016/B211-SZEÚ/30409 zo dňa 11.05.2016) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné : Riešené územie sa nachádza v Nitrianskom kraji, v okrese Komárno, v obci Veľké Kosihy. Jednotlivé objekty v riešenom území boli vybudované ešte pred účinnosťou zákona č. 127/1994 Z. z. , ktoré už nevyhovujú súčasným nárokom na poľnohospodársku výrobu. Strategickým zámerom spoločnosti je preto rekonštrukcia a modernizácia hospodárskeho dvora. V rámci areálu bol vybudovaný

sklad pre umelé hnojivá, obilnej sýpky, skladovacej haly, pozberovej linky a sociálnych zariadení. Účelom zmeny navrhovanej činnosti je výstavba ďalších 2 skladových hál v areáli poľnohospodárskeho družstva. Územie predloženého zámeru predpokladá hlavné dopravné napojenie z existujúcej miestnej komunikácie č. III./1458 na existujúce komunikácie v rámci areálu. Parkovacie miesta pre uvedenú činnosť v zmene navrhovanej činnosti nie sú uvedené.
MDVRR SR požaduje pre ďalší stupeň prípravy zmeny navrhovanej činnosti „Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“ doplniť celkový počet parkovacích miest a vyjadrenie správcu dotknutej komunikácie a jeho požiadavky zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.
MDVRR SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zmeny navrhovanej činnosti „Sklad poľnohospodárskych produktov 1-2“, v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek MDVRR SR.

6. **OR Hasičského a záchranného zboru v Komárne**, (list č. ORHZ-KN1-318/2016 zo dňa 03.05.) z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

7. **Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-KN-PLO-2016/0006662-2 zo dňa 04.05.2016) vo svojom stanovisku oznamuje : Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor v zmysle predloženého materiálu oznamuje, že k realizácii príslušnej investície dochádza na pozemkoch zastavané plochy a nádvoria, CKN parc. č. 1359/11, parc. č. 1359/12, LV č. 1004, k.ú Veľké Kosihy. Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor nie je dotknutým orgánom štátnej správy podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy nebudú vykonávané činnosti, ktoré odôvodňujú posudzovanie podľa zákona.

8. **Obec Veľké Kosihy** (list č. 81/2016/OU zo dňa 17.05.2016) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: Nakoľko Obecnému úradu sú dobre známe pomery staveniska navrhovanej stavby, predložené oznámenie o zmene činnosti nemá byť ďalej posudzované podľa zákona.

   Dotknutá obec Veľké Kosihy informovala o zmene navrhovanej činnosti verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, v dňoch od 03.05.2016 – 16.05.2016. Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nevyjadrila.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Klapku č. 7, 945 01 Komárno.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Príloha: 1 x rozhodnutie

Doručí sa :
Poľnohospodárske družstvo Veľké Kosihy, Hlavná, 946 21 Veľké Kosihy

Na vedomie:
1. Obec Veľké Kosihy, Hlavná 125, 946 21 Veľké Kosihy
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Nám. M. R. Štefánika 10, 945 01 Komárno
4. Okresný úrad Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Senný trh č. 4, 945 01 Komárno
5. Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Senný trh č. 4, 945 01 Komárno
6. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Klapku 7, 945 01 Komárno
7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
8. OR Hasičského a záchranného zboru Komárno, Družstevná 16, 945 01 Komárno
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 01 Komárno
10. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra

Tel.: +421-035-790 87 14
Fax: +421-035-790 87 10
E – mail: diana.podmanikova@minv.sk