
OBSAH

1	základné údaje	3
2	sprievodná správa zmeny a doplnku	5
2.1	posúdenie súčasného územného plánu	5
2.2	hlavné ciele riešenia zmeny územného plánu	8
2.3	Súlad so Zadaním územného plánu a nadradenou dokumentáciou	8
2.3.1	Súlad s nadradenou dokumentáciou	8
2.3.2	Súlad so zadaním územného plánu	22
2.3.3	Zhrnutie	22
2.4	vymedzenie riešeného územia zmeny a doplnku	23
2.5	zhodnotenie územia podľa spracovanej a schválenej úpd a vyhodnotenie dopadu na územný rozvoj	24
2.6	Predmet zmeny a doplnku	24
2.7	Urbanistická koncepcia	27
2.7.1	Celková koncepcia	27
2.7.2	Vnútoraná štruktúra mesta	28
2.8	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	32
2.9	záujmy obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	34
2.10	návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a adaptačných opatrení na zmenu klímy	35
2.11	Ochrana kultúrno historického dedičstva	36
2.12	dopravné a technické vybavenie	42
2.12.1	Dopravné vybavenie	42
2.12.2	Vodné hospodárstvo	44
2.12.3	Zásobovanie plynom	46
2.12.4	Elektroenergetika	52
2.13	koncepcia starostlivosti o životné prostredie	54
2.13.1	Znečistenie ovzdušia	54
2.13.2	Odpady	55
2.13.3	Hluk a vibrácie	55
2.13.4	Radiácia	55
2.13.5	Elektromagnetické žiarenie	55
2.13.6	Iné zdroje žiarenia	56
2.13.7	Doplňujúce údaje	56

2.14	vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov.....	56
2.15	Vymedzenie chránených území.....	56
2.16	ochrana pôdneho fondu – vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde.....	57
2.16.1	Odôvodnenie záberov PP	57
2.16.2	Návrh záberov PP a LP	57

1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Zmena a doplnok 2015 Územného plánu mesta Poprad je spracovaná na základe preskúmania územného plánu mesta. Začatie procesu zmeny bolo schválené uznesením č. 279/2015 zo dňa 16.12.2015.

Názov dokumentácie:	Zmena a doplnok 2016 Územného plánu mesta Poprad
Etapu:	návrh na prerokovanie
Obstarávateľ:	Mesto Poprad
Osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD:	Ing. Emília Hudzíková, <i>reg. č. 220</i>
Spracovateľ:	Ing. arch. Martin Baloga, PhD., <i>autorizovaný architekt SKA, reg.č. 2090 AA</i> Šrobárova 2680/45, Poprad
Dátum:	máj 2016
Riešiteľský kolektív:	
Urbanizmus:	Ing. arch. Martin Baloga, PhD., <i>hlavný riešiteľ</i> Ing. arch. Ľuboslav Mlynarčík, <i>autorizovaný architekt SKA, reg. č. 2077 AA</i>
Doprava:	Ing. Štefan Labuda, <i>autorizovaný stavebný inžinier SKSI - evidenčné č. 3087</i>
Vodohospodárstvo:	Ing. Kamil Králik, <i>autorizovaný stavebný inžinier SKSI - evidenčné č. 0500</i>
Plynofikácia:	Ing. Ondrej Jasenčák, <i>autorizovaný stavebný inžinier SKSI - evidenčné č. 1923</i>
Elektroenergetika:	Ing. Jozef Cerva, <i>autorizovaný stavebný inžinier SKSI - evidenčné č. 3257</i>

2 SPRIEVODNÁ SPRÁVA ZMENY A DOPLNKU

2.1 POSÚDENIE SÚČASNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Súčasný územný plán bol schválený uznesením č. 48/1998, pod bodom E 859 a/ zo zasadania Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 2. júla 1998 a vyhlásená VZN č. 5/1998 s účinnosťou od 27.7.1998.

Od roku 2004, kedy bola schválená zmena a doplnok „Aktualizácia 2004“, kedy bolo vypracované úplné znenie záväznej časti a výkresov Komplexný urbanistický návrh a Výkres regulatívov, boli schválené nasledovné zmeny a doplnky:

p.č.	Názov	Lokalita	Dátum schválenia
1	01-2007	Kompostáreň	25.1.2007
2	02-2007	Kvetnica pod lesom - ov	25.1.2007
3	03-2007	Grebpark - ov	25.1.2007
4	04-2007	Rozšírenie cintorína Veľká	29.3.2007
5	05-2007	Továrenská štvrť Matejovce, Lidl Juh, Polyfunkcia Západ	29.3.2007
6	06-2007	Koncepcia rozvoja mesta v tepelnej energetike	29.3.2007
7	08-2007	Veľká – Nová ulica	26.7.2007
8	09-2007	Bývanie Rovná ul.	26.7.2007
9	11-2007	Supermarket smer Spišská Teplica	27.9.2007
10	12-2007	Plocha ov Poprad Západ pri I/18	27.9.2007
11	14-2007	Moyzesova ul. Poprad	29.11.2007
12	01-2008	OV Výkrik Poprad pri podchode	25.7.2008
13	02-2008	Parkovisko Továrenská štvrť	25.7.2008
14	04-2008	Cyklochodník Kvetnica	25.7.2008
15	05-2008	Poprad Západ Limba	25.7.2008
16	03-2008	Pri dlhej ceste - letisko	27.11.2008
17	01-2009	Kvetnica RD a BD Pod lesom	27.3.2009
18	02-2009	Pivovar	27.3.2009
19	03-2009	RD ul. Kvetná Poprad Západ	27.3.2009

p.č.	Názov	Lokalita	Dátum schválenia
20	01-2010	HG pri križovatke nemocnica	29.9.2010
21	01-2011	Kukučínova ulica	18.4.2011
22	02-2011	RD Veľká pri cintoríne	18.4.2011
23	03-2011	RD v ZŠ Spišská Sobota	18.4.2011
24	04-2011	Kvetnica – rodinné domy	18.4.2011
25	05-2011	Rozšírenie cintorína Veľká	18.4.2011
26	06-2011	Plocha vedľa Billy	18.4.2011
27	07-2011	Hospodársky dvor Matejovce	18.4.2011
28	08-2011	Regionálne obchodné centrum smer Spišská Teplica	22.6.2011
29	09-2011	Cyklochodník smer Gerlachov	22.6.2011
30	10-2011	RD priemyselný areál Poprad-Západ	24.8.2011
31	11-2011	Továrenská štvrť Matejovce - RD	24.8.2011
33	12-2011	RD pri kostole Veľká	24.8.2011
34	13-2011	RD Kvetnica pri vleku	24.8.2011
35	14-2011	Tatravagónka	26.10.2011
36	15-2011	RD v ZŠ Poprad-Veľká	7.12.2011
37	16-2011	Rozšírenie priestoru ťažby Hranovnica-Dubina	7.12.2011
38	01-2012	Ul. Donská, Poprad-Veľká	15.2.2012
39	02-2012	Za nákupným centrom BAUMAX a STORELAND	18.4.2012
40	03-2012	Plocha telovýchovy Poprad Juh III	18.4.2012
41	04-2012	Teplická ulica	18.4.2012
42	05-2012	Pri železničnej vlečke Poprad-Západ	18.4.2012
43	06-2012	Veľká, Ul. Richarda Bekessa	6.6.2012
44	07-2012	Areál ZŠ a MŠ Ul. 29. augusta	24.10.2012
45	08-2012	Hraničná ulica – Inštalatér	10.12.2012
46	01-2013	Areál Prima Matejovce	12.6.2013
47	02-2013	Velická cesta Poprad, Spišská Sobota	12.6.2013

p.č.	Názov	Lokalita	Dátum schválenia
48	03-2013	Pri ČOV Matejovce	12.6.2013
49	04-2013	Hospodársky dvor LaTerra Matejovce	28.8.2013
50	05-2013	Za autobazárom pri I/18	28.8.2013
51	06-2013	Rovná ulica	28.8.2013
52	07-2013	Kvetnica oproti kameňolomu	12.11.2013
53	08-2013	Kvetnica - polyfunkcia	12.11.2013
54	09-2013	Kalión - polyfunkcia	12.11.2013
55	10-2013	Matejovská ulica	10.12.2013
56	11-2013	Priemyselný areál Východ	10.12.2013
57	01-2014	Areál býv. kasárni Poprad-Stráže	11.8.2014
58	02-2014	Letisko-Poprad	11.8.2014
59	03-2014	Obytný okrsok Waltech	11.8.2014
60	04-2014	Strážske námestie	11.8.2014
61	05-2014	Býv. kasárne ul. Kukučínova	11.8.2014
62	06-2014	Strážske námestie pri ev. kostole	11.8.2014
63	07-2014	Kvetnica-Kalión	23.9.2014
64	08-2014	Komenského ulica	23.9.2014
65	09-2014	Poprad-Za traťou	10.12.2014
66	01-2016	Kukučínova ulica – ČS-LPG-Poprad	24.2.2016
67	02-2016	Bývalá tlačiareň SLZA	24.2.2016
68	03-2016	Rastislavova ulica – JUH III. Poprad	24.2.2016
69	04-2016	Vagónka	2.5.2016

Vzhľadom k veľkému množstvu zmien došlo k neprehľadnosti dokumentácie, pretože neexistovalo úplné znenie dokumentácie.

V r. 2015 bola spracovaná digitalizácia územného plánu, dokončená vrátane zmeny 04-2016. Na základe preskúmania a správy z preskúmania územného plánu sa pristúpilo k zmene a doplnku 2016.

2.2 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU

Hlavné ciele riešenia vyplývajú zo Správy o preskúmaní územného plánu mesta. Ide predovšetkým o:

- zosúladiť so strategickými rozvojovými zámermi, Programom rozvoja mesta Poprad na roky 2016 – 2023 a požiadavkami na reguláciu
- navrhnuť nové rozvojové lokality, ktoré sú v súlade s Programom rozvoja mesta Poprad na roky 2016 – 2023 a ponúkajú reálne rozvojové plochy.
- Doplniť priestorovú reguláciu, a zrušiť súčasné znenie záväznej časti a navrhnuť novú záväznú časť pre zosúladiť s nadradenou dokumentáciou, riešením územného plánu a súčasnými požiadavkami na reguláciu územia.

2.3 SÚLAD SO ZADANÍM ÚZEMNÉHO PLÁNU A NADRADENOU DOKUMENTÁCIOU

2.3.1 Súlad s nadradenou dokumentáciou

Zmena a doplnok 2016 rešpektuje záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadanie územia a verejnosprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územie, z ÚPN-R VÚC Prešovský kraj, schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho zmenami a doplnkami schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., nariadením vlády č. 111/2003 Z.z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228/2004 zo dňa 22.6.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

Pre spracovanie územného plánu mesta platia nasledovné regulatívy z nadradenej dokumentácie:

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a budovania multimodálnych koridorov,

1.1.1 vytvárať podmienky západo-východného koridoru Bratislava – Žilina – Prešov – Košice v regióne Prešov,

1.1.3 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever – juh a západ – východ,

1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,

1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,

1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier,

rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.1.9 podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,

1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry - články bodu 1.2.1 až 1.2.4 sa nahrádzajú článkami v znení:

1.2.1.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:

1.2.1.1.1 žilinsko-podtatranskú rozvojovú os: Žilina – Martin – Poprad – Prešov,

1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:

1.2.1.3.1 kežmarsko-lubovniansku rozvojovú os: Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves,

1.2.1.3.8 horehronsú rozvojovú os: Heľpa – Vernár – Poprad,

1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,

1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia

1.3.2 podporovať ako ťažiská osídlenia druhej úrovne / nadregionálneho až celoštátneho významu /

1.3.2.1 popradsko-spišskonovoveské ťažisko osídlenia,

1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,

1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,

1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,

1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:

1.3.8.2 prvej skupiny ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Poprad,

1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,

1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,

1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné,

Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,

- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,*
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,*
- 1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,*
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,*
 - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,*
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry*
 - 1.15.1 v oblasti školstva*
 - 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,*
 - 1.15.1.2 vytvárať územno – technické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,*
 - 1.15.1.3 pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a z nej vyplývajúce nároky na odbornú orientáciu absolventov stredných škôl,*
 - 1.15.1.4 vytvárať územno – technické predpoklady na vznik a posilnenie detašovaných pracovísk univerzít a vysokých škôl v ťažiskách osídlenia nadregionálneho a regionálneho významu,*
 - 1.15.1.5 vytvoriť územno – technické predpoklady pre lokalizáciu inštitúcií celoživotného vzdelávania v nadväznosti na už existujúce a fungujúce školy a špecializované vzdelávacie zariadenia a podporovať vznik nových inštitúcií, napr. ľudových univerzít, centier dištančného a virtuálneho vzdelávania a pod. i formou prehĺbenia spolupráce firiem, podnikov a živnostníkov s inštitúciami celoživotného vzdelávania,*
 - 1.15.1.6 vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných.*
 - 1.15.2 v oblasti zdravotníctva*
 - 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu*

dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,

1.15.2.2 vytvárať územno – technické predpoklady na dobudovanie liečebných zariadení v kúpeľných miestach,

1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,

1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,

1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno– technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,

1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,

1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,

1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,

1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,

1.16 v oblasti kultúry a umenia,

1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),

1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu

1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrnohistorické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje

ochrana pamiatok,

- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,*
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,*
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,*
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,*
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,*
- 1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajinotvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.*

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,*
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,*
- 2.5 zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkyh Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku a ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty:*
 - 2.5.1 zariadenia a služby prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností,*
 - 2.5.2 návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúladovať s požiadavkami ochrany prírody,*
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-*

rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),

- 2.7 zachovať plochy na uskutočňovanie vrcholových športových podujatí za podmienok rešpektovania osobitne chránených častí prírody v Kežmarku, Lučivnej, Poprade, Spišskej Teplici, vo Svite, v Štrbe a v jej miestnych častiach Tatranská Štrba a Štrbské Pleso, v meste Vysoké Tatry, v jeho mestských častiach Starý Smokovec a Tatranská Lomnica, ktoré sú v schválených ÚPN obcí,*
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,*
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,*
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,*
- 2.13 vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu,*
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou,*
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,*
- 2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí,*
- 2.16.1.1 cestné severo–južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán :*
- hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja,
- hranica PR – Vyšný Komárnik – Svidník – Prešov – hranica Košického kraja,
- hranica PR - Vyšný Komárnik – Svidník – Stropkov – Domaša – Vranov nad Topľov – hranica Košického kraja,
- 2.16.1.2 cestné prepojenie západo–východné z južnej časti Slovenska, zachytávajúce diagonálne prepojenie naprieč Európou (od juhozápadnej Európy po severovýchodnú Európu) :*
- hranica Žilinského kraja – Prešov – hranica Košického kraja,
- 2.16.1.3 železničné severojužné prepojenie:*
- hranica PR – Čirč – v smere Poprad a v smere Prešov – hranica Košického kraja,
- 2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom.*
- 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,*
- 2.16.2.1 cestné koridory:*
- Malý tatranský okruh -Vitanová – Oravice – Zuberec – Liptovský Hrádok – Pribylina – Starý

*Smokovec – Ždiar - Javorina s vylúčením tranzitnej nákladnej dopravy v celom úseku,
- „Pobaltský koridor“, hranica PR – Palota – Medzilaborce – Humenné – hranica Košického kraja,
- Prešov – Vranov nad Topľou – Strážske – Humenné – Medzilaborce – hranice PR,
- Poprad – Levoča – Prešov – Vranov nad Topľou – Humenné - Snina – Ubl'a – hranica s Ukrajinou,*

2.16.2.2 nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,

2.16.3 na regionálnej úrovni,

2.16.3.1 cestné koridory najmä:

- hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Spišská Stará Ves – Spišská Belá – Kežmarok - (Poprad - Vernár) – Levoča – (Prešov) - hranica Košického kraja,

2.16.3.2 železničné trate:

*- Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa,
- Tatranská elektrická železnica,*

2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:

a) 007 Podtatranská cyklomagistála

3 V oblasti kúpeľníctva

3.3 striktne zachovať súčasnú funkciu jestvujúcich zariadení v zdravotníckych zariadeniach kúpeľnej starostlivosti a v odborných liečebných ústavoch s možnosťou zvýšenia lôžkových kapacít,

3.4 vytvárať podmienky pre oživenie pôvodných – bývalých kúpeľov a areálov,

4 Ekostabilizačné opatrenia

4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.

4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia regiónov, najmä:

4.2.4 oblasti ťažby nerastných surovín v blízkosti chránených území,

4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,

4.3.1 technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch,

4.3.2 znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,

4.3.3 znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,

4.3.4 znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,

4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých

- plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,*
- 4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,*
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,*
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,*
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,*
- 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000*
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:*
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,*
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,*
- 4.9.7.3 prispôsobenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,*
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,*
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,*
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,*
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,*
- 4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a*

vytváranie nových mokradí,

4.9.9 chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,

4.9.10 neumiestňovať stavby do chránených území s najvyšším stupňom ochrany, do existujúcich navrhovaných A zón, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia, v súlade so všetkými regulatívami bodu 4.,

4.9.11 nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,

4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,

4.9.13 pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.

5 V oblasti dopravy

5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,

5.1.1 stabilizovať základné zónovanie Slovenskej republiky v priestoroch,

5.1.1.2 rešpektovať prioritné postavenie intermodálnej infraštruktúry a sietí TINA a TEM

5.1.2 rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trasách multimodálnych koridorov (hlavne sieť TINA),

5.1.2.1 multimodálny koridor č. V.a (TEM 4) Bratislava – Žilina – Prešov/Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Ukrajina lokalizovaný pre cestné komunikácie a pre trate železničnej a kombinovanej dopravy,

5.1.2.1.1 koridor a priestory mimoúrovňových krížení a križovatiek, diaľničných privádzačov a komunikačných pripojení pre trasu diaľnice D1 na území kraja,

5.1.2.1.2 letisko pre medzinárodnú dopravu v Poprade a jeho rozvojové potreby,

5.1.4 rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trasách doplnkových koridorov TINA,

5.1.5 rešpektovať dopravné siete zaradené podľa európskych dohôd (AGR),

5.1.6 rešpektovať hlavné dopravné siete v rámci medzinárodnej turistickej dopravy – cestné komunikácie,

5.1.6.1 východná severo-južná trasa hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja s vylúčením nákladnej tranzitnej dopravy nad 7,5t v úseku Tatranská Javorina - Podspády – Spišská Belá,

5.1.7 rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie,

5.1.7.3 Poprad – Spišská Belá – Stará Ľubovňa – Mníšek nad Popradom – hranica PR,

5.1.8 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – železničné trate,

5.1.8.1 Poprad – Plaveč,

5.1.11 podporovať doplnkové postavenie dopravnej infraštruktúry vedľajšieho medzinárodného, celoštátneho a nadregionálneho významu, ktorá spolu s intermodálnou infraštruktúrou a sieťami TINA vytvára nadradenú dopravnú sústavu,

5.2 chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:

5.2.1 cestný ťah E 50 v trase cesty I/18, hranica Žilinského kraja - Poprad - Prešov a v trase cesty I/68 v úseku Prešov – hranica Košického kraja,

5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:

5.3.1 ceste I/18

5.3.1.1 v úseku medzi obcami Svit - Poprad pre možnosť rozšírenia na štvorpruhovú cestu,

5.3.4 ceste I/67,

5.3.4.1 v úseku Poprad - Matejovce - Spišská Belá s územnou rezervou na štvorpruhovú cestu kategórie C- 22,5/80, s obchvatmi sídiel Matejovce, Veľká Lomnica, Huncovce, Kežmarok, Spišská Belá, (v náväznosti na cestu I/77 s obchvatom obce Bušovce),

5.3.4.3 v úseku hranica KSK – Vernár – Poprad, s obchvatom obce Hranovnica a s tunelom v katastri obce Vernár v zmysle ÚPN týchto obcí,

5.3.13 ceste II/534 v úseku Poprad, miestna časť Veľká – Starý Smokovec, smerová úprava úseku napojenia na cestu II/537, s mimoúrovňovým napojením D1, v intraviláne Nový a Starý Smokovec v náväznosti na križovatku II/537 homogenizácia zbernej MK kategórií B 3 – MZ 8/40,

5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,

5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,

5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,

5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,

5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,

5.5 chrániť priestory pre doplnkový terminál kombinovanej dopravy Prešov - Šarišské Lúky a Poprad - Vydrník / Košický kraj /,

5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:

5.6.1 modernizáciu hlavného tranzitného ťahu kategórie I.a Žilina / Žilinský kraj / - Poprad – Košický kraj / Košice / na rýchlosť 120-160 km/h,

5.6.4 zdvojkolaženie železničnej trate Tatranskej elektrickej železnice v úseku Poprad - Starý Smokovec a zvýšenie výkonnosti železničnej trate Tatranskej elektrickej železnice v úseku Starý Smokovec – Tatranská Lomnica,

5.6.6 pre trate nadregionálneho významu s výhľadovou elektrifikáciou:

5.6.6.3 Poprad-Plaveč- (Muszyna) so smerovými úpravami na rýchlosť 80km/h a pripojený úsek

*Veľká Lomnica - Tatranská Lomnica,**5.7 chrániť priestory na dobudovanie a ochranné pásma letísk,**5.7.1. verejné letisko pre medzinárodnú dopravu Poprad – Tatry s funkciou zberného letiska pre letiská Bratislava a Košice a pre medzinárodné letecké terminály Viedeň, Praha a Budapešť,**5.7.5 heliport pre leteckú záchrannú službu (LZS) pri NsP Poprad,**6 V oblasti vodného hospodárstva**6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,**6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,**6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,**6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,**6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,**6.2 chrániť priestory na líniové stavby,**6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na:**6.2.3.12 hlavný privádzač pre Spišsko-popradskú vodárenskú sústavu v trase vodárenská nádrž Garajky – Šuňava – Svit – Poprad a prepojenie do Smokovcov,**6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,**6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)**6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiární odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,**6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z**6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiární odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,**6.4 rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),**6.4.4 intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,**6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže*

- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
- 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
- 6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody,
- 6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.17 vybudované účelové vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely využívať aj na rekreačné účely,
- 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

7.2 v oblasti zabezpečovania zdrojov elektrickej energie

7.2.3 rezervovať pre nové 2x400 kV vedenie koridor v trase 220 kV vedenia č. 273 Lemešany – Medzibrod, a rezervovať koridor po južnej strane súbežne s vedením 400 kV V407 (Liptovská Mara – Spišská Nová Ves) a V408 (Spišská Nová Ves – Lemešany),

7.2.8 rezervovať územie pre výstavbu novej elektrickej stanice Poprad III pri Veľkej Lomnici a rezervovať koridor pre nové napájacie vedenia: dvojité 110kV vedenie od Gánovciach a dvojité 110kV vedenie od Ľubice,

7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,

7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,

7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),

7.3.4.4 v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,

7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,

7.3.4.6 v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,

7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,

7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,

7.3.4.9 vo vyhlásených tichých oblastiach v otvorenej krajine,

7.3.4.10 v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení,

7.3.4.11 v priestoroch určených na plnenie úloh rezortu obrany,

7.3.4.12 v ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa.

7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:

7.3.5.1 na územiach so 4. a 5. stupňom ochrany

7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,

7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry

7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

8 V oblasti hospodárstva

8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,

8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,

8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,

8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,

8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,

8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,

8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencionálne negatívnym dopadom na senzitívne výroby,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva

8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,

8.2.2 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 1. – 3. kategórie pre zriadenie priemyselných zón a priemyselných parkov,

8.2.3 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí,

8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov

8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na

základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,

8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,

8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,

8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,

8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,

8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva

8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,

8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,

8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,

8.4.5 zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva na vyhovujúcich zariadeniach, spĺňajúcich určené emisné limity a odstupové vzdialenosti zariadenia od trvalo obývaných objektov a iných verejných stavieb, v súlade s OTN ŽP 2 111:99, príloha E

8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,

8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,

8.4.11 vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov vrátane odpadov živočíšneho pôvodu.

2.3.2 Súlad so zadaním územného plánu

Navrhovaná zmena a doplnok je v súlade s platnými ÚHZ, schválenými MsZ Poprad uznesením č. 16/1996 dňa 30.1.1996

2.3.3 Zhrnutie

Jednotlivé výstupy sú rešpektované a zapracované do riešenia zmeny a doplnku a do záväznej časti.

2.4 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY A DOPLNKU

Riešené územie je vymedzené katastrálnymi územiami mesta: Poprad, Spišská Sobota, Veľká, Matejovce, Stráže pod Tatrami. Riešené územie je totožné so správnou hranicou mesta Poprad.

K zmenám dochádza v lokalitách:

Ozn.	Popis
Z.01	Dukelské kasárne
Z.02	Plochy RD Západ
Z.03	Lokality medzi II/534 a PD Veľká
Z.04	Priemyselný areál východ
Z.05	Rašelinisko
Z.08	Územie za Walltechom
Z.07	Záhrady Stráže
Z.09	Územie medzi NC Tatry a križovatkou Poprad-Západ v
Z.11	ZO Srdiečko
Z.12	AquaCity
Z.13	PEBEK
Z.14	Uralská
Z.15	Plochy OV vrámci Sídlička Juh a Západ
Z.16	Plocha južne od Lidlu na OV
Z.17	Plocha Mlynská – rozšírenie križovatky
Z.18	SNP. Hubanova
Z.19	Za Štefánskou ulicou
Z.20	Grebpark západ
Z.21	HG na Moyzesovej ul. pri Kauflande
Z.22	Lidická
Z.23	Scherffelova ul. smerom od námestia
Z.24	Banícka, Curie
Z.25	Podchod pri žst Spišská Sobota
Z.26	TEŽ medzi Sp. Sobotou a Veľkou
Z.28	Západne od. Sídl. Allendeho
Z.29	Veľká sever
Z.30	Územie severne od Vagónky po oboch stranách diaľni
Z.31	Okolo Velického potoka od diaľnice po letisko
Z.32	Areál PD Veľká
Z.33	Allendeho-priemyslený park
Z.34	Výhľadové lokality pre bývanie Matejovce
Z.35	koniec Allendeho ulice
Z.36	hranica s k.ú. Veľká Lomnica
Z.37	Plochy výroby veľká (stavomontáže)
Z.38	Plochy výroby Poprad- Západ
Z.39	Lokalita Šírká/Hurbanova
Z.40	Vajanského
Z.42	Popradská voda
Z.43	Mestské rekreačné lesy

Ozn. Popis

Z.44 Rozvojové plochy vyplývajúce zo stratégie rozvoja mesta

Z.45 Zosúladenie so skutočným stavom územia

Pozn. vynechané lokality podľa požiadavky v správe z preskúmania nemajú priestorový priemet

2.5 ZHODNOTENIE ÚZEMIA PODĽA SPRACOVANEJ A SCHVÁLENEJ ÚPD

A VYHODNOTENIE DOPADU NA ÚZEMNÝ ROZVOJ

Predmetom riešenia zmeny je zmena funkčného využitia jednotlivých lokalít, zosúladenia s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, novými územno-technickými podkladmi a úpravou regulácie.

Zmena územného plánu:

- nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj mesta vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území,
- podporí ochranu krajiny a podporí zachovanie kostry systému ekologickej stability
- nezasahuje do chránených území
- zabezpečí koordináciu záujmov na územie

2.6 PREDMET ZMENY A DOPLNKU

Vrámcí zmeny a doplnku dochádza k nasledovným úpravám:

- zachováva základnú koncepciu rozvoja mesta, priestorové usporiadanie a koncepciu rozvoja krajiny
- upravuje využitie plôch podľa schválených požiadaviek
- upravuje využitie plôch vyplývajúce z ochrany krajiny, územného systému ekologickej stability a zapracováva reguláciu mitigačných opatrení vyplývajúcich zo zmeny klímy
- dopĺňa reguláciu reklamných stavieb
- spresňuje reguláciu funkčného využívania doplnenú do záväznej časti
- spresňuje priestorovú reguláciu
- definuje špecifickú reguláciu na základe požiadaviek zachovania špecifických architektonicko-urbanistických hodnôt a vzťahov v území
- upravuje verejnoprospešné stavby
- zapracováva nové vymedzenia chránených území a ochranných pásiem (Popradské rašelinisko, Historické jadrá častí mesta)
- Mení sa vymedzenie navrhovanej hranice zastavaného územia
- Vymedzuje sa nový urbanistický obvod M – Popradská Voda
- Pôvodná záväzná časť sa ruší, nahrádza sa novou záväznou časťou s doplnenou reguláciou funkčných plôch formou regulačných listov
- Pôvodný výkres regulácie sa ruší, nahrádza sa novým výkresom s doplnenou priestorovou reguláciou:
 - Výškové obmedzenie
 - Miera zastavanosti
 - Špecifická regulácia
- Dochádza k zmene označenia funkčných plôch oproti digitalizácii k 29.2.2016 nasledovne:

- *Polyfunkčné plochy bývanie a občianska vybavenosť sa mení na Zmiešané územia bývania a občianske vybavenosť*
- Mení sa riešenie dopravy na radiálno – okružný systém, menia a dopĺňajú sa komunikácie, ako je vykreslené vo výkrese dopravy a v kapitole Dopravná infraštruktúra
- Dopĺňa sa riešenie technického vybavenia územia pre zásobovanie nových lokalít, ako je uvedené v kapitole Technická infraštruktúra
- Prekladá sa trasovanie vedenie 110 kV a 220 kV podľa výkresu, ako je uvedené v kapitole Technická infraštruktúra
- Dopĺňajú sa ochranné pásma podľa platnej legislatívy
- Dochádza k zmene funkčného využívania nasledovne:

Ozn.	popis	Stav podľa ÚPN	Zmena a doplnok
Z.01	Dukelské kasárne	Plochy osobitného určenia - špecifická vybavenosť (vojenské objekty)	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
Z.02	Plochy RD Západ	Plochy rodinných domov	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
Z.03	Lokality medzi II/534 a PD Veľká	Plochy nelesnej krajiny zelene, Plochy trvalo trávnatých porastov	Plochy občianskej vybavenosti
Z.04	Priemyselný areál východ	Plochy výroby a výrobných služieb	Zmiešané územie výroby, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
Z.05	Rašelinisko	Plochy telovýchovy, športu, rekreácie a cestovného ruchu; Plochy bytových domov	Plochy parkov
Z.07	Záhrady Stráže	Plochy záhrad pri RD	Plochy pre rodinné domy (zmena z rezervy)
Z.08	Územie za Walltechom	Plochy nelesnej krajiny zelene, Plochy trvalo trávnatých porastov, Plochy ornej pôdy, Plochy poľnohospodárskej výroby	Plochy rodinných domov, Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti, Zmiešané plochy nevýrobných služieb, skladov a občianskej vybavenosti
Z.09	Územie medzi NC Tatry a križovatkou Poprad-Západ v	Plochy ornej pôdy	Plochy občianskej vybavenosti
Z.11	ZO Srdiečko	Plochy parkov	Plochy bytových domov
Z.12	AquaCity	Plochy telovýchovy, športu, rekreácie a cestovného ruchu;	Nemení sa , dopĺňa sa komunikácia
Z.13	PEBEK	Plochy záhradkárskych lokalít, Plochy nelesnej krajiny zelene	Plochy výroby a výrobných služieb
Z.14	Uralská	Plochy nelesnej krajiny zelene	Plochy rodinných domov
Z.15	Plochy ov vrámci Sídlika Juh a Západ	Plochy občianskej vybavenosti	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
Z.16	Plocha južne od Lidlu	Plochy nelesnej krajiny zelene	Plochy občianskej vybavenosti
Z.17	Plocha Mlynská – rozšírenie križovatky	Plochy nelesnej krajiny zelene	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
Z.18	SNP. Hubanova	Plochy občianskej vybavenosti	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti

Z.19	Za Štefánskou ulicou	Plochy nelesnej krajiny zelene, Plochy ornej pôdy	Plochy rodinných domov
Z.20	Grebpark západ	Plochy telovýchovy, športu, rekreácie a cestovného ruchu; Plochy nelesnej krajiny zelene	Plocha pre občiansku vybavenosť
Z.21	HG na Moyzesovej ul. pri Kauflande	Plochy občianskej vybavenosti	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti so zachovaním hromadnej garáže
Z.22	Lidická	Plochy telovýchovy, športu, rekreácie a cestovného ruchu; Plochy nelesnej krajiny zelene; Plochy ornej pôdy	Plochy rodinných domov
Z.23	Scherffelova ul. smerom od námestia	Plochy rodinných domov	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
Z.24	Banická, Curie	Plochy bytových domov	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
Z.25	Podchod pri žst Spišská Sobota	Plochy občianskej vybavenosti	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
Z.26	TEŽ medzi Sp. Sobotou a Veľkou	Plochy nelesnej krajiny zelene, Plochy trvalo trávnatých porastov, Plochy ornej pôdy, Plochy cintorínov, Plochy občianskej vybavenosti	Plochy parkov, Plochy cintorínov sa nenahrádzajú, Plochy rodinných domov, Plochy zmiešaného územia bývania a občianskej vybavenosti
Z.28	Západne od. Sídl. Allendeho	Plochy rodinných domov	Plochy športovísk a ihrísk
Z.29	Veľká sever	Plochy nelesnej krajiny zelene, Plochy trvalo trávnatých porastov, Plochy ornej pôdy	Plochy rodinných domov
Z.30	Územie severne od Vagónky po oboch stranách diaľnice	Plochy výroby a výrobných služieb	Zmiešané územie výroby, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
Z.31	Okolo Velického potoka od diaľnice po letisko	Plochy nelesnej krajiny zelene	Plochy parkov
Z.32	Areál PD Veľká	Plochy nelesnej krajiny zelene	Plochy nevýrobných služieb a skladovania
Z.33	Allendeho-priemyslený park	Plochy nelesnej krajiny zelene	Plochy parkov, doplnené dopravné prepojenie
Z.34	Výhľadové lokality pre bývanie Matejovce	Plochy ornej pôdy	Plochy rodinných domov
Z.35	koniec Allendeho ulice	Plochy nelesnej krajiny zelene	Plochy rodinných domov
Z.36	hranica s k.ú. Veľká Lomnica		Zmena na plochu pre živočíšnu výrobu (chov oviec)
Z.37	Plochy výroby veľká (stavomontáže)	Plochy výroby a výrobných služieb	Zmiešané územie nevýrobných služieb, skladov a občianskej vybavenosti
Z.38	Sídlisko západ	Plochy výroby a výrobných služieb	Zmiešané územie nevýrobných služieb, skladov a občianskej vybavenosti

Z.39	Lokalita Širká/Hurbanov a	Plochy občianskej vybavenosti	Plochy parkov
Z.40	Vajanského	Plochy občianskej vybavenosti	Plochy parkov
Z.42	Popradská voda	Plochy nelesnej krajiny zelene, Plochy trvalo trávnatých porastov	Plochy občianskej vybavenosti; Plochy rodinných domov; Plochy bytových domov; Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti; vodné plochy; Plochy telovýchovy, rekreácie a športu; Zmiešané plochy výroby, výrobných služieb a občianskej vybavenosti
Z.43	Mestské rekreačné lesy		Dochádza k zmene občianskej vybavenosti na pre cintorín na plochu cintorína
Z.44	Rozvojové plochy vyplývajúce zo stratégie rozvoja mesta		Rozšírenie územia bývania Juh V a VI, Doplnenie komunikácie II. a III. Mestského okruhu, Zmena plôch výroby na plochy nevýrobných služieb a OV vo Veľkej Zrušenie navrhovaných skládok odpadu Zmena funkcie bývania na zmiešané územie bývania a ov v lokalite Juh IV (okrsok C1), Zmena plôch pre šport a rekreáciu v lokalite Grebpark, Zmena funkcie RD na občiansku vybavenosť pri križovatke Kukučínova – Štefánikova
Z.45	Zosúladenie so skutočným stavom územia	Výhľadové plochy s vydanými územnými a stavebnými povoleniami	

2.7 URBANISTICKÁ KONCEPCIA

2.7.1 Celková koncepcia

Mesto tvorí prirodzené jadro regiónu Spiš so spádovým územím okresov Poprad (104 468 ob.¹), Kežmarok (73 110 ob.), Spišská Nová Ves (99 166 ob.), Levoča (33 396 ob.) a Stará Ľubovňa (53 471 ob.), čo predstavuje úhrn cca 360.000 obyvateľov v spádovom území, ktorému mesto Poprad vytvára zázemie pre prácu, obchod-služby, školstvo a oddych.

Z úlohy funkcie jadrového mesta musí zabezpečovať dobrú dopravnú dostupnosť a umožňovať umiestňovanie okrem plôch bývania aj služby nadmestského významu a plôch pre výrobu.

V návrhu zmeny a doplnku sa preto pristupuje k zdôrazní úlohy ako jadrového mesta úpravou systému dopravy na riadálno-okružný a podporením prepojenia Poprad – Svit – Spišská Teplica urbanizovaním územia medzi jednotlivými sídlami, ako to bolo predbežne výhľadovo zapracované aj v pôvodnom územnom pláne. Územia pre regionálne štruktúry súmestia sú lokalizované v dotyku s cestou I/18.

¹ Údaje k 31.12. 2015

2.7.2 Vnútrobná štruktúra mesta

Mesto Poprad pozostáva z pôvodných samostatných častí Poprad, Spišská Sobota, Stráže pod Tatrami, Veľká, Matejovce a miestnej časti Kvetnica ako súčasti k.ú. Poprad a pôvodnej už zaniknutej osady Stojany. Na k.ú. Veľká vznikla osada Svit, ktorá v súčasnosti tvorí samostatnú územno-správnú jednotku NUTS 5 Mesto Svit.

V územnom pláne je mesto rozdelené na nasledovné urbanistické okrsky. V zmene a doplnku dochádza k doplneniu okrsku M, zmene plošného vymedzenia jednotlivých okrskov a definuje sa nasledovná základná charakteristika :

A) Centrum

Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania mestského charakteru

B) Západ

- a) Územie bývania v bytových domoch s občianskou vybavenosťou situovanou predovšetkým v lokálnom centre
- b) Doplnenie centra vybavenosti IV. Sektoru
- c) Plochy výrobných areálov

C) Juh (C1,C2)

- a) Územie bývania v bytových domoch
- b) Doplnenie o mestotvorné prvky formou polyfunkčných domov s lokálnou občianskou vybavenosťou v lokalitách miestnej vybavenosti
- c) Územia celomestskej občianskej vybavenosti predovšetkým na rozvojovej osi smer Rožňava

D) Veľká

- a) Územie bývania v rodinných domoch
- b) Občianska vybavenosť lokálneho charakteru
- c) Územia výroby pri dotyku so železnicou

E) Spišská Sobota

- a) Územie bývania v rodinných domoch
- b) Občianska vybavenosť lokálneho charakteru
- c) Územie rekreácie, športu a cestovného ruchu celoštátneho až medzinárodného významu

F) Matejovce

- a) Územie bývania v rodinných domoch
- b) Občianska vybavenosť lokálneho charakteru
- c) Územie priemyselnej výroby

G) Stráže pod Tatrami

- a) Územie bývania v rodinných domoch
- b) Občianska vybavenosť lokálneho charakteru

H) Stojany

- a) Územie bývania v rodinných a bytových domoch
- b) Občianska vybavenosť lokálneho charakteru
- c)

I) *(nevymedzuje sa)*

J) Kvetnica

- a) Územie rekreačného charakteru s doplnením zdravotníckych, prípadne kúpeľných služieb
- b) Minoritne plochy bývanie v rodinných domoch

K) Priemyselná zóna Východ

- a) Územie priemyselnej výroby a služieb

L) Letisko

- a) Letisko Poprad – Tatry vrátane služieb, diaľničnej križovatky
- M) Popradská Voda
- a) Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti
- b) Územia výroby a výrobných služieb v kontakte s cestou I/18

Okrsky nezastavaného územia:

- 1) Hony velicko-sobotské
 - a) Voľná krajina s poľnohospodárskym využitím
 - b) Športvé plochy špecifického využitia (golf, jazdectvo)
- 2) Pri dlhej ceste územie poľnohospodársky využívané krajiny s rešpektovaním ekostabilizačných prvkov
- 3) Kalion
 - a) poľnohospodársky využívaná krajina s podporou prímestskej rekreácie
 - b) Rekreačné lesy Kvetnica s extenzívnou rekreáciou prímestského až regionálneho významu
- 4) Pod Krížovou
 - a) Hospodárske lesy, zvernica
- 5) Výšinu strážovsko-matejovskú poľnohospodársky využívaná krajina s rešpektovaním ekostabilizačných prvkov
- 6) Matejovské rovne poľnohospodársky využívaná krajina s rešpektovaním ekostabilizačných prvkov
- 7) Velický les (7.1 a 7.2) – hospodársky les

2.7.2.1 Bývanie

Prehodnotením plôch pre rozvoj bývania sú sa v návrhu uvažuje vrámci mesta s nasledovnými novými lokalitami:

- Veľká – sever
- Spišská Sobota – sever
- Matejovce – západ
- Stráže – východ
- Juh IV
- Rozšírenie Juh V, VI
- Stojany
- Popradská Voda

V lokalitách zmien sa navrhuje **3588 nových bytov** a plocha pre **1724 bytov v okrsku C2 sa ruší**. Celkový prírastok bytov oproti súčasnému stavu je **1864 bytov, čo predstavuje nárast 5592 obyvateľov**.

Celkový navrhovaný počet obyvateľov je zvýšený zo 65.000 na 70.500 obyvateľov.

Celkový navrhovaný počet bytov je zvýšený z 21.700 na 23.500 bytov.

Navrhované kapacity

Lokalita	Funkcia	Počet	
		bytov	obyvateľov
Z.1	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	1086	3258
Z.1 Celková hodnota		1086	3258
Z.11	Plochy viacbytových domov	32	96

Z.11 Celková hodnota		32	96
Z.14	Plochy rodinných domov	8	24
Z.14 Celková hodnota		8	24
Z.15	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	255	765
Z.15 Celková hodnota		255	765
Z.17	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	7	21
Z.17 Celková hodnota		7	21
Z.18	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	37	111
Z.18 Celková hodnota		37	111
Z.19, Z.7	Plochy rodinných domov	77	231
Z.19 Celková hodnota		77	231
Z.21	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	16	48
Z.21 Celková hodnota		16	48
Z.22, Z.34	Plochy rodinných domov	82	246
	Z.22, Z.34 Celková hodnota	82	246
Z.26	Plochy rodinných domov	438	1314
	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	76	228
Z.26 Celková hodnota		514	1542
Z.29	Plochy rodinných domov	379	1137
Z.29 Celková hodnota		379	1137
Z.35	Plochy rodinných domov	6	18
Z.35 Celková hodnota		6	18
Z.42	Plochy rodinných domov	210	630
	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	294	882

Z.42 Celková hodnota		504	1512
Z.44	Plochy rodinných domov	106	318
	Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti	479	1437
Z.44 Celková hodnota		585	1755
Celkový súčet		3588	10764

Zároveň sa vypúšťajú lokality pre sociálne bývanie V Matejovciach. Pre plochy bývania nižšieho štandardu ostávajú plochy označené BS – Špecifické formy bývania.

2.7.2.2 Občianska vybavenosť

Z hľadiska štruktúry mesta je občianska vybavenosť nadmestského významu umiestňovaná predovšetkým v centre mesta a v nákupných zónach na okraji s dobrou dopravnou dostupnosťou.

V území sa v rámci zmeny navrhuje centrum obchodu a služieb so zameraním na IV. Sektor v lokalite bývalých kasární na ul. 29. augusta, čo je podporená aj hmotovou štruktúrou a dopravnou dostupnosťou územia.

V novonavrhovaných lokalitách pre bývanie, kde nepostačuje súčasná vybavenosť, sú vymedzené nové plochy pre občiansku vybavenosť a zároveň je dostupná vybavenosť v existujúcich polohách.

Rozmiestnenie občianskej vybavenosti v návrhu zmeny a doplnky zabezpečuje dostupnosť základnej a zároveň v monofunkčných zónach dopĺňa zmiešané územia pre vytváranie mestských priestorov.

2.7.2.3 Výroba

V území aj v návrhu územného plánu je lokalizovaná výroba predovšetkým v týchto lokalitách:

Priemyselný areál východ (Okrsk K), Matejovce juh (okrsok F), Matejovce sever, Mesto- Západ a popri železničnej trati, Veľká Západ.

Okrem monofunkčných plôch sa v týchto územiach nachádzajú aj územia s doplnkovými funkciami. V Zmene a doplnku 2016 sa peto dopĺňajú komplexného areály pre vybrané plochy výroby.

Za zóny s komplexnými areálmi s priemyselnou výrobou sa považujú územia:

- Poprad – Západ
- Poprad - Východ (vrátane areálu Vagónka)
- Poprad – Popradská Voda
- Poprad – Matejovce

Komplexné areály predstavujú uzatvorené územia s primárnou funkciou výroby a ďalšími doplnkovými službami súvisiacimi so zabezpečením prevádzky a výroby v areáli slúžiacimi výhradne pre vnútornú potrebu areálu.

V kontaktných polohách existujúcej výroby s územiaми bývania je potrebné realizovať opatrenia na zníženie negatívnych vplyvov na bývanie, zvlášť v územiach, ktoré sú prioritne určené pre bývanie: Poprad – Západ, Veľká, Matejovce – Allendeho, Stráže pod Tatrami

Pri novonavrhovaných činnostiach sa do územia prevádzky s možným negatívnym vplyvom umiestňovať nesmú.

2.7.2.4 Koncepcia reklamných stavieb

Na umiestňovanie stavieb sa vzťahujú obmedzenia vyplývajúce z platnej legislatívy, napr. zákon 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách. Zákona 8/2009 Zb. o cestnej premávke. V ochranných pásmach, v pamiatkovom území, na nehnuteľnej kultúrnej pamiatke, na území so stupňom územnej ochrany je obmedzené alebo zakázané umiestňovať reklamné stavby len ako to ustanovujú osobitné predpisy napr. zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike, zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

V územnom pláne sa vymedzujú územia, kde platia obmedzenia pre reklamné stavby najmä z hľadiska zachovania urbánneho prostredia a mierky, čím sa dosiahne vyššia kvalita prostredia.

2.8 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Ochranné pásma sú doplnené podľa súčasne platných predpisov.

cestné ochranné pásmo podľa § 15 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), hranicu cestných ochranných pásiem mimo súvisle zastavaného územia určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti

- 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,
- 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

ochranné pásmo dráhy podľa § 5 zákona 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy. Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je:

- pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy,

ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (vodný zákon) je je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany

- do priemeru 500 mm 1,5 m,
- nad priemer 500 mm 2,5 m
- a podľa STN 75 6101 a STN 73 6005 ochranné pásmo
- od osi vodovodnej prípojky obojstranne 2,0 m,
- od osi kanalizačnej prípojky obojstranne 0,75 m.

ochranné pásma elektrických vedení a zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:

- od 1 kV do 35 kV vrátane:
 - pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - pre zavesené káblivé vedenie 1 m,
- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
- nad 400 kV 35 m,
- stožiarová transformačná stanica 22/0.4 kV – 10 m od trafostanice,

ochranné pásmo plynovodu podľa § 79 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
- 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty,

bezpečnostné pásmo plynovodu podľa § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
- 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 150 mm,
- 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 300 mm,
- 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 500 mm,
- 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch,

pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľa distribučnej siete,

Ochranné pásmo anódového uzemnenia

- 150 m v extraviláne

- 40 m v intraviláne

ochranné pásmo vedenia elektronickej komunikačnej siete podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov je široké 1, 5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie,

ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15, ods. 7 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je 50 m od hranice pozemku pohrebiska,

ochranné pásmo lesa podľa § 10, ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

ochranné pásmo kultúrnej pamiatky tvorí jej bezprostredné okolie, v ktorom nemožno vykonávať stavebnú ani inú činnosť ohrozujúcu pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky a ktorým je podľa § 27 ods. 2, zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

pobrežné pozemky, ktoré môže podľa § 49 zákona č. 364/2004 o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov užívať správca vodného toku pri výkone správy toku a správy vodných stavieb, v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

bezpečnosť leteckej prevádzky vyžaduje podľa § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas Dopravného úradu na:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice (§ 30 ods. 1 písm. c)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d)

2.9 ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Návrh zmeny a doplnku rešpektuje platné normy a predpisy týkajúce sa záujmov obrany štátu, nedochádza k zmene týchto plôch, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami. Zmena zachováva navrhované úpravy vodných tokov. Popri vodných tokoch definuje nezastavateľné územie o šírke 10 m pri rieke Poprad, Velickom potoku a pri ostatných vodných tokoch 5 m.

Ako ochranu pred povodňami a privalovými dažďami sa do územného plánu dopĺňajú nasledovné vodné nádrže:

1. MVN na Velickom potoku
2. MVN na Hozeleckom potoku

Suché poldre:

1. SP Stráže pod Tatrami

Povrchové rigole v Strážach pod Tatrami

Zároveň da dopĺňa krajinná zeleň pre výšenie retencie vody v krajine pri SP Stráže pod Tatrami.

2.10 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A ADAPTAČNÝCH OPATRENÍ NA ZMENU KLÍMY

Územie zmeny a doplnku 2016 nezasahuje do maloplošných chránených území ani do sústavy NATURA 2000.

Do výkresu ochrany prírody a krajiny sa dopĺňa vymedzenie územia Natura 2000 – SKUEV0309 Poprad.

Do záväznej časti sa dopĺňajú mitigačné opatrenia a zásahy pre zmiernenie dopadov zmeny klímy na najzraniteľnejšie skupiny obyvateľstva a ochrany územia pred účinkami zmeny klímy, najmä prílivové dažde, vlny horúčav a pod.

Za územie mimoriadnej hodnoty sa považuje areál Popradského rašeliniska, ktorý je doplnený parkom. Rašelinisko je pozostatkom väčších komplexov slatín a slatinných lúk, ktoré boli odvodnené a premenené na polia. Reprezentuje zanikajúce typy biotopov mokradí s hojným výskytom celého radu vzácnych, ohrozených a chránených druhov rastlín a živočíchov.

Medzi biotopy patria: Slatinné rašeliniská a močiare. Nepriepustné ílovcové vrstvy flyšového podlažia v kombinácii s klimatickými pomermi (priemerný ročný úhrn zrážok 620 mm, mierne chladná kotlinová klíma) podmieňujú hromadenie podzemnej vody, miestami jej vystupovanie na povrch a vznik eutrofných organozemných slatinných pôd s typickými biologickými spoločenstvami.

Rašelinisko osídľujú predovšetkým viaceré vzácne druhy rastlín - bublinatka nebadaná (*Utricularia australis*), rosička okrúhlostá (*Drosera rotundifolia*), metlica trsnatá (*Deschampsia caespitosa* ssp. *paludosa*), prvosenka pomúčená (*Primula farinosa*), tučnica obyčajná (*Pinguicula vulgaris*), viacero druhov orchideí atď., spolu 27 ohrozených a 19 chránených druhov.

Z vážok sa tu vyskytujú napr. šidlovka *Lestes virens*, šidielko *Coenagrion hastulatum*, šidlo *Aeshna juncea* a vážky *Orthetrum brunneum* a *Sympetrum pedemontanum*. Ide tiež o jedinú doteraz známu lokalitu šidielka *Coenagrion armatum* na Slovensku.

Rovnako tu žije množstvo ďalších druhov bezstavovcov, ale aj stavovcov (obojživelníky, plazy, vtáky).²

Územie bolo viackrát navrhované za chránené územie (Chránený areál), doposiaľ však nie je chráneným územím.

² Zdroj: http://www.vazky.sk/raseliniska/popradске_raselinisko.php

2.11 OCHRANA KULTÚRNO HISTORICKÉHO DEDIČSTVA

V území sú evidované archeologické lokality a tieto národné kultúrne pamiatky, ktorých zoznam sa aktualizuje podľa platného stavu k dátumu spracovania zmeny a doplnku nasledovne:

Katastrálne územie	Adresa	Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov	Číslo ÚZPF
Matejovce		KAPLNKA POHREBNÁ	Kaplnka rodiny Alexyovej	11255
Matejovce		MOST	kamenný most	4492
Matejovce	Matejovské nám., 0	ZVONICA	zvonica	908
Matejovce	Matejovské nám.	STĹP S PODSTAVCOM	Mariánsky stĺp	910
Matejovce	Matejovské nám.	SOCHA	socha Panny Márie- Immaculaty	910
Matejovce	Matejovské nám., 44	KOSTOL	kostol sv.Štefana	908
Poprad		POMNÍK	pomník pri stanici	1390
Poprad		DOM LIEČEBNÝ	vila Štúr, hotel Pod hradom	11917
Poprad	Hviezdoslavova ul., 0	BRÁNA	Brána býv.vagónky	4491
Poprad	Hviezdoslavova ul., 12	ELEKTRÁREŇ	stará elektráreň	11434
Poprad	Hviezdoslavova ul., 12	KOMÍN	komín starej elektrárne	11434
Poprad	Kvetnica, 0	NEMOCNICA	Ústav tuberku. a respir.chorôb	11996
Poprad	Kvetnica, 0	NEMOCNICA	Ústav tuberku. a respir.chorôb	11996
Poprad	Kvetnica, 0	PARK	park pri nemocnici	11996
Poprad	Kvetnica, 0	TRAFOSTANICA	trafostanica	11996
Poprad	Kvetnica, 0	VODÁREŇ I.	vodárnička,studňa	11996
Poprad	Kvetnica, 0	VODÁREŇ II.	vodárnička,studňa	11996
Poprad	Kvetnica, 4	DOM POLYFUNKČNÝ	nový hostinec,správa kúpeľov	12007
Poprad	Sv.Egídia nám., 45	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	832
Poprad	Sv.Egídia nám., 51	KOSTOL	evanjelický kostol	841

Katastrálne územie	Adresa	Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov	Číslo ÚZPF
Poprad	Sv.Egídia nám., 54	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	835
Poprad	Sv.Egídia nám., 61	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	834
Poprad	Sv.Egídia nám.	STĹP S PODSTAVCOM	Mariánsky stĺp	843
Poprad	Sv.Egídia nám., 0	SOCHA	socha Panny Márie- Immaculaty	843
Poprad	Sv.Egídia nám., 74	KOSTOL	kostol sv.Egídia	840
Poprad	Sv.Egídia nám., 74	ZVONICA	zvonica	840
Poprad	Sv.Egídia nám., 74	OPLOTENIE	oplotenie areálu	840
Poprad	Sv.Egídia nám., 74	CINTORÍN PRÍKOSTOLNÝ	príkostolný cintorín	840
Poprad	Sv.Egídia nám., 74	ÚPRAVA SADOVNÍCKA	sadovnícka úprava	840
Poprad	Vajanského ul., 4	MÚZEUM	Podtatranské múzeum	839
Spišská Sobota		MERICA	merica na obilie	4535
Spišská Sobota		HROB S NÁHROBNÍKOM A MREŽOVOU OHRADOU	rod.Majunke,rod.Hergesell	4536
Spišská Sobota		HROB S NÁHROBNÍKOM A MREŽOVOU OHRADOU	rod.Reiner	4536
Spišská Sobota		HROB S NÁHROBNÍKOM A MREŽOVOU OHRADOU	rod.Dr.Szásza	4536
Spišská Sobota		NÁHROBNÍK S MREŽOVOU OHRADOU	rod.Krkoska	4536
Spišská Sobota		NÁHROBNÍK S MREŽOVOU OHRADOU	rod.Knieszner,rod.Kuthan	4536
Spišská Sobota		NÁHROBNÍK S MREŽOVOU OHRADOU	rod.Werner	4536
Spišská Sobota		NÁHROBNÍK S MREŽOVOU OHRADOU	rod.Hensch	4536
Spišská Sobota		NÁHROBOK	rod.Wallachy	4536

Katastrálne územie	Adresa	Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov	Číslo ÚZPF
Spišská Sobota		NÁHROBNÍK S MREŽOVOU OHRADOU	rod.Münnich,rod.Demek	4536
Spišská Sobota		NÁHROBNÍK	1853-1900	4536
Spišská Sobota		NÁHROBOK	1824-1900	4536
Spišská Sobota		NÁHROBNÍK S MREŽOVOU OHRADOU	rod.Dr.Kerna	4536
Spišská Sobota		DEDINA ZANIKNUTÁ	Stojany	4539
Spišská Sobota	Matejovská ul., 2	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3126
Spišská Sobota	Matejovská ul., 4	DOM ĽUDOVÝ	Penzión Evka	3127
Spišská Sobota	Matejovská ul., 6	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3128
Spišská Sobota	Pod bránou ul., 2	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3139
Spišská Sobota	Pod bránou ul., 4	DOM ĽUDOVÝ	Garbiarsky dom	3138
Spišská Sobota	Pod bránou ul., 6	DOM ĽUDOVÝ	ľudový dom	3121
Spišská Sobota	Pod bránou ul., 9	DOM ĽUDOVÝ	ľudový dom	3134
Spišská Sobota	Slavkovská ul., 2	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3130
Spišská Sobota	Sobotské nám.	POMNÍK	pomník padlým v r.1848-49	1417
Spišská Sobota	Sobotské nám., 0	STĚP S PODSTAVCOM	originál stěpu s podstavcom	1257
Spišská Sobota	Sobotské nám., 0	SOCHA	originál sochy Immaculaty	1257
Spišská Sobota	Sobotské nám., 0	STĚP S PODSTAVCOM-KÓPIA	kópia stěpu s podstavcom	1257
Spišská Sobota	Sobotské nám., 0	SOCHA-KÓPIA	kópia sochy Immaculaty	1257
Spišská Sobota	Sobotské nám., 1	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3065
Spišská Sobota	Sobotské nám., 2	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3132
Spišská Sobota	Sobotské nám., 3	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3066
Spišská Sobota	Sobotské nám., 4	DOM MEŠTIANSKY	Podtatranské osvet.stredisko	3120

Katastrálne územie	Adresa	Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov	Číslo ÚZPF
Spišská Sobota	Sobotské nám., 5	FARA	r.k.fara	3069
Spišská Sobota	Sobotské nám., 6	DOM MEŠTIANSKY	Penzión, reštaurácia Sabato	3119
Spišská Sobota	Sobotské nám., 7	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3067
Spišská Sobota	Sobotské nám., 9	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3068
Spišská Sobota	Sobotské nám., 10	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3118
Spišská Sobota	Sobotské nám., 11	KOSTOL	farský kostol sv.Juraja	3062
Spišská Sobota	Sobotské nám., 0	ZVONICA	zvonica	3063
Spišská Sobota	Sobotské nám., 12	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3131
Spišská Sobota	Sobotské nám., 14	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3117
Spišská Sobota	Sobotské nám., 15	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3070
Spišská Sobota	Sobotské nám., 16	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3116
Spišská Sobota	Sobotské nám., 17	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3071
Spišská Sobota	Sobotské nám., 18	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3115
Spišská Sobota	Sobotské nám., 19	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3072
Spišská Sobota	Sobotské nám., 20	DOM MEŠTIANSKY	Okresný archív	3114
Spišská Sobota	Sobotské nám., 21	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3073
Spišská Sobota	Sobotské nám., 22	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3112
Spišská Sobota	Sobotské nám., 24	DOM MEŠTIANSKY	knižnica	3111
Spišská Sobota	Sobotské nám., 25	DOM MEŠTIANSKY	penzión Atrium	3074
Spišská Sobota	Sobotské nám., 26-28	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3110
Spišská Sobota	Sobotské nám., 26	TABUĽA PAMÄTNÁ	1652-1718, sochár, rezbár	3110
Spišská Sobota	Sobotské nám., 27	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3075
Spišská Sobota	Sobotské nám., 29	DOM MEŠTIANSKY	penzión, reštaurácia sv.Juraj	3076

Katastrálne územie	Adresa	Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov	Číslo ÚZPF
Spišská Sobota	Sobotské nám., 31	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3077
Spišská Sobota	Sobotské nám., 32	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3109
Spišská Sobota	Sobotské nám., 33	DOM MEŠTIANSKY	Múzeum	3078
Spišská Sobota	Sobotské nám., 34	RADNICA	Bývalý Mestský dom	3113
Spišská Sobota	Sobotské nám., 35	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3079
Spišská Sobota	Sobotské nám., 36	DOM MEŠTIANSKY	Obvod.MÚ Poprad,Pošta	3106
Spišská Sobota	Sobotské nám., 36	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3107
Spišská Sobota	Sobotské nám., 37	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3080
Spišská Sobota	Sobotské nám., 38	DOM MEŠTIANSKY	penzión Apropos,kláštor	3108
Spišská Sobota	Sobotské nám., 39	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3081
Spišská Sobota	Sobotské nám., 40	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3105
Spišská Sobota	Sobotské nám., 41	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3082
Spišská Sobota	Sobotské nám., 42	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3104
Spišská Sobota	Sobotské nám., 43	DOM MEŠTIANSKY	Penzión Fortuna	3083
Spišská Sobota	Sobotské nám., 44	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3103
Spišská Sobota	Sobotské nám., 45	DOM MEŠTIANSKY PAMÄTNÝ	1912- 88,spisovateľ,cestovateľ	3084
Spišská Sobota	Sobotské nám., 46	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3102
Spišská Sobota	Sobotské nám., 47	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3085
Spišská Sobota	Sobotské nám., 48	DOM MEŠTIANSKY	lekáreň U strážneho anjela	3101
Spišská Sobota	Sobotské nám., 49	DOM MEŠTIANSKY	Červený kríž	3086
Spišská Sobota	Sobotské nám., 50	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3100
Spišská Sobota	Sobotské nám., 51	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3087
Spišská Sobota	Sobotské nám., 52	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3099

Katastrálne územie	Adresa	Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov	Číslo ÚZPF
Spišská Sobota	Sobotské nám., 53	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3088
Spišská Sobota	Sobotské nám., 54	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3098
Spišská Sobota	Sobotské nám., 55	ŠKOLA	býv.materská škola	3089
Spišská Sobota	Sobotské nám., 56	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3097
Spišská Sobota	Sobotské nám., 57	KOSTOL	evanjelický ksotol	3061
Spišská Sobota	Sobotské nám., 58	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3096
Spišská Sobota	Sobotské nám., 60	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3095
Spišská Sobota	Sobotské nám., 62	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3094
Spišská Sobota	Sobotské nám., 64	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3093
Spišská Sobota	Sobotské nám., 66	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3092
Spišská Sobota	Sobotské nám., 68	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3091
Spišská Sobota	Sobotské nám., 70	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	3090
Stráže pod Tatrami	Strážské námestie	STĹP S PODSTAVCOM	Mariánsky stĺp	845
Stráže pod Tatrami	Strážské námestie	SOCHA	socha Panny Márie-Immaculaty	845
Stráže pod Tatrami	Strážské námestie, 7	KOSTOL	kostol sv.Jána Krstiteľa	844
Veľká		POMNÍK	pomník na letisku	4496
Veľká	Kollárova ul., 7	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	850
Veľká	Scherffelova ul., 0	STĹP S PODSTAVCOM	podstavec s oplotením	857
Veľká	Scherffelova ul.	SOCHA	socha Panny Márie-Immaculaty	857
Veľká	Scherffelova ul., 8	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	854
Veľká	Scherffelova ul., 1307	KOSTOL	kostol sv.Jána Evanjelistu	856
Veľká	Teplická ul., 2	DOM MEŠTIANSKY	stará piváreň	848
Veľká	Teplická ul., 7	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	849
Veľká	Tranovského ul., 8	KOSTOL	evanjelický kostol	855

Katastrálne územie	Adresa	Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov	Číslo ÚZPF
Veľká	Velické nám., 1	FARA	r.k.fara,saleziánsky dom	853
Veľká	Velické nám., 11	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	852
Veľká	Velické nám., 23	DOM MEŠTIANSKY	meštiansky dom	851

Ďalej sa v území nachádza pamiatková rezervácia Spišská Sobota vyhlásená 11.6.1950 vrátane ochranného pásma.

Okrem toho sú v území vymedzené mestské pamiatkové zóny navrhované na vyhlásenie, vrátane ochranných pásiem. Tento návrh sa ruší. Ochranné pásma sa v zmene a doplnku sa preto rušia a mestské pamiatkové zóny sa nahrádzajú termínom „Historické jadrá častí mesta“.

2.12 DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE

2.12.1 Dopravné vybavenie

2.12.1.1 Existujúci stav

Komunikačný systém zastavenej časti mesta Poprad z dopravného hľadiska predstavuje prietah diaľnice D1, prietahy ciest č.: I/18, I/66, I/66A, II/537, III/3080, III/3082, III/3065, III/3075, III/3076, zberné obslužné a nemotoristické komunikácie. Z dopravného hľadiska komunikačný systém sídelného útvaru je možné charakterizovať ako radiálny s tangentou, respektíve diametrálnou polohou prietahu diaľnice D1 a prietahu cesty č.: I/18.

Základný komunikačný systém:

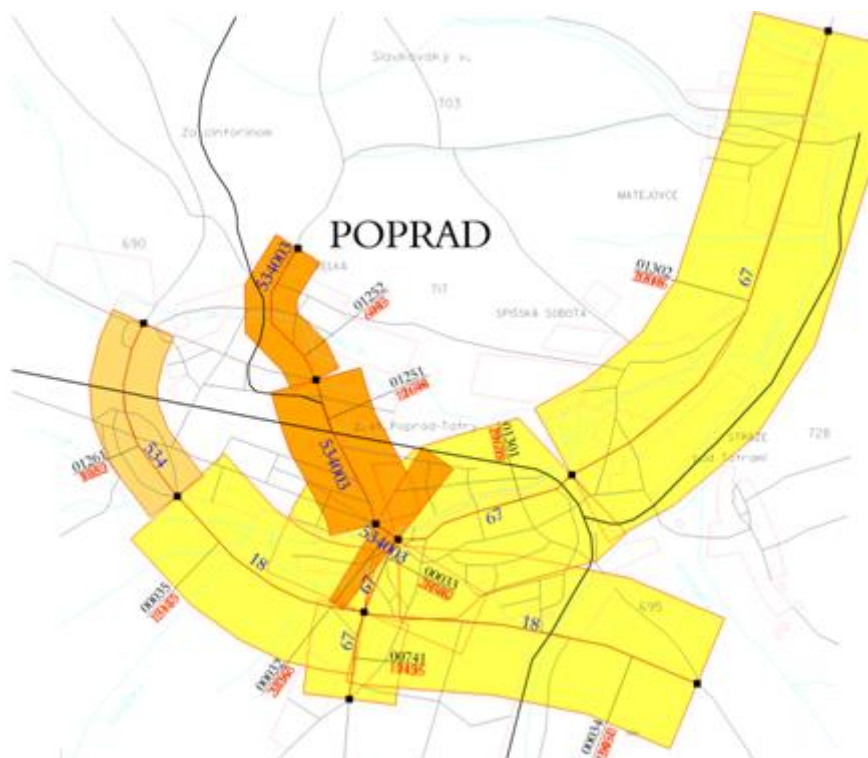
Základný komunikačný systém predstavuje predovšetkým diaľnica D 1 ktorá je z časti vedená tangenciálne na jeho severnej a severovýchodnej hranici a z časti na hranici jeho miestnych častí Spišská Sobota a Matejovce. Prietah diaľnice predstavuje rýchlostnú komunikáciu funkčnej triedy A1. Na uvedený prietah rýchlostnej komunikácie je sú mimoúrovňovými križovatkami dopravne napojené prietahy ciest č.: I/18, I/66, ktoré predstavujú zberné komunikácie funkčnej triedy B1 a prietah cesty č.: II/537, ktorý predstavuje zbernú komunikáciu funkčnej triedy B2. Prietah cesty č.: I/18 je vedený diametrálne a prietah cesty č.: II/537 je vedený tangenciálne vzhľadom ku sídelnému útvaru Poprad. Na uvedené prietahy ciest sú formou okružnej križovatky, priesečných a stykových úrovňových križovatiek dopravne napojené zberné komunikácie funkčnej triedy B3, ktoré predstavujú prietahy ciest III. triedy. Medzi dopravne významné komunikácie základného komunikačného systému je možné zaradiť aj miestnu komunikáciu Partizánska a Ľ. Svobodu, ktoré predstavujú zberné komunikácie funkčnej triedy B2.

Komunikačný systém

Na základný komunikačný systém sú formou okružnej križovatky, úrovňových stykových a priesečných križovatiek dopravne napojené miestne zberné a obslužné prejazdne respektíve prístupové komunikácie, ktoré zabezpečujú priamu dopravnú obsluhu jednotlivých obytných, nákupných a priemyselných zón. Centrálu častí zastavanej časti mesta Poprad predstavuje pešia zóna.

Zaťaženie komunikačného systému

Pre zistenie zaťaženie existujúceho komunikačného systému mesta Poprad v súčasnosti nie sú dostupné žiadne výsledky dopravno-inžinierskych prieskumov. Jediným zdrojom je „Celoštátne sčítanie dopravy“ realizované SSC Bratislava v roku 2010. Stúžkový diagram intenzít časti základného komunikačného systému sídelného útvaru Poprad je znázornený na obrázku č.: 1.



Obrázok 1

Z uvedeného je zrejmé, že najväčšie dopravné zaťaženie predstavuje prieťah cesty č.: I/18 a I/66 a priesečnica jednotlivých radiál, ktorú predstavuje okružná križovatka prieťahu cesty č.: I/66, III/3080 - Partizánska, MK Huszova, MK Francisciho a MK Alžbetina.

2.12.1.2 Návrh

Samotné kríženie prieťahu cesty č.: I/18 a I/66 zabezpečuje kapacitne postačujúca mimoúrovňová križovatka. Prieťah cesty č.: I/18 v súčasnosti z pohľadu kategórie je postačujúci. Problematickými miestami sú križovatky prieťahu cesty č.: I/18 a MK L. Svobodu a Moyzesova. Ich neúmerné zaťaženie predstavuje samotná poloha jednotlivých obytných zón sídlisk JUH na jednej strane prieťahu cesty č.: I/18, centrálnej a priemyselných zón na druhej strane prieťahu. Ďalším problematickým miestom je priesečnica jednotlivých radial, ktorú predstavuje okružná križovatka prieťahu cesty č.: I/66, III/3080 - Partizánska, MK Huszova, MK Francisciho a MK Alžbetina. Cez uvedenú križovatku je vedená okrem tranzitnej dopravy aj doprava, ktorej zdroj a cieľ je umiestnený v obytných a priemyselných zónach nachádzajúcich sa v centrálnej časti sídelného útvaru Poprad, respektíve v jeho miestnych častiach. Prieťah cesty č.: I/66 z kapacitného hľadiska postačuje s výnimkou dvojpruhového úsek

mimoúrovňového kríženia cesty so železnicou.

Pre zlepšenie súčasného nepriaznivého stavu sa javí ako jedno z možných stredne dlhých riešení, postupná prestavba existujúceho radiálneho komunikačného systému zastavanej časti mesta Poprad na radiálno – okružný. V praxi to predstavuje výstavbu kapacitné postačujúcej zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, kategórie MZ 12,5/50 vedenej prevažne na hranici zastavanej časti sídelného útvaru, respektíve na rozhraní jej zón. Jej západná, južná a východná trasa by bola vedená na okraji obytných zón sídlisk JUH.

Pre odľahčenie prepojenia jednotlivých mestských častí Matejovce, Spišská Sobota a Veľká sa navrhuje jej severná časť, ktorá by odľahčila prieťah cesty č.: I/67 vrátane centrálnej časti komunikačného systému a táto by viedla na hranici zastavenej časti sídelného útvaru Poprad. Pre odľahčenie intenzít dopravných prúdov vedených po MK Partizánska a z časti aj prieťahu cesty č.: I/66, vedenom centrálnou zónou sa navrhuje vybudovanie prepojovacích komunikácií funkčnej triedy B3, C1. V náväznosti na uvedené sa navrhuje úprava respektíve dobudovanie existujúceho komunikačného systému o obslužné prejazdne a prístupové komunikácie funkčnej triedy C2 a C3.

Výraznému zvýšeniu plynulosti cestnej premávky na prieťahu cesty č.: I/66 vedeného v mieste jeho kríženia so železničnou traťou by prispelo prebudovanie dvojpruhovej komunikácie na 4 pruhovú.

Pri riešení hromadnej dopravy sa uvažuje systém liniek autobusov (vrátane alternatívneho pohonu – elektro, plyn) a zachovaní linky alternatívnej dopravy ŽST Poprad-Tatry – letisko s vymedzením dopravného koridoru 15 m.

Cyklodoprava je riešená systémom peších a cyklistických trás ako v pôvodnom návrhu s doplnením trasy smerom na Veľkú Lomnicu a prepojenia cyklotrasy Pod lesom od zvernice po areál obaľovačky.

2.12.2 Vodné hospodárstvo

2.12.2.1 Vodné zdroje

Mesto Poprad je zásobované pitnou vodou zo Spišsko – popradskej vodárenskej sústavy. Najvýznamnejšie vodné zdroje na nachádzajú v Nízkych Tatrách pod Kráľovou hoľou. Okrem týchto je ďalším zdrojom pitnej vody prameň "Nové Okno" v Spišskej Teplici a časť vôd je dodávaná z Tatranského skupinového vodovodu.

Hlavnými zdrojmi pre Poprad je 5 prameňov a 9 vrtov v lokalite Liptovská Teplička o minimálnej výdatnosti 332,0 l.s⁻¹. Výdatnosť prameňa Nové Okno je 104,0 l.s⁻¹ a z Tatranského skupinového vodovodu môže byť zabezpečená dodávka 8,0 l.s⁻¹.

Okrem týchto zdrojov pitnej vody využívajú niektoré priemyselné podniky a časť obyvateľstva vlastné studne.

Pre mesto Poprad slúžia vodojemy o celkovej akumulácii 17 180 m³. Najväčší vodojem Homôlka má objem 12000 m³, Bôrik 2000 m³, Kalion 2000 m³, Veľká 1100 m³ a prímestská časť Kvetnica 80 m³. Mestská časť Stráže nemá vybudovaný vodojem a pitná voda je do tejto časti mesta dodávaná cez čerpaciu stanicu. Kapacitne nevyhovuje vodojem Veľká, z ktorého sú zásobované Matejovce, Veľká, Spišská Sobota a časť Popradu. Vo výhľadovom období je potrebné vybudovať nový vodojem Veľká a vodojem Hozelec (pre Stráže). Pre nový vodojem Veľká sa navrhuje akumulácia 2x1500 m³, pre mestskú časť Stráže je to 1500 m³. Celková akumulácia pre mesto Poprad by potom činila 21 680 m³.

V ÚPN VÚC Prešovského kraja je schválené vybudovanie vodárenskej nádrže a ÚV Garajky na Ipoltici v okrese Liptovský Mikuláš, pre možné budúce zásobovanie mesta Poprad pitnou vodou. Požiadavka

na jej vybudovanie je časovo nešpecifikovaná.

Stav vodovodnej siete verejného vodovodu je úmerný jeho veku. Pôvodné potrubia sú staršie ako 80 rokov. Z tohto dôvodu je potrebné venovať sa obnove jestvujúcich sietí ich výmenou za nové potrubia. Taktiež musí byť venovaná pozornosť výmene vodovodných prípojok, ktoré sú staršie ako 30 rokov. Celková dĺžka verejného vodovodu v meste Poprad je cca 230 km a dĺžka vodovodných prípojok je cca 49 km.

Vlastníkom skupinových vodovodov Liptovská Teplička - Poprad, Tatranského skupinového vodovodu, ako aj prameňa Nové Okno, vrátane všetkých vodojemov, čerpacích staníc, privádzacích, zásobovacích, výtlačných aj prepojovacích potrubí v meste Poprad je Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s., Poprad. Prevádzkovateľom celého tohto systému je Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Poprad.

2.12.2.2 Výpočet potreby pitnej vody

Výpočet je spracovaný podľa Vyhlášky č. 684/2006 Zz. Pre mesto Poprad je pri navrhovanej Zmene a doplnku, ktorý počíta celkom so 70 000 obyvateľov potreba vody nasledovná:

Špecifická potreba vody:

bytový fond 145 l.osoba⁻¹. deň⁻¹

občianska vybavenosť 65 l.osoba⁻¹. deň⁻¹

Spolu: 210 l.osoba⁻¹. deň⁻¹

Na základe podkladov z Podtatranskej prevádzkovej spoločnosti a.s. je v súčasnosti potreba vody pre priemysel, poľnohospodárstvo a ostatné 978 000 m³.rok⁻¹. Pre Zmeny a doplnky predpokladáme celkovú potrebu 1,5 násobne vyššiu, to znamená 1 467 000 m³.rok⁻¹. Pre pracovné dni 265 dní do roka je to 5 536 m³.deň⁻¹ = 64,07 l.s⁻¹.

Priemerná potreba vody:

$$Q_p = (70\,000 \times 210) + 5\,536\,000 = 20\,236\,000 \text{ m}^3$$

$$Q_p = 234,2 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 20\,236 \cdot 1,3 = 26\,306,8 \text{ m}^3$$

$$Q_m = 304,5 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 26\,306,8 \cdot 2,1 = 55\,244,3 \text{ m}^3$$

$$Q_h = 639,4 \text{ l.s}^{-1}$$

Pri navrhovanej celkovej akumulácii vodojemov 22 180 m³, by predstavovala využiteľnosť vodojemov 84,3 % maximálnej dennej potreby pre Poprad

2.12.2.3 Návrh

Pre akumuláciu pitnej vody sa navrhuje rozšírenie akumulácie vodojemu Veľká o 3000 m³ a vybudovanie nového vodojemu Stráže o kubatúre 2x1000 m³, z ktorého by jedna komora slúžila aj

pre obce Hozelec, Hôrka a Jánovce.

Pre zníženie stratovosti vody v potrubí je potreba vybudovania nových a obnova nevyhovujúcich zásobných potrubí z vodojemov do lokalít odberu podľa ÚPN SÚ, ako aj rozvodnej vodovodnej siete podľa ÚPN SÚ mesta.

Zároveň je potrebné výhľadovo počítať s diaľkovým privádzačom z vodárenskej nádrže Garajky v úseku Svit - Poprad a jeho prepojenie na VDJ Homôlka v k.ú. Spišská Teplica.

2.12.2.4 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Odpadové vody v meste Poprad sú odkanalizované jednotnou kanalizačnou sieťou, okrem kanalizácie zo sídliska Juh III, kde je vybudovaná delená kanalizácia. Dažďové vody sú z tohto sídliska odvádzané a zaústené do rieky Poprad. Komunálne odpadové vody a väčšina priemyselných odpadových vôd sú čistené na ČOV Poprad - Matejovce. Táto čistiareň odpadových vôd zabezpečuje čistenie vôd z celého spádového územia, to znamená miest a obcí Poprad, Svit, Štrba, Lučivná, Smokovce, Nová Lesná, Mlynica a Veľká Lomnica. Kapacita ČOV aj do budúcich rokov postačuje, avšak z dôvodu veľkého podielu zrážkových a balastných vôd je hydraulická kapacita ČOV využitá na viac ako 90 %.

Kanalizácia v meste Poprad je na mnohých miestach hydraulicky preťažená počas výdatných zrážok a je nutné alternatívne uvažovať o zvýšení kapacity potrubí, alebo vybudovania delenej kanalizácie. Mimoriadne dôležité je, aby mesto vybudovalo účinnú ochranu pred prívalom vôd z priľahlých území do verejnej kanalizácie, čím sa zabráni vzniku škôd na majetku PVS, a.s. aj obyvateľov mesta.

2.12.2.5 Návrh

Pre odkanalizovanie mesta Poprad sa navrhuje dobudovanie delenej kanalizácie a čerpacích staníc za účelom zrušenia výustí do povrchových vôd. Zvýšenú pozornosť treba venovať obnove kanalizačných potrubí za účelom zníženia podielu balastných vôd. V miestach kde je to možné, vybudovať nádrže na zachytenie zrážkových vôd, ktoré potom môžu byť použité na závlahu zelených plôch.

Navrhované opatrenia:

- vybudovať dažďové zdrže na odľahčeniach zo zberačov B, F, G a H
- vybudovať záchytné rigoly na odvedenie povrchových vôd z extravilánu Matejovce, Poprad C1.2, Stráže - juh / Stojany a Stráže

2.12.3 Zásobovanie plynom

2.12.3.1 VTL. PLYNOVODY, VTL. PLYNOVÉ PRÍPOJKY

Plynárenské zariadenia, ktorými je zásobované mesto Poprad zemným plynom organizačne spadajú do Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia a.s. Bratislava, lokálne centrum Žilina – Poprad.

Mesto Poprad je zásobované zemným plynom z nadriadenej sústavy VTL plynovodov DN 300, PN 40 Drienovská Nová Ves - Tatranská Štrba a DN 300, PN 25 prepúšťacia stanica Gánovce – Stará Ľubovňa.

VTL sústava plynov je chránená pasívnou a aktívnou protikoróznou ochranou.

Aktívna ochrana je umiestená na hranici katastrálneho územia mesta Poprad – Spišská Teplica

a v katastrálnom území Matejovce za existujúcou regulačnou stanicou Matejovce.

Plynárenská sústava mesta Poprad je tvorená :

a) VTL prípojkami k existujúcim regulačným staniciam

VTL prípojka plynu pre RS Poprad - Tajovského	DN 300, PN 40 , materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad - Východ	DN 200, PN 25 , materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad - Pivovar	DN 100, PN 40, materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad - JUH	DN 150, PN 40, materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad – Spišská Sobota	DN 100, PN 25, materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad – Spišská Teplica „A“	DN 150, PN 40, materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad – Matejovce - Whirlpool	DN 80, PN 25 , materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad – Matejovce	DN 100, PN25, materiál oceľ
VTL prípojka plynu pre RS Poprad – Kvetnica	DN 150 a 100 , PN 25, materiál oceľ

b) Regulačnými stanicami

Názov a umiestnenie	výkon	zásobovaná lokalita
RS Tajovského	10 000 m ³ /hod	mesto Poprad
RS Východ	3 000 m ³ /hod	mesto Poprad, Stráže pod Tatrami
RS Pivovar	8 000 m ³ /hod	mesto Poprad
RS Juh	5 000 m ³ /hod	mesto Poprad
RS Spišská Teplica	3 000 m ³ /hod	mesto Poprad, Veľká
<u>RS Spišská Sobota</u>	<u>2 000 m³/hod</u>	<u>Spišská Sobota, Veľká</u>
Spolu mesto Poprad	31 000 m³/hod	mesto Poprad, Veľká, Sp. Sobota, Stráže p. T.

RS Matejovce	2 000 m ³ /hod	Matejovce
<u>RS Matejovce Whirlpool</u>	<u>3 000 m³/hod</u>	<u>Matejovce</u>
Spolu	5 000 m³/hod	Matejovce

RS Kvetnica	2 000 m ³ /hod	Kvetnica
-------------	---------------------------	----------

c) Miestnymi STL a NTL plynovodmi

V meste Poprad je existujúci STL rozvod plynu o tlakovej hladine 100 kPa a NTL rozvod plynu

o tlakovej hladine 2,1 kPa.

STL rozvod plynu tvorí zokruhovanú sústavu plynovodov okrem miestnej časti Poprad Kvetnica.

Existujúce odberné miesta sú pripojené cez pripojovacie plynovody (prípojky)

Plynovody a prípojky sú z materiálu polyetylén a oceľ.

2.12.3.2 STANOVENIE PREDPOKLADANÝCH POTRIEB ZEMNÉHO PLYNU

Pre stanovenie predpokladaných potrieb zemného plynu vychádzame z „Technických podmienok spoločnosti SPP – distribúcia a.s. ako prevádzkovateľ, ktorými určuje technické podmienky prístupu, pripájania do distribučnej siete a prevádzkovanie distribučnej siete“.

Stanovenie maximálne hodinovej, dennej, ročnej hodnoty plynu v závislosti od vonkajšej teploty a kategória odberateľa

Individuálna bytová výstavba :

$$Q_{IBV(-10^0;-12^0)} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$Q_{IBV(-14^0;-16^0)} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$Q_{IBV(-18^0)} = 1,6 \text{ m}^3/\text{hod} \text{ pre Poprad}$$

Ročný odber je 2 458 m³/rok

Komplexná bytová výstavba :

$$Q_{IBV(-10^0;-12^0)} = 0,8 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$Q_{IBV(-14^0;-16^0)} = 0,9 \text{ m}^3/\text{hod}$$

$$Q_{IBV(-18^0)} = 1,0 \text{ m}^3/\text{hod} \text{ pre Poprad}$$

Ročný odber je 1 087 m³/rok

zóna	dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z1	D	0	1,6	0
	B	1086	1	1086
	Spolu	1086		1086

zóna	dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z1	0	0	2425	0
	B	1086	1087	1 180 482
	Spolu	1086		1 180 482

zóna	dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z11	D	136	1,6	217,6

zóna	dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z11	D	136	2425	329 800

	B	21	1	21
	Spolu	157		238,6

	B	21	1087	22 827
	Spolu	157		352 627

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z8		D	0	1,6	0
		B	32	1	32
		Spolu	32		32

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z8		D	0	2425	0
		B	32	1087	34 784
		Spolu	32		34 784

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z14		D	8	1,6	12,8
		B	0	1	0
		Spolu	8		12,8

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z14		D	8	2425	19 400
		B	0	1087	0
		Spolu	8		19 400

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z15		D	0	1,6	0
		B	255	1	255
		Spolu	255		255

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z15		D	0	2425	0
		B	255	1087	277 185
		Spolu	255		277 185

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z17		D	0	1,6	0
		B	7	1	7
		Spolu	7		7

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z17		D	0	2425	0
		B	7	1087	7 609
		Spolu	7		7 609

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z18		D	0	1,6	0
		B	38	1	38
		Spolu	38		38

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z18		D	0	2425	0
		B	38	1087	41 306
		Spolu	38		41 306

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z19		D	77	1,6	123,2
		B	0	1	0
		Spolu	77		123,2

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z19		D	77	2425	186 725
		B	0	1087	0
		Spolu	77		186 725

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z21		D	0	1,6	0
		B	16	1	16
		Spolu	16		16

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z21		D	0	2425	0
		B	16	1087	17 392
		Spolu	16		17 392

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z22		D	41	1,6	65,6
		B	0	1	0
		Spolu	41		65,6

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z22		D	41	2425	99 425
		B	0	1087	0
		Spolu	41		99 425

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z26		D	438	1,6	700,8
		B	76	1	76
		Spolu	514		776,8

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z26		D	438	2425	1 062 150
		B	76	1087	82 612
		Spolu	514		1 144 762

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z29		D	379	1,6	606,4
		B	0	1	0
		Spolu	379		606,4

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z29		D	379	2425	919 075
		B	0	1087	0
		Spolu	379		919 075

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z34		D	41	1,6	65,6

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z34		D	41	2425	99 425

	B	0	1	0
	Spolu	41		65,6

	B	0	1087	0
	Spolu	41		99 425

zóna	dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z35	D	6	1,6	9,6
	B	0	1	0
	Spolu	6		9,6

zóna	dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z35	D	6	2425	14 550
	B	0	1087	0
	Spolu	6		14 550

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z41		D	210	1,6	336
		B	479	1	479
		Spolu	689		815

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z41		D	210	2425	509 250
		B	479	1087	520 673
		Spolu	689		1 029 923

zóna		dom/byt	počet	m ³ /hod	spolu
Z43		D	106	1,6	169,6
		B	475	1	475
		Spolu	581		644,6

zóna		dom/byt	počet	m ³ /rok	spolu
Z43		D	106	2425	257 050
		B	475	1087	516 325
		Spolu	581		773 375

	Rekapitulácia potreby zemného plynu			
	dom/byt	počet	m ³ /hod	m ³ /rok
	D	1 442	2 307	3 496 850
	B	2 485	2 485	2 701 195
	Spolu	3 927	4 792	6 198 045

Plynifikácia jednotlivých zón bude riešená rozšírením existujúcej distribučnej siete. Z hľadiska zabezpečenia potrebných kapacít distribučnej siete bude nutné zvýšiť výkon existujúcej regulačnej stanice Spišská Sobota z výkonu 2000 m³/hod na 4000 m³/hod. Z hľadiska hydraulických pomerov prepojenie distribučnej siete od regulačnej stanice Spišská Sobota ku štátnej ceste Poprad – Veľký Slavkov pri cintoríne vo Veľkej cez jednotlivé zóny je nutné riešiť komplexne.

2.12.4 Elektroenergetika

2.12.4.1 Technické údaje

Napájací rozvod , napäťová sústava:

VN sieť – Systém: 3 AC 22000V, 50Hz

NN sieť – Systém: 3/PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C

Popis:

V súčasnosti je Poprad napájaný z dvoch zdrojov a to z elektrických staníc 110/22 kV Poprad I a Poprad II.

V súčasnosti sa na návrh VSD Košice pripravuje plán strategického partnerstva medzi mestom Poprad a VSD.

V rámci novej výstavby sa predpokladá s výstavbou 3588 nových bytových jednotiek. Daná výstavba je predpokladaná na viacerých lokalitách mesta Poprad. Pre každú lokalitu sa vybudujú nové trafostanice o požadovanom výkone alebo sa urobí napojenie na existujúcu NN sieť alebo sa urobí zvýšenie výkonu existujúcich trafostaníc.

2.12.4.2 POŽADOVANÉ NAVÝŠENIE ELEKTRICKÉHO VÝKONU

LOKALITA	POČET BYTOV (ks)	VYBAVENOSŤ (ks)	POŽADOVANÝ VÝKON 22000/400V (kW)	TRAFOSTANICE (ks)
Z.1, Z.15	-	1341	2682	8
Z.11	-	32	79,56	1
Z.14	8	-	38,35	
Z.17	7	-	34,48	
Z.18	37	-	85,1	1
Z.19	77	-	154	1
Z.21	16	-	61,62	1
Z.22, Z.34	82	-	164	1
Z.26	514	2	1278	3
Z.29	379	2	758	3
Z.35	6	-	30,38	
Z.41	504	7	1158	4
Z.43	585	-	1170	3
Spolu:	3588	-	7693,49	26

Pre novú výstavbu sa VN rozvody urobia v prevažnej miere káblové v zemi. Trafostanice 22000/400V sa budú osadzovať čo najviac v centre odberov, aby bolo zabezpečená stabilná dodávka elektrickej energie pre všetkých odberateľov. V rámci strategického partnerstva sa rozhodne o prípadnej výstavbe nových VN vedení z jestvujúcich elektrických staníc Poprad I alebo Poprad II.

Pre novú výstavbu sa NN rozvody urobia v prevažnej miere káblové v zemi. Rozvody sa urobia z nových trafostaníc 22000/400V alebo sa urobí rozšírením jestvujúcej NN siete, poprípade sa navýši výkon jestvujúcich trafostaníc, nachádzajúcich sa v blízkosti novej výstavby.

Infraštruktúra sa bude riešiť podľa potreby. Buď výstavbou jednoúčelových trafostaníc alebo napojením sa na NN sieť riešenú v rámci bytovej výstavby.

2.12.4.3 Preložky jestvujúcich VN, VVN vzdušných vedení

2.12.4.3.1 Technické údaje

Napájací rozvod , napäťová sústava:

VN sieť – Systém: 3 AC 22000V, 50Hz

VVN sieť – Systém: 3 AC 110000, 50Hz
3 AC 220000V, 50Hz

Popis

V rámci rozšírenia výstavby z.44 sa navrhuje preložka jestvujúcich vzdušných VN, VVN vedení. Pre preložku sa navrhuje koridor a to tak, aby sa dosiahla čo najpriamejšia trasa preložky daných vedení. Preložka zahŕňa preložku daných vedení vzduchom. Z dôvodu možného výskytu porúch na VN vedení sa odporúča aj dané vedenie zrealizovať vzdušnou trasou.

2.12.4.3.2 Preložka VN a VVN vedení pri navrhovanej obslužnej komunikácii a z.44.

Výstavbou novej obslužnej komunikácie a z.44 križujeme jestvujúce VN a VVN vedenia. Navrhuje sa urobiť mimo dané územie preložku daných vedení VN a VVN vedení. Trasa je navrhnutá čo najpriamejšia. Preložka VN vedení sa urobí v blízkosti navrhovanej komunikácie a ukončí sa na jestvujúcich stĺpoch VN vedení. VVN preložka sa zrealizuje v blízkosti jestvujúcej VVN linky pre ES Poprad I.

2.12.4.3.3 Preložka v zóne E.

Danou zónou prechádza vzdušné VN vedenie, ktoré sa preloží do zeme a z daného vedenia sa napoja nové trafostanice pre danú lokalitu. Preložka bude trasovaná okolo navrhovaných miestnych komunikáciách.

2.12.4.3.4 Preložka v zóne z.41

danou zónou prechádzajú vzdušné VN vedenia, ktoré sa preložia mimo danú lokalitu a to vzdušným VN vedením smerom na Svit a smerom na Batizovce sa preložka urobí vzduchom v zelenom páse.

Pre návrh a zrealizovanie daných preložiek je potrebné konzultovať o preložke 220kV vedenie so Slovenskou elektrizačnou prenosovou sústavou a. s. Pri preložke 22kV a 110kV vedení je potrebné rokovať s VSD v rámci strategického partnerstva.

2.12.4.4 Verejné osvetlenie

Technické údaje:

Sieť: 3/PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C-S

Popis:

Rozvod verejného osvetlenia sa pre novú výstavbu navrhuje v zemi a na uliciach sa navrhujú stĺpy verejného osvetlenia. Napojenie nového verejného osvetlenia sa urobí z jestvujúcich NN rozvodov pre verejné osvetlenie alebo z nových rozvodníc pre verejné osvetlenie. Osvetlenie sa urobí tak, aby sa dosiahla čo najväčšia úspora elektrickej energie.

2.12.4.5 Telekomunikačná sieť

Základné údaje:

Skladba siete: optická

Počet projektovaných prípojok:

Podľa zastavovacieho plánu 3588 b. j. 4664 HTS

Celkom 4664 HTS

Popis:

Pre novú výstavbu sa rozvoj telekomunikačnej siete urobí optikou. V prípade požiadavky je možné položiť k optike aj metalické káble. Rozvod sa urobí do každého rodinného domu. Pre bytové domy sa rozvod urobí k danému bytovému domu.

2.13 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

2.13.1 Znečistenie ovzdušia

V zmene územného plánu sa nevytvárajú nové lokality, ktoré môžu spôsobovať znečistenie ovzdušia. Novonavrhované lokality sú určené predovšetkým pre bývanie, občiansku vybavenosť v súvislosti s cestovným ruchom a zmiešané územia občianskej vybavenosti a bývania. V týchto lokalitách sa predpokladá vykurovanie plynom.

Medzi hlavných znečisťovateľov ovzdušia patria:

- 1 Výrobné areály (Priemyselný areál východ aVvagónka, priemyselný areál Matejovce, priemyselný areál Poprad-západ, obaľovačka asflatových zmesí Kvetnica
- 2 Hospodárske dvory (HD Kvetnica, HD Spišská Sobota, HD Veľká, HD Matejovce, HD Stráže)
- 3 doprava tovarov a tranzitná preprava tovarov – stredne veľký zdroj znečistenia

Pre zníženie týchto emisií sú navrhnuté opatrenia:

- 1 vymedzenie plôch nelesnej drevinnej vegetácie a verejnej zelene v kontaktných polohách so susediaci územia, zvlášť v územiach susediacich s územiaми bývania
- 2 transformácia vybraných území výroby a výrobných služieb na zmiešané územia výroby a občianskej vybavenosti
- 3 HD Spišská Sobota je navrhnutý na transformáciu na nevýrobné služby z dôvodu kontaktu

s obytným územím

2.13.2 Odpady

V meste je zriadený separovaný zber odpadov, areál pre dotriedňovanie odpadov a kompostovanie biologického odpadu je v procese prípravy v lokalite Poprad-Matejovce. Komunálny odpad a separovaný odpad sa odváža na spoločnú skládku do Úsvitu v Hozelci. na základe vzájomnej zmluvy s prevádzkovateľom Brantner Poprad.

V území sa nenavrhujú zriadiť žiadne nové skládky odpadu.

V pôvodnom územnom pláne boli navrhnuté dve skládky odpadu v okrsku 5, ktoré sa v zmene a doplnku rušia z dôvodu postačujúcej kapacity existujúcej skládky.

2.13.3 Hluk a vibrácie

Medzi hlavné zdroje hluku v obci patrí:

- Železnica
- Diaľnica a cesty I., II. a III. triedy
- Areály výroby (Poprad-Matejovce, Poprad-Východ, Poprad-Západ)
- Letisko
- Kameňolom Kvetnica

Novonavrhované územia bývania sa nenavrhujú v kontakte so železnicou. V lokalitách pri železničnej trati č. 180 (Poprad – Juh) sa navrhujú plochy zelene pre zníženie hlučnosti v území. Preložky železnice ani nové trate sa nenavrhujú. V okrsku M sú plochy bývania oddelené plochami s nebytovými prevádzkami.

Nenavrhujú sa preložky ani nové trasy pre tranzitnú dopravu. Vnútromestský dopravný systém sa dopĺňa o mestské okruhy, čím dôjde k redistribúcii dopravy a zníženiu celkovej hlučnosti.

Ostatné zdroje hluku môžu predstavovať prevádzky na plochách pre výrobu výrobné služby. Tieto prevádzky je potrebné posudzovať individuálne vzhľadom na územie, kde sa umiestňujú a overiť plnenie kritérií znečistenia hlukom pri doržaní opatrení navrhnutých v územnom pláne.

2.13.4 Radiácia

Sledované územie patrí do oblasti s nízkym až stredným radónovým rizikom.

Objemová aktivita radónu v pôvodnom vzduchu je menšia ako 10 dBq.m^{-3} v dobre priepustných, 20 kBq.m^{-3} v stredne priepustných a 30 kBq.m^{-3} v slabo priepustných základových pôdach

2.13.5 Elektromagnetické žiarenie

V území neboli uskutočnené merania na zisťovanie intenzity elektromagnetického poľa. Vedenia ZVN a VVN produkujú elektromagnetické polia. Tieto vedenia sú vedené predovšetkým v južnej časti územia. Navrhuje sa preloženie týchto vedení pre zvýšenie vzdialenosti od plôch bývania. Vzhľadom na rýchlosť klesania intenzity poľa sa nepredpokladá vplyv tohto žiarenia na územia s navrhovanými plochami pre bývanie.

Úrovně magnetického poľa pravdepodobne klesajú pod 200 nT na úrovni asi 120 metrov od 400 kV a 220 kV linky, 100 metrov od vedenia 110 kV, 50 metrov od 22 kV, 25 m od vedenia 11 kV. V

V zmene sa dopĺňa do záväznej časti obmedzenie umiestňovania vysieláčov dátových prenosov na

obytné budovy.

2.13.6 Iné zdroje žiarenia

Iné zdroje žiarenia, ktoré môže ovplyvniť realizácia zámerov v územnoplánovacej dokumentácii, sa v území nenachádzajú ani nenavrhujú.

2.13.7 Doplnujúce údaje

V územnom pláne sa nenavrhujú výrazne terénne úpravy. Medzi najvýznamnejšie zásahy do krajiny je členenie veľkolánovej ornej pôdy medzami kvôli zníženiu vodnej a veternej erózie a zvýšeniu retencie vody v krajine. Pre tento účel sú v území navrhnuté vodné nádrže, ktoré majú zároveň slúžiť ako zdroj požiarnej vody.

Do prvkov ÚSES sa nezasahuje, podporujú sa doplnením nelesnej drevinovej vegetácie.

2.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Vyznačené vyhradené ložisko rúd Vlková sa v zmene a doplnku 2016 z dôvodu jeho zrušenia vypúšťa.

V území sa nenachádza žiadne iné prieskumné územie.

V riešenom území v k.ú. Poprad sa nachádza Vyhradené ložisko 516 Hranovnica – Dubina

2.15 VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné chránené územia:

NATURA 2000 – SKUEV0309 Rieka Poprad

V území sa dopĺňa v zmysle ods. 1 písm. c §2 zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov chránené územie Popradské rašelinisko s nasledovnými obmedzeniami a ochranným pásmom:

- Plochu neodvodňovať, zachovať a udržiavať prirodzený prítok dažďovej vody
- Územie pravidelne kosiť
- V území neumiestňovať žiadne stavby s výnimkou náučných chodníkov. Z chodníkov zamedziť priamy prístup do rašeliniska.
- Územie nezašesťovať, nálety pravidelne priedťovať.
- V ochrannom pásme neumiestňovať aktivity, ktoré by svojou prevádzkou ohrozovali faunu alebo flóru rašeliniska.

V ochrannom pásme chráneného územia Popradské rašelinisko:

- Neumiestňovať stavby, ktoré by mohli hlukom alebo svojou povahou ohrozovať faunu a flóru rašeliniska

Z kultúrno historického hľadiska je v riešenom území Pamiatková rezervácia Spišská Sobota s vyhláseným ochranným pásmom.

Ostatné chránené územia sú nezmenené.

2.16 OCHRANA PÔDNEHO FONDU – VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNEJ PÔDE

2.16.1 Odôvodnenie záberov PP

Ucelený návrh v zmene a doplnku zachováva územia vymedzené na využívanie poľnohospodárskej pôdy ako je v platnom územnom pláne. Dopĺňa nové lokality podľa skutočných požiadaviek a technickým možností územia v zmysle strategických cieľov Programu rozvoja mesta Poprad.

Navrhované lokality sú umiestnené predovšetkým v priamom kontakte so zastavaným územím podľa reálnej požiadavky na výstavbu. Rozsah území je navrhnutý tak, aby dochádzalo ku kompaktnej zástavbe a nevytvárali sa neobhospodarovateľné plochy. Pri návrhu sa bralo do úvahy aj prirodzené zadržiavanie vody, aby nedochádzalo k vysušovaniu územia.

2.16.2 Návrh záberov PP a LP

Podľa § 12 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy pri návrhoch nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy je potrebné rešpektovať zásadu chrániť najkvalitnejšie a najproduktívnejšie poľnohospodárske pôdy v danom katastrálnom území, ktoré sú zaradené podľa kódov bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) uvedených v prílohe č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V riešenom území sú v jednotlivých katastrálnych územiach uvedené nasledovné BPEJ:

k.ú. Poprad: 1011005, 1011042, 1011045, 1029002, 1029003, 1069032, 1069035, 1069212, 1071032

k.ú. Veľká: 1011005, 1011045, 1014061, 1014062, 1014065, 1029002, 1029003, 1057002, 1057005, 1069232, 1071032, 1071232, 1071235, 1071242

k.ú. Spišská Sobota: 1011002, 1029002, 1029005, 1029202, 1065215, 1069212

k.ú. Matejovce: 0906002, 0906005, 0911012, 1006045, 1011002, 1029002, 1029005, 065242, 1069212, 1073213, 1073302, 1073312, 1073313, 1073532

k.ú. Stráže pod Tatrami: 1011002, 1029002, 1063212, 1069012, 1069212, 1073213, 1073232

Časť novonavrhovaných lokalít uvedených v tabuľke je tvorená najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona. Z uvedeného dôvodu pri trvalom zábere najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vzniká v zmysle zákona pre stavebníka povinnosť platenia odvodov.

Celkom dochádza k novému záberu a zmeny z rezervných plôch **190,0816 ha** pôdy, z toho **157,9764 ha** poľnohospodárskej a **1,1083** lesnej pôdy.

Z pôvodne navrhovaných záberov sa ruší záber **62,1484 ha** pôdy, navyše oproti schválenému záberu sa v zmene a doplnku 2016 zaberá **127,9332 ha**.

Zmena využitia a úprava záberov sa navrhuje na **41,2567 ha navrhnutých záberov**.

Prehľad záberov po lokalitách				
Lokalita	Kategória zaberanej pôdy			
	lesná pôda	nepoľnohospodárska pôda	poľnohospodárska pôda	Celkový súčet
nový záber	1,1083	28,4070	150,8154	180,3307
Bývanie a ov		8,5553	72,2601	80,8154
2016-1.B		0,1537	5,1217	5,2754
2016-10.B		0,1201	1,8987	2,0188
2016-11.B		0,4157	16,1798	16,5955
2016-12.B		0,0452	0,1647	0,2099
2016-13.B		0,0226	0,2558	0,2784
2016-2.B		7,3183	0,0078	7,3261
2016-3.B		0,0884	0,6225	0,7109
2016-4.B		0,1199	3,7112	3,8311
2016-5.B		0,0827	7,6135	7,6962
2016-6.B		0,1050	17,1888	17,2938
2016-8.B		0,0837	19,4956	19,5793
Doprava		4,0205	14,1104	18,1309
2016-1.D		0,0546	4,1722	4,2268
2016-2.D		0,1037	2,4546	2,5583
2016-3.D		0,0737	0,4327	0,5064
2016-4.D		0,0057	1,4956	1,5013
2016-5.D		1,5932	1,3167	2,9099
2016-7.D		0,0820	0,2962	0,3782
2016-8.D		1,5940	3,4245	5,0185
2016-9.D		0,5136	0,5179	1,0315
Občianska vybavenosť		3,8694	16,6832	20,5526
2016-1.O		3,6234	0,4383	4,0617
2016-2.O		0,0147	1,7278	1,7425
2016-5.O		0,0733	5,5184	5,5917
2016-7.O		0,1571	8,4905	8,6476
2016-8.O		0,0009	0,5082	0,5091
Poľnohospodárska výroba		0,9453	0,0050	0,9503
2016-1.A		0,9453	0,0050	0,9503
Rekreácia	1,1083	8,5155	27,0696	36,6934
2016-2.R		0,1078	7,0333	7,1411
2016-6.R		5,8871	7,6355	13,5226
2016-7.R	1,1083	2,5206	12,4008	16,0297
Vodné plochy		0,1749	3,6701	3,8450
2016-1.W		0,1749	3,6701	3,8450
Výroba		2,3261	17,0170	19,3431
2016-1.I		0,0018	3,7113	3,7131
2016-2.I			10,0622	10,0622
2016-3.I		1,9029	0,0021	1,9050
2016-4.I			3,2414	3,2414

Prehľad záberov po lokalitách				
Lokalita	Kategória zaberanej pôdy lesná pôda	nepoľnohospodárska pôda	poľnohospodárska pôda	Celkový súčet
2016-I.5		0,4214		0,4214
úprava záberu		0,1260	3,5263	3,6523
Doprava		0,1260	3,5263	3,6523
2016-6.D		0,1260	3,5263	3,6523
zmena využitia		6,7697	29,9619	36,7316
Bývanie a ov			1,4357	1,4357
2016-7.B			1,4357	1,4357
Občianska vybavenosť			2,3494	2,3494
2016-6.O			2,3494	2,3494
Rekreácia		6,7697	26,1768	32,9465
2016-1.R		2,6960	16,8987	19,5947
2016-3.R		2,9628	6,9818	9,9446
2016-4.R			0,7717	0,7717
2016-5.R		1,1109	1,5246	2,6355
zmena z rezervy		2,5899	7,1610	9,7509
Bývanie a ov		0,1054	2,3320	2,4374
2016-13.B		0,1054	0,5674	0,6728
2016-9.B			1,7646	1,7646
Občianska vybavenosť		2,4845	4,8290	7,3135
2016-3.O		0,0010	4,7584	4,7594
2016-4.O		2,4835	0,0706	2,5541
zrušenie záberu		1,4387	60,7097	62,1484
Zrušenie záberu		1,4387	60,7097	62,1484
2016-x		1,4387	60,7097	62,1484

Prehľad záberov podľa druhu zmeny		Druh zmeny			
lokalita	nový záber	úprava záberu	zmena využitia	zmena z rezervy	zrušenie záberu
Matejovce					
2016-1.A	0,9503				
2016-10.B	2,0188				
2016-13.B	0,2784				
2016-3.I	1,9050				
2016-4.R			0,7717		
2016-5.R			2,6355		
2016-9.B				1,7646	
2016-x					31,0106

Prehľad záberov podľa druhu zmeny		Druh zmeny			
lokalita	nový záber	úprava záberu	zmena využitia	zmena z rezervy	zrušenie záberu
2016-9.D	1,0315				
Matejovce Celková hodnota	6,1840		3,4072	1,7646	31,0106
Poprad					
2016-1.B	5,2754				
2016-1.O	4,0617				
2016-1.R			19,5947		
2016-2.B	7,3261				
2016-2.R	7,1411				
2016-3.B	0,7109				
2016-5.D	2,8501				
2016-6.D		0,8329			
2016-7.D	0,3672				
2016-8.O	0,5091				
2016-I.5	0,4214				
Poprad Celková hodnota	28,6630	0,8329	19,5947		
Spišská Sobota					
2016-1.I	3,7131				
2016-12.B	0,2099				
2016-5.B	7,6962				
2016-5.D	0,0598				
2016-6.B	17,2938				
2016-6.D		2,8194			
2016-7.B			1,4357		
2016-7.D	0,0110				
2016-8.B	2,2986				
2016-8.D	2,6893				
Spišská Sobota Celková hodnota	33,9717	2,8194	1,4357		
Stráže pod Tatrami					
2016-1.W	3,8450				
2016-13.B				0,6728	
2016-4.B	3,8311				
2016-x					17,2452
Stráže pod Tatrami Celková hodnota	7,6761			0,6728	17,2452
Veľká					
2016-1.D	4,2268				
2016-11.B	16,5955				
2016-2.D	2,5583				
2016-2.I	10,0622				
2016-2.O	1,7425				
2016-3.D	0,5064				
2016-3.O				4,7594	

Prehľad záberov podľa druhu zmeny		Druh zmeny			
lokalita	nový záber	úprava záberu	zmena využitia	zmena z rezervy	zrušenie záberu
2016-3.R			9,9446		
2016-4.D	1,5013				
2016-4.I	3,2414				
2016-4.O				2,5541	
2016-5.O	5,5917				
2016-6.O			2,3494		
2016-6.R	13,5226				
2016-7.O	8,6476				
2016-7.R	16,0297				
2016-8.B	17,2807				
2016-8.D	2,3292				
2016-x					13,8926
Veľká Celková hodnota	103,8359		12,2940	7,3135	13,8926
Celkový súčet	180,3307	3,6523	36,7316	9,7509	62,1484

Zhrnutie	Označenia stĺpcov				
k.ú.	nový záber	úprava záberu	zmena využitia	zmena z rezervy	zrušenie záberu
Matejovce	6,1840		3,4072	1,7646	31,0106
Poprad	28,6630	0,8329	19,5947		
Spišská Sobota	33,9717	2,8194	1,4357		
Stráže pod Tatrami	7,6761			0,6728	17,2452
Veľká	103,8359		12,2940	7,3135	13,8926
Celkový súčet	180,3307	3,6523	36,7316	9,7509	62,1484

Ochrana pôdy podľa k.ú.	Ochrana pôdy		
K.ú.	chránená pôda	ostatná pôda	Celkový súčet
Matejovce		7,9486	7,9486
Poprad	0,7198	27,9432	28,6630
Spišská Sobota	4,1764	29,7953	33,9717
Stráže pod Tatrami	1,2694	7,0795	8,3489
Veľká	45,2612	65,8882	111,1494
Celkový súčet	51,4268	138,6548	190,0816

Zaberané pôdy podľa BPEJ	kategória územia		
k.ú./BPEJ	mimo z.ú.	v z.ú.	Celkový súčet
Matejovce			
0911005	0,5851	1,8266	2,4117
1069232	3,6315		3,6315
1069242		0,0753	0,0753
1089242	0,7427	0,0027	0,7454
1089245		0,0031	0,0031
1094002	0,3618	0,0009	0,3627
O	0,2725		0,2725
0911002	0,4464		0,4464
Matejovce Celková hodnota	6,0400	1,9086	7,9486
Poprad			
1011005		0,0920	0,0920
1011045		0,2414	0,2414
1029002		0,3864	0,3864
1069242		0,2289	0,2289
1070313	1,1900	0,0003	1,1903
1071212	8,8436	6,9360	15,7796
1071215		1,2909	1,2909
1072013		3,0760	3,0760
1072313	0,1604	0,0029	0,1633
1094002	3,9417	2,2725	6,2142
Poprad Celková hodnota	14,1357	14,5273	28,6630
Spišská Sobota			
1029002		0,0673	0,0673
1029202		4,1091	4,1091
1069242		9,6872	9,6872
1070243		1,6798	1,6798
1071242		7,3420	7,3420
1071245		11,0265	11,0265
1094002	0,0598		0,0598
Spišská Sobota Celková hodnota	0,0598	33,9119	33,9717
Stráže pod Tatrami			
1063212	0,1122		0,1122
1069212	1,1572		1,1572
1078262	0,0657	0,3800	0,4457
1078462	0,8672	0,2928	1,1600
1078562	1,6288		1,6288

Zaberané pôdy podľa BPEJ	kategória územia		
k.ú./BPEJ	mimo z.ú.	v z.ú.	Celkový súčet
1094002	3,8450		3,8450
Stráže pod Tatrami Celková hodnota	7,6761	0,6728	8,3489
Veľká			
1005001	11,3083		11,3083
1011045	5,3579		5,3579
1014062	24,5282		24,5282
1014065	8,3362		8,3362
1057005	3,3320		3,3320
1069232	3,1234	0,0006	3,1240
1069245	1,3536	0,0006	1,3542
1070233	8,4856	0,0331	8,5187
1070333	0,6960	0,0613	0,7573
1071032	0,4051		0,4051
1071235	0,1395		0,1395
1071242	0,0383		0,0383
1075232	10,2786	0,0002	10,2788
1089035	0,2149		0,2149
1089045	10,6265		10,6265
1089215	2,8049		2,8049
1089245	2,6836		2,6836
O	7,2543		7,2543
V	0,0245		0,0245
1089015	10,0622		10,0622
Veľká Celková hodnota	111,0536	0,0958	111,1494

Záber podľa účelu	Účel								
k.ú.	Bývanie a ov	Doprava	Občianska vybavenosť	Poľnohospo dárska výroba	Rekreácia	Vodné plochy	Výroba	Celkový súčet	
Matejovce	4,0618	1,0315		0,9503			1,9050	7,9486	
Poprad	13,3124	3,2173	4,5708		7,1411		0,4214	28,6630	
Spišská Sobota	27,4985	2,7601					3,7131	33,9717	
Stráže pod Tatrami	4,5039					3,8450		8,3489	
Veľká	33,8762	11,1220	23,2953		29,5523		13,3036	111,1494	
Celkový súčet	83,2528	18,1309	27,8661	0,9503	36,6934	3,8450	19,3431	190,0816	

Podrobná tabuľka zaberanej poľnohospodárskej pôdy nových záberov je v prílohe.