

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

č. j. OÚ PB OSZP – 2016/005309-3-EK ZK 4 – A10

v Považskej Bystrici 09. 06. 2016

Vybavuje: RNDr. Kardoš

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „**Územný plán obce Pružina**“, ktorý predložil navrhovateľ Obec Pružina po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie: Územný plán obce Pružina je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. V zmysle stavebného zákona Územný plán obce Pružina stanoví zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

Ciele riešenia Územného plánu obce Pružina vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení územného plánu obce je potrebné v súlade so stavebným zákonom, zamerať sa na riešenie súčasných územno-technických a environmentálnych problémov a navrhnúť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom ÚPN-O je zabezpečiť územnoplánovací dokument, ktorý:

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady, navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitým zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, po schválení bude záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja, bude riešiť funkčné využitie územia a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Dokumentácia bude pozostávať: z textovej a grafickej časti

Textová časť bude obsahovať najmä :

Základné údaje,

Hlavné ciele riešenia územného plánu,

Údaje o súlade riešenia so zadaním územného plánu

Spracovanie návrhu riešenia všetkých predmetných častí ÚPD

Doplňujúce údaje, číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy,

Záväzná časť – obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja, formulovanie zásad usporiadania a funkčného využívania územia formou regulatívov so záväznými pravidlami, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

Grafická časť bude obsahovať :

Výkres širších vzťahov

Výkres komplexného urbanistického návrhu katastrálneho územia obce- návrh tvorby krajiny, ochrany prírody a ÚSES,
 Výkres komplexného urbanistického návrhu, priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
 Výkres verejnej dopravnej vybavenosti
 Výkres verejnej technickej vybavenosti
 Výkres návrhu perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske zámery s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.

Pri spracovaní Územného plánu obce Pružina boli využité dokumenty ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004, Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácia z roku 2005), schválené ÚPD susedných obcí, Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Pružina, Pozemkové úpravy v k. ú. Pružina. Územný plán obce Pružina, sa v zmysle zák.č.50/76 Zb. v platnom znení vypracováva ako variantný. Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu Územného plánu obce Pružina. Výstupy Územného plánu obce Pružina budú definované v etape spracovania návrhu Územného plánu obce Pružina. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce. UPN schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením o schválení Územného plánu obce Pružina.

Uvedený dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ - Obec Pružina predložil Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len „OSŽP”) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákona”) a doplnil dňa 13.04.2016 Oznámenie o strategickom dokumente – „**Územný plán obce Pružina**“. Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OSŽP vykonal podľa § 4 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OSŽP rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. V zákonom stanovenom termíne doručili na OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. *Obec Pružina* - oznamuje ako dotknutá obec, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a sprístupnené verejnosti po dobu 15 dní, počas ktorej neboli verejnosťou podané žiadne pripomienky (doručené 03.06.2016).

2. *Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky* – požaduje opraviť chyby v písaní a upozorňuje, že koncept návrhu má byť vypracovaný najmenej v dvoch variantoch.

3. *Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva* – upozorňuje na povinnosť požiadať o stanovisko k záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie v procese schvaľovania UPN-O Pružina.

4. *Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie* - požaduje do návrhu zapracovať - CHVO Strážovské vrchy, ochranné pásma vodárenských zdrojov, jestvujúce a plánované rozvody verejných vodovodov a kanalizácií, ako i napojenie nových lokalít na tieto siete, rešpektovať pobrežné pozemky a inundačné územia vodných tokov.

5. *Krajský pamiatkový úrad Trenčín* - požaduje od stavebníkov v prípade archeologickej situácie resp. archeologického nálezu o tejto skutočnosti informovať KPU v súlade so zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení.

6. Ďalšie oslovené subjekty: *Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Pov. Bystrici, a dotknuté obce* k predloženému oznámeniu nemali žiadne zásadné pripomienky. Ostatné oslovené subjekty sa v zákonnej dobe k návrhu nevyjadrili.

Záver:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania podľa osobitných predpisov. Taktiež je potrebné doriešiť súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely a priebežne plniť podmienky KPÚ Trenčín. Všetky pripomienky k Oznámeniu boli odstránené počas zisťovacieho konania. Všetky ostatné pripomienky budú riešené v návrhu ÚPN-O. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenie o strategickom dokumente sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokováania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo od ďalšieho posudzovania podľa zákona 24/2006 Z. z. upustené.

Upozornenie:

Podľa § 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Odvolanie je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie. Podanie odvolania má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov, pokiaľ bol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa:

1. Obec Pružina, 018 22 Pružina 415
2. Trenčiansky samosprávny kraj, oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Partizánska 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
5. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, tu