

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov

OU-SB-OSZP-2016/00553-012-Št/EIA

V Sabinove 15.4.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce“**, ktorý predložil obstarávateľ, Obec Šarišské Dravce v zast. Ing. Jozefom Bujňákom, starostom obce, Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Zmeny a doplnky 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce“**

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, **Obec Šarišské Dravce v zast. Ing. Jozefom Bujňákom, starostom obce, Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce**, predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 7.3.2016 oznámenie o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce“**.

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce je zmena funkčného využitia pozemkov v areáli základnej školy na výstavbu obecných nájomných bytov, bývalej materskej školy na výstavbu rodinných domov a pozemkov pozdĺž prístupovej cesty ku hospodárskemu dvoru na výstavbu podnikateľských prevádzok a zberného dvora v súlade so známymi investičnými zámermi.

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce (ďalej len „zmeny a doplnky“) sú Územný plán obce Šarišské Dravce schválený v roku 2008, podklady dodané Obecným úradom Šarišské Dravce a podklady získané spracovateľom v priebehu prác.

Dokumentácia Zmien a doplnkov 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Zmeny a doplnky záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Navrhovaná zmena funkčného využitia územia v riešených lokalitách neovplyvní negatívne kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia v obci.

Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov v dotknutom území obce na plochy bývania a podnikateľské areály nebude mať negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľov obce.

V rámci ich zástavby budú vybudované len malé zdroje znečistenia ovzdušia, využívajúce aj obnoviteľné zdroje energie. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (elektrická energia, zemný plyn, biomasa). Likvidácia tekutých odpadov z navrhovanej zástavby bude zabezpečená v ČOV Torysa. Komunálny a separovaný odpad bude vyvázaný zmluvným vývozom.

Územie leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené žiadne chránené územie, územie Natura 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu.

Návrhom zmien a doplnkov nebude dotknutá žiadna z lokalít záujmov pamiatkovej ochrany.

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

Negatívny vplyv sa realizáciou projektových zámerov nepredpokladá a nie sú predpokladané vplyvy na životné prostredie, ktoré by presahovali hranice SR.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2016/7915-2/22700/Onf zo dňa 29.3.2016

- pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.
- pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obcí v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

2. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2016/00571-02-Št/ŠSOH zo dňa 21.3.2016

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) nemá pripomienky.

3. Obec Torysa č. 286-1/2016 zo dňa 23.3.2016

- nemá pripomienky
- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce od 14.3.2016 do 29.3.2016.

4. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SB-OSZP-2016/00581-02/ŠVS-Se zo dňa 22.3.2016

- z hľadiska ochrany vodných pomerov v strategickom dokumente požaduje zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.

- nemá pripomienky

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove č. 2016/01335-02/B.14 zo dňa 21.3.2016

- strategický dokument berie na vedomie.

6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy č. 3054/2016-7.3/15839/2016 zo dňa 15.3.2016

- v katastrálnom území obce Šarišské Dravce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezovica – tehliarske suroviny (4402)“, ktoré nemá určenú organizáciu.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

- v predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- v predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

- podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologických prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 335/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

7. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PO-OCDPK-2016/017262-02 zo dňa 24.3.2016

- nemá pripomienky. Vzhľadom na doterajšie a plánované funkčné využitie daného územia, charakter dopravy odporúča neposudzovať podľa zákona.

8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov č. 16/2016/00496/Šte zo dňa 30.3.2016

- v predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVSP Prešov.
- upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

9. Obec Olšov, č. 181/2016 zo dňa 31.3.2016

- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Olšov v dňoch 14.3.2016 – 31.3.2016.

- nemá pripomienky

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Verejnnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadřila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihládol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona
- zohľadniť a rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb
- skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- posúdiť a overiť inžinierskogeologických prieskumom vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 335/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Stanislav Girašek
vedúci odboru

Rozdeľovník k rozhodnutiu č. OU-SB-OSZP-2016/0553-012-Št/EIA:

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. L. Štúra 1,
812 35 Bratislava
3. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. slobody 85,
083 01 Sabinov, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠSOH
4. Okresný úrad Prešov, odbor OP, ref. pôdohospodárstva, Masarykova 10, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
6. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
7. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Sabinov, Odbor krízového riadenia, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1,
080 01 Prešov
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
12. Obec Šarišské Dravce, 082 73 Šarišské Dravce
13. Obec Poloma, 082 73 Poloma
14. Obec Krásna Lúka, 082 73 Krásna Lúka
15. Obec Torysa, 082 76 Torysa
16. Obec Olšov, 082 76 Olšov