

Okresný úrad Liptovský Mikuláš

Odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie

Vrbická 1993, 031 01 L i p t o v s k ý M i k u l á š

Číslo: OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

Liptovský Mikuláš 19.05.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Liptovský Mikuláš - Odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Žiar“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Žiar, Obecný úrad 102, 032 05 Smrečany, IČO: 00 315 923, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument „ Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Žiar“, uvedený v predložennom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Žiar, Obecný úrad 102, 032 05 Smrečany, IČO: 00 315 923, (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 12.04.2016 na Okresný úrad Liptovský Mikuláš - Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ LM OSŽP“) podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Žiar“ (ďalej len „oznámenie“).

Hlavné ciele:

Hlavné ciele vytvorenia územnoplánovacích predpokladov pre rozvoj obce Žiar vychádzajú najmä z potreby zmeny v celkových trendoch rozvoja dopravy, koncepcného priemetu prijatých zmien a doplnkov do ÚPN Obce, potreby stanovenia nových podmienok zodpovedajúcej regulácie intenzity využitia územia, zohľadnenie rozvojových zámerov obce i podnikateľského prostredia a usmerňovanie investičnej činnosti v území či zmena v reálnom vývoji počtu a skladby obyvateľstva v porovnaní s pôvodnými prognózami v obci Žiar. Takisto je potrebné zvýšiť dôraz na celkovú ekológiu prostredia pri zohľadnení kritérií trvalo udržateľného rozvoja ako aj potrebu dofinancovania a lokalizovania verejnoprospešných stavieb.

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

Hlavné ciele rozvoja obce Žiar sú v súlade s dôvodmi, ktoré viedli obec Žiar k vypracovaniu Zmien a dodatkov 2/2015, a to predovšetkým :

- vytvorenie komfortného harmonického prostredia pre občanov obce
- vytvorenie priestorových predpokladov pre zariadení občianskej vybavenosti
- vyriešenie problematiky dopravnej obsluhy obce a jej napojenie na systémy verejnej dopravy
- vybavenie územia potrebnou technickou infraštruktúrou v súlade so zákonnými požiadavkami ako aj požiadavkami na pohodlné bývanie

Vzťah k iným strategickým dokumentom

Strategický dokument priamo nadväzuje na tieto strategické dokumenty:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, Aurex, s.r.o., 2001
- Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj , Združenie „VÚC Žilina“, 1998 , v znení zmien a doplnkov č.1-4

Zmeny:

Zmena 1 - Rozvojový zámer RZ 01/2015r sa nachádza v lokalite „Sekanica“ v severnej časti extravilánu obce (v blízkosti intravilánu). Zmena sa týka vytvorenia obytného územia, pričom sa počíta s výstavbou objektov pre bývanie , verejnou zeleňou, dopravnou a technickou infraštruktúrou.
– zmena z poľnohospodárskej pôdy na funkciu obytnej zástavby rodinných domov

Zmena 2 - Rozvojový zámer RZ 02/2015r rieši priestor v hornej časti Obce Žiar pri paralelnej obslužnej komunikácii v severnej časti intravilánu. Rozparcelovaním záhrad vzniká možnosť vybudovania individuálnych rodinných domov do hĺbky urbanistickej štruktúry lokality. Vybudovaním cesty kolmej na obslužnú komunikáciu je sprístupnený pozemok v hĺbke urbanistického bloku.

Zmena 3 - Rozvojový zámer RZ 03/2015r sa týka priestoru pri cintoríne Obce Žiar. Pôvodný územný plán uvažoval na ploche pre výstavbu rozšírenie cintorína, táto funkcia sa preniesla ku novému cintorínu. V priestore sa vytvorilo územie pre výstavbu štyroch rodinných domov. Zmena sa týka aj zmeny priebehu hraníc intravilánu tak, aby sa zástavba stala súčasťou intravilánu.

Zmena 4 - Rozvojový zámer RZ 04/2015r rieši priestor pri poľnohospodárskom družstve, kde sa plánuje vytvoriť územie pre výstavbu troch rodinných domov v priestore odbočenia z cesty k poľnohospodárskemu družstvu a na obslužnú komunikáciu. Zástavba nevytvára potrebu novej cesty ani technickej infraštruktúry. Napája sa na zástavbu rodinných domov centrálnej časti obce.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ LM OSŽP podľa § 7 ods.1 zákona zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude alebo nebude posudzovať podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ LM OSŽP v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Predložený strategický dokument vo väzbe na polohu obce a rozsah navrhovaných aktivít a zmien funkčného využívania územia nepredpokladá vznik vplyvov cezhraničného charakteru. Proces spracovávanía a prerokovania návrhu územného plánu obce poskytuje dostatočne široký priestor pre dotknutú verejnosť uplatniť svoje pripomienky, návrhy a odporúčania z hľadiska riešenia problematiky vplyvov na životné prostredie súvisiacich s návrhom riešenia strategického dokumentu.

OÚ LM OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č.3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od nasledovných dotknutých orgánov a obce (mesto):

1. Okresný úrad L.Mikuláš, Odbor krízového riadenia, č.2016/4385 zo dňa 20.04.2016

- z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany nepožaduje posudzovať
- zároveň má tieto pripomienky:
 - a) Do nadpisu bodu 2.10 doplniť ... a civilnej ochrany. Upravený nadpis znie: „2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany“. Zároveň úpravu vykonať aj v časti „OBSAH“.
 - b) Bod 2.10.2 „Návrh riešenia civilnej ochrany“, pôvodný text vypustiť a nahradiť nasledovne: *Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany – ochranné stavby riešiť a zabezpečovať v zmysle zákona č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.*
V stavbách s väčším sústredením osôb riešiť a zabezpečovať ukrytie zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti a ukrytie obyvateľstva obce v ochranných stavbách – jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne podľa analýzy možného vzniku mimoriadnej udalosti v obvode Liptovský Mikuláš a v súlade s § 4 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad L.Mikuláš, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č.2016/5365 zo dňa 20.04.2016

- súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:
 - a) V plnom rozsahu dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.
 - b) V riešenom území sa nachádza cesta č. III/2335 v našej štátnej správe.
 - c) Navrhovaná zóna bude dopravne napojená na existujúcu miestnu komunikáciu a následne stykovou križovatkou na cestu III/2335. Do záväznej časti UPN žiadame doplniť povinnosť úpravy predmetnej križovatky s cestou III/2335 v zmysle platných STN noriem rovnako ako stavebnú úpravu predmetnej miestnej komunikácie.
 - d) Dopravnú časť ÚPN je potrebné riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy v súlade s platnými normami STN.
 - e) Pri rozšírení zastavaného územia pri rozvoji obce musia byť posúdené dotknuté pozemné komunikácie (navrhované aj existujúce) vrátane križovatiek v širšom území vzhľadom na nárast intenzity dopravy. V prípade, že posúdenie pozemných komunikácií nevyhovuje na výhľadové obdobie stanovené STN treba do územného plánu obce zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN, respektíve znížiť plánovanú zástavbu obce, alebo ju časovo obmedziť.
 - f) Žiadame rešpektovať existujúce šírkové usporiadanie cesty č. III/2335.
 - g) Navrhujeme zapracovať zriadenie chodníkov pre peších v lokalite s novou zástavbou, prípadne cyklistických chodníkov v danej lokalite.
 - h) Žiadame navrhnúť dostatočné priestory pre statickú dopravu v lokalitách obytnej zástavby
 - i) Toto stanovisko nenahrádza povolenia v zmysle zák. č. 50/1976 Zb., a povolenia a rozhodnutia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. a iných právnych predpisov.

3. Obec Veterná Poruba, č. 170/2016 zo dňa 21.4.2016

- nemá pripomienky

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

4. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Odbor štátnej geologickej správy, č.3054/2016-7.322453/2016 zo dňa 22.4.2016

- a) V katastrálnom území obce Žiar (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- b) V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: LM (038) / Žiar - skládka Chraste
 Názov lokality: skládka Chraste
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- c) V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- d) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- e) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

5. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-ZA-OSZP/2016/020506/Gr zo dňa 28.04.2016

- „nepožaduje posudzovať“
- „má nasledovné pripomienky:
 - návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.“

6. Okresný úrad Žilina – Odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-ZA-OVBP1-2016/020433/TOM
zo dňa 28.04.2016

- nepožaduje posudzovať
- požaduje v celom procese obstarávania návrhu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce ŽIAR“ dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa Metodických usmernení Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Orgán územného plánovania zabezpečuje obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa §2a stavebného zákona, ktorou je Ing. arch. Tatiana Bachtiková, preukaz odbornej spôsobilosti má registračné číslo 319

7. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva č. OU-ZA-OOP4-2016/020500-2/KOZ zo dňa 27.4.2016 a **OU-ZA-OOP4-2016/017142-2/KOZ** zo dňa 20.4.2016:

- nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu pri dodržaní podmienok:

1. V texte na str. 21 sa uvádza:

2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného fondu na nepoľnohospodárske účely

Vyhodnotenie strát poľnohospodárskeho pôdneho fondu je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a „Spoločného metodického usmernenia pre orgány ochrany poľnohospodárskej pôdy a územného plánovania“.

Požadujeme opraviť a upraviť nasledovne:

2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde je spracované v súlade so zákonom NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V zmysle zákona poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, je povinný chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu.

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Žiar je chránená poľnohospodárska pôda s kódom BPEJ: 1063212, 1065212, 1065215, 1065242, 1065245, 1066212, 1068215, 1068232, 1068235.

2. Požadujeme v návrhu vyhodnotiť a zdôvodniť záber chránenej poľnohospodárskej pôdy pri jednotlivých lokalitách. V tabuľke na str. 23 tučným písmom zvýrazniť kód BPEJ chránenej poľnohospodárskej pôdy a vyčíslieť záber poľnohospodárskej pôdy pri jednotlivých kódoch BPEJ.
3. Vypustiť navrhované zábery PP v prípadoch, kde už je existujúca zástavba. Pri lokalitách vyčíslieť skutočný záber poľnohospodárskej pôdy iba pod navrhovanú zástavbu.
4. V grafickej časti:
 - vyznačiť existenciu hydromelioračných zariadení, ktoré sú uvedené v texte na str. 22,
 - v legende nevyznačovať návrh „Hranica zastavaného územia obce k 01.01.1990“ - táto hranica je v zmysle zákona nemenná,
 - pri výkrese č. 05, Sekcia C chýba náložka.

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

5. Pri lokalite č. 01 – 96/1 zahrnúť do návrhu aj územie, ktoré bolo vedené ako výhľad (výhľad v predchádzajúcich ÚPN-O sa neodsúhlasoval).
Ďalej upozorňujeme na nesúlad funkčného využitia lokality, vo výkresu č. 02 je okrem funkcie IBV, vyznačená aj funkcia občianskej vybavenosti v lokalite.
6. Pri lokalite č. 02 – 97/1 upozorňujeme na nesúlad vo vyznačení hraníc lokality, vo výkrese č. 02 je vyznačený väčší návrh ako pri výkrese č. 05.
7. Pri lokalite č. 03 – 98/1 overiť podľa katastra nehnuteľností druh pozemkov, či nejde o nepoľnohospodársku pôdu, nakoľko na pôvodnom výkrese je vyznačený cintorín.
Požadujeme overiť, či pri tejto lokalite nejde aj o zmenu pôvodného funkčného využitia územia.

8. Okresný úrad L.Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP :

- ✓ úsek ŠSOH, č.2016/5270-002-Ma zo dňa 22.04.2016 „nemá závažné pripomienky a nepožaduje posudzovať“
- ✓ úsek ŠVS, č.2016/5271-002/Li zo dňa 02.05.2016 „nemá zásadné pripomienky a nepožaduje posudzovať“
- ✓ úsek ŠOO, č. 2016/5272-002/Kf zo dňa 02.05.2016 „nemá pripomienky a nepožaduje posudzovať“

9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, č. KPUZA-2016/10584-2/31910/KUL zo dňa 29.04.2016

- „nepožadujeme, aby predložené oznámenie o strategickom dokumente bolo posudzované“
- **konštatuje**, že v kapitole II. Základné údaje o strategickom dokumente v časti II.3 Hlavné ciele, **nie je deklarované**, že v rámci optimálneho funkčno-priestorového riešenia predmetného územia bude riešená aj otázka vytvorenia predpokladov pre zachovanie kultúrnych hodnôt územia. V tejto súvislosti konštatujeme, že v časti III: Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia, **absentuje akákoľvek informácia o kultúrnom dedičstve**, ktorého významnou oblasťou je aj pamiatkový fond, ktorý krajský pamiatkový úrad považuje za **významnú súčasť životného prostredia**.
- KPÚ Žilina predpokladá, že z hľadiska priamych a nepriamych vplyvov na charakteristiku životného prostredia riešeného územia, je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva v zmysle potenciálnej existencie nateraz neznámych archeologických nálezísk. Nakoľko na riešenom území sa doteraz nevykonával systematický archeologický výskum, **nie je možné vylúčiť**, že na riešenom území sa pri stavebnej a inej činnosti môžu vyskytnúť nepredvídané archeologické nálezy a situácie.
- Žiada, aby do strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Žiar boli uvedené nasledovné údaje a záväzné usmernenie pre oblasť ochrany pamiatkového fondu:
 - V textovej časti požadujeme citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu, citovanie zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonávaných zákonom č.479/2005 Z.z., zákonom č.208/2009 Z.z., zákonom č.262/2011 Z.z., zákonom č.180/2013 Z.z., zákonom č.104/2014 Z.z. a Deklaráciu Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 z 28. februára 2001
 - Pre funkčné využívanie územia vyplývajú povinnosti uvedené v § 27 Základná ochrana kultúrnej pamiatky, v § 30 Všeobecné podmienky pri ochrane pamiatkového fondu a § 40 Nález odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 17 zákona č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov, počas terénnych úprav, musí nálezca alebo osoba zodpovedná

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

za vykonávanie prác ihneď ohlásiť KPÚ Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

- Ďalej je nevyhnutné, aby do záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 2 územného plánu obce bola **zapracovaná** podmienka, že pri akúkoľvek stavebnej a inej činnosti na riešenom území, pri ktorej dôjde k zásahom do terénu, musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre ohlásenie prác, vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia konkrétnych stavieb alebo samostatného rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Žilina vo veci. V oprávnených prípadoch bude rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

10. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 2376/2016/ES zo dňa 28.04.2016

- „k predloženému Oznámeniu os SD dávame nasledujúce stanovisko:“

- V textovej časti materiálu (časť 2.12.2) je potrebné opraviť údaje o existujúcich vodárenských zdrojoch a ich kapacitách. Do vodojemu označeného ako V1 je voda dopravovaná z prameňa Pod závozom s kapacitou 0,6 l/s a z prameňa Medzi vršky s kapacitou 4,5 l/s. Do vodojemu označeného ako V3 je dopravovaná voda z prameňa Pri chate Spojov s kapacitou 0,5 l/s.
- Upozorňujeme, že vodojem V3 a prameň Pri chate Spojov nepatria našej spoločnosti a pre zásobovanie SKV Žiar je možné využívať len časť ich kapacity, prioritne slúžia pre zásobovanie vodou hotela Spojár.
- Vzhľadom na kapacity existujúcich vodárenských zdrojov a vyčíslení predpokladanú potrebu vody pre obce Žiar a Smrečany je potrebné uvažovať do budúcnosti so zabezpečením ďalšieho zdroja vody pre tieto obce (aj v súvislosti s trendom znižovania kapacít vodárenských zdrojov vplyvom klimatických pomerov).
- V predloženom návrhu nie je uvažované s preložkou existujúceho prívodného vodovodného potrubia z prameňov do vodojemu V1. Žiadame, aby toto potrubie bolo preložené tak, že bude umiestnené vo verejnom priestranstve (novonavrhovaná komunikácia, zelený pás ...), nesúhlasíme s jeho umiestnením v súkromných pozemkoch.
- Vzhľadom na výškové umiestnenie sekcie A voči vodojemu V1 je potrebné navrhnuť opatrenia (návrh automatickej tlakovej stanice - ATS) na zabezpečenie tlakových pomerov vo vodovodnej sieti v mieste napojenia vodovodných prípojok podľa platnej legislatívy (vyhl. 684/2006), t.j. min. 0,25 MPa. Návrh ATS s vyznačením rozsahu ďalšieho tlakového pásma na verejnom vodovode je potrebné doplniť do návrhu zmien a doplnkov.
- V návaznosti na bod č. 5 je pre sekciu A potrebné navrhnuť a zabezpečiť iný zdroj požiarnej vody, nie verejný vodovod (napr. požiarňa nádrž).
- Navrhované vodovodné a kanalizačné potrubia (vrátane preložky existujúceho prívodného vodovodného potrubia) musia mať zabezpečené pásmo ochrany podľa platnej legislatívy, t.j. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. Jednotlivé vodovodné vetvy žiadame zokruhovať.
- Pri akejkoľvek investičnej činnosti, ktorá vyplynie z návrhu zmien a doplnkov, žiadame rešpektovať vodovodné a kanalizačné potrubia (vrátane ich pásma ochrany), ktoré v záujmových územiach, resp. v ich blízkosti, prevádzkuje naša spoločnosť. K potrubiam musí byť zabezpečený prístup pre našich pracovníkov i s príslušnou mechanizáciou na zabezpečenie ich spoľahlivej funkcie (údržba, opravy ...).

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

- *Všetky ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie žiadame predkladať k vyjadreniu. Pri ich vypracovaní odporúčame predbežné odsúhlasovanie pracovníkmi našej spoločnosti, aby sme sa vyhli prípadným problémom pri ich schvaľovaní.*
- *Z hľadiska našej spoločnosti nepovažujeme za potrebné posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z.*

11. ŠOP SR S-TANAP Tatranská Štrba, č. TANAP/613/2016 zo dňa 26.04.2016

- *konštatuje, že rozvojové zámery novej zástavby v zmysle návrhu Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Žiar rešpektujú územné rezervy pre prvky ekologickej stability, chránené územia a ich ochranné pásma. Zároveň nezasahujú ani do lokalít významných z hľadiska ochrany prírody.*
- *„nepožaduje, aby predložený návrh strategického dokumentu bol posudzovaný“*

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lipt. Mikuláš, č. 2016/003021/166-MUDr. Hudák zo dňa 29.04.2016

Je potrebné akceptovať z hľadiska ochrany verejného zdravia nasledovné požiadavky:

- *rešpektovať pásma ochrany všetkých vodárenských zdrojov (podzemných a povrchových) na území riešenom v územnom pláne*
- *neuvažovať s rozšírením chovu hospodárskych zvierat v hospodárskych dvoroch, ktoré sú v kontakte s obytným a rekreačným územím*
- *rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu*
- *rešpektovať pôsobenie hluku z dopravy (štátna cesta, parkovanie, miestna komunikácia) na navrhovanú obytnú a rekreačnú zástavbu, ktoré je potrebné preveriť hlukovou štúdiou a v prípade nepriaznivých výsledkov navrhnuť protihlukové opatrenia*
- *rešpektovať ochranné pásmo hospodárskeho dvora*
- *neuvažovať s budovaním výrobných prevádzok s nadmerným hlukom v blízkosti obytného a rekreačného územia*
- *rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb (napr. rekreačné a športové zariadenia, obchodné centrá, prevádzkarne drobnej remeselnej výroby a služieb) vypracovaním Hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej ozrejmite hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnete protihlukové opatrenia na navrhovanej stavbe tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/200 Z.z.*
- *ochranné pásma pohrebiska, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať prevádzky ani umiestňovať stavby §15 ods. 7, zákona NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve*

13. Hydromeliorácie, š.p. č. 2406/120/2016 zo dňa 02.05.2016

- *„nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správa Hydromeliorácie, š.p.“*

14. Dopravný úrad, č. 10017/2016/ROP-002/11469 zo dňa 02.05.2016

- *„nemá na riešené územie žiadne požiadavky“*
- *„neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované“*

15. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, č. 14951/2016/B211-SZEÚ/28161 zo dňa 03.05.2016

- *má nasledujúce pripomienky:*

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014/2020
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie
- dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Sumiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi
- dňa 13.04.2015 vydala sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií MDVRR SR Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou dňa 06.05.2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sa nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk
- požadujeme prečíslovanie ciest III. triedy v celom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Žiar
- MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu k oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Žiar, ktoré Vám bolo zaslané priamo.
- „nepožaduje ďalej posudzovať“

16. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, č. 03837/2016/ODaÚP-2
zo dňa 03.05.2016

- „nemá pripomienky a odporúča ukončiť proces posudzovania v štádiu zisťovacieho konania“

17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, č. ORHZ-LM1-329/2016
zo dňa 06.05.2016

- „nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie“

18. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, č. CZ 13532/2016
zo dňa 13.05.2016

- „nemusi byť predložený návrh posudzovaný“

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

V písomných stanoviskách doručených na OÚ LM OSŽP v zákonom stanovenom termíne dotknuté orgány štátnej správy nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila.

OÚ LM OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OÚ LM OSŽP na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na stanoviská zainteresovaných subjektov, rozhodlo ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Žiar“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Miroslav Potančok
vedúci odboru

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku

Doručuje sa:

1. Obec Žiar, Žiar č. 102, 032 05 Smrečany
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Námestie slobody č.6, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, A.Kmeť 17, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Nám.M.R.Štefánika č.1, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, OOP, referát pôdohospodárstva, A.Kmeť 17, 010 01 Žilina
7. Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
8. Krajské riaditeľstvo policajného zboru odbor telekom. a inform.P.O.BOX 129, 97486 B.Bystrica
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina
10. Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
11. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M.Rázusa č.104, 010 01 Žilina
12. Správa ciest ŽSK, Pod stráňami č. 4, 031 01 Lipt. Mikuláš
13. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 801 00 Bratislava
14. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Osloboditeľov 1, 03101 Lipt. Mikuláš
15. Okresný úrad Lipt. Mikuláš – odbor pozemkový a lesný, Kollárova 2, 031 01 Lipt. Mikuláš
16. Lesy SR, Nám. SNP č. 8, 974 01 Banská Bystrica
17. Dopravný úrad SR, odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, Lipt. Mikuláš
19. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP: úsek ŠSOH, úsek ŠVS Lipt. Mikuláš, úsek ŠOO Lipt. Mikuláš, Vrbická 1993, Lipt. Mikuláš
20. Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor CO a kríz. riadenia, Nám. Osloboditeľov 1, 03101 L. Mikuláš
21. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Nám. Osloboditeľov 1, 031 01 Lipt. Mikuláš
22. ŠOP SR S TANAP, 059 41 Tatranská Štrba 75
23. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 19 Bratislava 26
24. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Revolučná 595, 031 05 Lipt. Mikuláš
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
27. Orange Slovensko, a.s., Ul. Prievozska 6/A, 821 09 Bratislava
28. Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
29. Slov. vodohospodársky podnik š.p., Nábřežie Ivana Krasku č. 3/834, 92180 Piešťany
30. Slov. vodohospodársky podnik š.p., SPHV, J.Janečka 36, 034 01 Ružomberok
31. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava
32. Obec Smrečany
33. Obec Veterná Poruba
34. Obec Jalovec
35. Obec Trstené
36. Obec Kanská
37. Obec Bobrovec
38. Poslanci obecného zastupiteľstva Žiar

Rozhodnutie č. OU-LM-OSZP-2016/5103-024-Ku