Okresný úrad Malacky
odbor starostlivosti o životné prostredie

Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

Adrián Pernecký
č. 242
908 74 Malé Leváre

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	MALACKY
	OU-MA-OSZP-2015/011130/MAR	Mgr. Macejka	30.09.2014

Vec: **„Malé Leváre – Obytný súbor rodinných domov"** – upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom zo dňa 25.09.2015 ste požiadali Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon") o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti **„Malé Leváre – Obytný súbor rodinných domov"** v k.ú. **Malé Leváre**. Navrhovaná činnosť je umiestnená mimo zastavaného územia obce Malé Leváre na pozemku parc. č. **11309, 11310, 11311, 11312 a 11313** v k.ú. **Malé Leváre**, okres **Malacky**.

Podľa prílohy č. 8 zákona je uvedená navrhovaná činnosť zaradená do kapitoly 9. Infraštruktúra, pol. č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, zisťovacie konanie mimo zastavaného územia je potrebné vykonať od 1000 m^2 podlahovej plochy a b) statickej dopravy, zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk.

Predmetom navrhovanej činnosti je výstavba 48 rodinných domov a 8 radových rodinných domov. V projektovej dokumentácii sa uvažuje s celkovou zastavanou plochou 17 791 m^2.

Nakoľko navrhovaná činnosť je viazaná na presné umiestnenie na daných parcelách vo vyčlenenom území obce Malé Leváre, navrhovateľ Adrián Pernecký, č. 242, 908 74 Malé Leváre a Milan Pernecký, Kadnárova 63, Bratislava požiadal Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od variantného riešenia.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 7 zákona **upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru.**

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, táto skutočnosť sa zohľadní v ďalšom konaní podľa zákona.

Okresný úrad Malacky
odbor starostlivosti o životné prostredie
Záhorácka 2942/60A
901 01 Malacky

Mgr. Soňa Gazdíková
vedúca odboru

Telefón	Fax	E-mail	IČO
++421-0347971257	++421-0347725713	macejka.richard@ma.ouzp.sk	30794692