



legenda

stav	návrhová etapa	prognóza etapa
[Red line]	[Red line]	[Red line]
[Blue line]	[Blue line]	[Blue line]
[Green line]	[Green line]	[Green line]
[Yellow line]	[Yellow line]	[Yellow line]

Hranica katastrálneho územia obce  
Hranica zastavaného územia  
Vodné plochy a toky  
Plochy krajinné zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine

**Limitujúce faktory priestorového rozvoja**  
Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení technickej infraštruktúry  
----- II ----- na zrušenie  
Ochranné pásmo železnice  
Ochranné pásmo ciest I. a II. triedy  
Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo zariadení OV

[Grey square]	[Grey square]	[Grey square]
[Orange square]	[Orange square]	[Orange square]
[Purple square]	[Purple square]	[Purple square]
[Yellow square]	[Yellow square]	[Yellow square]
[Green square]	[Green square]	[Green square]
[Blue square]	[Blue square]	[Blue square]
[Red square]	[Red square]	[Red square]
[Green circle]	[Green circle]	[Green circle]
[Yellow circle]	[Yellow circle]	[Yellow circle]
[Orange circle]	[Orange circle]	[Orange circle]
[Red circle]	[Red circle]	[Red circle]

**Základné funkcie urbanizovaného územia**  
Plochy nízkopodlažnej zástavby - bytové a rodinné domy  
Plochy základnej občianskej vybavenosti obce  
ÚVTOŠ a ÚVV Leopoldov (vážnica)  
Plochy polyfunkcie mestotvorného charakteru - občianska vybavenosť/bývanie (s vyšším zastúpením podielu OV - nad 30% celk. pod. plochy zástavby)  
Plochy priemyselnej výroby a areálov podnikateľských aktivít, zberný dvor  
Plochy zariadení a areálov tech. vybavenosti  
Prístav  
Plocha rekultivácie sklady KO  
Plochy športových areálov a zariadení s oddychovorelaxačným potenciálom  
Izolačná a ochranná zeleň a verejné parky a parkové úpravy  
Cintoríny  
Hranica inundačného územia  
Zšhradková osada  
Špecifická izolačná zeleň  
Cyklotrasa-regionálna  
Cyklotrasa-miestna  
Cyklotrasa-miestna hlavná/vedľajšia - ZaD 03/2016

legenda

stav	návrhová etapa	prognóza etapa
[Green line]	[Green line]	[Green line]
[Blue line]	[Blue line]	[Blue line]
[Yellow line]	[Yellow line]	[Yellow line]
[Orange line]	[Orange line]	[Orange line]
[Red line]	[Red line]	[Red line]
[Green circle]	[Green circle]	[Green circle]
[Yellow circle]	[Yellow circle]	[Yellow circle]
[Orange circle]	[Orange circle]	[Orange circle]
[Red circle]	[Red circle]	[Red circle]

**ochrana prírody a tvorba krajiny**  
biocentrum regionálne (mimo k.ú.)  
biocentrum lokálne  
biokoridor nadregionálny  
biokoridor lokálny  
nelesné drevin. vegetácie  
plošné  
nelesné drevin. vegetácie  
líniové  
trvalé trávnaté porasty  
a porasty trstí  
interakčné prvky líniové  
ekostabilizačný prvok plošný

Potvrdená environmentálna záťaž s vysokou prioritou riešenia  
(Rušňové depo, Cargo, a.s.)  
závlahy

hranice a čísla BPEJ  
sklady evidované MŽP SR  
(odvezené/upravené-prekrytie, terénne úpravy)

ZMENY A DOPLNKY 03/2016 - NÁVRH

ÚPN-O LEOPOLDOV

objednávateľ  
spracovateľ

MESTO LEOPOLDOV  
Ing. arch. Eva Krupová  
autorizovaný architekt SKA

spracované

máj 2016

M 1:5000

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

B.08