

OKRESNÝ ÚRAD ROŽŇAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava

Číslo spisu: OU-RV-OSZP-2016/006226

Rožňava 10.05.2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Rožňava“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rakovnica**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Rakovnica, Rakovnica č. 150, 049 31 Rožňavské Bystré, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rakovnica**“, uvedený v predloženom oznámení sa

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ obstarávateľ Obec Rakovnica, Rakovnica č. 150, 049 31 Rožňavské Bystré, v zastúpení starostom obce Ľubošom Leštákom, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 14.04.2016 oznámenie o strategickom dokumente **Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rakovnica**“ (ďalej len „oznámenie“).

Obec Rakovnica má v súčasnosti platný Územný plán obce, ktorý bol spracovaný v roku 2008 Ing. arch. Ladislavom Tomurom ako Spoločný územný plán obcí Rudná, Rakovnica a Rožňavské Bystré. Vzhľadom na skutočnosť, že medzičasom vznikla požiadavka na zmeny v tomto ÚPN-O, boli tieto premietnuté do Zmien a doplnkov č.1, ktoré spracoval Ing. arch. Ladislav Timura v r. 2011. Vzhľadom na skutočnosť, že v obci vznikali postupne ďalšie požiadavky na zmeny v platnom ÚPN-O, boli vypracované tieto Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Rakovnica. Hlavným cieľom pri spracovaní Zmien a doplnkov ÚPN-O Rakovnica je

zapracovať požiadavky na spracovanie týchto zmien a doplnkov, ako aj doplniť relevantný súčasný stav v katastrálnom území obce Rakovnica a z neho vyplývajúce doplnky a zmeny, zosúladiť s novovzniknutými požiadavkami vyplývajúcimi z nadradenej dokumentácie a tým zabezpečiť funkčnú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorá bude východiskom pre spracovávanie následných stupňov projektových dokumentácií pri spĺňaní všetkých potrieb obyvateľov obce a jej návštevníkov v súlade s požiadavkami kladenými na ochranu životného prostredia a ochranu pred povodňami na časovo dlhšie obdobie.

Z hľadiska riešenia záujmového územia a riešenia začlenenia obce Rakovnica do systému osídlenia sa v ZaD č.2 ÚPN-O navrhujú: Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Rakovnica-Spríevodná správa 6

1. zmenu lokalizácie ČOV (zrušenie samostatnej ČOV a návrh na spoločnú ČOV s obcami Rožňavské Bystré a Rudná v k.ú. obce Rudná),
2. cyklotrasy spájajúce obec Rakovnica so susednými obcami a s nadradenými cyklotrasami vedúcimi Štítnickou dolinou a Rožňavskou kotlinou,
3. turistický chodník smerom z Rakovnice na vrch " Turecká " cez lúku s Kaplnkou Márie Magdalény s napojením na jestvujúci turistický chodník na Stolicu a do Rožňavy a na navrhovaný turistický chodník v ÚPN-O Betliar,
4. turistický chodník vedúci od pútnického kostola Márie Magdalény smerom na Rožňavské Bystré a smerom do obce Rudná,
5. navrhujú zmenu katastrálnej hranice v západnej časti katastra- začlenenie jestvujúcej cesty smerom na lokalitu "Štôlne" a jej bezprostredného koridoru sprievodnej zelene prechádzajúcej sčasti cez kataster obce Rožňavské Bystré do katastrálneho územia obce Rakovnica,

Uvedený strategický dokument podliehal v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Rožňava vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. Plánovaný strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z., ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Rožňava podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke MŽP SR a rozposlal ho na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a organizáciám.

Všetky dotknuté orgány a organizácie, ktoré sa k oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili, nemali odmietavé stanovisko a netrvali na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila.

Do doby vypracovania rozhodnutia dostal OÚ Rožňava písomné stanoviská týkajúce sa problematiky ochrany životného prostredia od nasledovných subjektov:

- **Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-RV-PLO-2016/006294-002 z 26.04.2016), nemá k predloženému strategickému dokumentu námietky. Upozorňuje navrhovateľa na povinnosti v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov.
- **Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** (list č. OU-RV-OSZP2016/006291 z 27.04.2016), nakoľko zhodnotenie súčasného stavu v odpadovom hospodárstve a navrhované akcie sú v súlade s platnou legislatívou odpadového hospodárstva SR, a k predloženému SD nemajú pripomienky a zároveň navrhujú predložený strategický dokument neposudzovať.
- **Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** (list č. OU-RV-OSZP2016/006303 z 27.04.2016), na úseku ochrany ovzdušia nemajú pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a navrhujú ho neposudzovať.
- **Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** (list č. OU-RV-OSZP2016/006462 z 28.04.2016), s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí s nasledovnými podmienkami:
 - v záväznej časti C. (na strane 3) prepracovať chybne uvedené vodné toky Honský potok (chybne uvedené Hontský) a Martinský potok (chybne uvedené Štítnický potok).
 - návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
 - vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území (z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, z parkovísk, z odstavných a montážnych plôch), pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných a povrchových vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení.
 - pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňujeme na potrebu zachovať pobrežné pozemky pozdĺž tokov, kde v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách podľa § 49 môže správca vodného toku a správca vodných stavieb alebo zariadení, užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch **do 5 m** od brehovej čiary.
 - v ďalšom je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z.

z. o ochrane pred povodňami. Uvedené skutočnosti doporučujeme rešpektovať v návrhu programu rozvoja

- **Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny** (list č. OU-RV-OSZP2016/006296 z 28.04.2016), z hľadiska ochrany prírody a krajiny k predloženému strategickému dokumentu nemajú zásadné pripomienky a nepožadujú ho posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z.
- **Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov** (list. č. OU-KE-OOP4-2015/045078 Nan. z 02.05.2016), k predloženému strategickému dokumentu nemajú pripomienky a nepovažujú za potrebné ho posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z.
- **Okresný úrad Rožňava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-RV-OCDPK-2016/006605-002 z 03.05.2016), s predloženým strategickým dokumentom súhlasia, aby nebol posudzovaný podľa zákona 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- **Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy**, (list č. 3053/2016-7.3 24239/2016 z 04.05.2016), súhlasí s nasledovnými podmienkami:
 - v predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
 - v predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 - predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
 - podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako **riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-KE-OCDPK-2016/022260-002 z 05.05.2016), nemajú žiadne pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a nepožadujú ho posudzovať.
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave** (list č. 2016/00788-4-277/HŽPaZ z 10.05.2016), z hľadiska záujmov verejného zdravotníctva nepovažujú za potrebné predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z, žiadajú však zapracovať do čistopisu územnoplánovacej dokumentácie nasledovné:

- pri povoľovaní a umiestňovaní konkrétnych stavieb do územia je nevyhnutne potrebné rešpektovať zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a platné právne predpisy na úseku verejného zdravotníctva.

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „úrad“), v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, úrad zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie úrad požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne podmienky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- upozorňuje navrhovateľa na povinnosti v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov,
- v záväznej časti C. (na strane 3) prepracovať chybné uvedené vodné toky Honský potok (chybné uvedené Hontský) a Martinský potok (chybné uvedené Štítnický potok).
- návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území (z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, z parkovísk, z odstavných a montážnych plôch), pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných a povrchových vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení.
- pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňujeme na potrebu zachovať pobrežné pozemky pozdĺž tokov, kde v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách podľa § 49 môže správca vodného toku a správca vodných

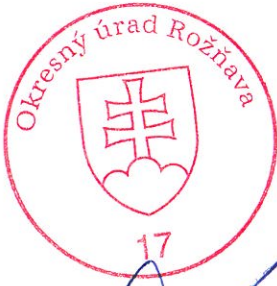
stavieb alebo zariadení, užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch **do 5 m** od brehovej čiary.

- v ďalšom je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Uvedené skutočnosti doporučujeme rešpektovať v návrhu programu rozvoja
- v predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- pri povoľovaní a umiestňovaní konkrétnych stavieb do územia je nevyhnutne potrebné rešpektovať zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a platné právne predpisy na úseku verejného zdravotníctva.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.


Ing. Stanislav Lukáč, CSc.
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Obec Rakovnica, Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52 , 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Šafárikova 17, 048 01 Rožňava, ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO
7. Okresný úrad Rožňava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Janka Kráľa 1, 048 01 Rožňava
8. Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný úrad, Šafárikova 71, 048 01 Rožňava
9. Okresný úrad Rožňava, Odbor krízového riadenia, Špitálska 2, 048 01 Rožňava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Špitálska, 048 01 Rožňava
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava
12. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
13. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbory ÚP, RR, dopravy, Námestie Maratónu mieru č.1
14. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
15. Ministerstvo ŽP, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Obec Rožňavské Bystré, Rožňavské Bystré 162, 049 31 Rožňavské Bystré
18. Obec Rudná, Rudná 69, 048 01 Rožňava
19. Obec Kružná, Kružná 139, 049 51 Brzotín
20. Obec Plešivec, Čsl. Armády 1, 049 11 Plešivec