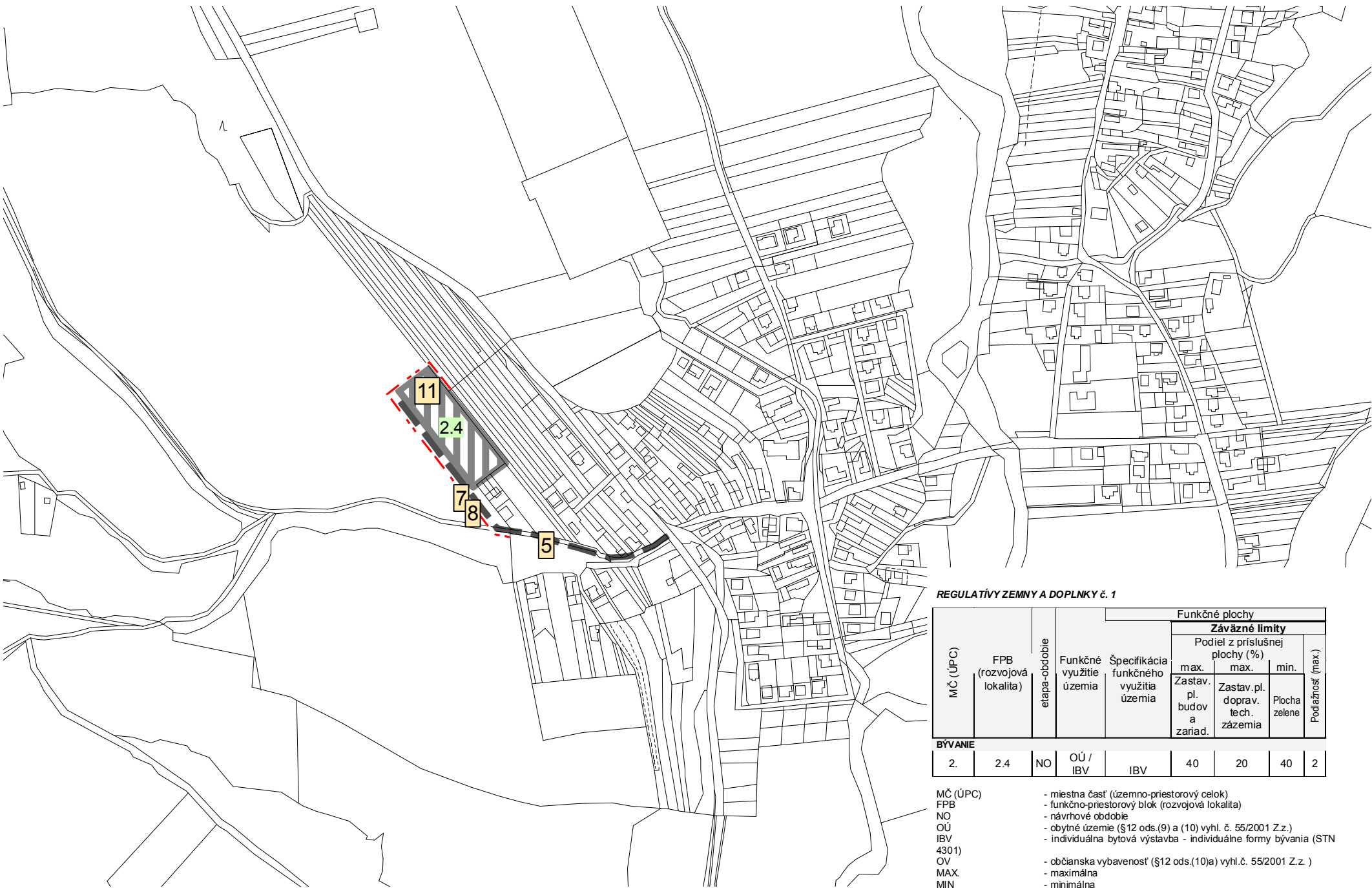




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA



Legenda

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		OZNAČENIE FUNKČO-PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)
		VÝZNAMNÁ CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ
		ZASTAVANÁ PLOCHA / ROZVOJOVÁ LOKALITA

1 KÓD VEREJNOPROSPEŠNÁ STAVBA

REGULATÍVY ZEMNÝ A DOPLNKY č. 1

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Špecifikácia funkčného využitia územia	Funkčné plochy			
					Záväzné limity			
					Podiel z príslušnej plochy (%)			
					max.	max.	min.	Podlažnosť (max.)
					Zastav. pl. budov a zariad.	Zastav. pl. doprav. tech. zázemia	Plocha zelené	
BÝVANIE								
2.	2.4	NO	OÚ / IBV	IBV	40	20	40	2

MČ (ÚPC) - miestna časť (územno-priestorový celok)
FPB - funkčno-priestorový blok (rozvojová lokalita)
NO - návrhové obdobie
OÚ - obytne územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)
IBV - individuálna bytová výstavba - individuálne formy bývania (STN 4301)
OV - občianska vybavenosť (§12 ods.(10a) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)
MAX - maximálna
MIN - minimálna
Zastav.pl.budov a zariad. - zastavaná plocha budov a zariadení
Zastav.pl.dopr.tech.zázem. - zastavaná plocha dopravného a technického zázemia

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVBIEB	
Kód	Popis verejnoprospešnej stavby
5	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou *
7	Rozšírenie verejného vodovodu a vodojem 2 x 150 m3 *
8	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení *
Rozšírenie verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry vo funkčno-priestorových blokoch (FPB) t.j. v rozvojových lokalitách	
11	Sieť cestných a peších komunikácií v súlade s grafickou časťou
	Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia
	Navrhované transformačné stanice
	Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL *
	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení *
	Rozšírenie verejného vodovodu *
11	Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete a zariadení (zvukové, obrazové a dátové)

* - koridory a trasy dopravného a technického vybavenia sú bližšie definované v príslušnom výkrese grafickej časti



SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA		
	8	1:5 000		

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMEŤ
ZÁKAZKA č. : 02 04/2016
ETAPA : NÁVRH
DÁTUM SPRAC. : 04 2016
DÁTUM EXPED.

OBSTARÁVATEĽ : OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU
SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER s.r.o.
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU
ZMENY A DOPLNKY č. 1
NÁVRH

OBSAH VÝKRESU : SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA - NÁLOŽKA - PRIESVITKA