

OKRESNÝ ÚRAD LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie

Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: OU-LM-OSZP-2016/4983-024-CEN

Liptovský Mikuláš 4. 5. 2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OU-LM-OSZP“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, zmeny a doplnky č.4“**, ktorý predložil obstarávateľ **Mesto Liptovský Hrádok, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO:00315494**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, zmeny a doplnky č.4“**, uvedený v predloženom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p.(ďalej len „zákon“).

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Mesto Liptovský Hrádok, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO:00315494**, (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 08.04.2016 Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OU-LM-OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, zmeny a doplnky č.4“** (ďalej len „oznámenie“).

Hlavným cieľom riešenia ZaD č. 4 je sledovať tvorbu trvalo udržateľného rozvoja mesta uplatňovaním princípov územného rozvoja, tvorbou nových funkčných štruktúr a väzieb prostredníctvom priestorových súvislostí medzi jednotlivými územnými celkami mesta. Na základe podnikateľského zámeru vypracovávané ZaD č. 4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok riešia zmenu navrhovaných sústredených parkovacích plôch vo východnej časti urbanistického obvodu číslo 03-OA s pomenovaním Hradný areál na novú plochu pre občiansku vybavenosť (výmera riešeného územia je 3000 m² z parcely KN "C" č. 919/5, terajšiu kultúru predstavuje trvalý trávnatý porast). Túto občiansku vybavenosť bude tvoriť polyfunkčný objekt, v ktorom bude sústredené funkčné využitie pre reštauračné služby, kováčsku dielňu (prezentácia kováčskej práce s terasou, výstava prác vo vnútri i vonku na náučnom chodníku okolo objektu vo forme rôznych kovových miniatúr a pod.), ubytovanie s príslušným zázemím, parkovaním a

prijazdovou komunikáciou, spevnenými plochami (na základe architektonickej štúdie - Polyfunkčný objekt "U majstra kováča", spracovateľ Ramezeum - Ing. Viazanko, Ing. Varga, Košice, 08/2015 – je kapacita objektu pre reštauračné služby cca 80 miest na sedenie dnu i vonku na terase, ubytovanie v 5-tich apartmánach pre cca 25 lôžok, zamestnaných tu bude cca 15 osôb).

Urbanistický obvod 03-OA Hradný areál so svojimi regulatívami je platný od schválenia ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č.1 (spracované v 2005, prijaté uznesenie č. 13/2006 zo dňa 09.03.2006 a VZN č. 6/1998). V jeho miest v počte 80 motorových vozidiel. Z východnej strany sa hranica tohto urbanistického obvodu dotýka susedného, ktorým je 03-OB Čsl. Armády určený predovšetkým pre rodinné domy sústredované popri ceste III/2358 Lipt. Hrádok - Dovalovo. V jeho spodnej časti sú navrhované individuálne garáže. Zo západnej strany platí navrhované funkčné využite plochy v zmysle pôvodného ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok (spracovaný v 1998, prijaté uznesenie č. 53/1998 zo dňa 12.11.1998 a VZN č. 1/2006) pre šport, rekreáciu a turizmus po cestu III/2358. Ďalej cez riešenie ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č.4 je potrebné overiť možnosť situovania predmetnej zástavby na existujúce zastavané územie mesta a komunikáciu III/2358 Lipt. Hrádok - Dovalovo prechádzajúcu ponad jeho severnú časť. Zároveň navrhnúť koncepciu hmotovo - priestorového usporiadania, určiť zásady a regulatívy v zmysle § 11 ods. 5) SZ, stanoviť únosnosť riešeného územia z hľadiska jeho zastavanosti spolu s ostatnými regulatívami v území ako je dopravné napojenie a napojenie na technickú infraštruktúru s ohľadom na trvalo udržateľný rozvoj, na hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie, na ochranu prírody a tvorbu krajiny, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy a šetrné využívanie prírodných zdrojov.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OU-LM-OSZP podľa § 7 ods.1 zákona zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude alebo nebude posudzovať podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania OU-LM-OZZP v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Predložený strategický dokument vo väzbe na polohu obce a rozsah navrhovaných aktivít a zmien funkčného využívania územia nepredpokladá vznik vplyvov cez hraničného charakteru. Proces spracovávania a prerokovania návrhu územného plánu obce poskytuje dostatočne široký priestor pre dotknutú verejnosť uplatniť svoje pripomienky, návrhy a odporúčania z hľadiska riešenia problematiky vplyvov na životné prostredie súvisiacich s návrhom riešenia strategického dokumentu.

OU-LM-OSZP pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od nasledovných dotknutých orgánov, obce (mesto) a verejnosti:

- 1. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, č. OU-LM-OKR-2016/004513-004 zo dňa 13.04.2016**
*„Okresný úrad Liptovský Mikuláš nemá žiadne požiadavky alebo pripomienky z hľadiska civilnej ochrany, ktoré vyplývajú zo zákona č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov
Vyjadrujeme názor, že z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany nepožadujeme posudzovať uvedené oznámenie o strategickom dokumente“*
- 2. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č.OU-LM-OSZP-2016/5086-02 Kf zo dňa 14.04.2016**

- „Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument posudzovať ďalej v zmysle zákona.“
3. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č.OU-LM-OSZP-ŠVS-2016/005087-02/Vr** zo dňa 14.04.2016
„Po preštudovaní predloženého strategického dokumentu nepožaduje tento posudzovať ďalej v zmysle zákona.“
4. **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č.OU-LM-OSZP-2016/05085-02** zo dňa 19.04.2016
„Po preštudovaní predloženej dokumentácie vyjadruje názor, že strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z.“
5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, č. 2016/002655/143-MUDr. Hudák** zo dňa 15.4.2016
„Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lipt. Mikuláši súhlasí s oznámením o strategickom dokumente.“
6. **Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, č.OU-ZA-OVBP1-2016/019584/TOM** zo dňa 18.04.2016
„Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, nepožaduje posudzovať strategický dokument v zmysle zákona 24/2006 Z.z.“
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, požaduje v celom procese obstarávania návrhu „Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok – Zmeny a doplnky č.4“ dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, Vyhlášku MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa Metodických usmernení Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Orgán územného plánovania (Mesto Liptovský Hrádok) zabezpečuje obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa §2a stavebného zákona, ktorou je Ing. arch. Monika Tylková, preukaz odbornej spôsobilosti číslo 323.“
7. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek živ. prostredia kraja, č.OU-ZA-OSZP2/2016/019610/Gr** zo dňa 20.04.2016
„Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument posudzovať ďalej v zmysle zákona.“
8. **ŠOP SR Správa Tatranského národného parku, č. TANAP/559/2016** zo dňa 18.04.2016
„Správa TANAPu nebude požadovať ďalšie posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, Zmena a doplnky č.4“.
Pri návrhu využitia plôch odporúčame zohľadniť blízkosť lesného porastu, rešpektovať existujúce dreviny okolo cesty ako aj blízku dominantu mesta – hrad a kaštieľ, a z toho vyplývajúce regulatívy a obmedzenia v zmysle príslušných dokumentácií.“
9. **Hydromeliorácie š.p., č. 2227-2/120/2016** zo dňa 18.04.2016
„K Územnému plánu sídelného útvaru Liptovský Hrádok, zmeny a doplnky č.4“ v ktorom je riešené územie Pod Skalkou (časť parcely reg. C-KN č.919/5 o výmere 3000m2) sme sa vyjadrili listom č.1864-2/120/2016 zo dňa 30.3.2016, kde sme uviedli, že na riešenej lokalite neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.“
10. **Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, č. OU-ZA-OOP4-2016/019645-2/KOZ** zo dňa 21.04.2016
„OÚ Žilina, OOP, RP nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu, ale požaduje dodržať informáciu zo dňa 20.04.2016, ktorú oznámil orgánu územného plánovania v rámci prerokovania procesu v zmysle § 19 stavebného zákona.“
11. **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., č.PS/2016/007099** zo dňa 21.04.2016

„Vzhľadom na to, že riešené územie nezasahuje do ochranného pásma V273, z hľadiska existujúcich zariadení nemá pripomienky k územnému plánu sídelného útvaru Liptovský Hrádok, Zmeny a doplnky č.4.

Z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy, žiadame rezervovať koridor existujúceho vedenia V273 pre výstavbu nového 2x400 kV vedenia ZVN, pričom sa koridor rozšíri na posudzovaných 55m na 80m vrátane ochranného pásma. Uvedená požiadavka pre zálohovanie koridoru je v súlade s ÚPN VÚC Žilinského kraja“

12. Ministerstvo obrany SRE, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, B. Bystrica, č. ASMDpS-1-645/2016 zo dňa 21.4.2016

„Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica súhlasí s uvedeným strategickým dokumentom bez pripomienok. Zároveň oznamujú, že netrvajú na posudzovaní dokumentu podľa zákona. Všetky stavebné aktivity v obci predkladať na posúdenie MO SR. Projektant (investor) je povinný doručiť toto stanovisko v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.“

13. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-LM-OCDPK-2016/005154-002 zo dňa 21.04.2016

„Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií súhlasí s predloženým strategickým dokumentom za splnenia nasledovných podmienok :

- V plnom rozsahu dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.“

14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lipt. Mikuláši, č. ORHZ-LM1-319/2016 zo dňa 18.04.2016

„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v LM z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie“

15. Slovenská správa ciest, č. 5695/2016/2320/11097 zo dňa 20.04.2016

„Z hľadiska záujmov SSC“ Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN mesta Liptovský Hrádok“ nepožadujeme posudzovať v zmysle predmetného zákona“

16. Krajský pamiatkový úrad Žilina, č. KPUZA-2016/9942-2/29625/KUL zo dňa 21.04.2016

„Krajský pamiatkový úrad Žilina upozorňuje na skutočnosť, že Pamiatkový úrad SR v Bratislave v marci 2016 vypracoval Návrh na vyhlásenie ochranného pásma národnej kultúrnej pamiatky Hrad v Liptovskom Hrádku (ďalej len „Návrh“) a v danej veci už začal správne konanie o vyhlásení (oznámenie o začatí správneho konania č. PUSR-2016/7030-5/27187 zo dňa 14.4.2016). V oznámení riešené územie zasahuje v prípade parcely č. 915/5 do navrhovaného ochranného pásma, do sektoru A2-V. v predmetnom Návrhu je uvedené odôvodnenie účelu a podmienky ochrany územia ochranného pásma z hľadiska ochrany pamiatkového fondu. Obstarávateľ strategického dokumentu bol Pamiatkovým úradom SR v Bratislave oboznámený o začatí správneho konania o vyhlásení predmetného ochranného pásma.

Na základe uvedených skutočností z pohľadu záujmov chránených pamiatkovým zákonom nepožadujeme, aby predložené oznámenie o strategickom dokument bolo posudzované v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

17. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 2252/2016/ES zo dňa 25.04.2016

„Z hľadiska záujmov našej spoločnosti nepovažujeme za potrebné posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona 24/2006 Z.z.“

18. Obec Hybe zo dňa 2.5.2016

„Obec Hybe nepožaduje posudzovanie uvedeného strategického dokumentu.“

V písomných stanoviskách doručených na OU-LM-OSZP v zákonom stanovenom termíne dotknuté orgány štátnej správy nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila.

OU-LM-OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a

ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OU-LM-OSZP na základe uvedených skutočností a ďalších informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na opatrenia navrhnuté na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých vplyvov, ako aj na stanoviská zainteresovaných subjektov, rozhodlo ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, zmeny a doplnky č.4“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Miroslav P o t a n ě o k
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Liptovský Hrádok, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok
2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko STRED, ČSA 7,974 31 Banská Bystrica
4. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, oddelenie regionálneho rozvoja a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, A. Kmeť 17, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, A. Kmeť 17, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 011 95 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Námestie Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
10. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš

12. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
13. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
14. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie Slobody 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
15. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Slobody 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
16. Okresné riaditeľstvo PZ Liptovský Mikuláš, Komenského 841, 031 01 Liptovský Mikuláš
17. Okresné riaditeľstvo HaZZ Liptovský Mikuláš, Podtatranská 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
18. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
19. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
20. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja – závod Liptov, Pod Stránami 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
21. ARRIVA Liorbus a.s., Bystrická cesta 62, 034 01 Ružomberok
22. Archeologický ústav SAV v Nitre, Akademická 2, 949 21 Nitra
23. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11
24. ŠOP SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Tatranskej Štrbe, Správa Tatranského národného parku, Tatranská Štrba 75, P.O. Box 21, 059 41 Tatranská Štrba
25. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
26. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Riaditeľstvo OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
27. Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
28. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
29. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
30. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Krajské pracovisko Žilina, Sasinkova 597, 010 01 Žilina
31. Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy, Regionálne pracovisko Banská Bystrica, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica
32. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
33. Obec Liptovská Porúbka, Obecný úrad, Liptovská Porúbka 149, 033 01 Liptovský Hrádok
34. Obec Hybe, Obecný úrad, Hybe 2, 032 31 Hybe
35. Obec Liptovský Peter, Obecný úrad, Liptovský Peter 100, 033 01 Liptovský Peter
36. Obec Podtureň, Obecný úrad, Hlavná 164, 033 01 Podtureň
37. Vladimír Eperješi, Nový Ruskov 67, 075 01 Nový Ruskov